

2010



机工建筑考试

全国造价工程师执业资格考试考点
精析与题解——

工程造价管理 基础理论与相关法规

考点

精析

题解

全国造价工程师执业资格考试试题分析小组 编

1套考题 + **2**套模拟试卷



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS

2010 全国造价工程师执业资格考试考点精析与题解——

工程造价管理基础 理论与相关法规

全国造价工程师执业资格考试试题分析小组 编



机械工业出版社

全书共5章,主要包括:工程造价管理及其基本制度、工程经济、工程财务、工程项目管理、经济法律法规。每章包括知识框架、专家剖析、考试要点、重点习题、习题答案。书中附两套冲刺试卷和2009年考试真题。

本书浓缩了考试复习重点,知识精练,重点突出,例题丰富,解答详细,既可作为考生参加全国造价工程师执业资格考试的应试辅导教材,也可作为大中专院校师生的教学参考书。

图书在版编目(CIP)数据

工程造价管理基础理论与相关法规/全国造价工程师执业资格考试试题分析小组编. —3版. —北京:机械工业出版社,2010.5 (2010.8重印)

(2010全国造价工程师执业资格考试考点精析与题解)

ISBN 978-7-111-30504-0

I. ①工… II. ①全… III. ①建筑造价管理—工程技术人员—资格考核—自学参考资料②建筑造价管理—建筑法—中国—工程技术人员—资格考核—自学参考资料 IV. ①TU723.3②D922.297

中国版本图书馆CIP数据核字(2010)第073933号

机械工业出版社(北京市百万庄大街22号 邮政编码100037)

策划编辑:张晶

责任编辑:张晶

封面设计:张静

责任印制:乔宇

三河市国英印务有限公司印刷

2010年8月第3版第2次印刷

184mm×260mm·12印张·292千字

标准书号:ISBN 978-7-111-30504-0

定价:37.00元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

电话服务

网络服务

社服务中心:(010)88361066

门户网:<http://www.cmpbook.com>

销售一部:(010)68326294

教材网:<http://www.cmpedu.com>

销售二部:(010)88379649

读者服务部:(010)68993821

封面无防伪标均为盗版。

前言

参加全国造价工程师执业资格考试的考生大多数是已经参加工作的在职人员，不会像全日制学生那样系统地参加学习，大多是通过自学，少了一种学习的氛围，而且，在学习时间上，又不可能有充分的保证。基于对考生在学习中存在上述困难的深刻认识，我们认为一本好的辅导书对他们来说就显得尤为重要，这也正是我们编写本书的出发点。

本书的特点如下：

围绕大纲、构建知识框架。本书中的“知识框架”是按照考试大纲要求的考核重点的先后顺序进行编排的，简明扼要地阐述了考试大纲对考生应知应会的要求。这部分内容为考生指明了备考学习的方向，考生根据这一部分内容可以确定命题所涉及到的知识体系的重要程度。

突出重点、注重把握主次。本书中的“考试要点”设计成图表的形式，更直观地阐述了每一章需要掌握的重点内容，为考生梳理出主干脉络，将考试教材由厚变薄。在本书中，我们对各种概念都做了深入的分析，把彼此之间有关联的概念放在一起，形成一个整体的知识体系，避免考生因内容零散出现疏漏。考生可根据这部分内容来把握命题的采分点，从而掌握学习的重点。

注重全局、不搞题海战术。本书中的“重点习题”收集了近几年的考题和一些重点习题，可以帮助考生掌握考试命题的规律，也让考生了解命题的方式，准确地把握考试的精髓，在选题上尽量做到精简，尽量选择那些有代表性，能够起到举一反三作用的题让考生进行自测，做过这些习题后，考生就会了解考试命题的规律。

实战练习、提前进入状态。本书中的“冲刺试卷”的题量、难易程度和采分点均与标准试卷完全一致，而且均为经典题目，可帮助考生整体把握考试内容的知识体系，让考生逐步提高“题感”，是考生在考前进行冲刺的绝好试卷，为考生胸有成竹地步入考场奠定了基础。

答疑服务、解决考生疑难。编写组专门为考生提供答疑网站（www.wwb.edu.com），并配备了专业答疑教师为考生解决疑难问题。

参加本书编写的人员都是长年参加全国造价工程师执业资格考试辅导的教学经验丰富的老师，可以说我们最清楚考生需要什么样的辅导书，编写该书的时候充分考虑了考生的实际需求。

由于编写时间有限，不妥之处在所难免，恳请各位考生以及同仁们不吝赐教，以便再版时进行修正。

目 录

前言

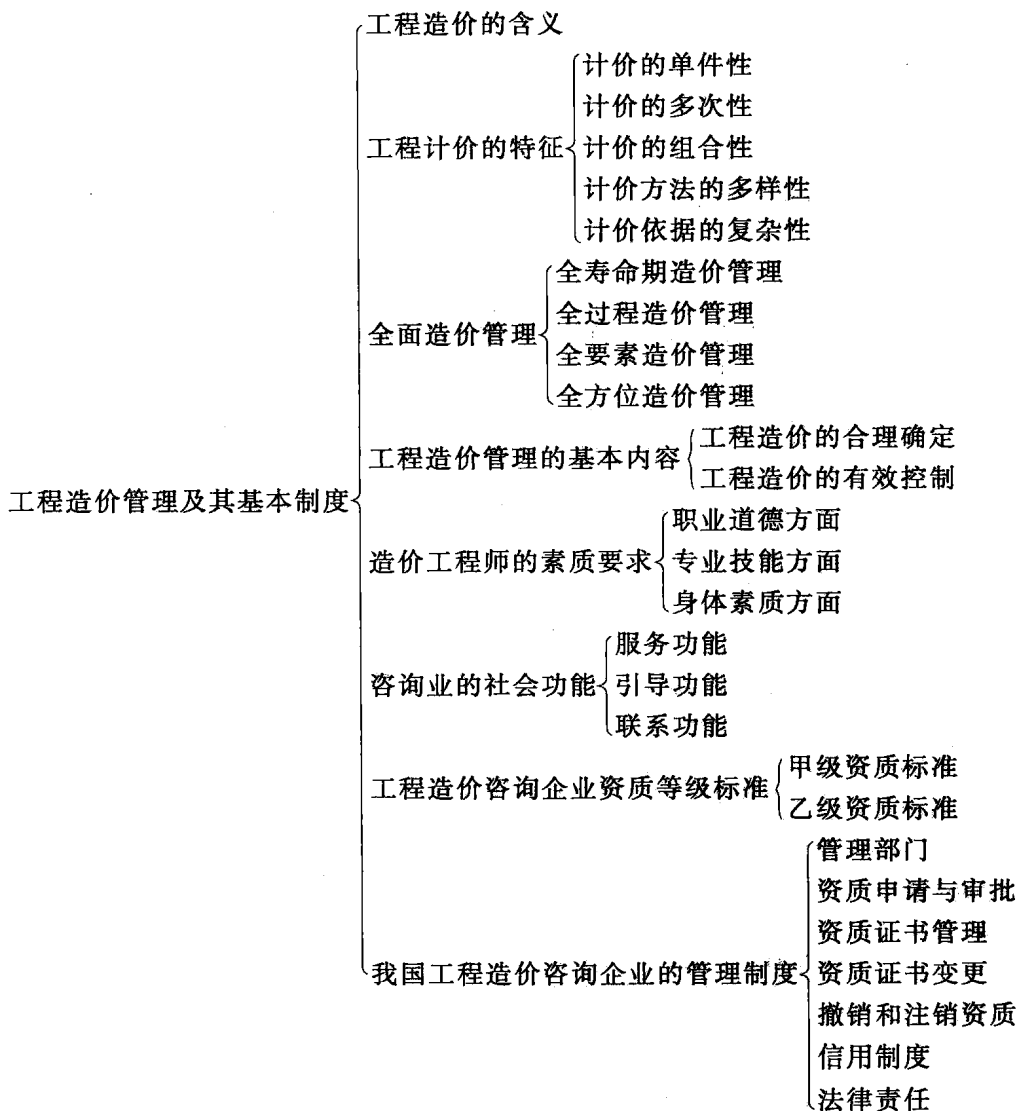
第一章 工程造价管理及其基本制度	1
一、知识框架	1
二、专家剖析	2
三、考核要点	2
四、重点习题	9
五、习题答案	14
第二章 工程经济	15
一、知识框架	15
二、专家剖析	16
三、考试要点	16
四、重点习题	47
五、习题答案	61
第三章 工程财务	62
一、知识框架	62
二、专家剖析	63
三、考试要点	63
四、重点习题	89
五、习题答案	98
第四章 工程项目管理	99
一、知识框架	99
二、专家剖析	100
三、考试要点	101
四、重点习题	123

五、习题答案	133
第五章 经济法律法规	134
一、知识框架	134
二、专家剖析	136
三、考试要点	136
四、重点习题	144
五、习题答案	151
2010 全国造价工程师执业资格考试冲刺试卷(一)	152
2010 全国造价工程师执业资格考试冲刺试卷(一)参考答案	162
2010 全国造价工程师执业资格考试冲刺试卷(二)	163
2010 全国造价工程师执业资格考试冲刺试卷(二)参考答案	173
2009 年度全国造价工程师执业资格考试试卷	174
2009 年度全国造价工程师执业资格考试试卷 参考答案	184

第一章

工程造价管理及其基本制度

一、知识框架



二、专家剖析

本章在历年的考试中所占的分值为 14 分左右,单项选择题占 6 分左右,多项选择题占 8 分左右,占本科目试卷分值的 14%。试题的采分点主要集中在造价工程师的执业资格考试、注册和继续教育;静态投资与动态投资的概念;工程造价管理的两种含义及全面造价管理;造价工程师的执业范围、权利与义务、职业道德准则;工程计价的特征;工程造价咨询企业资质等级标准;工程造价咨询企业的业务承接;我国工程造价管理的目标、任务和基本内容;建设项目总投资与固定资产投资的概念;建筑安装工程造价的概念;工程造价的含义及其特点;我国工程造价管理组织的三个系统。

三、考核要点

(一)工程造价的基本内容

1. 工程造价及其特点(表 1-1)

表 1-1 工程造价及其特点

类 别	内 容
含义一	从投资者—业主的角度而言,指建设一项工程预期开支或实际开支的全部固定资产投资费用
含义二	从市场交易的角度而言,指为建成一项工程,预计或实际在土地市场、设备市场、技术劳务市场以及工程承包市场等交易活动中所形成的建筑安装工程价格和建设工程总价格

2. 工程计价的特征(表 1-2)

表 1-2 工程计价的特征

特 征	内 容
计价的单件性	由产品的单件性决定
计价的多次性	多次计价是逐步深化、逐步细化和逐步接近实际造价的过程
计价的组合性	工程造价的组合过程:分部分项工程单价→单位工程造价→单项工程造价→建设项目总造价
计价方法的多样性	多次计价有各不相同的计价依据,每次计价的精确度要求也各不相同,由此决定了计价方法的多样性
计价依据的复杂性	设备和工程量计算依据 人工、材料、机械等实物消耗量计算依据 工程单价计算依据 设备单价计算依据 措施费、间接费和工程建设其他费用计算依据

(续)

特 征	内 容
计价依据的复杂性	政府规定的税、费 物价指数和工程造价指数

3. 建设项目分解(图 1-1)

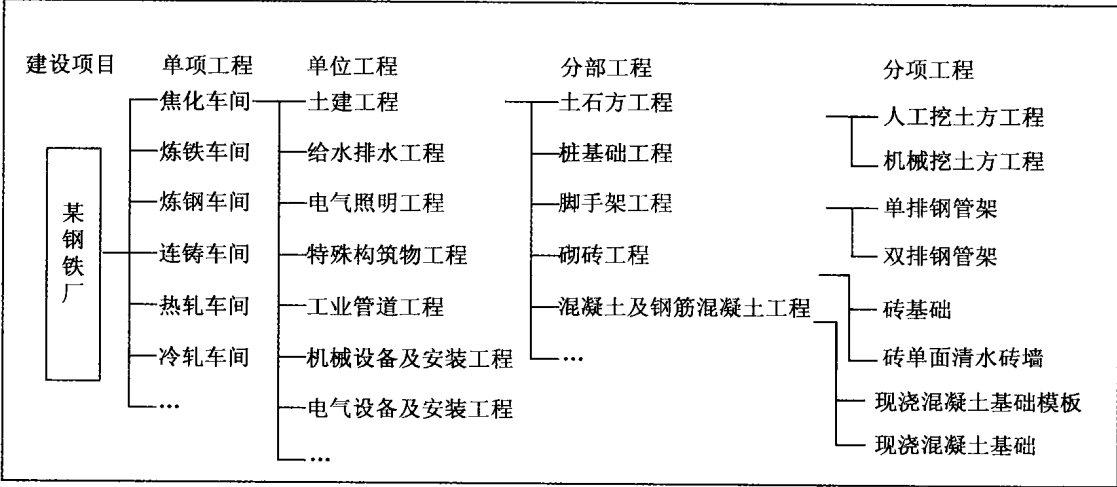


图 1-1 建设项目分解示意图

4. 工程造价相关概念(表 1-3)

表 1-3 工程造价相关概念

概 念	内 容
静态投资与动态投资	静态投资是以某一基准年、月的建设要素的价格为依据所计算出的建设项目投资的瞬时值 动态投资是指为完成一个工程项目的建设,预计投资需要量的总和
建设项目总投资	是指投资主体为获取预期收益,在选定的建设项目上所需投入的全部资金
固定资产投资	是指投资主体为达到预期收益的资金垫付行为
建筑安装工程造价	亦称建筑安装工程价格。从投资的角度看,是建设项目投资中的建筑安装工程投资,也是项目造价的组成部分。从市场交易的角度看,建筑安装工程实际造价是投资者和承包商双方共同认可的,由市场形成的价格

(二)工程造价管理体制及其基本内容

1. 工程造价管理的含义(表 1-4)

表 1-4 工程造价管理的含义

项 目	内 容
两种含义	建设工程投资费用管理:是指为了实现投资的预期目标,在拟定的规划、设计方案的前提下,预测、确定和监控工程造价及其变动的系统活动

(续)

项 目	内 容
两种含义	建设工程价格管理:微观层次上是指生产企业在掌握市场价格信息的基础上,为实现管理目标面进行的成本控制,计价、定价和竞价的系统活动;宏观层次上是指政府根据社会经济发展的实际需要,利用法律、经济行政的手段对价格进行管理和调控,以及通过市场管理规范市场主体价格行为的系统活动
建设工程全面造价管理	定义:有效地使用专业知识和专门技术对资源、成本、盈利和风险进行筹划和控制 包括:全寿命期造价管理、全过程造价管理、全要素造价管理、全方位造价管理

2. 我国工程造价管理的基本内容(表 1-5)

表 1-5 我国工程造价管理的基本内容

项 目	内 容
目标	按照经济规律的要求,根据社会主义市场经济的发展形势,利用科学管理方法和先进管理手段,合理地确定造价和有效地控制造价,以提高投资效益和建筑安装企业经营效果
任务	加强工程造价的全过程动态管理,强化工程造价的约束机制,维护有关各方的经济利益,规范价格行为,促进微观效益和宏观效益的统一
基本内容	(1)工程造价的合理确定 (2)工程造价的有效控制,有效控制原则为:以设计阶段为重点的建设全过程造价的控制;实施主动控制;技术与经济相结合是控制工程造价最有效的手段

(三)造价工程师执业资格制度

1. 造价工程师的素质要求、职业道德与执业(表 1-6)

表 1-6 造价工程师的素质要求、职业道德与执业

项 目	内 容
素质要求	造价工程师作为复合型专业管理人才,应具备技术技能、人文技能和观念技能,并要有健康的身体和宽广的胸怀
职业道德	(1)遵守国家法律法规和政策,执行行业自律性规定,珍惜职业声誉,自觉维护国家和社会公共利益 (2)遵守“诚信、公正、精业、进取”的原则,以高质量的服务和优秀的业绩,赢得社会和客户对造价工程师职业的尊重 (3)勤奋工作,独立、客观、公正、正确地出具工程造价成果文件,使客户满意 (4)诚实守信,尽职尽责,不得有欺诈、伪造、作假等行为 (5)尊重同行,公平竞争,搞好同行之间的关系,不得采取不正当的手段损害、侵犯同行的权益 (6)廉洁自律,不得索取、收受委托合同约定以外的礼金和其他财物,不得利用职务之便谋取其他不正当的利益 (7)造价工程师与委托方有利害关系的应当回避,委托方有权要求其回避 (8)知悉客户的技术和商务秘密,负有保密义务 (9)接受国家和行业自律组织对其职业道德行为的监督检查
业务范围	(1)建设项目建议书、可行性研究投资估算的编制和审核,项目经济评价,工程概算、预算、结算,竣工结(决)算的编制和审核

(续)

项 目	内 容
业务范围	(2)工程量清单、标底(或者控制价)、投标报价的编制和审核,工程合同价款的签订及变更、调整,工程款支付与工程索赔费用的计算 (3)建设项目管理过程中设计方案的优化、限额设计等工程造价分析与控制,工程保险理赔的核查 (4)工程经济纠纷的鉴定
权利	(1)使用注册造价工程师名称 (2)依法独立执行工程造价业务 (3)在本人执业活动中形成的工程造价成果文件上签字并加盖执业印章 (4)发起设立工程造价咨询企业 (5)保管和使用本人的注册证书和执业印章 (6)参加继续教育
义务	(1)遵守法律法规和有关管理规定,恪守职业道德 (2)保证执业活动成果的质量 (3)接受继续教育,提高执业水平 (4)执行工程造价计价标准和计价方法 (5)与当事人有利害关系的,应当主动回避 (6)保守在执业中知悉的国家秘密和他人的商业、技术秘密

2. 我国造价工程师执业资格制度(表 1-7)

表 1-7 我国造价工程师执业资格制度

项 目	内 容
执业资格考试	报考条件:凡中华人民共和国公民,工程造价或相关专业大专及以上学历,从事工程造价业务工作一定年限后,均可申请参加造价工程师执业资格考试 考试科目:工程造价管理基础理论与相关法规、工程造价计价与控制、建设工程技术与计量(土建或安装)、工程造价案例分析 注册:注册管理部门、初始注册、续期注册、变更注册
继续教育	继续教育的内容;继续教育的形式;继续教育培训学时计算方法
法律责任	未经注册,以注册造价工程师的名义从事工程造价业务活动的,所签署的工程造价成果文件无效,由县级以上地方人民政府建设行政主管部门或者其他有关专业部门给予警告,责令停止违法活动,并可处以 1 万元以上 3 万元以下的罚款 隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请造价工程师注册的,不予受理或者不予注册,并给予警告,申请人在 1 年内不得再次申请造价工程师注册 聘用单位为申请人提供虚假注册材料的,由县级以上地方人民政府建设行政主管部门或者其他有关专业部门给予警告,并可处以 1 万元以上 3 万元以下的罚款 以欺骗、贿赂等不正当手段取得造价工程师注册的,由注册机关撤销其注册,3 年内不得再次申请注册,并由县级以上地方人民政府建设主管部门处以罚款。其中,没有违法所得的,处以 1 万元以下罚款;有违法所得的,处以违法所得 3 倍以下且不超过 3 万元的罚款 未按照规定办理变更注册仍继续执业的,由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关专业部门责令限期改正;逾期不改的,可处以 5 千元以下的罚款

(续)

项 目	内 容
法律责任	注册造价工程师有下列行为之一的,由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关专业部门给予警告,责令改正。没有违法所得的,处以1万元以下罚款;有违法所得的,处以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款: (1)不履行注册造价工程师义务 (2)在执业过程中,索贿、受贿或者谋取合同约定费用外的其他利益 (3)在执业过程中实施商业贿赂 (4)签署有虚假记载、误导性陈述的工程造价成果文件 (5)以个人名义承接工程造价业务 (6)允许他人以自己名义从事工程造价业务 (7)同时在两个或者两个以上单位执业 (8)涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让注册证书或者执业印章 (9)法律法规、规章禁止的其他行为 注册造价工程师或者其聘用单位未按照要求提供造价工程师信用档案信息的,由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有关专业部门责令限期改正;逾期不改的,可处以1千元以上1万元以下的罚款

3. 我国造价工程师执业资格制度简图(图 1-2)

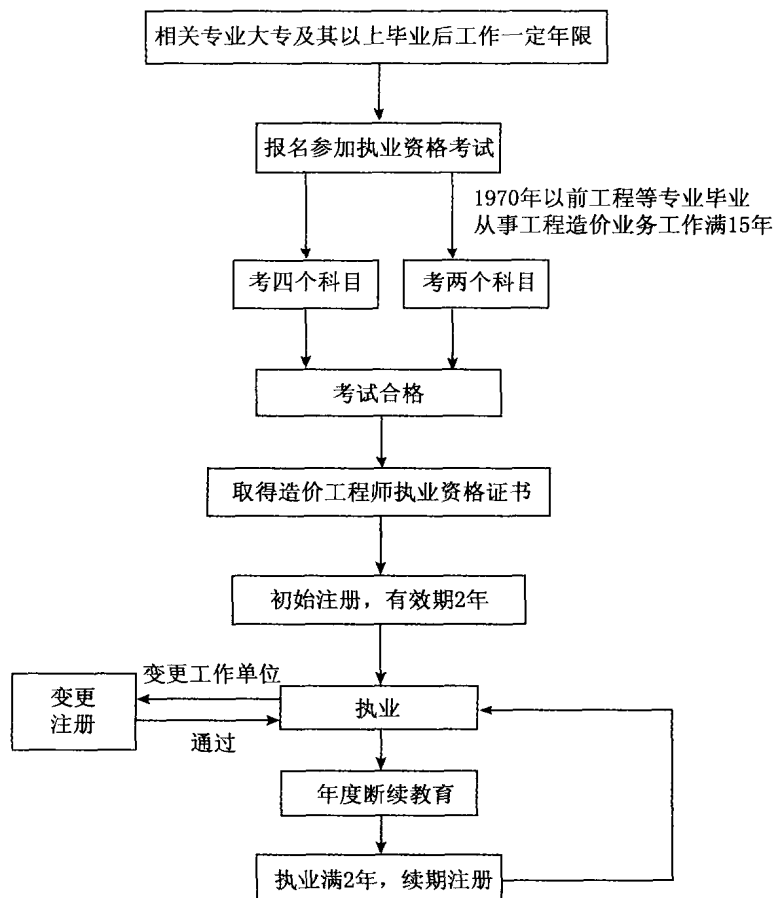


图 1-2 造价工程师执业资格制度简图

(四)工程造价咨询管理制度

1. 工程造价咨询业(表 1-8)

表 1-8 工程造价咨询业

项 目	内 容
咨询及工程造价咨询	咨询是指利用科学技术和人才,根据政府、企业以及个人的委托要求,提供解决有关决策、技术和管理等方面问题的优化方案的智力服务活动过程 工程造价咨询系指工程造价咨询机构面向社会接受委托,承担建设工程项目可行性研究、投资估算,项目经济评价,工程概算、预算、结算、竣工决算,工程招标、标底、投标报价的编制和审核,对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料等业务工作
香港地区工程造价咨询业	工料测量师是直接参与工程造价管理的咨询部门,与建筑师和工程师并列,并互相制约、互相影响。主要任务和作用分为立约前阶段和立约后阶段两部分 测量师学会是众多测量师行之间相互联系的纽带

2. 工程造价咨询企业(1-9)

表 1-9 工程造价咨询企业

项 目	内 容
资质等级标准	已取得乙级工程造价咨询企业资质证书满 3 年 企业出资人中,注册造价工程师人数不低于出资人总人数的 60%,且其出资额不低于企业注册资本总额的 60% 技术负责人已取得造价工程师注册证书,并具有工程或工程经济类高级专业技术职称,且从事工程造价专业工作 15 年以上 专职从事工程造价专业工作的人员(以下简称专职专业人员)不少于 20 人,其中,具有工程或者工程经济类中级以上专业技术职称的人员不少于 16 人,取得造价工程师注册证书的人员不少于 10 人,其他人员均需要具有从事工程造价专业工作的经历 企业与专职专业人员签订劳动合同,且专职专业人员符合国家规定的职业年龄(出资人除外) 专职专业人员的人事档案关系由国家认可的人事代理机构代为管理 企业注册资本不少于人民币 100 万元 企业近 3 年工程造价咨询营业收入累计不低于人民币 500 万元 具有固定的办公场所,人均办公建筑面积不少于 10m² 技术档案管理制度、质量控制制度、财务管理制度齐全 企业为本单位专职专业人员办理的社会基本养老保险手续齐全
乙级标准	企业出资人中,注册造价工程师人数不低于出资人总人数的 60%,且其出资额不低于注册资本总额的 60% 技术负责人已取得造价工程师注册证书,并具有工程或工程经济类高级专业技术职称,且从事工程造价专业工作 10 年以上 专职专业人员不少于 12 人,其中,具有工程或者工程经济类中级以上专业技术职称的人员不少于 8 人,取得造价工程师注册证书的人员不少于 6 人,其他人员均需要具有从事工程造价专业工作的经历 企业与专职专业人员签订劳动合同,且专职专业人员符合国家规定的职业年龄(出资人除外)

(续)

项 目		内 容
资质等级标准	乙级标准	专职专业人员的人事档案关系由国家认可的人事代理机构代为管理 企业注册资本不少于人民币 50 万元 具有固定的办公场所,人均办公建筑面积不少于 10m² 技术档案管理制度、质量控制制度、财务管理制度齐全 企业为本单位专职专业人员办理的社会基本养老保险手续齐全 暂定期内工程造价咨询营业收入累计不低于人民币 50 万元 在申请核定资质等级之日前无违规行为
业务承接	业务范围	建设项目建议书及可行性研究投资估算、项目经济评价报告的编制和审核 建设项目概预算的编制与审核,并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制 建设项目合同价款的确定(包括招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核),合同价款的签订与调整(包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算)与工程款支付,工程结算及竣工结(决)算报告的编制与审核等 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询 提供工程造价信息服务
	咨询合同及其履行	(1)委托人与咨询人的详细信息 (2)咨询项目的名称、委托内容、要求、标准,以及履行期限 (3)委托人与咨询人的权利、义务与责任 (4)咨询业务的酬金、支付方式和时间 (5)合同的生效、变更与终止 (6)违约责任、合同争议与纠纷的解决方式 (7)当事人约定的其他专用条款的内容
	企业分支机构	工程造价咨询企业设立分支机构的,应当自领取分支机构营业执照之日起 30 日内,持下列材料到分支机构工商注册所在地省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门备案: (1)分支机构营业执照复印件 (2)工程造价咨询企业资质证书复印件 (3)拟在分支机构执业的不少于 3 名注册造价工程师的注册证书复印件 (4)分支机构固定办公场所的租赁合同或产权证明 省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门应当在接受备案之日起 20 日内,报国务院建设主管部门备案
	跨省区承接业务	工程造价咨询企业跨省、自治区、直辖市承接工程造价咨询业务的,应当自承接业务之日起 30 日内到建设工程所在地省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门备案

3. 我国工程造价咨询企业的资质管理(表 1-10)

表 1-10 我国工程造价咨询企业的资质管理

项 目	内 容
管理部门	国务院建设主管部门;省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门;有关专业部门
资质申请与审批	资质许可程序:甲级许可程序、乙级许可程序
资质证书管理	准予资质许可的,资质许可机关应当向申请人颁发工程造价咨询企业资质证书。 遗失资质证书的,应当在公众媒体上声明作废后,向资质许可机关申请补办。工程造价咨询企业资质有效期为 3 年

(续)

项 目	内 容
资质证书变更	工程造价咨询企业的名称、住所、组织形式、法定代表人、技术负责人、注册资本等事项发生变更的,应当自变更确立之日起 30 日内,到资质许可机关办理资质证书变更手续 工程造价咨询企业合并的,合并后存续或者新设立的工程造价咨询企业可以承继合并前各方中较高的资质等级,但应当符合相应的资质等级条件 工程造价咨询企业分立的,只能由分立后的一方承继原工程造价咨询企业资质,但应当符合原工程造价咨询企业资质等级条件
撤销和注销资质	撤销资质、撤回资质、注销资质
信用制度	企业向资质许可机关提供企业信用档案信息,应包括:企业的基本情况、业绩、良好行为、不良行为等内容,任何单位和个人均有权查阅信用档案
法律责任	资质申请或取得的违规责任、经营违规的责任、其他违规责任、对资质许可机关及其工作人员违规的处罚

四、重点习题

(一) 单项选择题(每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

- 生产性建设项目的总投资包括()两部分。
 - 建安工程投资和设备、工(器)具购置费
 - 建安工程投资和工程建设其他费用
 - 固定资产投资和流动资产投资
 - 固定资产静态投资和动态投资
- 拟建项目工程造价的最高限额是按照有关规定编制并经有关部门批准的()。
 - 初步投资估算
 - 施工图预算
 - 施工标底
 - 初步设计总概算
- 应用美国建筑师学会(AIA)合同条件时,采用不同的计价方式只需选用相应的()结合。
 - 协议书格式与通用条件
 - 通用条件与专用条件
 - 专用条件与财务管理表格
 - 财务管理表格与协议书格式
- 下列属于注册造价工程师权利的是()。
 - 以个人名义承接工程造价业务
 - 申请设立工程造价咨询单位
 - 审批工程进度款支付额度
 - 审批工程变更价款
- 根据《工程造价咨询企业管理办法》,在工程造价咨询企业出资人中,注册造价工程师人数至少为人总人数的()。
 - 30%
 - 40%
 - 50%
 - 60%
- 根据《工程造价咨询企业管理办法》,下列属于工程造价咨询企业业务范围的是()。

- A. 工程竣工结算报告的审核 B. 工程项目经济评价报告的审批
C. 工程项目设计方案的比选 D. 工程造价经济纠纷的仲裁
7. 根据《工程造价咨询企业管理办法》，新申请工程造价咨询企业资质的，其资质等级按照相应的资质标准()。
- A. 可核定为甲级，并设暂定期 1 年
B. 只能核定为乙级，并设暂定期 1 年
C. 只能核定为乙级，并设暂定期 2 年
D. 只能核定为丙级，并设暂定期 1 年
8. 建设工程项目总投资造价是指项目总投资中的()。
- A. 建筑安装工程费用 B. 固定资产投资与流动资产投资总和
C. 静态投资总额 D. 固定资产投资总额
9. 建设工程造价的有效控制是指在优化建设方案、设计方案的基础上，在工程建设程序的各个阶段采用一定的方法和措施，将工程造价控制在()之内。
- A. 投资估算范围和合同总价限额
B. 合理的范围和核定的造价限额
C. 可预见的变动范围和承包总价限额
D. 投资预计支出限额和投资估算范围
10. 根据我国现行规定，经全国造价工程师执业资格统一考试合格的人员，应当在取得造价工程师执业资格考试合格证书后的()内申请初始注册。
- A. 30 日 B. 2 个月 C. 3 个月 D. 1 年
11. 根据我国现行规定，甲级和乙级工程造价咨询企业专职从事工程造价专业工作的人员中，取得造价工程师注册证书的人员分别不得少于()人。
- A. 20 和 12 B. 16 和 8 C. 10 和 6 D. 8 和 6
12. 根据我国现行规定，工程造价咨询企业资质有效期届满，需要继续从事工程造价咨询活动的，需要提出资质延续申请。被准予延续的，其资质有效期可延续()年。
- A. 1 B. 2 C. 3 D. 5
13. 下列关于工程建设静态投资或动态投资的表述中正确的是()。
- A. 静态投资中包括涨价预备费
B. 静态投资中包括固定资产投资方向调节税
C. 动态投资中包括建设期贷款利息
D. 动态投资是静态投资的计算基础
14. 根据《造价工程师注册管理办法》的规定，下列工作中属于造价工程师执业范围的是()。
- A. 建设项目投资估算的批准 B. 建设项目资金的筹集
C. 工程索赔费用的计算 D. 工程经济纠纷的裁决
15. 根据《造价工程师注册管理办法》的规定，造价工程师初始注册和延续注册的有效期限()。
- A. 分别为 1 年和 2 年 B. 分别为 2 年和 1 年
C. 均为 1 年 D. 均为 4 年

16. 根据《工程造价咨询单位管理办法》的规定,甲级和乙级工程造价咨询单位专职技术负责人从事工程造价专业工作的年限分别为()年以上。
A. 12 和 10 B. 20 和 12 C. 8 和 6 D. 6 和 4
17. 建设工程造价有两种含义,从业主和承包商的角度可以分别理解为()。
A. 建设工程固定资产投资和建设工程承发包价格
B. 建设工程总投资和建设工程承发包价格
C. 建设工程总投资和建设工程固定资产投资
D. 建设工程动态投资和建设工程静态投资
18. 我国建设工程造价管理组织包含三大系统,该三大系统是指()。
A. 国家行政管理系统、部门行政管理系统和地方行政管理系统
B. 国家行政管理系统、行业协会管理系统和地方行政管理系统
C. 行业协会管理系统、地方行政管理系统和企事业单位管理系统
D. 政府行政管理系统、企事业单位管理系统和行业协会管理系统
19. 根据《造价工程师注册管理办法》的规定,下列工作中属于造价工程师执业范围的是()。
A. 工程经济纠纷的调解与仲裁 B. 工程造价分析与控制
C. 工程投资估算的审核与批准 D. 工程概算的审核与批准
20. 根据《造价工程师注册管理办法》的规定,经全国造价工程师执业资格统一考试合格的人员应当在取得考试合格证书后的有效期限内,持有关材料到省级或者部门注册机构申请初始注册,该有效期限为()个月。
A. 1 B. 2 C. 3 D. 12
21. 根据《工程造价咨询单位管理办法》的规定,甲级工程造价咨询单位的资质标准之一是:具有专业技术职称且从事工程造价专业工作的专职人员和取得造价工程师注册证书的专业人员分别不少于()人。
A. 16 和 8 B. 20 和 8 C. 12 和 6 D. 12 和 4
22. 根据《工程造价咨询单位管理办法》的规定,在某省城新开办的工程造价咨询单位,其资质应由其所在省()审批。
A. 人民政府建设行政主管部门和同级有关专业部门
B. 人民政府建设行政主管部门初审合格后报国务院建设行政主管部门
C. 工程造价管理协会初审合格后报国务院建设行政主管部门
D. 人民政府建设行政主管部门初审合格后报国务院工程咨询管理机构
23. 工程造价在整个建设期内处于不确定状态,直至()后才能最终确定工程的实际造价。
A. 交付使用 B. 竣工决算 C. 试运行 D. 投产
24. 工程造价的组合过程是()。
A. 分部分项工程单价→单位工程造价→单项工程造价→建设项目总造价
B. 分部分项工程单价→单项工程造价→单位工程造价→建设项目总造价
C. 单位工程造价→单项工程造价→分部分项工程单价→建设项目总造价
D. 单项工程造价→单位工程造价→分部分项工程单价→建设项目总造价