

重庆市移民局移民培训项目

三峡移民农业实用技术丛书

农家乐 经营与管理

编 著 李江风 刘 蕊

中国三峡出版社

三峡移民农业实用技术丛书

农家乐 经营与管理

常州大学图书馆
藏书章

编 著：李江风 刘 蕊



中国三峡出版社

三峡移民农业实用技术丛书

编纂委员会

主任：王显刚

副主任：欧会书 张云昌

委员：彭亮	耿明山	阮利民
徐江	文立燕	陈顺
周金华	张洪光	刘洋森
郭晓锋	沈来燕	刘渝春
朱捷	余棋林	黄道辉
赵刚	谭彦	郎诚
严俸勇		

执行主编：朱捷 耿明山

图书在版编目(CIP)数据

农家乐经营与管理/李江风等编著. — 北京：中国三峡出版社，2009.12

(三峡移民农业实用技术丛书)

ISBN 978-7-80223-586-1

I. ①农… II. ①李… III. ①农村-旅游业-经济管理-中国 IV. ①F592

中国版本图书馆CIP数据核字(2009)第219813号

中国三峡出版社出版发行

(北京市西城区西廊下胡同51号 100034)

电话：(010) 66112758 66116828

<http://www.zgsxcbs.cn>

E-mail: sanxiaz@sina.com

北京画中画印刷有限公司印刷 新华书店经销

2010年1月第1版 2010年1月第1次印刷

开本：760×889毫米 1/16 印张：6

字数：45千 印数1-20000册

ISBN978-7-80223-586-1

定价：200.00元(全20册)

致移民朋友的一封信（代序）

移民朋友们：

重庆市移民局和中国三峡出版社的同志把厚厚的一摞《三峡移民农业实用技术丛书》的样书送给我，请我作个序，我感觉这是一件非常有意义的事情。

胡锦涛总书记谆谆嘱托我们，“要努力使库区广大群众基本生活有保障，劳动就业有着落，脱贫致富有盼头，同心同德建设和谐稳定的新库区”。重庆市委、市政府一直高度重视移民安稳致富工作，近几年来，坚持对移民开展技能培训，促进移民就业，开展生态家园建设，争取对口支援，努力帮助移民发展生产，增收致富。这套丛书的出版，就是我们帮助三峡移民安稳致富的一件重要事情。

我阅读了这套丛书，认为该书有以下几个特点：

第一，紧密结合重庆库区农业生产实际。这套书的作者都是最优秀的农业科研和推广专家，他们长期在一线工作，熟悉重庆的自然条件和农业生产情况，掌握最新的农业科技，他们编写的这套丛书适应重庆的农业生产实际，能解决问题，这是这套丛书最大的特点。

第二，选题准确、全面。这套丛书中，既有大宗特色农作物栽培，又有主要家畜、家禽、水产品饲养，还有“农家乐”建管、沼气使用等知识，可以说，包括了当前重庆市农业生产主要的经济品种和高效生态生产方式，掌握这些技术，对移民增收致富有重大作用。

第三，图文结合，简明易学。这套丛书配了大量的图片，不仅生动好看，也把枯燥复杂的技术用比较直观的办法展现在移民朋友面前，增强了可读性、实用性，特别适合农村移民朋友阅读使用。

这套丛书的出版，是重庆市移民局、中国三峡出版社为广大移民朋友做的一件实事，一件好事。今后，我们还要继续为移民朋友做更多的好事、实事。借此机会，我要向编写这套丛书的各位专家表示感谢！

我衷心希望移民朋友阅读这套丛书后，能够增产增收，逐步走上富裕之路。祝各位移民朋友身体健康、家庭和睦、万事顺意！

陈和伟

二〇〇九年十一月二十三日

目录

一 认识农家乐	1
农家乐的缘起	2
农家乐的概念	4
农家乐的类型	5
重庆农家乐的发展现状	11
重庆农家乐的发展模式构建	12
二 开办农家乐	20
农家乐的开办原则	21
农家乐的开办步骤	22
三 经营农家乐	27
基本要求	28
场地要求	28
设备设施	32
规章制度	34
卫生安全	35
其他要求	37
相关标准	38

四 农家乐建设意向 39

农家乐设施改造	40
茶园生态游览	43
农舍民居改造	46

五 管理农家乐 47

人员管理	49
餐饮管理	49
财务管理	58
安全管理	62
评级管理	67

六 参考文件 68

重庆市农家乐等级划分与评定	68
商务部《农家乐经营服务规范》行业标准	80



一、认识农家乐

农家乐的缘起

农家乐的概念

农家乐的类型

重庆农家乐的发展现状

重庆农家乐的发展模式构建

农家乐的缘起

“农家乐”发端于四川成都都江堰的青城山、郫县、温江等地。



以郫县友爱乡农科村为例，上世纪80年代中后期，这里的老百姓发现许多城市人跑到农村里来寻求“返璞归真”，于是他们便利用自己的农家小院办起了10元人民币吃玩一天或15元人民币吃住一天一宿的休闲园地。现在那里已是“国家生态示范区”，是农家民俗旅游的代表，也是享誉全国的花卉、盆景、苗木、桩头的生产基地。

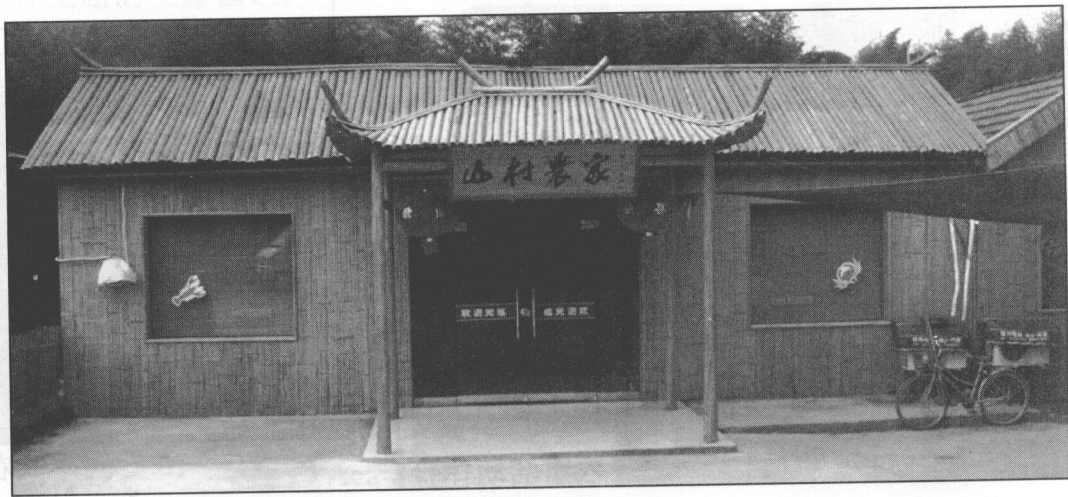


郫县友爱乡农科村

真正意义上的“农家乐”旅游方式兴起于20世纪90年代中期，它们多位于距离城市较近、自然环境优美的郊区和区县，一般由当地农民自发投资，利用自家的宅基地扩建而成，投资规模较小(一般在30万~40万元)，客源一般集中在节假日和春暖花开的3月~4月间，每年的冬季为旅游的淡季。

由此，农家乐便成为了一种新兴的旅游休闲形式，是农民向城市现代人提供的一种回归自然从而获得身心放松、愉悦精神的休闲旅游方式。

宅基地扩建而成的农家乐



农家乐的概念

标准术语和定义

■ 农家乐

指以农民家庭为基本经营（接待）单位，以农业、农村、农事为主要载体，以利用田园景观、自然生态、农村文化及农民生活等资源体验农业生产和农村生活为特色，以吃农家饭、住农家屋、干农家活、赏农家景、享农家乐为主要内容，以旅游经营为目的的乡村休闲旅游活动。

■ 服务中心

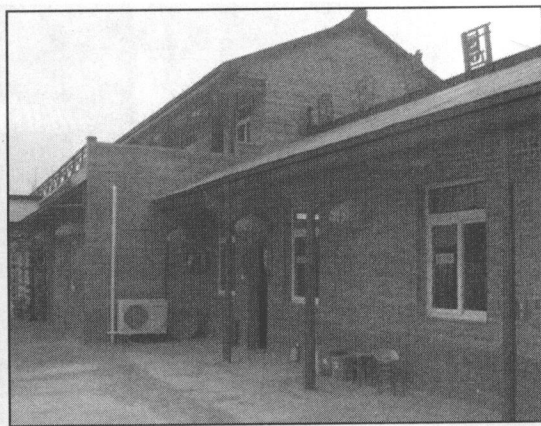
指一定范围内的乡镇、街道或者村，根据发展农家乐旅游的需要而成立的行业组织，职责主要是农家乐服务项目的设置和规划，招揽客源并统筹安排等（含农家乐协会、农家乐专业合作社）。

■ 农事活动

指体验农村生活和劳动乐趣的活动。



农事活动体验



农家乐

农家乐的类型

这是一种综合性的休闲农家乐,兼具农业公园的作用。游客不仅可观光、采果、体验农作、了解农民生活、享受乡土情趣,而且还可住宿、度假、游乐。如沙坪生态园、玉峰山森林公园内各种主题的生态园区,鹿山村、长河村的农家乐等。

都市生态观光型农家乐

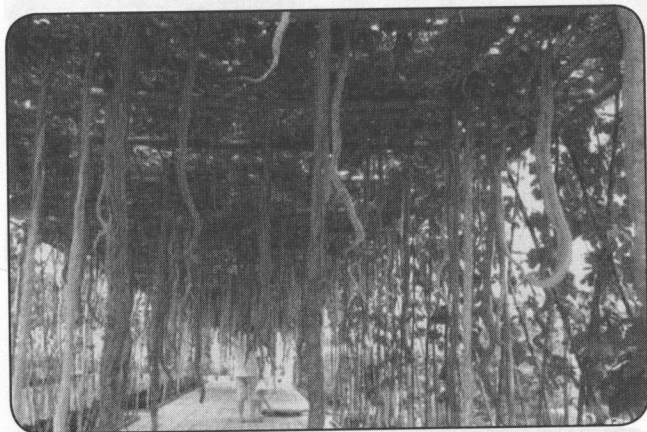
鹿山村



玉峰山森林公园

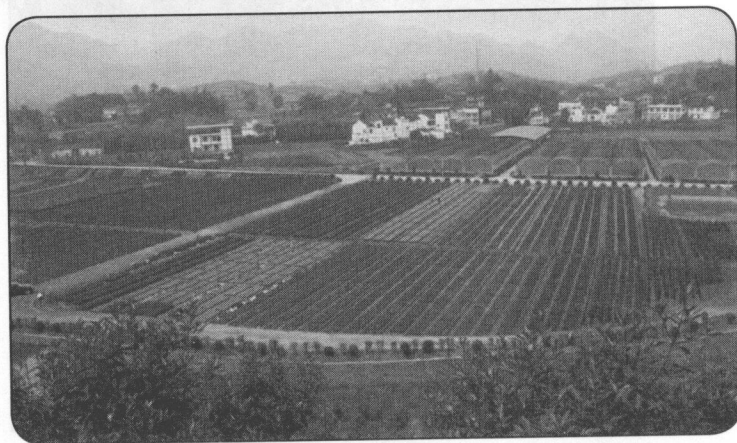
农家乐的类型

产业基地型农家乐



鹿山农业观光园

这种类型的农业主要是依托科技,发展科研农业、设施农业、工厂化农业、加工农业、市场农业,发展现代农业观光走廊,为城市居民特别是青少年现代化农业的教育基地。渝北区百里花卉长廊、农业园区的农家乐就是这种类型。



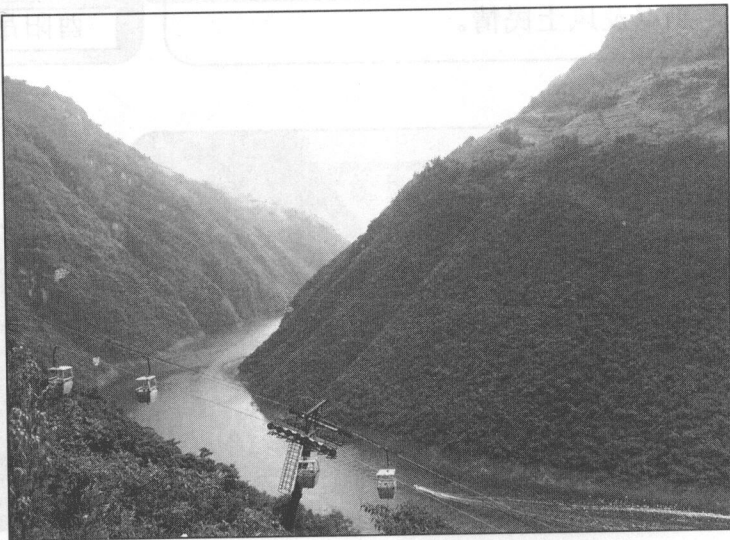
渝北花卉长廊

农家乐的类型

乡村风光型农家乐

以乡村独特的田园风光景观为依托的田园风光型。除为客人提供农家风味特色菜肴，观赏稻海麦浪、花果飘香、竹林茅舍的美景外，还可从事爬山、钓鱼、农耕等参与性较强的休闲活动，尽情领略山乡风情。

以自然生态为依托的乡村园林型。以绿色生态休闲为主题，欣赏山青水秀、林木葱绿、天人合一的绿野，以南岸南山为代表，有武隆仙女山、渝北统景、涪陵大梁山等景点。



武隆仙女山

农家乐的类型

古迹型农家乐

以民俗文化、风土民情、人文古迹为依托的古迹民俗型。以沙坪坝磁器口、酉阳吊脚楼等古镇为代表，由小镇的石板街巷、宅门、店铺、摊贩、风味小吃等构成的市井文化和民俗风情，城里人在这里可以了解悠久的历史和丰富的文化内涵以及风土民情。



酉阳吊脚楼



沙坪坝磁器口



酉阳吊脚楼

农家乐的类型

宾馆型农家乐

依托景区景点,发挥区位优势,以价廉为主要经营策略,以提供吃、住服务为主要经营手段,统景温泉景区、张关白岩景区、玉峰山森林公园属于这种类型。



统景温泉景区

统景温泉景区住宿



统景温泉景区娱乐

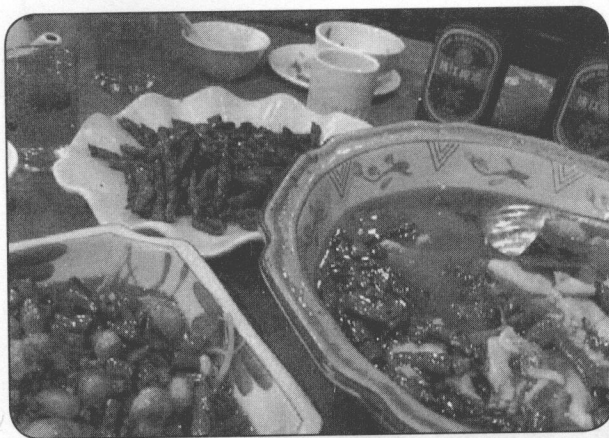


农家乐的类型

餐饮型农家乐

餐饮型农家乐是以解决游客就餐难为发展契机,以满足游客价廉、味美、舒适、随意的消费需求为经营策略,以原汁原味的农家菜为主要经营特色,这种类型是全区面广量大的“农家乐”的主要发展形态,如渝北区机场路周边的农家排档。

但是这种农家乐的发展一定要重视周边环境的建设,这样才能立足于竞争激烈的农家乐市场。



川菜



重庆菜