



新月◎编著

# ACCUMULATE WEALTH

像巴菲特一样让你的金钱滚起来，你将走向人生的财富巅峰。

# 像滚雪球一样 积累财富

## LIKE A SNOWBALL

财富的积累是一个漫长的工程，“每一个硬币”都是开始的起点，  
那些不会抛弃小钱的人往往能走到财富的顶端。



新世界出版社  
NEW WORLD PRESS

ACCUMULATE WEALTH

像滚雪球一样  
积累财富

LIKE A SNOWBALL

新月◎编著

F830.59

X582

 新世界出版社  
NEW WORLD PRESS

## 图书在版编目 (CIP) 数据

像滚雪球一样积累财富 / 新月编著. —北京: 新世界出版社,  
2010. 3

ISBN 978 - 7 - 5104 - 0830 - 4

I. ①像… II. ①新… III. ①私人投资-基本知识②家庭管  
理-财务管理-基本知识 IV. ①F830. 59②TS976. 15

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2010) 第 011292 号

---

### 像滚雪球一样积累财富

---

作者: 新月

责任编辑: 闫红 高磊

责任印制: 李一鸣 黄厚清

出版发行: 新世界出版社

社址: 北京西城区百万庄大街 24 号 (100037)

发行部: (010) 6899 5968 (010) 6899 8733 (传真)

总编室: (010) 6899 5424 (010) 6832 6679 (传真)

网址: <http://www.nwp.cn>

<http://www.newworld-press.com>

版权部: +8610 6899 6306

版权部电子信箱: [frank@nwp.com.cn](mailto:frank@nwp.com.cn)

印刷: 三河市华晨印务有限公司

经销: 新华书店

开本: 710mm × 1000mm 1/16

字数: 258 千字 印张: 18

版次: 2010 年 3 月第 1 版 2010 年 3 月第 1 次印刷

书号: ISBN 978 - 7 - 5104 - 0830 - 4

定价: 36.00 元

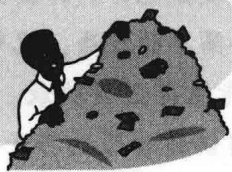
---

版权所有, 侵权必究

凡购本社图书, 如有缺页、倒页、脱页等印装错误, 可随时退换。

客服电话: (010) 6899 8638

# 前言



无论穷人还是富人同样都会面临资金紧缺的问题，加上当今经济危机、大市不好等等外在客观因素，对很多人的经济状况来说更是雪上加霜。如何积累财富，使自己的资本像滚雪球一样越滚越大就变得极其重要。

在日常生活中，我们总会碰到一些资金利用的问题，比如怎样买房子最划算，如何运用资金加强自己的职场优势，储蓄还是投资，投资教育还是投资股市……如果我们能够很好地解决这些问题，财富就会滚滚而来！一些人还会碰到债务的问题，在他们看来债务总是件很糟糕的事，毕竟积累债务比清偿债务要容易得多。那么，如何化债务的劣势为优势？你知道吗，如果明智利用债务，它也可以成为提高你毕生财富的重要工具。积累财富既是一种智慧，又需要一定的技巧，只要懂得这些秘诀，即便是负债累累的同时也可以获得大量的财富。

要想让自己的财富像滚雪球一样越滚越大，我们需要具备一些素质。首先，我们要学会确定一些目标，而这些目标的初衷也许并不是为赚大钱而设定的，可能只是为了有足够的食物或者还清抵押贷款。其次，我们要有不会被挑战或失败击垮的精神，要学会在失败中振作起来，重新掌控自己的命运。最后，我们为了实现目标要有不怕牺牲的勇气。真正成功的人都愿意做出某种牺牲来交换长期的理财成就，他们的做法是“不再跟左邻右舍比排场”，不怕冒风险。这也许意味着当股价猛跌时，我们仍然把钱放在股市中，或者是创办一家企业，或者是投资房地产。有勇气，不惧怕失败，再加上适当的投资指导，这样我们的财富才会越来越多。

有些人觉得自己起步晚，可能难以积累巨额的财富，其实这些都不



是影响我们积累财富的主要因素。积累财富什么时候都不嫌晚，哪怕我们只是往自己的储蓄账户里存入几块钱也行。其实积累财富，成为理性投资者不必复杂化。通过学习一些简单的方法，就可以让我们的资金为自己服务，在各种市场条件下都能取得显著收获。即使我们才开始投资，这些技巧也能起到作用。如何供养自己的房子？对大部分人来说，购买房产是长期理财成功的重要组成部分。如果我们能利用好一些投资的技巧，将会使我们一生的福利达到最大化。

读一本积累财富的好书是获得这些技巧的捷径。大家都知道犹太人为了让自己的孩子长大后拥有超人的智慧，从小就培养孩子读书的好习惯。犹太人从不焚烧书籍，即使是一本攻击犹太人的书。据统计，犹太人在拥有图书馆、出版社及每年每人平均读书的比例超越世界上其他任何民族的人。犹太家庭对书的尊重比任何一个民族都要强，他们从来不把书随便放，即便是放在床尾，在他们看来就是对书的亵渎。正是因为他们不断从书中积累智慧，才成为积累财富的高手。

我们在计划自己美好未来的时候，读一本积累财富的好书，学习一些积累财富和投资的技巧都是极其有必要的。

编者

2010年2月

# 博士德讲师团最新课程

## 以契约精神打造现代企业团队

- 一、什么是现代契约精神？
- 二、“野蛮生长”时代即将结束
- 三、中国人契约精神的缺失
  1. 为什么老实人总是吃亏？
  2. 你为什么不快乐？
  3. 如何看待“行行潜规则”？
- 四、没有契约精神就没有现代商业文明
- 五、如何建立一支具有现代契约精神的团队
  1. 敬业
  2. 责任
  3. 荣誉
  4. 问责
  5. 承诺
  6. 细节
  7. 规则
  8. 团队精神

敬请来电咨询：

北京：010-68487630/ 68479307、13661047059

汪中求老师助理：13911685730

杭州：0571-88355819、15306563550

全国客服中心电话：4006003020

客户投诉电话：13910873125

公司网址：[www.bsd-cul.com](http://www.bsd-cul.com)

[www.jxhgl.com](http://www.jxhgl.com)

## **第一章 拥有积累财富的智慧**

### **——快速积聚财富的思维秘密 1**

- 一、把“积累亿万资产”作为奋斗目标 2
- 二、科学规划是“滚雪球”的必备工具 5
- 三、掌握一技之长，让经济常识充盈大脑 8
- 四、转换你的思路，寻找潜在商机 11
- 五、用创新思维点亮生财道路 14
- 六、永远向前看，不驻足于眼前利益 18
- 七、学管理比学技术更有价值 21
- 八、将时间百分之一百地利用起来 24

## **第二章 由“月光族”变成“储蓄族”**

### **——快速积聚财富的储蓄秘密 27**

- 一、谁吃了“月光族”的薪水？ 28
- 二、分析收支状况，确定储备金率 31
- 三、定期存款，让你的财富只进不出 35
- 四、审计你的身价，修饰你的形象 38
- 五、参透数与量的哲学，让利息最大化 40
- 六、智慧存款，莫过集中 43
- 七、通知存款与约定转存里的大秘密 46
- 八、充实人际账户，存储关系资本 49



### 第三章 让你的收入直线上升

#### ——快速积聚财富的赚钱秘密 53

- 一、要找到赚钱钥匙，先找到你的优势 54
- 二、掌握面试技巧，让你获得心仪工作 57
- 三、破解升职加薪的密码 61
- 四、职场人脉，比现金更有价值的资本 64
- 五、留个职场心眼，拓展私人业务 68
- 六、找份好兼职，为你的财富大厦添砖加瓦 71
- 七、挖掘创业潜质，像比尔盖茨一样思考 74
- 八、寻找事业与生活的完美契合点 77

### 第四章 不让财富有分毫浪费

#### ——快速积聚财富的省钱秘密 81

- 一、珍惜一分一毫，不因小钱而弃之 82
- 二、盯住性价比，莫花冤枉钱 86
- 三、购物时间与数量中的省钱窍门 89
- 四、无奸不商，看透打折促销的真面目 92
- 五、消除虚荣之心，不要把钱砸在面子上 95
- 六、花钱买健康，支出亦收入 98
- 七、掌握谈判技巧，学会讨价还价 102
- 八、合法省钱，决不逃税，合理避税 105

### 第五章 精打细算地管理财富

#### ——快速积聚财富的财会秘密 109

- 一、家庭理财的预算与决算 110
- 二、收支无论大小，都要清楚入账 114
- 三、财务报表，让你的理财更加科学 117
- 四、为你的未来收入做充分打算 120
- 五、区分理财阶段，灵活做出调整 122
- 六、把时间看作金钱，把效率当作生命 126



七、做好价值判断，不打无准备之仗 129

八、理财贵在坚持，切莫半途而废 133

## 第六章 将资本放入投资市场

### ——快速积聚财富的投资秘密 137

一、投资者谨记，“群众永远是错的” 138

二、投资大股东与高管都愿意买的品种 141

三、只拿手中的闲余资金去投资 144

四、别把鸡蛋放在同一个篮子里 147

五、耐性与勇气，投资者的必备素质 150

六、定下明确的止赢与止损点 153

七、摸索市场规律，摒弃侥幸心理 156

八、巴菲特给天下股民的忠告 159

九、投资债券，保本得利 162

十、养只下蛋金鸡，滚出更大雪球 165

十一、巧赚跨国钱，做外汇投资的理财专家 169

十二、期货投资的赚钱技巧 172

## 第七章 借别人钱为自己工作

### ——快速积聚财富的借钱秘密 177

一、借别人的雪地，滚自己的雪球 178

二、向银行贷款的条件和程序 181

三、智慧偿还贷款，将利息降到最低 185

四、要做“卡族”，但不要做“卡奴” 188

五、守住你的信誉，否则你将一穷到底 191

六、合伙经营的利弊与注意事项 194

## 第八章 选择朋友即选择财富

### ——快速积聚财富的人际秘密 199

一、如何去结交有钱的朋友 200



- 二、如何去结交有才的朋友 203
- 三、如何去结交有谋的朋友 206
- 四、如何去结交有势的朋友 209
- 五、如何去结交诚实信用的朋友 212
- 六、如何去结交慷慨豁达的朋友 215
- 七、如何去结交有责任心的朋友 218

## **第九章 享受生活的同时赚钱**

### **——快速积聚财富的购房秘密 221**

- 一、第一栋房子不是最后一栋房子 222
- 二、降低购房风险，买跌不买涨 225
- 三、瞄准那些有升值潜力的房产 229
- 四、找好心理平衡，买房子不必一步到位 232
- 五、测算养房成本，评比综合价格 236
- 六、导向类房子，请君谨慎购买 239
- 七、房屋中介的骗术大揭秘 242

## **第十章 步步为营地积累财富**

### **——快速积聚财富的行动秘密 247**

- 一、求真务实，聚财不可眼高手低 248
- 二、修饰外表与气质，你的形象值百万 251
- 三、买份好保险，让自己高枕无忧 255
- 四、带着信心去做每一件事 258
- 五、将收藏爱好转为赚钱攻略 261
- 六、即使休闲时刻，也要携带合同 264
- 七、留心观察，果断地取舍 266
- 八、凡事三思后行，莫被情绪牵着鼻子走 269



## • 第一章

# 拥有积累财富的智慧 ——快速积聚财富的思维秘密

相信有很多人在小的时候都听过类似的童话故事：在很远很远的地方，藏着一只聚宝盆，它充满了神奇的魔力。只要在里面放入任何一件东西，马上会变出满满一盆。当然，故事中的人物往往要用它去变金银财宝，于是便产生了一系列的争斗与冒险。现在回想起来，每个人都会在这个时候感叹，如果自己也有一个这样的聚宝盆，那是多么好的事啊！只是随着年龄增长，我们都会觉得自己儿时的那个念头是多么幼稚、多么好笑，因为没有聚宝盆，编出来的故事只是哄小孩用的。

现今时代飞速发展，人们也拥有了自己的“聚宝盆”，那就是积累财富，让财富像滚雪球一样，越来越大。当然，这不是指在现实中能找到这件宝物，而是指让自己拥有越来越多的积累财富的能力，投入少量金银便可得到数十倍回报。每个人完全可以用“聚宝盆”的观念来实现自己的理财观念，将自己的财富一点一点积累得越来越多。



## 一、把“积累亿万资产” 作为奋斗目标



21 世纪，也是一个充满财富的世纪。21 世纪，如果没有事先在研究和发展中投入巨额的财富，想要从研究和发展中获得巨额财富是不太容易做到的当然任何人经过研究和发展都没有资格说自己是 21 世纪的领跑者。同样，如果不是积累了世界上最多的财富，或者不是拥有令世人瞠目结舌的世界第一的财富积累速度，任何国家或民族都不能说自己是 21 世纪的主人。每个人都可以让“积累亿万资产”成为自己的奋斗目标。

21 世纪和其他的时代相比，有更快的财富积累速度。以前，一个庞大的企业需要三代人才能建立起来，但是在 21 世纪，人们经过 20 年就能实现了。从 20 世纪到 21 世纪这 100 年中，财富的迅速积累使人们获得财富的机会大大地增加，或许比以前所有时代获取财富的机会的总和还要多。过去，人们印象中的百万富翁都是须发皆白的老者，至少是饱经沧桑的中年人，但是在 21 世纪的今天，有很多年轻人，也许三十几岁的时候，甚至是二十几岁的时候就已经是一个成功积累财富的人了。21 世纪，拥有巨额财富的人将变得越来越年轻。这些人能够那么成功，一个主要的原因就是他们把“积累亿万资产”设定为自己的奋斗目标，就算再辛苦还是会不懈努力的。

有一个女孩子，她是地摊联盟的活跃分子。她有一份工作，收入不高也算过得去。她没有因此就让自己满足现状，而是给自己设立了一个要“积累亿万资产”的奋斗目标，这当然需要从最容易的地方开始。近几年大学生找工作特别不容易，她就选择了利用业余时间摆地摊，同时积累点

儿经商经验，为今后拓展出路。摆地摊没有年龄限制，从18岁到40多岁都可以做，也不需要什么大的资金投入和学历，只要可以掌握些沟通技巧就可以了。

新闻专业毕业后，她在一家杂志社工作，过着朝九晚五的生活。她曾利用出差的机会买了些饰品，回来摆地摊贩卖，居然用不了多久就可以卖光。后来，因为工作的关系，她也把自己的一些货拿到个别门店去代销。一段时间后，这样的实践，为她“积累亿万资产”的奋斗目标增加了些砝码。她刚开始练摊儿的时候也感到很困难，甚至连与人沟通的语言都非常生涩。“第一次练摊儿特别不好意思，张不开嘴，别人问也不知道说什么。人家一砍价就让步。后来就好多了，一起练摊儿的摊友之间也逐渐熟悉起来，大家互相照应着，感觉自在多了。”每次和朋友介绍经验的时候她就会这么说。

饰品、挂件和家居类用品是她经营的主要项目。她说，练摊儿的人经营这类商品的比较多，因为商品小、占地少、方便携带。买地摊儿货的客户多是女孩子，这些小商品对她们很有吸引力。她通过自己的摆地摊经验，觉得最重要的就是货源问题，只要找到时尚、样式多、价也低的商品，就可以让自己盈利，而且与那些一个半月或两个月更换一次商品的大卖场相比，摆地摊就会有更新、更灵活的优势。现在她已经找到了供货渠道，就是从她弟弟那里进货。她弟弟是今年毕业的大学生，现在自己成为一家饰品公司的总代理。她认为这样能够减少运输成本，可以薄利多销，让自己离“积累亿万资产”的奋斗目标越来越近。

地摊的经营项目很多，比如袜子、礼品、饰品、服装、字画、卡片、工艺品等各种小商品。摆地摊的适合地段也有很多，比如学校周边、公园、繁华商业区以及住宅小区，还有一些早市、夜市，因为这些地方人员流动大，再有就是自己熟悉的区域。一般经营的时间就是人们下班的那段时间，还有周末。摆地摊最不好的就是没有非常稳定的收入，每月多则数千元，少则几百元，有的时候还会有几十元的情况出现。

摆地摊当然不能成为一个人的终身职业，那样的人也是不可能成功



的。摆地摊只是一种最简单的了解市场的方式，可以让自己的社会经验和经商经验得到积累，商品销售流程也可以熟练掌握，这只是为今后的创业做好充分准备，使自己以后的创业获得更大的成功。这个女孩就是这样做的，摆地摊怎么说也只能算是一种“无照摊商”，经过了一段时间“流动”经营后，她决定给自己创造一个稳定的环境，让自己可以更放心地经营，以便“积累亿万资产”的奋斗目标早日得到实现。

由此可见，想要让自己成为志向远大的成功者，首先给自己设立一个更高的奋斗目标，让自己为了自己的“亿万资产”努力奋斗。

每个人要在设立奋斗目标的时候做好充分准备：这就意味着需要不断地学习，拥有完整有效的知识体系和最先进的技能；这就意味着要学会待人接物，广泛地交友，建立起良好的人际关系网络；这就意味着坚持锻炼身体，养成良好的生活习惯，保持充沛的精力和体力投入到工作中去；这就意味着学会储蓄和投资，为创业和发展积累足够的资金。只有做好这样充分的准备工作，才能让自己更容易实现“积累亿万资产”的奋斗目标。

做好准备就是为了当机遇到来的时候，可以牢牢地抓住。这就意味着要比大多数人更努力地工作；这就意味着培养敏锐的嗅觉，能够看到机遇在哪里；这就意味着果断地做出决策，在机会之门打开的时候不会犹豫不决；这就意味着敢于承担风险，拥有破釜沉舟的勇气和决心；这就意味着懂得合作与共赢，借助别人的力量发展自己的事业。只有这样抓住机遇，才会让你更容易实现“积累亿万资产”的奋斗目标。

总之，每一个想要让自己获得成功的人，首先就要给自己设立一个“积累亿万资产”的奋斗目标，然后再加上自己的努力，让自己的财富可以像滚雪球一样越来越大。

## 二、科学规划 是“滚雪球”的必备工具



人的一生都在为赚钱忙碌着，可是最后的目的却是花钱，所以说赚钱与花钱是每个人一生的奋斗目标。人从独立生活起，就面临着理财的挑战。随着社会保障体系的健全，每个人都生活在社会这个大环境下，因此我们需要科学地对自己的财富进行规划，只有这样才会让自己的财产像滚雪球一样越来越大。

有人可能会问这样的问题“人的一生要有多少钱才够花？”假设一个人不买漂亮衣物、不下馆子、不旅游、不买房、不看电影、不听音乐、不玩电脑、不交际、不赡养老人、不结婚、不生孩子，当然也不生病等等；一切维持生存以外的非必须的东西都作为奢侈品摒弃掉，只有一日三餐、一间小屋、几件为保暖和遮羞的换季衣物，那么这个人每个月只需要400元就足够了。

大部分人从出生到18岁成年，都有长辈关照自己；幸运者能一直工作到60岁，那么这42年是为将来做准备的；从60岁到80岁这20年里，如果以前面说的每月400元的生活水准计算的话，应该有9.6万元的养老准备金，还不算上超过80岁的用钱期。这样一来相信每个人都可以算出自己需要的钱有多少。在货币价值稳定、没有通货膨胀的前提下，维持生存每个人仅需挣1,000元就够了。其中400元用于现在的支出，400元留作养老，那么年老时的医疗储备就可以用另外200元，因为每个人老的时候都逃不过疾病的追逐。

可能有的人听到400元的生活水准，会感到恐惧。如果现在每月挣2,000元还觉不够花，那么就算是挣到了4,000元、5,000元，依然会觉得



自己手头非常紧，因此科学规划你现在的资产就显得更加重要了。如果规划是适合自己的，那么仅为对现在的生活提供了更加宽裕的环境保障，而且对于以后来说也会有多一点的积蓄，就算出现了突发事件也是可以应付自如的。

每个人的一生都会经历很多个时期，并且每个时期的花费和需要面临的压力都是不同的：年轻人要储蓄积累资金，为将来创业或结婚做准备；为人父母者要负担一家生计来源及子女的教育费用。今天不是人人皆有家财万贯，平凡的芸芸众生为了能生存下去而辛苦努力着；相反的，那些盲目目、懵懵懂懂、得过且过的人是永远不会让自己拥有幸福而富裕的人生的。人人都应有理财规划。有规划的人，可以按时审视自己的理财状况，量入为出，遇到风险时有较大的风险承受力，走过低潮期；有规划的人，能够储存一笔创业基金，完成自己创业的理想，创造更幸福的生活方式。那些对于自己随兴的欲望非常放纵的人总是会把自已的金钱全部花掉，不能储蓄，也就更没有投资的可能了，因此想要自己的财富越来越多也是遥不可及的事了。

每个人可以根据自已的年龄来制订一下自己的理财规划。大体上可遵照一个“100 减去目前年龄”的经验公式。这一公式意味着，如果一个 60 岁的人，就可以拿出积蓄的 40% 进行投资项目；如果是一个 30 岁的人，那么至少要将 70% 的资金拿出来用于投资。为什么呢？在 20 岁到 30 岁时，由于距离退休的日子还远，风险承受能力是最强的，可以采用积极成长型的投资模式。尽管这时期由于准备结婚、买房、置办耐用生活必需品，运用一定的积蓄进行投资是很不容易的，但是依然可以尽自己最大的努力去做一些投资项目。按照“100 减去目前年龄”公式，每个人都会有自己的投资方法，让自己获得尽量多的利润。

有一个人，今年 32 岁，大学毕业之后工作了 10 年，现在工作地点是一家互联网公司。去年他被公司提拔为技术部总监，薪水翻番，高达 15,000 元，妻子月薪 4,000 元。尽管收入可观，但他还有每月 5,000 元的



房屋贷款，再加上一些日常的开支，他们每月也就只能剩下3,500元左右。而他们还准备明年买辆私家车，同时希望能提前退休，因此在财务上并不宽裕。理财师听了他们的基本情况之后，认为只要在思想上尽早引起重视，在行动上控制消费，坚持投资，只要再加上一个根据自己的实际情况制订出的合理规划，他想要拥有私家车，想要提前退休都不是难事。

对于大多数的人来说，全部的退休金绝对不是一个小数目，但是只要分摊到每个月也就没有那么多了。事实上，与许多同龄人相比，这个人目前的收入已算中上水平。尽管在过去的10年中，他没有筹备退休金，但就算从现在开始，也完全来得及。所以他决定按照理财师给自己的建议去做，每月在吃穿娱乐消费上稍微节约点，这样他们夫妻每个月的节余就由原来的3,500元变成了4,000元。不过他还希望在条件允许的情况下能提前退休。在其他假设条件不变的情况下，经过计算，发现如果他想要提前5年退休，那么每个月就需要有7,775元的节余，实现难度较大。如果他还是坚持要提前退休的话，那么就需要用自己积累的一部分资金进行投资，通过科学的规划这种方式，可以让自己养老的积蓄积累得相对多一些，这样提前退休的愿望也就比较容易实现了。

相信每个人都希望自己可以拥有越来越多的财富，那么就从现在开始对自己的财富进行科学的规划吧，只有这样才能让自己的“财富雪球”越滚越大，给自己带来更多的财富。