

做一个有

元坤 编著

“钱途”的女人

女人的致富宝典

我理财，我投资，我富有，我幸福！

改变无数
年轻女性的
“钱途”和命运的宝典



当代世界出版社

做一个有

元坤 编著

“钱途”的女人

女人的致富宝典

我投资，我富有，我幸福！



改变无数

年轻女性的
“钱途”和命运的宝典

当代世界出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

做一个有“钱途”的女人 / 元坤编著. -- 北京 :
当代世界出版社, 2010. 6
ISBN 978-7-5090-0647-4

I. ①做… II. ①元… III. ①女性—私人投资—通俗
读物 IV. ①F830.59-49

中国版本图书馆CIP数据核字(2010)第083383号

书 名: 做一个有“钱途”的女人
出版发行: 当代世界出版社
地 址: 北京市复兴路4号(100860)
网 址: <http://www.worldpress.com.cn>
编务电话: (010) 83908400
发行电话: (010) 83908410(传真)
(010) 83908408
(010) 83908409
经 销: 新华书店
印 刷: 北京龙兴印刷厂印刷
开 本: 787毫米X 1092毫米 1/16
印 张: 16.5
字 数: 21千字
版 次: 2010年6月第1版
印 次: 2010年6月第1次
印 数: 1~6000册
书 号: ISBN 978-7-5090-0647-4
定 价: 32.00元

如发现印刷质量问题, 请与承印厂联系调换。
版权所有, 翻印必究; 未经许可, 不得转载!

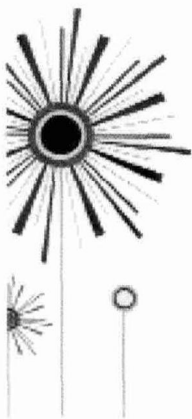
前言

俗语说“女子无才便是德”，但新时代却主张“女子有财才是福”。作为一手掌管着“后花园”的女人，学会理财应该是必修的一门功课。

在社会已经高度文明的现代，女性承担的社会和家庭角色已经越来越多元化，女性开始频频出席重要场合，就职各个领域，她们不再囿于厨房和卧室之间，而是拿着薪资，过着属于自己的优雅生活，这一切的前提只有一个，就因为她们有“财”。时代让女性自立，但很多女性却没有珍惜，始终无法摆脱消费的冲动。而这本书，会指导女性怎样规划财富，怎样经营生活，怎样做一个既有才又有财的女子。

金融危机下的现代女性，都已自觉或不自觉地加入到了理财的大军中，不同生活状态中的女性，对于理财的态度和方式也各有千秋，但一定要找到一套适合自己的理财方案，这样才能达到理财的目的。本书主要从存款、保险、常见理财产品、收藏、创业投资、房产投资以及信用卡使用、购车、旅游等方面，详细地向大家介绍理财的心得。

理财是一件很快乐也很简单的事情，人人都可以做到，只要你会理财，就能够做个有“钱途”的女人！





目 录

第一章：风暴当前，理财让你化险为夷	1
你的理财能力强吗	2
理财的女人有“钱途”	4
树立正确的理财观	5
功课，是“财女”的第一步	7
制定你的财务目标	9
女人理财，随年龄而异	13
好习惯助你一臂之力	15
谨记女性理财五不要	17
打破理财观念的误区	20
第二章：智慧“打薪”，打造新一代“财”女	27
快加入“打薪”一族	28
切记存款前的五问	29
从存款种类下手	31
聪明女人不选活期	33
储蓄存款有技巧	35
打打利息的主意	37
这样提前取款损失小	38



准太太的存钱妙招	40
女人，要记得留一手	42

第三章：生老病死，由你一手掌“钱”坤 45

投资保险也理财	46
呵护女人的六张保单	47
买保险“六要六不要”	50
小心掉入保险陷阱	52
把握价格省保费	56
选择合算的缴费门道	58
教你六步解决理赔难	61
投资财险的基本常识	64
六步轻松搞定家险	66

第四章：养只“金基”，让“金基”下金蛋 67

基金分类大全	68
投资基金的注意事项	73
基金，我要我的组合	75
选好公司挣大钱	77
节省交易费用有妙招	80
看准时机赎回“金基”	83
套牢，解开你心中的痛	84
降低投资风险的窍门	86
基金投资的基本法则	87





第五章：好股在手，世界任我游 91

股票入市的法门	92
好股是这样选出来的	94
三招让你会看盘	95
识破股市陷阱有妙招	97
股市风险这样防	101
炒股的七大原则	104
抓住时机巧止损	106
注重全局炒好股	108
流行的金字塔买卖法	109
网上炒股的安全措施	111

第六章：以债生钱，做优雅女人 115

购买国债的基本法则	116
几招巧提国债收益率	117
我的国债，由我组合	119
巧破购债四大误区	120
个人投资公司债全攻略	121
投资公司债的四大优势	122
可转债的投资技巧	123
玩转债券，做优雅女人	126

第七章：进大市场，赚老外的钱 129

外汇，你了解多少	130
外汇交易知识	132
外汇资产的理财技巧	133



轻松存币赚大钱	134
三点搞定外汇市场	136
止损与止赢的学问	138
小客户的外汇误区	140
外汇投资全攻略	142

第八章：信托，新形势下的新事物 149

信托是个什么东西	150
信托基础知识	151
为什么用信托理财	153
如何选购信托产品	155
神奇的个人信托	156
我们合伙买信托吧	158
玩转信托来理财	160
教你信托避险技巧	162

第九章：精选“雅好”，慧眼识“真金” 165

收藏，高雅的生财之道	166
艺术品投资五大风险	168
机遇，一定要把握	169
购买艺术品的技巧	171
四字诀玩转艺术品投资	172
鉴别书画真伪的方法	174
教你古玩收藏入门	177
投资古瓷器的技巧	178
收藏邮票的技巧	180
怎样才能使收藏品增值	181





第十章：艰苦创业，拼出一个“钱途” 183

创业前要做好功课	184
创业途径要选准	185
创业，筹集资金看我的	187
摆脱不利因素的秘诀	188
成功创业心理学	189
创业，五大制胜法宝	191
女人，这些项目适合你	192

第十一章：巧买好房，坚决不做“负”翁 195

女人，该出手时就出手	196
合适的就是最省钱的	198
尾房也能淘到“宝”	200
36问房屋质量验证法	201
砍房价，砍出装修费	203
中低收入者怎样买房	205
让装修费也“瘦身”	206
租房和买房哪个更合算	208

第十二章：卡卡公主，刷出来的“钞”女 211

从“卡奴”到“卡神”	212
记住，免收年费有前提	214
巧刷卡不用付利息	215
切莫用信用卡取现	216
打打免息期的小算盘	216
巧用手段赢积分	218



境外购物用卡技巧	220
培养良好的用卡习惯	222

第十三章：经济购车，一路“钱程”似锦 225

精打细算买好车	226
买车前必问的问题	229
经济购车，打破误区	231
车价，砍、砍、砍	234
精打细算选车贷	237
这样养车最省钱	239
组合车险最实惠	240

第十四章：快乐出行，旅游省钱全攻略 243

旅游必备省钱锦囊	244
自助游的省钱秘诀	246
住宿省钱有妙法	248
旅途免宰有高招	249
旅途购物有技巧	250
旅游省钱技巧	251



第一章 风暴当前

理财让你化险为夷





你的理财能力强吗

无论是正面临成家的女人，还是刚开始就业的女孩，面对越来越多属于你们支配的 money，该如何做出决定呢？也许，很多女性会想都不想，在需要的时候一翻口袋，发现里面竟已经空空如也！这是为什么呢？因为你没有好好地理财。

理财能力对于每一个现代人来说，都是必不可少的生活技能之一，尤其是作为掌管着“后花园”的女人，理财能力的高低很大程度上决定了未来的成就。下面一个小测试就是检验一下你理财能力的水平高低，请不要做太多犹豫，选出你第一眼看中的那个答案。

1. 我现在手头上有多少钱？

A：我精确地知道 B：我知道个大概 C：我完全没有概念

2. 我知道的投资项目？

A：5个以上 B：2～5个 C：只知道放在银行生利息

3. 我的钱主要用在？

A：全存在银行 B：全花光 C：做了好几项投资

4. 我一个月花掉的钱？

A：心中没数 B：不透支就不管 C：有计划

5. 买大件商品时我会？

A：货比三家，全面搜集资料 B：选品牌 C：能用就行

6. 逛商场时我会？

A：狂买很多东西，回家后才后悔发现很多都是没用的

B：大致买些需要的东西，随性而行

C：有计划地购买，巧妙利用打折

7. 别人给我好看的旧衣服时我会？

A：欣然接受 B：勉强收下但不穿 C：怕面子上不好看而坚决不收





8. 对于请客吃饭我的看法是？

A：在可操纵的范围内尽量挑好的 B：量力而行，不给自己添负担

C：为了面子不顾口袋，借钱也得请

9. 买房时我会如何筹钱？

A：按揭买房，量入为出 B：看中就买，没钱找人借

C：攒钱一次付清

计分：

(1) A—2 B—1 C—0

(2) A—2 B—1 C—0

(3) A—0 B—1 C—2

(4) A—0 B—1 C—2

(5) A—2 B—1 C—0

(6) A—0 B—1 C—2

(7) A—2 B—1 C—0

(8) A—1 B—2 C—0

(9) A—2 B—0 C—1

看看得分和结果吧！

您的得分：0～4分

建议您还是先仔细读几本有关理财的书籍，先不着急掌管钱袋，因为对于理财，您还需要学习很多东西。

您的得分：5～9分

恭喜您已经意识到钱是需要费心打理的，但您也需要多关注您的钱袋子，多看看周围的人是如何管理自己资源的，您的理财能力有待进一步提高。

您的得分：10～13分

您已经具有一定的理财能力，但有些地方您可能还不太在意，如果您对您花出去的每一块钱都多一份关注的话，您会发现原来身边还有不少资源有待开发呢！



您的得分：14 ~ 18 分

您的理财能力非常强，可以说，您懂得如何充分利用身边的资源使其发挥最大的作用。



理财的女人有“钱途”

通过上面的测试后，我们来看看《圣经》上一个有趣的故事。

某国王远行前，交给三个仆人各一锭银子，并让他们在自己远行期间去做生意。国王回来后把三个仆人召集到一起，发现第一个仆人已经赚了十锭银子，第二个仆人赚了五锭银子，而第三个仆人因为怕亏本什么生意也不敢做，最终还是那一锭银子。

于是，国王奖励了第一个仆人十座城邑，奖励了第二个仆人五座城邑，第三个仆人以为国王会奖给他一座城邑，可国王不但没有奖励他，反而下令将他的一锭银子没收后奖赏给了第一个仆人。国王降旨说：“少的就让他更少，多的就让他更多。”

这个理论后来被经济学家运用，命名为“马太效应”。

如果你是个细心的女人，便会发现，在我们的生活中也有着“马太效应”。

小静和小方大学毕业后一同分到了某电脑公司做程序开发员，两人学历一样，收入相同，但两个人的理财观念却大相径庭：小静的理财思路比较灵活，前些年股市红火，小静利用懂电脑的优势，购买了分析软件，天天K线D线的研究，并把平常积攒的3万元钱全部投入了股市。一年多下来，她的股票市值就升到了6万元。

后来，她见股指涨幅太大，各种技术数据也显示风险的降临，便果断平仓。这时，单位附近正好开发了一条商业街，由于当时股市红火，所以购房者寥寥无几，最后房地产商不得不将现房降价销售，小静便用这6万元买了一套沿街商业房。

三年时间下来，她的沿街房已经升值到了30万元。





而小方在理财方面则十分保守，刚毕业那两年她的积蓄与小静不相上下。但为了稳妥起见，她一直把积蓄存入银行，满足于每年坐收利息。可她却没有考虑货币的贬值因素，加之银行存款利率多次下调，其利息几乎已微乎其微。

即使没有遭遇金融风暴，小方的做法也是不可取的。当时1年期整存整取储蓄的年利率为4.14%，扣除5%的利息税，实际存款利率不到4%，如果以年均CPI（消费物价指数）7%计算，1年期存款的实际利率为负3%，也就是说小方的积蓄在不断“负增长”。所以直到现在，小方在单位仍然属于“穷人”。

负利率是一只“看不见的手”，“穷人”永远都看不见它，但“富人”却从来都不用看见它。如果“穷人”不改变理财思路，继续保守理财的话，那还是会应验那句经典之言：“让贫者越贫，富者越富吧！”

今天，随着生活水平的提高、个人家庭财富的不断增长，你不难发现，人们对金钱的认识已经今非昔比，都开始学着“打理”它了。

女人，你是不是经常感叹钱不够花呢？其实，这是你不善于理财的结果。如果你能利用简便理财的方法，便能知道快速积累财富的途径，并运用正确的理财来化解疑虑，作好自己的财务管理，成为有“钱途”的女人。



树立正确的理财观

女性理财，一方面需要合理满足自己的需求与承受力，提高自己的生活质量，另一方面也需要努力学习，并提高自身的理财技巧。在学习理财之前，树立正确的理财观念是非常重要的一项内容。

什么是正确的理财观念？

1. 理财是一个长期过程，需要时间和耐心，不可能一夜暴富。
2. 家庭不是企业，资产的安全性应放在第一位，盈利性放在第二位。
3. 树立风险意识，投资是有风险的。低风险的投资品种中，如银行存款、国债等，难以产生高回报；高风险的投资品种，如股票、实业投资，有产生高回报的可能，但也能导致巨额亏损。



4. 要保证良好的资产流动性。保持富余的支付能力，不要将资金链绷得太紧。
5. 保险是重要的保障手段之一。保险是家庭资产的重要组成部分，一份保险也是一份对家人的关爱。
6. 要根据自己的实际情况及风险承受能力选择理财品种，不要随波逐流。
7. 不要过度消费，尤其是贷款消费，如房贷、汽车贷款等，贷款是刚性的。尽量减少家庭的债务负担。
8. 股票是一种最好的长期投资工具，它是使家庭资产大幅增值的最有效的投资方法，但如果投资操作不当，会导致巨额亏损，造成家庭财务危机。一定不能用借来的钱炒股票。
9. 要将生活保障（现金、债券、住房、汽车、保险、教育）与投资增值（股票、实业、不动产）合理分开。投资增值是一种长期行为，目的是使生活质量更高，不要因为投资而降低目前的生活质量。投资资金应该是正常生活消费以外的资金，用这样的闲钱投资，投资人才能保持一个良好的心态。
10. 要学习理财知识，在同专业理财人员交流时有一定的分辨能力，因为钱是你自己的。
11. 可以委托理财，但要，慎选受托人。
12. 要编制家庭财务报表，包括资产负债表和现金流量表，做到收支有数，心中有数。
13. 要制定量化的、合理的理财目标，针对理财目标配置资产，做到有的放矢。
14. 抵制过高投资回报率的诱惑，任何投资回报率过高的项目都是值得怀疑的。
15. 投资一个项目先考虑风险，再考虑收益，不能合理控制风险，收益无从谈起。





功课，是“财女”的第一步



理财，男人与女人各有不同。与男人相比，女人较严谨、细致、稳健、保守、感性，这些特点决定了女人在理财方面的优势：对家庭的生活开支更为了解，对收入支出的安排上享有优先决策权；投资理财偏向保守，能很好地控制风险；投资之前，往往会事先征求多人的意见，三思而后行等。

然而，过于“严谨”、“细致”，却易使女人“本末倒置”，只看重眼前的蝇头小利，而忽视了投资与理财的长期规划；“保守”会让女性为寻求资金的安全性而拒绝新的尝试；优柔寡断的“感性”，更易让女人的投资“跟着感觉走”——感情用事、盲目跟风。面对这些理财弱点，女人应当从现在就开始为自己或为家庭做做理财功课。

理财的一个重要理念——“知己知彼”

所谓知己，是指必须了解自己或家庭的财务状况、风险承受能力、投资偏好和理财需求；所谓知彼，就是要具备理财基本知识，清楚理财工具的风险和收益，了解市场的行情变动和国家宏观经济状况等。

首先，要对自己及家庭进行财务风险评估。你可以借助理财师的帮忙，通过客观专业的风险测试来了解自己的风险偏好；也可以结合自己的年龄、家庭、资产、投资经验，为自己划定风险系数。

通常情况下，随着年龄的增长，可承受的风险逐渐递减。一个粗略的估算是，“可承担风险比重=100-目前年龄”。如你的年龄是30岁，依公式计算，你可承担的风险比重是70(100-30=70)，代表你可以将闲置资产的70%投入风险较高的积极型投资，如股票，剩余的30%作保守型的投资操作，如定存。但这不能一概而论，因为风险系数还与婚姻、家庭及投资经验等有关。

投资理财是个系统的过程，它是对个人专业知识和心理素质的双重考验，仅仅依靠直觉是注定会失败的。因此，女人应多利用业余时间学习理财知识，了解相关的技巧，必要时也可添置小型财务软件，以及上网学

做一个有「钱途」的女人

