

(第三版)

2010 年一级注册建筑师资格考试

2010NIAN YIJI ZHUCE JIANZHUSHI ZIGE KAOSHI

场地设计

CHANGDI SHEJI
MONI ZUOTUTI

| 模拟作图题 |

主编 任乃鑫

大连理工大学出版社

2010 年

一级注册建筑师资格考试

场地设计模拟作图题

(第三版)

主 编：任 乃 鑫

副 主 编：王 力 汝军红 李殿生 张 娟 黄 鸿 乔 勇
编写人员：郭宇操 杨东瑜 卢 波 邓小军 孙云飞 王炳夫
辛 杨 陈明川 高 红 张 楠 符 越 李 钢
李健斌 李三勇 戴 琦 于 丹 张军洁 刘圆圆
张韶华 单卓越 邱丽丹 王振惠 倪伟宁 许 跃
张 磊 贺宝卓 殷颖迪 杨 宁 肖 轶 周桂斌
高 超 王增龙 王 希 张金婷 丁启明 李 明
李 博 李成胜 金相男 邹冬雪 田晓宇 魏晓川
刘英轶 白文峰 王 楷 王 磊 张 轲 孙巧玲
程广红 方昱成 毕 岩 王冬婷 赵云鹏 黄 晨
谢欢欢 刘新月 张 畅 徐 晶

大连理工大学出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

2010 年一级注册建筑师资格考试场地设计模拟作图题 / 任乃鑫
主编. — 3 版. — 大连: 大连理工大学出版社, 2010.1
ISBN 978-7-5611-3986-8

I. 2… II. 任… III. 场地设计—建筑师—资格考核—习题
IV. TU2-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2008) 第 007415 号

大连理工大学出版社出版

地址: 大连市软件园路 80 号 邮政编码: 116023

发行: 0411-84708842 邮购: 0411-84703636 传真: 0411-84701466

E-mail: dutp@dutp.cn URL: <http://www.dutp.cn>

大连力佳印务有限公司印刷 大连理工大学出版社发行

幅面尺寸: 210mm × 285mm 印张: 19.25 字数: 563 千字

2008 年 1 月第 1 版 2010 年 1 月第 3 版

2010 年 1 月第 3 次印刷

责任编辑: 裘美倩

责任校对: 王 笑

封面设计: 温广强

ISBN 978-7-5611-3986-8

定 价: 48.00 元

前言

《2010年一级注册建筑师资格考试场地设计模拟作图题》一书是为参加一级注册建筑师资格考试的建筑设计人员编写的。

本书是根据2002年修订的一级注册建筑师资格考试新大纲精神及考试实战情况编著的。一级注册建筑师作图题考试包括场地设计、建筑方案设计和建筑技术设计三个科目。

从1994年在辽宁省进行的一级注册建筑师试点考试及1996年全国首次一级注册建筑师正式考试开始已有十多年时间了。场地设计作图题考试已经形成了相对固定的题型。主要包括场地分析、场地剖面、室外停车场、场地地形设计、场地布置和场地设计等。

需要强调的是本书是编者经过多年的学习与研究编写而成的一本场地设计作图题考试模拟题，力求达到为考生顺利通过考试而服务的目的。只需认真复习，深入思考，熟练掌握，在融会贯通上狠下功夫，特别是考前冲刺多加演练，尽快通过本科考试确是可能的事。这也是我们殷切的希望与衷心的祝愿。

本书在编写过程中参考了国内外建筑院校所用的规划、建筑以及园林设计等学科的教材和全国注册建筑师管理委员会指定的各种参考资料。同时还参考了网络论坛中一些网友们的信息资料。在此，对原编著者及网友们表示衷心的感谢！

由于编者水平有限，加之时间仓促，书中的错误与不足之处敬请各位读者批评指正！

E-mail: rnx55325@126.com (任乃鑫) QQ: 460991759 (rnx)

编者

2010年1月

目 录

1 场 地 分 析

1.1 题任务书与解答	1
1.2 题任务书与解答	5
1.3 题任务书与解答	9
1.4 题任务书与解答	13
1.5 题任务书与解答	17
1.6 题任务书与解答	21
1.7 题任务书与解答	25
1.8 题任务书与解答	29
1.9 题任务书与解答	33
1.10 题任务书与解答	37
1.11 题任务书与解答	41
1.12 题任务书与解答	45
1.13 题任务书与解答	49
1.14 题任务书与解答	53

2 场 地 剖 面

2.1 题任务书与解答	57
2.2 题任务书与解答	62
2.3a 题任务书与解答	66
2.3b 题任务书与解答	70
2.4 题任务书与解答	74
2.5 题任务书与解答	78
2.6 题任务书与解答	82
2.7 题任务书与解答	86
2.8 题任务书与解答	90

2.9 题任务书与解答	94
2.10 题任务书与解答	98
2.11 题任务书与解答	102
2.12 题任务书与解答	106
2.13 题任务书与解答	110
2.14 题任务书与解答	114
2.15 题任务书与解答	117
3 室外停车场	
3.1 题任务书与解答	121
3.2 题任务书与解答	125
3.3 题任务书与解答	129
3.4 题任务书与解答	133
3.5 题任务书与解答	137
3.6 题任务书与解答	141
3.7 题任务书与解答	145
3.8 题任务书与解答	149
3.9 题任务书与解答	153
3.10 题任务书与解答	157
3.11 题任务书与解答	161
3.12 题任务书与解答	165
4 场地地形设计	
4.1 题任务书与解答	169
4.2 题任务书与解答	173
4.3 题任务书与解答	177
4.4 题任务书与解答	181
4.5 题任务书与解答	185
4.6 题任务书与解答	189
4.7 题任务书与解答	193
4.8 题任务书与解答	197
4.9 题任务书与解答	201
4.10 题任务书与解答	205
4.11 题任务书与解答	209

4.12 题任务书与解答	213
4.13 题任务书与解答	217
5 场地布置	
5.1 题任务书与解答	221
5.2 题任务书与解答	225
5.3 题任务书与解答	229
5.4 题任务书与解答	233
5.5 题任务书与解答	237
5.6 题任务书与解答	241
6 场地设计	
6.1 题任务书与解答	245
6.2 题任务书与解答	249
6.3 题任务书与解答	253
6.4 题任务书与解答	257
6.5 题任务书与解答	261
6.6 题任务书与解答	265
6.7 题任务书与解答	269
6.8 题任务书与解答	274
6.9 题任务书与解答	278
6.10 题任务书与解答	282
6.11 题任务书与解答	286
6.12 题任务书与解答	290
6.13 题任务书与解答	295
附 录	300

1 场 地 分 析

1.1 题任务书与解答

任 务 书

设计条件

1.某开发商有一建设用地，拟建多层住宅楼与多层商场，用地西北角已建有一栋高层综合楼，二层以上为住宅，其裙房部分为商场，高为 6.2m，含女儿墙 1.2m。场地南侧建有两栋高层建筑，东侧建有三栋多层住宅楼，具体条件如图。

2.拟建的住宅高为 21m，多层商场高为 16m。

3.当地的日照间距系数为 1.2。

4.拟建住宅向西、北两方向后退用地界线 8m，南、东两方向后退用地界线 5m。

任务要求

1.在用地平面上绘出拟建商场和多层住宅的最大可建范围，并标明尺寸。

2.分别用两种图示表示出商场和多层住宅的可建范围。

选择题

1.可建商业范围和东侧住宅的距离为 () m。

A.10 B.11 C.12 D.13

2.已建 AB 段和可建住宅的距离为 () m。

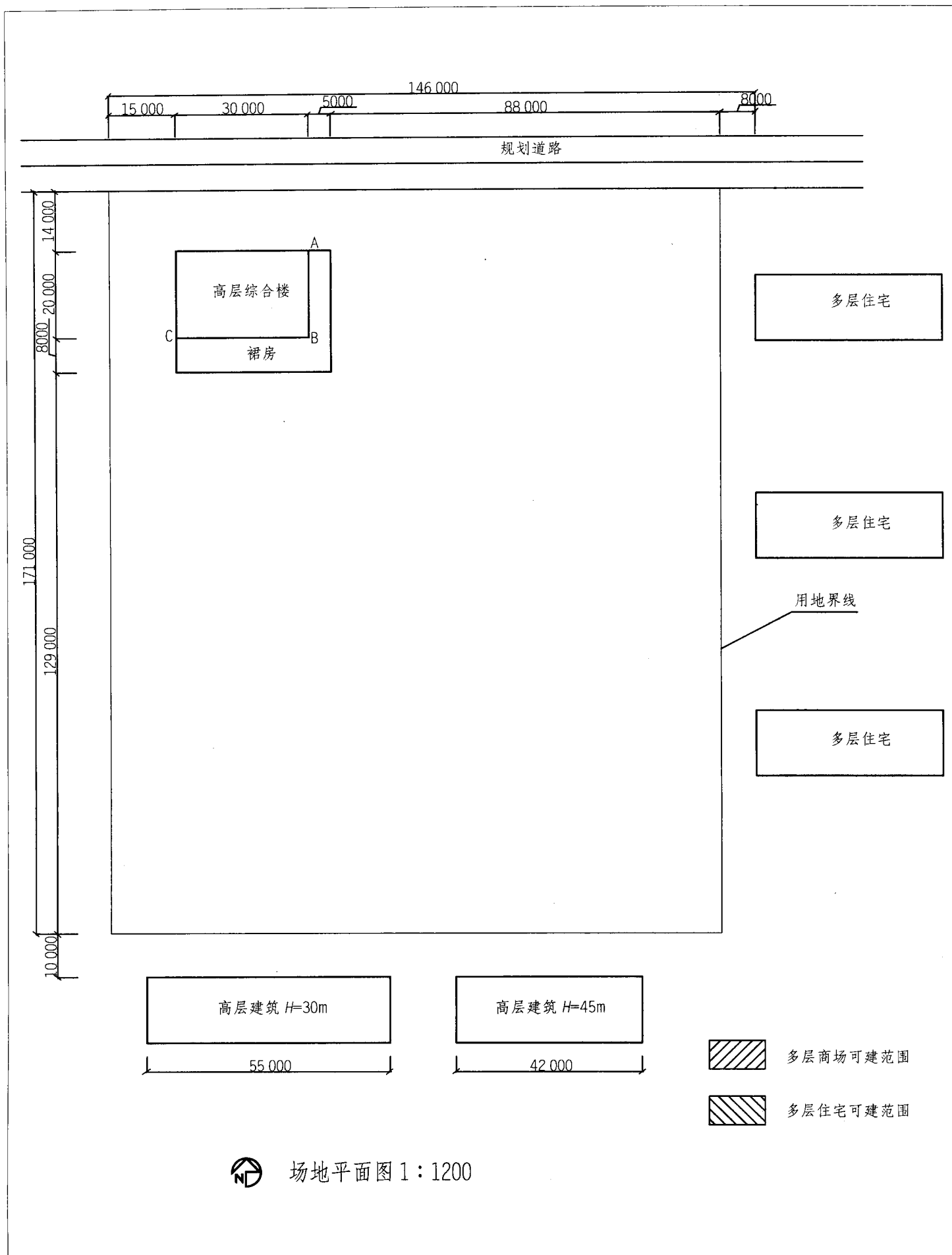
A.10 B.11 C.12 D.13

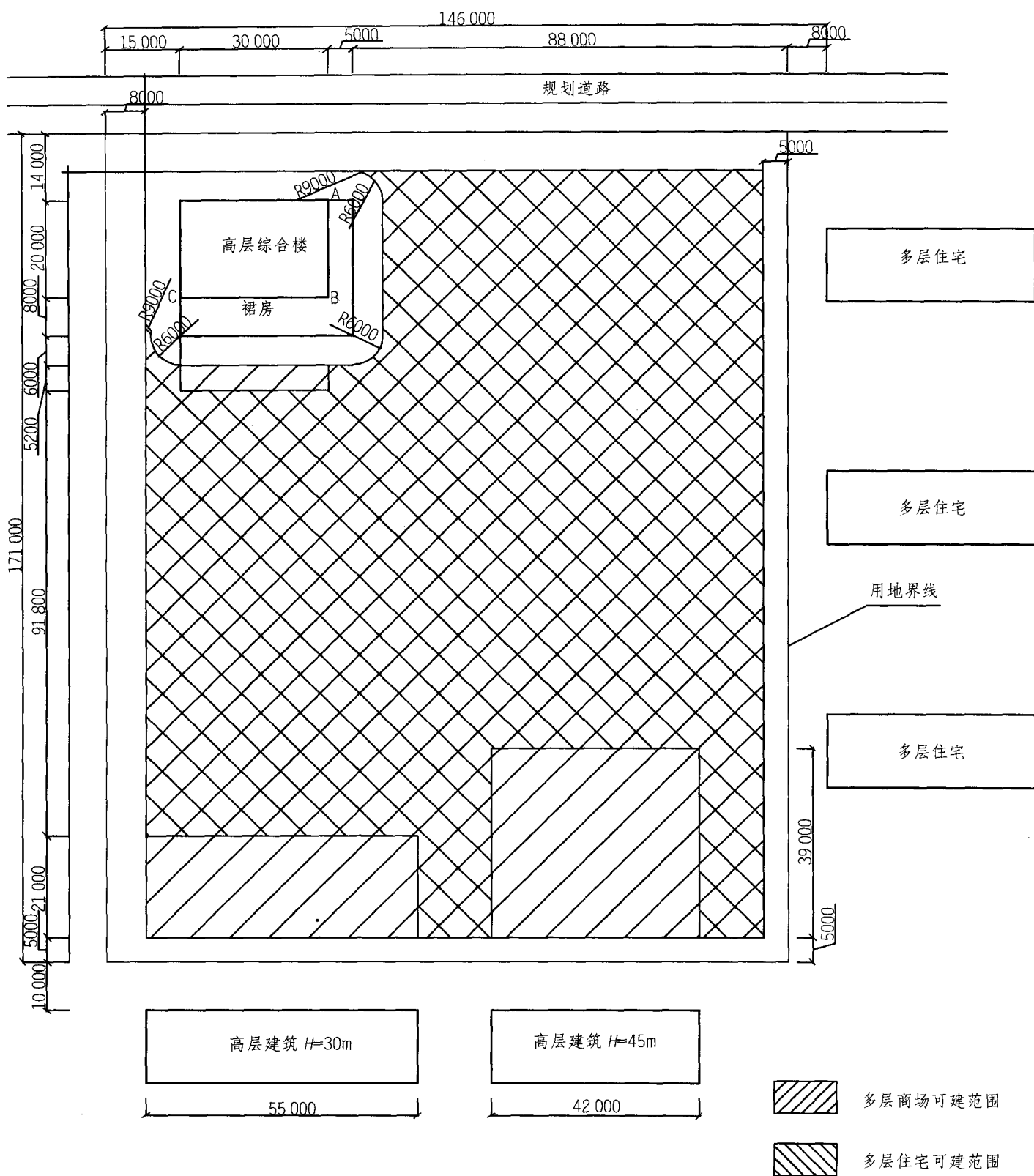
3.已建 BC 段和可建住宅的距离为 () m。

A.16.2 B.17.2 C.18.2 D.19.2

4.拟建商场与多层住宅可建范围面积之差为 () m^2 。

A.3579 B.3605 C.3789 D.3842





场地平面图 1:1200

参考评分标准

考点及分值

建筑控制线	画出北、西后退用地红线 8m, 东、南后退用地红线 5m	5	30
	高层综合楼与拟建多层建筑的防火间距为 9m, 弧线形防火间距 $R=9m$; 裙房部分与拟建多层建筑的防火间距为 6m, 弧线形防火间距 $R=6m$	25	
确定日照间距	与南侧两高层建筑的日照间距分别为: $30 \times 1.2=36m$ $45 \times 1.2=54m$	15	30
	拟建多层住宅距北面高层综合楼的距离为: $[21 - (6.2 - 1.2)] \times 1.2=19.2m$	15	
拟建商场与多层住宅可建范围面积之差	面积差: $52 \times 30 + 55 \times 21 + 54 \times 42 = 3579m^2$	20	20
图例	可建范围线条叠加	10	10
标注	标注建筑控制线及日照间距的尺寸	10	10
			100

解 答

解题要点

- 1.应满足日照间距要求。
- 2.应满足《高层民用建筑设计防火规范》的最小防火间距要求。

作图提示

- 1.画出北、西后退用地红线 8m, 东、南后退用地红线 5m。
- 2.画出拟建多层住宅距南向两高层建筑的距离分别为 36m、54m。
- 3.画出拟建多层住宅距北面高层综合楼的距离为 19.2m。
- 4.画出拟建商场距北面高层综合楼的距离为 14m。
- 5.拟建商场与多层住宅可建范围面积之差为:

$$5.2 \times 30 + 55 \times 21 + 54 \times 42 = 3579m^2。$$

参考答案

- 1.D
- 2.B
- 3.D
- 4.A

1.2 题任务书与解答

任 务 书

设计条件

1.某已征建设用地，拟建高层住宅楼或高层办公楼。场地东西两侧为住宅楼，距场地5m，位置如图所示。

2.场地南侧为高层综合楼，主楼高34m，群房高12.5m。

3.拟建建筑北、东、西三面后退用地界线5m;南面如果作为高层办公用地，则后退用地界线8m。南面如果作为高层住宅用地，则后退用地界线3m。

4.当地住宅日照间距系数为1.2。

任务要求

1.分别绘出拟建高层住宅或高层办公楼的可建用地范围（分别用和表示）。

2.完成场地分析作图及标注相关尺寸，并判断下列选择题。

选择题

1.东侧十层住宅距拟建建筑距离()。

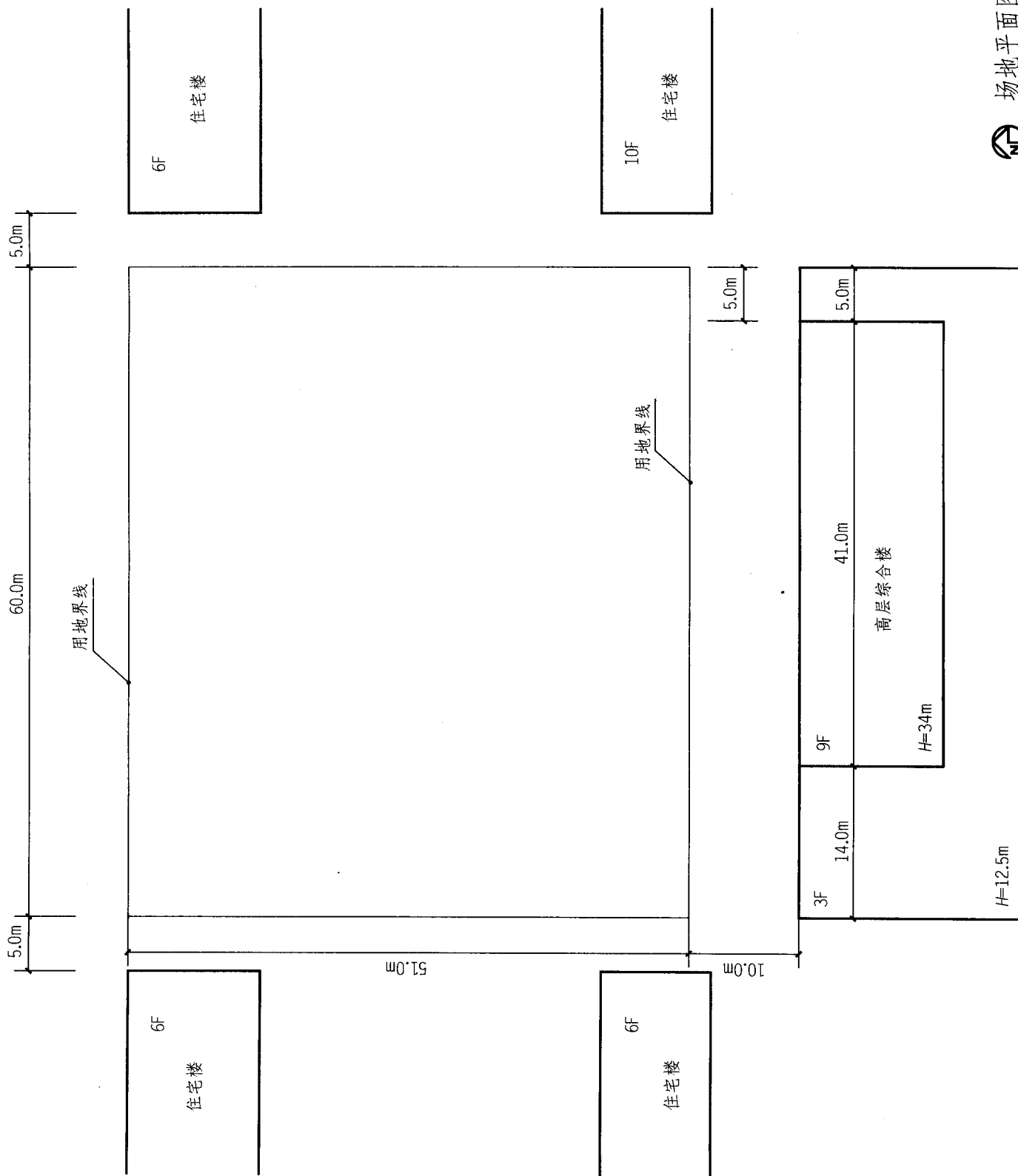
A.9m B.10m

C.13m D.15m

2.高层住宅与高层办公楼可建范围面积差为() m²。

A.891 B.908

C.935 D.962



解 答

解题要点

- 1.应满足日照间距要求。
- 2.满足建筑的防火间距要求。

作图提示

- 1.画出北、东、西后退用地界线 5m。
- 2.画出建筑后退 10F 高层住宅楼的防火间距 13m。
- 3.画出拟建高层办公楼后退用地界线 8m。
- 4.画出拟建高层住宅距用地南侧主楼 40.8m，距裙房 15m。
- 5.高层住宅与高层办公楼可建范围面积差为：

$$22.8 \times 41 - (3.14 \times 13 \times 13 \div 360 \times 39.65 - 10 \times 8.227 \div 2) - 3 \times 9 \approx 891\text{m}^2$$

参考答案

- 1.C
- 2.A

参考评分标准

考点及分值			
建筑控制线	北、东、西后退用地界线 5m	5	30
	高层办公退南侧用地界线 8m	5	
	与东南角 10F 高层住宅楼防火间距为 13m	20	
确定日照间距	拟建的高层住宅与用地南侧已建高层综合体主楼(34m)的日照间距为： $34 \times 1.2 = 40.8\text{m}$	15	30
	拟建的高层住宅与用地南侧已建高层综合体裙房(12.5m)的日照间距为： $12.5 \times 1.2 = 15\text{m}$	15	
高层住宅与高层办公楼可建范围面积差计算	面积差： $22.8 \times 41 - (3.14 \times 13 \times 13 \div 360 \times 39.65 - 10 \times 8.227 \div 2) - 3 \times 9 \approx 891\text{m}^2$	20	20
图例	可建范围线条叠加	10	10
标注	标注建筑控制线及日照间距尺寸	10	10
			100

1.3 题任务书与解答

任 务 书

设计条件

1.某开发商已征一宗建设用地，拟建多层和高层住宅。用地南侧已建有一幢高层综合体建筑，主体分别高40m和45m。用地西北角已建有一幢高层办公建筑，楼高40m。

2.要求建筑控制线：多层住宅后退道路红线5m，高层住宅后退道路红线10m，后退用地界线3m。

3.已征场地标高105.00，道路南侧场地标高102.50。

4.当地日照间距系数取1.2。

任务要求

1.分别绘出多层和高层住宅建筑的可建范围（分别用和表示）。

2.完成场地分析作图并判断下列选择题。

选择题

1.已建高层办公建筑与多层住宅可建范围边界的距离为（ ）m。

- A.3 B.6
C.9 D.13

2.已建高层办公建筑与高层住宅可建范围边界的距离为（ ）m。

- A.3 B.6
C.9 D.13

3.道路南侧已建高层综合体建筑左段与住宅可建范围边界的距离为（ ）m。

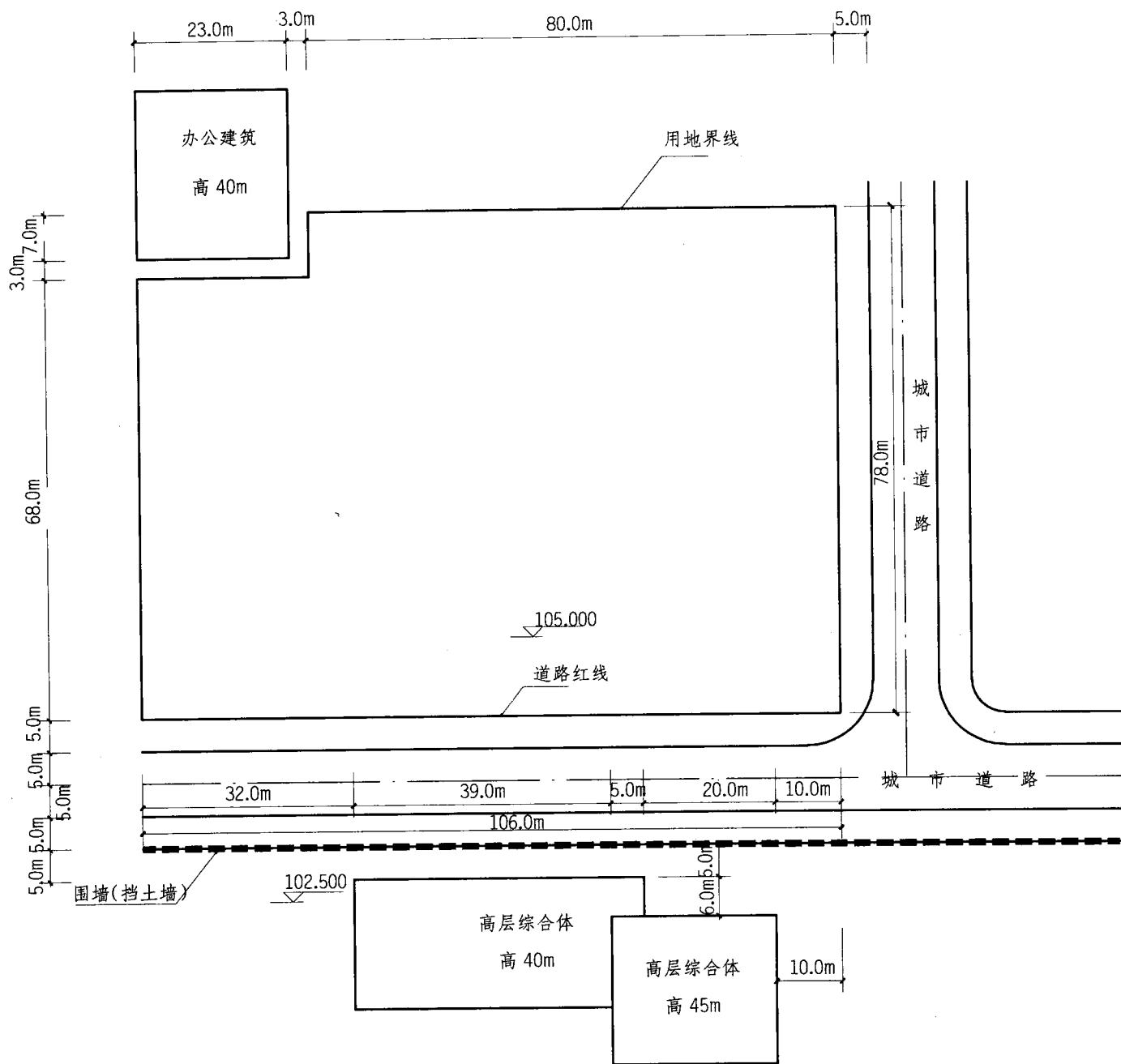
- A.40 B.45
C.48 D.51

4.道路南侧已建高层综合体建筑右段与住宅可建范围边界的距离为（ ）m。

- A.40 B.45
C.48 D.51

5.多层住宅与高层住宅可建范围面积差为（ ） m^2 。

- A.555 B.600
C.660 D.720



场地平面 1:900