

责任编辑：王秀梅

封面设计：黄金支点

农村大视野丛书

《国外如何利用土地》

《国外如何规划大农业》

《国外如何进行农产品深加工》

《国外如何培养财智新农民》

《国外观赏农业》

ISBN 7-5087-0862-8



9 787508 708621 >

ISBN 7-5087-0862-8/F · 1

定价：6.50 元

农村大视野丛书

国外如何 利用土地

湘茹 钱丽 编著

Guo Wai Ru He Li Yong Tu Di

中国出版社

农村大视野丛书

国外如何利用土地

湘 茹 钱 丽 编著

中国社会出版社

图书在版编目(CIP)数据

国外如何利用土地/湘茹 钱丽编著. —北京: 中国社会出版社, 2005. 10

(农村大视野丛书)

ISBN 7-5087-0862-8

I. 国... II. ①湘... ②钱... III. 土地利用—概况—国外
IV. F311

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2005) 第 118346 号

丛 书 名: 农村大视野丛书

书 名: 国外如何利用土地

编 著: 湘 茹 钱 丽

责任编辑: 王秀梅

出版发行: 中国社会出版社 邮政编码: 100032

通联方法: 北京市西城区二龙路甲 33 号新龙大厦

电话: 66051698 电传: 66051713 邮购: 66060275

经 销: 各地新华书店

印刷装订: 北京京海印刷厂

开 本: 850 × 1168mm 1 / 32

印 张: 3.75

字 数: 90 千字

版 次: 2005 年 10 月第 1 版

印 次: 2005 年 10 月第 1 次印刷

书 号: ISBN 7-5087-0862-8/F · 145

定 价: 6.50 元

(凡中国社会版图书有缺漏页、残破等质量问题, 本社负责调换)

前 言

只有在国门进一步洞开的今天，我们才可能更清晰地看到世界农业发展的大景观；才可能更强烈地感受世界农业发展的新挑战；也才可能更自觉地接纳世界农业发展的新观念。

他山之石，可以攻玉。国外发展农业的经验和做法，很值得我们学习和借鉴。

为此，我们编写了“农村大视野”丛书，这套丛书共包括《国外如何利用土地》、《国外如何规划大农业》、《国外如何进行农产品深加工》、《国外如何培养财智新农民》、《国外观赏农业》，以飨读者。

目 录

美国:土地的专业化生产带	/1
英国:让土地优势更优	/6
法国:实行土地租赁	/8
巴西:让土地年年见“长”	/10
澳大利亚:拯救土地退化	/12
德国:加强和完善地价	/18
新加坡:严格土地管理	/22
日本:以法律手段保护土地	/25
韩国:加强对土地管理的执法力度	/28
埃及:合理解决人地矛盾	/31
摩洛哥:积极改造盐碱地	/33
土库曼斯坦:预防土地沙化	/35
毛里塔尼亚:积极保护水土	/38
格鲁吉亚:合理开发山地	/41
加拿大:以农区为主充分利用土地	/43
塔吉克斯坦:多茬种植解决土地紧缺	/46
挪威:积极开发森林资源	/48
苏丹:在保护土地生态中获取资源	/50
荷兰:高效利用有限的土地	/52
俄罗斯:细化土地整理	/54

丹麦:没有“无用”的土地	/61
意大利:让农作物增产稳产	/64
瑞典:合理调整农业结构	/66
印度尼西亚:以粮为主耕种土地	/68
波兰:大力发展家庭种植	/71
捷克:致力农业变革	/73
南联盟:发展山区经济	/75
南非:耕地少也不抢牧地	/77
新西兰:以牧场为主经营好土地	/80
阿根廷:农牧并进多种经营	/83
古巴:用改良种植来改良土壤	/87
乌拉圭:充分利用自然优势	/89
巴拉圭:土地的高度集约	/91
智利:以造林为主积极开发山地	/93
秘鲁:合理划分经济开发区	/98
汤加:地少巧耕作	/102
埃塞俄比亚:土地的投资使用	/104
蒙古:让农牧用地保持良性发展	/107
哥伦比亚:土地荒于旧制度	/111

美国：土地的专业化生产带

有着独体“宅地法”的美国，实行专业化生产带的划区垦植，使耕地更合理地得到高效利用。

美国发展农业有着得天独厚的条件。土地、草原和森林资源的拥有量均位于世界前列。土质肥沃。海拔 500 米以下的平原占国土面积的 55%，有利于农业的机械化耕作和规模经营。美国的耕地面积约占国土总面积的 20%，为 18817 万公顷，人均接近 0.8 公顷。美国还有永久性草地 2.4 亿公顷，森林和林地 2.65 亿公顷。美国农业也有些不利的条件，如山脉多是南北走向，北方的寒流可以长驱直入，影响南部地区作物的生长。美国有丰富的淡水资源，与加拿大交界的五大湖驰名于世，其总面积为 24.5 平方公里。

美国作为移民国家，只有 200 多年的历史，但其农业部在其刚成立的时候，就在其部徽上写着，“农业是制造业和商业的基础”。美国一方面倚仗其得天独厚的条件，另一方面更注重农业科技的作用。随着工业的发展，农业在美国经济中的比重逐渐下降，但政府对农业采取了支持和保护的政策，使农业成为美国在世界上最具竞争力的产业。

以高度商业化的家庭农场为基础的美国，1826 年制定了“宅地法”，奠定了家庭农场的基础。1994 年，美国有 204 万个农场，

其平均规模为 193.4 公顷；农业劳动力为 252 万人，占全国劳动力总数的 2%。现在“公司农场”的数量在不断上升，大约有 7 万个，所占农地的面积和销售额都占有较大的比重。但是，公司农场的基础仍然是家庭农场。美国农业是高度商业化的农业，受市场供求关系的影响很大。其粮食生产能力超过了 3.5 亿吨，但由于生产过剩，政府实行限产措施（根据政府与农场主签订的合同，1995 年休耕农田的总面积为 1474 万公顷），加上天气的影响，有的年景不足 3 亿吨。

由于农业专业化程度很高，美国形成了著名的生产带，如玉米带、小麦带、棉花带等。早在 1914 年，美国农业已经在很大程度上实现了种植专业化，这种格局保持至今。这种区域分工使美国各个地区能充分地发挥各自的比较优势，有利于降低成本，提高生产率。通畅的水陆运输网的建立更进一步促进了区域分工专业化生产，而区域分工和专业化生产也有力地推动了附近地区相关产业的发展。

① 美国的专业化生产带主要是为了更合理地利用本国宝贵的耕地。

② (1) 东北部和“新英格兰”的牧草和乳牛带。这个农业带是指西弗吉尼亚以东的州，共计 12 个。这个地区的特点是雨量充足，但是气温较低，土壤也欠肥沃，比较适合于青贮玉米和牧草的生长。本地区的一个优势是消费市场集中，拥有美国工业最为集中的大城市群，因此有利于奶牛业的发展。本地区的马铃薯、苹果、葡萄生产在全国占有重要的位置。

③ (2) 中北部玉米带。美国农业分区中的“中北部”是指大湖区附近的 8 个州，东起俄亥俄州、密执安州，西北到明尼苏达州，

西南到密苏里州。这是美国最著名的作物生产带，也是世界上最大的玉米生产区，因此有“玉米带”之称。这8个州大豆、小麦的生产在美国也占有重要地位，大豆农场占全国总数的54%。1994年，衣阿华和伊利诺两州的玉米产量分别为4902万吨和4536万吨，占全美产量的36.8%。玉米生产比较重要的州还有内布拉斯加。1975年以来，美国的玉米面积没有明显的变化，但是产量增加了3/4；在这20年里，单产从每公顷5460公斤上升到8830公斤，美国的玉米产量占全部粗粮的90%，每年产值达220亿美元。

(3) 大平原小麦带。位于美国中部和北部地区，北从与加拿大接壤的北达科他州、蒙大拿州往南直到俄克拉荷马州以及得克萨斯州的北部，共9个州，都是处在海拔500米以下的高平原，地势平坦，土壤肥沃，通称“大平原”。这个地区的小麦播种面积通常占全国的70%，但近年来其比重有所下降。北部冬季寒冷而漫长，只宜春小麦生长，北达科他州及其邻近的3个州所产的硬粒红春小麦占全部小麦产量的24%，其蛋白质含量高达12% - 18%。硬粒红冬小麦主产于堪萨斯州、俄克拉荷马州和得克萨斯州的北部，占全部产量的41%，其蛋白质含量在9% - 14%之间。

(4) 南部棉花带。传统的棉区东起大西洋沿岸，西至得克萨斯州东部。二次大战以后，棉花生产逐步向西发展。棉花带位于平原地区，主要有在北纬36°以南、密西西比三角洲的5个州，集中了全国大约1/3的棉花农场，播种面积超过160万公顷，产量占全国的36%。其中阿肯色州还是美国最大的水稻产区，总产占全国的43%。棉花产量最大的州是得克萨斯州，面积约145万公顷，占全国总面积的1/3，产量占全国的27%。美国的西南部的植棉业发展比较快，包括了以“阳光地带”著称的加利福尼亚州和亚利桑那州。

的河谷地区，其产量已占全国的 22%。

(5) 太平洋沿岸综合农业区，受太平洋暖流的影响，气候温和湿润，宜于多种农作物的生长。北部的华盛顿州、俄勒冈州是主要的小麦产地，约占全国小麦产量的 13%。加利福尼亚州是美国农业最发达的州，也是国家最大的“菜篮子”，为国家提供了 51% 的水果和干果，32% 的蔬菜。1993 年这个州的农业销售收入达 198.5 亿美元，占全国的 11.34%；其种植业更为突出，占全国的 15.54%，均名列全国第一。这个州的水稻生产也很重要，产量占全国的 18%；单产居美国的首位，每公顷 8940 公斤，比全国水平高 41%。

美国粮食产量经常呈现较大幅度的波动。除了天气的影响之外，主要受政府的调控政策和农产品进口国的需求变化的影响。此外，美国用于粮食生产的农田中，灌溉面积的比例很小，也是个重要的原因。1993 年，美国灌溉地面积为 2070 万公顷，占总耕地面积的 11.1%。

此外，为了不与农耕争地，美国畜牧业锁定草原。美国的畜牧业是高度发达的产业，也是资金和技术密集的产业。畜牧业的分布与种植带虽有一定的关系，但不争耕地。美国的东北部地区饲养的奶牛头数约占全国的 1/3，生产的牛奶和奶制品几乎占全国的一半，肉鸡生产也占重要的地位。玉米带提供玉米、豆饼等饲料，为当地养猪业提供了良好的条件，这是美国最大的猪肉生产基地。美国西部的“草原带”以放牧为主，可以饲养牛、羊、马等。美国的肉牛在集约化育肥之前，通常是在草原带放牧，因此可以节省大量的饲料粮和其他费用。

美国有海岸线 22680 公里，有着发展渔业的良好条件。按其捕获量的商业价值来看，美国渔业居于世界第 5 位。

美国的森林资源十分丰富，全国的森林面积约有 2.7 亿公顷。森林覆盖率接近 30%。但是在林产品贸易中，美国入超的年份多于出超，每年进口 130 亿 - 160 亿美元，出口 125 亿 - 150 亿美元。

英国：让土地优势更优

英国的东南部为平原，土地肥沃，适于耕种，北部和西部多山地和丘陵，北爱尔兰大部分为高地，全境河流密布。泰晤士河（346 公里）是英国最重要的河流，它自西向东经伦敦平原注入北海，水位稳定，终年不冻，海轮溯流可直驶伦敦。塞文河为大不列颠岛上最长的河流，全长 354 公里，下游有长约 80 公里的三角洲。英国全境有很多湖泊，其中以北爱尔兰的内伊湖为最大。这些河流和湖泊，为英国农耕地灌溉提供最便利的条件。英国的海岸线在西欧国家中是最长的，总长为 11450 公里，是世界海岸线最长、最曲折的国家之一。

英国的农业实行区域化、专门化程度高。英国国土面积不大，但境内各地区间的自然条件却有明显差异。为充分发挥各地优势，政府根据各地特点，配置农林牧生产，为此将全国划分为四个农业区：土壤肥沃的东南部是以谷物生产为主的农业区，地势较高，降雨充沛；土壤条件较差的英格兰南部、威尔士大部 and 苏格兰北部为草原区，以畜牧业为主，兼营林业；英格兰中部、北部和苏格兰南部平原，是谷物和畜牧业并重的农业区；北爱尔兰则以养牛、猪和种植马铃薯为主、兼营林业。经济因素对农业分布也有重要影响。英格兰东、南部和中西部城镇密集、企业多，且交通发达，为鲜

乳、水果、蔬菜等生产提供有利的市场和运输条件。而苏格兰南部和北部高原、威尔士中部山地等，离经济中心较远，人口较少，至今有大面积土地留作粗放牧场，养羊业仍居重要地位。

英国的森林覆盖率较低，仅 8%，木材 90% 以上需要进口。英国 15 世纪以前曾是一个森林资源丰富、木材足以自给的国家。英国的森林计划宗旨是保护森林资源和自然环境，使其成为野生动植物和再生资源的家园以及公众娱乐休息的场所。目标则是要在 21 世纪中叶使英格兰的绿化面积增加一倍，并使威尔士的林地面积增加 50%。18 世纪中叶产业革命以后，由于滥垦滥伐，毁林放牧等人为破坏原因，使全国森林资源几乎丧失殆尽。现在，由于英国政府的重视，全国森林资源得到了合理地开发与保护利用。

法国：实行土地租赁

由于农业机械化水平的提高，法国农场数量逐年减少，1955 年农场数量是现在的两倍。法国现有农场 101.7 万个，其中大于 50 公顷的农场数量为 17.2 万个，占农场总量的 17%；50 公顷以下的中小型农场有 84.5 万个，占农场总量的 83%，其中，20 公顷 - 50 公顷的农场有 28.8 万个，5 公顷 - 20 公顷的农场有 27.9 万个，5 公顷以下的农场有 27.8 万个；中小农场占很大比重，但是国家支持中等规模农场的发展。法国农业以家庭劳动力为主，农场主及其家属占农业劳动力总数的 92% 左右。

1. 土地租赁经营方式开始占优势地位。法国的土地经营方式有三种：租赁经营、土地所有者直接经营和分成制经营。近 10 多年来，前一种经营方式逐渐增多，后两种经营方式不断减少。1970 年 - 1987 年，租赁经营的农田面积由 1375.6 万公顷增加到 1478.5 万公顷，所占比重由 46% 上升到 53%。土地所有者直接经营的农田面积由 1555.1 万公顷减少到 1309.8 万公顷，所占比重由 52% 下降为 47%。分成制经营的农田面积由 59.8 万公顷减少到 17.4 万公顷，所占比重由 2% 下降为 1%。

2. 专业化生产促进了农业商品率的提高。法国农业过去以自给性的小农经济为主，农业生产专业化程度很低。第二次世界大战以

后，全面推行了农业现代化，农业生产专业化程度也随之提高。法国农业专业化可以概括为三种类型：区域专业化、农场专业化和作业专业化。在区域专业化方面，为了充分利用自然条件和农业资源，将不同的农作物和畜牧生产合理布局，形成专业化的商品产区。例如，巴黎盆地小麦产区的小麦产量占全国小麦产量的 1/3，诺尔—庇卡底—香槟甜菜产区的甜菜种植面积占全国甜菜面积的 73.2%，布列塔尼畜牧生产基地提供全国猪肉产量的 40%、禽肉的 30%、牛肉的 32%、蛋的 20%，北部庇卡底马铃薯产区的马铃薯产量占全国总产量的 50%。在农场专业化方面，按照经营内容大体可分为畜牧农场、谷物农场、葡萄农场、水果农场、蔬菜农场等等，专业农场大部分经营一种产品。作业专业化农场是将过去由一个农场完成的全部工作，如耕种、田间管理、收获、运输、储藏、营销等，均由农场以外的企业来承担，使农场由原来的自给性生产转变为商品化生产。