



LIUCHUNI GUODONG
DE LIANGSHI
TUWENJINGHUABAN

TUWENJINGHUABAN
★ 图文精华版 ★



留出你 过冬的粮食

陈作新◎著 香港资深理财规划师

《留出你过冬的粮食》系列累计销量超**100**万册

内含价值**100**元的“跨媒体读书卡”

跨媒体图书包含：电子书·语音书·视频书·手机书·写书·书评·书摘·书讯·书友

以多种技术形式满足读者对一本书的全方位需求！



中国时代经济出版社



LIUCHUNI GUODONG
DE LIANGSHI
TUWENJINGHUABAN

TUWENJINGHUABAN
★ 图文精华版 ★



留出你 过冬的粮食

陈作新◎著 香港资深理财规划师

《留出你过冬的粮食》系列累计销量超**100**万册
内含价值**100**元的“跨媒体读书卡”

跨媒体图书包含：电子书·语音书·视频书·手机书·写书·书评·书摘·书讯·书友

以多种技术形式满足读者对一本书的全方位需求！



中国时代经济出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

留出你过冬的粮食: 图文精华版/陈作新 著.

—北京: 中国时代经济出版社, 2010.7

ISBN 978-7-80221-852-9

I.留... II.陈... III.家庭管理: 财务管理—基本知识 IV.TS976.15

中国版本图书馆CIP数据核字 (2010) 第101133号

书 名: 留出你过冬的粮食图文精华版

出 版 人: 宋灵恩

作 者: 陈作新

出版发行: 中国时代经济出版社

社 址: 北京市西城区车公庄大街乙5号鸿儒大厦B座

邮政编码: 100044

发行热线: (010)68320825 68320484

传 真: (010)68320634

邮购热线: (010)88361317

网 址: www.cmepub.com.cn

电子邮箱: zgslj@hotmail.com

经 销: 各地新华书店

印 刷: 北京市鑫海达印刷有限公司

开 本: 787×1092 1/16

字 数: 95千字

印 张: 5.5

版 次: 2010年7月第1版

印 次: 2010年7月第1次印刷

书 号: ISBN 978-7-80221-852-9

定 价: 16.00元

本书如有破损、缺页、装订错误, 请与本社发行部联系更换

版权所有 侵权必究

祝福语

创作这本书也有一点私心，想作为一份礼物，送给我的宝贝女儿。她在读高中，太深奥的，她看不明白，只好用多些图来表达。

您也可以将这本书送给您关心的亲人，朋友或同事，让他们也分享理财技巧，积累财富，享受中国繁荣带来的幸福。

希望您的财富更上一层楼！



致： _____

来自： _____

电话： _____

日期： _____

请在此附上您的名片

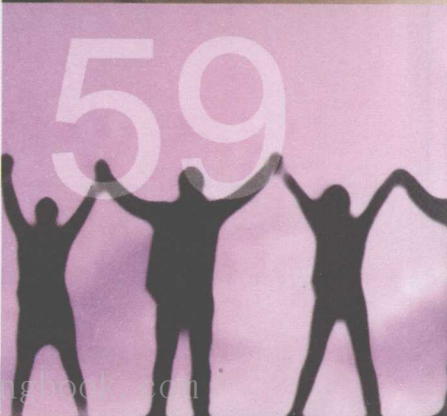
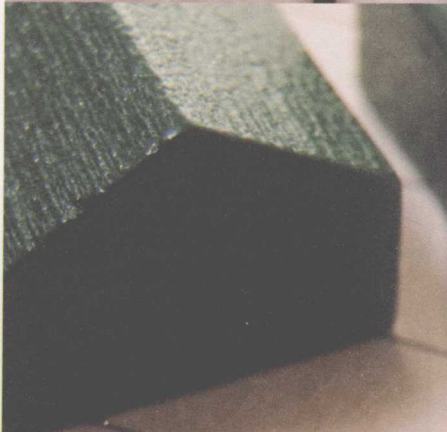
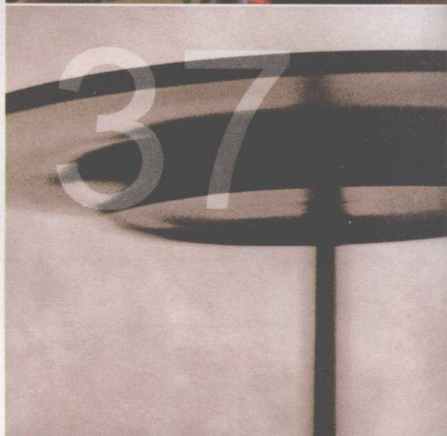
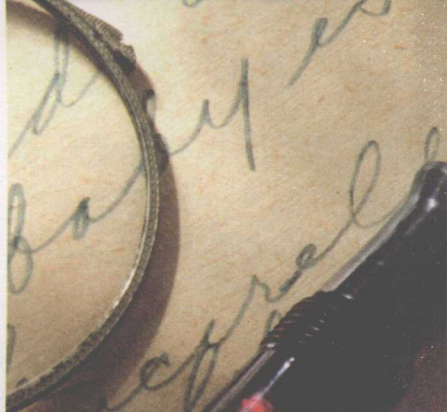
目录

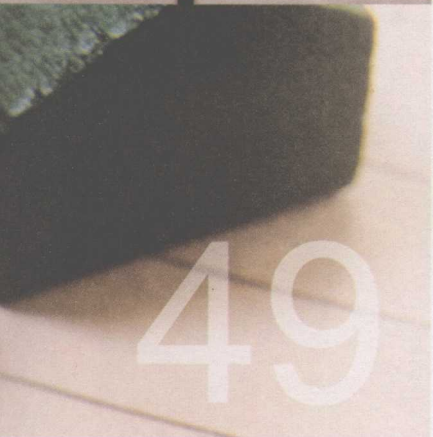
A 名人智慧篇

- 04 人生下是为了展开双翼 [苏格拉底]
- 05 人生的五个阶段 [孔夫子]
- 07 先富脑袋，后富口袋 [香港首富]
- 09 你赚的一块钱不是你的 [台湾首富]
- 11 管理金钱比拥有金钱更重要 [美国股神]
- 13 成功的人找方法 [奥巴马总统]
- 14 成功的人不一定比你聪明 [水稻专家]
- 15 交成功的朋友 [《富爸爸·穷爸爸》作者]
- 16 好习惯是你所穿着的最佳服饰 [哈佛大学校长]
- 17 做事像山，做人像水 [老子]
- 19 每个孩子都是天才 [孩子教育专家]
- 21 比尔·盖茨的母亲给儿子的信
- 23 走遍世间都是鬼 [阿信：日本电视剧著名作家]
- 24 每人都有冬季 [《留出你过冬的粮食》作者]

B 理财篇

- 27 人有三种潜能
- 29 如何达到财务自由
- 31 富有方程式
- 33 赚钱要靠三只手
- 35 每人都有一条财富生产链
- 37 钱之外，还有三种财富
- 39 你的青春，谁作主





C 房地产篇

- 44 房产的拐点
- 45 香港首富李嘉诚经典金句
- 46 房产投资四原则
- 47 千万不要做房奴
- 50 崛起的西部
- 51 房产税

D 保险篇

- 55 女性自保四招
- 56 只有买错的股票，没有买错的保险
- 57 社保的不足
- 58 女士的幸福
- 59 新的保险法
- 61 为人民服务

E 股票篇

- 65 基金定期定卖，才有丰富的收获
- 66 最佳的投资捷径
- 67 一年翻五番的股票
- 68 牛市熊市四五年一个循环
- 69 美国股神巴菲特选股准则
- 71 留得青山在，不怕没柴烧
- 74 熊市的规律
- 75 股市平均每半年调整一次
- 77 熊市不亏的人，便是富翁
- 79 股市正确心态：心慌慌
- 81 长线还是短线
- 82 站在巨人的肩膀上
- 83 理财教育，如何开始

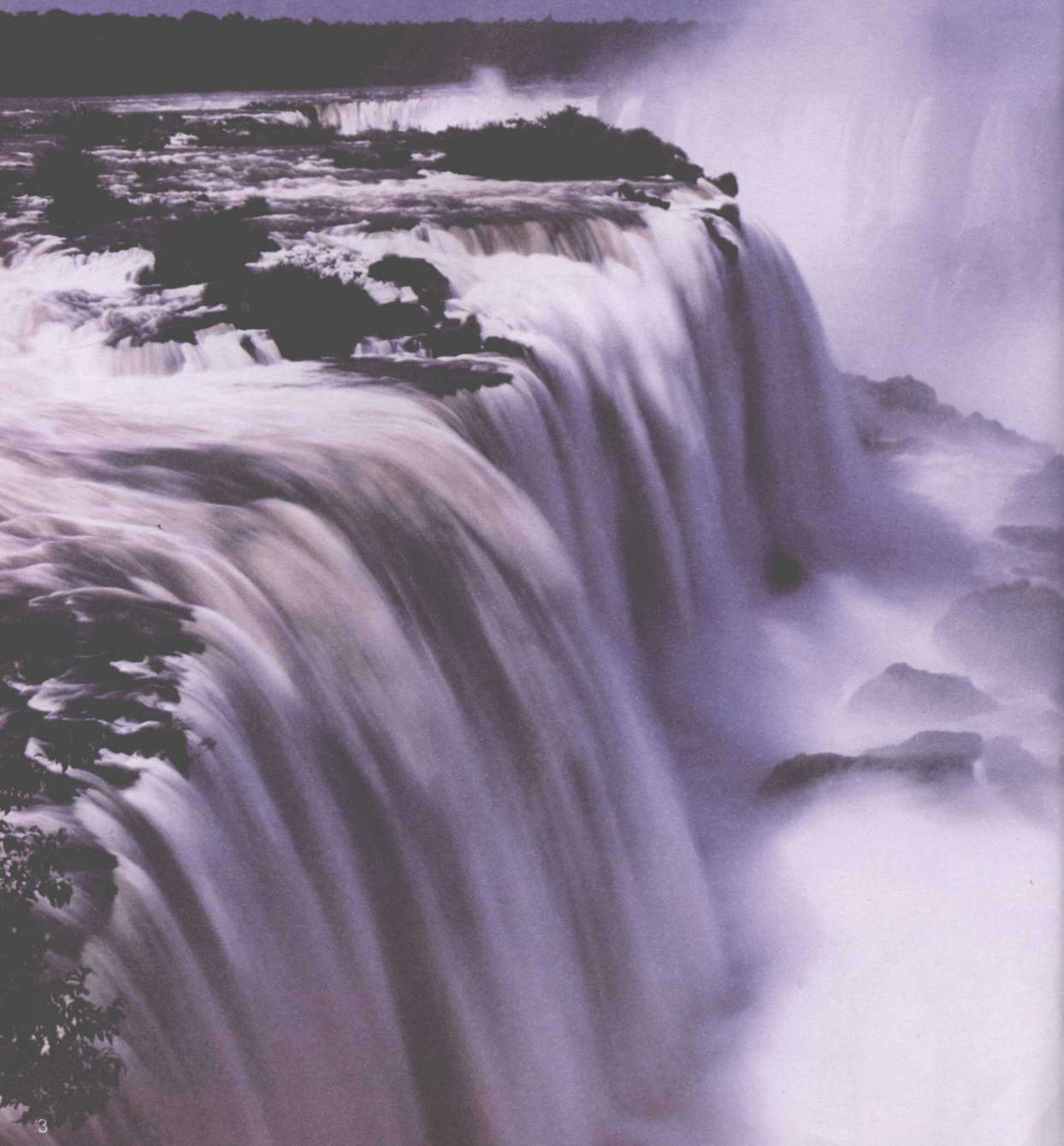
老师说：到岸边来

学生们说：我们害怕

老师又说：到岸边来

学生们于是走过去

老师推他们一把，学生们随即展翼高飞





人生下来不是为了抱着锁链，
而是为了展开双翼。

——苏格拉底

人生的五个阶段

——孔夫子

第一阶段（5岁- 20岁）

求学时期——增加谋生的本钱

第二阶段（21岁-30岁）

刚踏入社会工作——储蓄的黄金时期

第三阶段（31岁-40岁）

成家立室后——家庭负担最重

第四阶段（41岁- 50岁）

人到中年——开始投资生涯

第五阶段（51岁以上）

人到老年足够钱退休吗？

“论语”人生规划

三十而立，四十而不惑，
五十知天命，六十耳顺，
七十从心所欲



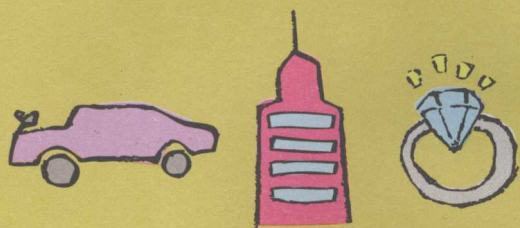
现代人生规划

在现代社会，可以翻译为

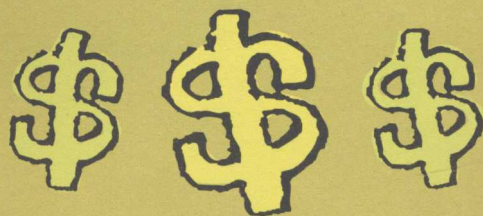
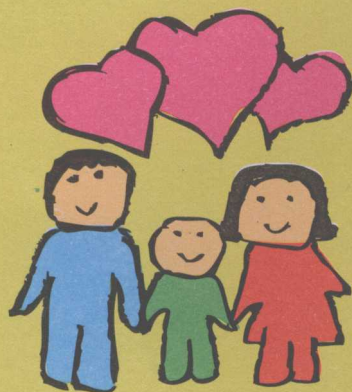
40岁：我们已掌握谋生技能，对保险股市都不感觉迷惑。

50岁：钱已足够，开始追求人生的其他财富。

60岁：反馈社会，社会高度赞赏其富有社会责任的行为。



三十而立，买车买楼，结婚



四十而不惑，保险、股票，都不迷惑

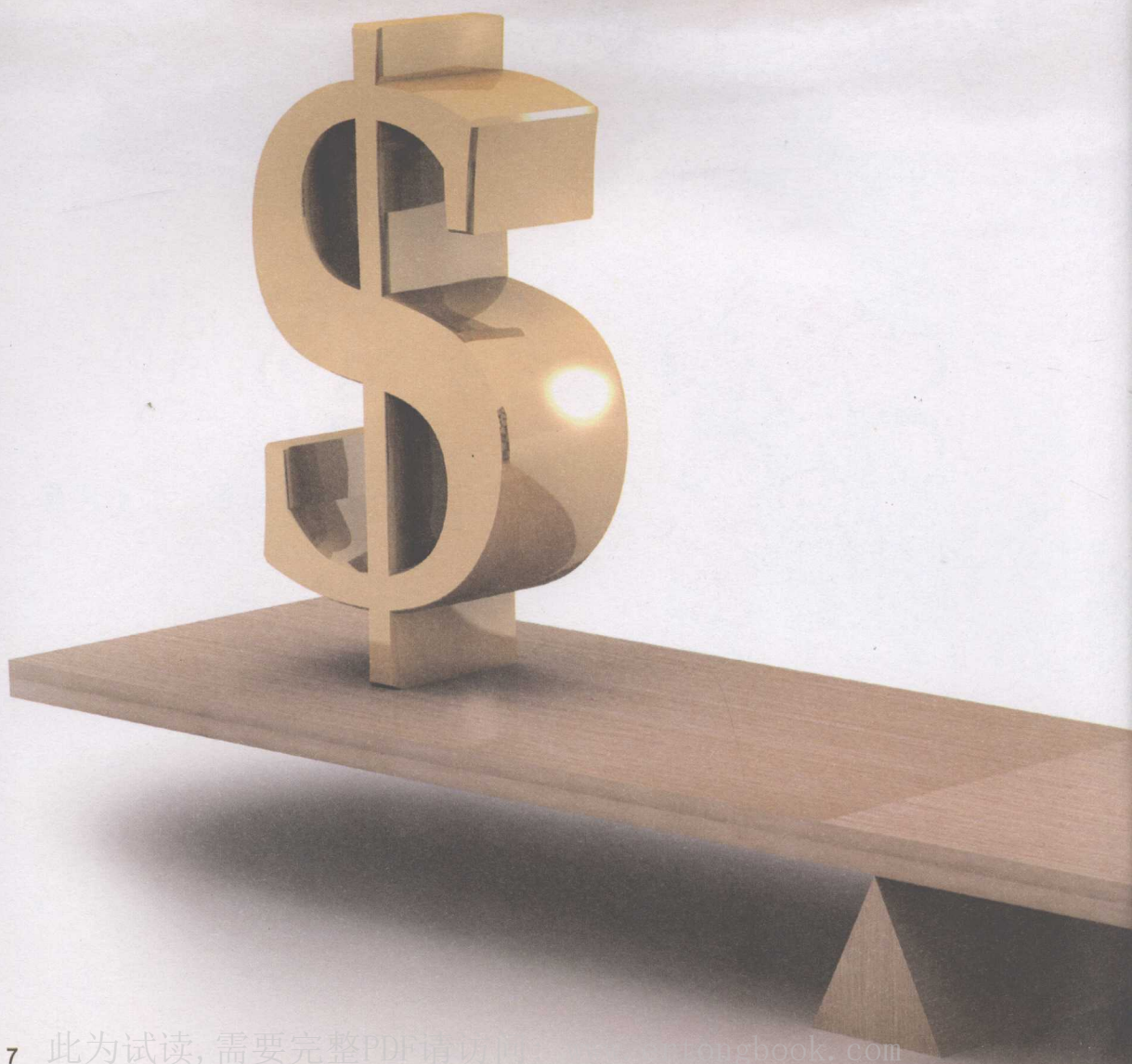
五十知天命，健康、快乐、亲情也是财富



六十而耳顺，担起社会责任、受人赞美

思想改变财富：先富脑袋，后富口袋。

——香港首富



有正确的理财观念，可以少走很多弯路





**你赚的一块钱不是你的一块钱，
你存的一块钱才是你的一块钱。**

——台湾首富 王永庆



挣多少钱 没关系， 剩多少钱才是关键。

——台湾首富 王永庆

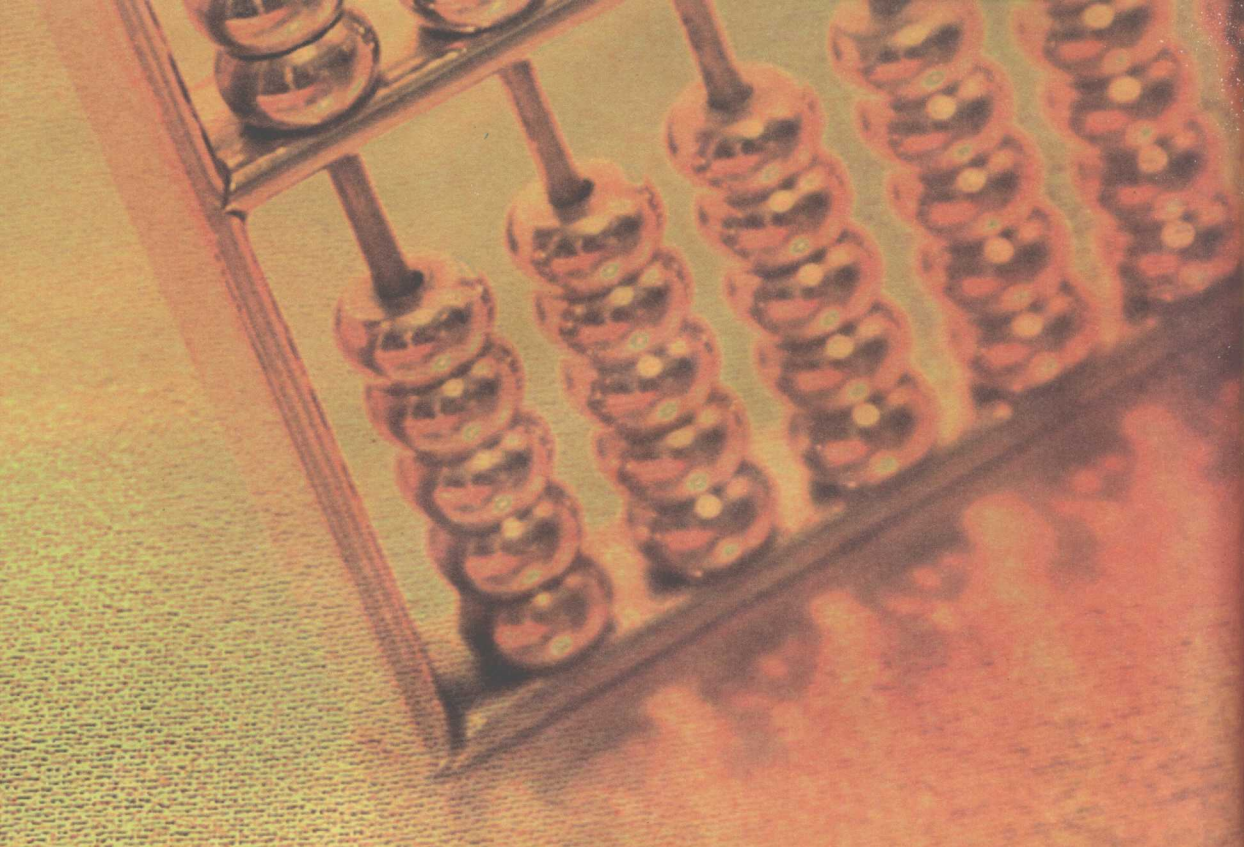
多做“投资行为” 少做“消费行为”

举例如下：

“投资”行为	“消费”行为
房产	汽车
国家债券	买衣服
银行产品	食物
办实业	看电影、打保龄球
收藏品	旅游
...	...

“投资行为”，钱其实并没有花出去，
只是转换成另一种形式的资产或者用于衍生新的赚钱能力。

“消费行为”，钱是实实在在地花出去了，
不会形成资产。



管理金钱比拥有金钱更重要。

——美国股神

你不理财，财不理你

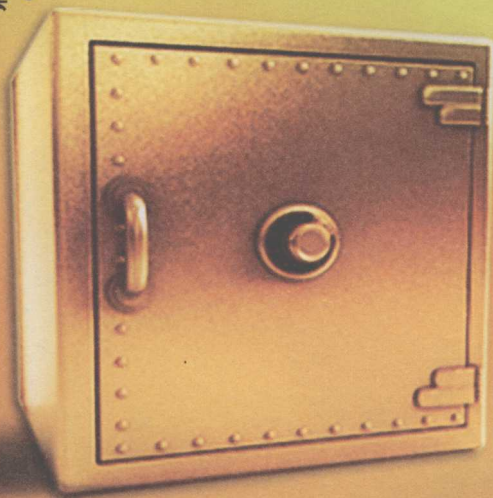
管理不了你现在的资产，将不会获得更多的财富

工资不能致富，投资才能致富

“保险箱20万的故事”

故事：有位北京出租车师傅，80年代就开始开出租车。当时出租车少，挣钱容易，到了90年代初便挣到20万。他怕露富，便将钱放在保险箱里，没有动用。

2009年拿出来想买套房时，欲哭无泪了：在90年代，20万元在通州能买得到两三套100平米现房，2009年只能买到一个厨房或者一个洗手间，通州的房价都要100万/套。



他的理财错在哪里？错在“什么都没干”。

怕风险，钱趴在银行/保险箱，不动用。

零风险=零回报

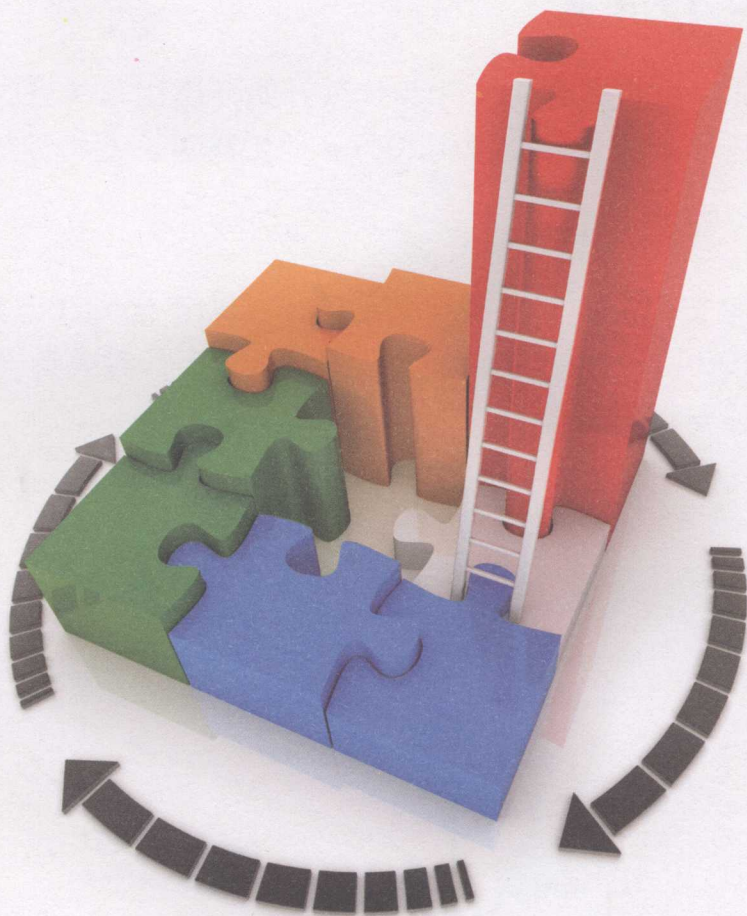
中风险=中回报

高风险=高回报

假如适当理财，每年增长10%，20万20年的增长=130万。

成功的人找方法，失败的人找借口。

——奥巴马总统



很多年轻人在问：如何能成功？

1 细节定成败，一个不注意小事情的人，永远不会成就大事业。

2 说一百句空话，不如马上行动。