

新 编

合 同 法

小全书

LAWS AND REGULATIONS
ON CONTRACT

注释版



法律出版社
LAW PRESS · CHINA

新 编

合 同 法

小全书

LAWS AND REGULATIONS
ON CONTRACT

注释版



法律出版社
LAW PRESS · CHINA

图书在版编目(CIP)数据

新编合同法小全书(注释版)/法律出版社法规中心编.
—北京:法律出版社,2008.10
(新编法律小全书注释版系列)
ISBN 978-7-5036-8833-1

I. 新… II. 法… III. 合同法—注释—中国 IV. D923.65

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2008)第 148404 号

©法律出版社·中国

责任编辑/霍爱华

装帧设计/乔智炜

出版/法律出版社

编辑统筹/法规出版分社

总发行/中国法律图书有限公司

经销/新华书店

印刷/永恒印刷有限公司

责任印制/吕亚莉

开本/A5

印张/26.75 字数/1500 千

版本/2009 年 1 月第 1 版

印次/2009 年 1 月第 1 次印刷

法律出版社/北京市丰台区莲花池西里 7 号(100073)

电子邮件/info@lawpress.com.cn

销售热线/010-63939792/9779

网址/www.lawpress.com.cn

咨询电话/010-63939796

中国法律图书有限公司/北京市丰台区莲花池西里 7 号(100073)

全国各地中法图分、子公司电话:

第一法律书店/010-63939781/9782 西安分公司/029-85388843 上海公司/021-62071010/1636

北京分公司/010-62534456 深圳公司/0755-83072995 重庆公司/023-65382816/2908

书号:ISBN 978-7-5036-8833-1

定价:52.00 元

(如有缺页或倒装,中国法律图书有限公司负责退换)

编辑出版说明

随着我国社会主义市场经济和民主法治的不断发展,法律已经全面深入社会生活的各个领域。无论是民事领域的日常生活,还是商事领域的投资经营,无论是行政领域的执法监管,还是司法领域的诉讼维权,法律、行政法规及司法解释等都日益体现出其重要的社会价值。为适应社会各界人士学法用法的需要,我社组织编辑了本套“新编法律小全书注释版系列”丛书。

本丛书在我社“新编法律小全书系列”丛书的基础上,进一步完善了框架体系和编注体例,增补了近期出台的法律、行政法规和司法解释等法律文件,最新增加了主体法的导读及条文注释,适合于法律职业人士、机关公务员、企业管理人员、高等院校师生及其他社会各界人士的学习、工作和生活使用。

“新编法律小全书注释版系列”丛书具有以下特点:

1. 突出热点。丛书根据法律适用的重点、热点和难点,按照文件类别共分为15个分册,其内容涵盖了民事、商事、刑事、合同、赔偿、物权、房地产、建筑、公司、财税金融、交通、劳动合同、民事诉讼和刑事诉讼等诸多社会领域。

2. 全面收录。丛书全面收录了相关领域的各类法律文件,包括全国人大及其常委会通过的法律、有关法律问题的决定,国务院公布的行政法规、法规性文件,最高人民法院和最高人民检察院公布的司法解释、司法业务文件,国务院各部门公布的部门规章等。

3. 方便实用。丛书秉承《法律小全书》一贯的编辑宗旨,竭力为读者提供其他更多、更方便的实用内容,包括:(1)常用的文书范本、典型案例和操作流程;(2)主体法律附加导读、条文主旨、条文注释和关联法规;(3)部分分册加收更具指导意义的地方审判政策。

4. 动态增补。为了适应法律的不断发展,本丛书还为读者提供最新法规资讯的增补服务,读者可以根据自身需要选择不同的增补方式和内容,并且提出对本丛书的意见和建议。(详见书末读者增补登记表)

本丛书的编辑出版也得益于许多法学专家和法律实务界人士的大力支持和帮助,我们在此深表谢意。同时,我们 also 在此感谢对本书提出过宝贵意见和建议的热心读者。希望我们共同的努力,能够使本丛书不断丰富和完善,并且发挥其应有的法律和社会作用。

法律出版社法规中心
2008 年 11 月

总 目 录

编辑出版说明

总目录

常用法规简目

目录

- 综合 / 1
- 买卖合同 / 106
- 供用电、水、气、热力合同 / 146
- 赠与合同 / 174
- 借贷、储蓄合同 / 184
- 租赁、融资租赁合同 / 224
- 房地产合同 / 241
- 建设工程、加工承揽合同 / 315
- 知识产权、技术合同 / 348
- 担保、保证合同 / 443
- 保险合同 / 492
- 运输合同 / 531
- 海商合同 / 588
- 经营合同 / 621
- 证券、期货、信托合同 / 653
- 农业承包合同 / 712

- 电信、邮政合同 / 731
- 委托、代理、行纪、居间合同 / 753
- 劳动合同 / 773

增补登记表

常用法规简目

综合

合同法(1999.3.15) / 2

民法通则(1986.4.12) / 54

买卖合同

拍卖法(2004.8.28 修正) / 106

招标投标法(1999.8.30) / 110

消费者权益保护法(1993.10.31) / 118

供用电、水、气、热力合同

电力法(1995.12.28) / 147

电力供应与使用条例(1996.4.17) / 152

赠与合同

公益事业捐赠法(1999.6.28) / 175

借贷、储蓄合同

商业银行法(节录)(2003.12.27 修正) / 184

租赁、融资租赁合同

城市私有房屋管理条例(节录)(1983.12.17) / 224

房地产合同

物权法(节录)(2007.3.16) / 242

土地管理法(节录)(2004.8.28 修正) / 251

城市房地产管理法(2007.8.30) / 266

建设工程、加工承揽合同

建筑法(1997.11.1) / 316

知识产权、技术合同

专利法(2000.8.25 修正) / 348

商标法(2001.10.27 修正) / 382

著作权法(2001.10.27 修正) / 403

担保、保证合同

担保法(1995.6.30) / 451

保险合同

保险法(2002.10.28 修正) / 493

运输合同

铁路法(节录)(1990.9.7) / 531

水路运输管理条例(1997.12.3 修正) / 554

海商合同

海商法(1992.11.7) / 588

经营合同

合伙企业法(2006.8.27) / 621

中外合资经营企业法(2001.3.15 修正) / 631

中外合作经营企业法(2000.10.31 修正) / 634

证券、期货、信托合同

证券法(2005.10.27 修订) / 654

信托法(2001.4.28) / 678

农业承包合同

农村土地承包法(2002.8.29) / 714

农村土地承包经营权流转管理办法(2005.1.19) / 723

电信、邮政合同

邮政法(1986.12.2) / 731

电信条例(2000.9.25) / 734

委托、代理、行纪、居间合同

律师法(节录)(2001.12.29 修正) / 753

劳动合同

劳动合同法(2007.6.29) / 773

目 录

一、综 合

《中华人民共和国合同法》导读	(1)
中华人民共和国合同法(1999.3.15)	(2)
最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同 法》若干问题的解释(一) (1999.12.19)	(51)
《中华人民共和国民事诉讼法》导读	(54)
中华人民共和国民事诉讼法通则(1986.4.12)	(54)
最高人民法院关于贯彻执行《中华人民 共和国民法通则》若干问题的意见 (试行)(1988.4.2)	(74)
合同争议行政调解办法(1997.11.3)	(86)
最高人民法院关于审理涉外民事或商 事合同纠纷案件适用法律问题的 规定(2007.7.23)	(87)
最高人民法院关于修改《最高人民法院 关于逾期付款违约金应当按照何种 标准计算问题的批复》的批复(2000. 11.15)	(89)
最高人民法院关于经商检局检验出口 的商品被退回应否将商检局列为经 济合同质量纠纷案件当事人问题的 批复(1998.6.23)	(89)
最高人民法院关于电话费逾期未交违 约金如何计算问题的复函(1998.1. 12)	(89)
最高人民法院关于经济合同的名称与 内容不一致时如何确定管辖权问 题的批复(1996.11.13)	(89)
最高人民法院关于鉴证机关对经济合 同鉴证错误给当事人造成损失,应当 承担赔偿责任的答复(1996.4.19)	(90)

最高人民法院关于当事人在合同中协 议选择管辖法院问题的复函(1995. 12.7)	(90)
最高人民法院关于因第三人的过错导 致合同不能履行应如何适用定金罚 则问题的复函(1995.6.16)	(90)
最高人民法院关于在实体处理合同纠 纷案件以前可以依法裁定终止合同 履行的复函(1991.6.7)	(90)
最高人民法院关于合同转让后任何确 定合同签订地的批复(1986.10.30)	(91)

案例精选

来云鹏诉北京四通利方信息技术有限 公司服务合同纠纷案	(91)
鲁瑞庚诉东港市公安局悬赏广告纠纷 案	(94)
中国农业银行汇金支行诉张家港涤纶 厂代位权纠纷案	(97)
杨巧丽诉中州泵业公司优先购买权侵 权纠纷案	(100)
郑雪峰、陈国青诉江苏省人民医院医 疗服务合同纠纷案	(103)

二、买卖合同

《中华人民共和国拍卖法》导读	(106)
中华人民共和国拍卖法(2004.8.28 修 正)	(106)
《中华人民共和国招标投标法》导读	(110)
中华人民共和国招标投标法(1999.8. 30)	(111)
《中华人民共和国消费者权益保护法》 导读	(117)
中华人民共和国消费者权益保护法	

(1993.10.31)	(118)
流通领域食品安全管理办法(2007.1.19)	(124)
酒类流通管理办法(节录)(2005.11.7)	(125)
二手车流通管理办法(节录)(2005.8.29)	(126)
拍卖管理办法(节录)(2004.12.2)	(127)
最高人民法院关于新疆生产建设兵团农二师二十九团与乌苏市远征工贸总公司种树苗买卖合同纠纷案的复函(2003.2.20)	(130)
最高人民法院关于对厦门樱织服装有限公司与本喜佳思株式会社买卖合同欠款纠纷一案的请示的复函(2002.10.8)	(130)
最高人民法院研究室关于如何认定买卖合同中机动车财产所有权转移时间问题的复函(2000.12.25)	(130)
最高人民法院关于口头购销合同纠纷案件管辖权如何确定问题的复函(1995.9.21)	(131)
联合国国际货物销售合同公约(1980.4.11)	(131)

案例精选

诺贝有限公司诉ADL有限公司、隆源有限公司、华电有限公司购销合同纠纷案	(142)
---	-------

文书范本精选

买卖合同	(145)
------------	-------

三、供用电、水、气、热力合同

《中华人民共和国电力法》导读	(146)
中华人民共和国电力法(1995.12.28)	(147)
电力供应与使用条例(1996.4.17)	(152)
居民用户家用电器损坏处理办法(1996.8.21)	(155)
供电营业规则(1996.10.8)	(156)

文书范本精选

供用电合同	(169)
-------------	-------

四、赠与合同

《中华人民共和国公益事业捐赠法》导读	(174)
中华人民共和国公益事业捐赠法(1999.6.28)	(175)
赠与公证细则(1992.4.1)	(177)
最高人民法院关于夫妻一方未经对方同意将共有房屋赠与他人属于夫妻另一方的部分应属无效的批复(1987.8.5)	(179)

文书范本精选

赠与合同(示范文本)(GF-2000-1301)	(179)
--------------------------------	-------

案例精选

蒋鲜丽诉陈马烈、《家庭教育导报》社返还公益捐赠纠纷案	(180)
----------------------------------	-------

五、借贷、储蓄合同

中华人民共和国商业银行法(节录)(2003.12.27修正)	(184)
储蓄管理条例(1992.12.11)	(186)
贷款通则(1996.6.28)	(189)
个人住房贷款管理办法(1998.5.9)	(196)
证券公司股票质押贷款管理办法(2004.11.2)	(198)
汽车贷款管理办法(2004.8.16)	(202)
最高人民法院关于人民法院审理借贷案件的若干意见(1991.8.13)	(204)
最高人民法院关于审理存单纠纷案件的若干规定(1997.12.13)	(206)
最高人民法院关于审理涉及金融资产公司收购、管理、处置国有银行不良贷款形成的资产案件适用法律若干问题的规定(2001.4.11)	(208)
最高人民法院关于银行储蓄卡密码被泄露导致存款被他人骗取引起的储蓄合同纠纷应否作为民事案件受理问题的批复(2005.7.25)	(209)
最高人民法院关于南昌市商业银行象南支行与南昌市东湖华亭商场、蔡亮借款合同担保纠纷案请示的复函	

(2003.4.30)	(209)	法律保护问题的批复(1997.4.16)	(213)
最高人民法院关于锦州市商业银行与锦州市华鼎工贸商行、锦州市经济技术开发区实华通信设备安装公司借款纠纷一案的复函(2003.2.25)	(210)	最高人民法院关于对企业借款合同借款方逾期不归还借款的应如何处理问题的批复(1996.9.23)	(213)
最高人民法院关于哈尔滨市商业银行银祥支行与哈尔滨金事达实业(集团)公司借款合同纠纷一案如何处理问题的答复(2001.2.28)	(210)	最高人民法院关于债务人在约定的期限届满后未履行债务而出具没有还款期的欠款条诉讼时效期间应从何时开始计算问题的批复(1994.3.26)	(214)
最高人民法院关于中国工商银行湘潭市板塘支行与中国建筑材料科学研究院湘潭中间试验所及湘潭市有机化工厂的借款合同纠纷一案的复函(2001.8.6)	(210)	最高人民法院关于银行、信用社扣划预付货款收贷应否退还问题的批复(1994.3.9)	(214)
最高人民法院关于农村信用社(市)联社与中国农业银行“脱钩”前开办贷款业务的效力问题的复函(2000.7.26)	(211)	最高人民法院关于如何确定借款合同履行地问题的批复(1993.11.17)	(214)
最高人民法院关于信用社违反商业银行法有关规定所签借款合同是否有效的答复(2000.1.29)	(211)	最高人民法院关于企业或个人欠国家银行贷款逾期两年未还应当适用民法通则规定的诉讼时效问题的批复(1993.2.22)	(215)
最高人民法院关于超过诉讼时效期间借款人在催款通知单上签字或者盖章的法律效力问题的批复(1999.2.11)	(211)	文书范本精选	
最高人民法院关于如何确认公民与企业之间借贷行为效力问题的批复(1999.1.26)	(212)	借款合同	(215)
最高人民法院关于正确确认企业借款合同纠纷案件中有关保证合同效力问题的通知(1998.9.14)	(212)	案例精选	
最高人民法院关于如何确定委托贷款合同履行地问题的答复(1998.7.6)	(212)	中国银行青海省分行诉梁国治返还信用卡透支款纠纷案	(217)
最高人民法院关于中国建设银行山西省分行直属支行与山西铁路实业总公司借款案件的答复(1998.7.1)	(212)	郭忠连诉青岛市卫生局、青岛市东部医院借款合同纠纷案	(219)
最高人民法院关于浙江省医学科学院普康生物技术公司诉中国农业银行信托投资公司委托贷款合同纠纷一案的答复(1997.9.8)	(213)	六、租赁、融资租赁合同	
最高人民法院关于超过诉讼时效期间当事人达成的还款协议是否应当受		城市私有房屋管理条例(节录)(1983.12.17)	(224)
		城市房屋租赁管理办法(1995.5.9)	(224)
		金融租赁公司管理办法(节录)(2007.1.23)	(227)
		音像制品批发、零售、出租管理办法(节录)(2006.11.3)	(227)
		汽车租赁业管理暂行规定(1998.2.26)	(229)
		最高人民法院关于未经消防验收合格而订立房屋租赁合同如何认定其效力的复函(2004.3.4)	(230)
		最高人民法院关于未被学校聘用的人员在外租赁企业其主体资格如何认定问题的复函(1990.9.3)	(231)

最高人民法院关于房屋租赁纠纷如何确定管辖问题的批复(1986.1.7)	(231)
最高人民法院关于《城市私有房屋管理条例》公布前机关、团体、部队、企业、事业单位购买或租用私有房屋是否有效问题的答复(1984.4.17)	(233)
最高人民法院关于审理融资租赁合同纠纷案件若干问题的规定的通知(1996.5.27)	(233)
最高人民法院关于中国东方租赁有限公司诉河南登封少林出租旅游公司等融资租赁合同纠纷一案的复函(1990.7.20)	(234)

文书范本精选

租赁合同	(235)
融资租赁合同	(237)

七、房地产合同

1. 土地使用权合同

《中华人民共和国物权法》导读	(241)
中华人民共和国物权法(节录)(2007.3.16)	(242)
中华人民共和国土地管理法(节录)(2004.8.28修正)	(251)
中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例(1990.5.19)	(256)
最高人民法院关于审理涉及国有土地使用权合同纠纷案件适用法律问题的解释(2005.6.18)	(259)
最高人民法院关于土地转让方未按规定完成土地的开发投资即签订土地使用权转让合同的效力问题的答复(2003.6.9)	(261)
最高人民法院关于能否将国有土地使用权折价抵偿给抵押权人问题的批复(1998.9.1)	(261)

文书范本精选

国有土地使用权出让合同(示范文本)(GF-2000-2601)	(261)
---------------------------------------	-------

2. 房地产开发经营合同

《中华人民共和国城市房地产管理法》导读	(265)
---------------------------	-------

中华人民共和国城市房地产管理法(2007.8.30)	(266)
----------------------------------	-------

城市房地产开发经营管理条例(1998.7.20)	(273)
--------------------------------	-------

最高人民法院关于审理商品房买卖合同纠纷案件适用法律若干问题的解释(2003.4.28)	(276)
---	-------

最高人民法院关于审理房地产管理法施行前房地产开发经营案件若干问题的解答(1995.12.27)	(279)
---	-------

最高人民法院关于国营企业购买私房已经使用多年何时补办批准手续方可承认买卖关系有效的复函(1995.1.6)	(282)
---	-------

最高人民法院关于李玉彬诉万县市中意皮鞋厂房屋买卖纠纷案如何处理的复函(1992.8.15)	(283)
---	-------

最高人民法院关于范怀与郭明华房屋买卖是否有效问题的复函(1992.7.9)	(284)
---	-------

最高人民法院关于购房人之一在购房时不完全具备条件,但购房后长期共同居住管理使用,纠纷时已具备完全购房条件的应认定产权共有的复函(1991.8.7)	(284)
---	-------

最高人民法院关于非产权人擅自出卖他人房屋其买卖协议应属无效的复函(1991.3.22)	(285)
---	-------

文书范本精选

商品房买卖合同	(285)
房地产抵押合同	(292)

3. 物业管理合同

物业管理条例(2007.8.26修订)	(294)
物业服务收费管理办法(2003.11.13)	(300)

文书范本精选

物业管理委托合同	(302)
----------------	-------

4. 房屋拆迁补偿安置合同

城市房屋拆迁补偿管理条例(2001.6.13)	(307)
城市房屋拆迁补偿估价指导意见(2003.12.1)	(310)

最高人民法院关于当事人达不成拆迁补偿安置协议就补偿安置争议提起民事诉讼人民法院应否受理问题的批复(2005.8.1)	(312)
--	-------

文书范本精选

房屋拆迁合同	(312)
--------	-------

八、建设工程、加工承揽合同

《中华人民共和国建筑法》导读	(315)
中华人民共和国建筑法(1997.11.1)	(316)
建设工程质量管理条例(2000.1.30)	(322)
工程建设项目施工招标投标办法(2003.3.8)	(328)
建筑工程设计招标投标管理办法(2000.10.18)	(337)
房屋建筑和市政基础设施工程施工分包管理办法(2004.2.3)	(340)
最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(2004.10.25)	(341)
最高人民法院关于装饰装修工程款是否享有合同法第二百八十六条规定的优先受偿权的函复(2004.12.8)	(343)
最高人民法院关于建设工程价款优先受偿权问题的批复(2002.6.20)	(344)
最高人民法院关于云南省昆明官房建筑经营公司与昆明柏联房地产开发有限公司建筑工程承包合同纠纷一案的请示与答复(2000.10.10)	(344)
最高人民法院经济审判庭关于国营黄羊河农场与榆中县第二建筑工程公司签订的两份建筑工程承包合同的效力认定问题的复函(1992.1.13)	(344)
最高人民法院关于常州证券有限责任公司与常州星港幕墙装饰工程有限公司工程款纠纷案的复函(2001.4.24)	(344)
最高人民法院关于商都县毛毯厂与呼和浩特联合毛纺织科研实验厂加工	

承揽毛毯合同纠纷一案的复函(1992.7.16)	(345)
最高人民法院经济审判庭关于如何确定加工承揽合同履行地问题的电话答复(1989.11.23)	(345)
最高人民法院关于如何确定加工承揽合同履行地问题的复函(1989.8.8)	(345)

文书范本精选

承揽合同	(346)
------	-------

九、知识产权、技术合同

1. 专利合同

《中华人民共和国专利法》导读	(348)
中华人民共和国专利法(2000.8.25修正)	(348)
中华人民共和国专利法实施细则(2002.12.28修订)	(356)
专利实施许可合同备案管理办法(2001.12.17)	(371)
最高人民法院关于审理专利纠纷案件适用法律问题的若干规定(2001.6.22)	(372)
最高人民法院关于对诉前停止侵犯专利权行为适用法律问题的若干规定(2001.6.7)	(375)

案例精选

名山电力有限责任公司诉威格尔国际合作发展公司等专利实施许可合同纠纷案	(376)
------------------------------------	-------

2. 商标合同

《中华人民共和国商标法》导读	(382)
中华人民共和国商标法(2001.10.27修正)	(382)
中华人民共和国商标法实施条例(2002.8.3)	(389)
商标使用许可合同备案办法(1997.8.1)	(395)
最高人民法院关于审理商标民事纠纷案件适用法律若干问题的解释(2002.10.12)	(397)
最高人民法院关于审理商标案件有关	

- 管辖和法律适用范围问题的解释
(2002.1.9) (399)
- 最高人民法院关于诉前停止侵犯注册商标专用权行为和保全证据适用法律问题的解释(2002.1.9) (400)
- 最高人民法院关于商标侵权纠纷中注册商标排他使用许可合同的被许可人是否有权单独提起诉讼问题的函
(2002.9.10) (402)
- 3. 著作权合同**
- 《中华人民共和国著作权法》导读 (402)
- 中华人民共和国著作权法(2001.10.27
修正) (403)
- 中华人民共和国著作权法实施条例
(2002.8.2) (411)
- 计算机软件保护条例(2001.12.20) (413)
- 著作权质押合同登记办法(1996.9.23)
..... (416)
- 最高人民法院关于审理著作权民事纠纷案件适用法律若干问题的解释
(2002.10.12) (418)
- 最高人民法院关于审理涉及计算机网络著作权纠纷案件适用法律若干问题的解释(2006.11.22 修正) (420)
- 最高人民法院民事审判庭关于中国音乐著作权协会与音乐著作权人之间几个法律问题的复函(1993.9.14) (421)
- 4. 技术合同**
- 《中华人民共和国促进科技成果转化法》导读 (421)
- 中华人民共和国促进科技成果转化法
(1996.5.15) (422)
- 最高人民法院关于审理技术合同纠纷案件适用法律若干问题的解释
(2004.12.16) (425)
- 最高人民法院关于印发《全国法院知识产权审判工作会议关于审理技术合同纠纷案件若干问题的纪要》的通知
(2001.6.19) (431)
- 3.16) (443)
- 《中华人民共和国担保法》导读 (450)
- 中华人民共和国担保法(1995.6.30)
..... (451)
- 最高人民法院关于适用《中华人民共和国担保法》若干问题的解释(2000.
12.8) (460)
- 专利权质押合同登记管理暂行办法
(1996.9.19) (469)
- 著作权质押合同登记办法(1996.9.23)
..... (470)
- 境内机构对外担保管理办法(1996.9.
25) (472)
- 纳税担保试行办法(2005.5.24) (474)
- 住房置业担保管理试行办法(2000.5.
11) (478)
- 最高人民法院关于审理信用证纠纷案件若干问题的规定(2005.11.14) (480)
- 最高人民法院关于审理出口退税托管帐户质押贷款案件有关问题的规定
(2004.11.22) (482)
- 最高人民法院关于担保法司法解释第五十九条中的“第三人”范围问题的答复(2006.5.18) (482)
- 最高人民法院关于人民法院应当如何认定保证人在保证期间届满后又在催款通知书上签字问题的批复
(2004.4.14) (483)
- 最高人民法院关于已承担保证责任的保证人向其他保证人行使追偿权问题的批复(2002.11.23) (483)
- 最高人民法院关于涉及担保纠纷案件的司法解释的适用和保证责任方式认定问题的批复(2002.11.23) (483)
- 最高人民法院关于《关于担保期间债权人向保证人主张权利的方式及程序问题的请示》的答复(2002.11.22) (484)
- 最高人民法院关于国有工业企业以机器设备等财产为抵押物与债权人签订的抵押合同的效力问题的批复
(2002.6.18) (484)
- 最高人民法院关于沈阳市信托投资公

十、担保、保证合同

中华人民共和国物权法(节录)(2007.

司是否应当承担保证责任问题的答复(2001.8.22)	(484)	关保险合同纠纷问题的意见(2001.3.14)	(512)
最高人民法院研究室关于抵押权不受抵押登记机关规定的抵押期限影响问题的函(2000.9.28)	(485)	中国保险监督管理委员会关于保险合同纠纷案件有关问题的复函(2006.2.21)	(513)
最高人民法院关于因法院裁判导致债权利息损失扩大保证人是否应承担责任的批复(2000.8.8)	(485)	中国保险监督管理委员会关于印发《关于推进保险合同纠纷快速处理机制试点工作的指导意见》的通知(2007.4.16)	(513)
最高人民法院关于正确确认企业借款合同纠纷案件中有关保证合同效力问题的通知(1998.9.14)	(485)	最高人民法院关于审理海上保险纠纷案件若干问题的规定(2006.11.23)	(516)
最高人民法院关于因第三人的过错导致合同不能履行应如何适用定金罚则问题的复函(1995.6.16)	(485)	最高人民法院研究室关于新的人身损害赔偿审理标准是否适用于未到期机动车第三者责任保险合同问题的答复(2004.6.4)	(517)
最高人民法院关于李秀萍、李生华诉朱伯华房产纠纷一案如何处理的复函(1993.12.4)	(486)	最高人民法院关于对四川省高级人民法院关于内江市东兴区农村信用合作社联合社与中国太平洋保险公司内江支公司保险合同赔付纠纷合同是否成立等请示一案的答复(2003.7.10)	(517)
文书范本精选		最高人民法院关于如何理解《中华人民共和国保险法》第六十五条“自杀”含义的请示的答复(2002.3.6)	(517)
抵押担保借款合同	(486)	最高人民法院对湖南省高级人民法院关于《中国工商银行郴州市苏仙区支行与中保财产保险有限公司湖南省郴州市苏仙区支公司保证保险合同纠纷一案的请示报告》的复函(2000.8.28)	(518)
案例精选		最高人民法院研究室关于对《保险法》第十七条规定的“明确说明”应如何理解的问题的答复(2000.1.24)	(518)
中信实业银行诉北京市京工房地产开发总公司保证合同纠纷案	(488)	最高人民法院关于对私营客车保险期满后发生的车祸事故保险公司应否承担保险责任的请示的复函(1993.8.4)	(518)
十一、保险合同		最高人民法院关于保险公司与长城公司的保险合同的效力及保险公司是否应承担民事责任问题的函(1993.7.8)	(519)
《中华人民共和国保险法》导读	(492)		
中华人民共和国保险法(2002.10.28修正)	(493)		
保险经纪机构管理规定(节录)(2004.12.5)	(506)		
保险代理机构管理规定(节录)(2004.12.1)	(508)		
保险公估机构管理规定(节录)(2001.11.16)	(510)		
中国保险监督管理委员会关于保证保险合同纠纷案的复函(1999.8.30)	(511)		
中国保险监督管理委员会关于中国人寿保险公司有关二年内解除保险合同手续费条款请示的批复(1999.9.20)	(512)		
中国保险监督管理委员会关于保险合同效力问题的复函(2000.6.22)	(512)		
中国保险监督管理委员会关于处理有			

最高人民法院关于审理保险合同纠纷案件如何认定暴雨问题的复函(1991.7.16)	(519)
--	-------

文书范本精选

财产一切险保险合同	(520)
-----------------	-------

案例精选

王连顺诉中国人寿保险公司永顺县支公司保险合同纠纷案	(523)
巴拿马浮山航运公司诉中国人民保险公司青岛市分公司船舶保险合同纠纷	(525)

十二、运输合同

1. 铁路运输合同

中华人民共和国铁路法(节录)(1990.9.7)	(531)
--------------------------------	-------

铁路旅客人身伤害及自带行李损失事故处理办法(2003.8.1)	(533)
---------------------------------------	-------

铁路旅客运输损害赔偿规定(1994.8.30)	(537)
-------------------------------	-------

最高人民法院关于审理铁路运输损害赔偿案件若干问题的解释(1994.10.27)	(538)
---	-------

最高人民法院关于新疆梧桐塑料厂与乌鲁木齐铁路分局铁路货物运输合同纠纷赔偿一案的请示的答复(2001.12.15)	(540)
--	-------

最高人民法院关于国际铁路货物联运货损赔偿适用法律问题的复函(1994.11.5)	(540)
--	-------

最高人民法院关于货物运输合同连带责任问题的复函(1992.7.25)	(540)
--	-------

2. 公路运输合同

中华人民共和国道路运输条例(2004.4.30)	(541)
--------------------------------	-------

汽车货物运输规则(1999.11.15)	(547)
----------------------------	-------

最高人民法院关于任彦琦与李延滨等货物运输协议纠纷一案的复函(2002.1.11)	(554)
--	-------

3. 水路运输合同

中华人民共和国水路运输管理条例(1997.12.3修正)	(554)
------------------------------------	-------

水路旅客运输规则(1995.12.12)	(556)
----------------------------	-------

最高人民法院关于青岛口岸船务公司与青岛通运船务公司水路货物运输合同纠纷一案中赔偿请求权诉讼时效期间如何计算的请示的复函(2002.6.25)	(566)
--	-------

最高人民法院关于津龙翔(天津)国际贸易公司与南京扬洋化工运贸公司、天津天龙液体化工储运公司沿海货物运输合同货损赔偿纠纷一案请示的复函(2001.8.10)	(566)
---	-------

最高人民法院关于托运人主张货损货差而拒付运费是否支付滞纳金的答案(1992.2.12)	(566)
---	-------

最高人民法院关于水路货物运输中索赔期问题的复函(1988.12.8)	(567)
--	-------

4. 航空运输合同

中华人民共和国民用航空法(节录)(1995.10.30)	(570)
------------------------------------	-------

国内航空运输承运人赔偿责任限额规定(2006.2.28)	(578)
------------------------------------	-------

中国民用航空旅客、行李国内运输规则(2004.7.12修订)	(578)
--------------------------------------	-------

案例精选

杨艳辉诉南方航空公司、民惠公司客运合同纠纷案	(584)
------------------------------	-------

文书范本精选

运输合同	(586)
------------	-------

十三、海商合同

《中华人民共和国海商法》导读	(588)
----------------------	-------

中华人民共和国海商法(1992.11.7)	(588)
-----------------------------	-------

中华人民共和国港口间海上旅客运输赔偿责任限额规定(1993.12.17)	(611)
--	-------

最高人民法院关于审理涉外海上人身伤亡案件损害赔偿的具体规定(试行)(1996.5.16)	(612)
--	-------

最高人民法院关于审理船舶碰撞和触碰案件财产损害赔偿的规定(1995.8.18)	(613)
---	-------

最高人民法院关于可否将航道养护费	
------------------------	--

的缴付请求列入船舶优先权问题的 批复(2003.12.8)	(615)	《中华人民共和国合伙企业法》导读	(621)
最高人民法院关于船舶抵押合同为从 合同时债权人同时起诉主债务人和 抵押人地方人民法院应否受理请示 的复函(2003.1.6)	(616)	《中华人民共和国合伙企业法》(2006.8. 27)	(621)
最高人民法院关于中国人民保险公司 青岛市分公司与巴拿马浮山航运有 限公司船舶保险合同纠纷一案的复 函(2002.12.25)	(616)	《中华人民共和国中外合资经营企 业法》导读	(631)
最高人民法院关于长春大成玉米开发 公司与中国人民保险公司吉林省分 公司海上保险合同纠纷一案的请示 的复函(2001.11.7)	(616)	《中华人民共和国中外合资经营企 业法》(2001.3.15 修正)	(631)
最高人民法院关于能否对连带责任保 证人所有的船舶行使留置权的请示 的复函(2001.8.17)	(617)	《中华人民共和国中外合作经营企 业法》导读	(633)
最高人民法院关于如何确定沿海、内河 货物运输赔偿请求权时效期间问题 的批复(2001.5.24)	(617)	《中华人民共和国中外合作经营企 业法》(2000.10.31 修正)	(634)
最高人民法院关于保险船舶发生保险 事故后造成第三者船舶沉没而引起 的清理航道费用是否属于直接损失 的复函(2001.2.28)	(617)	最高人民法院关于审理与企业改制相 关的民事纠纷案件若干问题的规定 (2003.1.3)	(636)
最高人民法院关于船东所有的船舶能 否因期租人对第三方负有责任而被 扣押等问题的复函(2001.1.3)	(618)	最高人民法院关于审理联营合同纠 纷案件若干问题的解答(1990.11.12)	(638)
最高人民法院关于中国上海抽纱进出 口公司与中国太平洋保险公司上海 分公司海上货物运输保险合同纠纷 请示的复函(2001.1.3)	(618)	最高人民法院关于企业被人民法院依 法宣告破产后,在破产程序终结前经 人民法院允许从事经营活动所签合 同是否有效问题的批复(2000.12.1)	(640)
最高人民法院关于提单持有人向收货 人实际取得货物后能否再向承运人 主张提单项下货物物权的复函 (2000.8.11)	(619)	最高人民法院关于审理中外合资经 营合同纠纷案件如何清算合资企业问 题的批复(1998.1.15)	(640)
最高人民法院关于承运人就海上货物 运输向托运人、收货人或提单持有人 要求赔偿的请求权时效期间的批复 (1997.8.5)	(619)	最高人民法院关于对注册资金投入未 达到法规规定最低限额的企业法人 签订的经济合同效力如何确认问题 的批复(1997.2.25)	(641)
文书范本精选		最高人民法院关于企业相互借贷的合 同出借方尚未取得约定利息人民法 院应当如何裁决问题的解答(1996. 3.25)	(641)
海上货物运输合同	(619)	最高人民法院经济审判庭关于联营一 方投资不参加经营既约定收回本息 又收取固定利润的合同如何定性问 题的复函(1992.4.6)	(641)
		最高人民法院关于聊城市柳园供销公 司法人资格认定问题的复函(1992. 3.17)	(642)