



广州蓝皮书®

LUE BOOK OF GUANGZHOU

中国广州 经济发展报告 (2010)

权威机构 · 品牌图书 · 每年新版

**ANNUAL REPORT
ON ECONOMIC DEVELOPMENT
OF GUANGZHOU IN CHINA
(2010)**

主 编/李江涛 刘江华
副主编/欧江波 杜家元



社会科学文献出版社
SOCIAL SCIENCES ACADEMIC PRESS (CHINA)

**2010
版**



广州蓝皮书
BLUE BOOK
OF GUANGZHOU

中国广州经济发展报告 (2010)

ANNUAL REPORT
ON ECONOMIC DEVELOPMENT
OF GUANGZHOU IN CHINA
(2010)

主 编 / 李江涛 刘江华
副主编 / 欧江波 杜家元



社会科学文献出版社
SOCIAL SCIENCES ACADEMIC PRESS (CHINA)

图书在版编目 (CIP) 数据

中国广州经济发展报告. 2010/李江涛, 刘江华主
编. —北京: 社会科学文献出版社, 2010. 10
(广州蓝皮书)
ISBN 978-7-5097-1753-0

I. ①中… II. ①李… ②刘… III. ①地区经济-经
济发展-研究报告-广州市-2009 ②地区经济-经济
预测-研究报告-广州市-2010 IV. ①F127.651

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2010) 第 166592 号

广州蓝皮书

中国广州经济发展报告 (2010)

主 编 / 李江涛 刘江华
副 主 编 / 欧江波 杜家元

出 版 人 / 谢寿光
总 编 辑 / 邹东涛
出 版 者 / 社会科学文献出版社
地 址 / 北京市西城区北三环中路甲 29 号院 3 号楼华龙大厦
邮政编码 / 100029
网 址 / <http://www.ssap.com.cn>
网站支持 / (010) 59367077
责任部门 / 皮书出版中心 (010) 59367127
电子信箱 / pishubu@ssap.cn
项目经理 / 丁 凡
责任编辑 / 丁 凡
责任校对 / 郭红生
责任印制 / 董 然 蔡 静 米 扬
品牌推广 / 蔡继辉

总 经 销 / 社会科学文献出版社发行部
(010) 59367080 59367097
经 销 / 各地书店
读者服务 / 读者服务中心 (010) 59367028
排 版 / 北京中文天地文化艺术有限公司
印 刷 / 北京季蜂印刷有限公司

开 本 / 787mm × 1092mm 1/16
印 张 / 30.5 字数 / 522 千字
版 次 / 2010 年 10 月第 1 版
印 次 / 2010 年 10 月第 1 次印刷

书 号 / ISBN 978-7-5097-1753-0
定 价 / 79.00 元

本书如有破损、缺页、装订错误,
请与本社读者服务中心联系更换



版权所有 翻印必究

法律声明

“皮书系列”（含蓝皮书、绿皮书、黄皮书）为社会
科学文献出版社按年份出版的品牌图书。社会科学文献出版社拥有
该系列图书的专有出版权和网络传播权，其 LOGO () 与
“经济蓝皮书”、“社会蓝皮书”等皮书名称已在中华人民共和国工商
行政管理总局商标局登记注册，社会科学文献出版社合法拥有其商
标专用权，任何复制、模仿或以其他方式侵害 () 和“经济蓝皮书”、“社会蓝皮书”等皮书名称商
标专用权及其外观设计的行为均属于侵权行为，社会科学文献出版
社将采取法律手段追究其法律责任，维护合法权益。

欢迎社会各界人士对侵犯社会科学文献出版社上述权利的
违法行为进行举报。电话：010-59367121。

社会科学文献出版社

法律顾问：北京市大成律师事务所

广州经济蓝皮书编辑委员会

主 编 李江涛 刘江华

副 主 编 欧江波 杜家元

编 委 （按姓氏笔画排序）

尹 涛 杨再高 张 强 张赛飞 欧开培

郑成文 胡彩屏 祝宪民 郭德炎 唐碧海

黄石鼎 黄平湘 黄冠乔 谭 虹

编 辑 邓晓雷 江彩霞 周兆钿 伍 庆 范宝珠
冯秋萍

中文摘要

《中国广州经济发展报告（2010）》是由广州市社会科学院主持的“广州蓝皮书”系列之一，由广州市社会科学院党组书记李江涛研究员、副院长刘江华研究员联袂担任主编，由科研团体、高等院校和政府部门的专家学者共同撰写的关于广州宏观经济分析预测及相关重要专题研究的权威著作。本书分为总报告，中心城市发展，产业经济，区域经济，土地、资源与环境经济，人口与劳动经济 6 部分，共收录研究报告或论文 24 篇。

2009 年，面对国际金融危机冲击，在国家和广东省的保增长扩内需政策支持下，广州市采取了一系列刺激增长和调整结构政策，显著加大基础设施投资力度，不断加快自主创新能力和结构调整步伐，积极帮助企业克服困难，大力改善社会民生，全力整治和建设城市环境，有效遏制了经济增速下滑势头，总体呈现企稳回升、逐季走高态势。2010 年，广州经济面临着宏观环境改善和亚运需求拉动等有利因素，也存在外需前景仍不乐观、输入性通胀预期较强、政策调整变动等不确定因素。广州要继续抓好重点项目的策划和推进工作；加快调整结构和增强自主创新能力的步伐，着力构建现代产业体系；积极扩大居民消费，完善社会保障体系，确保民生不断改善；动员社会各界力量，积极筹办精彩亚运。预计 2010 年广州地区生产总值可以实现 12% 左右的增长。

Abstract

Annual Report on Economic Development of Guangzhou in China (2010), one volume of the Blue Book Series compiled by the Guangzhou Academy of Social Sciences (GZASS), is an authoritative publication on the analysis and prediction of Guangzhou's economy as well as related study of the vital subjects. This book, with professor Li Jiangtao & Liu Jianghua, president & deputy president of GZASS, as the editor-in-chief, embodies newest achievements of experts and scholars from research institutes, universities and government departments. This research includes 6 parts, that is, general review, development of central city, industrial economy, regional economy, land and environment economy, population and labour economy etc., and contains 24 reports or theses in all.

In 2009, confronted with the assault of global financial crisis, Guangzhou reacted calmly and took a series of measures to stimulate growth and adjust structure with the support from the national policy of keeping economic growth and expanding domestic demand, namely, increase investment on infrastructure significantly, enhance independent innovation ability and optimize the industrial structure, and meanwhile, help enterprises to overcome the difficulty, improve people's livelihood and welfare, construct the urban environment. All these measures effectively curbed the downturn of economic growth which has picked up evidently in view of the overall situation. In 2010, despite the improved macroeconomic environment and the positive factors such as Asian Games demand-pull, there are still some uncertainties such as a dim future on the prospects of external demand, increasing imported inflation and the changes in economic policy. Guangzhou should continue to focus on the work of planning and promoting key projects, speed up the structural adjustment and the innovation capability enhancement, make efforts to build modern industrial system, actively expand consumption, improve the social security system to ensure continuous improvement of people's livelihood, mobilize the forces of all walks of life to organize actively an exciting Asian Games. It is estimated that GDP of Guangzhou will grow by about 12% in 2010.

目 录



总 报 告

2009 ~ 2010 年广州经济分析与预测 广州经济分析与预测课题组 / 001

中心城市发展

强化广州国家中心城市地位研究 杨再高 陈来卿 周兆钿 姚 阳 / 023

强化广州综合性门户城市地位研究

..... 孙 云 朱名宏 尹 涛 秦瑞英 / 048

强化广州区域文化教育中心地位研究 广州市社会科学院课题组 / 078

新中国成立以来广州在全国地位与作用的历史变迁

..... 陈忠暖 曾思敏 王 芳 / 103

关于广州城市竞争力的对比分析与思考

——基于《中国城市竞争力报告 No. 7》的分析 张 强 阮晓波 / 121

亚运会对广州经济发展的影响研究 李江涛 尹 涛 蔡进兵 / 137

产 业 经 济

广州服务业结构特征、横向比较及优化建议 广州市统计局课题组 / 159



金融危机影响下广州商贸业运行特征、展望及建议

..... 欧开培 胥东明 李雪琪 魏 颖 罗谷松 / 187

金融危机影响下广州住宅市场运行特征、展望及建议

..... 欧江波 范宝珠 / 206

发展广州会展经济对策研究 易露霞 安研贞 陈 原 / 223

广州本土品牌经济型酒店的发展战略研究 傅云新 聂方园 / 240

广州中小企业融资问题及对策建议 祝宪民 蔡进兵 秦瑞英 / 252

广州行业协会发展研究 孟召将 孙宝强 / 273

区域 经 济

白云区经济发展深度分析与对策研究

——基于第一、第二次全国经济普查数据的分析

..... 刘云云 欧江波 唐碧海 / 286

天河区工业发展水平及经济效益研究

——2008 年天河区第二次全国经济普查资料分析 杜 薇 / 317

居住郊区化背景下广州消费空间特征及其演化 林 耿 / 333

小汽车迅速增长背景下广州城市交通管理策略 马小毅 / 349

广州和佛山旅游资源整合研究 李建丽 / 363

土地、资源与环境经济

广州城中村改造的土地经济学分析 张 鹏 / 385

广州城市更新的资金平衡问题研究 谢涤湘 / 399

深化广州资源环境价格改革的思路与对策 梁元斌 / 413



人口与劳动经济

广州人力资源供求状况调查分析报告（2009～2010）

..... 张宝颖 李志成 刘伟贤 / 433

广州服务业外商投资的就业效应研究 钟晓君 庄丽娟 / 457

皮书数据库阅读使用指南

CONTENTS



Macroscopic Report

Analysis and Prediction of Guangzhou's Economy during 2009-2010

Project Team of Analysis and Prediction of Guangzhou's Economy / 001

Centre City Development

Research on Strengthening the Position of the Guangzhou

National Center *Yang Zaigao, Chen Laiqing, Zhou Zhaotian and Yao Yang / 023*

A Study on Strengthening Comprehensive Portal City

of Guangzhou *Sun Yun, Zhu Minghong, Yin Tao and Qin Ruiying / 048*

Strengthening Guangzhou's Central Status of Culture and Education

in The "Pan-PRD" *Research Group of Guangzhou Academy of Social Sciences / 078*

The Historical Vicissitude of Guangzhou's Status and Role

in China Since 1949 *Chen Zhongnuan, Zeng Simin and Wang Fang / 103*

Comparative Analysis and Thinking of Guangzhou Competitiveness

—*Analysis Based on "2009 China Urban Competitiveness Report"*

Zhang Qiang, Ruan Xiaobo / 121

The Economic Influence of Sixteenth Asian Games in Guangzhou

Li Jiangtao, Yin Tao and Cai Jinbing / 137



Industrial Economy

Structure Characteristics, Horizontal Comparison and Optimization

Suggestion in Guangzhou Services Industry

Research Group of the Bureau of Statistics of Guangzhou / 159

Operation Characteristics, Prospect and Countermeasures of Guangzhou

Business Industry by the Financial Crisis

On Kaipei, Xu Dongming, Li Xueqi, Wei Ying and Luo Gulong / 187

Operation Characteristics, Prospect and Countermeasures of Guangzhou

Real Estate Market under the Financial Crisis

On Jiangbo, Fan Baozhu / 206

Study on How to Develop Guangzhou Convention and

Exhibition Economy

Yi Luxia, An Yanzhen and Chen Yuan / 223

A Study on the Developing Strategies of Native Economy

Hotels in Guangzhou

Fu Yunxin, Nie Fangyan / 240

Problems of Guangzhou SME Financing & Countermeasures

and Suggestions

Zhu Xianmin, Cai Jinbing and Qin Ruiying / 252

Study on the Development of Association in Guangzhou

Meng Zhaojiang, Sun Baoqiang / 273

Regional Economic

Depth Analysis and Strategy Research of Baiyun Economic Development:

Based on the Data Analysis of the First and Second National

Economic Census

Liu Yunyun, Ou Jiangbo and Tang Bihai / 286

The Research on Industrial Development Level and Economic

Benefit of TianHe District

—Analysis according to the Second National Economic Census data

of Tianhe in 2008

Du Wei / 317



- A Case Study for Guangzhou: Characteristic and Transformation
of Consumer Space in a Context of Residential Suburbanization *Lin Geng* / 333
- Guangzhou Traffic Management Tactics Based on the Rapid Growth
of the Car *Ma Xiaoyi* / 349
- Research on Integration of Tourism Resources in Guangzhou
and Foshan *Li Jianli* / 363

Land, Resources and Environmental Economic

- A land Economic Analysis to Rebuild Village-in-city in Guangzhou *Zhang Peng* / 385
- Research on Urban Regeneration's Fund Balanced Question
in Guangzhou *Xie Dixiang* / 399
- Research on Deepening the Price Reform of Resources and
Environment in Guangzhou *Liang Yuanbin* / 413

Population and Labor Economic

- The Investigation Report of Supply and Demand of Guangzhou
Human Resource(2009-2010) *Zhang Baoying, Li Zhicheng and Liu Weixian* / 433
- Research on Employment Effect of Services FDI in Guangzhou
Zhong Xiaojun, Zhuang Lijuan / 457

总 报 告

MACROSCOPIC REPORT



2009 ~ 2010 年广州经济 分析与预测

广州经济分析与预测课题组*

摘 要：2009 年，面对罕见的国际金融危机冲击，在一系列刺激增长和调整结构政策支持下，广州经济增速下滑势头得到了有效遏制，总体呈现企稳回升、逐季走高态势，全年地区生产总值增长 11.5%。展望 2010 年，广州经济虽然存在宏观环境改善和亚运需求拉动等有利因素，但也存在外需前景仍不容乐观、输入性通胀预期较强、政策调整变动等不确定因素，预计地区生产总值增长 12% 左右。2010 年广州应加快项目投资步伐，确保投资质量与效益；积极扩大居民消费，提升内生增长活力；加大结构调整力度，着力构建现代产业体系；完善社会保障体系，确保民生不断改善；动员社会

* 课题顾问：李江涛，广州市社会科学院党组书记、研究员；刘江华，广州市社会科学院副院长、研究员；课题组长：欧江波、唐碧海，广州市社会科学院数量经济研究所（经济决策仿真实验室）所长、副所长；课题组成员：邓晓雷、周兆钿、江彩霞、范宝珠、伍庆。



各界力量，积极筹办精彩亚运。

关键词：广州 经济分析 经济预测

— 2009 年广州经济运行情况

2008 年爆发的国际金融危机对 2009 年的广州经济产生了很大冲击，一季度出口需求急剧下降导致全市经济增速出现大幅度的回落。在国家和广东省的一系列保增长扩内需政策的支持下，广州市积极应对挑战，显著加大基础设施投资力度，大力改善社会民生，不断加快自主创新能力建设和结构调整步伐，全力整治和建设城市环境，积极帮助企业克服困难，及时遏制了经济增速下滑势头。从二季度起，经济增速出现企稳回升的势头，到三季度，地区生产总值累计增速就已超过了全年预期的 10% 目标，四季度经济回升的势头进一步稳固，全年增速达到 11.5%。经济总体上呈现投资和消费需求旺盛，出口降幅逐步收窄，工业生产增速稳步回升，房地产市场销售畅旺，金融业快速发展等特征，经济稳步回升的势头基本确立。

（一）总体情况

2009 年广州经济增长逐季上升，基本摆脱了金融危机冲击所导致的总体经济增速大幅回落的阴影。全年实现地区生产总值 9112.76 亿元，同比增长 11.5%，增幅比上年同期回落 0.8 个百分点。其中，第一产业增加值 172.55 亿元，同比增长 3.9%；第二产业增加值 3394.65 亿元，同比增长 8.8%，增幅比上年同期回落 2.1 个百分点；第三产业增加值 5545.56 亿元，同比增长 13.6%，增幅与上年同期持平（见图 1）。与全国、全省及主要城市相比，2009 年广州经济增速分别领先全省和全国增速 2.0 和 2.8 个百分点（见图 2），高于上海（8.2%）、北京（10.1%）、深圳（10.7%）等城市，但低于天津（16.5%）、重庆（14.9%）等城市，与苏州（11.5%）持平。

（二）主要特征

1. 工业生产稳中有升，企业效益逐步好转

受国际金融危机冲击，2009 年一季度广州工业增速大幅回落，工业生产进

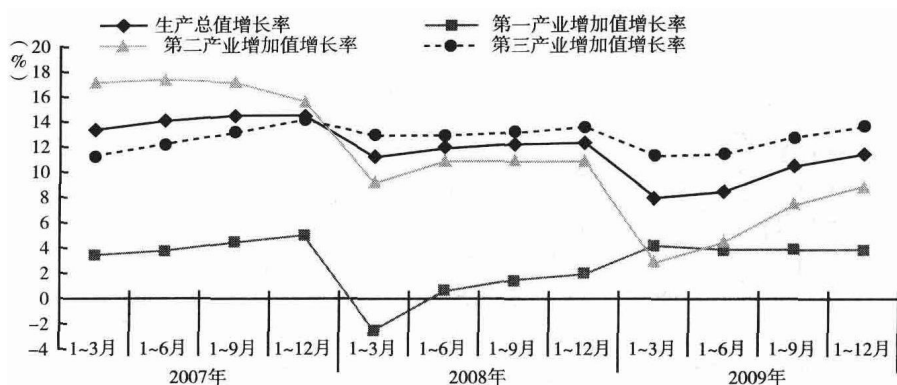


图1 2007 ~ 2009 年广州经济增长情况

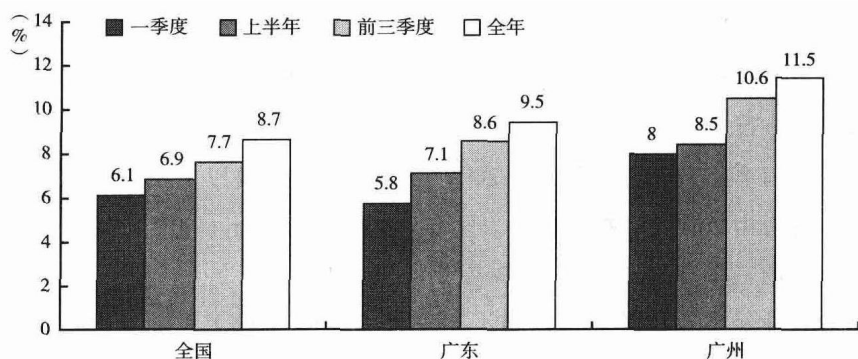


图2 2009 年全国、广东和广州 GDP 增速

入谷底, 第二季度逐步好转, 第三、第四季度稳中有升。全年完成规模以上工业总产值 12502.08 亿元, 同比增长 10.2%, 增幅比前三季度和上半年分别提高了 2.4 个和 5.9 个百分点 (见图 3)。

三大支柱产业呈现“两强一弱”格局。全年汽车持续热销, 特别是在 2009 年 7 月广汽丰田二期全面投产、8 月广汽日野从化工厂投产下线的推动下, 全市汽车制造业完成产值 2280.60 亿元, 同比增长 30.4%; 电子产品制造业增速也逐步加快, 全年完成产值 1334.06 亿元, 增长 32.1%; 受金融危机和国内外石化产品市场需求下降影响, 石油化工制造业的增长在 5 月跌入低谷, 直到 11 月才有所恢复, 全年完成产值 1628.43 亿元, 同比增长 1.7%。

高新技术产业恢复增长。2009 年下半年以来, 规模以上工业实现高新技术

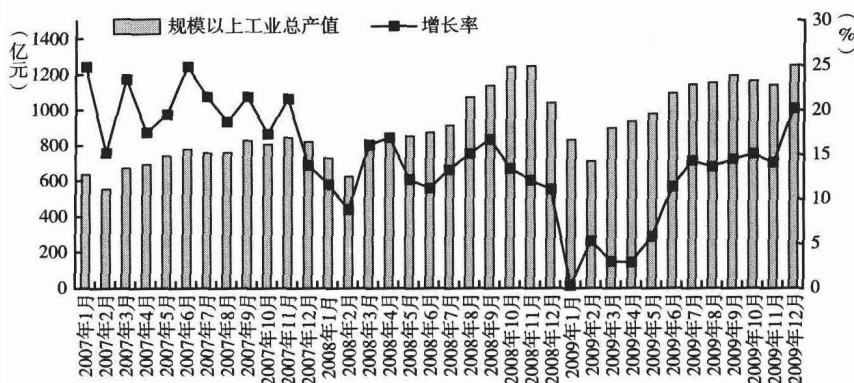


图3 2007~2009年广州规模以上工业总产值及增长情况

产品产值的增长恢复到2007~2008年的平均水平。2009年全市规模以上工业实现高新技术产品产值4103.85亿元,同比增长17.3%,高于全市规模以上工业平均增速7.1个百分点。

工业出口产品产值继续回升。2009年,广州市规模以上工业出口产品产值增速自7月份由负转正后持续回升。全年实现规模以上出口产品产值2231.94亿元,同比由前三季度累计下降1.8%变为增长3.1%。

工业企业经济效益进一步好转。2009年全市规模以上工业实现主营业务收入12256.90亿元,同比增长6.1%;实现利润总额739.71亿元,同比增长22.4%,明显高于同期工业产值增长速度。

2. 对外贸易走出低谷,实际使用外资稳步增长

受国际金融危机影响,2009年初广州进出口大幅下降,之后逐步从低谷走出,进出口累计降幅逐步收窄。2009年全市实现商品进出口总值767.37亿美元,同比下降6.4%(见图4)。其中,进口总值393.32亿美元,同比增长0.8%,出口总值374.05亿美元,同比下降13.0%;一般贸易实现进出口总额399.92亿美元,同比增长2.13%,加工贸易实现进出口总额322.19亿美元,同比下降10.21%。

从主要出口产品来看,机电产品、高新技术产品、服装及衣着附件产品出口自5月份以来逐步恢复。2009年机电产品出口额200.10亿美元,同比下降11.4%;高新技术产品出口额76.02亿美元,同比增长1.7%;服装及衣着附件出口额为36.77亿美元,同比下降2.6%。高新技术产品出口增幅恢复较快,机