

海南投资旅游服务指南

1995

主 编：王厚宏

副主编：陈全义

中共海南省委办公厅编

海南投资旅游服务指南

1995

中共海南省委办公厅编

主 编：王厚宏

副主编：陈全义

海南出版社

海南——经济合作——投资
——旅游

海南投资旅游服务指南

主 编：王厚宏

副 主 编：陈全义

责任编辑：袁大川

*

海南出版社出版发行

(邮编：570105 海口市滨海大道华信路2号)

湖南省新华印刷一厂印刷

1995年12月第1版 1995年12月第1次印刷

开本：787×1092 1/16 印张：29 字数：630千字

印数：1—5000

ISBN7-80617-371-4/Z·35

Z·35 定价：68.00(元)

编写说明

《海南投资旅游服务指南》由省委书记、省长阮崇武同志倡议而作。目的是要强化政府对投资者的服务，促进海南现有的体制优势转化为投资环境优势。阮崇武同志审定了编写大纲，省委常委、秘书长王厚宏同志，副秘书长陈全义同志自始至终直接指导本书的编写。省委办公厅综合调研处罗时祥、程国林同志负责全书的具体编校工作。

政府服务是对投资者的一种强有力的支持，本书的编辑方针就是要突出反映政府对各类投资者的全程服务。政府各部门、各市县将其能够为投资者提供的服务项目逐一列出，以简明扼要的文字加以论述；综合调研处的同志根据投资愿望的产生到取得效益这一投入产出的流程，进行系统的加工、整理和编排，以便投资者对海南政府部门的投资服务内容有一个全面详尽的了解，也便于法律监督机构、社会舆论和投资者有针对性地监督政府行为。

本书最大的特点在于它的实用性。投资者在具体的投资操作过程中，常常被一些具体问题所困扰，甚至会无所适从，为投资者排忧解难正是编辑本书的初衷。书中所有章节篇目都是论述在投资的各个环节如何办事的，内容上也尽可能收录社会各方面能够为投资者提供的服务，以方便投资者的工作和生活。

本书的编写和出版得到省直各单位、各市县和海南出版社的大力支持，在此，谨致谢忱。

本书内容涉及面广，参加撰稿单位多，加之时间比较紧，难免疏漏之处，敬希读者批评指正。

中共海南省委办公厅

1995年10月28日

目 录

第一章 海南经济特区投资环境	(1)
第一节 海南省概况	(1)
第二节 建省七年来的重大变化	(4)
第二章 一般行业企业的设立	(12)
第一节 外商投资企业的设立	(12)
一 工商注册登记	(12)
二 审批	(13)
三 税务登记	(14)
四 海关登记	(14)
第二节 内资企业的设立	(15)
一 设立企业法人的登记注册程序	(15)
二 设立一般企业法人应提交的证件、材料	(15)
三 行业审批许可证范围	(16)
四 海南省工商行政管理机关	(16)
第三节 代表机构、分支机构、办事机构的设立	(18)
一 办理外国企业常驻海口代表机构	(18)
二 办理在琼企、事业外出设立分支机构	(19)
三 申请在国外设分公司	(20)
四 境外组织机构, 境外客商来琼考察、洽谈、寻求发展经济合作, 合作厅招商处可以提供的协作和服务	(20)
五 省外单位(副省级以上)在琼设立办事机构手续	(20)
第三章 特殊行业企业的设立	(22)
一 会计师事务所的设立	(22)
二 审计师事务所的设立	(23)
三 期货经纪公司的设立	(23)
四 内地来琼或本地股份有限公司的设立	(25)
五 药品生产企业的设立	(25)
六 药品经营批发企业的设立	(27)
七 药品零售企业的设立	(28)

八 化妆品、消毒杀虫药械(剂)、一次性使用卫生用品生产企业的设立	(29)
九 保安服务公司的设立	(29)
十 外商投资海南电力工业审批程序	(30)
十一 开办黄金矿山审批程序	(33)
十二 申办采矿许可证	(34)
十三 申办轻工产品生产许可证	(34)
十四 申办游艺机产品生产许可证	(35)
十五 申办锅炉压力容器制造、安装与检验许可证	(35)
十六 申办电信业务经营许可证	(38)
十七 申办林业许可证	(39)
十八 经营印制商标企业审批程序	(40)
十九 申办铝合金建筑型材生产许可证	(40)
二十 申办建材产品生产许可证	(41)
二十一 申办钢筋生产许可证	(42)
二十二 申办冶金用耐火材料生产许可证	(42)
二十三 申办化工产品生产许可证(准产证)程序	(42)
二十四 申办易燃易爆化学物品消防安全许可证	(43)
二十五 申办易燃易爆化学物品(长期)准运证	(43)
二十六 监理单位的设立	(43)
二十七 房地产开发企业的设立	(44)
二十八 房地产开发企业出琼经营	(45)
二十九 商品房外销批文	(45)
三十 室内装饰企业资质认定	(46)
三十一 劳务输出	(46)
三十二 申办化学危险物品经营许可证	(46)
三十三 产品批发市场的设立	(47)
三十四 金融企业的设立	(48)
三十五 旅行社的设立	(50)
三十六 民办学校的设立	(51)
三十七 国际合作办学审批程序	(52)
三十八 建设项目审批程序	(53)
第四章 企业的运转	(55)
第一节 企业建设项目购地、规划、设计、报建、验收	(55)
一 办理建设项目选址意见书	(55)
二 办理建设用地规划许可证	(55)
三 办理购地手续	(56)
四 建设项目勘察设计登记	(57)

五 办理建设工程规划许可证	(57)
六 办理工程招标	(57)
七 办理施工报建手续	(58)
八 质量监督和办理竣工验收手续	(59)
第二节 房屋(包括厂房)的租赁、购买和转让	(60)
一 一般性规定	(60)
二 房地产转让规定	(60)
三 房地产抵押规定	(61)
四 房屋租赁规定	(61)
第三节 企业所需设备、原材料的进口和所生产的产品出口	(62)
一 办理一般物品的进口	(62)
二 企业自营进出口经营权	(62)
三 机电产品进口	(64)
四 企业进料加工复出口业务	(65)
五 申报和分配外商投资企业进口成品油的计划	(66)
六 生产资料进口	(67)
七 进口自用免税物资	(68)
八 进口配额商品、特定登记进口商品	(68)
第四节 申请国外贷款	(70)
一 外国政府贷款	(70)
二 国际金融组织贷款	(71)
三 国际商业贷款(全口径)	(72)
第五节 企业所需员工的招聘与录用	(74)
第六节 企业税务办理	(75)
一 税务登记	(75)
二 发票管理	(75)
三 帐簿、凭证管理	(75)
四 纳税申报	(75)
五 缴纳税款	(76)
六 接受检查	(76)
七 申请复议或诉讼	(76)
第七节 企业必须接受的其他有关规定	(77)
一 建筑安全生产监督管理	(77)
二 建设项目环境保护审查	(78)
三 海口市建筑设计防火审核的报建	(79)
四 三亚市《公共娱乐场所消防安全许可证》的审批	(79)
五 取得海域使用权	(80)
六 企业技术改造	(81)

七 养老工伤保险	(81)
第五章 投资者所需的综合性服务	(85)
第一节 水电服务	(85)
一 企业用电报装	(85)
二 企业用水	(85)
三 海南省主要水电服务机构	(87)
第二节 通信服务	(88)
一 邮政服务	(88)
二 电信服务	(89)
三 海南省邮电主要服务机构	(91)
第三节 企业人员、企业产品进出境服务	(92)
一 海关服务	(92)
二 商检服务	(93)
三 出入境管理	(95)
第四节 金融、审计、会计服务	(105)
一 金融服务	(105)
二 审计服务	(110)
三 会计服务	(112)
第五节 交通服务	(114)
一 申办机动车牌证	(114)
二 交通运输服务	(116)
第六节 旅游服务	(122)
一 '96 中国度假休闲游重点在海南	(122)
二 海南省主要旅游线路	(126)
三 海南省主要旅行社	(127)
四 海南省旅游涉外饭店	(128)
第七节 法律服务	(133)
一 诉讼服务	(133)
二 公证服务	(140)
三 律师服务	(141)
四 法律监督服务	(141)
第八节 安全服务	(143)
一 海南省保安服务公司	(143)
二 海口市公安局派出所	(143)
三 三亚市区派出所	(144)
四 海口市消防支队	(144)
五 三亚市消防支队	(144)
六 各市县消防大、中队地址及联系电话	(145)

第九节 台湾同胞专门服务	(146)
一 省台胞接待咨询服务中心为台胞提供的服务	(146)
二 申请办理台胞居住证、临时居住证应提交的文件、证件	(146)
三 在省内购买房产的台胞申请办理居住证应提交的文件、证件	(147)
四 申请台胞证遗失补办手续应提交的文件、证件	(147)
五 申请办理台胞多次往返迁注应提交的文件、证件	(147)
六 申请办理台胞延期手续应提交的文件、证件	(147)
七 海南与台湾(港澳)经济合作促进会	(148)
八 海南省联络台湾大财团大项目协调小组	(148)
九 海南对台招商馆	(149)
第六章 各市县投资要览	(150)
第一节 海口市	(150)
第二节 三亚市	(156)
第三节 通什市	(158)
第四节 琼海市	(162)
第五节 儋州市	(165)
第六节 琼山市	(168)
第七节 文昌市	(171)
第八节 万宁县	(176)
第九节 定安县	(179)
第十节 澄迈县	(183)
第十一节 屯昌县	(188)
第十二节 临高县	(192)
第十三节 陵水黎族自治县	(196)
第十四节 昌江黎族自治县	(199)
第十五节 东方黎族自治县	(201)
第十六节 乐东黎族自治县	(204)
第十七节 白沙黎族自治县	(207)
第十八节 琼中黎族苗族自治县	(210)
第十九节 保亭黎族苗族自治县	(213)
第二十节 海南农垦	(216)
第七章 各开发区投资要览	(221)
第一节 洋浦经济开发区	(221)
第二节 金盘工业开发区	(223)
第三节 金融贸易开发区	(227)
第四节 海甸岛东部开发区	(231)
第五节 港澳工业开发区	(235)
第六节 老城工业开发区	(238)

第七节 三亚亚龙湾开发区·····	(239)
第八节 兴隆温泉旅游开发区·····	(241)
第九节 万泉河风景名胜区分·····	(244)
第十节 桂林洋经济开发区·····	(247)
第十一节 海南国际科技工业园·····	(249)
第十二节 清澜经济开发区·····	(251)
第八章 海南经济特区主要法规 ·····	(253)
一 海南经济特区企业法人登记管理条例·····	(253)
二 海南经济特区股份有限公司条例·····	(258)
三 海南经济特区有限责任公司条例·····	(276)
四 海南经济特区股份有限公司监督管理规定·····	(285)
五 海南经济特区商品交易市场管理条例·····	(290)
六 海南经济特区产权交易市场管理办法·····	(295)
七 海南经济特区企业国有资产条例·····	(298)
八 海南经济特区土地管理条例·····	(306)
九 海南经济特区土地征用管理规定·····	(318)
十 海南省经济特区城市规划条例·····	(322)
十一 海南省城市市政设施管理规定·····	(330)
十二 海南省建设监理办法·····	(336)
十三 海南经济特区城镇从业人员养老保险条例·····	(340)
十四 海南经济特区城镇从业人员失业保险条例·····	(345)
十五 海南经济特区城镇从业人员工伤保险条例·····	(349)
十六 海南经济特区城镇从业人员医疗保险条例·····	(356)
十七 海南经济特区机动车辆燃油附加费征收管理办法·····	(363)
十八 海南省通信条例·····	(367)
十九 海南省工会条例·····	(374)
二十 海南省企业最低工资规定·····	(379)
二十一 海南省职业介绍规定·····	(381)
二十二 海南省建筑防火管理规定·····	(384)
二十三 海南省公共场所消防安全管理规定·····	(388)
二十四 海南省人民代表大会常务委员会关于加强环境与资源保护工作 的决议·····	(393)
二十五 海南省公民因私出国受理审批暂行规定·····	(395)
二十六 海南省社会治安综合治理条例·····	(400)
附 录 ·····	(406)
海南省主要党政机构·····	(406)
全国统一编号的常用特种业务电话·····	(408)
海南省长途电话区号表·····	(408)

海南省 BP 机地区代码	(408)
海南省移动电话地区代码表	(409)
海南省邮政编码	(409)
海口市街 (区) 邮政编码	(410)
国内长途自动电话区号表	(411)
国际和港澳电话代码	(432)
台湾省长途自动电话	(435)
海口机场航空班期时刻表	(436)
三亚凤凰机场航空班期时刻表	(448)

附 海南省全图、海南省政区图、海南省交通、旅游图、海南省地势图、
海南省土特产、矿产分布图、海口市地图、三亚市地图

第一章 海南经济特区投资环境

第一节 海南省概况

海南省，简称琼。在中国南端，临南海。包括海南岛（海岸线长 1528 公里）和西沙、南沙、中沙群岛、黄岩岛等岛礁及其海域。北隔琼州海峡与广东省雷州半岛相望，西临北部湾与越南为邻。东面和南面为南海及西太平洋。海南省陆地面积 3.39 万平方公里，海域面积 210 万平方公里。人口 700 余万，有汉、黎、苗、回等民族。辖海口、三亚等 6 市、6 县、7 自治县和西沙、南沙、中沙群岛办事处（县级）。省会海口，因处南渡江出海处，故名。除了通用的普通话以外，汉语方言有海南话、儋州话、临高话、村话、迈话、军话、涯话、蛋家话；少数民族语言有黎语、苗语、回辉语。还有一些没有固定使用地域的广州话、客家话和潮州话。秦时海南为象郡属地。汉元封元年（公元前 110 年）置珠崖、儋耳二郡。唐贞观五年（公元 631 年）增设琼州。元朝至元十五年（公元 1278 年）改琼州为琼州路安抚司，均属湖广行省海北海南道宣慰司。明洪武元年（公元 1368 年），改琼州路为琼州，属广西行中书省，三年，升琼州为府，九年，改属广东省。明、清将西沙群岛、中沙群岛和南沙群岛划归琼州管辖。1912 年设广东琼崖道。1926 年置海口市。1935 年五指山腹地和黎区划出 12 峒，分置白沙、保亭和乐东 3 县。1948 年设海南特别行政区，直隶行政院。1951 年设海南行政公署。1952 年析置海南黎族苗族自治县（专署级），1955 年改自治州。1984 年海南行政公署改海南行政区，辖海南黎族苗族自治州和海口、三亚 2 市及 16 县。1988 年设立海南省，海南岛定为海南经济特区。

地形中部高四周低，从中部最高峰五指山（海拔 1867 米）向四周依次为山地、丘陵、台地（阶地）平原、滩涂，呈环状逐级递降，多级层状地貌显著。山地和丘陵是海南岛地貌核心，占全岛面积的 38.7%。山地主要分布在岛中部偏南地区，山地中散布着丘陵性的盆地，丘陵主要分布在岛内陆和西北、西南部等地区。在山地丘陵周围，广泛分布着宽窄不一的台地和阶地，占全岛总面积的 49.5%，包括溶岩台地、花岗岩台地、红岩台地、山麓洪积台地、变质岩台地和河流阶地、海积平原、潟湖、沙地等。海岸主要为火山玄武岩岸台地的海蚀堆积地貌海岸、由溺后演变而成的小港湾或堆积地貌海岸、沙堤围绕的海积阶地海岸。海岸生态以热带性红树林海岸和珊瑚礁海岸为特点。西沙群岛和中沙群岛在海南岛东南约 300 公里的南海海面上。中沙群岛大部分淹没于水下，仅黄岩岛露出水面。西沙群岛有岛屿 22 座，陆地面积 8 平方公里，其中永兴岛面积近 2 平方公里，面积最大；石岛海拔 15 米，最高。南威岛有避风条件良好的深水航道，交通地位十分重要。南沙群岛位于南海的南部，是暗礁、暗沙、暗滩分布最广、最多的一组群岛，陆地面积 8 平方公里，其

中曾母暗沙是我国最南的领土。

河流 154 条,呈辐射状由中南部山地向四周独流入海。集水面积 3000 平方公里以上的有全长 311 公里的南渡江、230 公里的昌化江和 162 公里的万泉河。三条大河流域面积占全岛面积的 47%。水能蕴藏量 100 万千瓦,可开发 65 万千瓦,已利用 20 万千瓦。属热带季风气候和热带海洋气候,高温多雨为主要气候特征。年平均气温 22~26℃,1~2 月平均气温 16~24℃,7~8 月平均气温 25~29℃。年降水量 1500~2600 毫米,五指山东南坡 5500 毫米。长夏无冬、干湿季明显,常年风大,夏秋多热带风暴、台风。

植物资源丰富,植被类型为热带雨林、热带季雨林。森林覆盖率由 1957 年的 35%下降到 80 年代中仅 18.4%,现已回复到 25.6%。植物种类繁多,维管束植物有 4700 多种,其中 630 种为海南特有种。列为国家重点保护的珍稀树种有 20 多种。在 1400 种针阔叶树中,有乔木 800 多种,其中 458 种列为国家商品用材树种,特种用材林有花梨、坡垒、子京、荔枝、母生 5 种,宜于造船和制作名贵家具的高级用材树有 85 种。药用植物有 2000 种,占全国 40%,载入药典的 500 种,抗癌植物 137 种,槟榔、益智、砂仁、巴戟为四大南药。野生动物有 516 种,鸟类 344 种,兽类 77 种,列为国家重点保护珍贵动物有黑冠长臂猿、坡鹿、水鹿、猕猴、黑熊、云豹等。土壤以砖红壤为主,有赤红壤、土地黄壤、山地草甸土,钙质沙土等。有五指山、尖峰岭热带森林、大田坡鹿、坝王岭黑冠长臂猿等国家级、省级 22 个自然保护区。全省有耕地 600 万亩。农作物以水稻为主,一年三熟,还有旱稻、小麦、甘薯、玉米、高粱等。经济作物有甘蔗、花生、芝麻、茶等。热带作物橡胶种植面积占全国的 70%,还有油棕、槟榔、咖啡、胡椒、剑麻、香茅、可可等。产菠萝、荔枝、龙眼、椰子、香蕉、大蕉、柑桔、芒果、杨桃、菠萝蜜、红毛丹、人参果等热带水果、蔬菜 120 多种。因水、热条件优越,成为全国育种繁殖基地,对全国农业科技研究推广具有特殊意义。海岸线多天然港湾,近海大陆架渔场面积 6.56 万平方公里,经济鱼类有鲷鱼、金枪鱼、鲳鱼、二长棘鲷、海鳗、大黄鱼、带鱼、石斑鱼、墨鱼、鱿鱼、海参。浅海滩涂养殖石花菜、沙蒿、白堊贝、珍珠贝、牡蛎、贻贝鲍、对虾、中国龙虾等。淡水养殖鲢、鳙、鲤、鳊、河鳊等。白马井是最大渔港,清澜、三亚、博鳌、港北、新村、秀英亦为重要渔港。莺歌海盐场为全国大型盐场之一,还有东方、榆亚盐场。畜牧业养牛较有基础。

矿产资源已探明储量的有天然气、石油、油页岩、褐煤、铁、钛、锆英石、金、铜、钼、铅、锌、钽、镓等,还有蓝宝石、独居石、水晶。铁矿、钛矿、锆英石储量居全国前列。工业基础薄弱,近年有橡胶、纺织、电子、化工、制药、制糖、造船、机械、建材、水产品加工、食品等工业部门。铁矿为亚洲八大铁矿之一。已建成程控电话、无线电传真、移动、寻呼系统,便利与国内国际通话、通讯联网。

现有海南大学等 6 所高等院校。华南热带作物科学研究院、海南省保亭热带作物研究所、海南省农业科学研究所等科研机构,现已具备一定规模,初步形成以热带农林牧渔业为主体,具有海南地方特色的科学研究和推广应用体系。社会科学研究以及文化、医疗都有较快发展。是国务院确定的七大旅游开发区之一,以热带海洋、环岛热带滨海风光、名胜众多、野生动植物自然保护区和独特的民族风情为主要特色。黎族人民的“船形屋”、染绣、歌舞以及饮食文化等,体现独特浓厚的民风民俗。

海口、三亚全年各月平均气温 ℃

月 份 地 名	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
海口 HAIKOU	17.2	18.2	21.6	24.9	27.4	28.1	28.4	27.7	26.8	24.8	21.8	18.7
三亚 SANYA	20.9	21.9	24.1	26.4	28.2	28.5	28.4	27.9	25.2	25.9	24.0	22.9

第二节 建省七年来的重大变化

1984年2月24日,这是一个不寻常的日子,年届80高龄的改革开放总设计师邓小平,明确表示出对海南的热切关注:“我们还要开发海南岛,如果能把海南岛的经济迅速发展起来,那就是很大的胜利。”从此,海南的命运开始改变,党中央、国务院1988年建省办大特区的决策,将一代伟人的宏愿付诸实施。短短七年,海南已经发生巨大变化。

一、迈开跨入国内发达地区的坚实脚步

在漫漫的历史长河中,海南这个资源丰富、风光旖旎、人杰地灵、有3.4万平方公里广袤沃野的宝岛,被滔滔的琼州海峡锁住,孤悬海外,沉睡了数千年。“天涯海角”被历代朝廷作为贬谪之地,唐朝宰相李德裕、宋代大文豪苏东坡都曾发配到此。新中国成立后,海南又因其重要的战略地位而作为祖国南大门的军事要地,继续处于封闭状态。直到1987年,海南仍然是经济发展的落后地区,国内生产总值55.8亿元,人均916元,人均国民收入仅746元。

当1988年海南建省创办中国最大的经济特区时,历史终于显示了它的公正,海南从此成为受到国内外普遍青睐的一片热土,形成了一轮又一轮的海南潮。人才热、开发区热、旅游热、房地产热、投资热、热带农业热,热浪滚滚,连绵不断。七年,弹指一挥间,大特区人倍尝艰辛,在南中国这片迟醒的热土上,施展自己的才干,创造辉煌的业绩,实现着只有创业者、开拓者才拥有的那份光荣与梦想。

建省以来,全省实际利用外资38亿美元,实际利用国内资金250亿元人民币,全社会固定资产投资总额近600亿元人民币,这在海南的过去几乎是难以想象的天文数字。与此对应的1980—1987年,8年间实际利用外资不过9200万美元。建省前,精明的日本人曾为海南把脉诊断,根据海南当时的实力,预测到2005年,农业发展目标达到年产值87亿元,工业年产值达到126亿元,而1994年的实际结果已经突破了这一估计,全省国内生产总值完成359.7亿元,比建省前1987年的55.8亿元增长了近7倍。农村经济全面发展,结构调整步伐加快,农业总产值100.8亿元,连续3年保持两位数增长,以热带水果、瓜菜、经济作物为特色的优质高效农业迅速崛起。工业总产值119.7亿元,比上年增长14.1%,和邦炼油厂、天然气化肥厂、昌江水泥厂、模糊控制器厂等一大批石化、建材、电子项目的建设将大大提高海南的工业生产能力。旅游业作为海南第三产业的龙头产业,1994年涉外宾馆接待旅游者289.6万人次,创汇7000多万美元。明年又是“'96中国度假休闲游重点在海南”旅游年,这将成为海南旅游业发展并带动其他产业发展的契机。许多国内外投资者日益看好海南的投资环境和投资潜力,1994年前来洽谈投资大项目的大企业明显增多,资金到位率提高,实际利用外资达12.9亿美元,显示了投资者对在海南投资充满信心。

1994年海南人均国内生产总值4820元,超过全国平均水平的30%多,在全国30个省市自治区中列第九位。海南已经迈开跨入国内发达地区行列的坚实脚步。

二、洋浦开发区蓄势待发

如何办大特区，这是摆在海南决策者面前的现实课题。第一任省委书记许世杰果断抉择：开发洋浦，搞特中之特，探索以特带特的发展模式。当历史机遇姗姗向洋浦走来时，一场不大不小的风波又险些让洋浦与它失之交臂。总设计师又一次孕育了洋浦开发区这一改革开放的最新产物：“我最近了解情况后，认为海南省委的决策是正确的，机会难得，不宜拖延。”1992年3月9日，中国政府正式批准设立洋浦经济开发区，将洋浦地区约30平方公里的土地一次性有偿出让给外商成片开发，从此洋浦斐声海内外，成为国际社会衡量中国改革开放政策的“晴雨表”。

从1993年3月全面动工到去年年底，已有29.6亿元港币、4.6亿元人民币投入基础设施建设，平整土地15平方公里；建成了地下供水系统；已装机31.55万千瓦的燃油发电机组正源源不断向开发区送去强大的电流；四通八达的混凝土马路人来车往；现代化的邮电通讯网络把洋浦同五洲四海连在一起；总面积达2平方公里的搬迁安置工程已初具规模；洋浦机场、洋浦港二期工程、洋浦至海口的高速公路以及数十公里长的引水工程也都在紧张的规划准备中。几乎在资金引进的同时，大批一流的专业人才也纷至沓来。1993年6月，洋浦首次面向全国公开招聘公务员，只有几十个名额，报名的却达到16000多人。如今，洋浦博士、硕士的密集程度不仅在海南，就是在发达地区也是罕见的。

所有的变化似乎只在转瞬之间，一切都让人目不暇接，洋浦的一朝一夕可以说浓缩了一个时代。曾几何时，洋浦还是一个人均年收入只有130元，人均口粮还不足150公斤的穷地方，现在已朝富裕、文明的方向迈出了坚实的步伐。而按照土地出让合同，到本世纪末，开发商还将投入资金150亿港元进行基础设施建设，吸引项目投资1000亿港元以上。15年以后，洋浦将崛起一座年产值200亿元以上，生产技术先进、生活设施齐全的现代化国际港口城市。

1993年9月9日，洋浦封关，11.4公里的金属隔离网清晰地划出30平方公里的特殊区域，它集特区、保税区、经济开发区三特于一体，其面积之大，出让期之长在国内绝无仅有。“国境之内、关境之外”，“一线放开、二线管好”，“引鸟筑巢、筑巢引鸟”就是大特区引以自豪的洋浦模式，国家对它赋予了迄今为止比国内其他地方更大、更多的优惠，授予更多的权限。同样是保税区，但洋浦拥有的是“特别保税区”政策。比方说，内地企业在洋浦建一个分厂，或者把最后一道加工工序的车间搬到这里来，既不用出口许可证，也免除了关税。洋浦，是一个社会服务功能齐全的保税区、开发区，这是它与众不同的又一大特色。作为海南省政府的派出机构——洋浦经济开发区管理局，被授予全权对开发区实施统一的行政管理。它奉行“不论外资内资、都是洋浦投资，不论公产私产、都是神圣财产，所有公营私营、都是自主经营”的原则，对企业实行积极不干预政策。公务员实行主办制，一个萝卜一个坑，区内22所中小学，管理局只用一名主办全权负责教育事务。公安局、检察院、法院相继挂牌办公，使洋浦成为法制完备的开发区。

滔滔琼州海峡挡不住洋浦的吸引力。到今年5月，在洋浦注册登记的企业已达7562家，注册资金折合人民币170多亿元。

洋浦，大特区人正在这片一穷二白的土地上，描绘最新最美的蓝图；洋浦，这株生长

在海南岛西部坚硬岩石上的幼苗，明日必定会成长为参天大树，南中国明媚的阳光将为之作证，北部湾奔腾不息的涛声将为之作证。

三、市场经济体制基本框架已经形成

改革是经济发展的动力，中央决策者在构思海南特区时赋予它最为特殊的改革政策：“海南省的改革可以有更大的灵活性，要在国家宏观计划指导下，建立有利于商品经济发展、主要是市场调节的新体制框架。”七年后，今日海南的面貌如何呢？

人们一踏入海南，就即刻感受到市场经济的浓郁气息。当你驱车周游全岛，不论在高速公路上飞驰，还是在乡间马路上漫游，绝不会遇到任何站卡，更不用担忧莫名其妙的收费和罚款。这就是一项重要改革即交通规费和公路运输管理制度改革的成果。养路费、高速公路通行费、过桥费和公路运输管理费这些合法收取的费用，统统附加到燃油价格中，通过销售渠道征收，撤消一切路卡，所有车辆可以在海南畅行无阻，一举扫除了妨碍市场经济的各种路障，“一脚油门踩到底”是人们对这一改革生动形象的概括。在海南投资办企业，也没有复杂的审批程序和繁琐公文旅行，用不着长期的等待、期盼和焦虑。申办企业由审批登记制改为直接核准登记制，登记所需文件、证件减少到最低限度，经营范围基本上不受限制，各类企业一律实行国民待遇，认缴注册资本可以分期注入，企业登记发照周期只需5天，通过年检实现对企业的监督管理。“先上车，后买票”、“宽审批，严管理”是这一改革的基本特征。企业登记制这一重大改革创造了企业在海南自由出入、平等竞争的环境。实行企业登记制的1993年，全省新登记的各类企业就高达25530户。核准登记外商投资企业7391户，认缴注册资金98.73亿美元。在海南办税，企业也无需大伤脑筋。1993年海口市参照国际上税收管理的通行做法，取消税务专管员管户制度，从过去税务登记、纳税鉴定、纳税申报到税款入库都由税务专管员包办，改为对企业纳税全面使用计算机管理、由纳税人直接缴纳或委托社会中介机构代理办税。同时，强化税收征管的稽查工作，设立税务法庭，加强了税务机关的内部监督，建立起纳税人主动申报纳税、社会中介机构代理办税、电脑系统照章计税、司法机关依法办案的税收征管制度。并通过计算机联网，进行了税收、银行一体化改革，为企业纳税提供更加方便快捷的服务。

1993年初，省委书记、省长阮崇武走马上任后，加大了深化经济改革的力度，强调按规矩办事，依法治省，依法行政，注重把改革与法制建设紧密结合起来，运用全国人大赋予海南立法的特别授权，将每一项改革的重要成果都以法规的形式表现出来，使其具有权威性、规范性、持续性。上述一系列改革，体现了这位决策者缜密的逻辑思维，过人的决策胆识，以及对市场经济规则和国际惯例的熟谙。这些改革因其显著的成效，被人们誉为“釜底抽薪”的大动作。在他的倡导和推动下，法制化的社会主义市场经济体制框架已经初步形成：

深化企业改革，还企业以自主，使企业成为市场经济的主体。海南始终抓住企业改革这一中心环节，明确各类企业一律享受国民待遇，取消企业行政主管部门，统一税赋，设立企业由审批制改为登记制，建立国有企业厂长（经理）聘任制、大力发展股份制企业，试行企业产权转让、兼并和拍卖等改革。各类企业正在逐步成为自主经营、自负盈亏、自我发展、自我约束的法人实体和市场竞争主体。