



执业资格考试丛书

全国监理工程师 考试模拟题解

杜晓玲 曾 铭 主编

执业资格考试丛书

全国监理工程师考试模拟题解

杜晓玲 曾 铭 主编

中国建筑工业出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

全国监理工程师考试模拟题解/杜晓玲, 曾铭主编. —北京:
中国建筑工业出版社, 2006
(执业资格考试丛书)
ISBN 7-112-07982-9

I. 全… II. ①杜…②曾… III 建筑工程—监督管理—工
程技术人员—资格考核—解题 IV .TU712-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2006) 第 011068 号

责任编辑: 刘 江

责任设计: 崔兰萍

责任校对: 王 莉

执业资格考试丛书
全国监理工程师考试模拟题解
杜晓玲 曾 铭 主编

*

中国建筑工业出版社出版、发行 (北京西郊百万庄)
新华书店经销
二二〇七印刷厂印刷

*

开本: 787×1092 毫米 1/16 印张: 22 字数: 536 千字
2006 年 2 月第一版 2006 年 2 月第一次印刷
印数: 1—15000 册 定价: 35.00 元

ISBN 7-112-07982-9
(13935)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

本社网址: <http://www.cabp.com.cn>

网上书店: <http://www.china-building.com.cn>

前 言

南昌大学土木工程学院是全国监理工程师、造价工程师执业资格考试的建设部定点培训单位。1996 年开始举办监理工程师培训班和考前辅导班，1998 年开始举办造价工程师培训班和考前辅导班。我们是该执业资格考试培训点的第一批骨干教师，且一直在监理教学与监理实践第一线，具有教授、副教授职称，也是我国通过考试的第一批国家注册监理工程师、造价工程师、资产评估师、房地产估价师，参加了历次（除本人参加考试那次）监理工程师、造价工程师执业资格全国统考的《案例分析》试卷评阅，积累了丰富的辅导经验、富有特色的辅导讲义、大量的题型单、多选基本试题和典型案例。江西省监理工程师、造价工程师考试通过率历年都比较高，多次名列前茅，据江西省建设厅和我们培训点统计，经我们辅导的学员其考试通过率在 85% 以上。

几年来，我们一直有一个愿望，也一直在坚持不懈地整理和积累监理工程师执业资格全国统考的复习资料。为了帮助广大从事监理工作的考生全面系统掌握 2003 年全国监理工程师执业资格考试大纲及相应的新教材内容，从 2002 年我们就开始了实质性的工作，做了大量认真而细致的基础性准备，2003 年 2 月根据新大纲与新教材编写出版这套模拟题解以来，得到市场的广泛认可，许多读者来信来电对该书给予了很高的评价，在同类书中，很有自己的特色。笔者根据考试情况和新发布的相关政策法规、规范，对该书作了认真调整和修订，希望能为参加监理工程师执业资格考试的朋友助一臂之力。本书对监理工程师执业资格考试科目按照考试大纲的规定分掌握、熟悉、了解三个层次的不同要求，结合考试题型，将知识点和考试点做了进一步的全面剖析，精辟地再现于模拟试题中。特别是对考试大纲的“掌握”内容，我们尽量以实际工作问题为背景来出题，这样一方面可以训练考生解决实际工作问题的能力，另一方面可以帮助考生提高应试技巧，灵活运用所学知识，提高考生在考试中的判断能力。

本书有三大显著特点：一是充分考虑了试题的广度、深度，紧贴考试大纲“掌握”、“熟悉”、“了解”的要求；二是精心编写了大量以工程实例为背景的模拟试题，可帮助考生灵活掌握所学理论知识，提高考生答题的判断能力；三是对试题给予了解答，特别是案例分析题的参考答案和评分标准，完全模拟实际考试及试卷评分要求，更会让考生受益匪浅。

本书由杜晓玲、曾铭主编，张维奇、卓平山、丁凡、漆洪萍、胡济群为副主编。工程建设监理基本理论与相关法规模拟试题一～三由张维奇、梁洪编写，工程建设监理基本理论与相关法规模拟试题四～九由曾铭（考试大纲第一、二、三、四、七、十三章）、卓平山（考试大纲第五、六章）、梁洪（考试大纲第八、九、十、十一、十二章）编写，工程建设合同管理模拟试题由丁凡编写，工程建设质量控制模拟试题由卓平山编写，工程建设投资控制模拟试题由杜晓玲编写，工程建设进度控制模拟试题由漆洪萍、胡济群、何以农、刘峰编写，工程建设监理案例分析由曾铭编写，本书插图由袁志军绘制，胡丽娜、邓绍敏、谭丹参加了本书的校对工作。

本书便于应试者在短时间内抓住大纲要领，掌握新教材内容，顺利通过资格考试，是应试者理想的最新考试复习材料，同时还可供高等院校相关专业师生及监理等咨询公司参考。

由于编者水平有限，加之时间仓促，书中难免有缺点和错误，衷心希望广大读者批评指正。

目 录

第一部分 建设工程监理基本理论与相关法规

建设工程监理基本理论与相关法规模拟试题一	1
建设工程监理基本理论与相关法规模拟试题二	10
建设工程监理基本理论与相关法规模拟试题三	19
建设工程监理基本理论与相关法规模拟试题四	27
建设工程监理基本理论与相关法规模拟试题五	36
建设工程监理基本理论与相关法规模拟试题六	45
建设工程监理基本理论与相关法规模拟试题七	53
建设工程监理基本理论与相关法规模拟试题八	61
建设工程监理基本理论与相关法规模拟试题九	69

第二部分 建设工程合同管理

建设工程合同管理模拟试题一	78
建设工程合同管理模拟试题二	85
建设工程合同管理模拟试题三	92
建设工程合同管理模拟试题四	99
建设工程合同管理模拟试题五	107
建设工程合同管理模拟试题六	115
建设工程合同管理模拟试题七	123
建设工程合同管理模拟试题八	131
建设工程合同管理模拟试题九	140

第三部分 建设工程质量、投资、进度控制

建设工程质量、投资、进度控制模拟试题一	148
建设工程质量、投资、进度控制模拟试题二	162
建设工程质量、投资、进度控制模拟试题三	175
建设工程质量、投资、进度控制模拟试题四	188
建设工程质量、投资、进度控制模拟试题五	202
建设工程质量、投资、进度控制模拟试题六	215
建设工程质量、投资、进度控制模拟试题七	228
建设工程质量、投资、进度控制模拟试题八	242
建设工程质量、投资、进度控制模拟试题九	255

第四部分 建设工程监理案例分析

建设工程监理案例分析答卷思路 and 技巧点津	269
建设工程监理案例分析模拟试题一	278
建设工程监理案例分析模拟试题二	282
建设工程监理案例分析模拟试题三	287
建设工程监理案例分析模拟试题四	291
建设工程监理案例分析模拟试题五	296
建设工程监理案例分析模拟试题六	300
参考答案	
建设工程监理基本理论与相关法规模拟试题答案	302
建设工程合同管理模拟试题答案	306
建设工程质量、投资、进度控制模拟试题答案	310
建设工程监理案例分析模拟试题答题要点	315
参考文献	346

第一部分 建设工程监理基本理论与相关法规

建设工程监理基本理论与相关法规模拟试题一

一、单项选择题（共 50 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 工程监理企业相应资质是指（ ）。
A. 有监理资格的资质
B. 在委托、授权范围的资质
C. 在核定工程类别等级范围内从业的监理资质
D. 建设单位同意的监理资质
2. 建设单位委托、授权监理单位开展业务，具体体现在（ ）。
A. 书面通知
B. 签订合同
C. 会议确认
D. 国家要求
3. 监理企业开展监理活动，应当到当地建设行政主管部门备案。这是因为开展监理活动应当（ ）。
A. 熟悉当地环境等
B. 遵守地方要求等
C. 服从地方领导等
D. 依据地方法规等
4. 国家制定强制性建设工程监理范围及规模标准是基于（ ）考虑。
A. 质量
B. 安全
C. 质量、安全
D. 质量、安全、投资
5. 某监理企业在加强管理的同时，注重各方面信息的收集和积累，这体现了工程监理的（ ）。
A. 服务性
B. 科学性
C. 独立性
D. 公正性
6. 在处理索赔事项中，监理工程师体现（ ）。
A. 服务性、科学性
B. 科学性、独立性
C. 科学性、公正性
D. 独立性、公正性
7. 监理单位要参与工程监理，具有双重控制要求，其表现为（ ）。
A. 服务质量和科学水平
B. 科学水平和独立公正
C. 市场需求和业主委托
D. 企业资质和人员资格
8. 《建筑法》立法目的是为了加强建筑活动的监督管理，维护建筑市场秩序，（ ），促进建筑业健康发展。
A. 保证业主和承建商合法权益
B. 保证建筑工程的质量和安全
C. 保证建筑活动依法开展
D. 保证建设行政主管部门依法行政

9. 建设单位领取施工许可证后，因故不能按期开工，可以向发证机关申请延期，但最多可以申请（ ）次，最长可以延期（ ）个月。
- A. 一；三 B. 二；三 C. 一；六 D. 二；六
10. 工程监理人员发现设计问题应当报告建设单位要求设计单位改正，而发现施工问题，则可直接要求施工单位改正。这是因为（ ）。
- A. 施工单位要求这么做 B. 设计单位要求这么做
C. 建设单位要求这么做 D. 建设单位授权要求这么做
11. 某监理人员在某监理公司从业期间，与造成重大工程质量事故有直接关系，后离开该单位。从法律角度看（ ）。
- A. 由监理公司负责，本人不负责
B. 由本人负责，监理公司不负责
C. 仍应当依法追究本人法律责任
D. 应当追究监理公司主要负责人的法律责任
12. 总监理工程师由监理单位法定代表人书面授权，而总监理工程师代表则由（ ）同意。
- A. 监理工程师 B. 总监理工程师
C. 监理单位技术负责人 D. 监理单位法定代表人
13. 旁站是对项目（ ）施工质量实行现场跟班监督活动。
- A. 基础工程、钢筋、混凝土制作
B. 基础工程、结构工程
C. 梁、板、柱结构，钢结构
D. 关键部位、关键工序
14. 坚持建设程序，按规律办事，是我们监理人员的（ ）。
- A. 行为标准 B. 基本职业准则
C. 重要手段 D. 具体体现
15. 监理人员受委托参加施工招标投标工作，其身份是（ ）
- A. 中标人 B. 投标人 C. 评标人 D. 招标人
16. 监理工程师的法律地位是通过（ ）体现。
- A. 有签字权 B. 独立处理监理工作问题
C. 权利和义务 D. 使用监理工程师名称
17. 监理人员在应该旁站的工程中，没有按规定进行旁站，这是（ ）行为
- A. 违法 B. 违约 C. 违纪 D. 违章
18. 有一 26 层的高层办公楼，建设单位进行监理招标，投标单位可能是（ ）监理公司。
- A. 甲级 B. 乙级 C. 丙级 D. 甲、乙级
19. 某监理企业有水利工程方面的监理工程师，该公司就可以承揽水利工程监理业务，其行为是（ ）。
- A. 合法 B. 不合法 C. 合格 D. 不合格
20. 计算工程监理费采取按建设工程投资的百分比计算法的关键是（ ）。

- A. 监理人员的确定 B. 监理工作时间的确定
C. 建设工程概（预）算的确定 D. 直接成本的计算
21. 监理工程师对进场材料的核查和平行检验是控制环节的（ ）控制过程。
A. 投入 B. 转换 C. 反馈 D. 对比
22. 我们说在建设工程中全部采取主动控制措施不一定是很好的，原因在于全部采取主动控制措施可能（ ）。必须是将主动控制措施与被动控制措施相结合。
A. 太复杂 B. 不经济 C. 不合理 D. 太耗时
23. 监理工程师在处理工程质量问题时是（ ）控制。
A. 主动 B. 被动 C. 信息 D. 技术
24. 在进度控制过程中我们经常以实际值与（ ）对比。
A. 进行计划值 B. 关键线路计划值
C. 网络图计划值 D. 进度目标值
25. 建设工程质量问题出现偏差，有的发生轻度偏差，有的情况比较严重，有的是很严重。这就是风险中的（ ）。
A. 不确定性 B. 差异 C. 识别 D. 对策
26. 政府行政主管部门对监理单位进行年检的重要依据是（ ）。
A. 监理大纲 B. 监理规划 C. 监理细则 D. 旁站方案
27. 业主没有意识到的风险发生后，损失的支付方式是（ ）。
A. 保险公司支付 B. 承包商支付
C. 业主支付 D. 监理支付
28. 某承建商在中标后，发现由于自己漏算等原因，使中标价太低。经测算，将会出现严重亏损，因此决定放弃中标，这是（ ）对策。
A. 风险转移 B. 风险控制
C. 风险自留 D. 风险回避
29. 工程咨询公司可以为贷款方服务，主要是对贷款项目进行（ ）。
A. 合同咨询和索赔 B. 技术咨询和设计
C. 评估、检查和监督 D. 收集信息和设计
30. 某项目监理部中土建管理工程师与水电监理工程师发生争执，工作情绪低落，作为总监理工程师应依据（ ）原理进行协调处理。
A. 要素有用性，主观能动性 B. 动态相关性，规律效应性
C. 动态相关性，要素有用性 D. 主观能动性，动态相关性
31. 对业主来讲承担风险大的工程承发包模式为（ ）。
A. 平行承发包 B. 项目总承包
C. 设计和施工总分包 D. 项目总承包管理
32. 监理工作中监理工程师尊重科学、尊重事实，以具体数字说话，组织协调各方关系，维护有关各方的合法权益，这是监理工程师遵守了（ ）原则。
A. 综合效益 B. 严格监理、热情服务
C. 公正、独立、自主 D. 权责一致
33. 在矩阵制监理组织机构中，对于监理员来说有（ ）个命令源。

- A. 一 B. 二 C. 三 D. 大于三
34. 项目监理机构人员数量确定应根据 () 来确定。
A. 工程建设强度 B. 工期
C. 工程特点 D. 施工单位
35. 下列职责中属于专业监理工程师的职责为 ()。
A. 下达停工令 B. 审核工程计量的数据和原始凭证
C. 定期向公司汇报监理工作 D. 做好监理日记和有关的监理记录
36. 分项工程和分部工程的验收应由 () 组织。
A. 总监理工程师 B. 监理工程师
C. B + A D. B 或 A
37. 建设工程监理规划的基本作用为 ()。
A. 承揽工程监理业务
B. 指导项目监理机构全面开展监理工作
C. 指导监理人员具体实施工程监理
D. 是业主确认监理单位履行合同的主要依据
38. 工程建设强度是指 ()。
A. 单位时间内投入的工程建设人员的数量
B. 单位时间内投入工程建设材料、机构数量
C. 单位时间投入的工程建设资金的数量
D. 单位时间内投入监理人员的数量
39. 为了能通过报表资料对监理工作及其效果进行检查和考核, 要求 (), 这是监理工作规范化的具体表现之一。
A. 管理层次具有合理性 B. 工作目标具有确定性
C. 职责分工具有严密性 D. 工作具有时序性
40. 监理规划要随着工程项目展开进行不断地补充、修改和完善, 这是监理规划编写 () 的要求。
A. 具体内容应有针对性 B. 应当分阶段完成
C. 基本内容应力求统一 D. 应当把握住工程项目运行脉搏
41. 在建设工程中产生的文字、数值、图表等, 称为建设工程的 ()。
A. 文件 B. 档案 C. 数据 D. 资料
42. 电话录音构成建设工程项目信息中的 () 信息。
A. 文字 B. 图形 C. 语言 D. 新技术
43. 下列 () 说法并非是建设工程信息流程的组成。
A. 建设单位与施工单位之间的信息流程
B. 监理单位与建筑材料市场之间的信息流程
C. 建设单位与建筑材料市场之间的信息流程
D. 监理单位与设计单位之间的信息流程
44. 监理人员对自己收集的数据进行加工是从 () 开始。
A. 选择 B. 鉴别 C. 核对 D. 汇总

45. 下列正确描述竣工图是 ()。
- A. 工程竣工验收后, 由设计单位绘制的图样
 - B. 工程竣工验收前, 由施工单位绘制的图样
 - C. 工程竣工验收后, 真实反映建设工程项目的施工图样
 - D. 工程竣工验收后, 真实反映建设工程项目施工结果的图样
46. 省重点工程项目通过地方城建档案管理部门预验收, 在验收时必须有 () 参加。
- A. 地方行政主管部门
 - B. 地方工程建设主管部门
 - C. 地方工程建设监督部门
 - D. 地方城建档案管理部门
47. 项目监理部存放的文件和档案如要外借需 () 办理借阅手续。
- A. 总监理工程师
 - B. 监理工程师
 - C. 监理信息管理部门
 - D. 地方城建档案管理部门
48. 建设工程信息管理系统其核心是 ()。
- A. 辅助工程项目管理人员决策和检查
 - B. 辅助工程项目决策者规划、决策和检查
 - C. 辅助对项目目标的规划与控制
 - D. 辅助工程项目实施者抉择
49. 建设工程信息管理系统的组织体系中开发软件的核心是 ()。
- A. 由行业主管部门牵头和协调
 - B. 先建立建设监理信息系统
 - C. 考虑工程实际提高系统开发效率
 - D. 现代建设监理理论的支持与渗透
50. 建设工程项目管理软件应用的步骤是 ()。
- ①确定应用范围 ②确定应用需求 ③确定应用目标 ④软件应用规划 ⑤应用软件选择 ⑥软件应用实施
- A. ②③①④⑤⑥
 - B. ③①②⑤④⑥
 - C. ②①③④⑤⑥
 - D. ③②①④⑤⑥

二、多项选择题 (共 30 题, 每题 2 分。每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有 1 个错项。错选, 本题不得分; 少选, 所选的每个选项得 0.5 分)

51. 建设工程监理企业从事监理活动是从以下几方面表述的 ()。
- A. 接受政府部门监督
 - B. 接受建设单位委托和授权
 - C. 承担建设单位的项目管理工作
 - D. 代表建设单位对承建单位的建设行为进行监控
 - E. 取得合法的监理资格
52. 监理单位的质量责任和义务包括 ()
- A. 合法承揽监理业务
 - B. 严格遵守监理规范开展监理活动
 - C. 保证监理质量, 承担监理责任
 - D. 热情为参建各方服务
 - E. 对施工质量负责

53. 监理人员在实施旁站监理中对关键部位、关键工序的施工质量实施全过程现场跟班监督, 关键部位和关键工序包括 ()。
- A. 土方回填 B. 混凝土浇筑 C. 填充墙砌筑
D. 玻璃安装 E. 管道铺设
54. 以下不是监理工程师职业道德所要求的 ()。
- A. 守法、诚信、公正、科学 B. 不得转让监理业务
C. 坚持独立自主地开展工作 D. 不收受被监理单位的任何礼金
E. 热情为参建各方服务
55. 监理工程师注册分为 () 注册。
- A. 考试 B. 初始 C. 续期 D. 准入 E. 变更
56. 监理企业资质等级标准中对监理工程师和监理业绩的要求反映监理企业 ()。
- A. 技术能力 B. 管理水平 C. 业务经验与成效
D. 监理手段 E. 监理方法
57. 某乙级监理企业因为 () 原因, 在资质年检时结论为基本合格。
- A. 近 3 年监理过 2 个一般房屋建设工程项目和 4 个三等房屋建筑工程
B. 注册资金 100 万
C. 注册监理工程师 13 人
D. 经检查现场监理人员有少数不到位
E. 监理资料整理不够规范
58. 某监理机构监理人员专业不配套且人数较少, 影响到监理质量, 这违背了工程监理企业经营活动的 () 准则。
- A. 守法 B. 诚信 C. 公正 D. 科学 E. 组织
59. 在工程监理过程中, 监理工程师应用动态控制原理实施“三控制”动态控制过程包括 ()。
- A. 目标、计划的确定
B. 对其过程和活动跟踪控制并掌握信息
C. 根据信息及时纠正偏差
D. 从信息反馈的实际值与目标、计划进行比较
E. 发现偏差及时纠正偏差
60. 信息反馈是控制中的重要环节, 监理人必须做好 () 工作, 保证信息准确, 反馈及时。
- A. 旁站 B. 见证 C. 平行检验 D. 报告 E. 变更
61. 监理人员实施旁站、见证等监理方式是一种被动控制, 它同样是 ()。
- A. 面对现实的控制 B. 事中控制 C. 事后控制
D. 反馈控制 E. 开环控制
62. 下列说法中不正确的是 ()。
- A. 没有目标, 就无所谓控制 B. 没有组织, 就没有目标
C. 没有计划, 就无法控制 D. 组织是目标控制
E. 组织是目标控制保障

63. 在审查施工单位提交的进度计划时, 要重点审查 ()。
- A. 人力、物力、机械资源配置
 - B. 关键线路的设置
 - C. 各工序的合理搭接
 - D. 风险因素对计划影响
 - E. 组织协调作用
64. 目前我国实施建设工程监理反映 ()。
- A. 施工阶段是影响建设工程投资的关键阶段
 - B. 施工阶段是实现工程价值和使用价值的主要阶段
 - C. 施工阶段是对建设工程总体质量有决定性影响
 - D. 施工质量对建设工程总体质量起保证作用
 - E. 施工阶段主要表现创造性脑力劳动
65. 监理工程师应当学习业务知识, 在技术措施方面要具备 () 能力。
- A. 提出合理的技术方案
 - B. 能够分析判断问题
 - C. 进行技术经济分析
 - D. 组织协调各方人员
 - E. 利用合同处理
66. 无形风险因素包括 ()。
- A. 地震
 - B. 心理状态
 - C. 汽车制动失灵
 - D. 欺诈行为
 - E. 投机取巧
67. 参与建设各方共同风险因素有 ()。
- A. 因发生不可抗力事件对各方产生损失
 - B. 通货膨胀引起材料价格上涨
 - C. 工程受政策影响工程延期
 - D. 工程变更
 - E. 新材料的试用
68. 业主通过 () 方式将风险转移给他人。
- A. 合同转移
 - B. 损失转移
 - C. 保险转移
 - D. 履约担保
 - E. 风险回避
69. 国外工程咨询公司在 () 方面发挥作用。
- A. 为决策者提供科学合理建议
 - B. 为客户提供信息和技术
 - C. 公正、客观提供解决争议的方案和建议
 - D. 促进国际间工程领域交流和合作
 - E. 为客户提供仪器和设备
70. 项目总承包模式的优点有 ()。
- A. 有利于投资控制
 - B. 有利于质量控制
 - C. 有利于工期控制
 - D. 业主选择范围大
 - E. 合同管理简单
71. 项目监理机构的组织结构设计内容为 ()。
- A. 选择组织结构形式
 - B. 制定岗位职责及考核标准

- C. 确定监理工作内容
- D. 合理确定管理层次与管理跨度
- E. 选派监理人员

72. 总监理工程师应行使的职责为 ()。

- A. 审批监理实施细则
- B. 审查和处理工程变更
- C. 审核工程量的数据和原始凭证
- D. 主持或参与工程质量事故的调查
- E. 审查施工组织设计

73. 建设工程监理组织协调的方法包括 ()。

- A. 会议协调法
- B. 合同谈判
- C. 书面协调
- D. 监理会议
- E. 访问协调

74. 监理大纲的主要内容包括 ()。

- A. 监理方案
- B. 监理机构的拟派人员构成情况
- C. 具体分项分部工程监理细则
- D. 监理手段和方法
- E. 拟提供监理阶段性文件

75. 监理规划基本构成内容的确定应符合 () 要求。

- A. 监理招标文件
- B. 工程建设监理主要内容
- C. 监理合同中相关内容
- D. 监理实施细则
- E. 监理大纲

76. 以下对信息的特点叙述不正确的是 ()。

- A. 信息为了使投资、进度、质量合同达到各自的目的, 因此信息需具有目的性
- B. 信息的价值所在, 就是信息具有惟一性
- C. 信息的基本特点就是真实性
- D. 由于使用者有不同的对象, 对信息的需求也不同, 因此信息具有不完全性
- E. 由于信息在工程实践中是动态、不断变化, 必须及时处理, 因此信息具有时效性

77. 在 () 需收集有关气象方面的数据和信息。

- A. 项目决策阶段
- B. 项目设计阶段
- C. 项目施工招投标阶段
- D. 项目施工阶段准备期
- E. 项目施工阶段实施期

78. 当出现 () 情况, 竣工图必须重新绘制。

- A. 结构、平面布置施工图有重大改变
- B. 业主变更主要的生产工艺
- C. 施工图经业主同意变更
- D. 施工图有超过 1/3 的更改部分
- E. 施工图变更部分超过 2/3 图面

79. 下列 () 叙述建设工程档案移交是正确的。

- A. 建设单位在工程竣工验收 3 个月后将工程档案向地方城建档案管理部门移交
- B. 停建、缓建工程的工程档案暂由建设单位保管
- C. 监理单位在工程竣工验收后将工程档案向建设单位移交

D. 施工单位在工程竣工验收前将工程档案向监理单位移交

E. 施工单位在工程竣工验收前将工程档案向建设单位移交

80. 基于互联网的建设工程项目信息管理系统为项目参与各方提供一个（ ）信息沟通环境。

A. 开放 B. 开化 C. 协同 D. 多样化 E. 个性化

建设工程监理基本理论与相关法规模拟试题二

一、单项选择题（共 50 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 工程监理企业的资质是指（ ）。
 - A. 工商部门批准的监理营业执照。
 - B. 行政部门批准的从业资格。
 - C. 建设行政主管部门批准的相应从业资质
 - D. 建设单位同意的资格
2. 监理企业（ ）对（ ）的建设行为进行监控。
 - A. 代表建设单位；承建单位
 - B. 代表建设行政主管部门；建设单位
 - C. 代表设计单位；承建单位
 - D. 代表总承包单位；分包单位
3. 在对工程项目实施监理的过程中，我们应依据（ ）开展监理活动。
 - A. 施工图设计文件
 - B. 施工组织设计
 - C. 初步设计文件
 - D. 经批准的施工图设计文件
4. 项目总投资为 2000 万元的自来水厂的建设项目（ ）。
 - A. 应强制性实施工程监理
 - B. 不能实施工程监理
 - C. 可以实施工程监理
 - D. 应实施工程监理
5. 建设工程监理制就是一种约束机制，其表现为（ ）。
 - A. 约束业主建设行为
 - B. 约束承包商建设行为
 - C. 约束参建各方建设行为
 - D. 约束监理工程师建设行为
6. 监理单位参与工程项目决策阶段的工作，有利于提高工程投资决策科学化水平，主要体现在（ ）。
 - A. 公正性
 - B. 独立性
 - C. 科学性
 - D. 服务性
7. 《建筑法》规定申请领取施工许可证应具备：有保证工程质量和安全的具体措施，它在（ ）中体现，在（ ）前完成。
 - A. 参建各方共同商议；施工
 - B. 监理施工合同；施工
 - C. 施工合同；开工
 - D. 施工组织计划；开工
8. 某大型工程因地震影响，中止施工 14 个月，经清理整治后，准备继续施工。此时建设单位应当（ ）。
 - A. 重新申请施工许可证
 - B. 可以自行决定继续施工
 - C. 报发证机关核验施工许可证
 - D. 要求总监理工程师下达复工令