

1A400000

全国一级建造师执业资格考试辅导（2010年版）

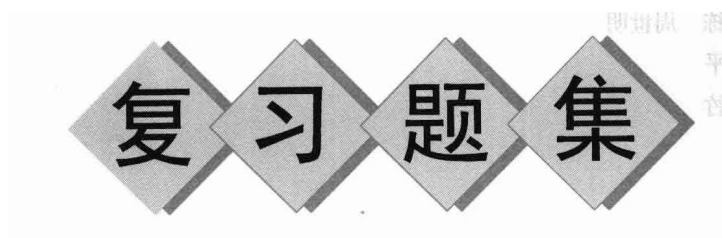
建筑工程管理与实务 复习题集

● 本书编委会 编写

中国建筑工业出版社

全国一级建造师执业资格考试辅导(2010 年版)

建筑工程管理与实务



本书编委会 编写

中国建筑工业出版社

出版说明

为了满足广大考生的应试复习需要,便于考生准确理解考试大纲的要求,尽快掌握复习要点,更好地适应考试,中国建筑工业出版社对2009年出版的《全国一级建造师执业资格考试辅导——复习题集》(2009年版)进行了全面的修订。本次出版的复习题集共13册,涵盖所有的综合科目和专业科目,分别为:

- 《建设工程经济复习题集》(含光盘)
- 《建设工程项目管理复习题集》(含光盘)
- 《建设工程法规及相关知识复习题集》(含光盘)
- 《建筑工程施工管理与实务复习题集》
- 《公路工程施工管理与实务复习题集》
- 《铁路工程施工管理与实务复习题集》
- 《民航机场工程施工管理与实务复习题集》
- 《港口与航道工程施工管理与实务复习题集》
- 《水利水电工程施工管理与实务复习题集》
- 《矿业工程施工管理与实务复习题集》
- 《机电工程施工管理与实务复习题集》
- 《市政公用工程施工管理与实务复习题集》
- 《通信与广电工程施工管理与实务复习题集》

《建设工程经济复习题集》、《建设工程项目管理复习题集》、《建设工程法规及相关知识复习题集》以单选题和多选题作练习,《专业工程施工管理与实务复习题集》以单选题、多选题、案例题作练习。题集中附有参考答案、难点解析、案例分析以及综合测试等。为了提高应试考生的复习效果,《建设工程经济复习题集》、《建设工程项目管理复习题集》、《建设工程法规及相关知识复习题集》配有练题软件光盘。考生也可通过中国建筑工业出版社网站(<http://www.cabp.com.cn>)了解一级建造师执业资格考试的相关信息。

为了给广大应试考生提供更优质、持续的服务,我社对上述13册图书提供网上免费增值服务,包括习题解析、答疑解惑、模拟测试等内容。《复习题集》(2010年版)的网上增值服务,特别增加了多套综合测试题,帮助考生实战训练。

《复习题集》(2010年版)紧扣《一级建造师执业资格考试大纲》(2007年版),参考《全国一级建造师执业资格考试用书》(第二版),全面覆盖所有知识点要求,力求突出重

点,解释难点。题型参照《一级建造师执业资格考试大纲》(2007年版)中“考试样题”的格式和要求,力求练习题的难易、大小、长短、宽窄适中。各科目考试时间、题型、题量、分值见下表:

序 号	科 目 名 称	考试时间 (小时)	题 型	题 量	满 分
1	建设工程经济	2	单选题 多选题	单选题 60 多选题 20	100
2	建设工程项目管理	3	单选题 多选题	单选题 70 多选题 30	130
3	建设工程法规及相关知识	3	单选题 多选题	单选题 70 多选题 30	130
4	专业工程管理与实务	4	单选题 多选题 案例题	单选题 20 多选题 10 案例题 5	160 其中案例题 120 分

本套《复习题集》(2010年版)力求在短时间内切实帮助考生理解知识点,掌握难点和重点,提高应试水平及解决实际工作问题的能力。希望这套题集能有效地帮助一级建造师应试人员提高复习效果。本套《复习题集》在编写过程中,难免有不妥之处,欢迎广大读者提出批评和建议,以便我们修订再版时完善,使之成为建造师考试人员的好帮手。

中国建筑工业出版社
2010年4月

网上增值服务说明

为了给一级建造师考试人员提供更优质、持续的服务，应广大读者要求，我社提供网上免费增值服务。

增值服务主要包括三方面内容：①习题解析；②答疑解惑；③模拟测试。

使用方法如下：

1. 请读者登录我社网站(www.cabp.com.cn)“图书网上增值服务”板块，或直接登陆(<http://www.cabp.com.cn/zzfw.jsp>)，点击进入“建造师考试网上增值服务平台”。
2. 刮开封底上的防伪码，根据防伪码上的 ID 及 SN 号，上网通过验证后下载相关内容。
3. 如果输入 ID 及 SN 号后无法通过验证，请及时与我社联系：

E-mail: jzs_bjb@163.com

联系电话：010-58934837(周一至周五)

防盗版举报电话：010-58337026、010-68333413

请读者注意：增值服务从本书发行之日开始，下载内容每月更新一次，累计更新 4 次，考试前结束，内容下载次数限定 12 次。

网上增值服务如有不完善之处，敬请广大读者谅解并欢迎提出宝贵意见和建议，谢谢！

尊敬的读者:

感谢您选购我社图书! 建工版图书按图书销售分类在卖场上架, 共设22个一级分类及43个二级分类, 根据图书销售分类选购建筑类图书会节省您的大量时间。现将建工版图书销售分类及与我社联系方式介绍给您, 欢迎随时与我们联系。

★ 建工版图书销售分类表 (见下表)。

★ 欢迎登陆中国建筑工业出版社网站 www.cabp.com.cn, 本网站为您提供建工版图书信息查询, 网上留言、购书服务, 并邀请您加入网上读者俱乐部。

★ 中国建筑工业出版社总编室 电 话: 010—58337016 传 真: 010—68321361

★ 中国建筑工业出版社发行部 电 话: 010—58337346 传 真: 010—68325420
E-mail: hbw@cabp.com.cn

建工版图书销售分类表

一级分类名称 (代码)	二级分类名称 (代码)	一级分类名称 (代码)	二级分类名称 (代码)
建筑学 (A)	建筑历史与理论 (A10)	园林景观 (G)	园林史与园林景观理论 (G10)
	建筑设计 (A20)		园林景观规划与设计 (G20)
	建筑技术 (A30)		环境艺术设计 (G30)
	建筑表现·建筑制图 (A40)		园林景观施工 (G40)
	建筑艺术 (A50)		园林植物与应用 (G50)
建筑设备·建筑材料 (F)	暖通空调 (F10)	城乡建设·市政工程· 环境工程 (B)	城镇与乡(村)建设 (B10)
	建筑给水排水 (F20)		道路桥梁工程 (B20)
	建筑电气与建筑智能化技术 (F30)		市政给水排水工程 (B30)
	建筑节能·建筑防火 (F40)		市政供热、供燃气工程 (B40)
	建筑材料 (F50)		环境工程 (B50)
城市规划·城市设计 (P)	城市史与城市规划理论 (P10)	建筑结构与岩土工程 (S)	建筑结构 (S10)
	城市规划与城市设计 (P20)		岩土工程 (S20)
室内设计·装饰装修 (D)	室内设计与表现 (D10)	建筑施工·设备安装技 术 (C)	施工技术 (C10)
	家具与装饰 (D20)		设备安装技术 (C20)
	装修材料与施工 (D30)		工程质量与安全 (C30)
建筑工程经济与管理 (M)	施工管理 (M10)	房地产开发管理 (E)	房地产开发与经营 (E10)
	工程管理 (M20)		物业管理 (E20)
	工程监理 (M30)	辞典·连续出版物 (Z)	辞典 (Z10)
	工程经济与造价 (M40)		连续出版物 (Z20)
艺术·设计 (K)	艺术 (K10)	旅游·其他 (Q)	旅游 (Q10)
	工业设计 (K20)		其他 (Q20)
	平面设计 (K30)	土木建筑计算机应用系列 (J)	
执业资格考试用书 (R)		法律法规与标准规范单行本 (T)	
高校教材 (V)		法律法规与标准规范汇编/大全 (U)	
高职高专教材 (X)		培训教材 (Y)	
中职中专教材 (W)		电子出版物 (H)	

注: 建工版图书销售分类已标注于图书封底。

目 录

1A410000 建筑工程技术	1
1A411000 房屋结构工程技术	1
1A411010 房屋结构工程的可靠性技术要求	1
1A411020 房屋结构平衡的技术要求	4
答案与解析	14
1A412000 建筑装饰装修技术	16
1A412010 建筑室内物理环境	16
1A412020 建筑装饰装修设计 and 建筑构造要求	20
1A412030 建筑电气、设备工程安装要求	30
答案与解析	32
1A413000 建筑材料	34
1A413010 常用建筑结构材料的技术性能与应用	34
1A413020 建筑装饰装修材料的特性与应用	39
1A413030 建筑功能材料的特性与应用	46
答案与解析	47
1A414000 建筑工程施工技术	50
1A414010 施工测量	50
1A414020 土方工程施工的技术要求和方法	53
1A414030 地基处理与基础工程施工工艺和要求	59
1A414040 主体结构施工的技术要求和方法	64
1A414050 防水工程施工的技术要求和方法	76
1A414060 建筑装饰装修工程施工的技术要求和方法	81
1A414070 建筑幕墙工程施工的技术要求和方法	90
答案与解析	100
1A420000 建筑工程项目管理实务	109
1A421000 建筑工程项目进度管理	109
1A421010 流水施工方法的应用	109

1A421020	网络计划技术的应用	114
1A421030	建筑工程项目施工进度计划和控制	122
答案与解析		128
1A422000	建筑工程项目质量管理	141
1A422010	建筑工程项目质量计划	141
1A422020	建筑工程材料的质量管理	144
1A422030	建筑工程质量检查与检验	148
1A422040	建筑工程质量验收	156
1A422050	建筑工程质量问题与处理	166
1A422060	建筑工程质量管理统计方法的应用	173
答案与解析		176
1A423000	建筑工程职业健康安全和环境管理	202
1A423010	建筑工程安全管理	202
1A423020	建筑工程安全检查	208
1A423030	建筑工程安全隐患的防范	212
1A423040	建筑工程职业健康与环境管理	221
答案与解析		225
1A424000	建筑工程项目造价管理实务	242
1A424010	建筑工程造价的计算	242
1A424020	建筑工程工程量清单计价	248
1A424030	建筑工程工程价款计算	253
1A424040	成本控制方法在建筑工程中的应用	260
答案与解析		268
1A425000	建筑工程项目资源管理实务	284
1A425010	材料采购和 ABC 分类法的应用	284
1A425020	施工机械设备的选购与选择	286
答案与解析		288
1A426000	建筑工程项目合同管理	292
1A426010	建筑工程项目投标	292
1A426020	建筑工程施工合同	302
1A426030	建筑工程施工合同的履行	311
1A426040	建筑工程施工索赔	318
答案与解析		328
1A427000	建筑工程项目现场管理	344
1A427010	施工现场平面布置	344
1A427020	施工现场防火	347
1A427030	施工临时用电	352

1A427040 施工临时用水	356
答案与解析.....	358
1A428000 建筑工程项目的综合管理	363
1A428010 施工项目管理规划	363
1A428020 房屋建筑工程的综合管理	366
1A428030 建筑装饰装修工程的综合管理	372
答案与解析.....	374
1A430000 建筑工程法规及相关知识	381
1A431000 建筑工程法规	381
1A431010 城市建设有关法规	381
1A431020 建设工程施工安全及施工现场管理法规	392
答案与解析.....	400
1A432000 建筑工程技术标准	403
1A432010 建筑装饰装修工程中安全防火的有关规定	403
1A432020 建筑工程室内环境污染控制的有关规定	411
1A432030 主体结构工程及地基基础工程的有关技术标准	415
1A432040 建筑装饰装修工程的有关技术标准	424
答案与解析.....	434
综合测试题	439

更多综合测试题请见网上增值服务

1A410000 建筑工程技术

1A411000 房屋结构工程技术

1A411010 房屋结构工程的可靠性技术要求

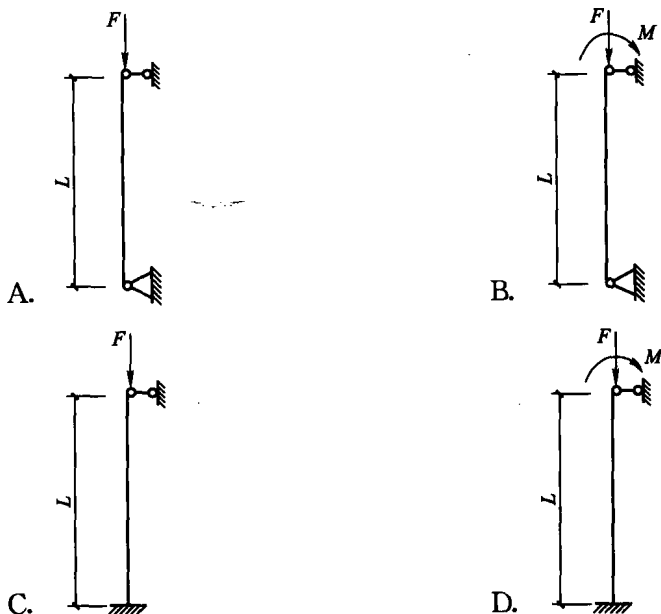
复习要点

1. 掌握房屋结构的安全性要求
2. 掌握房屋结构的适用性要求
3. 熟悉房屋结构的耐久性要求



一 单项选择题

1. 我国现行规范采用以概率理论为基础的极限状态设计方法，其基本原则是建筑工程必须满足()等要求。
 - A. 安全性、适用性、可靠度
 - B. 安全性、可靠性、耐久性
 - C. 安全性、适用性、耐久性
 - D. 适用性、耐久性、可靠度
2. 当室内消防水池出现裂缝时，属于不满足下列选项中()的问题。
 - A. 安全性
 - B. 经济性
 - C. 适用性
 - D. 耐久性
3. 为了满足结构的安全性，对建筑物所有结构和构件都必须按()进行设计计算。
 - A. 正常使用极限状态
 - B. 承载力极限状态
 - C. 两种极限状态
 - D. 结构平衡状态
4. 下列各项中压杆截面及材质均相同，其中最容易失稳的是()。



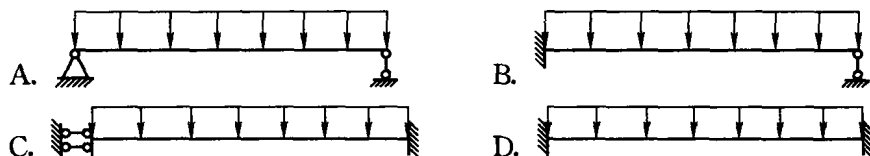
5. 受压杆件在下列各种支承情况下, 若其他条件完全相同, 其中临界应力最小的是 ()。

- A. 两端铰支 B. 一端固定一端铰支
C. 一端固定一端自由 D. 两端固定

6. 某受压钢筋混凝土柱, 高 3.6m, 两端铰支, 其临界力为 50kN, 若将此构件改为两端固定, 则其临界力为 () kN。

- A. 50 B. 100
C. 150 D. 200

7. 下列各项中, 梁所采用材料、截面均相同, 在受相同的均布荷载作用下, 其中挠度最小的是 ()。



8. 普通民用住宅的设计合理使用年限为 () 年。

- A. 30 B. 50
C. 70 D. 100

9. 在一类环境条件下, 强度等级为 C30 的混凝土梁(纵向受力筋设计为 $4\Phi 22$), 则钢筋保护层厚度最少应为 () mm。

- A. 10 B. 20
C. 25 D. 30

10. 梁铰接支撑于柱顶的结构, 当两相邻梁的反力不等时, 柱将 ()。

- A. 轴心受压 B. 偏心受压

C. 轴心受拉

D. 偏心受拉

二 多项选择题

1. 结构的可靠性要求包括()等方面。

A. 安全性

B. 美观性

C. 适用性

D. 耐久性

E. 经济性

2. 结构设计的极限状态包括()极限状态。

A. 超限使用

B. 承载力

C. 正常施工

D. 正常使用

E. 正常维修

3. 下列关于临界力的说法, 其中正确的有()。

A. 压杆截面大不易失稳

B. 一根压杆的临界力与作用荷载的大小无关

C. 长细比越大, 压杆的临界力越大

D. 压杆材料的强度越大, 其临界力越大

E. 对同一根压杆, 改变其两端的约束形式, 其临界力不发生改变

4. 当一根杆件承受轴向压力时, 当压力增加到临界值 P_{ij} 时, 杆件就会失稳, 下列各项中, 与临界力 P_{ij} 的大小有关的有()。

A. 杆件的材料

B. 杆件的截面形状大小

C. 杆件的长度

D. 杆件的支撑情况

E. 杆件的刚度

5. 通常我们计算如图梁的最大变形时, 影响位移 f 的因素有()。

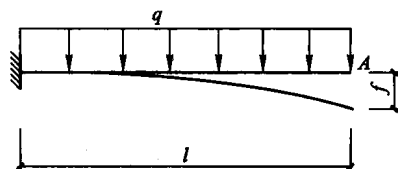
A. 构件的材料性能

B. 构件的支撑情况

C. 构件的跨度

D. 构件的截面尺寸

E. 杆件的稳定性



6. 单层厂房排架柱受力如下图所示, 下列各项内力中, 可能产生于柱底 a-a 截面的有()。

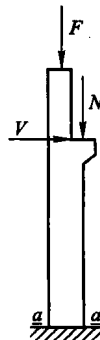
A. 弯矩

B. 拉力

C. 压力

D. 剪力

E. 扭矩



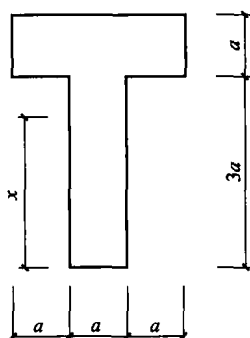
7. 关于结构杆件的基本受力形式, 下列各项中属于按其变形特点归纳的有()。

- A. 拉伸和压缩
B. 弯曲
C. 翘曲
D. 剪切
E. 扭转
8. 关于简支梁变形大小的影响因素，下列各项中表述正确的有()。
- A. 跨度越大，变形越大
B. 截面的惯性矩越大，变形越大
C. 截面积越大，变形越小
D. 材料弹性模量越大，变形越大
E. 外荷载越大，变形越大

三 案 例 题

【案例 1】

如图所示 T 形截面梁：



问题：

- (1) 试计算该梁截面形心距梁下皮的尺寸 x 的值。
- (2) 承受均布荷载的相同截面钢梁和混凝土的跨中弯矩谁更大？为什么？

1A411020 房屋结构平衡的技术要求

复 习 要 点

1. 掌握建筑荷载的分类及装饰装修荷载变动对建筑物结构的影响
2. 掌握结构平衡的条件
3. 掌握防止结构倾覆的技术要求
4. 熟悉结构抗震的构造要求
5. 熟悉常用建筑结构体系及其应用

— 单项选择题

1. 为了防止建筑物在使用过程中产生裂缝, 在设计中会预留结构变形缝, 下列各项中需要从基础到上部结构全部断开的是()。

- A. 伸缩缝 B. 沉降缝
C. 防震缝 D. 以上全是

2. 某楼层装修时, 在梁上砌了一面 3m 高、0.24m 厚的砖墙($\gamma=18\text{kN/m}^3$), 则梁上面增加的线荷载为()kN/m。

- A. 4.32 B. 5.4
C. 7.2 D. 12.96

3. 一根长 5m 的简支梁, 在距右端 $1/3$ 处放置了一个 1000kN 的重物, 此时左端支座受力为()kN。

- A. 333 B. 350
C. 500 D. 666

4. 根据《高层建筑混凝土结构技术规程》(JGJ 3—2002)的相关规定, 高层建筑是指()的房屋。

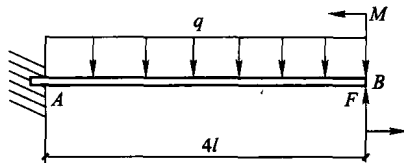
- A. 10 层及 10 层以上或高度超过 28m
B. 12 层及 12 层以上或高度超过 36m
C. 14 层及 14 层以上或高度超过 42m
D. 16 层及 16 层以上或高度超过 48m

5. 矩形截面简支钢梁, 跨中受集中力 P 作用, 试问, 当集中力增大为 $2P$, 梁高度变为原来的 2 倍, 其余条件不变, 则跨中截面最大弯曲应力是原来的()。

- A. $1/4$ 倍 B. $1/2$ 倍
C. 1 倍 D. 2 倍

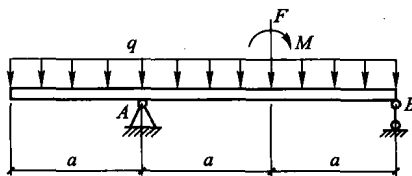
6. 悬臂梁如图所示, 梁上作用均布荷载 q , 在 B 端作用集中力 $F=2ql$ 和力偶 $M=ql^2$; 梁长度为 $4l$, 已知 q 和 l , 求固定端 A 的约束反力为()。

- A. $ql/2$
B. $3ql/4$
C. $3ql/2$
D. $2ql$

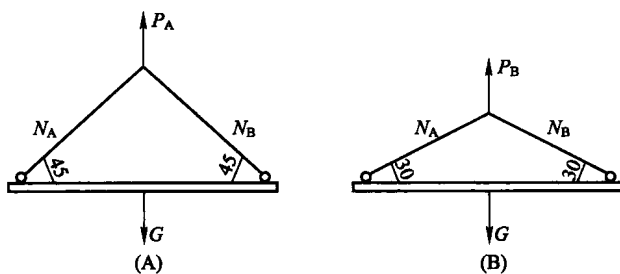


7. 外伸梁如图所示, $F=qa/2$, $M=2qa^2$, 已知 q 、 a , 则 B 点的约束反力为()。

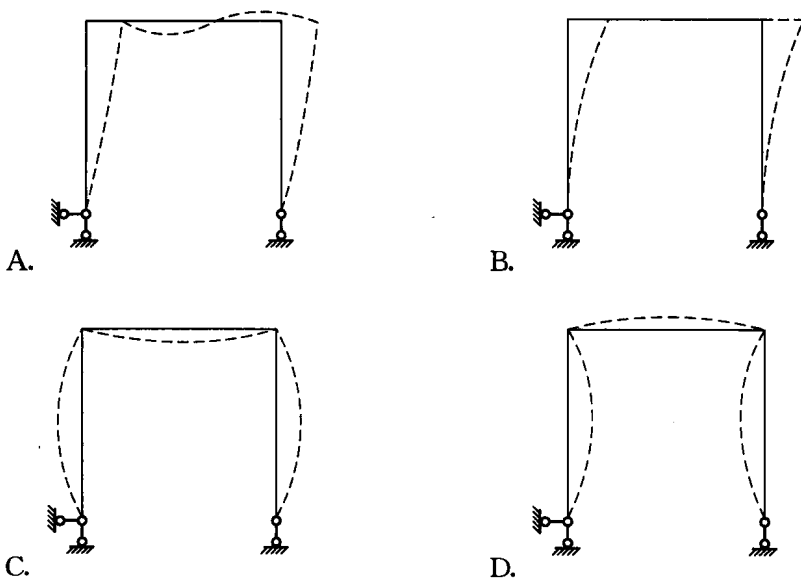
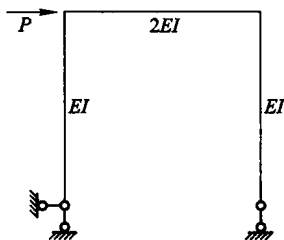
- A. qa
B. $qa/2$
C. $3qa/2$
D. $2qa$



8. 吊一重物，斜索夹角不同，如图所示，假设斜索中拉力为 N ，总吊索拉力为 P ，则()。



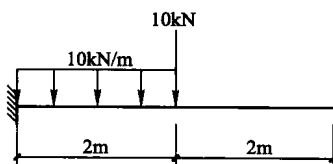
- A. $P_A > P_B$ $N_A > N_B$ B. $P_A = P_B$ $N_A < N_B$
 C. $P_A = P_B$ $N_A > N_B$ D. $P_A < P_B$ $N_A < N_B$
9. 钢架承受荷载如下图所示，下列各项中结构变形图中正确的是()。



10. 某悬臂梁受力如下图所示，则悬臂梁固定端处弯矩为() $\text{kN} \cdot \text{m}$ 。

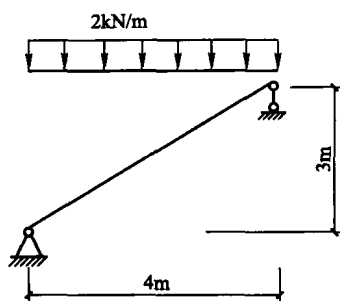
- A. 30
 C. 50

- B. 40
 D. 60



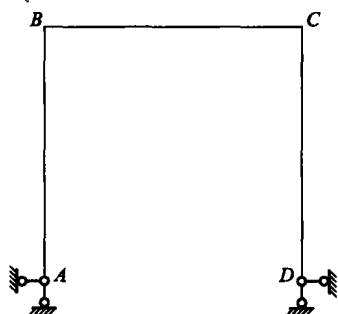
11. 某简支斜梁受力如下图所示, 则简支斜梁的跨中弯矩为() $\text{kN} \cdot \text{m}$ 。

- A. 4 B. 6
C. 6.25 D. 8

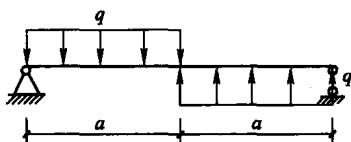


12. 下图所示中钢架在初始状态各杆件内力为零, 现各杆件的温度均上升 $\Delta T^\circ\text{C}$, 关于 BC 杆件的受力状态, 下列描述正确的是()。

- A. BC 杆只受压力
B. BC 杆只受拉力
C. BC 杆受压且有弯矩
D. BC 杆受拉且有弯矩



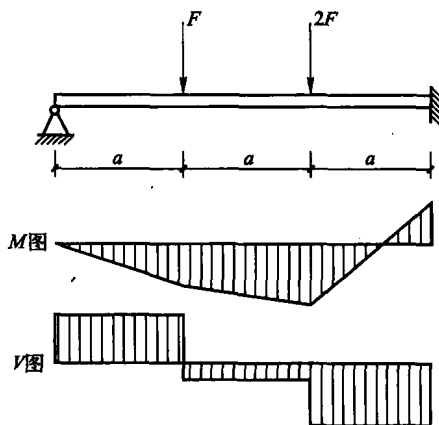
13. 如图所示简支梁, 其跨中弯矩值为()。



- A. $qa^2/4$ B. $qa^2/8$
C. $qa^2/16$ D. 0

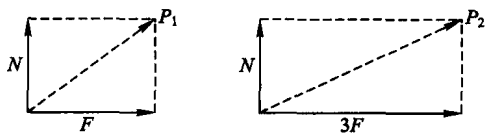
14. 如图所示简支梁的弯矩图(M图)及剪力图(V图), 下列各项中说法正确的是()。

- A. 只有 M 图是正确的
B. 只有 V 图是正确的
C. M 图、V 图均正确
D. M 图、V 图均不正确



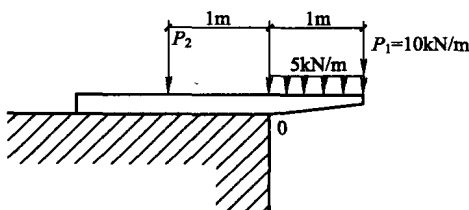
15. 如下图所示, P_1 、 P_2 分别为两个垂直力的合力, 下列各项关于 P_1 、 P_2 的描述, 其中正确的是()。

- A. $P_2 = P_1$
B. $P_2 = 3P_1$
C. $P_1 < P_2 < 3P_1$
D. $P_2 > 3P_1$

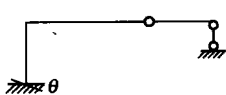


16. 预制悬臂梁受力如下图所示, 当 P_2 值最小应为() kN 时, 此梁才不致倾覆。

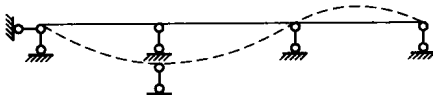
- A. 5
B. 7.5
C. 10
D. 12.5



17. (I)、(II)两个结构发生如下图所示的支座位移, 结构会产生内力的是()。



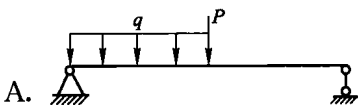
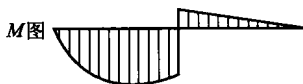
(I)



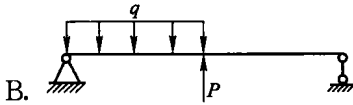
(II)

- A. (I)
B. (II)
C. (I)、(II)均产生内力
D. (I)、(II)均不产生内力

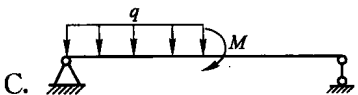
18. 下列四根简支梁, 能出现与图示的弯矩图一致的是()。



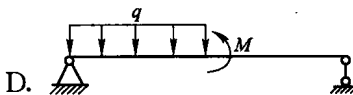
A.



B.



C.



D.

19. 下列各选项中,属于多跨连续梁的配筋特点的是()。

- A. 支座处配负筋(即: 梁上边配受拉钢筋)
B. 支座处配正筋(即: 梁下边配受拉钢筋)
C. 支座处配负筋(即: 梁下边配受拉钢筋)
D. 梁跨中配正筋(即: 梁上边配受拉钢筋)

20. 《建筑抗震设计规范》GB 50011 主要研究()发生时, 房屋结构的抗震设防。

- A. 火山地震
B. 陷落地震
C. 构造地震
D. 海啸地震

21. 《建筑抗震设计规范》GB 50011 的三个抗震目标之一是：当遭受低于本地区抗震设防烈度的多遇地震影响时，建筑物的损坏情况属于（ ）。

- A. 一般不受损坏或不需修理仍可继续使用
B. 可能受损坏，经一般修理或不修理仍可使用
C. 不发生危及生命的严重损坏
D. 不致倒塌

22. 框架结构一级抗震设计的框架柱的箍筋最小值直径应为()mm。

- A. 6
C. 10
- B. 8
D. 12

23. 有关框架结构填充墙的说法, 错误的是()。

- A. 填充墙宜于框架柱采用柔性连接
B. 填充墙墙顶应于框架梁紧密结合
C. 填充墙设置的拉结筋应沿墙全长设置