

2010



机工建筑考试

全国造价工程师执业资格考试
临考冲刺9套题

工程造价管理 基础理论与相关法规

全国造价工程师执业资格考试命题研究组 编

9套冲刺试卷

突出重点 突破难点 触类旁通

- ★ 把握命题趋向
- ★ 注重能力提高
- ★ 模拟考场练兵



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS

全国造价工程师执业资格考试临考冲刺9套题

工程造价管理基础理论与相关法规

全国造价工程师执业资格考试命题研究组 编



机械工业出版社

本书共由 9 套全国造价工程师执业资格考试临考冲刺试题组成,是研究组成员在对历年真题试卷进行认真分析与解读的基础上,严格依据最新考试大纲编写而成的,题型设置、题量分布和难易程度符合 2010 年考试要求。为了方便考生检验复习效果,每套试题均附有参考答案,有助于考生全面提升应试能力。

本书适用读者对象:参加 2010 年全国造价工程师执业资格考试的考生。

图书在版编目(CIP)数据

工程造价管理基础理论与相关法规/全国造价工程师执业资格考试命题研究组编. —2 版. —北京:机械工业出版社,2010.4(2010.5 重印)

(全国造价工程师执业资格考试临考冲刺 9 套题)

ISBN 978 - 7 - 111 - 30274 - 2

I. ①工… II. ①全… III. ①建筑造价管理—工程技术人员—资格考核—习题②建筑造价管理—建筑法—中国—工程技术人员—资格考核—习题 IV. ①TU723.3-44②D922.297-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2010)第 057208 号

机械工业出版社(北京市百万庄大街 22 号 邮政编码 100037)

责任编辑:关正美

封面设计:张 静 责任印制:李 妍

中国农业出版社印刷厂印刷

2010 年 5 月第 2 版第 2 次印刷

184mm×260mm·5.5 印张·137 千字

标准书号:ISBN 978-7-111-30274-2

定价:19.80 元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

电话服务

网络服务

社服务中心:(010)88361066

门户网:<http://www.cmpbook.com>

销售一部:(010)68326294

教材网:<http://www.cmpedu.com>

销售二部:(010)88379649

读者服务部:(010)68993821 封面无防伪标均为盗版

前言

为了加强对建设工程造价的管理,提高工程造价专业人员的素质,确保建设工程造价管理工作的质量,我国人事部和原建设部于1996年联合下发了《造价工程师执业资格制度暂行规定》,开始实施全国造价工程师执业资格考试制度。经过十多年的发展,一支知识面广、综合素质高、经验丰富的注册造价工程师队伍已初步形成。通过考试取得资格证书,成为专业技术人员进入造价工程师行列的法定途径,也必将成为增强企业与个人竞争能力的重要砝码。

为了帮助广大考生顺利通过2010年全国造价工程师执业资格考试,我们特组织国内知名高校、行业协会、龙头企业中一些具有丰富经验、深悉考试特点的老师组成命题研究组,编写了本套2010版全国造价工程师执业资格考试临考冲刺9套题。

本套丛书包括《工程造价管理基础理论与相关法规》、《工程造价计价与控制》、《建设工程技术与计量(土建工程部分)》、《建设工程技术与计量(安装工程部分)》和《工程造价案例分析》5册。每册的具体体例安排如下:

冲刺试题:以全国造价工程师执业资格考试标准试卷的形式精心编写,题型和题量的分布符合2010年考试信息和要求。题目的选择建立在研究组成员科学预测的基础之上,极具典型性和代表性。通过这些全真模拟试题的“热身”,考生可以提前体验考场氛围,做好临考前的冲刺准备。

参考答案:为了方便考生检验复习效果,做好查缺补漏工作,每套试题后均给出了参考答案。针对《工程造价案例分析》这门主观题科目,还提供了详尽的解析步骤和解题过程,有助于考生更加全面、准确地掌握考试内容。

本套丛书是在研究组成员对真题试卷进行深入分析与解读的基础上,严格依据最新考试大纲编写而成的,题型的设置、题量的分布及难易程度完全符合考试大纲要求。建议考生严格遵照考试时间模拟答题,真正发挥试题的模拟功能,体现试题的模拟价值,从而提前进入应试状态。

为了帮助更多的考生顺利通过考试,本套丛书还免费提供相关考试内容的答疑辅导。如果您对本套丛书中的任何内容有疑问或在复习中遇到疑难问题,均可通过电子邮箱(kaoshidayi@sina.com)与我们联系,研究组成员将为您提供满意的答复!

最后,预祝广大考生通过本套丛书的学习,顺利通过考试!

全国造价工程师执业资格考试命题研究组

CONTENTS

目录

前言

全国造价工程师执业资格考试介绍	(1)
-----------------------	-----

全国造价工程师执业资格考试临考冲刺9套题

工程造价管理基础理论与相关法规 (一)	(3)
参考答案	(11)
工程造价管理基础理论与相关法规 (二)	(12)
参考答案	(20)
工程造价管理基础理论与相关法规 (三)	(21)
参考答案	(29)
工程造价管理基础理论与相关法规 (四)	(30)
参考答案	(39)
工程造价管理基础理论与相关法规 (五)	(40)
参考答案	(48)
工程造价管理基础理论与相关法规 (六)	(49)
参考答案	(57)
工程造价管理基础理论与相关法规 (七)	(58)
参考答案	(66)
工程造价管理基础理论与相关法规 (八)	(67)
参考答案	(76)
工程造价管理基础理论与相关法规 (九)	(77)
参考答案	(84)

全国造价工程师执业资格考试介绍

一、全国造价工程师执业资格考试科目

科目1：工程造价管理基础理论与相关法规（考试时间：150分钟，满分100分）

科目2：工程造价计价与控制（考试时间：180分钟，满分120分）

科目3：建设工程技术与计量（土建工程部分）（考试时间：150分钟，满分100分）

科目4：建设工程技术与计量（安装工程部分）（考试时间：150分钟，满分100分）

科目5：工程造价案例分析（考试时间：240分钟，满分140分）

二、全国造价工程师执业资格考试成绩管理

考试以2年为一个周期，参加全部科目考试的人员须在两个考试年度内通过全部应试科目考试。免试部分科目的人员须在一个考试年度内通过应试科目考试。

三、全国造价工程师执业资格考试题型及考场注意事项

《工程造价管理基础理论与相关法规》、《工程造价计价与控制》、《建设工程技术与计量（土建工程部分）》、《建设工程技术与计量（安装工程部分）》4个科目考试题型为客观题，全部在答题卡上作答，阅卷工作由各省（自治区、直辖市）人事考试中心组织实施。

《工程造价案例分析》科目考试题型为主观题，在专用的答题卡上作答，考生在考前应注意以下几个问题：

- (1) 答题前要仔细阅读答题注意事项（答题卡首页）。
- (2) 严格按照指导语要求，根据题号标明的位置，在有效区域内作答。
- (3) 为保证扫描质量，须使用钢笔或签字笔（黑色）作答。
- (4) 该科目阅卷工作由全国统一组织实施，具体事宜另行通知。

考生应试时，应携带钢笔或签字笔（黑色）、2B铅笔、橡皮、计算器（无声、无编辑储存功能）。草稿纸由各地人事考试中心配发，用后收回。

四、《工程造价管理基础理论与相关法规》科目考试答题技巧

（一）单项选择题答题技巧

单项选择题由题干和4个备选项组成，备选项中只有1个最符合题意，其余3个都是干扰项。如果选择正确，则得1分，否则不得分。单项选择题大部分来自考试用书中的基本概念、原理和方法，一般比较简单。应试者应全面复习，争取在单项选择题作答中得到高分。

应试者在作答单项选择题时，可以考虑采用以下四种方法：

(1) 直接选择法。如果应试者对试题内容比较熟悉，可以直接从备选项中选出正确项，以节约时间。

(2) 逻辑推理法。当无法直接选出正确项时，可采用逻辑推理的方法进行判断，选出正确项。

(3) 排除法。当无法直接选出正确项时，也可通过逐个排除不正确的干扰项，最后选出正确项。

(4) 猜测法。通过排除法仍不能确定正确项时，可以凭感觉进行猜测。当然，排除的备选项越多，猜中的概率就越大。单项选择题一定要作答，不要空缺。

(二) 多项选择题答题技巧

多项选择题由题干和 5 个备选项组成, 备选项中至少有 2 个、最多有 4 个最符合题意, 至少有 1 个是干扰项。因此, 正确选项可能是 2 个、3 个或 4 个。如果全部选择正确, 则得 2 分; 只要有 1 个备选项选择错误, 该题不得分。如果所选答案中没有错误选项, 但未全部选出正确选项时, 选择的每 1 个选项得 0.5 分。

多项选择题的作答有一定难度, 应试者考试成绩的高低及能否通过考试科目, 在很大程度上取决于多项选择题的得分。在没有绝对把握的情况下, 可以少选择备选项。

与单项选择题的作答一样, 多项选择题的作答也可以采用直接选择法、逻辑推理法、排除法, 但要慎用猜测法。应试者在作答多项选择题时应先选择有把握的正确选项, 对没有把握的备选项最好不选, 宁“缺”勿“滥”。当对所有备选项均没有把握时, 可以采用猜测法选择 1 个备选项, 得 0.5 分总比不得分强。

(三) 选择题填涂技巧

应试者在标准化考试中最容易出现的问题是填涂不规范, 以致在机器阅读答题卡时产生误差。解决这类问题的最简单方法是将铅笔削好。铅笔不要削得太细、太尖, 应将铅笔削磨成马蹄状或直接削成方形, 这样, 一个答案信息点最多涂两笔就可以涂好, 既快又标准。

在进入考场接到答题卡后, 不要忙于答题, 而应在监考老师的统一组织下将答题卡的表头按要求进行“两填两涂”, 即用黑色钢笔或签字笔填写姓名和准考证号; 用 2B 铅笔涂黑考试科目和准考证号。不要漏涂、错涂考试科目和准考证号。

在填涂选择题时, 应试者可根据自己的习惯选择下列方法进行:

(1) 审涂分离移植法。应试者接到试题后, 先审题, 并将自己认为正确的答案轻轻标记在试卷相应的题号旁, 或直接在自己认为正确的备选项上做标记。待全部题目做完后, 经反复检查确认不再改动后, 将各题答案移植到答题卡上。采用这种方法时, 需要在最后留有充足的时间进行答案移植, 以免移植时间不够。

(2) 审涂结合并进法。应试者接到试题后, 一边审题, 一边在答题卡相应位置上填涂, 边审边涂, 齐头并进。采用这种方法时, 一旦要改变答案, 需要特别注意将原来的选择记号用橡皮擦干净。

(3) 审涂记号加重法。应试者接到试题后, 一边审题, 一边将所选择的答案用铅笔在答题卡相应位置上轻轻记录 (打钩或轻涂), 待审定确认不再改动后, 再加重涂黑。与审涂分离移植法一样, 这种方法也需要在最后留出充足的时间进行加重涂黑。

全国造价工程师执业资格考试临考冲刺 9 套题

工程造价管理基础理论与相关法规 (一)

一、单项选择题 (共 60 题, 每题 1 分。每题的备选答案中, 只有 1 个最符合题意)

- () 是工程造价中一种重要的, 也是最典型的价格形式。
A. 工程固定资产投资 B. 工程承包价格 C. 工程建造价格 D. 工程招标投标价格
- 工程造价在整个建设期内处于不确定状态, 直至竣工决算后才能最终确定工程的实际造价。这体现了工程造价的() 特点。
A. 大额性 B. 个别性 C. 动态性 D. 层次性
- 取得造价工程师执业资格证书的人员, 逾期未申请初始注册的, 除提供初始注册要求提供的材料外, 还应当提供()。
A. 工程造价岗位工作证明 B. 社会基本养老保险凭证
C. 人事代理合同 D. 继续教育合格证明
- 未取得工程造价咨询企业资质从事工程造价咨询活动或者超越资质等级承接工程造价咨询业务的, 出具的工程造价成果文件无效, 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关专业部门给予警告, 责令限期改正, 并处以() 的罚款。
A. 1 万元以上 2 万元以下 B. 1 万元以上 3 万元以下
C. 1 万元以上 5 万元以下 D. 3 万元以上 5 万元以下
- 若投资 1000 万元, 每年回收率为 8%, 在 10 年内收回全部本利, 则每年应收回() 万元。
A. 147.03 B. 148.03 C. 147.04 D. 149.03
- 企业或行业或投资者以动态的观点所确定的、可接受的投资项目最低标准的收益水平是()。
A. 偿债备付率 B. 利息备付率 C. 基准折现率 D. 内部收益率
- 假设有一台设备, 目前实际价值 $P=8000$ 元, 预计残值 $L_N=800$ 元, 第一年的使用费 $Q=800$ 元, 每年设备的劣化增量是均等的, 年劣化值 $\lambda=300$ 元, 则该设备的经济寿命为() 年。
A. 6 B. 7 C. 8 D. 9
- 某项目设计生产能力为年产 50 万件产品, 根据资料分析, 估计单位产品价格为 100 元, 单位产品可变成本为 80 元, 固定成本为 300 万元, 另外, 已知该产品销售税金及附加的合并税率为 5%, 则用销售额表示的盈亏平衡点 $BPS(S)$ 为() 万元。
A. 1000 B. 2000 C. 3000 D. 4000
- 一般来说, () 只适用于项目的财务评价。
A. 敏感性分析 B. 概率分析 C. 盈亏平衡分析 D. 风险分析
- 某企业于年初向银行借款 1500 万元, 其年有效利率为 10%, 若按月复利计息, 则该年第 3 季度末借款本利和为() 万元。
A. 1611.1 B. 1612.5 C. 1616.3 D. 1237.5
- 一般是以各种资本占全部资本的比重为权重, 对个别资金成本进行加权平均确定的是()。

- A. 权益融资成本 B. 负债融资成本 C. 加权平均资金成本 D. 普通股资金成本
12. (2009年真题) 作为投资方案经济效果评价指标, 净现值能够()。
- A. 直观反映项目单位投资的使用效率 B. 直接说明项目运营期各年的经营成果
C. 全面考虑项目在整个计算期内的经济状况 D. 全面反映项目投资过程的效益程度
13. () 要求不用个别的眼光, 而是着眼于一定范围内的所有项目, 分析现金流入流出的时间, 要筹资的项目和可以出售未来项目的资金安排在项目间是交叉的。
- A. BOT 方式 B. ABS 方式 C. TOT 方式 D. PFI 方式
14. 按照固定资产生产经营过程中所完成的工作量计提折旧的一种方法是(), 该方法是由平均年限法派生出来的。
- A. 平均年限法 B. 年数总和法 C. 双倍余额递减法 D. 工作量法
15. 将同类指标不同时期的数值进行对比, 求出比率, 以分析该项指标的发展方向和发展速度的方法是()。
- A. 相关比率法 B. 构成比率法 C. 动态比率法 D. 静态比率法
16. () 是根据累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定合同完工进度的一种方法, 这是确定完工进度较常使用的方法之一。
- A. 投入衡量法 B. 产出衡量法 C. 实地测量法 D. 构成比率法
17. 在一个工程项目中, 具有独立的设计文件, 竣工后可以独立发挥生产能力或效益的一组配套齐全的工程项目是()。
- A. 单位工程 B. 单项工程 C. 分部工程 D. 分项工程
18. 原有企业、事业单位, 根据自身生产经营和事业发展的要求, 按照国家调整生产力布局的经济发展战略的需要或出于环境保护等其他特殊要求, 搬迁到异地而建设的项目是()。
- A. 恢复项目 B. 改建项目 C. 扩建项目 D. 迁建项目
19. 具有集中领导、有利于提高管理效率, 但信息传递慢、部门之间易产生矛盾等特点的工程项目管理组织机构形式是() 组织机构。
- A. 职能制 B. 直线制 C. 直线职能制 D. 矩阵制
20. 投资方案的() 是指用一个预定的基准收益率(或设定的折现率) i_c , 分别把整个计算期间内各年所发生的净现金流量都折现到投资方案开始实施时的现值之和。
- A. 偿债能力指标 B. 投资回收期 C. 净现值 D. 净年值
21. 在一般情况下, 只适用于项目财务分析的是()。
- A. 盈亏平衡分析 B. 敏感性分析 C. 风险分析 D. 概率分析
22. 下列不属于风险识别方法的是()。
- A. 调查打分法 B. 头脑风暴法 C. 财务报表法 D. 流程图法
23. 固定资产折旧从固定资产投入使用月份的次月起, 按() 计提。
- A. 日 B. 年 C. 周 D. 月
24. 揭示项目成本变化情况及其变化原因过程的是()。
- A. 成本预测 B. 成本核算 C. 成本分析 D. 成本控制
25. () 的实质是由于项目本身的经济强度还不足以支撑一个“无追索”的结构, 因而还需要项目的借款人在项目的特定阶段提供一定形式的信用支持。
- A. 项目导向 B. 风险分担 C. 无限追索 D. 有限追索
26. 工程项目() 是指在整个项目的实施阶段开展管理活动, 力求使项目在满足质量和进度要求的前提下, 实现项目实际投资不超过计划投资。

- A. 质量控制 B. 进度控制 C. 造价控制 D. 投资控制
27. 项目的债务不表现在项目投资者的公司资产负债表中的一种融资形式是()。
- A. 有限追索 B. 非公司负债型融资 C. 负债融资 D. BOT
28. 在没有规定履行顺序的双务合同中, 当事人一方在对方当事人未予给付之前, 有权拒绝先为给付, 这指的是()。
- A. 不安抗辩权 B. 后履行抗辩权 C. 同时履行抗辩权 D. 先履行抗辩权
29. 合同当事人依法将合同争议提交人民法院受理, 由人民法院依司法程序通过调查、作出判决、采取强制措施等来处理纠纷的是()。
- A. 和解 B. 调解 C. 仲裁 D. 诉讼
30. 保险人收到赔偿或给付保险金的请求及证明资料之日起()日内, 若仍不能确定赔付或给付数额, 则应先予支付最低数额。
- A. 60 B. 30 C. 15 D. 10
31. 下列对寿命周期成本分析的理解, 正确的是()。
- A. 在寿命周期成本分析中, 不考虑“资金的时间价值”
- B. 对寿命周期成本的分析, 不宜采用固定效率法
- C. 对寿命周期成本的估算, 应尽可能在系统开发初期进行
- D. 估算寿命周期成本, 一般只估算维持费
32. 某方案实施后有三种可能性: 情况好时, 净现值为 1200 万元, 概率为 0.4; 情况一般时, 净现值为 400 万元, 概率为 0.3; 情况差时, 净现值为 -800 万元, 概率为 0.3。则该方案的期望净现值为()万元。
- A. 600 B. 400 C. 360 D. 500
33. 某企业拟生产某种产品, 预计产品售价为 50 元/件, 每件产品变动成本为 30 元, 税金 3 元/件, 总固定成本为 12000 元。用销售收入表示的盈亏平衡点是()元。
- A. 22222 B. 30000 C. 12766 D. 35294
34. 设备的经济寿命是指设备从开始使用到()最小的使用年限。
- A. 等值年成本 B. 年度使用费用 C. 资金恢复费用 D. 年运营费用
35. (2009 年真题) 根据我国现行规定, 从事建筑安装业务的企业附设的工厂生产的预制构件, 用本企业的建筑工程的, 应在移送使用时征收()。
- A. 行为税 B. 收益税 C. 营业税 D. 增值税
36. 在项目融资过程中, 评价项目的资金结构应在()阶段进行。
- A. 融资结构分析 B. 投资决策分析 C. 项目融资实施 D. 融资决策分析
37. 在项目融资决策分析阶段, 需要决定项目的()。
- A. 融资结构 B. 融资风险 C. 投资结构 D. 融资方式
38. 资本结构是指企业各种长期资金筹集来源的构成和比例关系。下列对其最佳资本结构的叙述, 正确的是()。
- A. 公司价值最大的资本结构 B. 每股盈余最大的资本结构
- C. 资金成本最高的资本结构 D. 融资风险最低的资本结构
39. 某公司账面反映的长期资金共 500 万元, 其中长期借款 200 万元, 税前的资金成本 12%, 应付长期债券 100 万元, 资金成本 8%, 普通股 200 万元, 资金成本 8%, 所得税率为 40%。该企业的加权平均成本为()。
- A. 9.6% B. 7.68% C. 8.68% D. 7.04%
40. 进行项目建设必须要有项目资本金, 项目资本金的筹集包括()。

A. 发行股票 B. 发行债券 C. 银行贷款 D. 融资租赁

41. 诉讼时效的期限从权利人知道或者应当知道其权利被侵害之日起开始计算。但是，从权利被侵害之日起，超过()年的，人民法院不予保护。

A. 1 B. 2 C. 16 D. 20

42. 《中华人民共和国民事诉讼法》规定，向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为()。

A. 半年 B. 1年 C. 2年 D. 3年

43. 《中华人民共和国土地管理法》规定，非农业建设经批准占用耕地的，按照()原则，由占用耕地的单位负责。

A. 谁占用，谁开垦 B. 谁占用，谁付费 C. 有偿占用 D. 占多少，开垦多少

44. 采用竞争性谈判方式采购时，首先应成立谈判小组，然后进行下列工作：①制定谈判文件。②确定邀请参加谈判的供应商名单。③谈判。④确定成交供应商。其正确的排列顺序是()。

A. ①—②—③—④ B. ②—①—③—④ C. ③—①—②—④ D. ①—③—②—④

45. (2009年真题) 等节奏流水施工与非节奏流水施工的共同特点是()。

A. 相邻施工过程的流水步距相等 B. 施工段之间可能有空闲时间
C. 专业工作队数等于施工过程数 D. 各施工过程在各施工段的流水节拍相等

46. 某机加工产品生产线，已知其系统效益为6000元，设置费为1000元，维持费为2000元，则该产品生产线的费用效率为()。

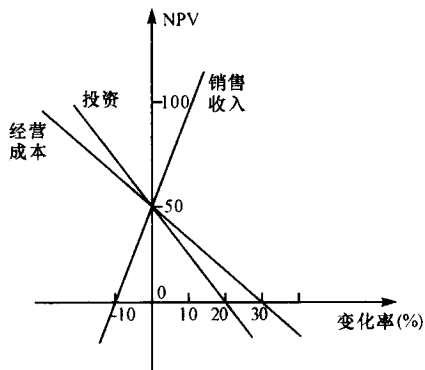
A. 6.00 B. 3.00 C. 2.00 D. 0.50

47. 某企业进行设备更新，年固定成本10万元，利用新设备生产的产品其单位可变成本为5元/件，产品售价为10元/件，假设企业生产函数为线性，则盈亏平衡产量为()万件。

A. 2 B. 1 C. 3 D. 5

48. 在右图所示的单因素敏感性分析图中，敏感性排序正确的是()。

A. 销售收入>投资>经营成本
B. 销售收入<投资<经营成本
C. 销售收入=投资=经营成本
D. 投资>经营成本>销售收入

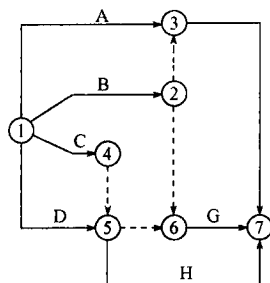


49. 基础工程划分4个施工过程(挖基槽、做垫层、混凝土浇筑、回填土)在5个施工段组织固定节拍流水施工，流水节拍为3天，要求混凝土浇筑2天后才能进行回填土，该工程的流水工期为()天。

A. 39 B. 29 C. 26 D. 14

50. 如右图所示双代号网络图中的()。

A. 虚工作2—3是多余的
B. 虚工作4—5是多余的
C. 虚工作5—6是多余的
D. 所有虚工作均为必要的



51. 下列基本建设项目中，在国家统一下达的计划中，可以作为大中型项目的是()。

A. 甲市广播电视大学的新建大型项目

- B. 乙市在三峡库区兴建的特大型城市污水处理厂项目
C. 丙区名胜古迹的大规模修整复建项目
D. 丁市某国营农场的大型新建项目
52. 在下列给出的工程保险项目中,我国目前正在逐步推行的工程保险险别是指()。
A. 建筑工程一切险 B. 安装工程一切险
C. 工程质量保修保险 D. 建筑职工意外伤害保险
53. (2009 年真题) 在财产所有权的转移中,不动产(如房地产)所有权转移应以() 为准。
A. 合同签订 B. 占有使用 C. 交付 D. 登记
54. 资产净利率作为反映企业盈利能力的指标,其计算式为()。
A. 资产净利率 = (净利润/平均资产总额) × 100%
B. 资产净利率 = (净利润/平均所有者权益) × 100%
C. 资产净利率 = (净利润/销售收入) × 100%
D. 资产净利率 = (净利润/负债总额) × 100%
55. 企业利润总额和营业利润的关系是()。
A. 利润总额 = 营业利润
B. 利润总额 = 营业利润 + 投资净收益 + 营业外收支净额
C. 利润总额 = 营业利润 + 其他业务利润 - 管理费用 - 财务费用
D. 利润总额 = 营业利润 + 其他业务利润
56. 甲乙双方于 1999 年 5 月 5 日签订了一份买卖合同,约定买方收到卖方付货之日起 10 日内付款。买方于 1999 年 5 月 30 日收到货物却一直不予付款,该笔货款的诉讼时效期限届满的日期为()。
A. 2001 年 5 月 5 日 B. 2001 年 5 月 30 日 C. 2001 年 5 月 15 日 D. 2001 年 6 月 9 日
57. 在工程项目风险管理程序中,在风险识别完成之后的环节是()。
A. 目标建立 B. 风险分析和评估 C. 风险对策规划 D. 风险对策决策
58. 仲裁委员会的仲裁裁决作出以后,当事人应当履行。当一方当事人不履行仲裁裁决时,另一方当事人可以依照民事诉讼法的有关规定向()申请执行。
A. 当地人民政府 B. 有管辖权的人民法院
C. 作出裁决的仲裁委员会 D. 调解委员会
59. 排列图中左侧纵坐标和右侧纵坐标分别表示质量影响因素出现的()。
A. 频率和重要程度 B. 频数和重要程度 C. 频数和频率 D. 频率和频数
60. 在下列内容中,属于被动控制措施的是()。
A. 高质量地做好组织工作 B. 建立有效的信息反馈系统
C. 沟通信息流通渠道 D. 识别风险
- 二、多项选择题 (共 20 题,每题 2 分。每题的备选答案中,有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)
61. (2009 年真题) 按现行规定,建设项目静态投资包括()。
A. 基本预备费 B. 因工程量误差引起的造价增长值
C. 施工机械租赁费 D. 涨价预备费
E. 建设期贷款利息
62. 建设工程全面造价管理包括()。
A. 全寿命期造价管理 B. 全过程造价管理

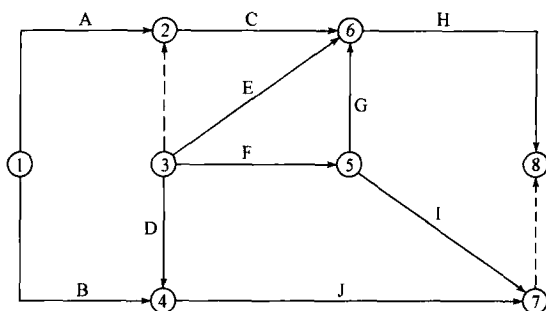
- C. 全要素造价管理
D. 全方位造价管理
E. 全日制造价管理
63. 下列属于工程造价咨询企业甲级资质标准的是()。
- A. 已取得乙级工程造价咨询企业资质证书满 2 年
B. 企业出资人中,注册造价工程师人数不低于出资人总人数的 60%,且其出资额不低于企业注册资本总额的 60%
C. 技术负责人已取得造价工程师注册证书,并具有工程或工程经济类高级专业技术职称,且从事工程造价专业工作 10 年以上
D. 专职从事工程造价专业工作的人员不少于 20 人,其中,具有工程或者工程经济类中级以上专业技术职称的人员不少于 16 人,取得造价工程师注册证书的人员不少于 10 人,其他人员具有从事工程造价专业工作的经历
E. 企业与专职从事工程造价专业工作的人员签订劳动合同,且专职从事工程造价专业工作的人员符合国家规定的执业年龄(出资人除外)
64. 现金流量的三要素是指()。
- A. 资金的所有权
B. 资金数额
C. 资金流入或流出
D. 资金的发生时间点
E. 资金流入或流出的速度
65. 投资项目评价指标体系中,动态评价指标包括()。
- A. 内部收益率
B. 动态投资回收期
C. 净现值和净现值率
D. 净月值
E. 净年值
66. 租赁费用主要包括()。
- A. 税金
B. 租赁保证金占用损失
C. 租金
D. 定金
E. 担保费
67. 用于方案综合评价的方法很多,常用的定性方法有()。
- A. 直接评分法
B. 加权评分法
C. 德尔菲法
D. 优缺点列举法
E. 环比评分法
68. 流动资产不包括()。
- A. 货币资金
B. 短期投资
C. 应收预付款项
D. 长期投资
E. 无形资产
69. 价值工程涉及价值、功能和寿命周期成本三个基本要素,其特点包括()。
- A. 价值工程的核心是对产品进行功能分析
B. 价值工程要求将功能定量化,即将功能转化为能够与成本直接相比的量化值
C. 价值工程的目标是以最低的生产成本使产品具备其所必需具备的功能
D. 价值工程是以集体的智慧开展的有计划、有组织的管理活动
E. 价值工程中的价值是指对象的使用价值,而不是交换价值
70. Partnering 模式的组成要素除合作之外,还包括()。
- A. 长期协议
B. 资源共享、风险共担
C. 相互信任
D. 信息保密

E. 共同的目标

71. 项目管理实施规划包括()。

- A. 工程调研
- B. 工程概况
- C. 施工部署
- D. 施工方案
- E. 施工进度计划

72. 某分部工程双代号网络计划如下图所示, 其做图错误包括()。



- A. 有多个起点节点
- B. 有多个终点节点
- C. 工作代号重复
- D. 节点编号有误
- E. 有多余虚工作

73. 施工方案包括()。

- A. 施工程序
- B. 施工流向和施工顺序
- C. 施工阶段划分
- D. 施工方法和施工机械选择
- E. 安全施工设计

74. 组织活动的基本原理包括()。

- A. 要素有用性原理
- B. 动态相关性原理
- C. 主观能动性原理
- D. 规律效应性原理
- E. 发展变化性原理

75. 在工程网络计划中, 关键线路是指()的线路。

- A. 双代号网络计划中总持续时间最长
- B. 相邻两项工作之间时间间隔均为零
- C. 单代号与网络计划中由关键工作组成
- D. 时标网络计划中自始至终无波形线
- E. 双代号网络计划中由关键节点组成

76. 在价值工程活动中, 常用的方案综合评价方法包括()。

- A. 优缺点列举法
- B. 排列图法
- C. 矩阵评分法
- D. 相关因素法
- E. 分层法

77. 在寿命周期成本评价法中, 权衡分析的对象包括()。

- A. 设置费与维持费的权衡分析
- B. 设置费中各项费用之间的权衡分析
- C. 维持费中各项费用之间的权衡分析
- D. 系统效率和寿命周期成本的权衡分析
- E. 从投产到系统设置完成这段时间与设置费的权衡分析

78. (2009 年真题) 无权代理行为所产生的法律后果包括()。

- A. “代理人”的撤销
- B. “代理人”意志的独立表示
- C. “被代理人”的追认
- D. “被代理人”的拒绝
- E. “被代理人”的变更

79. 在对投资方案进行经济效益评价时, 下列方案中在经济上可以接受的是()。

- A. 投资回收期 $>$ 基准投资回收期
 - B. 投资收益率 >0
 - C. 净现值 ≥ 0
 - D. 净年值 ≥ 0
 - E. 内部收益率 $\geq$ 基准收益率
80. 采用静态评价方法对互斥型投资方案进行经济效果评价, 经常不能充分反映()。
- A. 投资回收以后方案的收益
 - B. 增量投资带来的经营成本的节约
 - C. 经营成本的节约或增量净收益来补偿增量投资的年限
 - D. 方案使用年限终了时的残值
 - E. 方案在使用过程中更新和追加的投资及其效果

参 考 答 案

一、单项选择题

1	B	2	C	3	D	4	B	5	D
6	C	7	B	8	B	9	C	10	A
11	C	12	C	13	C	14	D	15	C
16	A	17	B	18	D	19	C	20	C
21	A	22	A	23	D	24	C	25	D
26	C	27	B	28	C	29	D	30	A
31	C	32	C	33	D	34	A	35	D
36	A	37	D	38	A	39	B	40	A
41	D	42	C	43	D	44	A	45	C
46	C	47	A	48	A	49	C	50	D
51	A	52	C	53	C	54	A	55	B
56	D	57	B	58	B	59	C	60	B

二、多项选择题

61	ABC	62	ABCD	63	BDE	64	BCD	65	ABCE
66	BCE	67	CD	68	DE	69	ABD	70	ABCE
71	BCDE	72	ADE	73	BCDE	74	ABCD	75	ABD
76	AC	77	ABCD	78	CD	79	ABD	80	ADE

工程造价管理基础理论与相关法规 (二)

一、单项选择题 (共 60 题, 每题 1 分。每题的备选答案中, 只有 1 个最符合题意)

1. 工程造价的()首先表现在其具有两种含义, 其次表现在工程造价构成因素的广泛性和复杂性。
A. 大额性 B. 动态性 C. 层次性 D. 兼容性
2. 静态投资是以某一基准年、月的建设要素的价格为依据所计算出的建设项目投资的瞬时值, 下列费用中属于静态投资的是()。
A. 因工程量误差引起的费用增加 B. 涨价预备费
C. 投资方向调节税 D. 建设期贷款利息
3. (2009 年真题) 为了实现工程造价的有效控制, 需要在工程建设程序的各阶段采取有效措施, 将工程造价控制在()之内。
A. 投资能力范围和确定的投资估算 B. 投资效益要求的范围和工程造价最高限额
C. 最小变更范围和政府批准的预算 D. 合理的范围和核定的造价限额
4. 建设工程全要素造价管理是指()的管理。
A. 前期决策、设计、施工各阶段造价
B. 政府、业主、设计、施工各方造价
C. 建设前期、建设期、使用期各阶段造价
D. 工程本身成本、工期成本、质量成本、安全与环境成本
5. 若要在第 5 年年底获得 1000 万元, 每年存款金额相等, 年利率为 10%, 则每年需存款()万元。
A. 162.7 B. 163.7 C. 162.8 D. 163.8
6. 项目在借款偿还期内各年可用于还本付息的资金与当期应还本付息金额的比值指的是()。
A. 利息备付率 B. 借款偿还期 C. 偿债备付率 D. 基准收益率
7. ()的实质就是使投资方案在计算期内各年净现金流量的现值累计等于零时的折现率。
A. 基准收益率 B. 偿债备付率 C. 利息备付率 D. 内部收益率
8. 某企业从设备租赁公司租借一台设备。已知设备的价格为 68 万元, 总租期为 5 年, 每年年末支付租金, 折现率为 10%, 附加率为 4%, 则每年租金为()万元。
A. 23.12 B. 24.12 C. 23.22 D. 24.22
9. 已知某投资方案各种因素可能出现的数值及其对应的概率见下表, 假设投资发生在期初, 年净现金流量均发生在各年的年末。已知基准折现率为 10%, 则其净现值的期望值为()万元。

投资方案变量因素值及其概率

投资额/万元		年净收益/万元		寿命期/年	
数值	概率	数值	概率	数值	概率
120	0.30	20	0.25	10	1.00
150	0.50	28	0.40		
175	0.20	33	0.35		

- A. 23.51 B. 24.51 C. 25.51 D. 26.51