



《法制文萃报》编选

百姓 维权问答

主编 ◎ 张冠彬 副主编 ◎ 吴玲

权威性：专业律师的权威解读
实用性：平民百姓的贴心顾问

百姓维权问答

主编 张冠彬
副主编 吴玲

凤凰出版传媒集团
凤凰出版社

图书在版编目(CIP)数据

百姓维权问答 / 法制文萃报社编. —南京：凤凰出版社，
2009.1

ISBN 978-7-80729-303-3

I. 百… II. 法… III. 法律 - 中国 - 问答 IV. D920.5

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2009) 第 002801 号

书 名 百姓维权问答

作 者 法制文萃报社 编

版式设计 尚国昌

责任编辑 华 艳

出版发行 凤凰出版传媒集团 凤凰出版社

出 品 凤凰出版传媒集团 北京凤凰天下文化发展有限公司

集团网址 凤凰出版传媒网 <http://www.ppm.cn>

印 刷 北京市梦宇印务有限公司(通州区张家湾镇张辛庄村)

开 本 700 × 1000mm 16 开

印 张 19

字 数 300 千字

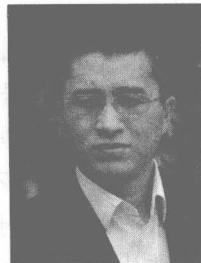
版 次 2009 年 2 月第 1 版 2009 年 2 月第 1 次印刷

标准书号 ISBN 978-7-80729-303-3

定 价 26 元

(凡印装错误可向北京凤凰天下文化发展有限公司发行部调换, 联系电话: 010-82013152)

序 言



《法制文萃报》是我非常喜爱的报纸，也是在闲暇或者出差时经常购买的有限几种报纸之一。它不仅信息量大、及时，可以让你在短时间内了解最新的法律政策变化和各地发生的典型案件；而且文字精练、生动，趣味性强，让人在轻松中了解法律、体会法律。特别是其中有个版面专门回答读者关于法律问题的咨询，这让报纸与读者距离更近，在答疑解惑中很好地宣传、普及了法律知识。

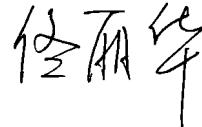
这次，《法制文萃报》将大量咨询解答的短小精悍文章精选、精编，专门出版一本书，相信将让更多普通百姓得以更好地了解身边的法律常识。很多人对法律有敬而远之的心态，因为法律自身很严肃。有些人认为法律文字高深、晦涩，很难懂；有些人认为我又不犯罪，不偷不抢，法律与我不沾边。这种心态限制了法律作用的发挥。其实法律本应非常通俗，法律不是为专家制定的，法律是为普通公民制定的；法律也不仅是打击犯罪，更主要是保护我们每位普通百姓。这本书挑选的问题都是我们每个人身边可能发生的小事，这些小事处理不好，不仅会影响我们的心情，让我们烦恼甚至痛苦，还可能演变成大事或者灾难。我就多次遇见因不懂法把事情处理得越来越糟最后导致妻离子散的悲剧。我们不要忽视对身边小事的处理。

可贵的是，这本书通俗易懂，每个人都可以在这些问题的解答中学到简单的法律知识。法律是一种由国家强制力保障的社会规则，违反了就要受到惩罚。我们很多人没有必要成为专

业的律师或法律专家，但至少我们要懂得一些最基本的规则。比如日常消费问题、居家物业问题、婚姻问题、工作及劳动合同问题、财产继承问题等等，这些几乎是每个人都会遇到的问题；比如公安机关的处理不公平怎么办、发生交通事故或医疗事故怎么办、房子被拆迁时怎么办等等，这些是每天都在发生的事情。不懂怎样依法处理这些随时可能发生在身边的琐事，就可能吃亏上当。而掌握了这些规则，就是增强了一种能力，使法律可以更好地保护我们的权益。

我多年来专职从事未成年人保护和农民工保护的公益法律服务工作，由于我们提供的都是免费的法律帮助，所以受到了人民群众的普遍欢迎。在这个过程中，我也深切地体会到，让我们很多普通人都来了解一些基本的法律常识是多么重要。有些孩子因为不懂法而走上违法犯罪道路并要为此开始漫长的铁窗生活，很多农民工被欠薪的案件因为没有任何证据或者超过了法定的时限而使合法权益不能得到保障，这都是非常大的遗憾。我期望这本书能够如同《法制文萃报》一样，很多人都可以在闲暇时阅读，在休闲中学法、知法、守法、用法，让法律成为伴随自己终生的、保护自己权益和幸福的有效武器。

北京市人大代表
中华全国律师协会法律援助与公益法律事务委员会常务副主任
中华全国律师协会未成年人保护专业委员会主任



目 录

劳动纠纷篇

| | |
|--------------------------|---|
| 1.单位不履行劳动仲裁裁决怎么办? | 1 |
| 2.我哥哥可以得到多少伤残赔偿? | 1 |
| 3.有免责条款还能要求工伤赔偿吗? | 2 |
| 4.上班途中摔伤是否属于工伤? | 2 |
| 5.违反保密义务的赔偿标准是什么? | 2 |
| 6.交通违章受到事故伤害算工伤吗? | 3 |
| 7.获得工伤赔偿后是否还可以要求民事赔偿? | 3 |
| 8.县劳动局是否有权作出工伤认定? | 4 |
| 9.发包方是否应当承担事故责任? | 4 |
| 10.我的情况是否属于工伤? | 4 |
| 11.我应当按照哪个地区的标准享受工伤保险待遇? | 5 |
| 12.承诺不要求赔偿还能享受工伤保险待遇吗? | 5 |
| 13.实习期间受伤算不算工伤? | 6 |
| 14.我能享受工伤保险待遇吗? | 6 |
| 15.没上工伤保险工伤后怎么办? | 6 |
| 16.因工伤死亡的职工家属可以得到哪些赔偿? | 7 |
| 17.签了免责合同出工伤能要求赔偿吗? | 7 |
| 18.第三人侵权造成工伤如何索赔? | 7 |
| 19.如何认定上下班途中发生工伤? | 8 |
| 20.保险代理人在工作中受伤是否属于工伤? | 8 |
| 21.如何申请工伤认定? | 8 |
| 22.该工伤纠纷如何解决? | 9 |
| 23.我这种情况能否适用劳动法? | 9 |
| 24.缓刑犯被解除劳动合同是否合理? | 9 |

| | |
|--------------------------------|----|
| 25.没签订劳动合同,如何证明存在劳动关系? | 10 |
| 26.我可以解除劳动合同吗? | 10 |
| 27.原合同中的约定对子公司有效吗? | 11 |
| 28.学校是否可以单方解除合同? | 11 |
| 29.试用期间能否随时辞职? | 11 |
| 30.住院时合同到期单位可否按期终止合同? | 12 |
| 31.企业重组能否与职工解除劳动合同? | 12 |
| 32.与精神病患者解除劳动合同有效吗? | 12 |
| 33.加班工资应按照什么标准计算? | 13 |
| 34.公司董事会决议裁员我能否被辞退? | 13 |
| 35.被派遣单位解除劳动合同的通知有效吗? | 14 |
| 36.入职培训是否认为是劳动关系的建立? | 14 |
| 37.公司能否单方面变更员工的工作岗位? | 14 |
| 38.企业是否应当与我签订无固定期限劳动合同? | 15 |
| 39.企业能否与我解除劳动合同? | 15 |
| 40.用人单位在招聘时应当告知哪些内容? | 15 |
| 41.单位强制我们内退是否构成侵权? | 16 |
| 42.停薪留职期满单位是否应安排工作? | 16 |
| 43.员工迟到三次被解雇还能获得补偿吗? | 17 |
| 44.无固定期限的劳动合同可以提前解除吗? | 17 |
| 45.我是否有权拒绝冒险作业? | 17 |
| 46.试用期内离职是否应当赔偿公司培训费? | 18 |
| 47.对于兼职者用人单位可以借此解除劳动合同吗? | 18 |
| 48.以合同无效为由可拒付工资吗? | 19 |
| 49.加班费能计入最低工资吗? | 19 |
| 50.合同到期不同意续订是否应当终止合同? | 19 |
| 51.找工作被骗又不退钱怎么办? | 20 |
| 52.集体合同只适用于在职员工吗? | 20 |
| 53.公司这种末位淘汰制度是否合法? | 21 |
| 54.强行解除劳动合同如何维权? | 21 |
| 55.这个劳动争议如何解决? | 21 |
| 56.应以什么形式变更劳动合同? | 22 |
| 57.用人单位不交付劳动合同怎么办? | 22 |
| 58.该合同期限应该如何计算? | 22 |

| | |
|--------------------------|----|
| 59.解除合同后单位拒绝出具证明怎么办？ | 23 |
| 60.用人单位可以在医疗期内解除合同吗？ | 23 |
| 61.我能拿回被克扣的工资吗？ | 23 |
| 62.我需要交纳个人所得税吗？ | 24 |
| 63.在劳动仲裁过程中能否申请财产保全？ | 24 |
| 64.工程承包企业是否要连带清偿农民工工资？ | 25 |
| 65.用人单位违法终止劳动合同怎么办？ | 25 |
| 66.经济补偿金的工资基数包括哪些项目？ | 25 |
| 67.股东因病而辞职是否有经济补偿？ | 26 |
| 68.职工未休年假公司是否应当补偿？ | 26 |
| 69.用人单位能否对职工进行罚款？ | 26 |
| 70.产假期间的工资按照什么标准发放？ | 27 |
| 71.职工在工伤事故私了后还能否要求补偿？ | 27 |
| 72.公司给职工缴存的住房公积金归谁所有？ | 28 |
| 73.缓刑执行期间工资待遇怎么计算？ | 28 |
| 74.有延期支付工资的约定就可以逾期不发工资吗？ | 28 |
| 75.超过退休年龄还能得到补偿吗？ | 29 |
| 76.如果解除合同押金还能要回吗？ | 29 |
| 77.我能以总公司为被申请人申请劳动仲裁吗？ | 30 |
| 78.单位是否应按提高的护士工资标准执行？ | 30 |
| 79.我应该找谁讨要工资？ | 30 |
| 80.见习期与试用期有什么区别？ | 31 |
| 81.我还能要回工资吗？ | 31 |
| 82.服务期内是否应该享受工资调整的待遇？ | 32 |
| 83.公司约定的违约金数额是否合法？ | 32 |
| 84.公司是否应为派遣员工调整工资？ | 32 |
| 85.有医保住院后就不发工资吗？ | 33 |
| 86.病假工资如何发放？ | 33 |
| 87.用人单位采取固定加班费是否合法？ | 34 |
| 88.被派遣的劳动者能要求单位发加班费吗？ | 34 |
| 89.我能否索要劳动报酬？ | 34 |
| 90.单位是否应当支付我加班费？ | 35 |
| 91.跨地区劳务派遣的工资按什么标准执行？ | 35 |
| 92.我能否要求经济补偿？ | 36 |

| | |
|-------------------------------|----|
| 93. 劳务派遣公司的员工无工作期间就无报酬吗？ | 36 |
| 94. 未签劳动合同双倍工资应从何时起算？ | 36 |
| 95. 试用期内被辞退有补偿金吗？ | 37 |
| 96. 符合哪些条件可以得到抚恤金？ | 37 |
| 97. 什么情况下会停止享受抚恤金待遇？ | 37 |
| 98. 单位不为职工办理住房公积金怎么办？ | 38 |
| 99. 投了工伤保险和雇主责任险如何赔偿？ | 38 |
| 100. 停薪留职还要向原单位缴纳劳动保险基金吗？ | 38 |
| 101. 公司是否应当为职工交纳生育保险？ | 39 |
| 102. 职工失业能否领取失业保险金？ | 39 |
| 103. 事业单位是否应当为工勤人员上社保？ | 40 |
| 104. 我可以补缴基本养老保险金吗？ | 40 |
| 105. 具备什么条件才能领取失业保险金？ | 40 |
| 106. 养老保险个人账户如何转移？ | 41 |
| 107. 我应该补缴社保费吗？ | 41 |
| 108. 被判缓刑还能领取养老金吗？ | 42 |
| 109. 工伤职工的护理费用应由企业还是工伤保险基金给付？ | 42 |
| 110. 开始享受养老保险劳动合同就应终止吗？ | 42 |
| 111. 雇主责任险的受益人应该是谁？ | 43 |
| 112. 身份证与档案出生日不一致怎么办？ | 43 |
| 113. 劳动监察大队能否制止用人单位转让资产？ | 43 |
| 114. 用公告通知职工回单位有效吗？ | 44 |
| 115. 企业能对职工重复除名吗？ | 44 |
| 116. 缓刑期满可否办理离休手续？ | 45 |
| 117. 可以申请法院强制执行劳动监察指令书吗？ | 45 |
| 118. 企业向职工收取抵押金的做法合法吗？ | 46 |
| 119. 劳动仲裁调解书能否申请法院强制执行？ | 46 |
| 120. 不起诉又不履行仲裁裁决怎么办？ | 46 |
| 121. 利用假文凭骗取工作违法吗？ | 47 |
| 122. 竞业禁止协议是否有效？ | 47 |
| 123. 公司可对哪些人员约定竞业限制条款？ | 48 |
| 124. 公司的做法是否合法？ | 48 |
| 125. 不当得利是否要归还？ | 48 |
| 126. 怎样查询组织机构代码？ | 49 |

| | |
|----------------------------------|----|
| 127.没有火葬就没有丧葬费吗？ | 49 |
| 128. 我这种情况属于职业病吗？ | 49 |
| 129.我能拿回我的二级建造师证吗？ | 50 |
| 130.军龄是否可以计算为工作年限？ | 50 |
| 131.超过申请仲裁时效还可以起诉吗？ | 51 |
| 132.企业职工内退期间是否应该计算工龄？ | 51 |
| 133.未到法定退休年龄提前退休违法吗？ | 51 |
| 134.我可以提前多长时间休产假？ | 52 |
| 135.临时工转为合同工可以合并计算工龄吗？ | 52 |
| 136.我母亲的退休年龄如何确定？ | 52 |
| 137.如何确定劳动争议发生之日？ | 53 |
| 138.申请劳动仲裁期间能否中断？ | 53 |
| 139.公司拒绝接受劳动仲裁通知怎么办？ | 54 |
| 140.对劳动能力鉴定委员会的鉴定结论不服该怎么办？ | 54 |
| 141.这份责任状是否有法律效力？ | 54 |
| 142.工会可以不经仲裁直接起诉吗？ | 55 |
| 143.用人单位不履行生效判决怎么办？ | 55 |
| 144.法律如何规定经济性裁员程序？ | 55 |
| 145.检察院适用劳动法吗？ | 56 |

企业纠纷篇

| | |
|-------------------------------|----|
| 1.企业破产后职工的工资能否优先支付？ | 57 |
| 2.集体所有制企业收益如何分配？ | 57 |
| 3.公司能否回收我的股权？ | 58 |
| 4.股东是否以认缴的出资额为限对公司承担责任？ | 58 |
| 5.我们应该如何分配股权？ | 58 |
| 6.公司股份转让有没有限制性规定？ | 59 |
| 7.股份有限公司股东的股份如何转让？ | 59 |
| 8.我对公司债务要承担连带责任吗？ | 60 |
| 9.公司债务该如何处理？ | 60 |
| 10.子公司是否有义务偿还母公司的债务？ | 60 |
| 11.股东抽逃出资应否对公司债务承担连带责任？ | 61 |
| 12.企业破产财产应依照哪些顺序清偿？ | 61 |
| 13.应当如何分配破产债权？ | 62 |

| | |
|--------------------------|----|
| 14.出资不足其他股东是否要承担连带责任? | 62 |
| 15.公司没办股东登记我可以抽回资金吗? | 62 |
| 16.我是否要承担赔偿责任? | 63 |
| 17.公司的亏损应如何弥补? | 63 |
| 18.公司分立前的债务该如何承担? | 64 |
| 19.该财务会计制度是否符合法律规定? | 64 |
| 20.公司利润分配的提取比例是否正确? | 64 |
| 21.可以不按出资比例分配红利吗? | 65 |
| 22.股东能否请求法院解散公司? | 65 |
| 23.董事会是否有权任命监事会中的职工代表吗? | 65 |
| 24.股东会决议内容违反公司章程能否请求撤销? | 66 |
| 25.我可以依据设立协议解散公司吗? | 66 |
| 26.股东会是否有权取消股东资格? | 67 |
| 27.合伙企业中被除名人不服该怎么办? | 67 |
| 28.我能以个人的名义起诉公司董事吗? | 67 |
| 29.法院是否可以判决公司解散? | 68 |
| 30.我能否向法院提起诉讼? | 68 |
| 31.股东优先购买权可以部分行使吗? | 69 |
| 32.如此组成董事会是否合法? | 69 |
| 33.哪些机构可以担任破产企业管理人? | 69 |
| 34.单个合伙人能否解散合伙企业? | 70 |
| 35.公司名称预先核准应如何申请? | 70 |
| 36.有限责任公司的股东能否以劳务出资? | 71 |
| 37.对公司的股权转让收入是否要征收营业税? | 71 |
| 38.公司章程能否对股权转让作出特别规定? | 71 |
| 39.我能否转让合伙企业? | 72 |
| 40.货币出资应占有限责任公司注册资本多少比例? | 72 |
| 41.公司的聘任有没有效力? | 73 |
| 42.公司董事转让股份有哪些限制规定? | 73 |
| 43.公民能否同时担任两家公司的法定代表人? | 73 |
| 44.无股东签名的股东会决议有效吗? | 73 |
| 45.破产申请受理前未履行的合同怎么办? | 74 |
| 46.如何通过累积投票方法实现小股东的利益? | 74 |
| 47.哪种捐赠方案对公司更有利? | 75 |

| | |
|-----------------|----|
| 48.公司的清算程序是否合法? | 75 |
|-----------------|----|

婚姻家庭篇

| | |
|-------------------------|----|
| 1.个人所立的遗嘱必须经过公证才有法律效力吗? | 76 |
| 2.五保户的遗产应归谁? | 76 |
| 3.我父亲能否继承我爷爷的遗产? | 77 |
| 4.这三份遗嘱应适用哪一份? | 77 |
| 5.怎样才能取出遗留的存款? | 77 |
| 6.谁可以成为代位继承人? | 78 |
| 7.可以将遗产指定归子女个人所有吗? | 78 |
| 8.我能否分到舅舅的抚恤金? | 78 |
| 9.夫妻同死留下的遗产该如何分割? | 79 |
| 10.债务人去世后其家人是否应承担还款义务? | 79 |
| 11.我如何领取丈夫的职工身份置换金? | 80 |
| 12.我能继承父亲的遗产吗? | 80 |
| 13.我有权继承该林木吗? | 81 |
| 14.以电子邮件形式所立的遗嘱有效吗? | 81 |
| 15.婚前买房婚后办房证产权如何确定? | 81 |
| 16.我婚前买的房屋是不是夫妻共同财产? | 82 |
| 17.未经其他产权人同意能否处分房产? | 82 |
| 18.婚后以个人名义购买房屋是否为个人财产? | 82 |
| 19.我母亲如何才能把房子单独留给我? | 83 |
| 20.婚前共同出资购买的房产应如何分割? | 83 |
| 21.离婚后对婚内所购房屋有争议如何解决? | 84 |
| 22.未结婚登记分手时能否分到一半房产? | 84 |
| 23.如何办理房产继承公证? | 84 |
| 24.我妹妹能否独享该房产? | 85 |
| 25.父亲是否可以处分该房产? | 85 |
| 26.继母能否继承父亲婚前的房产? | 85 |
| 27.离婚后能否享有房屋居住权? | 86 |
| 28.我可以独自享有父母的房产吗? | 86 |
| 29.已经赠与的房屋还能按继承处分吗? | 87 |
| 30.夫妻共同债务该如何偿还? | 87 |
| 31.离婚后一方可以给子女改姓吗? | 87 |

| | |
|-----------------------|-----|
| 32.符合哪些条件可以宣告婚姻无效？ | 88 |
| 33.离婚后如何计算子女的抚养费？ | 88 |
| 34.离婚后养子女该归谁抚养？ | 88 |
| 35.协议离婚后能否对财产重新分割？ | 89 |
| 36.离婚时抚养子女的一方能要求误工费吗？ | 89 |
| 37.父母离婚后子女的抚养费如何计算？ | 90 |
| 38.军人有过错妻子能否提出离婚？ | 90 |
| 39.我能否拒绝抚养人工授精所生的孩子？ | 90 |
| 40.离婚时未分割的股权是否可以再次诉讼？ | 91 |
| 41.如何与下落不明的人离婚？ | 91 |
| 42.我能否要求分割奖金？ | 92 |
| 43.婚姻被法院确认无效后还能否提起上诉？ | 92 |
| 44.离婚协议书内容涉及的财产部分有效吗？ | 93 |
| 45.我的婚姻是否受法律保护？ | 93 |
| 46.我该如何维护自己的权益？ | 93 |
| 47.合法继承人能否继承股东资格？ | 94 |
| 48.如何办理股票继承手续？ | 94 |
| 49.我是否还要继续帮父亲偿还贷款？ | 95 |
| 50.我是否能要求父亲支付学费？ | 95 |
| 51.我可以成为公司股东吗？ | 95 |
| 52.抚恤金可以继承吗？ | 96 |
| 53.我能否到法院提起诉讼要求赔偿？ | 96 |
| 54.解除收养关系还能主张赡养费吗？ | 97 |
| 55.他的妻子能否不再替他偿还债务？ | 97 |
| 56.买断工龄款是夫妻共同财产吗？ | 97 |
| 57.自家存折上的钱为什么取不出？ | 98 |
| 58.我可以把骨灰撒到长江里吗？ | 98 |
| 59.如何才能为我妹妹办理户口登记？ | 98 |
| 60.如何收养孤儿？ | 99 |
| 61.我是不是被叔叔收养了？ | 99 |
| 62.养父可自行解除收养关系吗？ | 100 |
| 63.亲属能否处分被宣告失踪人的不动产？ | 100 |
| 64.我们应该赡养爷爷奶奶吗？ | 100 |
| 65.我们能结婚吗？ | 101 |

| | |
|-----------------------------|-----|
| 66.我可以申请办理公证吗？ | 101 |
| 67.收养子女也要征收社会抚养费吗？ | 102 |
| 68.被抚养人生活费如何确定？ | 102 |
| 69.物价上涨可否要求增加抚养费？ | 102 |
| 70.高原生活补助费是否属于夫妻共同财产？ | 103 |

合同纠纷篇

| | |
|------------------------------|-----|
| 1.我们之间的合同有效吗？ | 104 |
| 2.租赁物损毁，承租人能否解除租赁合同？ | 104 |
| 3.我能否要求旅行社支付违约金？ | 104 |
| 4.旅行社是否承担违约责任？ | 105 |
| 5.合同没到期商场有权解除合同吗？ | 105 |
| 6.我是否要赔偿汪某的损失？ | 106 |
| 7.我公司可以主张抵销权吗？ | 106 |
| 8.供暖部门有权收取违约金吗？ | 107 |
| 9.张某承担保证责任吗？ | 107 |
| 10.保证人死亡，担保责任谁承担？ | 107 |
| 11.我是否可以拒绝承担担保责任？ | 108 |
| 12.该合同纠纷如何解决？ | 108 |
| 13.还不上贷款，担保人要承担什么责任？ | 109 |
| 14.我公司是否应当承担连带清偿责任？ | 109 |
| 15.我是否要承担担保责任？ | 109 |
| 16.货款未全部付清前能否保留货物的所有权？ | 110 |
| 17.未签订租赁合同是否为不定期租赁？ | 110 |
| 18.在什么情况下可以解除租赁合同？ | 110 |
| 19.用假名签的借条有效吗？ | 111 |
| 20.如何拿回打到别人账户上的货款？ | 111 |
| 21.铁路部门应该赔偿吗？ | 112 |
| 22.所有的债务都要我一个人偿还吗？ | 112 |
| 23.父亲代儿子出具欠条，儿子应该还钱吗？ | 112 |
| 24.子债应该父还吗？ | 113 |
| 25.我可以要求儿子履行赠与合同吗？ | 113 |
| 26.银行卡信息被盗银行是否承担责任？ | 114 |
| 27.出租人能否扣我的押金？ | 114 |

| | |
|-------------------------------|-----|
| 28.我是否可以中止履行交款义务？ | 114 |
| 29.张某应继续履行该合同吗？ | 115 |
| 30.发包方违约承包方能否解除施工合同？ | 115 |
| 31.车辆被扣,停运费谁来承担？ | 115 |
| 32.建设工程合同无效,发包人是否支付工程款？ | 116 |
| 33.为什么没有借钱却要还钱？ | 116 |
| 34.债务转让后,原债务人是否还要承担责任？ | 117 |
| 35.我垫付的订报款还能要回来吗？ | 117 |
| 36.重复抵押如何行使抵押权？ | 117 |
| 37.单位是否应该赔偿我的摩托车？ | 118 |
| 38.对于房主的行为是否可以要求赔偿？ | 118 |
| 39.写欠条的行為人与落款人不一致怎么办？ | 118 |
| 40.这种行为属于行使留置权吗？ | 119 |
| 41.袁某的行为是否构成表见代理？ | 119 |
| 42.卖方是否应当双倍返回定金？ | 120 |
| 43 承租人是否享有优先承租权？ | 120 |
| 44.承租人是否应承担报亭折旧费？ | 120 |
| 45.代理人的行为违法吗？ | 121 |
| 46.托运货物受损该如何赔偿？ | 121 |
| 47.租赁合同约定租期 100 年是否有效？ | 121 |
| 48.我应该给付他提成吗？ | 122 |
| 49.我公司能拒绝签合同吗？ | 122 |
| 50.我是否可以向银行主张优先受偿？ | 123 |
| 51.赌博产生的借贷关系受法律保护吗？ | 123 |
| 52.存单被人冒领银行是否承担责任？ | 123 |
| 53.物价上涨约定的价格还能变更吗？ | 124 |
| 54.不知是赃车而购买是否适用善意取得？ | 124 |
| 55.银行拒绝办理贷款展期手续是否违法？ | 124 |
| 56.债务人签发空头支票怎么办？ | 125 |
| 57.银行拖延支付存款是否应当赔偿损失？ | 125 |
| 58.借了高利贷没钱还怎么办？ | 125 |
| 59.我应该赔偿出租人的损失吗？ | 126 |
| 60.中介机构未促成交易怎么办？ | 126 |
| 61.变更工程量引发价款变化如何确定？ | 126 |

| | |
|--------------------------|-----|
| 62.这种情况是否应当重新招标？ | 127 |
| 63.我能否要回我的租金？ | 127 |
| 64.该借贷纠纷如何解决？ | 127 |
| 65.拒收货物造成损失由谁承担？ | 128 |
| 66.高价买卖合同是无效的吗？ | 128 |
| 67.我是否可以要求承运人赔偿损失？ | 128 |
| 68.后合同义务如何履行？ | 129 |
| 69.用户不履行供热合同怎么办？ | 129 |

交通事故篇

| | |
|-------------------------------|-----|
| 1.交通事故如何承担赔偿责任？ | 130 |
| 2.该交通事故应由谁承担责任？ | 130 |
| 3.该不该赔付死亡赔偿金？ | 131 |
| 4.交通事故认定书应在多长时间内作出？ | 131 |
| 5.交通事故认定书可以推翻吗？ | 132 |
| 6.事故责任认定书有误怎么办？ | 132 |
| 7.交通事故损害赔偿以哪次诊断为依据？ | 132 |
| 8.后续治疗费是否可以待实际发生后再主张？ | 133 |
| 9.转院的诊疗费能向肇事者要求赔偿吗？ | 133 |
| 10.我是否可以要求赔偿整容费？ | 133 |
| 11.我可以要求肇事者承担后续治疗费吗？ | 134 |
| 12.交警能否扣留事故车辆所载货物？ | 134 |
| 13.交警将已扣留事故车辆放行合法吗？ | 134 |
| 14.出差途中发生交通事故应由谁承担责任？ | 135 |
| 15.公司是否要对该起交通事故承担责任？ | 135 |
| 16.公司是否要对职工行为担责？ | 135 |
| 17.私开维修车辆外出，导致死亡谁来承担责任？ | 136 |
| 18.负交通事故全责还能认定为工伤吗？ | 136 |
| 19.我是否要承担赔偿责任？ | 137 |
| 20.交通事故后受害人可以自行选择修车单位吗？ | 137 |
| 21.因紧急避险造成损害应由谁承担责任？ | 137 |
| 22.我弟弟的行为是紧急避险还是交通肇事？ | 138 |
| 23.对我女儿的赔偿是否应按城镇标准计算？ | 138 |
| 24.搭乘农用三轮车受伤如何赔偿？ | 139 |

| | |
|--------------------------------|-----|
| 25.拒购车票上车遭车祸谁来赔? | 139 |
| 26.如何计算残疾赔偿金? | 139 |
| 27.雇员承担了刑事责任,雇主还能行使追偿权吗? | 140 |
| 28.债务人为逃避执行协议离婚怎么办? | 140 |
| 29.交通事故中运营车损坏如何认定误工时间? | 140 |
| 30.我要求支付误工费的时间如何确定? | 141 |
| 31.小区内被车撞伤如何维权? | 141 |
| 32.汽车公司是否应当承担事故责任? | 141 |
| 33.别人借用我的身份证买车怎么办? | 142 |

医疗纠纷篇

| | |
|------------------------------|-----|
| 1.社区医院输血染肝炎该如何举证? | 143 |
| 2.病历丢失医院是否应担责? | 143 |
| 3.医院有过错是否可以返还医疗费? | 144 |
| 4.医疗纠纷达成协议后还能反悔吗? | 144 |
| 5.手术公证医院就不承担责任吗? | 144 |
| 6.因采血过量给献血者造成损害是否应当赔偿? | 145 |
| 7.专家未按时接诊,病人能要求医院赔偿吗? | 145 |
| 8.医院擅自解剖尸体是否构成侵权? | 146 |

消费维权篇

| | |
|--------------------------------|-----|
| 1.最低消费规定合法吗? | 147 |
| 2.该公司是否侵犯了消费者合法权益? | 147 |
| 3.商品宣传效果与实际不符如何维权? | 148 |
| 4.买到质量有瑕疵已作说明的产品能否退货? | 148 |
| 5.消费者有权要求商家兑现“假一赔十”的承诺吗? | 148 |
| 6.解决消费者权益争议的途径有哪些? | 149 |
| 7.该旅店是否要承担责任? | 149 |
| 8.违约责任和侵权责任竞合怎么办? | 149 |

业主维权篇

| | |
|---------------------------|-----|
| 1.物业收取的装修运输费合法吗? | 151 |
| 2.摩托车被盗物业管理公司该不该赔偿? | 151 |
| 3.家中被盗,物业公司是否要承担责任? | 152 |