

百姓理财新宝典

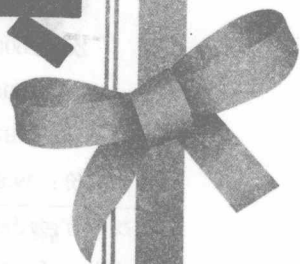
曾磊等编

④ 华文出版社

百姓理财新宝典

曾磊等编

 华文出版社



图书在版编目 (CIP) 数据

百姓理财新宝典/曾磊等编. —北京: 华文出版社, 2008.6

ISBN 978-7-5075-2120-7

I. 百... II. 曾... III. 私人投资—基本知识
IV. F830.59

中国版本图书馆CIP数据核字 (2007) 第011792号

书 名: 百姓理财新宝典

编 者: 曾磊等

责任编辑: 吴晶

出版发行: 华文出版社

地 址: 北京市宣武区广外大街 305 号 8 区 2 号楼

邮政编码: 100055

网 址: <http://www.hwchs.com.cn>

电子信箱: hwchs@263.net

电 话: 总编室 010-58336255 发行部 010-58336270

责任编辑: 010-58336190

经 销: 新华书店

印 刷: 北京柯蓝博泰印务有限公司印刷

开 本: 787 × 1092 1/16

印 张: 23.25

字 数: 260 千

版 次: 2008 年 7 月第 1 版

印 次: 2008 年 7 月第 1 次印刷

书 号: ISBN 978-7-5075-2120-7

定 价: 39.80 元

版权所有, 侵权必究

本书若有质量问题, 请与发行部联系调换

理财常识

什么是理财?	2
为什么要理财?	2
理财的基本理念是什么?	3
理财的基本原则是什么?	4
从什么时候起应该考虑理财?	6
理清家庭理财五大误区	6
目前有哪些投资理财的渠道?	11
各投资理财渠道分别有什么特点?	11
家庭理财的基本步骤有哪些?	14

理财技巧

节约理财六大绝招	16
家庭理财小技巧	16
旅行中的理财小窍门	17
购物小窍门	19
“月光族”薪水节流八大绝招	20
工薪家庭实用理财小窍门	23
美国人的理财方法	24

银 行

人民币储蓄

人民币常识简介	28
残缺人民币的兑换	29
假人民币及其种类	30

假人民币的识别	30
管理银行账户的诀窍	32
储蓄方式介绍	32
银行利息基本常识	35
计息基本规定是什么？	35
各储蓄方式的利息如何计算？	36
解读银行人民币理财产品	37
投资人民币理财产品的四大要素	39
如何挑选人民币理财产品？	40
安全存款十要点	41
个人利息所得税如何扣除？	43
几招搞定外汇储蓄	45
储蓄投资的期限搭配	46
怎样存款利息多？	47
中国邮政储蓄银行	48
邮政储蓄简介	48

银行卡

银行卡基本知识	49
银行卡集粹	50
信用卡的使用	58
妥善保管信用卡及密码	60
如何防范银行卡诈骗？	61
刷卡遇到交易差错怎么办？	63
如何申办一张属于个人的银行卡？	65
忘记银行卡密码该怎么办？	65
到 ATM 机上取款是否受数额的限制？	66
银行卡怎样用更方便？	66
银行卡丢了怎么办？	67

贷 款

何谓贷款五级分类制?	68
如何用银行贷款筹措资金?	69
贷款买房的方法有哪些?	70
政策性和商业性个人住房贷款的比较	73
住房贷款的六要、六不要	75
按揭购房时应注意的几个问题	78
六种房产不能按揭	79
提前还款注意细则	80

信 托

什么是信托?	84
信托的分类	84
委托人有哪些权利?	87
受益人的权利有哪些?	88
信托具有什么样的特征?	89
信托投资有风险吗?	90
如何购买信托?	90
信托产品选择有技巧	93
信托公司可以经营哪些信托业务?	94
信托公司能保证投资收益吗?	95
资金信托与债券的区别	95
资金信托与银行储蓄的区别	95
资金信托与基金的区别	96
资金信托与分红保险的区别	96

外 汇

什么是外汇?	98
什么是外汇市场?	98
外汇市场的主要参与者	99
汇 率	99
汇率的表示方法	99
基本汇率	100
交叉汇率	100
浮动汇率	101
浮动汇率的两种类型	101
买入价和卖出价	102
外汇俗语	102
外汇市场	106
各主要外汇市场	107
外汇交易方式简介	108
主要国际货币简介	110
常见外汇符号	112
新手炒汇五招	112
小客户如何制胜汇市?	114

股 票

股票常识

什么是股票?	118
股票的特征是什么?	118
股票的具体表现形式是什么?	120
股票的种类	121
股票的价值	123

股票与债券的区别	125
什么是股票市场?	126
股市的结构	126
什么是股息和红利? 股利是如何派发的?	127
何时派发红利?	128
如何研读深沪股票交易行情表?	128
股票名前的“N”、“XR”、“XD”、“DR” 的含义是什么?	130

股票交易

股票的交易程序	131
开 户	131
委托买卖	133
股票的交易方式	135
信用交易对客户最主要的好处是什么?	137
期权交易的分类	138
期权交易最显著的特点是什么?	138
期权交易与期货交易的区别	139

股票的风险

“股市有风险,入市须慎重”	140
风险的种类	140
风险的成因	141
风险的度量	141
风险的防范方法	142

投资技巧

投资前心理技巧的准备	143
找到最适合你的投资方式	145
投资技巧：自制，然后制胜	146
反群众心理是股票操作的一大技巧	147
股票交易的心理误区	147
确定适合自己的交易风格	148
炒股的诀窍	148
实用的炒股技巧	149
训练良好看盘能力的有效方法	151
股市看盘秘诀	152
实战选股如何选出强势股？	154
强势中也要学会止损三步曲	155
止损的三种基本方法	156
变盘前六大征兆	157
散户解套的七大策略	157
掌握抗衡风险四方法	159
换股的九大原则	160
补仓五大诀窍	160
如何构建自己的股票池？	161
卖出股票的五条法则	162
八大出货窍门	164
四大策略帮你把握市场热点	166

基 金

基金常识

基金、投资基金、证券投资基金	168
投资基金分类	168
投资基金市场的四大构成要素	173
投资基金运作流程	174
证券投资基金与股票、债券的比较	176

基金投资技巧

你做好基金投资的准备好了吗?	177
基金发行与购买方式	180
九条标准帮你选基金	181
把握时机、精挑细选基金七步走	182
买基金须防六大误区	185
基金定期定额投资要避免八大误区	189
买基金也要打组合——制定基金组合五部曲	191
基金组合应避开八个误区	192
帮你设定基金组合方案	194
基金投资的五大禁忌	197
三类基金买卖小窍门	197
基金补仓应注意四点	198
警告：不要把基金当作股票做	199

基金举例：开放式基金

开放式基金的类型	199
开放式基金的优势	200

开放式基金的风险	201
投资开放式基金的注意要点	202
投资开放式基金的主要收益和费用	203
开放式基金的认购	206
投资开放式基金的八项注意	209
五大原则挑出好基金	212
三招解决你的投资顾虑	213
开放式基金与国债的区别	214
开放式基金与银行储蓄的区别	215

期 货

期货的定义	218
期货市场的构成	218
期货市场基本制度	219
期货交易品种的特性和分类	221
影响期货价格变动的八种因素	222
全球主要期货交易所	224
成功交易的三个要素	225
期货交易技巧	227
如何选择期货经纪商?	230

保 险

保险的分类	232
如何选择理想的保险公司?	234
保险要遵循五大原则	235
保险理财误区	237
购买少儿险应守三原则	239
家财险提供哪些保障?	240

车险八种情况不赔	241
什么是人身保险?	243
什么疾病不能保?	244
人寿保险索赔时应注意哪些事项?	245
投资万能险注意四点	246
什么是养老保险?	248
我国的养老保险由哪几部分组成?	248

黄 金

有关黄金的小知识	250
黄金的主要需求和用途	250
黄金市场的供应和需求	251
黄金交易市场	251
投资黄金的优点	252
影响黄金价格的主要因素	253
黄金投资产品	255
黄金投资指南	257

车

购车心得

购车学会关注使用成本	260
车险小常识	260
初次买车五项注意须牢记	261
何谓保值率?	262
十招教你买辆保值车	263
上班族的选车建议	264
商务人士的选车建议	265

工薪族买车的四大要点	266
私家车十大无用配置	267
买二手车的几种途径	268

汽车养护

汽车保养关乎爱车生命	268
自己动手修补车身锈斑	269
汽车保养避免四个误区	270
车内五大污染物	271
车辆冷却系统的日常保养	273
打蜡的步骤	274
汽车轮胎挑选与使用	275
解读轮胎标志	277
空调使用的注意事项	278
蓄电池的分类	279
加油的两个误区	280
节油七招	281
发动机使用的润滑油为什么要换油?	282
不按期换油, 会有哪些问题? 如何确定换油周期?	283
机油的功能与作用	283
机油的日常保养诀窍	284
潮湿天气如何保养爱车?	284
爱车夏季抗温方法	286
汽车缘何会自燃?	288
汽车自燃如何应急处理?	289
防范自燃需注意的事项	289

房 地 产

置业买房哪个楼层更好？	292
投资二手房四大注意事项	293
淘二手婚房看五要素	294
二手房拍卖淘金四大法则	295

收 藏

收藏投资的基本知识

艺术品投资的风险	298
艺术品投资收藏的三部曲	299
怎样进入收藏品投资领域？	299
艺术品投资获利三大策略	300
购买收藏品的金科玉律	302
书画投资不妨选择潜力股	303
收藏最好有专家指导	304

鉴赏与投资的技巧

古玩收藏投资中的目鉴	305
古典家具	305
金银币投资六要点	306
藏品知识：铝分币的版式	308
古钱币的藏护方法	310
长期阴跌难赚钱，灵活处置套牢邮票	311
邮票趣谈	313
青铜器鉴赏术语	315

古代青铜器的辨伪方法四招	316
书画价格的影响因素	318
什么是好的画作?	319
书画辨伪的要点	319
书画的作伪法	320
书画保养的四项注意	321
书画收藏有五忌	321
传统年画的收藏与投资	322
买古瓷“小绝招”	323
投资瓷器避免四大误区	323
瓷器收藏小辞典	325
玉石的主要品种	326
挑选古玉三步骤	326
手表的十大名牌	327
手表的收藏常识	328

理财案例

单身青年理财方案	330
家庭初成期理财方案	334
家庭成长期理财方案	339
家庭成熟期理财方案	348
“夕阳红”理财方案	351
为全职太太理财支招	354

理财常识



什么是理财?

理财是一个范畴很广的概念,从理财的主体来说,个人、家庭、公司、政府部门乃至国家都有理财活动。本宝典中的理财指的是个人或家庭理财,也就是通过对资本金和负债资产的科学合理运作来管理自己的财富,进而提高财富的效能。通俗来讲,理财就是打理钱财,是一种赚钱、省钱、花钱之道。



为什么要理财?

1. 理财可以避险: 通货膨胀的风险、失业的风险、疾病与意外伤害的风险。
2. 理财可以获利: 满足家庭成员各层次的需求, 如养老、子女入学、生活品质提升等。