

2010



机工建筑考试

全国一级建造师执业资格
考试模拟试卷——

建设工程经济

全国一级建造师执业资格考试试题分析小组 编

2套考题 + 6套模拟试卷



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS

2010 全国一级建造师执业资格考试模拟试卷—— 建设工程经济

全国一级建造师执业资格考试试题分析小组 编



机械工业出版社

本书是专门为广大参加全国一级建造师执业资格考试的考生而编写的,书中的六套模拟试卷充分体现了近年来一级建造师执业资格考试制度的发展历程、命题思路的变化方式和考题形式的发展趋势。书中还附有 2007 年度和 2009 年度考试真题,便于考生掌握考试题型的变化。

图书在版编目(CIP)数据

建设工程经济/全国一级建造师执业资格考试试题分析小组编. —2 版. —北京:机械工业出版社,2010.4(2010.4 重印)

(2010 全国一级建造师执业资格考试模拟试卷)

ISBN 978-7-111-30034-2

I. ①建… II. ①全… III. ①建筑经济—建筑师—资格考核—习题
IV. ①F407.9-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2010)第 037919 号

机械工业出版社(北京市百万庄大街 22 号 邮政编码 100037)

策划编辑:张 晶

责任编辑:张 晶

封面设计:张 静

责任印制:李 妍

北京汇林印务有限公司印刷

2010 年 4 月第 2 版第 2 次印刷

184mm×260mm·5.25 印张·128 千字

标准书号:ISBN 978-7-111-30034-2

定价:26.00 元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

电话服务

网络服务

社服务中心:(010)88361066

门户网:<http://www.cmpbook.com>

销售一部:(010)68326294

教材网:<http://www.cmpedu.com>

销售二部:(010)88379649

读者服务部:(010)68993821

封面无防伪标均为盗版

前 言

“2010 全国一级建造师执业资格考试模拟试卷”是围绕着“夯实基础,掌握重点,突破难点,稳步提高”这一理念进行编写的。

模拟试卷的优势主要体现在以下几方面:

一、预测准。本书紧扣“考试大纲”和“考试教材”,指导考生梳理和归纳核心知识,不仅是对教材精华的浓缩,也是对教材的精解精练。本书可以帮助读者掌握要领、强化核心、提高学习效率,可以高效率地掌握考试的精要。试卷信息量大,涵盖面广,对 2010 年全国一级建造师执业资格考试试题的宏观把握和总体预测都具有极强的前瞻性。

二、权威性。本书是作者在总结经验,开创特色的宗旨下,按照 2010 年全国一级建造师执业资格考试大纲,针对 2010 年全国一级建造师执业资格考试的最新要求精心设计,代表着 2010 年全国一级建造师执业资格考试的最新动态和基本方向。

三、时效性。编写组用前瞻性、预测性的目光去分析考情,在书中展示了各知识点可能出现的考题形式、命题角度和分布,努力做到与考试试题趋势“合拍”,步调一致。本书题型新颖,切合一级建造师执业资格考试实际,包含大量深受命题专家重视的新题、活题。

为了使本书尽早与考生见面,满足广大考生的迫切需求,参与本书策划、编写和出版的各方人员都付出了辛勤的劳动,在此表示感谢。

编写组专门为考生提供答疑网站(www.wwbedu.com),并配备了专业答疑教师为考生解决疑难问题。

本书在编写过程中,虽然几经斟酌和校阅,但由于作者水平所限,难免有不尽人意之处,恳请广大读者一如既往地对我们的疏漏之处进行批评和指正。

目 录

前言

模拟试卷(一)	1
参考答案	10
模拟试卷(二)	11
参考答案	20
模拟试卷(三)	21
参考答案	30
模拟试卷(四)	31
参考答案	40
模拟试卷(五)	41
参考答案	50
模拟试卷(六)	51
参考答案	61
2007 年度全国一级建造师执业资格考试试卷	62
参考答案	70
2009 年度全国一级建造师执业资格考试试卷	71
参考答案	80

模拟试卷(一)

一、单项选择题(共 60 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

- 在资金的等值计算中,下列表述正确的是()。
A. P 一定, n 相同, i 越高, F 越大
B. P 一定, i 相同, n 越长, F 越小
C. F 一定, i 相同, n 越长, P 越大
D. F 一定, n 相同, i 越高, P 越大
- 某建设项目有四个借贷方案, A 方案年贷款利率 6.11%; B 方案年贷款利率 6%, 每季度复利一次; C 方案年贷款利率 6%, 每月复利一次; D 方案年贷款利率 6%, 每半年复利一次。则贷款利率最少的是() 方案。
A. A
B. B
C. C
D. D
- 某生产性建设项目, 折算到第 1 年年末的投资额为 4800 万元, 第 2 年年末的净现金流量为 1200 万元, 第 3 年年末为 1500 万元, 自第 4 年年末开始皆为 1600 万元, 直至第 10 年寿命期结束, 则该建设项目的静态投资回收期为() 年。
A. 4.24
B. 4.31
C. 4.45
D. 5.24
- 项目的盈利能力越强, 则() 越大。
A. 盈亏平衡产量
B. 偿债备付率
C. 财务净现值
D. 动态投资回收期
- 财务内部收益率是指建设项目在() 内, 财务净现值为零的折现率。
A. 自然寿命期
B. 生产经营期
C. 整个计算期
D. 建设期
- 某建设项目固定资产投资为 5000 万元, 流动资金为 450 万元, 项目投资期年利润总额为 900 万元, 达到设计生产能力的正常年份年利润总额为 1200 万元, 则该项目正常年份的总投资收益率为()。
A. 15%
B. 20%
C. 22%
D. 24%
- 在建设项目财务评价中, 若投资方案可行, 通常有()。
A. $P_1 \leq P_c, FNPV \geq 0, FIRR \geq I_i$
B. $P_1 \leq P_c, FNPV < 0, FIRR \geq I_i$
C. $P_1 > P_c, FNPV \geq 0, FIRR < I_i$
D. $P_1 > P_c, FNPV < 0, FIRR < I_i$
- 已知某项目年设计生产能力为 1800 台, 若当产量为 1200 台时, 项目年折旧费为 120 万元, 则当产量为 1500 台时, 项目年折旧费应为() 万元(假设固定成本不受生产数量变化的影响)。
A. 120
B. 150
C. 180
D. 210
- 某方案的内部收益率为 23%, 现以内部收益率作为项目评价指标对方案作单因素敏感性分析。当投资额在初始值的基础上分别按 +10%、-10% 的变化幅度变动时, 对应的内部收益率分别变为 17%、29%; 令销售收入在初始值的基础上分别按 +10%、-10% 的变化幅度变动, 对应的内部收益率分别变为 41%、5%。因此, 内部收益率对投资额的敏感度系数 S_1 和内部收益率对销售收入的敏感度系数 S_2 依次为()。
A. 2.61, 7.83
B. -2.61, 7.83

- B. 当使用年限大于经济寿命时,等值年成本是下降的
 C. 当使用年限小于经济寿命时,年运行成本大于年资产消耗成本
 D. 当使用年限大于经济寿命时,年运行成本小于年资产消耗成本
18. 功能评价就是要找出实现功能的最低费用作为功能的目标成本,以功能目标成本为基准,通过与功能现实成本的比较,求出两者的比值和差异值,选择()为价值工程活动的重点对象。
 A. 功能价值高、改善期望值大的功能 B. 功能价值低、改善期望值大的功能
 C. 功能价值高、改善期望值小的功能 D. 功能价值低、改善期望值小的功能
19. 某企业欲引进生产线,预计年产量为 800 万件,若引进甲生产线,其固定成本为 400 万元,单位产品可变成本为 0.6 元;若引进乙生产线,其固定成本为 500 万元,单位产品可变成本为 0.4 元,则()。
 A. 应该引进甲生产线 B. 应该引进乙生产线
 C. 甲乙生产线都不引进 D. 无法判断应该引进哪一条生产线
20. 已知某新技术应用方案的投资额为 100 万元,年工程成本为 20 万元,基准投资收益率为 12%,则该方案的折算费用为()万元。
 A. 32.00 B. 102.40 C. 266.67 D. 853.33
21. 在借贷记账法中,账户分为借方、贷方。具体业务发生时,计入借方还是计入贷方,取决于()。
 A. 账户结构 B. 账户格式
 C. 账户性质和经济业务所反映的经济内容 D. 账户用途
22. 施工企业 A 与某租赁公司于 2009 年 5 月签订一份 3 年期的融资租赁合同,合同中规定 A 企业在承租期满时可以支付较低的金額获得该设备的所有权,则在 2009 年 6 月时,该项设备属于 A 企业的()。
 A. 资产 B. 负债
 C. 所有者权益 D. 长期借款
23. 某施工企业于 2007 年 1 月接受一项隧道施工工程,按照合同规定和施工进度,2007 年底应结算工程价款 5000 万元,但由于甲方资金周转困难,没有按合同支付工程款。2007 年底施工企业应将该笔工程款确认为()。
 A. 其他应收款 B. 待摊费用
 C. 应收账款 D. 银行存款
24. 某施工企业存货计价采用先进先出法。2009 年 5 月 1 日账面结存 C 型配件 100 件,单位成本 50 元;5 月 8 日购入该配件 200 件,单位成本 55 元,5 月 15 日领用该配件 150 件;5 月 21 日又购入该配件 100 件,单位成本 60 元。则该企业 2009 年 5 月 31 日库存 C 型配件的实际成本为()元。
 A. 14250 B. 13750 C. 13250 D. 12750
25. 某企业 2009 年 8 月 31 日购入一项固定资产,该固定资产原价为 64000 万元,预计使用年限为 5 年,预计净残值率为 2%,按双倍余额递减法计提折旧。该固定资产第三年的折旧率是()。
 A. 20% B. 30% C. 35% D. 40%
26. 乙施工企业为保证施工生产活动和管理活动的正常进行,于 2009 年 5 月在施工现场

- 搭建了价值 100000 元的办公室和食堂等简易设施。这些设施应属于企业的() 资产。
- A. 固定 B. 流动 C. 其他 D. 无形
27. 某建筑公司于 2009 年 7 月 3 日采购一批原材料,价款为 10000 元,增值税发票上注明的税款 1700 元,材料已到达企业,但货款尚未支付,由此所形成的结算款项属于企业的()。
- A. 长期资产 B. 流动负债
C. 长期负债 D. 流动资产
28. 将债务转为资本的重组方式中,债务人应当将债权人因放弃债权而享有股份的公允价值总额与股本或者实收资本之间的差额确认为()。
- A. 非流动负债 B. 资本公积
C. 流动负债 D. 未分配利润
29. 甲施工企业于 2008 年 1 月收到投资人投入的原材料一批,合同约定该批材料的价值为 150 万元,则这批材料应作为企业的()处理。
- A. 资本公积 B. 未分配利润
C. 盈余公积 D. 实收资本
30. 施工企业接受的海外侨胞的现金捐赠应列入企业的()。
- A. 实收资本 B. 资本公积
C. 盈余公积 D. 未分配利润
31. 某施工企业于 2010 年 1 月完成一项为期 3 年的房屋建设工程,工程完工时共发生人工费 30 万元,材料费 360 万元,机械使用费 100 万元。则这项工程的生产成本为()万元。
- A. 360 B. 390 C. 460 D. 490
32. 某建筑安装工程公司 2009 年 3 月末施工工程各项费用余额为 200 万元,4 月末工程竣工,竣工后一次结算工程价款。4 月份发生施工费用如下:人工费 20 万元,机械使用费 50 万元,间接费用 6.3 万元,则此项工程实际成本是()万元。
- A. 76.3 B. 276.3 C. 270 D. 70
33. 某施工企业于 2009 年 11 月收到国家拨入的用于技术改造项目的拨款 80 万元。企业在收到该笔贷款时,应暂做()处理。
- A. 资本公积 B. 流动负债
C. 实收资本 D. 长期负债
34. 某企业本年营业利润 2140700 元,据账簿查知营业外收入 24000 元,营业外支出 15500 元。该企业利润总额为()元。
- A. 2140700 B. 2149200 C. 2125200 D. 2164700
35. 下列各项中,不属于财务报表编制基本要求的是()。
- A. 资产项目按扣除减值准备后的净额列示
B. 以企业持续经营作为编制依据
C. 重要项目单独列报
D. 报表列报项目与上期报表列报项目具有一贯性
36. 现金流量表编制的基础是()。

- A. 现金和银行存款
B. 现金及现金等价物
C. 现金和其他货币资金
D. 现金与证券投资
37. 财务分析中最重要、最基本的方法是()分析。
A. 对比
B. 趋势
C. 比率
D. 构成
38. 承租人向出租人支付租金,获取设备的使用权及与所有权相关的受益权,并承担相关的成本,同时承租人对租赁取得的设备按照固定资产计提折旧,租赁期满设备归承租人所有的租赁行为是()租赁。
A. 经营
B. 融资
C. 营业
D. 资产
39. 某施工企业从银行借入资金 100 万元,借款合同中载明,期限自 2008 年 10 月 1 日~2009 年 9 月 20 日止,该借款应为()。
A. 短期银行借款
B. 中期银行借款
C. 长期银行借款
D. 基本建设贷款
40. 某建设工程公司为筹集资金,于 2007 年 1 月 1 日发行了公司债券,2009 年 12 月 31 日到期。这种筹资属于()。
A. 银行借款
B. 短期筹资
C. 长期债券筹资
D. 股权筹资
41. 某施工企业当期主营业务成本 9000 万元,期初存货为 4000 万元,期末存货为 2000 万元,则存货周转次数为()次。
A. 1.50
B. 2.25
C. 3.00
D. 4.50
42. 某企业 2006 年度存货平均余额 300 万元,其中超储积压等不合理占用额 20 万元。2007 年生产增长 10%,存货周转加速率为 5%(含成本降低因素),2009 年度存货资金占用量是()万元。
A. 280
B. 283.6
C. 292.6
D. 320.0
43. 施工企业建筑材料、构件进行一般性鉴定性检查所发生的费用属于()。
A. 措施费
B. 直接工程费
C. 间接费
D. 工程建设其他费
44. 生产单位提前进厂参加施工、设备安装、调试等人员的工资,工资性补贴,劳动保护费等应从()中支付。
A. 建安工程费
B. 生产准备费
C. 设备购置费
D. 预备费
45. 按《建筑安装工程费用项目组成》的规定,建筑安装工程费用中的规费包括了()费用。
A. 工程排污、社会保障、危险作业意外伤害保险
B. 住房公积金、工程排污、环境保护
C. 社会保障、安全施工、环境保护
D. 住房公积金、危险作业意外伤害保险、安全施工
46. 建筑安装企业支付的病假在 6 个月以上的生产工人的工资应计入()。
A. 生产工人辅助保险
B. 劳动保险费

- A. 风险费
B. 利润
C. 总包管理费和利润
D. 总包管理费
58. 计算分项工程直接费,如果机械设备所占比重较大,适用均衡性较差,机械设备搁置过长而使其费用增加,而这种机械搁置又无法在定额中给予恰当的考虑时,宜采用()估价法。
A. 作业
B. 匡算
C. 定额
D. 直接
59. 当人民银行提高法定存款准备金率时,其可能的结果是()。
A. 商业银行持有的法定准备金增加,这使其可发放的贷款增加,导致货币供给的增加
B. 商业银行持有的法定准备金增加,这使其可发放的贷款减少,导致货币供给的减少
C. 商业银行持有的法定准备金减少,这使其可发放的贷款减少,导致货币供给的减少
D. 商业银行持有的法定准备金减少,这使其可发放的贷款增加,导致货币供给的增加
60. 税收指数化过程中,税收的起征点和税率等级是根据()调整。
A. 经济增长率
B. 通货膨胀率
C. 税率
D. 工资增长率

二、多项选择题(共 20 题,每题 2 分。每题的备选项中,有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)

61. 与资金的时间价值具有函数关系的项目有()。
A. 资金量
B. 使用时间
C. 资金增值率
D. 通货膨胀率
E. 单利利率
62. 对建设项目的经济评价,根据评价的角度、范围、作用的不同,分为()。
A. 社会效益评价
B. 财务评价
C. 技术经济评价
D. 环境效益评价
E. 国民经济评价
63. 一般情况下,()是导致项目不确定性的原因。
A. 建设投资估算误差
B. 决策者水平的局限
C. 生产工艺或技术的更新
D. 假设条件与实际情况相差太远
E. 政策、法律的调整或改变
64. 按照评价角度的不同,财务现金流量表通常分为()。
A. 项目资本金现金流量表
B. 项目投资现金流量表
C. 企业现金流量表
D. 财务计划现金流量表
E. 投资各方现金流量表
65. 价值工程对象的选择方法常用的有()。
A. 因素分析法
B. ABC 分析法
C. 强制确定法
D. 百分率分析法
E. 折算费用法
66. 企业采用设备租赁方案,在计算每期净现金流量时,考虑的项目有()。
A. 销售收入
B. 设备折旧费
C. 所得税
D. 租赁费

- E. 贷款利息
67. 企业进行设备的租赁方案与购买方案的选择,应优先选择租赁方案的条件包括()。
- A. 设备经济寿命较短
B. 项目寿命期较长
C. 技术进步较快
D. 生产任务波动较大
E. 企业资产负债率较大
68. 提高产品价值的途径有()。
- A. 功能较大提高,成本较小提高
B. 功能提高,成本下降
C. 功能下降,成本提高
D. 功能提高,成本不变
E. 功能较小提高,成本较大提高
69. 选择新技术、新工艺和新材料应用方案时,应遵循的原则是()。
- A. 采用技术上合理、适用的方案
B. 采用技术和经济上合理的方案
C. 采用技术上先进、可靠的方案
D. 采用尖端技术方案
E. 采用高科技方案
70. 关于会计监督职能的特征,以下说法正确的是()。
- A. 会计监督是一种间断性监督
B. 会计监督主要利用各种价值指标
C. 会计监督依据法律法规和制度
D. 会计监督以财务活动为主,具有综合性
E. 会计监督具有完整性、连续性、强制性和严肃性
71. 在下列各项中,属于工程项目建设投资的有()。
- A. 建设期利息
B. 设备及工(器)具购置费
C. 预备费
D. 流动资金投资
E. 工程建设其他费
72. 按《建筑安装工程费用项目组成》的规定,措施费包括()。
- A. 脚手架费
B. 材料检验试验费
C. 钢筋混凝土模板及支架费
D. 夜间施工增加费
E. 二次搬运费
73. 建设工程项目总投资组成中,工程建设其他费包括()。
- A. 失业保险费
B. 工程监理费
C. 研究试验费
D. 生活家具购置费
E. 生产家具购置费
74. 工程量清单作为招标文件的组成部分,是()。
- A. 进行工程索赔的依据
B. 编制标底的基础
C. 由工程咨询公司提供的
D. 支付工程进度款的依据
E. 办理竣工验收的依据
75. 拟建一年产 80 万 t 乙烯工程,该项目详细可行性研究阶段的投资估算为 15 亿元,则关于该投资估算的说法中,正确的是()。
- A. 该投资估算可作为项目投资决策的重要依据
B. 该工程设计概算应控制在 15 亿元以内

- C. 该投资估算可作为该项目资金筹措的重要依据
D. 该投资估算可作为项目主管部门审批项目建议书的依据之一
E. 该投资估算误差率应控制在±20%以内
76. 设备及安装工程概算一般包括()。
- A. 机械设备及安装工程概算 B. 电气设备及安装工程概算
C. 热力设备及安装工程概算 D. 特殊构筑物工程概算
E. 工(器)具及生产家具购置费概算
77. 下列关于工程量清单计价模式的叙述中,正确的有()。
- A. 按照全国统一的工程量计算规则计算工程量
B. 工程量清单由招标人提供
C. 采用主管部门统一测定的消耗定额
D. 采用根据不同地区价格水平平均测算的取费标准
E. 投标人可以根据项目具体情况及自身技术管理水平自主报价
78. 国际工程投标报价程序中,在编制进度计划与施工方案之前,应进行的工作包括()。
- A. 生产要素询价 B. 分包工程询价
C. 核算工程量 D. 现场勘察
E. 人工、材料、设备基础单价计算
79. 为了做好整个项目融资的结构安排,首先要在法律法规许可范围内设计符合投资者融资所需要的项目投资结构。属于国际上普遍采用的项目投资结构的是()。
- A. 公司型合资结构 B. 个人独资结构
C. 合伙制结构 D. 非公司型合资结构
E. 信托基金结构
80. 在项目融资中,用于支持贷款的信用结构的安排是灵活的和多样化的,一个成功的项目融资可以将贷款的信用支持分配到与项目相关的各个关键方面,能够为项目融资提供强有力的信用支持的是()。
- A. 在市场方面,要求项目产品购买者提供长期购买合同
B. 在工程建设方面,要求承包商提供固定价格、固定工期合同
C. 在工程设计方面,要求设计者提供工程设计保证
D. 在资金结构方面,尽量扩大债务资金的比重,以保证项目资金的充足
E. 在原材料和能源供应方面,要求供应方在项目定价上根据项目产品的价格变化设计一定的浮动价格公式,保证项目的最低收益

参考答案

一、单项选择题

1. A	2. C	3. B	4. C	5. C
6. C	7. A	8. A	9. B	10. B
11. D	12. C	13. A	14. B	15. A
16. B	17. A	18. B	19. B	20. A
21. C	22. A	23. C	24. A	25. D
26. C	27. B	28. B	29. D	30. B
31. D	32. B	33. D	34. B	35. D
36. B	37. C	38. B	39. A	40. C
41. C	42. C	43. B	44. B	45. A
46. B	47. D	48. C	49. C	50. C
51. B	52. B	53. B	54. D	55. C
56. C	57. C	58. A	59. B	60. B

二、多项选择题

61. ABC	62. BE	63. ACDE	64. ABDE	65. ABCD
66. ACD	67. ACDE	68. ABD	69. ABC	70. BCDE
71. ABCE	72. ACDE	73. BCD	74. ABD	75. ABC
76. ABCE	77. ABE	78. ABCD	79. ACDE	80. ABCE

- A. 越多,运行成本越少
B. 越少,运行成本越少
C. 越多,运行成本越多
D. 越少,运行成本越多
11. 在基本的量本利图坐标系中,反映正确的是()。
- A. 盈利平衡点越低,项目投产后盈利可能性越大,适应市场变化能力越强,抗风险能力越强
B. 盈利平衡点越低,项目投产后盈利可能性越小,适应市场变化能力越强,抗风险能力越强
C. 盈利平衡点越高,项目投产后盈利可能性越大,适应市场变化能力越强,抗风险能力越弱
D. 盈利平衡点越高,项目投产后盈利可能性越大,适应市场变化能力越弱,抗风险能力越强
12. 注册资金指企业实体在工商行政管理部门登记的注册资金,即()。
- A. 实收资本、股本、项目资本金
B. 实收资本、股本、企业资本金
C. 股金、股利、企业资本金
D. 实收资本、项目资本金、企业资本金
13. 项目计算期内累计净现金流量为 A ,项目财务净现值为 B ,固定资产现值为 C ,流动资金现值为 D ,则项目净现值率为()。
- A. A/C
B. B/C
C. $B/(C+D)$
D. $A/(C+D)$
14. 无形资产摊销一般采用(),不计残值。
- A. 年数总和法
B. 平均年限法
C. 工作量法
D. 双倍余额递减法
15. 对承租人而言,租赁设备的租赁费用主要包括租赁保证金、租金和()。
- A. 贷款利息
B. 折旧费用
C. 运转成本
D. 担保费
16. 某项目的计息周期为月度,利率为 0.7% ,则项目的名义年利率为()。
- A. 0.7%
B. 7%
C. 0.84%
D. 8.4%
17. 在会计核算中,编制现金流量表时应遵循()。
- A. 权责发生制
B. 实际成本
C. 及时性
D. 收付实现制
18. 下列不属于影响设备租赁的主要因素的一项是()。
- A. 企业经营费用减少与折旧费和利息减少的关系
B. 租赁的节税优惠
C. 提交设备的进度
D. 设备的年运转费用和维修费用
19. 企业在决定进行设备投资之前,详细分析项目寿命期内各年的现金流量情况,确定以何种方式投资经济效益最佳,为此,首先考虑的因素中表达不正确的是()。
- A. 项目的寿命期或设备的经济寿命
B. 企业的经营费用增加与折旧费和利息增加的关系,租赁的节税优惠等
C. 租赁设备需要付租金,租金的支付方式对租金额会产生一定的影响