

CIVIL

经典小住宅

阅尽香居雅墅
荟萃顶级设计

Classic Villas

4

Front Designs

经典在我，精彩在握！

外观设计

主编 路建旗 邵 龙

Top Designs

Classic Villas

经典
小住宅
外观设计
第四册

Design Your Dream
Design My Dream

黑龙江科学技术出版社

C V F

经典小住宅

阅尽香居雅墅
荟萃顶级设计

Classic Villas

4

Front Designs

经典在我，精彩在握！

外观设计

黑龙江科学技术出版社



主编 路建旗 邵龙

图书在版编目(CIP)数据

经典小住宅外观设计 4/ 路建旗主编. —哈尔滨:
黑龙江科学技术出版社, 2010. 3

ISBN 978-7-5388-6304-8

I. ①经… II. ①路… III. ①住宅—室外装饰—建筑设计—图集 IV. ①TU241-64

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2010) 第 040211 号

主 编 路建旗 邵 龙
副主编 陈剑飞 朱文俊 祁 然
参 编 谭学明 王晓民 刘 永 刘树明
王世庆 马维娜 朱 莹 张向宁
杨 凌 阚 斌 张启元

责任编辑 赵春燕

封面设计 刘 洋

经典小住宅外观设计 4

JINGDIAN XIAOZHUSHAI WAIGUAN SHEJI 4

主编 路建旗 邵 龙

出 版 黑龙江科学技术出版社

(150001 哈尔滨市南岗区建设街 41 号)

电话 (0451) 53642106 传真 53642143 (发行部)

印 刷 辽宁美术印刷厂

发 行 黑龙江科学技术出版社

开 本 889×1194 1/16

印 张 6.5

版 次 2010 年 5 月第 1 版·2010 年 5 月第 1 次印刷

印 数 4 000

书 号 ISBN 978-7-5388-6304-8/TU·646

定 价 39.80 元

Classic Villas



Front Designs

前 言

随着我国改革开放的深入和中国经济的蓬勃发展,我国居民生活水平和消费水平正在不断提高,人们的生活方式也在悄然发生变化,其中一个重大的变化体现在住房的需求上则是从生存型向舒适型的转变。顺应这一形势的发展,在我国房地产开发与建设中,各种各样的城市别墅、城郊别墅、乡村别墅、联体别墅以及低层联排式住宅(即 Townhouse)等小住宅则应运而生,并且成为房地产开发和销售中的新宠而吸引着大量社会富裕阶层。在这些不同形式的住宅中,无论是依山傍水的乡村别墅,还是中高档的独院式住宅,无论是风格迥异的中式、欧式别墅,还是相对物美价廉的低层联排住宅,它们之所以能吸引着大量的消费者,除了其所具有良好的居住品质和完善、

QIAN YAN

合理的使用功能外,其共同的特点则是由于它们都具有良好的室外环境,特别是那些亲近自然、融于自然环境中的小住宅为人们崇尚自然、回归自然的心理提供了理想的住所。

为了帮助我国的房地产开发和设计单位能为人们提供更多、更好和高品质的小住宅,我们出版了《小住宅外观设计》这套丛书,书中展示了国内外大量的近期设计实例和方案,以供开发商、建筑师和广大读者参考和借鉴。

在本书出版过程中,北京百年建筑文化交流中心、《城市建筑》杂志社和北京五合国际等单位为本书的出版提供了部分稿件,在此深表谢意。

我们衷心希望,本书的出版能为房地产开发和设计单位提供有益的帮助、参考和借鉴。



别墅户型设计新颖大方，实用率高，有着较高的性能价格比，同时保持了有天有地的建筑风格。

(设计：北京五合)



空间结构注重多样性和连续性，在各层次空间的过渡上注重联系与细节，以使居者获得连续性的空间体验和强烈的归属感。



在设计上，强调以江为依托，最大限度地拓延临江视线。



紧紧围绕绿色、生态主题，探索和实践居住的人文关怀，实现建筑、景观、自然和环境的和谐相处。



通过一系列与环境相融合的人性化设计，创造出一个尊贵、自然、优雅的理想人居环境。



湖光山色，尽显眼前；一幢幢别墅，高低错落。掩映在浓密的绿树丛中，区区有景，户户有景，充分体现一种“自由、安逸、闲适、天人合一”的生活境界。



全新别墅建筑类型。别墅户型设计充分考虑国人的居住习惯。



辅以较鲜明的外观线条及造型，突出与众不同的创意。



拥有的不仅是环境的优美，更重要的是它能够给业主一种别墅生活。



优美的森林自然环境，宛如一块天生别墅地。特别采用了具有悠久历史文化与居住艺术的四种北美建筑风格。



将简洁的现代元素融于古典气息的建筑中。



使居住与人文、生态、水、休闲相得益彰，完美融合。周边大量的园艺、绿化和大树，将别墅掩映其中。



别墅高低错落。掩映在浓密的绿树丛中，区区有景，户户有景，充分体现一种“自由、安逸、闲适、天人合一”的生活境界。



北美草原式建筑混入现代简约风格，将乳白色的外墙镶嵌石质建材的立面。

环境设计总的设计原则是贯彻“以人为本”适于现代生活的，又具有鲜明个性的人性化居住空间环境。



拥有的不仅是环境的优美，更重要的是它能够给业主一种别墅生活。





窗户的精细设计使得建筑增添了一份优雅感。



古典元素的运用使得建筑有了不同的感受。



外观设计选用乡村别墅造型，自然的坡顶、延伸的平面，完美贴合大自然。



单纯气质、身份象征，真正的私密庭院，开阔天地、尊贵独享，且更能保证品位一致的邻里往来，高尚生活感觉不言而喻。



小独栋精巧、可爱、温馨的家庭氛围。



不同立面及造型的处理，使建筑形象更加丰富多彩，同时也照顾到不同视点时的视觉效果。



纯朴、亲切的建筑设计思想，怡人的环境景观设计。



建筑与环境的布局与品质比较上乘，用独到匠心，塑造出古典生活情境。



别墅造型优雅，虚实对比有致，给人以亲切的感觉。



细部的设计也十分细致，使建筑具有了建筑细致通透的感觉。



简洁明快又不单调的设计风格，营造出温馨、典雅、舒适、庄重的设计效果。



庭院设计讲究近人的尺度和合理的植被搭配，拥有宁静和谐的室外环境。



现代主义风格设计手法结合传统的坡屋顶元素，使之有了很好的融合。



结构与整体规划紧密配合，综合考虑了外形的美观与使用的合理性，设计师以简约明快的线条与颜色。



吸收其精华的工艺设计元素与功能构件，重点创新表现在对屋顶及阳台等部位的大胆突破。



平和宁静、清淡素雅、活泼清新的氛围，处处弥漫着自然健康的气息。



拥有的不仅是环境的优美，更重要的是它能够给业主一种别墅生活。整个建筑延国际知名建筑大师赖特之建筑精神，尽显缓厚重的官宅气势。