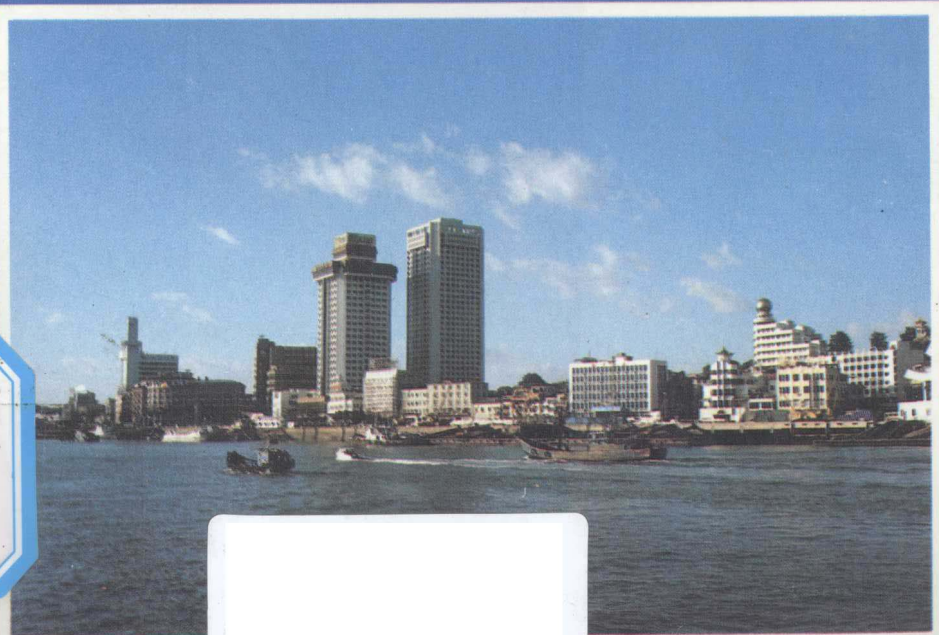


厦门城区系列丛书

思明



鹭江出版社

思明

〔闽〕新登字 08 号

厦门城区系列丛书

思 明

*

鹭江出版社出版·发行

(厦门市莲花新村香莲里 15 号)

福州七二二八工厂柳园分厂印刷

开本 850×1168 毫米 1/32 6.125 印张 6 插页 142 千字

1996 年 2 月第 1 版

1996 年 2 月第 1 次印刷

印数：1—4, 200

ISBN 7—80610—248—5

K·16 定价：13.50 元

如有发现印装质量问题请寄承印厂调换

厦门城区系列丛书

鹭江出版社

主 编：	吴瑞炳		
副主编：	罗才福	吴诸海	林国安
	金章祥	施秀丽	
编 委：	杨丽玉	谢石瑞	黄娇玲
	王道云	曾清石	肖 力
	赵正根	许国强	汪荣南
	高 魁	吴文裕	潘清霖
	赖晓明	陈文华	龚万钟
	连 景	叶明辉	



思明区不断改善投资软硬环境,加强服务意识,外引内联,招商引资成效显著。仅'95 福建投资贸易洽谈会期间,就签约、开工 10 个项目,项目之多,投资额之大,是历年所罕见的。



思明区加强对旧城改造的领导,重点抓好厦港、同文两片旧城改造的规划、开发和建设。图为区党政领导在研究旧城改造计划。



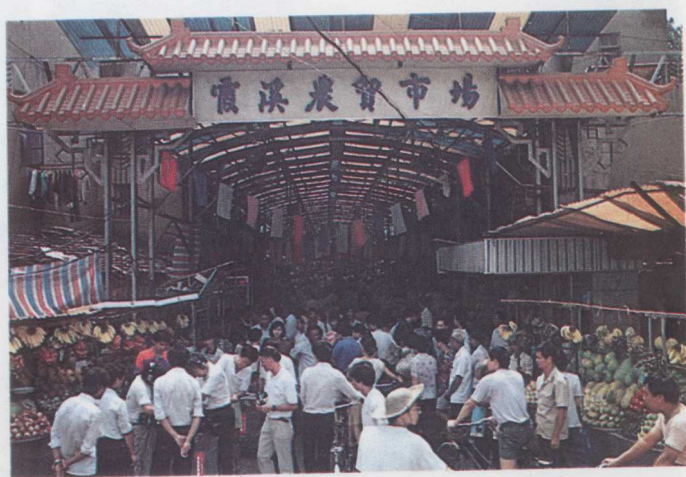
今日中山路，商店鳞次栉比，人流熙来攘往，商品琳琅满目，霓虹灯入夜闪烁迷人的色彩。



与金门一水之隔的十里金沙滩黄厝海滨浴场。



思明区大力发展多元化、混合型各类所有制企业，实行区街居(村)委会三级联动，促进工业企业全面发展。



霞溪农贸市场管理规范，经营文明，交易兴旺，自1987年以来，连续3次获“全国文明集贸市场”称号。



开展军民共建、创建文明城区、文明单位、五好家庭的系列活动，提高城区文明建设的水平。



思明区民政部门努力做好社会保障工作，1994 年发放各种救济款 28 万元，他们还发动各居委会组织包户送温暖小组，使 73 名散居孤寡、优抚对象生活有保障。



思明区地处厦门市最繁华的商业中心,商贸业发达。近年来,全区发挥商业优势,大力发展商业贸易,取得良好的经济效益。图为服装商场。



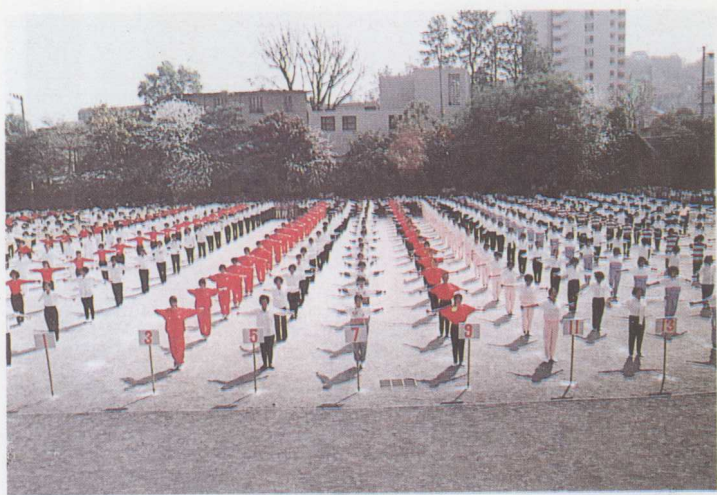
全国 AAA 级信用单位银隆城市信用社努力提高优质服务水平,促进了各项业务的发展。在 1994 年厦门市城市联社评比中荣获“综合考评第一名”。



市、区领导兴致勃勃参加鸿山公园的游园活动。



思明区为繁荣社区文化,积极组织文艺队排演一大批群众喜闻乐见的节目,获省、市多项赛事奖。图为今年元宵节区政府在市工人文化宫广场举办的元宵晚会上,区文艺队演出获奖舞蹈《三角梅》。



思明区认真贯彻国家“全民健身计划”，努力提高人口素质。图为1995年4月30日举行的思明区千人广播操盛况。



思明区少年宫飞鹭艺术团近年来排演了一批少儿喜闻乐见的文艺节目，曾作为友好使者于1992、1993年分别出访日本、台湾等国家和地区。图为荣获厦门市第十一届鹭岛花朵文艺会演“最佳创作演出奖”的舞蹈《鹭潮儿》剧照。



思明区各界十分热心教育事业，支持教育事业的建设和发展。图为区个体户沈仁智先生为思明区 1994—1995 学年度少先队表彰会捐赠三万元，作为奖励金。



原中共地下党员郭秀治同志离休后十几年来，继续发挥余热，关心少儿教育事业，担任多所小学的校外辅导员，荣获福建省关心支持少先队工作的“育苗奖”，思明区“优秀校外辅导员”等项荣誉称号。

厦门特区的商业中心 事业发展的理想之地

(代序)

中共厦门市思明区委书记/詹少敏

厦门市思明区人民政府区长/吴瑞炳

许多来过厦门经济特区的朋友都说，当他们步入“厦门第一街”的中山路商业街，登上厦门著名的二十四景之一“鸿山织雨”公园，进入誉满东南亚的南普陀寺，前往拥有“中国第一古炮王”的胡里山炮台时，就被那浓厚的商业氛围、旖旎的山海风光、超值的城区地域深深地吸引了。他们说，思明区确实是特区的商业旅游中心，事业发展的理想之地。

我们非常感谢朋友们对思明区的赞誉。

思明区位于厦门经济特区的西南部，簇拥鹭江，雄视波涛，北面与开元区接壤，西南和东南分别与鼓浪屿、金门岛隔海相望。全区面积 20 平方公里，人口 12 万。下辖文安、思明、中华、厦港 4 个街道办事处和曾厝安、黄厝两个自然村，是厦门市重要的商业旅游区。

早在 18 世纪，思明区已是厦门的主要商品集散地，“近城烟雨千家市，绕岸风樯百货居”。厦门辟为经济特区后，给思明区经济建设和社会发展注入新的生机和活力。分布在辖区内的 1000 多家企业，依靠特区的优势，初步形成电子电器、印刷制品、工艺美术、针织成衣、塑料玩具、中小成药等综合配套的工业体系。一批名优产品畅销全国，走向世界。作为厦门经济特区的老城区，思

思明区有着许多得天独厚的优势：繁华的商贸中心，优越的地理条件，丰富的旅游资源，发达的教育事业，优惠的开放政策，坚实的经济实力。今后 10 年，思明区将以深化改革为动力，以扩大开放为契机，以高新技术为先导，全方位推进区街经济的振兴。

——区街工业的发展，将继续用“深化改革”和“外引内联”两个轮子来推进。大力发展多元化、混合型各类所有制企业，实行区、街、居（村）委会三级联动，促进全民、集体、外资、个体私营经济共同发展。加快老企业改造，采取合资合作、承包租赁、甚至拍卖的办法引进资金，引进高新产品和技术，引进先进管理经验，对老企业进行“嫁接”、“强筋壮骨”、“脱胎换骨”的改造，使企业产品上档次、生产上规模、经济上效益。在二三年内完成 4 个工业小区的开发。在此基础上，按产业产品划分，组建若干企业集团公司，实行集团化管理，包括建安集团公司，电子电器集团公司，纸品集团公司，物资百货供应集团公司，外贸集团公司，促进全区企业组织结构的调整和规模经济的发展。

——商业贸易的发展，充分利用厦门市繁华的商业地带，商贾云集，公司、商行、货栈林立的优势，制定优惠政策，联络南北，沟通内外，鼓励和吸收国内外资金开发第三产业。近几年内，将兴建中山路“泰山商业城”、思明南路“厦港商业城”两个大型综合商场，新建扩建一批包括农贸、小商品和劳务等在内的各类市场，计划 5 年后全区商贸、服务业年营业总额要突破 38 亿元，从而使辖区商贸业逐步走上一条上规模、上档次、搞专营、有特色的商贸发展新路子。

——房地产业的发展，充分发挥厦门岛内旧城区寸土寸金的黄金地带优势，使旧城改造与新区开发同步进行。目前，思明区已建成“鸿山花园”、“古宫新城”等一批房地产项目，取得了良好效益。去年，厦门市政府决定将鸿山公园下的厦港地区 40 万平

方米和鹭江畔的同文顶 20 万平方米两片旧城作为思明区旧城改造的示范片，由思明区开发建设。为加快旧城改造和新区开发建设的步伐，思明区成立了旧城改造指挥部，加强对旧城改造建设的领导和规划管理，并向海内外投资者敞开大门。这两个片区改造以后，将建成一个集商贸、金融、信息、旅游、住宅、教育为一体，具有厦门特色的现代化滨海城区，成为厦门市最繁华的国际金融、商贸中心之一。

——大力发展旅游服务业。思明辖区拥有十里金沙湾的黄金海岸，名山胜景，奇岩怪石等自然景点；也有历史遗迹、宗教文化、侨乡风情等人文景观，开发旅游资源大有文章可做。当前，要重点做好拥有黄金海岸的曾厝安、黄厝村的开发建设；继续完善鸿山公园的建设，加紧胡里山海滨浴场、胡里山公园、曾厝安旅游别墅区等新建扩建工程。今后，思明区将以自然景观为主体，在完善原有配套服务设施的同时，开辟新的旅游景点，建设多层次、多功能、立体化的综合风景区。

思明区还是一个教育科研比较发达的城区，辖区内有厦门大学、国家海洋三所和鹭江大学以及一批科研机构。我们将充分利用这些有利条件，利用特区商品对内对外先进科技的吸收与辐射作用，“借才发家，借鸡生蛋，借梯登高，借船出海”，以科技兴工、科技兴农为重点，以科学决策、科技进步、科技管理、科技教育为主要手段，抓好推广、开发、引进、改造、攻关、发展等工作，为发展特区经济服务。

思明区物华天宝，人杰地灵，蕴藏着极大的发展潜力。本着优势互补，平等互利的原则，竭诚欢迎中外各界人士前来旅游观光，投资办厂，经商兴业，共展鸿图。

目 录

厦门特区的商业中心 事业发展的理想之地（代序）

- (10) 中共厦门市思明区委书记 詹少敏
(20) 厦门市思明区人民政府区长 吴瑞炳

第一编 思明新貌

- 物华天宝，地灵人杰 中共思明区委宣传部（3）
增创城区优势，繁荣思明经济 思明区政府办公室（7）
发展区街经济，壮大经济实力 思明区经贸委（13）
扩大对外开放，积极利用外资 思明区外资委（16）
活跃在思明区经济领域中的民营企业 中共思明区委统战部（20）
加强城区基础建设，强化城区管理，美化城区环境 思明区建委（23）
科技兴区，硕果累累 思明区科委（29）
思明区金融业生机勃勃 思明区财政局（34）
精神文明之花遍地开 思明区文明办（36）
加强法制建设，维护社会稳定 思明区政法委（45）
全面提升社区民政工作品质 思明区民政局（50）
弘扬主旋律，繁荣文艺创作 思明区文化局（53）

办好初等教育，为提高民族素质奠定基础

- 思明区教育局 (57)
- 群众性体育活动蓬勃开展..... 思明区体委 (64)
- 发挥医疗专科特色，满足全民健康需要..... 思明区卫生局 (66)
- 坚持科技兴街，带动全面发展..... 厦港街道办 (69)
- 军民共建十二年，文安街道换新貌..... 文安街道办 (75)
- 联建文明片区，共创区域繁荣..... 思明街道办 (83)
- 抓好文明市民教育，促进辖区精神文明建设
- 中华街道办 (91)
- 以工业促农业，带动农村经济腾飞..... 思明区农村办 (96)

第二编 部分新闻报道汇编

尽心“孵”出“金凤凰” 思明区区长 吴瑞炳 (101)

扎实开展创卫活动，提高城区管理水平

- 思明区区长 吴瑞炳 (103)
- 厦港街道党委在经济建设中发挥核心作用 杨 华 (106)
- 思明区依靠科技振兴经济 杨 华 (108)
- 思明区内联跃入新境界 叶胜伟 (110)
- 思明区儿少工作上新台阶 吴文裕 (112)
- 老街，没有休止符 沈世豪 (114)
- 真心实意为人民，排忧解难办实事

——记思明区农村工作办公室 杨 华 (117)

慰藉受伤害的心灵 庄稼夫 陈亚英 (120)

连结心灵的金桥

——访市文安社区服务中心

..... 王霄英 张天望 曾昭岳 (124)