



注册咨询工程师（投资）执业资格考试辅导用书

项目决策分析与评价

备考精要

陈 宪◎主编

新精神 新文件

- 这是一本将最新考试内容融会贯通，专家提点，追求高效的书
- 这是一本短时间内让您有效复习备考，精讲精练，侧重实战的书
- 这是一本用心教您如何顺利通过考试，把握考点，技巧答题的书

 环球网校
www.edu24oL.com
赠50元学习卡



中国电力出版社
www.cepp.com.cn

2009 注册咨询工程师（投资）执业资格考试辅导用书

项目决策分析与评价

陈 宪◎主编

备考精要



中国电力出版社

www.cepp.com.cn

本书按照人力资源和社会保障部人事考试中心《关于做好2009年度注册咨询工程师（投资）执业资格考试考务工作的通知》的要求，以讲义的方式指出了每章各个知识点的复习方法，并且点出了考试可能的选项所在，穿插真题、例题进行讲解，旨在帮助考生掌握考试出题方式和应对之复习方法。针对5个考试科目，本套书包括5册，本书为第四册，针对考试的第四科目《项目决策分析与评价》。本书包括学习方法及考试技巧（复习方法、考题类型及解题方法、考试注意事项）；知识点同步辅导（本章框架、大纲要求、考情分析、考点精讲）。适用于对照考试教材同步复习，符合考生的复习习惯，有助于提高复习效率和复习质量。如果配合《2009注册咨询工程师（投资）执业资格考试辅导用书》考点·题库·精解系列使用，效果会更好。

图书在版编目（CIP）数据

项目决策分析与评价备考精要 / 陈宪主编. —北京：中国电力出版社，2009
2009注册咨询工程师（投资）执业资格考试辅导用书
ISBN 978-7-5083-7922-7

I. 项… II. 陈… III. ①基本建设项目-经济决策-工程技术人员-资格考核-自学参考资料②基本建设项目-项目评价-工程技术人员-资格考核-自学参考资料
IV. F282

中国版本图书馆CIP数据核字（2007）第192417号

中国电力出版社出版发行

北京三里河路6号 100044 <http://www.cepp.com.cn>

责任编辑：张鹤凌 电话：010-58383355 邮箱：zhiyezige2008@163.com

责任印制：陈焊彬 责任校对：郝军燕

北京市铁成印刷厂印刷·各地新华书店经售

2009年1月第1版·第1次印刷

787mm×1092mm 1/16·19.75印张·493千字

定价：48.00元

敬告读者

本书封面贴有防伪标签，加热后中心图案消失

本书如有印装质量问题，我社发行部负责退换

版权专有 翻印必究

本社购书热线电话（010-88386685）

前 言

注册咨询工程师(投资)执业资格考试应走过了五个年头,我们在辅导学员参加考试的过程中发现:学员一直在寻找一本浓缩考点精华、指导复习方法的辅导材料。于是我们在对教材深入研究和历年真题系统分析的基础上,结合多年的培训经验,最后决定了以讲义的形式指出复习方法和考试技巧的编写方法,您手中翻阅的这套丛书就是这样的一本“备考指南”。

我们几乎调查了市面上所有的培训教材,在众多专家反复地讨论研究之下,结合几年来的培训经验,总结了这样一套针对 2009 年考试的培训教材,全套丛书分为五册,分别针对考试的五个科目。人力资源和社会保障部人事考试中心《关于做好 2009 年度注册咨询工程师(投资)执业资格考试考务工作的通知》要求,2009 年度注册咨询工程师(投资)执业资格考试,仍使用 2008 年版考试大纲,2008 年版考试参考教材未作修改,但考试具体内容新增《中华人民共和国循环经济促进法》、《全国土地利用总体规划纲要(2006-2020 年)》、国家发展和改革委员会公告(2008 年第 37 号)发布的《企业投资项目咨询评估报告编写大纲》和《关于企业投资项目咨询评估报告的若干要求》。我们对考试教材中的考点、新增考试内容进行了全面系统的分析整合,针对考试大纲要求相对灵活的特点,指出了每本教材每个知识点的复习方法,在每一考点后面点明了可能出题的类型和注意要点,并配合例题,讲解复习和应试技巧,以便考生迅速适应考试形式,在最短时间内有针对性地进行复习备考,真正做到考前有的放矢、考时游刃有余、考后胸有成竹。

本书为第四册,针对考试的第四科目《项目决策分析与评价》。《项目决策分析与评价》的内容主要围绕可行性研究报告的内容展开,而且始终围绕一个主题:项目的决策。要做出决策,就要对项目的各个方面做出判断,所以本科目在内容上涉及的知识面非常广,包括市场战略、市场营销、工程技术、财务分析、经济分析、概率分析、风险分析等。在学习这些知识的同时,须注意他们之间的联系,综合运用。本科目的考察采取客观题的形式,在复习的时候应注意对考试参考教材的阅读的覆盖面要全,重点概念要准确把握,关键知识点、重点词语则要记忆。下面对本书的内容安排和使用方法说明如下。

- “复习方法”推荐了一种非常有效的“三步一回头复习法”,保证复习效果。
- “考题类型及解题方法”列举了九种典型的考题类型,并给出了各自的解题方法,使考生对考试有更深入的认识,并有针对性地掌握复习和答题的方法。
- “考试注意事项”指出了最重要的应试要注意的几点问题,减少不必要的失误,保证考试成绩。
- “本章框架”对每章的内容用框架图的形式进行总结,直观形象,可帮助考生整体把握该章内容体系。
- “大纲要求”严格遵循大纲要求,有利于考生把握考试要求,分配学习时间。
- “考情分析”通过对历年的真题研究,总结命题特点、考试热点,并介绍教材和大纲的变动情况,帮助考生了解考试最新动态,提高学习效率。

● “考点精讲”将教材内容按照考题要求，用黑体字表明可能的选项所在，指出可能的题形，同时穿插历年考试真题、例题解析以及学习指导，帮助考生迅速掌握考点，不但能有效记忆知识点，还能学会如何做题得分。

由于本套教材采用了全新的编写体系：以讲义的形式编写，所以建议读者对照考试参考教材进行同步学习。本书坚持的原则就是指出复习方法，用更少的时间掌握更多的考点。配合本书，我们还编写了另外一套《2009 注册咨询工程师（投资）执业资格考试辅导用书》考点·题库·精解系列，该书中全部是针对考试教材知识点的练习题、模拟题，还收录了历年的真题。

本书在编写过程中，广泛咨询了参加 2004~2008 年考试的考生的意见，并吸取了众多专家教授的研究成果和考试培训机构的经验教训，力求做到精益求精，为众多考生服务。但限于作者水平，加之时间紧迫，本书难免会有不当或错误之处。希望广大读者能够提出宝贵意见，以便再版时修改完善。

编者

目 录

前言

第一部分 学习方法及考试技巧

一、复习方法	1
二、考题类型及解题方法	1
三、考试注意事项	6

第二部分 知识点同步辅导

第一章 概论

[本章框架]	7
[大纲要求]	7
[考情分析]	7
[考点精讲]	7
第一节 项目目标与决策	7
第二节 项目决策分析与评价的任务与基本要求	10
第三节 项目决策分析与评价的工作程序与主要内容	13
第四节 项目决策分析与评价结论	20
第五节 项目申请报告通用文本	22
第六节 关于《项目申请报告通用文本》的说明	24

第二章 市场分析与市场战略

[本章框架]	29
[大纲要求]	29
[考情分析]	29
[考点精讲]	29
第一节 市场调查	29
第二节 市场预测	33
第三节 市场战略	46

第三章 建设方案研究

[本章框架]	61
[大纲要求]	61
[考情分析]	62
[考点精讲]	62
第一节 概述	62
第二节 产品方案和建设规模	67

第三节	生产工艺技术方案研究	69
第四节	场(厂)址选择	73
第五节	原材料和燃料供应	78
第六节	总图运输	79
第七节	土建工程方案及配套工程方案	85
第八节	环境保护	90
第九节	职业安全卫生健康与消防	93
第四章	资源利用分析与评价	96
[本章框架]		96
[大纲要求]		96
[考情分析]		96
[考点精讲]		96
第一节	土地资源优化配置与合理性分析	96
第二节	矿产资源优化配置与合理性分析	98
第三节	能源资源优化配置与合理性分析	100
第四节	水资源优化配置与合理性分析	104
第五章	环境影响评价与安全预评价	108
[本章框架]		108
[大纲要求]		108
[考情分析]		108
[考点精讲]		108
第一节	环境影响评价	108
第二节	安全预评价	124
第六章	投资估算	127
[本章框架]		127
[大纲要求]		127
[考情分析]		127
[考点精讲]		127
第一节	概述	127
第二节	建设投资估算	131
第三节	建设期利息估算	144
第四节	流动资金估算	147
第五节	项目总投资与分年投资计划	150
第七章	融资方案研究	152
[本章框架]		152
[大纲要求]		152
[考情分析]		152
[考点精讲]		153
第一节	概述	153

第二节 资本金筹措	159
第三节 债务资金筹措	164
第四节 基础设施项目融资的新兴方式	170
第五节 融资方案设计与优化	174
第八章 资金时间价值与方案经济比选	185
[本章框架]	185
[大纲要求]	185
[考情分析]	185
[考点精讲]	185
第一节 资金时间价值与等值换算	185
第二节 现金流量分析方法	188
第三节 方案经济比选方法	195
第九章 财务分析	203
[本章框架]	203
[大纲要求]	203
[考情分析]	203
[考点精讲]	204
第一节 概述	204
第二节 财务分析的价格体系	205
第三节 财务效益与费用的估算	208
第四节 财务盈利能力分析	218
第五节 偿债能力分析和财务生存能力分析	227
第六节 非经营性项目财务分析的特点	280
第十章 经济分析	232
[本章框架]	232
[大纲要求]	232
[考情分析]	233
[考点精讲]	233
第一节 概述	233
第二节 经济效益与费用的识别	235
第三节 经济效益与费用的估算	236
第四节 经济费用效益分析指标和报表	243
第五节 经济分析中的费用效果分析	249
第六节 经济分析参数	251
第十一章 经济影响分析	253
[本章框架]	253
[大纲要求]	253
[考情分析]	253
[考点精讲]	253

第一节	概述	253
第二节	经济影响分析方法	257
第十二章	社会评价	267
[本章框架]		267
[大纲要求]		267
[考情分析]		267
[考点精讲]		267
第一节	概述	267
第二节	社会评价信息的收集	274
第三节	社会评价的主要方法	279
第四节	社会评价中的公众参与	282
第五节	社会评价报告的编写	285
第十三章	不确定性分析与风险分析	289
[本章框架]		289
[大纲要求]		289
[考情分析]		289
[考点精讲]		290
第一节	概述	290
第二节	敏感性分析	291
第三节	盈亏平衡分析	294
第四节	风险分析	295

第一部分 学习方法及考试技巧

一、复习方法

本套辅导书旨在以讲义的形式进行复习指导，在考试参考教材的基础上对照学习。考生在复习时应先通读考试参考教材，然后对照本书，对考试参考教材中的知识点按照不同的掌握程度进行复习。

推荐使用“三步一回头”的复习方法。

第一步：通读全书

利用任何可以利用的时间，哪怕只有十几分钟的空闲，快速地浏览考试参考教材，进行泛读，时间大概为两周（按每天总共阅读1小时计）。这一阶段可以不使用本辅导书，目的在于对考试参考教材的内容有一个大概的了解。知道本科目的主要内容是什么，形成粗略的知识框架。如果阅读时有疑问，可以不用追究，把问题带到下一阶段的复习中。

第二步：精读记忆

对照本辅导书精读考试参考教材，复习时间大概为一个月（按每天复习1~2小时计）。这一阶段要求复习时尽量每次在一个完整的时间内阅读考试参考教材的1~2个小节，使复习的知识不至于太分散，有利于记忆。对照本辅导书对各个知识点的要求，或有所记忆，或有所熟悉。复习完一节后，合上书凭自己的记忆完成课后练习（见《项目决策分析与评价考点·题库·精解》一书），答完题再翻书找答案，进行核对，这样有利于找到复习弱点，专攻记忆不牢的地方。对于做错的题目或没有把握的题目，对照考试教材，把没有掌握的知识点重新复习和记忆。

第三步：快读补缺

对照本辅导书，对所有的知识点快速阅读和回忆，检查自己是否掌握了该知识点，对于没有掌握的知识点，对照考试参考教材快速按照辅导书的要求快速复习。这一阶段的时间大概为两周（按每天复习1~2小时计），复习时要特别注意树立整体观念，梳理知识结构，形成全书的知识框架，以便考试时快速提取有关的知识点信息。考生以较快速度复习完一遍全书后，抽出一个完整的时间，按照考试要求完成真题和模拟试题（见《项目决策分析与评价考点·题库·精解》一书），寻找临场考试的感觉。对做错的题目，重点复习其知识点。

一回头：错题回顾

考试前一周，把所有做过的练习题、真题和模拟试题回顾一遍，对于其中没有把握的题目和做错的题目的相关知识点进行重点回顾，拾遗补缺，保证后期复习的效果。

二、考题类型及解题方法

1. 考核概念、原则、特点、方法等

解题方法：首先理解这些概念、原则、特点和方法，然后通过关键词记住原则、特点有哪些，并要注意具体的举例。

【例】建设项目进行主要设备选型的原则是（ ）。

- A. 技术先进、可靠和经济合理
- B. 注意投资和外汇的约束
- C. 考虑技术人才的限制
- D. 尽可能引进国外先进设备

【答案】A

【例】进行物料衡算是建设项目生产工艺技术方案设计的内容之一，物料衡算的理论基础是（ ）。

- A. 物质平衡定律 B. 物料平衡定律 C. 能量守恒定律 D. 质量守恒定律

【答案】D

2. 考核关键词：核心，关键，本质，重点，前提，必要，首要，最，根本，基础等

解题方法：复习时看到这样的关键词，就是可能出考题的标志，就要注意记忆相关的知识点，有时候往往是一句话或者仅仅是一个词语。

【例】由于决策分析与评价是个动态过程，在实施中要注意新情况，要及时、全面、准确地获取新的信息，必要时（ ）。

- A. 作出追踪决策分析 B. 重新确定信息来源渠道
C. 对有关信息进行核实 D. 建立科学的信息收集模型

【答案】A

【例】在项目国民经济评价中，选择方案优化方法遵循的基本原则是（ ）。

- A. 单位效率最大化 B. 总量效益最大化
C. 费用和效益的计算范围对应一致 D. 费用和效益识别的有无对比

【答案】D

【例】在以下风险因素分解中（图0-1），最基本的风险单元有（ ）。

- A. 资金来源 B. 价格
C. 工艺技术 D. 市场
E. 股东出资

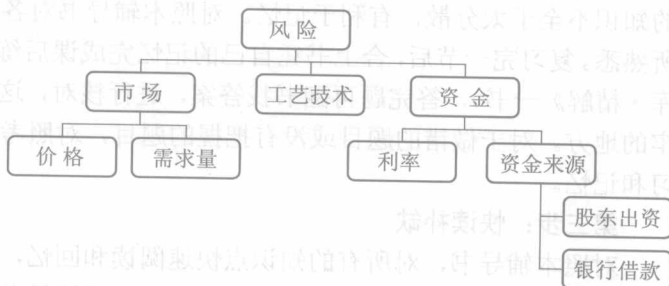


图 0-1

【答案】CD

3. 考核关联内容的区分、易混淆的知识点

解题方法：注意关联内容的异同，

在理解的基础上抓住特征进行区分记忆。

【例】对市场竞争比较激烈的项目产品，应进行营销策略研究，营销策略（6P）中包括（ ）。

- A. 市场细分策略组合 B. 市场选择策略组合 C. 公共关系策略组合
D. 政治力量策略组合 E. 促销策略组合

【答案】CDE

【解析】营销策略研究中的营销战略（4P）和营销策略（6P）是非常容易弄混的内容。营销战略（4P）所站的角度更高，营销策略（6P）更具体于实施的各个方面，抓住这一特点，就比较好区分了。对于这样的类似知识点复习时就需要注意进行区分，不要混淆。

【例】按照是否会枯竭可将资源分为可枯竭资源和不可枯竭资源两类，下列表述正确的是（ ）。

- A. 可枯竭资源不包括可再生资源 B. 可枯竭资源包括部分不可再生资源
C. 可枯竭资源包括全部不可再生资源 D. 可枯竭资源包括全部可再生资源

【答案】C

【解析】可枯竭资源包括全部不可再生资源和部分可再生资源。可枯竭资源、不可枯竭资源和可再生资源、不可再生资源的关系是非常容易混淆的，考题就考查了这一点。

4. 判断正确、错误的题型

解题方法：读题要认真，错误的选项往往是通过改变正确的语句的某个字或某个词语得到的，所以要仔细阅读选项；并且还要注意题目要求选择正确的还是错误的。很多情况下找不到答案或者答错是因为题目要求选错误的，而考生却选择了正确的。

【例】下列关于敏感性分析的表述，正确的有（ ）。

- A. 敏感性分析可以得知不确定因素对项目效益的影响发生的可能性有多大
- B. 敏感性分析是投资项目经济评价中应用十分广泛的一种技术
- C. 敏感性分析中不确定因素变化程度的取值十分重要，借助它可较准确地计算敏感度系数和临界点
- D. 敏感性分析可为风险分析打下基础
- E. 财务评价中敏感性分析必选的指标是项目财务内部收益率

【答案】BDE

【解析】题目要求选择正确的。选项 A，敏感性分析最大的不足就是无法得知不确定因素对项目效益的影响发生的可能性有多大；选项 C，敏感性分析中不确定因素变化程度的取值并不重要，只是需要在所有的不确定因素都变化同一数值的情况下，计算敏感度系数和临界点的相对大小，找出敏感的因素。

【例】下列关于市场调查的表述中，错误的是（ ）。

- A. 市场调查报告都应附有相应的表格
- B. 不论在国内还是在海外销售产品都应调查国内外市场状况
- C. 产品在国内销售只需调查国内市场状况
- D. 市场调查的时间跨度应能满足市场预测的要求

【答案】C

【解析】本题四个选项中，B、C 选项明显说法相反，则必有一个是错误的，于是答案肯定在 B 和 C 中产生，因为是单选题，所以这样的情况下选项 A、D 就可以不用考虑了。B 和 C 中明显选项 C 是错误的，产品尽管是在国内销售，但国际市场的供应量、价格也会影响到该同类产品的进口情况，进而对项目产品产生影响，所以也要调查国际市场状况。

5. 考分类或组成

解题方法：复习时要不仅注意分类的内容，而且要注意分类的标准。考试的时候要注意题干中是按照哪一种标准的分类，这样才不会选错。并且还要注意以下分类的具体举例。对于组成内容，要与相关内容区分记忆。

【例】建筑工程费是指为建造永久性建筑物和构筑物所需要的费用，包括（ ）。

- A. 单台设备进行单机试运转的调试费
- B. 对系统设备进行系统联动负荷试运转的调试费
- C. 与设备相连的工作台、梯子、栏杆等装设工程费用
- D. 各种窑炉的砌筑工程和金属结构工程的费用
- E. 矿井开凿、井巷延伸、露天矿剥离等工程的费用

【答案】DE

【解析】项目总投资的组成,以及各个分项的组成内容都是非常重要的知识点,应该熟练掌握。

【例】国家根据建设项目(),对建设项目的环境影响评价实行分类管理。

A. 投资规模大小 B. 对环境的影响程度 C. 对环境的影响范围 D. 对环境的影响类别

【答案】B

【解析】这道题并没有考查建设项目环境影响评价的分类管理的具体分类,而是考了分类的标准是什么,也就是分类的依据“对环境的影响程度”。可见,我们应该注意分类的标准。

6. 考阶段、步骤等

解题方法:首先记住各个阶段、步骤的顺序,然后理解和熟悉各个阶段、步骤包括的工作内容或特点。

【例】市场调查选用问卷调查法时,需设计问卷。问卷设计的步骤包括:① 决定检验可靠性问题;② 决定问题形式;③ 决定问题内容;④ 试调查;⑤ 确定所要收集的资料。这些步骤的正确顺序应该是()。

A. ④③②①⑤ B. ⑤②③①④ C. ⑤①③②④ D. ⑤③②①④

【答案】D

7. 考核某种方法或某个种类的特殊之处或适用范围等

解题方法:复习时要对照关联内容,抓住各种方法或种类的特征区分记忆。

【例】下列预测方法中,适用于价格预测的方法主要有()。

A. 消费者承受能力法 B. 回归分析法 C. 消费系数法
D. 消费支付愿意法 E. 比价法

【答案】ABDE

【例】在市场抽样调查方法中,()是群体抽样与分层抽样之折中法,具两者之优点。

A. 系统抽样法 B. 简单随机抽样法 C. 雪球抽样法 D. 分段抽样法

【答案】D

8. 考重要的数字

解题方法:考试教材中有些重要的数字是需要我们记住的,比如建设方案设计当中的一些要求,社会折现率的数值,影子工资换算系数,影子汇率换算系数的数值等。

【例】建设项目给排水工程方案设计中,如以地面水为水源,设计枯水量的保证率一般不小于()。

A. 80% B. 85% C. 90% D. 95%

【答案】D

9. 考计算

解题方法:第四科目考题的显著特点是计算题非常多,在18~20道题之间。考生对于教材中的公式、例题,各种计算方法都要理解,并且要注意公式的变形计算。通常可能考计算题的地方是:建筑系数、场地利用系数,进口设备购置费和各个组成内容的计算,基本预备费、涨价预备费,建设期利息,资金成本,有效利率和名义利率的换算,资金时间价值的六个复利公式,增值税,基价、实价、时价的换算,折旧,内部收益率,净现值,投资回收期,总投资收益率,项目资本金经利润率,偿债备付率,利息备付率,资产负债率,流动比率,速动比率,影子价格,影子汇率等。

【例】某项目厂区占地面积 210000m²，厂区内露天堆场占地 1000m²，若要求建筑系数 30%以上，则建（购）筑物占地面积至少（ ）m²。

- A. 4300 B. 5300 C. 6300 D. 7300

【答案】B

【解析】

因为：建筑系数 = $\frac{\text{建(构)筑物占地面积} + \text{露天堆场占地面积}}{\text{厂区占地面积}} \times 100\%$

根据已知条件有：30% = $\frac{\text{建(构)筑物占地面积} + 1000}{21000} \times 100\%$
= 5300m²。

【例】某项目建筑工程费 5500 万元人民币，设备及工器具购置费 12000 万元，安装工程费 3500 万元，工程建设其他费用 9600 万元，建设期各年价格上涨指数均为 5%，项目建设期 2 年，各项费用的第一年和第二年的分年投入比例为 4:6，该项目的涨价预备费为（ ）万元。

- A. 733.5 B. 1711.5 C. 2493.9 D. 2516.7

【答案】B

【解析】

$$PC = \sum_{t=1}^n I_t [(1+f)^t - 1]$$

式中 PC——涨价预备费；

I_t ——第 t 年的工程费用；

f ——建设期价格上涨指数（按政府部门的规定执行，没有规定的，由工程咨询人员合理预测）；

n ——建设期。

总的工程费用=建筑工程费+安装工程费+设备及工器具购置费=5500+12000+3500=21000 万元，
第一年工程费用=21000×4/10=8400 万元，第二年工程费用=21000×6/10=12600 万元，
所以（图 0-2）：涨价预备费=8400 [(1+5%)¹-1] + 12600 [(1+5%)²-1] =1711.5 万元。

【例】某项目建设期 3 年，共贷款 700 万元人民币，第一年贷款 200 万元，第二年贷款 500 万元，贷款在各年年内均衡发生，贷款年利率 6%，建设期内不支付利息，建设期利息为（ ）万元（图 0-2）。

- A. 33.36 B. 54.72 C. 77.36 D. 100.00

【答案】C

【解析】建设期利息=200(1+6%/2)(1+6%)²+500(1+6%/2)(1+6%)²-200-500=77.36 万元



图 0-2

10. 考过渡性的段落，容易忽略的语句等

解题方法：在每章的开头或者小节的正文前，总有一些过渡性的段落，有时候里面会包含一些比较重要的知识点，在复习的时候要注意这些地方。

在本书中会提醒读者哪些过渡性的语言是需要特别注意的。

【例】建设项目经济费用效益分析使用的影子价格的正确含义是（ ）。

- A. 政府为保证国计民生为项目核定的指导价格 B. 使项目产出品更具竞争力的价格
C. 反映项目投入物和产出物真是经济价值的价格 D. 为扶助贫困人口特别提供的优惠价格

【答案】C

【解析】这道题考查的是原考试教材中第八章第三节正文之前的一段话，这道考题提醒我们要注意过渡性的段落。

11. 考查书上的举例

解题方法：复习时看到书上有具体的举例时，一定要熟悉相关的例子。

【例】确定项目建设规模应考虑市场需求因素，当产品的市场需求变化快，品种规格多时，应采用（ ）。

- A. 中、小规模战略 B. 小规模战略 C. 大、中规模战略 D. 大规模战略

【答案】A

三、考试注意事项

(一) 考试基本情况

本科目考题是客观题，采用计算机读答题卡的判卷形式，分为单选和多选两种题型。

1. 单项选择题

考题由题干和四个备选项组成，每题的备选答案中只有一个最符合题意，答对得1分，不选或答错都不得分。

2. 多项选择题

由题干和五个备选项组成，每题的备选项中，有2个或2个以上符合题意，至少有1个错误选项。错选或多选，不得分；少选，所选的每个选项得0.5分。

(二) 考试注意事项

1. 做好考前准备

考试前一周，注意休息和调节，精力充沛、适度放松才能有利于临场发挥。还要准备好两支以上的2B铅笔和准考证、准许带入考场的计算器、橡皮等。

2. 掌握好答题速度

本科目的考试时间是2.5个小时，每题答题速度应控制在正1.5分钟以内。遇到不会做或者拿不准的题目，如果1.5分钟以后还不能确定答案，应该跳过，等试卷基本答完后再回过头来重新考虑。应填上自己认为比较可能的选项，万不可在最后空题不答。注意，单项选择题中，最符合题意的选项指的是最正确、最全面的选项，例如，若选项A、B都是正确的，但是选项B的内容覆盖了选项A的内容，则选项B是最符合题意的最正确答案。

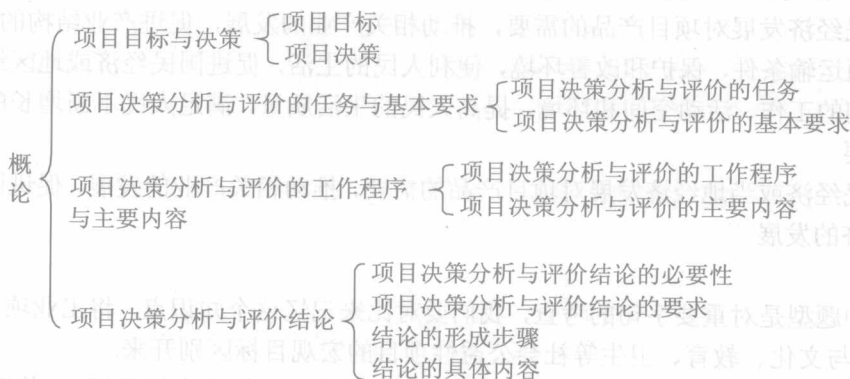
3. 减少不必要的错误

考卷发下来时首先填写姓名、考号等项，并且在交卷时再核对一次；注意读懂题意，弄清考点；注意填涂答题卡时不要错行，最好每隔五道题核对一次题号和答案；答题完毕后浏览全卷，检查是否漏题未答。

第二部分 知识点同步辅导

第一章 概 论

■ 本章框架



■ 大纲要求

1. 项目决策分析与评价的任务与要求
2. 项目决策分析与评价的工作程序与主要内容
3. 项目决策分析与评价结论

■ 考情分析

本章内容 2008 年变化较大, 新增内容: 项目目标、决策含义、项目决策分析与评价的任务、项目决策分析与评价的基本要求中贯彻科学发展观、可行性研究报告与项目申请报告的三方面区别、对于政府投资建设的社会公益性项目、公共基础设施项目和环境保护项目的可行性研究及其报告还应包括内容、可行性研究及其报告的侧重点举例以及项目决策分析与评价结论。变化比较大内容: 项目决策遵循的原则和可行性研究及其报告的主要内容。

■ 考点精讲

第一节·项目目标与决策

1. 项目决策分析与评价是项目前期阶段工作的核心, 关系到投资项目建设的成败。[单选]
2. 项目目标两个层次: 项目的宏观目标和具体目标。[单选; 多选]

【例】项目目标一般有 () 两个层次。

- A. 宏观目标 B. 微观目标 C. 总目标 D. 具体目标 E. 概括目标

【答案】AD

【解析】本题是对重要字句的考查, 要求对这些重要字句多看、多背。这个考点答案容易使考生混淆。答案是宏观目标和具体目标, 不是我们通常熟知的宏观和微观, 也不是概括和具体这样的对应关系。

3. 项目的宏观目标。[单选]

【点评】对定义大致了解即可，主要掌握不同性质项目的宏观目标。工业项目的宏观目标主要是满足国民经济发展对项目产品的需要，推动相关产业的发展，促进产业结构的调整。交通运输等公共基础设施项目的宏观目标主要是改善交通运输条件，便利人民的生活，促进国民经济或地区经济的发展。文化、教育、卫生等社会公益性项目的宏观目标主要是改善人们的工作、活动空间和环境，提高人民的生活质量，满足人民不断增长的物质文化生活需要。

【例】项目的宏观目标是指项目建设对国家、地区、部门或行业要达到的整体发展目标所产生的积极影响和作用。不同性质项目的宏观目标是有区别的，工业项目的宏观目标主要是（ ）。

- A. 满足国民经济发展对项目产品的需要，推动相关产业的发展，促进产业结构的调整
- B. 改善交通运输条件，保护和改善环境，便利人民的生活，促进国民经济或地区经济的发展
- C. 改善人们的工作、活动空间和环境，提高人民的生活质量，满足人民不断增长的物质文化生活需要
- D. 满足国民经济或当地经济发展对项目产品的需要，推动相关产业的发展，促进国民经济或当地经济的发展

【答案】A

【解析】这种题型是对重要字句的考查，我们要对比来记忆这个知识点，将工业项目、公共基础设施项目与文化、教育、卫生等社会公益性项目的宏观目标区别开来。

4. 项目的具体目标主要有效益目标、规模目标、功能目标和市场目标。[单选；多选]

【例】项目的具体目标是指项目建设要达到的直接效果，具体目标主要有（ ）。

- A. 效益目标 B. 发展目标 C. 结构目标 D. 功能目标 E. 市场目标

【答案】ADE

【解析】这个题是对具体目标的四种分类的考查，这是我们考试中爱出考题的考点。这种考点出题比较简单，设计几个错误选项混在正确选项中就很容易迷惑考生。

5. 效益目标指对项目要实现的经济效益、社会效益、环境效益确定的目标值。对于经营性项目，其效益目标主要是对投资收益确定具体的目标值。对于公共基础设施项目，其效益目标主要是指满足客观需要的程度或提供服务的范围。对于环境治理项目，其效益目标主要是指环境治理的效果。[单选]

6. 功能目标指对项目功能的定位，如对企业投资项目，可供选择的功能目标主要有以下几种。[多选]

- (1) 扩大生产规模，降低单位产品成本。
- (2) 向前延伸，生产所需原材料，降低产品成本和经营风险。
- (3) 向后延伸，延长产品生产链，提高产品附加值。
- (4) 引进先进技术设备，提高产品的技术含量和质量。
- (5) 进行技术改造，调整产品结构，开发适销对路产品。
- (6) 利用专利技术，开发高新技术产品。
- (7) 拓宽投资领域，分散经营风险。

【例】功能目标是指对项目功能的定位，对企业投资项目，下列不属于可供选择的主要功能目标的是（ ）。

- A. 扩大生产规模，降低单位产品成本
- B. 向前延伸，延长产品生产链，提高产品附加值