



精品小住宅 2

Jingpin Xiaozhuzhai

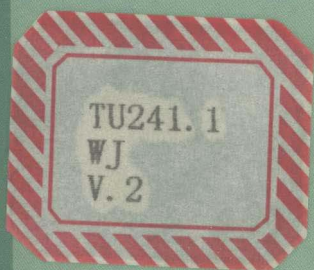
江西科学技术出版社

王 江 慕 陶 李雪峰 编著 |

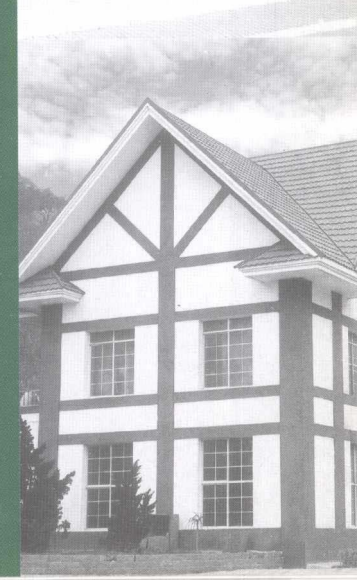
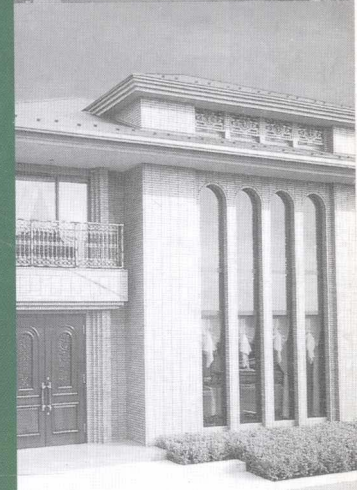
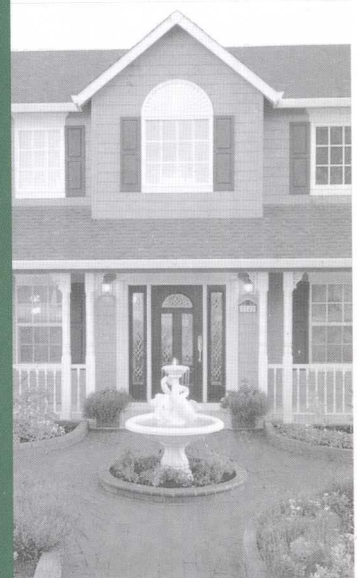
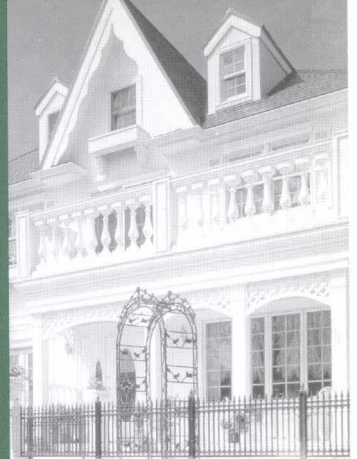
精品小住宅 2

JINGPIN XIAOZHUSHAI

TU241.1
WJ
V.2



江西科学技术出版社



图书在版编目(CIP)数据

精品小住宅②/王江等编著. —南昌:江西科学技术出版社,2004.12

ISBN 7-5390-2585-9

I. 精… II. 王… III. 住宅—建筑设计—作品集—世界—现代
IV. TU241

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2004)第 140011 号

国际互联网(Internet)地址:

HTTP://WWW.NCU.EDU.CN:800/

选题序号:ZK2004013

赣科图书代码:05060-101

精品小住宅②

王江等编著

出版	江西科学技术出版社
发行	
社址	南昌市蓼洲街2号附1号
	邮编:330009 电话:(0791)6623341 6610326(传真)
印刷	深圳市彩帝印刷实业有限公司
经销	各地新华书店
开本	889mm×1194mm 1/16
字数	320 千字
印张	11
印数	2500 册
版次	2005 年 4 月第 1 版 2005 年 4 月第 1 次印刷
书号	ISBN 7-5390-2585-9/TU·198
定价	120.00 元

(赣科版图书凡属印装错误,可向出版社发行部或承印厂调换)

序

目前,我国城镇的住宅建筑,同前些年相比,出现了明显的变化,在以新潮的“高层次、高密化”为特征的城市居住环境建设的同时,低层、低密度住宅的建设也随之增多,现已进入多层、低层与高层并举的多元化发展时期。低密度住宅以其接近自然、利于交往、宜人的田园空间氛围等特点正为越来越多的城镇居民所喜爱。《精品小住宅》(1, 2)一书的出版将进一步推进低密度住宅的发展,为广大业主、开发商和建筑师提供必要的参考。

《精品小住宅》(1, 2)一书介绍了国内外近期建设的欧式精品小住宅1000余例,其作品精美、风格多样,可看出本书编著者为此倾注了大量的心血,相信本书的出版将启迪设计师的思路,极大地丰富我国低密度住宅风格。

王 江

2004年9月

前言



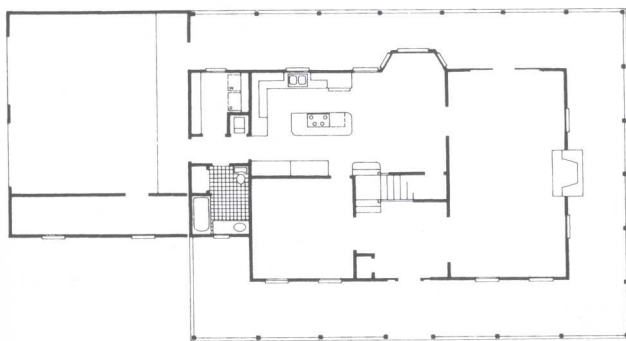
随着我国经济的迅速发展,人民群众的生活水平有了明显提高,人们对过去的住宅及生活环境已不再满足,许多人都在追寻住宅及生活空间的变革。在万千幢高楼大厦平地而起的同时,各具特色、风格迥异的各种小型住宅也不断涌现,这给我们的建筑师在设计创作上提供了一个广阔的空间。

为了丰富和发展我国新型小住宅的建筑设计水平,我们组织了多名设计师,在国内外拍摄收集了诸多各具特色的小住宅设计作品,经过精心筛选,我们推出了《精品小住宅》(1, 2)一书。本书集欣赏、介绍和启迪于一身,集中介绍了各种欧式的古典与现代的小住宅实例。国内外近几年各种不同风格的小住宅在外观设计、内部装饰,以及平面布置方面,都有新的突破。本书共收集了1000余个设计案例,其风格多样,书中对每一例小住宅,从住宅与环境、设计风格、门岗与屋顶的形式及色彩、装饰材料及功能等,分别做了简洁而扼要的说明。

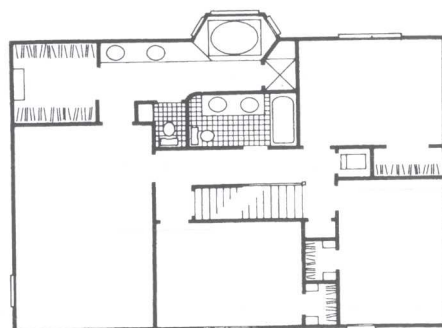
本书提供了当今小住宅设计发展方向的许多有用信息,有助于专业设计人员拓展思路。相信本书会给广大专业工作者以惊喜,并成为他们的良师益友,本书的出版一定会对我国城镇住宅建设产生积极的影响。在此,我们谨向在本书编辑出版工作中给予支持的各界人士致以诚挚的谢意。

作者





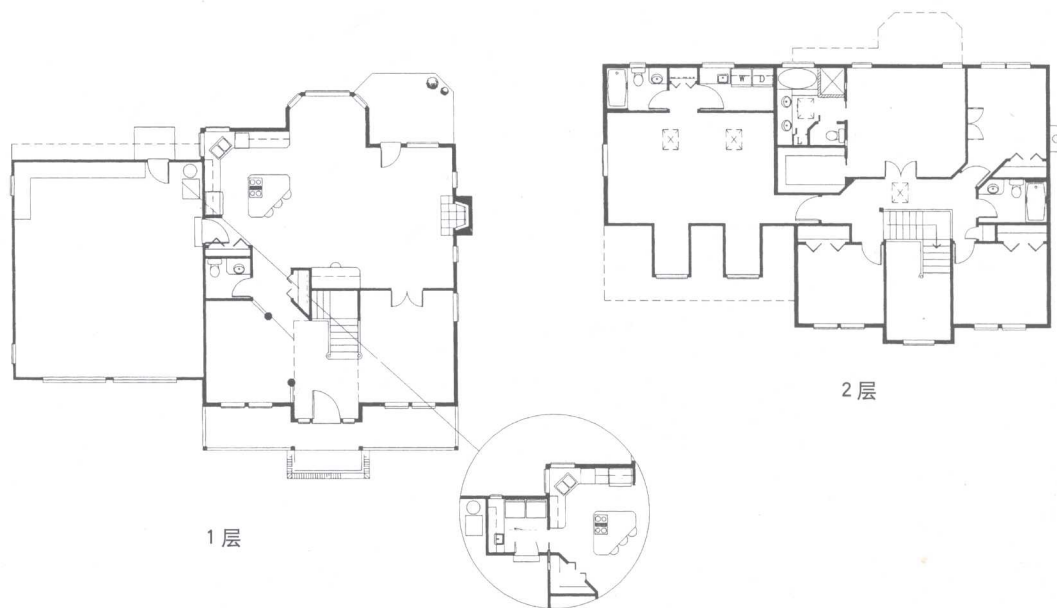
1层



2层

精品小住宅 1
JINGPIN XIAOZHUSHAI

住宅坐落于缓坡之上，有宽敞的覆盖式回廊，回廊的精工细雕使其成为1件艺术品。住宅建筑面积约为700平方米，内设有6间卧室、2个起居室、1个大餐厅和1间娱乐室。



2 精品小住宅

JINGPIN XIAOZHUSHAI

典型的南欧住宅，板墙式建筑。白色窗子与灰色板墙配上深色的大门，给人一种非常舒适的感觉。透过有灯光的窗子可看出豪华的厨房设在底层，客厅宽敞明亮，主卧设在2层，2个车库的空间很大，门前的小型喷水设施令人神往。



这幢住宅最突出的特点是其廊柱上和下檐处的精细工艺，其建筑面积约为800平方米。主卧室与起居室、厨房都宽敞而实用。

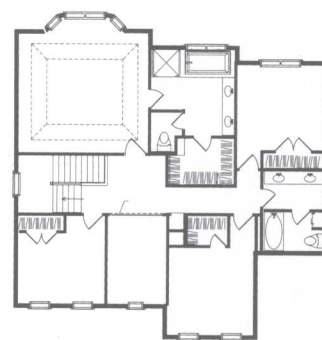




这幢住宅给人一种耳目一新的感觉，不论在造型还是在色彩上，都十分独特。车库是附属建筑，简捷并与住宅分开，是出于防火的考虑。



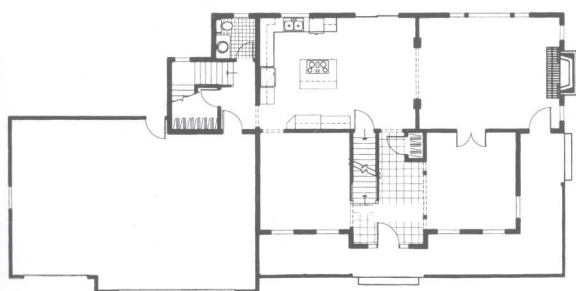
1层



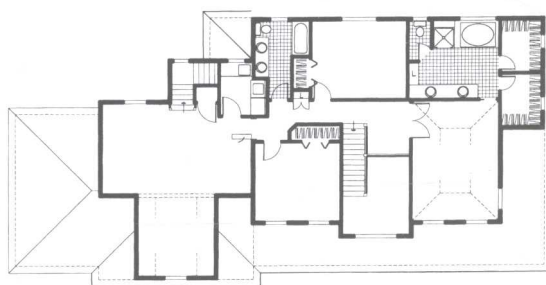
2层

4 精品小住宅

JINGPIN XIAOZHUSHAI



1层



2层

欧式风格建筑, 回廊的设计简捷而适用, 上层采光和下层采光因功能不同而各异, 左边的车库门可容2辆车进出。



带有怀旧情调的豪华住宅，设计灵感来自维多利亚人的传统建筑。住宅建筑面积约为800平方米，优美的塔楼高耸于宽敞的门廊之上，塔楼的底层是会客室，凸窗的后面为餐厅，2层设有3间卧室和2个浴间。这是1座极为精美的建筑。

6 精品小住宅

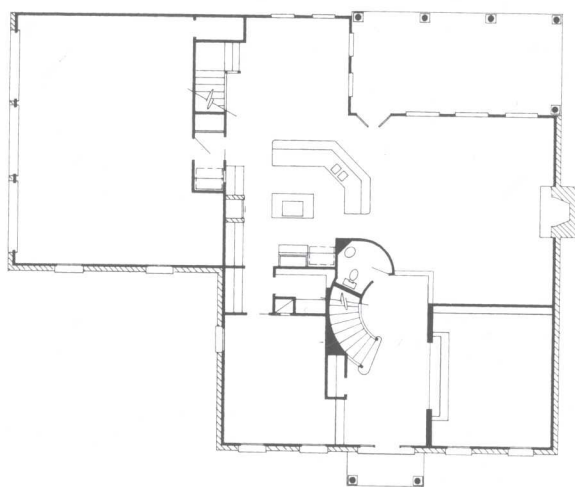
JINGPIN XIAOZHUZHAI



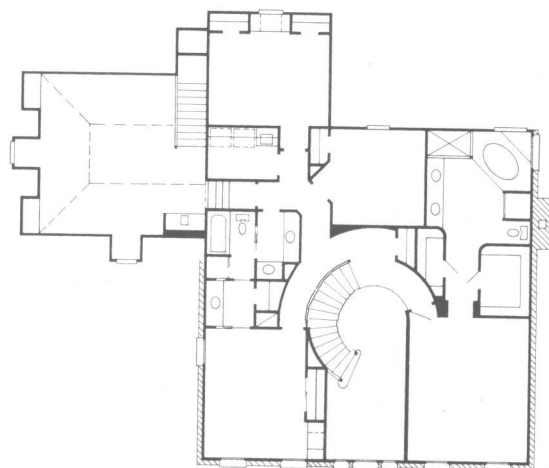


木板式的住宅，建在树林之畔，设计风格与周边环境十分协调，置身其中，让人有回归自然的感觉。





1层



2层

8 精品小住宅

JINGPIN XIAOZHUSHAI

优美的砖砌立面，白色抹灰装饰的门窗，再配上精巧的铁艺栅窗使这座建筑别具特色。四坡屋顶上高耸的3个天窗更增添了住宅的气派。住宅设计基于乔治风格，楼梯为半环形，豪华而美观，建筑面积约为1000平方米，内部两层平面设计比例匀称、大方。



不同的格调适宜于不同的口味和不同的文化底蕴。上为热带建筑，窗少而小；中为北欧风格建筑，木材装饰是其特色；下为东洋建筑，在日本、韩国流行。



造型优美的外部设计和 1000 平方米的宽敞建筑，使这幢住宅引人注目。内部平面的精心设计可与其外部相媲美。底层设有起居室、餐厅和可用餐厨房，厨房直通杂物室。带有壁炉的家庭娱乐室位于住宅的中心，且与花园相通。



2 层

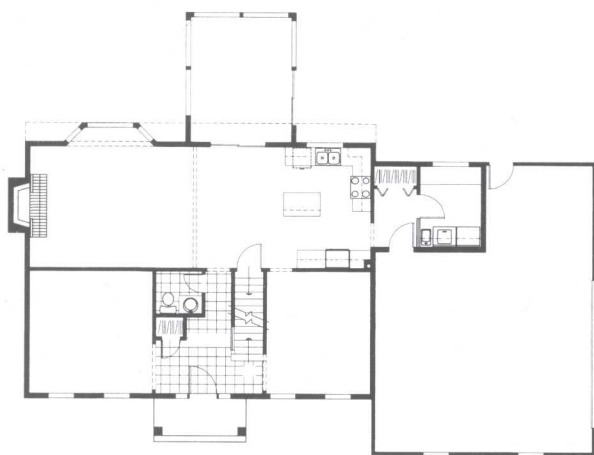


1 层

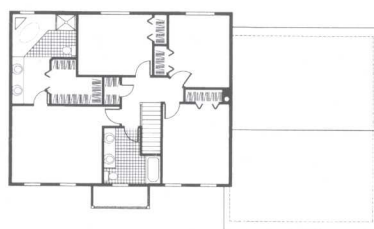


住宅有宽敞门廊和阳台，底层的拱形窗体现了欧洲南部建筑风格的特点，这种圆弧形同样应用到屋顶的天窗。住宅居住面积约有900平方米，底层供日常生活使用，主卧设在右边独立的翼房，2层有3间卧室、2间浴室和1个娱乐室。





1层



2层

12 精品小住宅

JINGPIN XIAOZHUSHAI

