

理财，决定女人的一生



轻熟女 理财计

〔韩〕卓贞心著 陈琳译

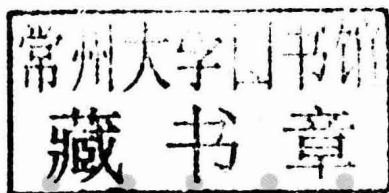
管理你的身价；而不只是身材
在人生的存折上储存幸福
一只好基金胜过十个好男人
房子比香奈儿包更值得拥有

南海出版公司



轻熟女 理财计

〔韩〕卓贤心 著 陈琳 译



南海出版公司

图书在版编目(CIP)数据

轻熟女理财计/[韩]卓贤心著;陈琳译.-海口:

南海出版公司, 2010.8

ISBN 978-7-5442-4803-7

I. ①轻… II. ①卓… ②陈… III. ①女性-私人投资-通俗读物 IV. ①F830.59-49

中国版本图书馆CIP数据核字(2010)第111645号

著作权合同登记号 图字: 30-2008-176

Women's fox-like (smart) financial technique: starting from 10 cups of Starbucks coffee

By 卓贤心 (Tak, Hyun Sim)

Copyright © 2008 by 卓贤心 (Tak, Hyun Sim)

All rights reserved

Simplified Chinese copyright © 2010 by Thinkingdom Media Group Ltd.

Simplified Chinese language edition arranged with BOOK21 Publishing Group through Eric Yang Agency Inc.

轻熟女理财计

[韩] 卓贤心 著

陈琳 译

出版 南海出版公司 (0898)66568511

海口市海秀中路51号星华大厦五楼 邮编 570206

出品 北京读书人文化艺术有限公司 www.readers.com.cn

发行 新经典文化有限公司

电话(010)68423599 邮箱 editor@readinglife.com

经销 新华书店

责任编辑 魏玲

特邀编辑 胡玉婷

装帧设计 黑羽平面工作室

内文制作 杨兴艳

印刷 北京纪元彩艺印刷有限公司

开本 850毫米×1168毫米 1/32

印张 6.5

字数 104千

版次 2010年8月第1版

印次 2010年8月第1次印刷

书号 ISBN 978-7-5442-4803-7

定价 22.00元

版权所有, 未经书面许可, 不得转载、复制、翻印, 违者必究。

序

作为财商教育培训公司的总经理，我在工作中经常会遇到下述情况：很多 20 多岁的年轻女性衣着光鲜靓丽，学识渊博，事业发展顺利，过着很有品位的生活，却总是在经济上捉襟见肘。这些女性朋友容易陷入购物的狂热中，拿着不菲的薪水到处挥霍，经常在刷爆信用卡之后才后悔不迭。与此同时，社会中也有很多年轻人，她们学历不高，薪水也不高，但却能比同龄人更早拥有财富。究其原因，她们比同龄人更早地，更有计划地开始理财，关心周围的理财信息。

这些人的经历让我深刻地意识到，财富的积累并不在

于赚钱的多少，而在于积累财富的意识、积累财富的理念、积累财富的方法。很多女性朋友缺少了一种很重要的能力——理财能力。

多年来，我一直从事着理财咨询，财商教育和培训方面的工作。我坚信，财商（也称理财能力）应该与智商、情商并驾齐驱，成为每个人必备的能力之一。尤其是现在，女性朋友们在职场，在家庭中扮演着越来越重要的角色。女性理财的重要性自然不言而喻。因此，这本专门针对女性，为女性量身定做的理财书可以说是恰逢其时。

本书作者卓贤心女士是韩国新韩银行资深的私人银行咨询顾问，并拥有 25 年的从业经验。曾经为无数的韩国女性做过理财咨询。作为一名资深的理财顾问，卓贤心对各种投资工具的了解和对市场的掌握程度是毋庸置疑的。与大部分理财顾问不同，卓贤心更关注和热衷于为“希望成为富翁的 20 岁年轻人”提供咨询。

20 多岁的女性大多没有抚养家庭的重担，自己赚钱自己花，暂无后顾之忧。她们经常会陷入一种“今朝有钱今朝用，哪管明日愁上愁”的状态，总以为“船到桥头自然直”。

但事实上，世事难料，人生中总有一些变故是自己无法预料和掌握的。卓贤心女士在青年时代也曾陷入经济困窘之中，因此，她更愿意以自己的切身经验来明示读者。

书中大量篇幅都在劝年轻女性开源节流，从小钱开始省起。理财应该从一杯星巴克咖啡开始，与冲动消费说再见，进行消费瘦身。为了买房子，就必须舍弃香奈儿包。同为理财培训师，我对此深有感触。有句话说得好，大富有天，小富由俭。如果总是赚多少花多少，理财就永远是空谈。理财的第一步，节约。从节约一杯咖啡，一个名牌包，一双贵重鞋开始。

本书和一般理财书籍最大的不同在于，本书从女性的角度出发，探讨了女性在人生中可能面临的各种理财问题。作者以其亲身经历和 25 年丰富的理财从业经验，写成了许多小故事，小案例，以此阐述理财观念和理财技巧。由于书中的案例故事大多都是作者身边发生的真实案例，再加上作者又是从女性的角度来讲述这些案例和故事，因此读来生动，有趣。在一般人看来，财务知识和理财技能是非常专业、生涩、枯燥、难懂的，但是通过故事的形式轻松地表达出来，却令读者倍感亲切和实用，读起来也觉得

津津有味。

现在，中国很多年轻的女性朋友都把自己的未来寄托在另一半身上，希望能找个金龟婿，梦想日后能当上全职太太，婚后在家坐享一切，一辈子衣食无忧。遗憾的是，本书以事实告诉我们，即便是在全职太太众多的韩国，不懂节俭、不善理财，能不劳而获的全职太太也是少之又少。作者在书中提到，会理财的女性更具知性美，只有具备知性美的女性在别人眼里才有经久不衰的魅力。那些试图仅凭漂亮脸蛋、傲人身材嫁作商人妇，钓得金龟婿的女性朋友们终究会自食其果。所以，中国的女性朋友更应以此为戒，尽早开始理财。

在《富爸爸，女人一定要有钱》中，作者金·清崎告诉我们：女人的独立要从财务独立开始。在本书中，作者则以一种轻松、时尚、俏皮、实用的方式告诉我们：管理好自己的身价，而不只是身材。

徐飞

北京财商教育培训有限责任公司总经理

目 录

前 言

献给向伟大梦想迈出第一步的 20 岁女性	1
----------------------	---

第一章 工作与结婚，两手都要抓

管理你的身价，而不只是身材

我每天都在人生的存折上储存幸福	10
理财的终点不是金钱，而是事业	13
敬业的女人在同性的眼里也是美丽的	18
黄金单身女要有自己的职业规划	23
恋爱是理想，婚姻是现实	27
哪里能找到有能力的王子	32

第二章 做一个善于吸金的聪明女人

提高金融 IQ

金钱喜欢金融 IQ 高的女性	40
用 500 韩元雇一个理财秘书	43

提前支取定期存款？或者用利息去国外旅行	50
分散投资：降低风险、提高收益	54
钱不会在负债的土地上扎根	61

第三章 消费瘦身，筹备投资本金

缩减 5 万韩元开支的方法

理财从一杯咖啡开始	76
不要向人借钱，也不要借钱给人	81
把钱花在能够生钱的地方	86
与冲动消费说再见	91

第四章 基金理财从 5 万韩元开始

10 杯咖啡钱的奥秘

用什么钱来做基金投资	100
1 只好基金胜过 10 个好男人	102
赎回基金的最佳时机	108
去银行之前必须了解的基金知识	111
除基金收益外，还有额外收益——“所得扣除”	116
定投型基金的投资规则	122

第五章 不以管理男人之乐，而以管理资产之乐

聪明狐狸的理财诀窍

如何开始理财规划	134
存折管理法：一分钱都不浪费	139
结婚计划不同，资金计划也不同	146
聪明的狐狸要有备用金存折	151
用 5 万韩元为自己买一份保险	155
提高纳税 IQ，把该拿的都拿回来	162
把 1000 万韩元变成 4 亿韩元的魔术	167

第六章 房子比香奈儿包更值得拥有

20 岁就向买房的目标挑战

买房要从单身时代起开始关注	174
即使不结婚，也要买房	178
克制不切实际的欲望	182
先买房，后买车	185

后 记

愿你度过无悔的青春年华	193
-------------	-----

前 言

献给向伟大梦想迈出第一步的 20 岁女性

“您再也不必为腹部赘肉而烦恼了！只要舒舒服服地躺下来，把这个神奇的运动器材放在肚子上，它就会为您缔造梦想中的 S 型魔鬼身材！现在购买还能享受 10 个月的无息分期付款，这么好的优惠条件，您还不心动吗？遗憾的是，今天我们准备的数量非常有限，真是抱歉！赶快行动吧，不要再犹豫，马上就要卖完了！”

伴随着主持人富有煽动性的话语，电视屏幕上出现了硕大的“5 分钟倒计时”字样和一支滴答走动的秒针。看到这里，A 小姐的心不由焦急起来。她连忙拿起电话，一



边用熟练的动作拨打自动订购电话，一边紧盯着电视屏幕。“啊，只剩下3分钟了……”她的手指加快了速度。直到电话里传来“订购完成”的自动语音提示，她才长长地舒了口气。一转身，视线落在早已沦为晾衣架的跑步机上，她的心不由往下一沉：“哎呀，我怎么又乱买东西了！”

每一个人都愿意虚度人生，尤其是正值青春年华的20岁女性。她们的生活可谓是丰富多变、精彩纷呈。一方面，她们的衣着打扮非常时尚，紧跟潮流的脚步；另一方面，她们也十分热衷于自我充电，如学习外语、考取各种资格证等。她们光彩照人、意气风发，充满了生命的热情与活力。但是，她们几乎都面临着财务问题，无一例外。日积月累的信用卡账单、过了半个多月就已见底的钱包……她们买东西时毫不犹豫，再加上分期付款的诱惑，很容易养成冲动消费的习惯，从不知“储蓄”为何物。

20多岁的女性大多不受抚养家庭之累，自己赚钱自己花，衣食无忧，正是学习理财的好时候。许多人认为：理财理财，总得有财才能理。其实不然。富翁们只需靠银行利息、房产出租等，收入就已源源不绝。真正需要理财的恰恰是那些经济状况并不太好，或者刚刚步入社会的人。对于他们来说，“将来的计划”是至关重要的。理财并不

意味着不花钱，只是适当推迟消费的“时机”而已。

理财秘诀之一：打好基础。

我们都知道，化妆的时候基础护肤步骤最为重要。同样的道理，20岁正是一个人积累内功、打好基础的重要时期。此时，最佳的理财方式就是不断发展和提高自我。你的现状和职业并不那么重要，只有为实现自己的梦想不懈努力，为美好的明天做好准备，将来才能成为真正的理财女王。随着时光的流逝，华丽的衣服、鞋子都会逐渐褪色，但你掌握的知识和技能却是谁也夺不走的、最强大的武器。

理财秘诀之二：切忌心急。

无论是理财还是自我充电，急于求成都是大忌。滴水穿石是一个简单的道理。无论是掘得人生的第一桶金，还是看到自我提高、自我充电后的成果，都需要一定的时间。既然今天的努力能够换来明天的美好，眼前的困难又算得了什么呢？如今，面临退休的五十多岁的中年人都在为自己的“人生第二春”作准备，年轻人更没有理由懈怠。对于人生，要有伟大的梦想、长远的规划，不要只顾今后一两年，而应以5~10年为目标。

理财秘诀之三：积极探索自己的前途。

我刚进入社会时，还只是一名普通的银行职员，那时我就经常思考自己的出路问题。经过深思熟虑，我得出了结论：我要成为金融专家，而不是一辈子当小职员。于是，我开始朝着这个目标努力。如今，我在金融系统工作已有24年，与不计其数的顾客结下了友谊，成了一名优秀的PB（Private Banker，私人银行顾问），我可以骄傲地说，我实现了自己的理想。但我之所以能够达成梦想，正是因为我年轻时不满足于现状，坚持着眼于未来，朝着目标不断努力奋斗。这听起来也许很像道德教科书，但却是一条颠扑不破的真理：只要坚持不懈地努力，谁都能够实现梦想；无论你处在何种位置，都能发挥自己的力量。这就是我，一个已步入不惑之年的人生“学长”对于年轻人的忠告。

回首往事，要说有什么遗憾，那就是：我没能像如今的20岁女性那样，早早地关注理财。如果我能够早点觉悟，那么，当我迈入40岁的门槛时，就能享有更为富足的生活。相比之下，各位读者都处在比我更好的环境中，拥有比我

更好的条件，更有可能成为“富翁”。

事在人为，只要倾注努力，就能有所收获。为自己设立明确的目标，并为之付出最大的努力。那么，理财的成果、人生的成功，都会在不远的将来等待着你。

卓贤心

注：

本文所举事例，均以作者实际提供财务咨询的真人真事为原型。人名均为化名。

第一章 工作与结婚，两手都要抓

管理你的身价，而不只是身材

