

CHANYE JINRONG

YIZHI JINRONGWEIJI DE ZUIJIA LIANGYAO

# 产业金融

医治金融危机的最佳良药

● 钱志新 著

凤凰出版传媒集团

▲ 江苏人民出版社

CHANYE JINRONG

YIZHI JINRONGWEIJI DE ZUIJIA LIANGYAO

# 产业金融

◎ 钱志新 著

凤凰出版传媒集团

江苏人民出版社

医治金融危机的最佳良药



**图书在版编目(CIP)数据**

产业金融/钱志新著. —南京:江苏人民出版社,2010.5  
ISBN 978-7-214-06267-3

I. ①产… II. ①钱… III. ①产业发展—金融政策—研究  
IV. ①F830.2

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2010)第 089660 号

书 名 产业金融  
著 者 钱志新  
责任编辑 朱晓莹  
出版发行 江苏人民出版社(南京市湖南路1号A楼 邮编:210009)  
网 址 <http://www.book-wind.com>  
集团地址 凤凰出版传媒集团(南京市湖南路1号A楼 邮编:210009)  
集团网址 凤凰出版传媒网 <http://www.ppm.cn>  
经 销 江苏省新华发行集团有限公司  
照 排 江苏凤凰制版有限公司  
印 刷 者 江苏凤凰扬州鑫华印刷有限公司  
开 本 960×1304毫米 1/32  
印 张 11 插页1  
字 数 315千字  
版 次 2010年6月第1版 2010年6月第1次印刷  
标准书号 ISBN 978-7-214-06267-3  
定 价 32.00元

(江苏人民出版社图书凡印装错误可向承印厂调换)

# 序

产业金融是一门全新的学科,主要研究产业与金融的相互融合,互动发展,共创价值。产融结合,产业为本,金融为用,产融一体化是必然大势。

产业金融是一个系统工程,其商业模式包括三个组成部分:第一,产业金融是一个产业发展的金融整体解决方案;第二,产业金融的基本原理为四个资本化,即资源资本化、资产资本化、知识产权资本化、未来价值资本化;第三,产业金融的实现路径有三个阶段,即前期的资金融通,通过资源的资本化解决资金的融通;中期的资源整合,运用融通资金培育核心能力,通过核心能力整合社会资源;后期的价值增值,在整合资源的基础上创造价值,通过资本运作放大价值。

发展产业金融前景广阔。随着现代产业的发展,金融与产业的融合显得愈来愈重要。之所以造成全球金融危机是因为金融脱离了产业,自我发展,过度膨胀,产生了严重的泡沫,这从反面证实了产融结合的必然性,产融结合是医治金融危机的最佳良药。

可以相信,在未来经济的发展中,产业金融化、金融产业化将成为新的潮流,推动产业和金融的良性发展。

钱志新

2010年4月8日

# 目 录

序 1

第一章 产业金融总论:产融一体创价值 1

一、产业金融的发展背景 1

二、产业金融的基本原理 10

三、产业金融的商业模式 12

四、产业金融的主要工具 17

五、产业金融的系统运作 24

六、产业金融的发展前景 26

第二章 网络金融:网上金流大通道 28

一、网络金融概述 28

二、网络金融的基本路径 30

三、网络金融整体解决方案 40

第三章 新能源金融:财富造就新源泉 57

一、新能源金融概述 57

二、新能源金融的基本路径 59

三、新能源金融的集成运作 73

<b>第四章 航运金融:驶向蓝海金航道</b>	<b>87</b>
一、航运金融概述	87
二、船舶金融的基本路径	89
三、港口物流金融的基本路径	99
四、航运金融整体解决方案	108
<b>第五章 环境金融:绿色生态推进器</b>	<b>117</b>
一、环境金融概述	117
二、环境金融的基本路径	119
三、环境金融整体解决方案	139
<b>第六章 房地产金融:构筑资本好通路</b>	<b>145</b>
一、房地产金融概述	145
二、房地产金融的基本路径	147
三、房地产金融整体解决方案	170
<b>第七章 物流金融:物流生财倍增器</b>	<b>176</b>
一、物流金融概述	176
二、物流金融的基本路径	178
三、物流金融整体解决方案	198
<b>第八章 交通金融:资本增值快车道</b>	<b>204</b>
一、交通金融概述	204
二、交通金融的基本路径	207
三、交通金融整体解决方案	229
<b>第九章 汽车金融:汽车创富第五轮</b>	<b>242</b>
一、汽车金融概述	242
二、汽车金融基本路径	244
三、全生命周期汽车金融服务整体解决方案	262
<b>第十章 钢铁金融:点铁成金真奇妙</b>	<b>276</b>
一、钢铁金融概述	276

二、钢铁金融基本路径 278

三、钢铁金融整体解决方案 301

第十一章 科技金融:高新技术主动力 310

一、科技金融的概述 310

二、科技金融的基本路径 313

三、科技金融整体解决方案 338

参考文献 344

后 记 346

# 第一章

## 产业金融总论：产融一体创价值

### 一、产业金融的发展背景

金融是经济的“心脏”，对产业发展提供“血液”，创造极其重要的经济价值。现代金融有两重含义：第一要从小金融到大金融，就是从银行的货币市场走向整个资本市场，包括证券、债券、信托等；第二要从老金融到新金融，就是从单一信贷产品走向众多金融新产品，包括租赁、基金、产权等，因此发展金融市场空间十分广阔。

金融必须服务于产业，金融脱离产业自我发展，虚拟膨胀，必将造成金融危机。金融与产业相互融合，互动发展，就能创造新的价值。

所谓产业金融，就是产业与金融的紧密融合，在融合中加快产业的发展，如科技金融、能源金融、交通金融、物流金融、环境金融，等等。金融对产业发展的主要功能是融通资金、整合资源、价值增值，发展产业金融大有可为。

#### 1. 国内外产业金融的发展状况

##### (1) 国外产业金融发展情况

国外金融发展较为成熟的国家，特别是欧美等发达国家，产业金融的发展已经比较深入，特别是在重点产业与金融的融合上，如航运金融、环境金



融、物流金融、汽车金融等方面,更是取得了长足的发展。

航运金融方面。从全球的角度来看,航运业作为一个技术与资本都高度密集的产业,其发展与该国的金融资本支持是密不可分的。如果没有本国的金融资本长期稳定的支持,在航运业这样一个高度周期波动性的行业中,航运公司很难获得长期持续性的发展。国外发达国家特别是欧美的资本市场经过几百年发展已日趋成熟,航运金融作为金融市场重要的组成部分发展得比较完善。

全球航运金融资源聚集度比较高。以船舶融资为例,当今,全球船舶贷款规模约 3000 亿美元,全球船舶租赁交易规模约 700 亿美元,航运运费衍生品市场规模约 1500 亿美元,海上保险市场规模约 250 亿美元,航运股权及债券融资规模约 150 亿美元。而这些业务几乎被全球公认的三大船舶融资业务中心——伦敦、汉堡和纽约掌控。

随着世界航运中心的东移,全球航运竞争更加激烈。作为高端产业的航运金融将成为竞争的主战场,航运金融也会在竞争中不断创新发展。

环境金融方面。环境金融是金融业根据环境产业的需求而进行的金融创新,它是对传统金融的延伸和升华,是环保产业和金融市场互动而产生的全新领域。环境金融不仅要求金融业引入环境保护理念,形成有利于节约资源、减少环境污染的金融发展模式;更强调金融业关注生产过程和人类生活中的污染问题,为环境产业发展提供相应的金融服务,促进环境产业的发展。

环境金融的提出始于 20 世纪 90 年代中期。在此之前,国外学者对环境产业的融资问题很少涉及,只是沿用传统的公共物品理论。“环境金融”,或称之为“绿色金融”,在其含义的界定上,人们的认识是逐步深化的。目前,较常用的是《美国传统辞典》(2000)对其的解释:环境金融是环境经济的一部分,它主要研究如何使用多样化的金融工具来保护环境、保护生物多样性。

虽然环境金融目前尚无一个完整的理论体系,但在国外,环保产业与金融业的互动实践已经开展起来。环境金融的实践肇始于 20 世纪 80 年代初美国的“超级基金法案”,该法案要求企业必须为其引起的环境污染负责,从而使得信贷银行高度关注和防范由于潜在环境污染所造成的信贷风险。随

后,英国、日本、欧盟等各国政府和国际组织进行了多种尝试和探索,积累了一些经验。

汽车金融方面。汽车金融在国外风生水起,风光无限,它成功推动了世界汽车产业的蓬勃发展。目前在美国,80%的汽车金融市场被大的汽车制造公司设立的汽车金融机构拥有,这些超级汽车金融公司发挥主导作用。

一方面,国外政府对发起设立汽车金融服务公司没有太多的限制,投资主体比较广泛,银行、工商企业和个人只要符合条件均可以发起设立汽车金融服务公司;另一方面,国外汽车金融服务公司的资金来源充裕而广泛,除传统的银行贷款外,母公司还提供供货、往来款项甚至借款等。近年来,进入资本市场发行商业票据、债券融资,将汽车信贷资产证券化来获取资金已经成为汽车金融服务公司的主要融资方式,目前80%的资金来源于此。

汽车金融服务公司的利润由过去的资金成本与放款利息的利差,转变到开发一些属于高收益、高风险、高利润回报的金融服务产品。同时,汽车金融公司也在实践中练就了高超的资本运作能力,从证券、债券、房地产、保险等多个市场获取利润。同时,还向汽车制造上下游相关产业发展,开发服务类衍生类产品,如汽车租赁、汽车旅游、汽车俱乐部、汽车价值评估置换、汽车物流、汽车维修服务、汽车油品、汽车会展等,并获得较高的利润。

物流金融方面。由于国外物流金融业务开展得比较早,对物流金融的相关研究也较为丰富,在漫长的业务发展历程中,也产生了很多相关理论,值得中国理论界研究。早在20世纪40年代就有大量学者对物流金融进行了研究,Friedman, Albert, Raymond和Dunham等总结了物流金融中的存货质押融资和应收账款融资业务在国外发展过程中的法律氛围、业务模式、仓储方式、监控方式和流程。随着物流金融业务的不断拓展,相关研究也不断深入。Fenmore(2004)对物流金融中新兴的订单融资业务进行了分析。Gonzalo Guillen(2006)等人研究了集生产与企业融资计划于一体的短期供应链管理,提出了合理的供应链管理模式可以影响企业的运作与资金融通,从而增加整体收益。

国际上,最全面的物流金融规范体系在北美(美国和加拿大)以及菲律宾等地。以美国为例,其物流金融的主要业务模式之一是面向农产品的仓单质押。仓单既可以作为向银行贷款的抵押,也可以在贸易中作为支付手

段进行流通。美国的物流金融体系是以政府为基础的,早在1916年,美国就颁布了“美国仓库存贮法案”(US Warehousing Act of 1916),并以此建立起一整套关于仓单质押的系统规则。这一体系的诞生,不仅成为家庭式农场融资的主要手段之一,同时也提高了整个农业营销系统的效率,降低了运作成本。随着国际上物流金融的不断发展和完善,不管是作为供应链核心企业的大型制造企业,还是承担供应链整体物流业务的大型物流企业、承担供应链资金流服务的金融机构,都积极参与了物流金融活动。世界物流巨头如马士基、UPS都是物流金融活动的主要参与者,物流金融已经成为这两个超大型公司最重要的利润来源之一;在金融服务领域,法国巴黎银行、荷兰万贝银行等对大宗商品提供融资服务、以销售收入支付采购贷款等服务。2004年,DHL也开始为进出口企业提供关税融资。

通过总结以上几个重点产业与金融的融合,可以发现国外在产业金融发展方面,无论是在理论上还是在实践上,都取得了显著的成效,各个产业在与金融的互动发展中实现了跨越式的发展。除了以上提及的几个产业金融之外,国外在网络金融、新能源金融、房地产金融、交通金融、钢铁金融、科技金融等其他产业金融方向也取得了长足的发展。

#### (2) 国内产业金融发展状况

中国金融市场发展处于初级阶段,在产业与金融互动发展方面与国外尚有较大的差距,重点产业与金融的融合刚开始起步。

航运金融方面。随着经济全球化、金融全球化及世界性的产业升级和结构调整,中国航运基础设施不断完善,各项服务功能不断加强,加快了航运要素的集聚。航运要素的不断集聚必然给中国航运金融的发展带来巨大的发展空间。但由于中国航运金融发展与国际公认的航运金融中心还有很大差距,航运金融尚处于起步阶段。中国航运金融方面的政策、法律法规缺少竞争力;与航运金融业务有关的专业服务机构发展滞后;航运金融的技术和服务能力远远落后于国外;航运金融方面的人才匮乏。目前上海的金融机构仅提供港口建设、船舶制造的银行贷款业务,而且授信额度过大、抵押贷款过多、航运保险业务品种少,可保范围过窄,为国际航运中心建设提供金融服务的资本市场的功能还未有效地发挥出来;中国航运企业、港口、造船厂通过资本市场上市融资的还不多,还没有有效发挥资本市场优化航

运产业资源配置的功能；中国航运金融衍生功能滞后，金融、保险等航运衍生服务业尚未形成气候，功能建设上还有待突破。

国家明确积极稳妥发展航运金融服务和多种融资方式，给中国航运金融的发展创造了机会。国家大力将上海发展为国际航运中心和金融中心，为中国发展航运金融提供了宝贵的实践机会。

环境金融方面。资本市场的发展要依赖于经济的可持续发展，它以经济的持续发展作为自己发展的基石。1994年，中国政府确立了可持续发展的基本国策。因而贯彻落实环境保护这一基本国策，走可持续发展的道路，已是既定的发展战略，是中国现代化建设的根本保证，也是金融业兴旺发展的基础。同时，资本市场内的金融机构作为特殊的企业，也要考虑其经营的风险和收益，环境风险已经越来越被金融企业所重视。

目前，在国家政策的指导下，国内金融业开始改变观念，向“环境友好型”发展，环境金融理念也逐渐地提升到操作层面。1995年，中国人民银行和国家环保局先后颁布了《中国人民银行关于贯彻信贷政策与加强环境保护工作有关问题的通知》和《国家环境保护局关于运用信贷政策促进环境保护工作的通知》，商业银行开始涉足环保领域。2007年以来，中国环保总局会同银监会、保监会、证监会不断推出“环保新政”，相继出台“绿色信贷”、“绿色保险”和“绿色证券”产品，在国内掀起了一场“环境金融”风暴，同时也为环保产业与金融市场的紧密联系指明未来的发展方向。

国内环保产业的迅速发展、政策法规的支持鼓励以及资本市场的逐渐成熟，使得基于环保产业与资本市场互动的环境金融成为优化配置环保资源、促进环保产业发展和提高环保企业效益的一种有效手段。实施环境金融，对于经济的可持续发展和构建和谐社会都具有重大的意义。

科技金融方面。技术与资金是高新科技企业迅速发展的两翼，在掌握了可以投入生产的技术后，有无及时足额的资金成为企业发展壮大的关键。根据工业化国家经验，高新科技企业在基础研究（小试）—开发（中试）—工业生产过程中，所需资金的比例大约为1：10：100，面对如此巨大的资金需求，仅仅依靠高新科技企业内部资金积累是难以完成这一任务的，完善与之相配套的金融支持体系，是高新科技企业发展的必要条件。中国坚持走科技创新之路、发展科技金融已跨出重要步伐。

汽车金融方面。相对于西方发达国家,我国的汽车金融业还处于初创阶段。自1995年上海汽车集团首次与国内金融机构联合推出汽车贷款消费以来,经历了10年的“发展—井喷—速冷”的三个非常规发展阶段。从2004年8月18日中国首家汽车金融公司——上海通用汽车金融有限责任公司在沪开业,我国的汽车金融业才开始进入专业化发展阶段。到目前为止已经有福特、丰田、大众等八家合资汽车金融服务公司和奇瑞徽银汽车金融有限公司相继成立。

物流金融方面。国内对物流金融的研究多集中在对融资模式、风险防范以及控制的定性阐述上。在融资模式上,国内学者进行了一系列的研究,主要有:陈淮(1987)提出了关于构建“物资银行”的设想,主要是探讨通过物资银行来完成物资品种的调剂和串换。任文超(1998)探讨了利用“物资银行”解决企业的三角债问题,并在后继的研究中不断规范概念。罗齐和朱道立(2002)提出了应用融通仓解决供应链中的融资问题。于洋和冯耕中(2003)针对我国物流业界兴起的物流银行业务,分析了起源及其重要性,总结了基于权利质押和基于流动货物质押的两种物资银行业务模式,并分析了物流银行业务运作中的风险及其控制办法。李蓓(2006)从进出口贸易角度,将物流金融相关模式分为进口业务模式与出口业务模式。巫钢和姚伊娜(2007)首次把期权理论运用到物流金融中,将物流金融业务的运作模式分为买方授信和客户授信。赵道致、白马鹏(2008)以加速中小型物流企业的资金周转和费用结算为研究目标,提出了一种基于应收票据管理的物流金融创新模式(NRF-LC的服务模式)。

国内物流金融最初起源于银行金融业务的创新实践,基本动力是广大中小企业对融资的迫切需求,但推动者却主要是物流企业。在实践中,中国储运集团从1999年开始从事物流金融部分业务,物流金融给中国储运集团带来了新的发展机遇。目前,国内物流金融合作逐步由各地零散的中小物流企业、银行的下属支(分)行或分理处,向拥有全国性物流网络的大型物流巨头与各银行总行之间的战略合作转移。一些实力较弱的物流企业被迫退出该市场,或选择与物流巨头合作,提供仓储等基本业务,争取分得物流金融的一杯羹。物流金融的持续发展要求实现集约、标准化管理。国内一些实力雄厚的物流企业,如中远、中储、中外运等企业通过与国内各大银行签

订总对总的战略协议,下属物流企业与各地银行下属分支机构,按照规范化的合同范本进行业务操作,使物流金融业务迅速成为重要的利润增长点,并获得了更大的战略发展空间。随着《物权法》的颁布实施,国内巨大的信贷资源得到进一步的开发,煤炭、钢铁、五金、汽车、纺织、造纸等行业成为物流金融的重点开拓领域。

通过总结以上几个重点产业与金融的融合,可以发现国内在产业金融发展方面,无论是在理论上还是在实践上,都还处于起步阶段,与国外相比,存在着不小的差距。除了以上提及的几个产业金融之外,国内在网络金融、新能源金融、房地产金融、交通金融、钢铁金融等其他产业金融方面也有所探索。

## 2. 产业和金融的互动发展

通过回顾国内外产业金融的发展状况之后可以发现,产业金融的实质是产业和金融的互动发展,即金融支持产业发展,而产业的发展反过来又促进了金融的发展。

### (1) 金融发展促进重点产业快速发展

进入 21 世纪,科技全球化和经济全球化进程不断深化,重点产业发展随之加快,其中一个很重要的原因就是得到了金融的大力支持,各种金融手段的应用为各项产业的发展提供了长久的活力。

产业发展对资金的需求犹如人体对血液的要求,而金融在提供资金来源方面起到了决定性的作用。据近 12 年统计,中国重点产业总融资结构中,来自金融的融资比例占到 44%,居第一位,高于来自财政和外资的比例;而近几年来来自金融的融资总额,已占到重点产业总融资比例的 59%(财政投入占 22%,利用外资占 19%),成为产业融资的重要支柱。事实说明,中国重点产业的发展离不开金融的支持,特别是金融对科技进步起到了重要的支撑作用。

国外经验表明,培育高新技术企业核心竞争力、推进重点产业的技术创新需要完善的金融支持。发达国家重点产业发展中金融支持是非常明显的,金融手段的运用比较充分,这也是发达国家重点产业得以快速发展的重要原因。亚洲金融风暴的教训也告诉我们,产业升级和经济增长需要强有力的高科技力量支撑,而更深层次的支撑在于形成一套支持高新技术产业

发展的有效金融体系。亚洲国家经济高速增长依靠的是外向型经济引进的大量国际资本和高储蓄产生的国内资本,而美国等发达国家是依靠独具特色的风险资本和资本市场来发展高新技术产业,并为支持高新技术产业的发展设立了政策性金融机构。尤其是日本,对高新技术企业提供的金融支持更为详尽,可操作性非常强,从而带动结构优化和经济增长。

### (2) 重点产业发展为金融注入强劲的活力

重点产业的战略意义就在于它的核心竞争力,并且成为经济增长的重要源泉,特别是在推动金融进步方面。

重点产业,特别是高新技术产业发展创业周期的多阶段性,决定了其投融资的金融价值的多元性。研究开发阶段是以高技术的研究开发为目的的,其最终结果是发展一项高技术,对应的投融资则是具有科技价值的金融认可;产业化阶段是将一项高技术的孕育发展成为一个产业,最终结果是推进以该项高新技术为核心的产业,对应的投融资则是具有产业价值的金融行为;规模化阶段就是获得产业的规模经济,相应的投融资则是具有完全经济价值的金融行为。

随着科技成果产业化,高新技术产业快速发展,对金融资本产生强大的吸引力量,带动了金融创新和金融服务的升级,金融进步不断加快。重点产业的发展为金融提供了种类繁多的服务对象和服务平台,高新技术企业资金来源多样化拓宽了金融机构资金运用渠道;高新技术创业吸引了大量的风险资本,推动了风险投资的发展;高科技企业的发展不断促进完善多层次的资本市场,推动创业板市场或二板市场的建立。高新技术产业化从多个角度为金融源源不断地注入新鲜血液和强劲活力。

### (3) 产业与金融的良性互动

中国金融与产业的互动当前主要呈现三个特点:从融资渠道来看,产业融资途径单一,多依赖银行间接融资,直接融资比例较小;从金融供给主体来看,金融机构介入不足,主要是政策性银行和商业银行,其他商业性金融机构对企业全面的金融支持较欠缺;金融服务单调化,多数仅停留在放贷层面,针对各重点产业的投融资咨询、担保、信托、租赁服务较少。

针对上述情况,要实现产业与金融的良性互动,应重点关注两个方面:

第一,建立和完善重点产业发展金融支持体系

重点产业的发展,有赖于发达健全的金融体系的支持,没有金融的驱动,就没有重点产业的持续开发与迅速产业化。重点产业对于资金的大量需求,必然要求金融体系提供规模足够大、效率高的金融支持。有效的金融支持体系的建立和完善,是重点产业进一步发展的基础条件。

建立以政府为杠杆,企业为主体,银行、其他金融机构和社会资金为后盾的多渠道、多层次的重点产业发展投融资体系。支持重点产业高新技术成果转化及产业化项目的实施。优先安排高新技术企业通过发行股票、债券、建立基金等途径大力吸引国内外资金。通过风险投资、资金贴息、担保、参股等方式的杠杆作用,吸引各商业银行、保险公司加大对高新技术产业发展的投入。

积极发展建立民间性质的科技风险投资公司。对科技风险投资公司给予税收优惠,支持其加快发展步伐。商业银行应对符合信贷条件的高新技术项目积极贷款支持。

建立科技风险投资服务体系。由政府有关部门和专家组成高新技术成果转化项目评估认定委员会,对拟转化成果的技术等级、市场前景、项目风险等方面进行评估认定。凡经评估认定的转化成果(项目),由创业服务中心以多种形式给予资金、技术扶持,并享受支持高新技术产业发展的相关优惠政策。

建立高新技术企业创业服务中心。从事国内外科技成果的采集、贮存、评价、发布和推广;协调建立科技界与产业界、金融界的沟通渠道;在董事会监管下,管理高新技术产业发展风险投资资金;并对高新技术成果转化项目的立项、工商注册登记、税务登记和政策咨询提供配套服务。扶持发展与高新技术产业相关的信息咨询服务业。

## 第二,加快科技与金融融合的创新步伐

在现代经济社会,高新技术迅猛发展,技术更新换代速度加快。科技与金融融合以高新技术产业与金融存在互促共进的关系为基础,是高新技术产业发展的根本需要。金融手段在促进科技进步、推动经济发展方面发挥着重要作用,发展金融应该体现科技优先这一基本战略,为技术进步提供融资支持,并以此促进资源优化配置和实现经济增长。加强科技与金融融合,必须坚持与时俱进,不断创新,从以下方面拓展融资模式和渠道,培育中介



服务支撑体系,解决风险分散和控制问题。

以政府资金和信誉带动资源在高新技术产业的积聚。通过政府资金对创投公司的跟进,政府资金对信用担保机构承诺风险补偿。依托科技企业孵化器开展科技型中小企业小额授信,促进科技型中小企业创新基金和金融创新相合。

设立专为中小高科技企业服务的机构。建立政策性金融机构;发展投资银行业务;探索建立科技产业发展银行或中小企业发展银行。要以健全、完善的制度予以保证,使之规范化、法制化。

运用多种方式通过债券市场融资。在企业债券市场上可通过政府部门改变债券发行政策,尝试发行高新技术风险企业债券;在政府债券市场上,发行部分国债成立高新技术企业专项基金,作为高新技术企业的贷款担保;在市政债券市场上,发行高新技术产业发展债券,为高新技术产业项目提供资金支持。这类债券得到政府的储备支持和信誉保证,可有力地促进高新技术产业的发展。

推进产权市场特别是知识产权市场的发展。通过产权市场化使创业投资基金在投资失败后迅速退出。并保证剩下的资产价值得到公开合理的评价,增强资产的流动性;同时,培育产权交易中介组织。提高服务的公开公平性。

## 二、产业金融的基本原理

产业是基础平台,金融起到催化剂和倍增剂的作用,金融与产业互动创造新的价值,大大加快财富积累。从资本的角度做产业,产业的财富放大效应会迅速增加;而金融只有与产业融合才能产生放大效用,产生大价值。

产业金融的基本原理就是通过资源的资本化、资产的资本化、知识产权的资本化、未来价值的资本化实现产业与金融的融合,促进其互动发展,从而实现价值的增值。

### 1. 资源的资本化

资源资本化是将自然状态的资源,特别是稀缺资源实现资本化,稀缺自然资源主要包括土地、矿产、生态、环境等,允许这些资源要素在合理的交易