

科学发展 强村富民

—— 北京市新农村建设典型汇编

北京市社会主义新农村建设领导小组办公室 编



北京出版集团公司
北京出版社

科学发展 强村富民

——北京市新农村建设典型汇编

北京市社会主义新农村建设领导小组办公室 编

北京出版集团公司
北京出版社

图书在版编目(CIP)数据

科学发展 强村富民: 北京市新农村建设典型汇编/
北京市社会主义新农村建设领导小组办公室编. — 北京:
北京出版社, 2010. 3

ISBN 978-7-200-07406-2

I. ①科… II. ①北… III. ①农村—社会主义建设—
案例—北京市 IV. ①F327.1

中国版本图书馆CIP数据核字(2010)第029386号

科学发展 强村富民

—— 北京市新农村建设典型汇编

KEXUE FAZHAN QIANGCUN FUMIN

北京市社会主义新农村建设领导小组办公室 编

出版: 北京出版集团公司

北 京 出 版 社

地址: 北京北三环中路6号

邮编: 100120

网址: www.bph.com.cn

总发行: 北京出版集团公司

印刷: 北京顺诚彩色印刷有限公司

版次: 2010年3月第1版第1次印刷

开本: 787×1092 1/16

印张: 16

书号: ISBN 978-7-200-07406-2/F·415

定价: 55.00元

质量监督电话: 010-58572393

编写委员会

- 主 任：王孝东 中共北京市委农村工作委员会书记
北京市农村工作委员会主任
北京市社会主义新农村建设领导小组办公室综合办公室主任
- 副主任：高 华 中共北京市委农村工作委员会副书记
北京市社会主义新农村建设领导小组办公室副主任
- 成 员：郭子华 北京市农村工作委员会村镇建设处处长
魏惠东 北京市农村工作委员会村镇建设处副处长
胡建华 北京市农村工作委员会村镇建设处调研员
赵亚男 北京市农村工作委员会村镇建设处主任科员
黄中廷 中国合作经济学会副会长
张文茂 北京市农村经济研究中心城郊经济研究所所长
刘 树 北京市农村经济研究中心城郊经济研究所副所长
- 主 编：黄中廷 中国合作经济学会副会长

序 京郊农民新农村建设的伟大实践

推进社会主义新农村建设，是在新形势下党中央、国务院为解决“三农”问题，促进城乡统筹协调发展，维护好、实现好和发展好农民根本利益，向全国人民提出的一项战略任务。自2006年以来，中共北京市委、市政府高举中国特色社会主义伟大旗帜，以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导，深入贯彻科学发展观，认真贯彻落实党中央、国务院的战略部署，带领全市人民扎实推进社会主义新农村建设，到2009年已历时四年，取得了令世人瞩目的辉煌成绩。

建设社会主义新农村，总的要求是实现“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”。在过去四年的社会主义新农村建设中，我市始终坚持以经济建设为中心，进一步解放和发展生产力，促进农民持续增收；始终坚持农村基本经营制度，不断创新农村体制机制，增强农村发展内在动力和活力；始终坚持以人为本，尊重农民主体地位，调动和发挥广大农民建设美好家园的积极性和创造性，着力解决农民生产、生活中最迫切的现实问题；始终坚持科学规划，因地制宜，分类指导，典型引路，有步骤、有计划、有重点地逐步推进；始终坚持政府引导、部门联动、社会参与、政策集成，调动各方面积极性，依靠农民辛勤劳动、国家扶持和社会力量的广泛参与，形成社会主义新农村建设的合力。

农民群众是新农村建设的受益主体，同时也是新农村建设的参与主

体。市委、市政府提出，检验新农村建设成效的标准主要是两条：第一，农民群众的满意度。这是检验新农村建设成功与否的唯一标准。第二，农民群众的参与率。这是检验各级党委、政府领导、组织建设新农村能力的重要标准。四年的社会主义新农村建设，不仅有力地促进了我市郊区农村经济发展、基础设施建设、环境建设和社会建设，也有效地促进了农村民主政治建设、机制体制创新和农民组织化程度的提高。四年的社会主义新农村建设，使郊区农村涌现出了一大批先进村，也探索出了众多各具特色的新农村建设模式。主要有以下四种模式：

一是产业发展带动模式。推进社会主义新农村建设，生产发展是重点。四年来，我市在新农村建设中始终坚持以经济建设为中心，着力强化现代农业产业体系、科技支撑体系、公益性农业技术推广服务体系、新型农业社会化服务体系建设。各级党委、政府采取政策引导、资金扶持、技术推广、人才培养、产销对接、银农合作等多种措施，调动基层干部和农民群众发展生产、培育主导产业的积极性。经过初步归纳，我市新农村建设产业发展带动模式，大体上有以下10种类型：一是发展特色农业、设施农业、创意农业，形成一村一品专业村的典型；二是组织农民开展手工艺品加工，形成手工业制造专业村的典型；三是发展都市型工业与运输业的典型；四是依托村集体经济组织发展商贸物流产业的典型；五是在农产品生产与加工的基础上，发展特色餐饮业的典型；六是发展民俗旅游、果品采摘、休闲体验农业等乡村旅游业的典型；七是发展文化创意产业的典型；八是通过环境整治和民居整修，发展租赁服务产业的典型；九是在生态修复、小流域治理的基础上，发展以特色种植、绿色养殖、民俗旅游为支柱的沟域经济的典型；十是利用农民就业基地，大力招商引资的典型。这些典型，通过发展都市型现代农业和都市型“二三”产业，有效地增强了郊区农产品和“二三”产业产品与服务的市场竞争能力，形成了一批国内外知名品牌，促进了农村经济发展，拓宽了农民就业渠道，提高了农民收入水平。

二是生态建设与循环经济带动模式。加快郊区农村的基础设施与公共服务设施建设,是_我市社会主义新农村建设的一个主要切入点。四年来,我_市大力推进农村环境建设和环境整治。村庄街道硬化、安全饮水、垃圾处理、污水处理、厕所改造、绿化、信息化等主要基础设施,农村教育、文化、卫生、体育等公共服务设施的薄弱环节得到改善。“亮起来、暖起来、循环起来”三项工程全面展开。太阳能、沼气、秸秆气化、生物质成型燃料等清洁能源的示范应用和水资源的综合循环利用,成为新农村建设中的突出亮点。生态建设进一步加强,通过开展小流域综合治理、废弃矿山植被恢复,创建了一批环境优美乡镇和生态文明村,农民的生产、生活条件切实得到提高。

三是旧村改造与城市化转型模式。新农村建设不能等同于新村建设,但是在既有迫切需求又具备条件的地方,通过旧村改造改善农民的生产、生活条件,通过旧村改造,提高集体建设用地集约利用率,扩大农村产业发展空间,是推进新农村建设的有效途径。过去四年中,我_市在郊区县部分村进行了旧村改造试点,不仅有效地改善了农民群众的居住条件,而且有效地促进了这些村经济的发展,提高了农民生活水平。城乡结合部是发展活力最强、人口资源环境矛盾最突出、城乡一体化要求最迫切的地区。在远郊区深入开展社会主义新农村建设的_同时,市委、市政府提出了加快城乡结合部地区改革发展步伐的任务。通过在北坞、大望京等村推进城乡结合部综合配套改革试点,在绿化隔离带建设、土地使用制度、农民整建制转居、劳动就业、社会保障、管理体制等重点领域进行了大胆探索,为今后全面推进城乡结合部改革与发展提供了新鲜经验。

四是机制与体制创新带动模式。推进社会主义新农村建设,机制体制创新是关键。机制体制创新需要深化农村改革,而改革的根本目的是调动农民主体参与新农村建设的积极性,提高新农村建设投入的效益,推进新农村建设和农村经济可持续发展。在过去四年的社会主义新农村建设中,市委、市政府把深化农村经济体制改革作为一项重要的战略举措加

以推进。一是按照“资产变股权、农民当股东”的方向，积极推进乡村集体经济产权制度改革，充分发挥新型集体经济组织带领农民群众进行新农村建设、主动实现城市化的重要作用。二是在坚持农村基本经营制度的基础上，按照“依法、自愿、有偿”的原则，采取多种形式推进农户土地承包经营权流转，实现农业规模经营与集约经营。三是按照“自愿、互利”的原则，大力发展农民专业合作社，提高农民的组织化程度和市场竞争能力，实现农业经营方式的变革。

为了广泛宣传郊区社会主义新农村建设的辉煌成绩，使全市人民深入了解和参与新农村建设的伟大实践，促进“人文北京、科技北京、绿色北京”建设，促进我市率先构建城乡经济社会一体化新格局，我们组织各区县有关部门，对能体现上述四种新农村建设模式的典型村经验进行了总结，并汇编成书，奉献给广大读者。在本书编写过程中，得到了各区县新农村建设办公室、农村合作经济经营管理站和有关乡镇新农村建设办公室、村党支部、村民委员会的大力支持。参与撰写典型村经验材料的既有区县干部，也有乡镇干部和村级干部。由于我们编写水平有限，本书肯定存在不少瑕疵，欢迎广大读者提出批评意见。实践永无止境，我们相信，随着新农村建设的深入发展，广大农民群众一定能在实践中创造出更多丰富多彩的发展模式，涌现出更加生动感人的先进典型，一个充分体现“人文北京、科技北京、绿色北京”特色，更加美好、绿色、宜居、宜业的社会主义新农村必将以崭新的面貌展现在世人面前。

北京市社会主义新农村建设领导小组综合办公室

2010年2月

目 录

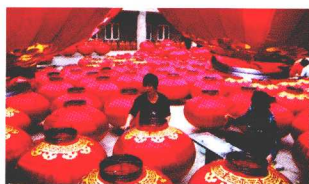


特色农业带动典型

黎明村：发展甜瓜产业 甜到了农民心里头	2
“金把黄”带火了梨花村	5
安乐庄村：蔬菜产业化经营铺就农民致富路	10
庙耳岗村：积极培育食用菌主导产业	14
花园村：发展花卉生产 小花草成就大产业	17
樱桃沟村：樱桃生产经营专业村	21
大鲁店一村：小小观赏鱼 “游”成大产业	24
专家点评 特色是北京都市型现代农业发展的生命	26

传统工艺品带动典型

红庙村：红灯笼照亮农民致富路	28
西地村：编织工艺品手袋 农民户户增收	31
西马坊村：村企合作 发展草柳编织产业	34
专家点评 发展农村手工业大有可为	38



都市型工业与运输业带动典型



榆树庄村：依靠科技和管理 发展都市型工业	40
石家营村：招商引资 强村富民	44
潘家坟村：以诚信带动“铁路经济”的发展	47
吴雄寺村：个体运输专业村	50
专家点评 第二产业在郊区农村还有很大的发展空间	54



商贸物流带动典型



果园村：中国北方服装集散中心	56
新发地村：北京人的菜篮子	60
北店村：转居农民自建大型商业楼	64
小丰营村：建设批发市场 塞外蔬菜走向国际	67
家居CBD 品牌十里河	71
专家点评 在城市化进程中要给集体经济留下 产业发展空间	74

特色餐饮带动典型

柳沟村：金字招牌豆腐宴	76
薛营村：发展特色餐饮 涮肉涮出“羊篮街”	79
专家点评 发展特色餐饮是提升乡村旅游 档次的有效途径	82



民俗旅游带动典型



车耳营村：发挥资源优势 建设优美旅游山村	84
官地村：京郊民俗旅游第一村	87
雕窝村的变化	90
下德龙湾村：百里山水画廊的明珠	93
专家点评 通过发展乡村旅游，实现从农民到 农商的转变	96



景区开发带动典型

花园村：资源加资本 开发东极仙谷景区	98
曹家路村：跨省开发景区 借力促进发展	100
洪水口村：建设股份合作制旅游景区	103
黑豆峪村：发掘古溶洞 建设新农村	106
专家点评 合理开发景区，促进旅游资源向 资本的转变	110

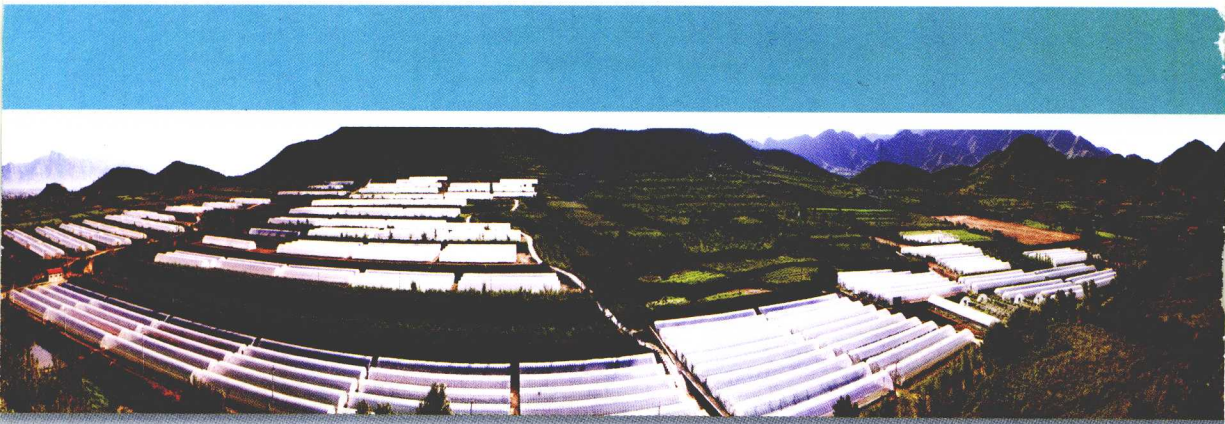
古村落保护与开发带动典型

囊底下村：古村建筑 艺术瑰宝	112
水头村：美村护寺兴旅游 古村走上富裕路	115
古北口村：挖掘古镇文化 建设美丽山村	118
西赵各庄村：小“御杏”见证大发展	121
专家点评 要把古村镇保护与旅游开发有机 结合起来	124



文化产业带动典型

小堡村：发展文化创意产业的成功之路	126
高碑店村：文化产业带动快速发展	130
望泉寺村：文学社小平台成就大事业	134
专家点评 文化建设是新农村建设的重要方面	138



租赁服务带动典型

- | | |
|----------------------------|-----|
| 何各庄村：民宅组织化经营 铺就农民致富路 | 140 |
| 慕田峪村：京郊国际文化村 | 144 |
| 专家点评 采取经济手段帮助农民把“瓦片经济”做强做大 | 148 |

生态建设带动典型

- | | |
|----------------------|-----|
| 小浮坨村：长城脚下的生态文明村 | 150 |
| 里炮村：生态环境村 致富大果园 | 153 |
| 四马台村：以黑养绿 建设生态绿色“银行” | 156 |
| 岭角村：建设生态文明家园 | 160 |
| 专家点评 生态环境建设可以转化为生产力 | 164 |



循环经济带动典型

- | | |
|--------------------------|-----|
| 留民营村：中国生态农业第一村 | 166 |
| 西柏店村：发展生态循环农业 建设绿色小康新村 | 170 |
| 专家点评 通过新农村建设促进传统经济转向循环经济 | 174 |





旧村改造带动典型



- | | |
|-------------------------|-----|
| 新民居撑起玻璃台村一片蓝天 | 176 |
| 挂甲峪人的“黄金屋” | 179 |
| 蔡家洼村：实施旧村改造 推动新农村建设 | 182 |
| 双文铺村：生态搬迁促发展 | 186 |
| 专家点评 进行旧村改造要因地制宜、采取多种形式 | 190 |

城市化转型带动典型

- | | |
|----------------------------|-----|
| 城乡一体化试点的北坞模式 | 192 |
| 城乡一体化试点的大望京模式 | 195 |
| 专家点评 推进城乡一体化应重视发挥集体经济组织的作用 | 198 |



集体经济产权改革带动典型



- | | |
|-----------------------|-----|
| 草桥村：强化股份合作制企业管理 | 200 |
| 西总屯村：深化改革促发展 股东利益全保障 | 204 |
| 狼垡二村：推进产权制度改革 强村富民 | 207 |
| 白坊村：拓宽发展思路 提高集体资产经营效益 | 210 |
| 下苑村：改革促稳定 和谐促发展 | 213 |
| 专家点评 产权改革是一项基础性制度建设 | 216 |

CONTENTS



农民专业合作带动典型

- | | |
|-------------------------|-----|
| 果村：开展资金互助 完善专业合作 | 218 |
| 下屯村：成立专业合作社 实现规模经营 | 222 |
| 石塘路村：专业合作社带动乡村旅游产业发展 | 225 |
| 专家点评 在新农村建设中要提高农民的组织化程度 | 228 |

土地流转与“龙头”企业带动典型

- | | |
|-------------------------|-----|
| 半截河村：土地流转促进农民增收 | 230 |
| 前伏村：农民在自家承包地上打工 | 233 |
| 转年村：“龙头”企业带动肉鸡养殖产业发展 | 237 |
| 专家点评 要充分发挥农业“龙头”企业的带动作用 | 239 |





特色农业带动典型

- 黎明村：发展甜瓜产业 甜到了农民心里头
- “金把黄”带火了梨花村
- 安乐庄村：蔬菜产业化经营铺就农民致富路
- 庙耳岗村：积极培育食用菌主导产业
- 花园村：发展花卉生产 小花草成就大产业
- 樱桃沟村：樱桃生产经营专业村
- 大鲁店一村：小小观赏鱼 “游”成大产业

黎明村：发展甜瓜产业 甜到了农民心里头



果品生产大棚

大兴区礼贤镇黎明村现有147户464口人，284个劳动力，耕地面积1470亩。从1997年开始，黎明村党支部带领农民群众发展甜瓜种植产业，闯出了一条设施农业带动农民增收致富的新路。黎明村农民人均收入从1997年的1200元，提高到2009年的11365元，增长了8.5倍。甜瓜产业就像黎明的朝阳，给黎明村带来了希望，带来了甜美的生活。

一、破解两大难题，甜瓜种植艰难起步

第一个难题就是转变农民观念问题。传统的小农经济思想在农民心中根深蒂固，村党支部书记刘瑞山关于发展设施大棚、种植甜瓜的思路，从一开始就不被多数农户认可，在很长一段时间里，大家一直持怀疑态度。面对在发展甜瓜生产中遇到的思想阻力，村党支部采取了两项措施：一是积极做好农民群众的思想发动工作，帮助党员干部和农民群众破除小农经济思想观念；二是制定奖励政策，规定凡在承包土地上投资建设温室大棚的农户，村集体在三年内不向其收取土地承包费（1997年时还收土地承包费）。深入细致的思想发动工作加上诱人的奖励政策，使村里一些农户开始动心，对发展甜瓜生产由反对、怀

疑到支持，1997年全村40%的农户开始试探性地进行甜瓜种植。

第二个难题就是缺乏种植技术和经验。发展甜瓜种植，黎明村的农户一没有经营温室大棚的经验，二没有种植甜瓜的技术。为解决这个问题，村党支部请来专业技术人员办起了甜瓜生产的技术培训班。当时的技术培训班是在一户农民的3间小平房内举行的，既没桌椅板凳，也没讲台课桌，学员们都站着听课。在培训过程中，对一些学员们实在听不明白的技术问题，老师就把大家带到田间地头，进行现场教学。

破解了上述两个难题以后，甜瓜种植在黎明村红红火火地开展起来，并取得了成功。第一批投资开展甜瓜生产的农户都大幅度提高了收入水平，尝到了甜头，坚定了信心。自1997年以来，全村从事甜瓜种植的农户逐年增多，设施大棚建设的规模逐年扩大。到2001年，全村147户农民已全部投身到甜瓜生产中来。



果实累累