

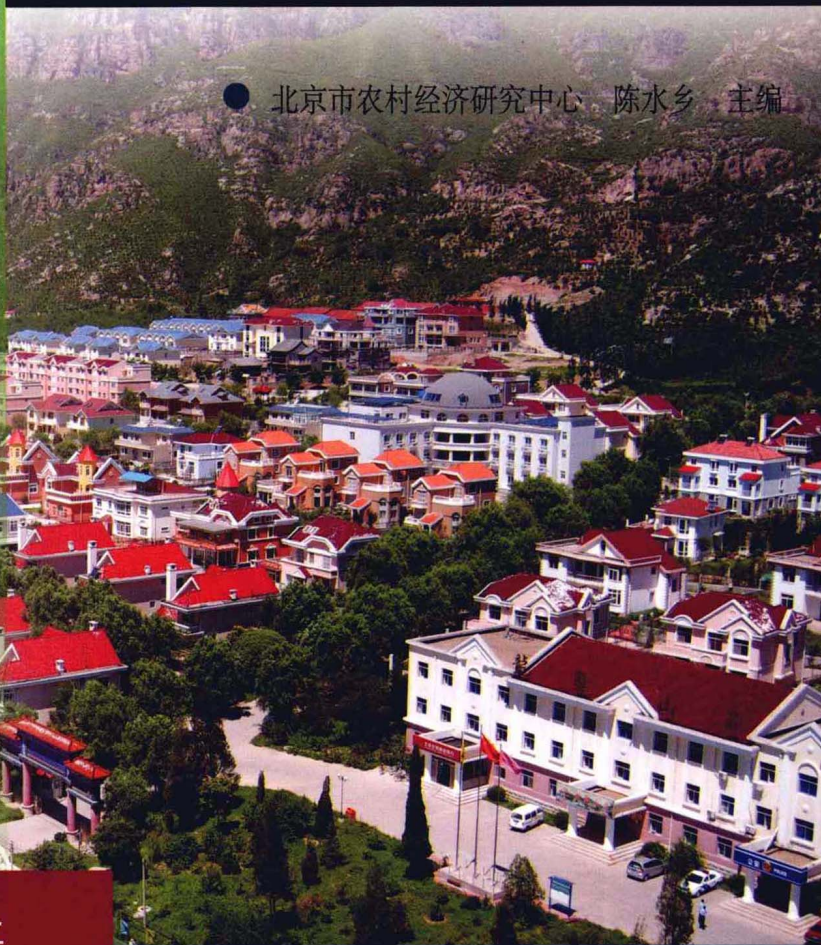
北京

Beijing
Xinnongcun Jianshe
Cunzhuang Dianxing 100li

新农村建设

村庄典型100例

● 北京市农村经济研究中心 陈水乡 主编



中国农业出版社

北京新农村建设村庄典型 100 例

北京市农村经济研究中心 陈水乡 主编

中 国 农 业 出 版 社

图书在版编目 (CIP) 数据

北京新农村建设村庄典型 100 例/陈水乡主编. —北京:
中国农业出版社, 2008. 12

ISBN 978 - 7 - 109 - 13160 - 6

I. 北… II. 陈… III. 农村—社会主义建设—案例—北
京市 IV. F327. 1

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2008) 第 190259 号

中国农业出版社出版

(北京市朝阳区农展馆北路 2 号)

(邮政编码 100125)

责任编辑 姚 红

北京印刷一厂印刷

新华书店北京发行所发行

2008 年 12 月第 1 版

2008 年 12 月北京第 1 次印刷

开本: 720mm×960mm 1/16 印张: 14.75 插页: 4

字数: 259 千字 印数: 1~1 500 册

定价: 30.00 元

(凡本版图书出现印刷、装订错误, 请向出版社发行部调换)



2005年7月15日，北京市委书记刘淇视察果园村



2007年12月，北京市市长郭金龙视察石塘路村



北京市副市长牛有成视察草桥村



郑各庄村村南大门



石塘路村具有浓厚民族特色的农家院外景

改革开放三十年来，每年的除夕夜，留民营村全村男女老幼都欢聚在一起举行千家饺子宴，辞旧迎新



2007 年 12 月底，狼垡二村
股份经济合作社成立



大稿村召开股东代表大会

窦店农牧工商联合公司
办公大楼



冯村开发建设的商品房



新发地农产品批发市场北大门

小丰营村蔬菜生产基地





十里河商业街



高碑店村古典家具
商业特色街



小堡村标志性建筑

香堂村新建的一百套
仿古三合院



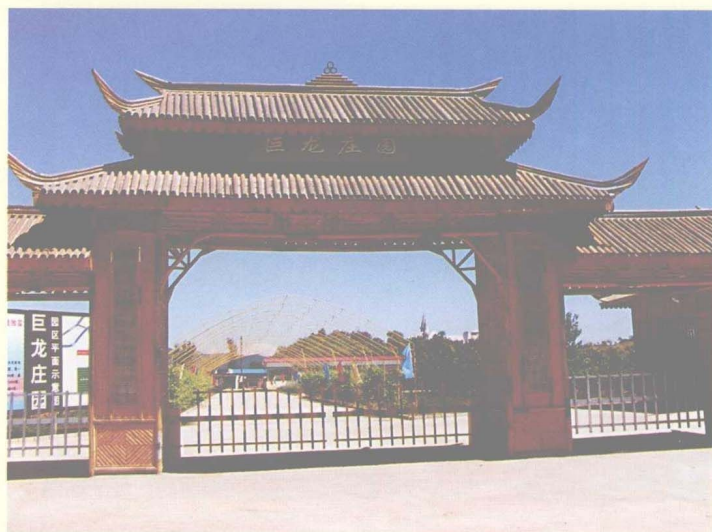
南宫温泉水世界



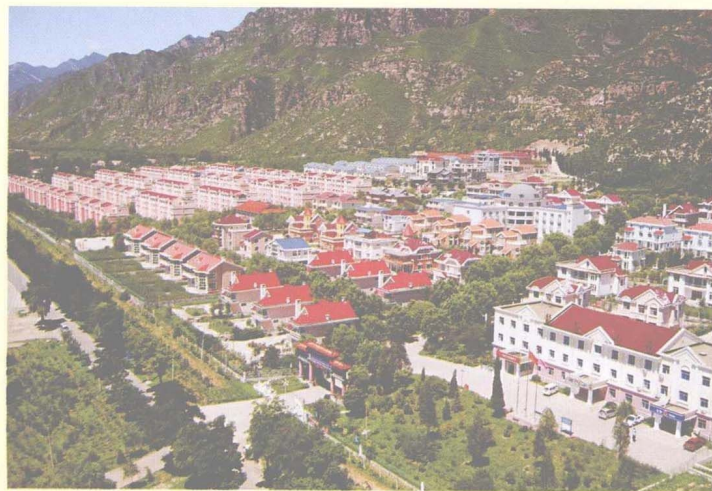
古城全景



西黄垓村办公区



蔡家洼村都市型农业园



龙聚山庄全景

编委会主任：焦守田

编委会副主任：张秋锦

编委会成员：陈水乡 黄中廷 陈立新 王杰群
沈春林 王化占 宋明凯 邢贵平

主 编：陈水乡

作 者（以姓氏笔画为序）：

王久成	王玉玲	王冬梅	王红艳
王 娜	孔海英	史立成	田水水
孙 靖	刘春莲	李田生	李 响
李德海	李 巍	何志达	邢贵平
杨进军	陈水乡	武宝玲	武贵军
赵红银	赵本涛	张亚芬	郑艳波
郭成文	夏胜银		

序 言

自 2005 年 10 月党中央提出建设社会主义新农村以来，在 3 年多的时间里，北京郊区农村广大干部群众在市委、市政府的正确领导下，认真贯彻中央精神，努力开拓创新，在新农村建设方面取得了丰硕成果。对这些成果进行分析研究，不断总结经验，更好地指导实践，对深入推进农村改革发展具有重要的现实意义。

正如细胞是构成人体的基本单位，各个细胞的茁壮成长是保持人体健康的基础一样，各个村庄新农村建设的进展如何，决定着整个京郊新农村建设的总体水平和成效。为此，我们把目光投射到村级层面的新农村建设上，从京郊选出了 100 个村庄建设新农村的典型案例，回顾它们近年来走过的峥嵘岁月，结集出版本书，以期对读者有所裨益。

本书的内容，主要来自北京农村经济编辑部举办的“新农村建设典型案例”征文活动。该活动从 2008 年 4 月 1 日起，至 2008 年 12 月 31 日结束，期间共收到投稿 86 篇，其中部分投稿已在《北京农村经济》杂志发表。这些投稿经过北京农村经济编辑部选编，多数入选本书。另外，自 2006 年以来，北京农村经济编辑部先后收到新农村建设方面的稿件近 400 篇，其中关于村级层面建设的稿件占有相当比重。我们从中又精选出部分作品，汇编成 100 个案例以飨读者。

本书以中央新农村建设“二十字方针”为核心，将案例分为生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主和综合 6 个部分。通过对这些典型案例的分析和概括，可以看出其成功经验有以下共同点：

第一，生产发展是新农村建设成功的基础。有近半数的典型着重致力于生产发展并卓有成效，通过找准主导产业使村集体经济迅速壮大，村民增收得到保障。在此基础上，村庄各项事业蓬勃发展，社会实现和谐稳定。

第二，很多村庄产业的定位和选择体现出明显的大都市郊区特色。北京郊区与全国其他农村地区相比，经济基础较好，人口素质较高，能够得到更为有力的资金支持和科技支撑。为此，很多村庄在确定主导产业时，选择了发展都市农业、高科技工业、民俗旅游业、文化创意产业，这些符合京郊实际和有利于发挥本地优势的实践，取得了令人满意的效果。

第三，体制机制创新为新农村建设注入了活力。很多村庄的发展，得益于集体经济股份制改造、土地确权流转、农民专业合作社组织建设等体制机制创新，而在这些方面，京郊还有很大的潜力可挖。

第四，村级党组织和村民自治组织起到了关键作用。农村各项事业的成功，关键在党。所有的成功典型，基层党组织和村庄带头人的工作都得到了绝大多数村民的认可和支持，他们既是带领农民致富的能手，又是实行民主管理的模范。这是村级组织和村干部努力的方向和成功的必要条件。

第五，新农村建设必须“硬件”和“软件”一起抓。村里有了主导产业，村民收入有了增加，并不意味着新农村建设已经取得了成功。要想实现社会和谐和人民生活幸福，必须加强教育培训，提高村民素质，丰富文化生活，倡导文明先进的生活方式，这也是实行民主管理和村民自治的基础。

党的十七届三中全会，审议通过了《中共中央关于推进农村改革发展若干重大问题的决定》，为今后新农村建设的深入推进指明了方向，提出了新的更高的要求，京郊的新农村建设之路依然任重道远。回顾过去是为了更好地开拓未来，让我们站在新的起点上，努力实现京郊农村发展新的跨越。

本书的出版，得到了广大作者的大力支持，同时北京市经管站、中共房山区委组织部、中共通州区委组织部也给予了极大的帮助，在此一并致以诚挚的谢意。北京郊区在新农村建设方面成绩优异的村庄还有很多，本书在遴选时难免挂一漏万。另外因编者水平所限，书中恐有不妥和值得商榷之处，欢迎广大读者批评指正。

北京农村经济编辑部

2008年11月

目 录

生 产 发 展 篇

1. 入股聚民心 合作增群力	3
2. 股改有恒心 经济大发展	5
3. 优化资源配置 大力发展混合所有制经济	7
4. 建筑企业作龙头 铸就京郊首富村	9
5. 从村庄走向企业	11
6. 以房地产开发立村 以股份制经济富民	14
7. 小村办起大市场 三产兴旺同富裕	16
8. 培育蔬菜产业化 打造延庆首富村	18
9. 协会带农户 做大花卉业	20
10. 农民办市场 实现新飞跃	22
11. 从“三无村”到“三有村”	23
12. 发挥资源优势 建设文化新村	25
13. 集体带动个体 “造就百万富翁”	27
14. 典型引路 靠发展设施农业致富	29
15. 民俗旅游成大业	30
16. 组建合作社 壮大民俗游	32
17. 走生态农业之路 实现可持续发展	33
18. 以绿养绿脱困境 服务奥运大发展	35
19. 念好“三字经” 发展新产业	37
20. 挖掘历史文化 发展生态旅游	38
21. 健全产业链条 落实自主创业	40
22. 产业兴村 致富惠民	41
23. 发挥核心作用 实现产业调整	43
24. 九渡农家卖“空气”	45
25. “深山明珠”四马台	48

26. 小村庄里有“银行”	50
27. 依托优势谋发展 设施农业促增收	52
28. 发挥资源优势 开发特色旅游	54
29. 山里参乡东帽湾	57
30. 土地流转、资源开发激活沉睡山村	60
31. 培育优势产业 促进新村成长	62
32. 农业规模经营 壮大集体经济	65
33. 走“四化”道路 建设“京东绿色蔬菜第一村”	68
34. 小小金鲤鱼 游进新农家	70
35. 项链上的一颗红心 绿谷中的幽静村庄	72
36. 弘扬当代艺术 打造“文化创意产业新村”	74
37. 优化产业结构 发展都市农业	76
38. 合作组织显优势 千亩辣椒喜增收	79
39. 三大产业齐发展	81
40. 作“龙头” 特色产业助腾飞	83
41. 发展休闲农业 建设旅游新村	85
42. 筑巢引凤 借力生财	87
43. 设施农业为载体 专业合作促增收	89

生活宽裕篇

44. 保集体土地之“鸡” 享生活富裕之“蛋”	95
45. 农民变股民 各业齐发展	97
46. 当股东 全就业 富住楼 乐生活	99
47. 由乱到治促和谐 构建文明新农村	102
48. 大山里的“桃花源”	103
49. “两手”抓发展 村民得实惠	106
50. “老饭桌”情暖老人心	107
51. 发展集体经济 建设和谐新村	110
52. 维护群众利益 实现共同富裕	112

乡风文明篇

53. 乡风文明促发展	117
-------------------	-----