

●一本专为中国女性
量身定做的理财工具书

理财 改变女人 的一生

20几岁起开始理财，
能改变女人的一生！

梅子◎著



- 20几岁的生活会决定人生60年的方向！
- 在找到有能力的男人之前，
先做一个有能力的女人吧！

中国三峡出版社

理财 改变女人 的一生

江苏工业学院图书馆
藏书章

中国三峡出版社

图书在版编目(CIP)数据

理财改变女人的一生/梅子 编著. —北京: 中国三峡出版社,
2009.1

ISBN 978-7-80223-458-1

I .理… II .梅… III .女性—财务管理—基本知识 IV .TS976.15

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2008)第 186076 号

中国三峡出版社出版发行

(北京市西城区西廊下胡同 51 号 100034)

发行部电话: (010)66112758 66116828

<http://www.e-zgsx.com>

E-mail: sanxiaz@sina.com

北京振兴华印刷有限公司印刷 新华书店经销

2009 年 2 月第 1 版 2009 年 2 月第 1 次印刷

开本: 710×1000 毫米 1/16 印张: 14

字数: 150 千字

ISBN 978-7-80223-458-1 定价: 29.00 元



前言

女人要获得幸福最重要的是什么？美貌，身材，学历，婚姻，还是财富？都不是！因为美貌和身材会随着岁月的流逝而改变；学历很重要，但并不是安身立命的根本；婚姻谁也不能保证永不变质；财富不会从天而降，就算承父辈的荫庇有家财万贯，也不无贬值的可能……女人要掌握自己的命运，最重要的是经济上的独立。只有经济独立了，才不用看别人的脸色行事，才能过自己想要的生活。而经济独立的首要要求是女人们一定要懂得理财。

在传统的观念里，“理财”这两个字似乎只与男人有关，而女人只要会花钱就可以了。但是在今天这个时代里，有越来越多的姐妹站起来了，大多数女人都拥有独立的经济地位。不管你是否已婚，不管你的老公是否有钱，不管你是年轻还是年迈，你都需要经济独立。这就要求女人们一定要打理好自己的钱财，但是事实却好像不是这样。

一位80后MM在自己的博客中无比感慨：“理财？！这个词儿和我们没关系，我们也联系不上它，‘月光女神’是我们的光荣称号。我周围的小姐妹基本都是和我一样的，比如说吧，月初拿到工资就去商场，能刷卡消费的绝不付现金；月中靠着刷卡节省下来的现金度日，离月底还有十多天，就开始默默祈祷下次发薪日快点到来；好不容易熬到本月的最后一天，突然几张信用卡账单同时送到手里……一月月，一年年，翻不了身了！”

这是80后MM对理财的态度，也似乎昭示着女人不善理财。

其实，女人在理财方面具有天生的优势，女人的细腻能够兼顾理财的方方面面，只是理财的能力和潜力仍需要开发和挖掘。一直以来，女性在理财上给人的印象要么是斤斤计较攒小钱，要么是冲动消费乱花钱。

一般来说，理财大致可以分为储蓄、置产、消费、保险、投资几个部分。多

家银行及投资顾问公司的调查都普遍发现,由于女性多半必须兼顾家庭与事业,使用的投资工具以定期存款、购买保险等消极保守的理财工具为主。这些理财手段,相比于男性来说要保守得多,当然,收益也微小得多。

另外,女人的头脑中还存在着各种错误的理财观念,比如觉得自己工作太忙,没时间理财,或者认为理财是件很麻烦的事,懒得动心思,还有的认为自己赚的钱都不能满足日常生活需要,哪里来的财可理?甚至有的女人还认为赚钱理财是男人的事,自己只要把家里管好就行了等等。这些观念使得女性在理财方面存在很多欠缺。

事实上,理财本身就是一种生活,它来自于生活的点点滴滴。女人要想一生都拥有富裕而舒适的生活,就必须将理财作为一项长期的事业来打理。

理财专家举了个例子:

一个人从20岁开始,如果每个月投资67元的话,假设年平均收益率为11%,那么在他65岁的时候可以得到100万元的资产。换言之,要获得一笔100万元的资产,一个20岁的人在这45年中只要每月投资区区67元,总投入不过36180元即可。

如果这个20岁的人等到30岁时才开始投资,那么他为了在65岁时得到七位数的资产,他每个月就得投资202元,而总投入将增至84840元。

要是等到40岁时才开始投资,那么为了在65岁时得到100万元的资产,他每个月就需要投资629元,总投入随之变成了188700元。

如果一直等到50岁才开始投资,要想在65岁时获得100万元的资产,每个月就得投资2180元,而总投入将高达392400元。

所以,要想致富,现在就开始行动吧。越早理财,就越早给自己的财富加一层保险。归纳起来就是:

(1)越早开始投资,就越容易创造出你预期的财富;

(2)如果你50岁的时候开始投资,虽然仍有希望达到目标,但相对于从20岁开始,就要难很多。

所以,不懂理财的朋友一定要及时充电,已经知道些理财方法的朋友则要精益求精。

本书针对年轻女性的实际情况,并结合眼下特殊的经济状况,从经济常识,到消费观念,到投资方法,整理出多条理财的道路供您参考,争取帮助您找到最适合自己的理财方法,让您的生活更富裕、更独立,也更幸福。



目录

第一章 现在开始理财,改变你的一生

观念先行,理财活出精彩人生.....3

踏入社会,就开始理财.....5

年轻女人的“六脉神剑”.....7

缺钱时需要理财.....9

有钱时还要理财.....11

你不理财,财不理你.....13

理财才能更有钱.....14

理财不仅仅是挣钱.....16

理财可要趁早.....17

理财需要持之以恒.....19

精明小女人,理财多面手.....21

幸福小日子,开支有账单.....22

看好喽,理财可要有门路.....25

第二章 买房、买车、刷卡——悠着点，女人消费要温柔

房子，女人自己的安乐小窝.....33

有了房子，才能算有家.....34

房贷不能与收入脱节.....37

要知道的7种还贷方式.....38

周小姐的买房计划.....41

精致女人，装点温馨小家.....43

买车，风雅女人拒绝负担.....46

买车不难，养车难.....48

选择最合理的出行方式.....49

信用卡支付，刷出女人的精彩.....50

聪明消费，不为冲动买单.....51

信用卡可不能当储蓄卡用.....53

信用卡理财，一身轻松.....57

妙用信用卡，省钱才有方.....60

警惕消费陷阱.....64

当心商场打折.....65

电视、网络不可全信.....66

买数码产品多个心眼.....67

中奖的陷阱不要闯.....68

第三章 聪明的女人理财,要安全不要风险

保险,给人生系上安全带.....71

保险可以使风险最小化.....73

买保险,不要等十年八年.....75

保险要买合适的才算好.....77

储蓄,最安全的理财方式.....79

灵活方便的 12 存单法.....81

大批量钱适合阶梯存款.....82

麻烦不小,利息很高哦.....83

基金,投资者眼中的大众情人.....84

基金,风险不高获利却不少.....88

懂得规避风险.....91

一手信息,切忌跟风.....93

不贪心,有专攻的领域.....95

基金怎么炒省时又赚钱.....96

第四章 投资,赚取人生的存折

聪明小投资,也可大收益.....101

网店开业,B2B 玩转时尚.....102

业余经商,过把老板的瘾.....106

低薪时代,投资业余时间.....110

数数最“吸钱”的小成本投资.....114

理财组合,增值无极限.....117

国债:借力国家债务.....118

炒股:高风险高回报.....121

外汇:赚钱也疯狂.....125

房产:投资在未来.....127

黄金、玉石、珠宝、艺术品.....133

必须遵守的投资法则.....139

第五章 婚姻,女人一生最大的投资

婚姻理财,对女人一生的考验.....145

贤惠妻子蜜月开始理财.....146

制定家庭日常开支计划.....149

投资夫婿,帮他事业成功.....152

离异女人不能破罐破摔.....156

婚前协议,不浪漫但却实用.....160

婚前协议,应慎重对待.....162

婚姻中的一些财产关系.....165

家庭生活,省钱就是赚钱.....168

家庭用品可以批发购买.....170

不要让小开销形成大支出.....171

注意折扣和促销信息.....172

省钱小窍门.....173

省钱健身有十招.....174

第六章 聪明女人巧妙应对理财风险

在投资理财中成长..... 179

调整策略,计划跟上变化..... 181

职业女性的投资心法..... 182

不断地完善投资理念..... 184

远离理财风险..... 186

财产保险,为理财护航..... 188

分散投资,风险最小化..... 190

不闯红灯,误区莫入..... 192

第七章 未雨绸缪,女人优雅地变老

幸福生活,要保险..... 197

投资健康,受益将来..... 199

女人一定要买的保险..... 201

从容地变老是一种优雅..... 203

女人就是要活出自己..... 205

私房钱让女人有底气..... 208

退休也可钱生钱..... 211



《中国新闻》 2004年10月10日 第10版

《中国新闻》 2004年10月10日 第10版

《中国新闻》 2004年10月10日 第10版

《中国新闻》 2004年10月10日 第10版

《中国新闻》 2004年10月10日 第10版

《中国新闻》 2004年10月10日 第10版

《中国新闻》 2004年10月10日 第10版

《中国新闻》 2004年10月10日 第10版

《中国新闻》 2004年10月10日 第10版

《中国新闻》 2004年10月10日 第10版

《中国新闻》 2004年10月10日 第10版

《中国新闻》 2004年10月10日 第10版

《中国新闻》 2004年10月10日 第10版

《中国新闻》 2004年10月10日 第10版

《中国新闻》 2004年10月10日 第10版

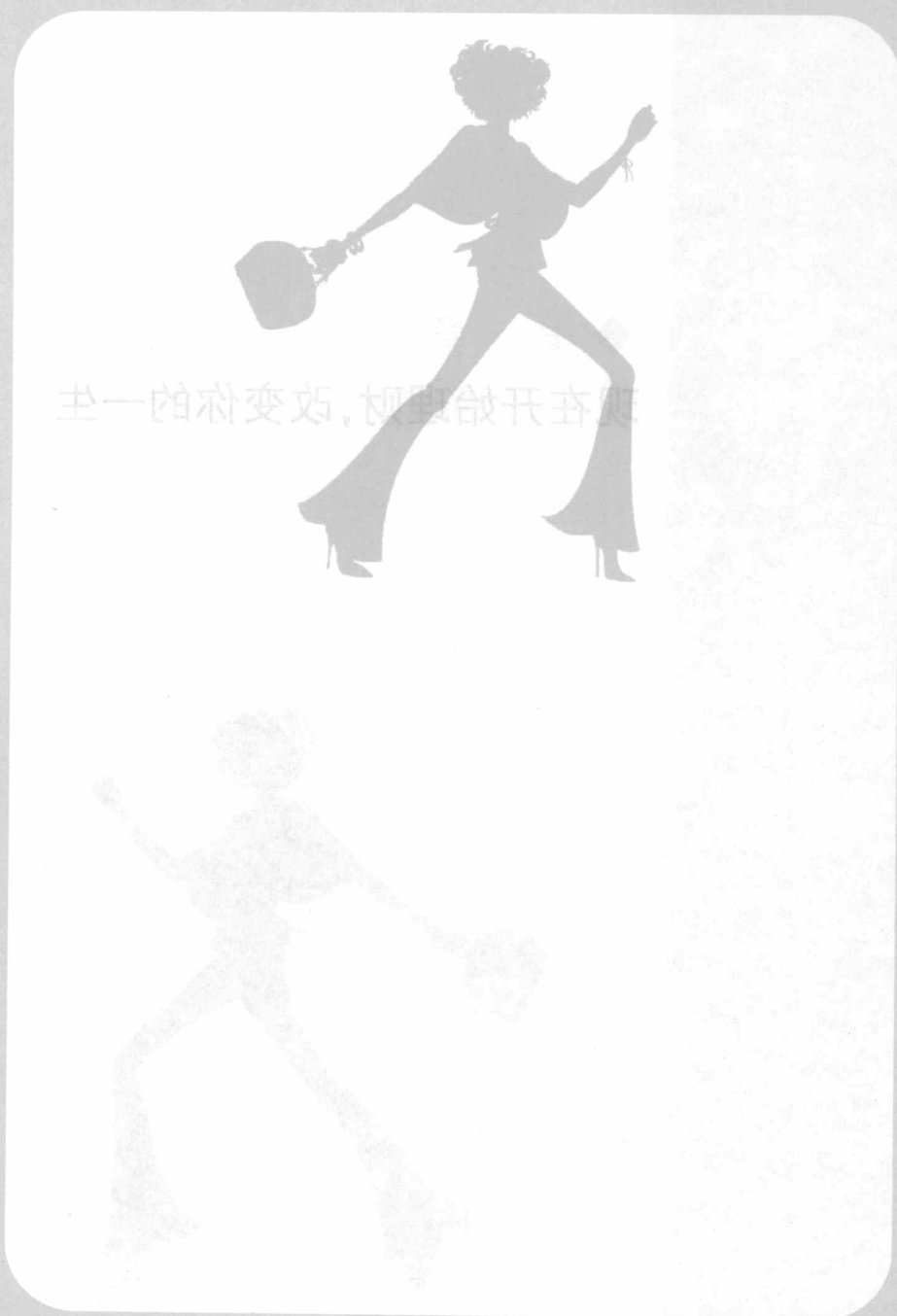
《中国新闻》 2004年10月10日 第10版

《中国新闻》 2004年10月10日 第10版

◆ 第一章

现在开始理财,改变你的一生





主一泊办变站,枫里敲开奔展



观念先行,理财活出精彩人生

很多收入不高的女性往往认为:理财是有钱人的专利,我不是有钱人,每月固定的工资收入只能应付日常的生活开销,根本没有余钱可理。

事实上,在芸芸众生之中,真正的有钱人毕竟是少数,而投资理财则是与生活休戚相关的事,即使不是有钱人,你也无法逃避,甚至越是没钱才越需要理财,因为捉襟见肘、微不足道也有可能集腋成裘,运用得好更可能是翻身契机,关键是你自己对待金钱的态度如何。

一个财务独立的女人,在丈夫、孩子、父母与亲朋面前都抬得起头来。因为有了足够的经济能力,生命才能够有活力,才能够实现自己的梦想。女性争取财务独立的目的,其实不是在争强好胜,而是让自己成为生活的主导者。

我的一位朋友的母亲,从年轻的时候就为家庭辛苦操劳,忙到没有时间培养自己的兴趣与专长,也很少出去旅游散心。她原本以为等到三个孩子长大成家后可以享享清福,但是,三个孩子的家也只是小康家庭,手边没有任何存款的她,只能依靠少许的养老金度日。虽然温饱不成问题,生活也很愉快,可就是手边不宽裕。有一天,她需要6000元封红包给自己的朋友,她的儿媳妇随口问了她一句:“干什么用?”虽然说者无心,但总是让没有存款的她,有种抬不起头来的感觉。



女人通常有很多手段让自己优雅：被誉为美丽女人必修课的插花；让生活变得云淡风轻的音乐；偷得浮生半日闲的茶道；比财富更重要的健康；腹有诗书气自华的读书；轻松打点曼妙美味的下厨；一秒钟都不能懈怠的装扮；只为好风景而停留的一个人的旅行；参加社



交 PARTY，做一晚的公主。这一切看起来多么美好，但试想一下，如果是个没有钱的女人呢？除了为生计奔波，上述这些很难出现在她的生活中。

或者，有些女性朋友要说，大部分人的钱也都是刚够维持生活而已，哪有钱去在意这些？再者，大不了找老公要就是，男人就是用来挣钱养家的。但是，经济的不独立，也就没有生活的独立。而且家庭状况有随时发生改变的可能，老公变得无法依靠……当这一切发生时，平时从不关心家中经济状况的女人会怎样呢？答案可想而知——手足无措，望着一堆烂摊子和嗷嗷待哺的孩子发愁。这些，当然不是女人想要的。

所以说，吃不穷穿不穷，算计不到就会穷。如果我们在自己的精明打理之下，个人和家庭财产可以稳步增值，靠自己理财得到的财富，不就相当于自己挣的吗？再花钱的时候，可以理直气壮地说，我花的可是自己挣的钱。这时，心里是不是会暗爽？

女人们都应该记住，爱情和婚姻并不意味着可以放弃个人的财务自主，不要妄图通过婚姻来解决自己目前的经济窘况，也不要只会储蓄，单纯的储蓄只会让你一辈子省吃俭用，却无法解决置业、创业、结婚、儿女学费、养老等一系列难题。而且，现在物价上涨的压力较大，存在银行里的钱弄不好就会有贬值的可能。

掌握金钱游戏基本规则，学会以钱生钱，积极追求财富的增长，才能真正达到经济独立的境界，将命运和未来紧紧掌握在自己手中！

踏入社会,就开始理财

年轻的女人刚踏入社会时,经济能力不强,理财之前,首先要明白,理财的前提是要有理财意识,然后再慢慢学习,逐步让自己成为理财好手。

年轻人决心理财,首先要懂得什么是金融,什么是资产,什么是负债。金融就是“钱之融通”,说得庸俗一点就是向人借钱和借钱给人,说高雅就是金融了。年轻人理财,最好是借钱给人家,因为那是钱生钱的投资;要是向人家借钱了,那就是钱追钱了。资产就是向你口袋送钱的,负债就是把钱从你口袋掏出的东西,所以要想富,首先是多买资产,少买负债。要先学会储蓄,然后再去投资。如果储蓄少于投资,就会出现赤字;如果储蓄多于投资,投资所需的资源则可以由储蓄完全补充,就会有良好的现金流。想想看,如果你用铁铲挖土,别人用挖土机挖土,你就算拼命挖,试问要到何年何月才能把地基挖好,开始盖工厂,开始创业

啊?储蓄,就是解决创业所需的挖土机。

再则,年轻人必须在能够承受的基础上,作出合理的决策。不论是房屋、家具、汽车、衣着,还是娱乐,都要与现状吻合。必须考虑好,是在收入范围内



选择现代的生活方式,还是继续依靠父母支付账单,享受不必要的高消费。

在投资市场上,一般规律是:普通投资者尽力将债务减至最少,而富有的投资者却增加对他有利的好债务。普通投资者尽量削减开支,而富有的投资者却知道如何通过增加开支使他们变得更富有。普通投资者拥有工作,而富有的投资者创造工作。普通投资者拼命工作,富有的投资者工作得越来越少,财富却越来越多。

最后,要抓住市场低迷的机会,认真加以分析。在李嘉诚的发家史中,每一个人生事业发展的契机都发生在寻找被一般人认为是冒险的机会。他不论市场繁荣与否,投资期的长短,都能发家致富,这其中的缘由很值得年轻的投资家玩味。

在李嘉诚的发家史中,每一个人生事业发展的契机都发生在寻找被一般人认为是冒险的机会。他不论市场繁荣与否,投资期的长短,都能发家致富,这其中的缘由很值得年轻的投资家玩味。

在李嘉诚的发家史中,每一个人生事业发展的契机都发生在寻找被一般人认为是冒险的机会。他不论市场繁荣与否,投资期的长短,都能发家致富,这其中的缘由很值得年轻的投资家玩味。

