



THE HISTORY OF
BEIJING'S
DEVELOPMENT

北京城市发展史

清代卷

吴建雍◎著

北京燕山出版社



THE HISTORY OF
BEIJING'S
DEVELOPMENT

北京城市发展史

清代卷

吴建雍◎著



北京燕山出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

北京城市发展史/吴建雍等著. —北京: 北京燕山出版社, 2008. 6

ISBN 978 - 7 - 5402 - 1869 - 0

I. 北… II. 吴… III. 城市史 - 北京市 IV. K291

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2007) 第 040250 号

书名: 北京城市发展史 (清代卷)

(本卷) 作者: 吴建雍

责任编辑: 李剑波 胡 芳

出版发行: 北京燕山出版社

社址: 北京市宣武区陶然亭路 53 号

邮码: 100054

经销: 北京燕山出版社发行部

印刷: 北京佳信达艺术印刷有限公司

开本: 787 × 1092 1/16

字数: 420 (千字)

印张: 21

版次: 2008 年 6 月北京第 1 版

印次: 2008 年 6 月北京第 1 次印刷

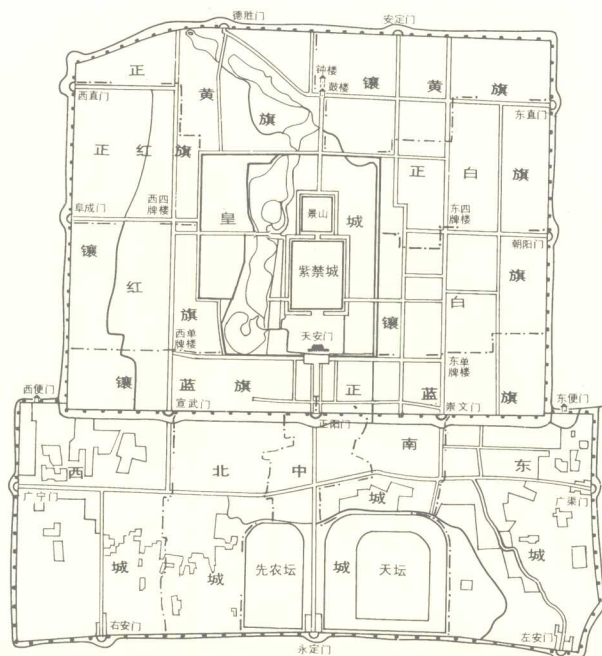
ISBN 978 - 7 - 5402 - 1869 - 0

印数: 1—1000 册

定价: 160.00 元 (全 5 册)

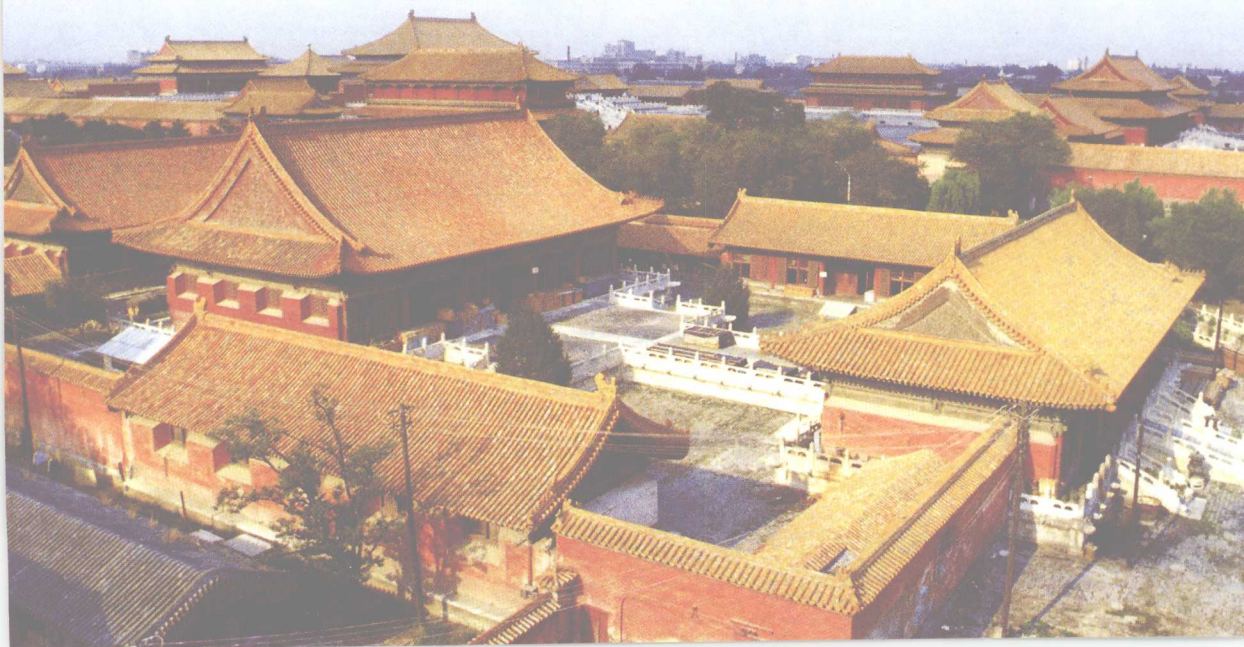
如有印装质量问题, 请与我社联系调换。

联系电话: 010 - 65240430 88552151



清北京城(乾隆年间)

武英殿建筑群





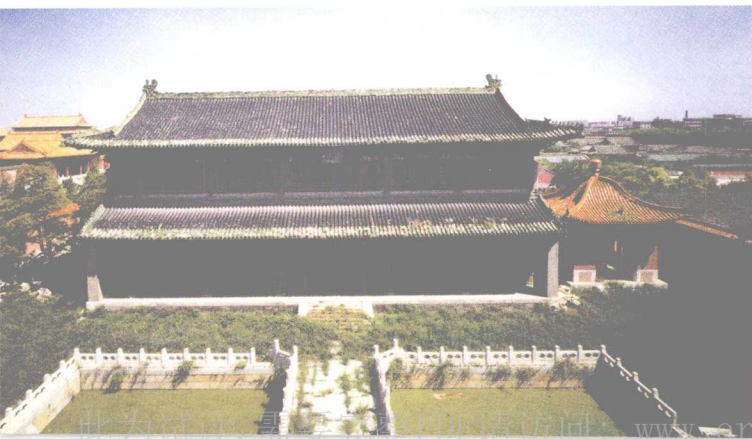
南书房原址



坤宁宫洞房

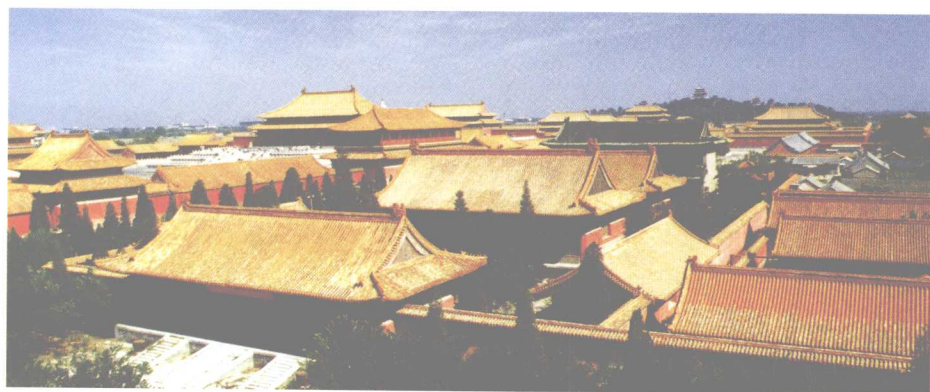
文渊阁

军机处值房





乾隆花园



文华殿建筑群



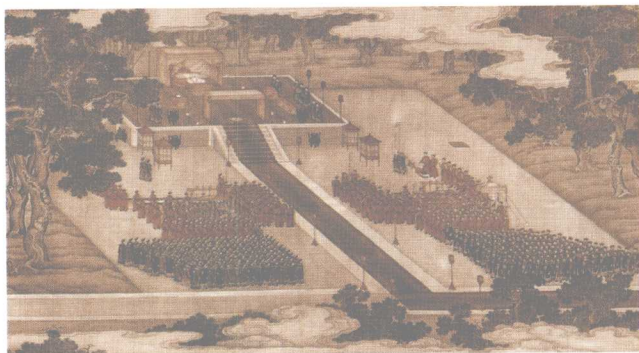
紫禁城斋宫



恩佑寺山门

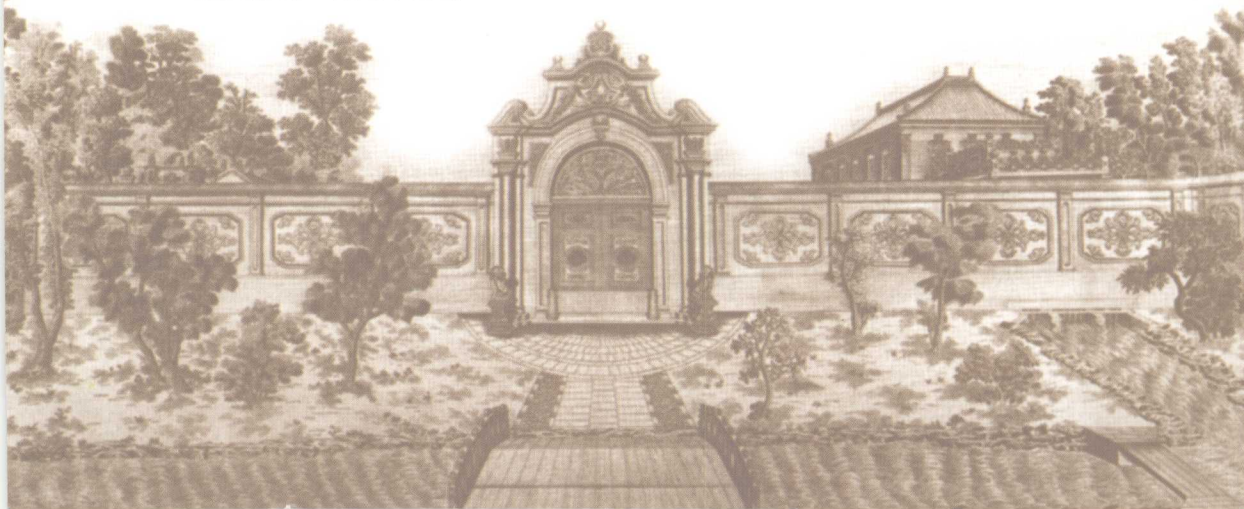


水云榭



《雍正帝祭先农坛图》第一卷（局部）

《圆明园册·花园门北面》





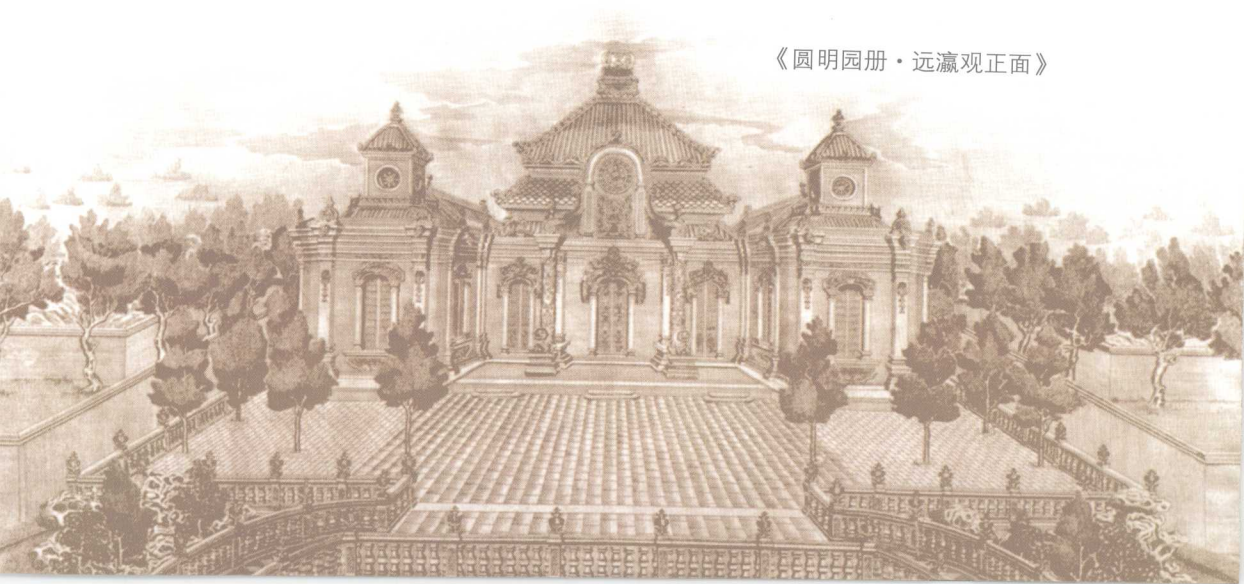
圆明园凤麟洲原址



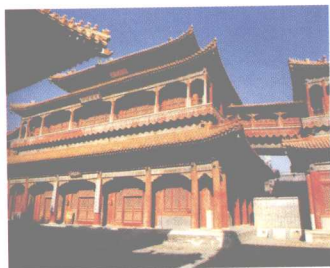
紫光阁赐宴图



《京畿水利图》(局部)



《圆明园册·远瀛观正面》



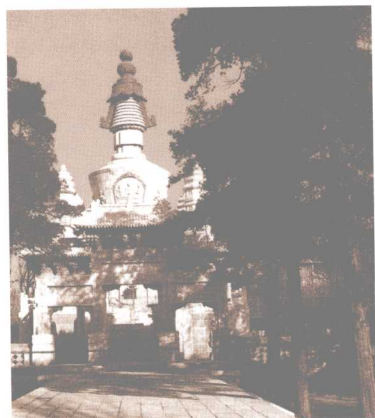
雍和宫万福阁



孔庙大成殿



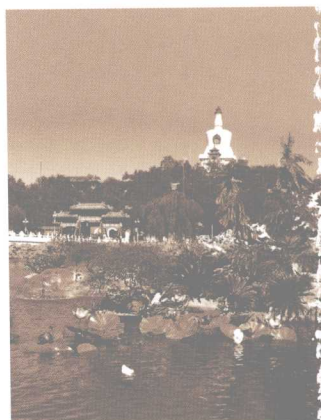
国子监辟雍



西黄寺清净化城塔

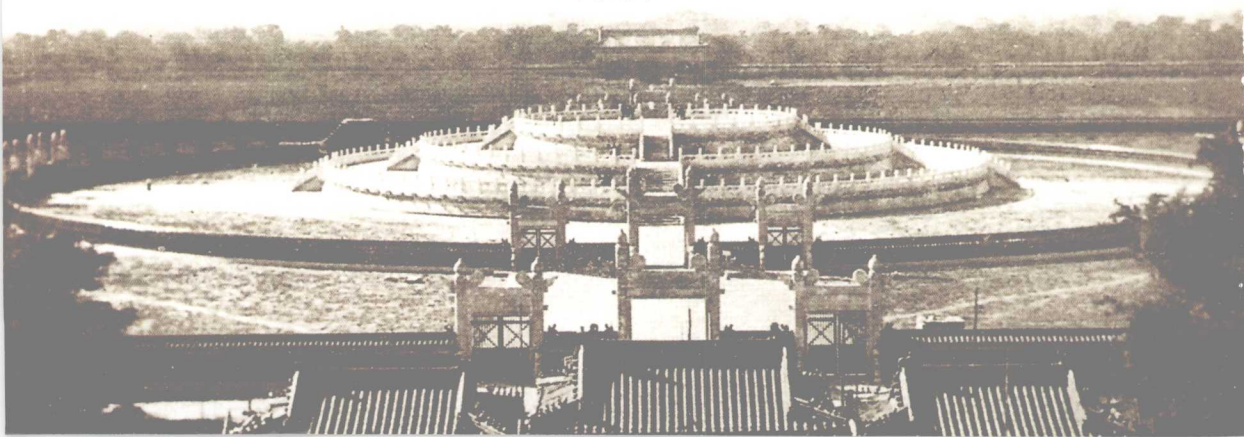


北京王府井天主教堂



北海公园

天坛圜丘





四合院



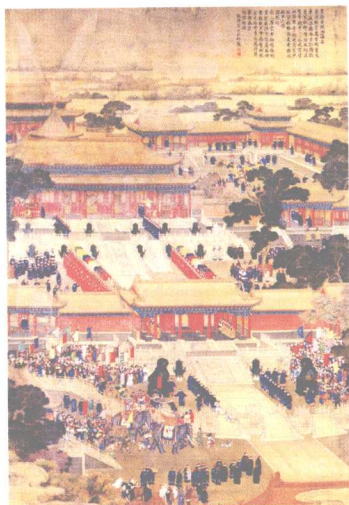
恭王府花园妙香亭



郑亲王府花园一景

通州运河

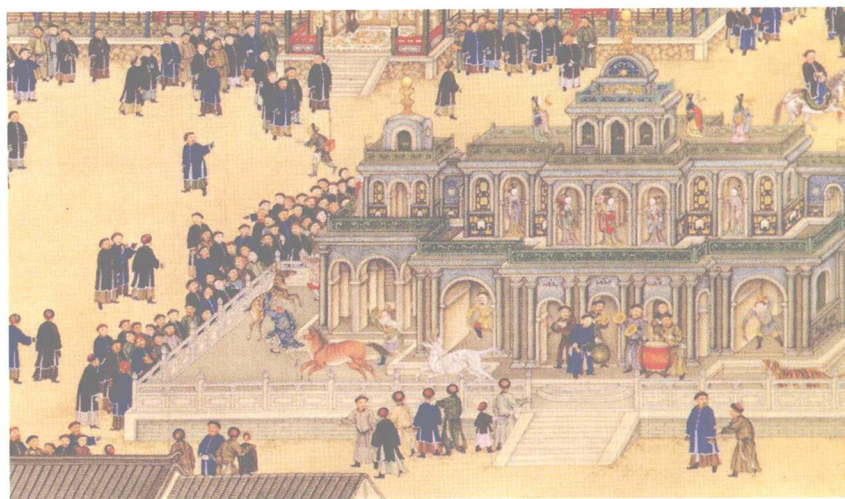




《万国来朝图》（局部）



《胤禩朗吟阁行乐图》



《乾隆帝八旬万寿图卷·西洋点景建筑》（局部）

《康熙帝万寿图卷·京城商业》（局部）



北京城市发展史课题组名单

课题组负责人：

吴建雍

课题组成员：

于德源（先秦—辽金卷）

王 岗（元代卷）

李宝臣（明代卷）

吴建雍（清代卷）

袁 熹（近代卷）

前言

《北京城市发展史》是在《北京通史》基础上，提出的一项新课题，旨在推进北京史研究，特别是城市发展的研究。2001年，此项课题被列入国家社会科学基金项目。经过六年的艰辛研究，终于完成了五卷本《北京城市发展史》的撰写。这部专著不仅挖掘了许多新的史料，对此前尚未涉及的领域进行了研究；而且，在城市史理论和撰写方法上，也进行了探索，是一部从多学科的角度研究城市史的专著。其学术建树主要有以下几个方面：

一、本专著从古都北京由区域性城市发展为国家都城的历程，阐明了中华多民族统一国家形成和发展的历史。全书共分五卷，将北京城市发展划分为五个历史时期，即先秦至辽金、元代、明代、清代和近代。从这五个历史阶段可以清晰地看到，北京城市发展的旅程，恰是中华多民族统一国家形成和巩固的过程。中国都城位置的变迁，经历了一个由西向东和由南向北的嬗递过程。北京最终成为都城，实际上反映了中华民族统一的需要，也是农、牧两大类型文化融合的历史必然。北京最重要的功能，正是促进并完成了以中原华夏文化为主体的多民族文化的融合，巩固了国家的统一，赢得了各民族共同发展。这也是北京城市发展的根本动力。对这一过程的阐释，本书不是简单地陈述历史事件，而是紧紧围绕城市史的主题，通过揭示都城形制、空间格局、社会结构、政治和礼制建筑及其功能，说明北京在中华文明形成中的历史地位。

二、《北京城市发展史》不仅只是关于北京的发展史，还具有阐释中国都城文明演变的普遍意义。中国历史上的都城有多处，其著名者有七大古都。然而，除北京外，其他古都都仅仅反映了某一阶段的中国都城风貌。唯有北京，由于她是中国都城发展的顶峰，因而包容了都城文明的全部内涵。本书翔实地揭示了这些内涵在不同时期的体现。例如，金中都对宋朝都城开封和杭州的继承和发展，

元大都对《周礼·考工记》有关“前朝后市、左祖右社”建都原则的遵循和对魏晋邺城中轴线形制的延续,明清北京依照儒学理论对礼制建筑的改建以及对江南城市园林的移植等。北京城市形态的演变轨迹,实际上是中国城市发展的缩影。她蕴涵着数千年中国都邑建筑理念、符号和政治、经济、文化信息。

三、《北京城市发展史》在研究途径和编撰方法方面进行了开拓。在确定研究方向和本书的结构和内容时,遇到的首要问题是对城市发展内涵的理解。城市具有物质的形态和结构,是建筑与空间的组合。城市发展首先反映在物质形态的变化。城市史的研究必然从考察北京城市形制和各类建筑入手;然而,又不能仅限于此,还要深入到社会结构和制度的层面,并要探讨城市赖以存在和发展的自然、经济和人文条件。基于此,我们将北京城市发展概括为物质(指城市实体)和社会两个方面的发展,并将城市社会所处的自然生态环境变迁,作为重要的考察内容。依据这一基本思路,本书各卷的基本内容包括城市形制、空间结构、各类功能建筑、社会结构(人口、家庭、社区、职业、阶层)、社会控制、市政管理、市场、交通、能源、水源及物质供应、自然环境等。在进行每一领域的考察和论述时,我们既借鉴相关学科的理论和方法,又坚持史学的视角和学术特色。例如,在考察不同时期的都城空间结构时,我们借鉴城市地理学有关城市内部地域结构和生活空间结构的研究方法;但是,更多的笔墨用于阐释形成这种空间结构的政治、经济和文化因素。有关建筑的考察,我们借鉴建筑学和建筑史的研究方法,但是论述的重点则放在建筑的功能及其历史文化内涵、形成的原因。有关社会结构的考察,运用了社区的概念,并突出了其形成的制度性因素。实践证明,城市史涉及众多学科,具有跨学科的性质;然而,它又绝非是各有关学科的简单集成,而是一门独立的史学学科,有着内部的有机联系。《北京城市发展史》的撰写是一次对城市史特有范畴和规律的探索。

四、本书各卷在资料挖掘和利用上都有新的突破,填补了以往研究的许多空白之处,提出了独到的见解。例如,先秦至辽金卷在论述北京地区原始城市的产生时,提出了由原始聚落发展起来的原始城市多分布在沿河台地而非渡口的观点。在金中都研究方面,本卷也取得了较大的突破,以翔实的史料说明了金中都不但和北宋都城开封都代表了中国古代城市由坊市制向坊巷制的发展,而且是北京城市发展历史中的重要里程碑。元代卷在对大都的自然、人文环境、城市公共空间以及它与周边城市关系的研究等方面,都取得了新的成果。明代卷对困扰史学界的历史聚讼,进行了深入的探讨,并开辟了一些新领域。论及的重要问题包括永乐迁都营建北京工程的总量、十王府的功能与规模、西宫与燕王府的关系、道路右行习惯与朝廷礼制、人口规模与城市容量、功能之间关系等。清代卷将这一历史时期北京城市的发展与清朝的各项制度紧密结合起来,进行考察。揭示了“满汉分城居住”政策与内外城社区的形成及演变、御门听政、銮选谒见、园居等制度与紫禁城功能、格局的变动、西郊皇家园林的发展、封爵制度与王府建筑

的兴盛、八旗制度与内城空间结构、祭祀与礼制、寺庙建筑的改建和新建等。本卷还对一些尚未开拓的领域进行了研究。其中包括：内外城商业设施的分布，北京的能源、水源、物质供应，对外关系、外籍人口的数量，清朝的稽古右文政策对北京建筑风貌的影响等。近代卷对晚清及民国初年北京由传统城市向近代城市的转型，进行了重点阐释。以往有关这一时期北京的研究较为薄弱。本卷翔实地利用了中外文史料，在近代城市功能转变与空间结构变化、新型公共建筑（诸如市政机构、学校、医院、商店、银行等）、城市基础设施、公共生活设施、市政立法与管理、人口结构的近代特征、生活方式与习俗的变迁等方面的研究，都取得了较大的突破。

在奉献给读者这部专著的同时，我们深感北京史研究是一门宏博的学科。由于撰者学识有限，难免有疏漏之处，谨望学界不吝匡正。

《北京城市发展史》的出版，是在我院领导大力支持和关心下、课题组全体成员辛勤耕耘的结果。同时，也与学术界和出版界的热心支持分不开。我们要特别感谢全国哲学社会科学规划办公室、北京市社会科学联合会和北京燕山出版社，对我们开展研究工作的鼓励和成果出版的帮助。还要感谢首都图书馆、首都博物馆为本书提供了珍贵的图片。

北京城市发展史课题组负责人
吴建雍

目 录

第一章 清代北京的建制	1
一、行政区划	1
二、行政机构	4
三、卫戍和治安	9
第二章 京师中心区域与外延	14
一、紫禁城	14
二、衙署	47
三、皇家园林	69
第三章 京师内城	100
一、旗人社区	100
二、清代京师的王府	126
第四章 京师外城	141
一、仕宦社区	141
二、商人社区	161

第五章 学校	176
一、国子监	176
二、国子监八旗官学	191
三、其他八旗学校	193
四、顺天府学与金台书院	199
第六章 商业设施	202
一、外城商业设施	202
二、内城商业设施	209
三、市场管理	211
第七章 坛庙宫观	222
一、坛庙与国祀	222
二、寺院宫观	235
三、民间宗教习俗文化	245
第八章 市政建设及社会管理	251
一、城墙	251
二、街道、沟渠	255
三、房屋管理	260
四、郊垌的陆路与水路	264
五、河工与京郊农业	268
六、社会管理	275
第九章 物质供应	282
一、粮食	282
二、蔬菜、副食品	285
三、水源、能源	290
四、建筑材料	293