

20대 여자가 꼭 알아야 할 돈 관리법 41

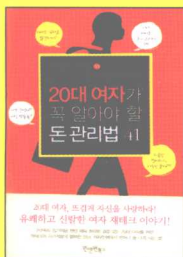
女人变有钱 真简单

[韩] 李智莲 著
郑香兰 译

比“+ - × ÷”计算还简单的理财36计，
让城市灰姑娘变身富家女！



广西科学技术出版社



韩国NO.1女性理财
畅销书原版封面

韩国**NO.1**女性理财畅销书 >>>>>>>>>>

《女人就是要有钱》作者 **刘忆如** 极力推荐，倾情作序！
理财女王

聪明的“财”女们，会赚也要会花。
买漂亮衣服不如先充实自己的脑袋，懂理财的女人才好命！

女人变有钱 真简单 \$

20 代 여자가 꼭 알아야 할 돈 관리법 41

[韩]李智莲 著 郑香兰 译



广西科学技术出版社

著作权合同登记号：桂图登字：20-2008-083

20대 여자가 꼭 알아야 할 돈 관리법 41©2007 by Ji-Youn LEE

All rights reserved.

Simplified Chinese Translation rights arranged by ONE&ONE BOOKS

through Shinwon Agency Co., Korea

Simplified Chinese Translation Copyright© 2008 by GUANGXI SCIENCE & TECHNOLOGY Publishing House

本书简体中文版翻译由台湾广厦出版集团授权。

图书在版编目 (CIP) 数据

女人变有钱真简单 / (韩) 李智莲著; 郑香兰译. —南宁: 广西科学技术出版社, 2008. 8

ISBN 978-7-80763-042-5

I. 女… II. ①李…②郑… III. 女性—家庭管理: 财务管理 IV. TS976.15

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2008) 第 077888 号

NÜREN BIAN YOUQIAN ZHENJIANDAN

女人变有钱真简单

作 者: [韩]李智莲

责任编辑: 孟 辰 蒋 伟

美术编辑: 张晴涵

责任审读: 梁式明

翻 译: 郑香兰

封面设计: 灵 点

责任校对: 曾高兴

责任印制: 韦文印

出版人: 何 醒

社 址: 广西南宁市东葛路 66 号

电 话: 010-85893724 (北京)

传 真: 010-85894367 (北京)

网 址: <http://www.gxkjs.com>

出版发行: 广西科学技术出版社

邮政编码: 530022

0771-5845660 (南宁)

0771-5878485 (南宁)

在线阅读: <http://book.51fxb.com>

经 销: 全国各地新华书店

印 刷: 中国农业出版社印刷厂

地 址: 北京市通州区北苑南路 16 号

邮政编码: 101149

开 本: 880mm × 1050 mm 1/24

字 数: 135 千字 印张: 10

版 次: 2008 年 8 月第 1 版

印 次: 2008 年 9 月第 2 次印刷

书 号: ISBN 978-7-80763-042-5 / F·0

定 价: 25.00 元

版权所有 侵权必究

质量服务承诺: 如发现缺页、错页、倒装等印装质量问题, 可直接向本社调换。

服务电话: 010-85893724 85893722



读者推荐

在工作上想得到认可的20岁女人们读完这本书之后，第一件事就是要做一个关于资产管理的计划。已过20岁渐渐走向30岁的女人们一定要知道的人生智慧就在这本书中。

三星集团江南地区经理——金道尊

作者透过这本书，让大家迅速地了解到使自己愉快，以及个人管理资金的方法。还在等待着白马王子的20岁的女人们和刚过30岁的女人们都得读一下，一定会对你们有益的。

三星月光证券——李爱兰

这本书可以让从来没做过定期储蓄的女人，也能做出长期或短期的未来规划。这本书是刚进入企业，或者在企业工作不久的新进职员必读的一本书。

韩国贸易协会人才经营经理——金无汉

股票、证券、不动产，现在人们的生活已经被各种各样的资产投资扰乱了。但是大多数20岁的女人们从来就没有存过钱，那就一定不要做不实际的投资，首先得把自己的月薪给管理好。

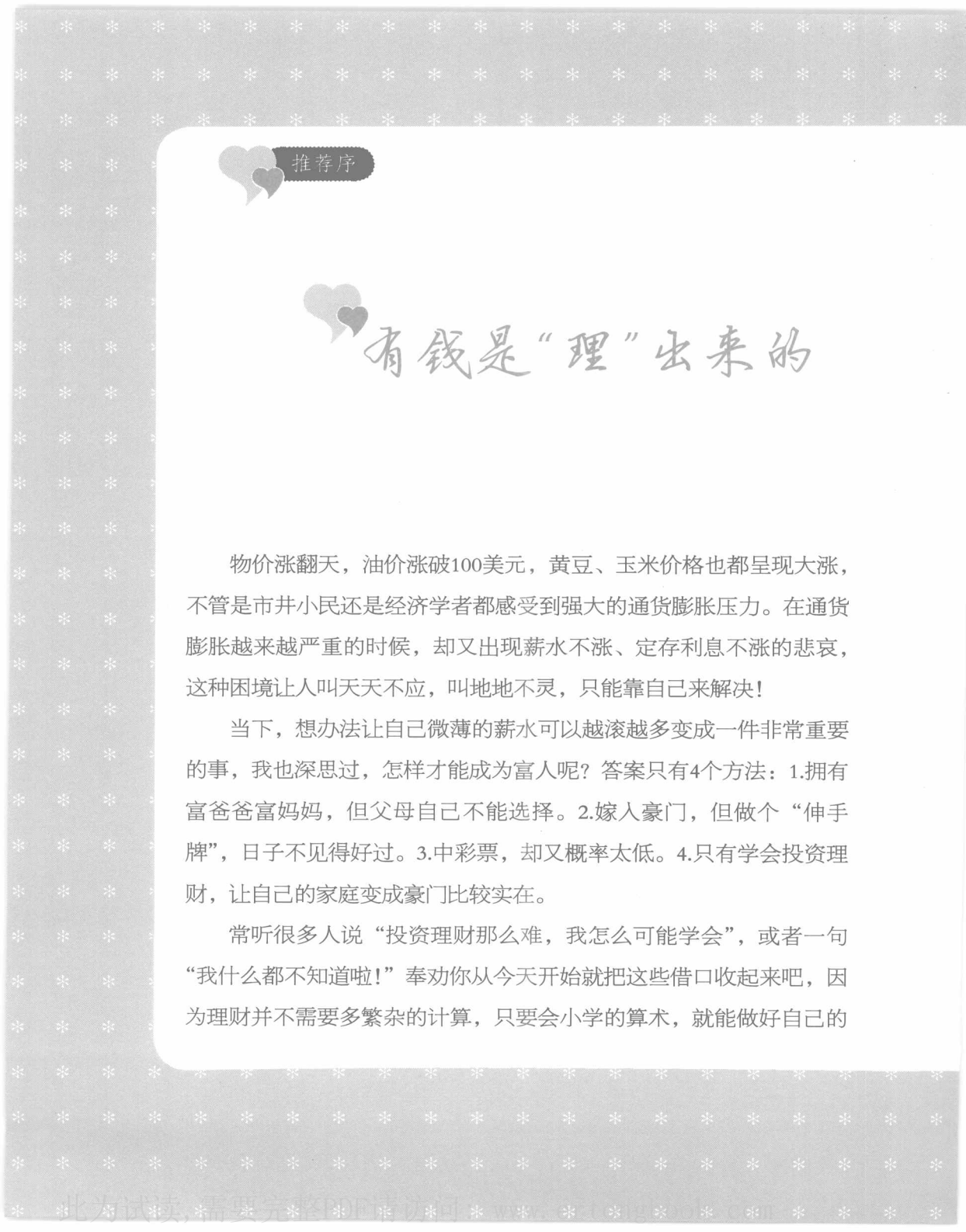
大众整形外科医院院长——吴徐震

年纪差不多的小情侣们，钱包里常常都会没有钱。你说赚了有什么用！赚了一点点钱，这花那花的，不一会就一点都不剩下了。我的女朋友就是这样，领了薪水，前一周是富人，剩下的20天就是在穷人堆里混了。所以我决定一定要把这本书买给我的女朋友看。

医生——民韩基（28岁）

想吃就吃，想买就买，一喝酒就潇洒地说“今天我买单”，到后来剩下的就只有啤酒肚和没几样有用的东西。如果我20岁的时候看了这本书的话，现在就不会为存款和银行卡上的钱担心了。

设计师代理——秋尹叔（30岁）



推荐序



有钱是“理”出来的

物价涨翻天，油价涨破100美元，黄豆、玉米价格也都呈现大涨，不管是市井小民还是经济学者都感受到强大的通货膨胀压力。在通货膨胀越来越严重的时候，却又出现薪水不涨、定存利息不涨的悲哀，这种困境让人叫天天不应，叫地地不灵，只能靠自己来解决！

当下，想办法让自己微薄的薪水可以越滚越多变成一件非常重要的事，我也深思过，怎样才能成为富人呢？答案只有4个方法：1.拥有富爸爸富妈妈，但父母自己不能选择。2.嫁入豪门，但做个“伸手牌”，日子不见得好过。3.中彩票，却又概率太低。4.只有学会投资理财，让自己的家庭变成豪门比较实在。

常听很多人说“投资理财那么难，我怎么可能学会”，或者一句“我什么都不知道啦！”奉劝你从今天开始就把这些借口收起来吧，因为理财并不需要多繁杂的计算，只要会小学的算术，就能做好自己的



资产管理，而且如果你把这个责任往外推，就容易被人牵着鼻子走。

我第一次投资股票，可是不知道为什么竟然赔钱了，损失惨重到血本无归，这是投资市场常出现的悲歌。当你有了第一桶金，你最想做什么呢？“买一些金融商品，然后把钱存到银行里。”如果你是这样决定的话，接下来要考虑的便是要买什么商品，投资多少钱，为什么想买，这些你都想到了吗？像我们规划旅游行程一样，到达目的地通常有好几种方法，考虑到金钱、时间、安全等因素，你可能会有所考虑而搭乘客轮、汽车、火车、高铁、飞机。同样的，理财也是，你有多少金钱可以投资，你能够等待多久，你的风险承受度有多大，这些也只有投资者本人才会知道，想要改善自己的财务状况，你必须要先了解自己的现况。

商品本身没有对错，只有适不适合的问题，只有自己才了解需不

需要这样的商品。我们在市场常常为了5元、10元与小贩争执不下，把同样斤斤计较的精神放在投资商品的选择上吧，选择正确的商品来投资将会帮助你更快达到财富自由的境界。

千万不要借钱来投资，从来没有人因为借贷而致富，稳定的薪水收入将是你投资的后盾，所以千万不要意气用事随便将工作辞掉。当然，在汲汲营营让小钱滚成大钱的同时，投资我们自己也是非常重要的一件事，提升我们自己的能力在职场上获得更好的职位，这是让我们投资加码最好的方法，也不容易被社会所遗弃。还有要正确地使用信用卡，不要盲目消费，先确立赚钱的目的，然后实现它。

投资越早开始越好，我常说，如果我早10年开始理财，我早就是千万富翁了，因为时间将是最好的致富工具。选择正确的商品，复利的效果将不容小觑。未来其实并不遥远，别为了眼前短暂的快乐而宁愿当个“月光族”，



如果想让梦想成真，趁年轻多存一点本金，为自己制订财务计划吧！

会为《女人变有钱真简单》这本书写序，是觉得作者的理念跟我非常相近。现在的民众理财知识普遍不及格，常为了追求赚钱的捷径而花了许多冤枉钱，没有什么比学会正确的投资理财观念更重要的了。不要盲目地只为了吃喝玩乐而赚钱，要多投资自己，认知自己的风险承受度。若你向往快乐的时光，想要有一份好的薪水，老了有钱能用，那就要因为这样的原因而加倍赚钱，能省就是赚。

诚挚地将这本书推荐给大家，希望大家都能得到经济上的独立，让自己生活的压力降低，人生更加光彩夺目。请从现在开始学习投资理财，提醒大家，能成为富翁的人，是真正拥有行动执行力的人！

中广流行网“理财生活通”节目主持人 **夏韵芬**

〈夏韵芬博客<http://www.money365.com.tw>〉



推荐序



理财，从20岁就开始

自从写了《女人就是要有钱》这本书之后，我常在想，如果我在20岁的时候，就能像现在的我一样，已经知道各种理财方法，那么，现在的我，是不是就能够享有更多的“财富自由”呢？

想想看，如果我能先学会“赚钱”的快乐，再来享受“花钱”的快感，那么，现在的我应该可以买到更多我想要的衣服、化妆品和名牌包，而不会因为“预算不足”而购买心中的次级商品；如果我能在二十几岁时就体认到女人应该有效配置“财务独立”与“寻找白马王子”的时间成本，那么，30岁的我，人生可能有更多的光彩；如果我年轻的时候能够耐下性子，理性听进女性长辈的理财建议，那么，今天的我可能拥有更多投资“幸福”的本钱。

虽然，人生的任意挥洒，能够留下很多美丽的回忆，但是，千金难买早知道，如果20岁时的我就知道“利滚利、钱生钱”的道理，我



会适度地宠爱自己，而不是放任地追寻自我，虽然，我在成为“理财作家”之后，已经努力实践了不少的理财知识，但是，回想起以前的岁月，我还是会心疼曾经在我手边流走的那些“Cash”，因为，700块台币就能帮助一位贫穷国家的小朋友。如果，那些不经意流失的“Cash”能留到今天，甚至在当时就投资投报率有10%的商品，那么到今天的收益，可能也能帮助不少的小朋友平安长大，而我也能拥有更多的快乐！

如果，你现在正值“花样年华”，你比很多女性朋友拥有更多“投资幸福”的本钱，千万别让你手中的“Cash”就这么随便流失。理财，从20岁就开始，希望你能够马上进行自己的理财计划，为自己打造更多的“幸福”专案，祝福你！

平民理财教主 刘忆如



作者序



20岁起,女人要学会热爱自己

人们若要走上成功之路,大概有两种方法。第一种是把自己的身价提高,第二种就是要节省用钱让自己变成一个有钱人。

我在上高中的时候,虽然脸上全是痘痘,可是因为年轻,所以会觉得自己美丽。现在回想起来总会有一些对那时的怀念与不甘。

后来上大学的时候很可惜居然没有很多的美好回忆,而且还因为看不见未来,所以也没有把精力全都用在学习上,而让珍贵的时间慢慢地流逝掉。现在回想起来可真是后悔啊!如果我比别人抱着更大的理想,而且每一天都过着最有意义的生活,那可能会更快地迈向理想的未来。

我觉得人活到二十几岁,也只是学生时代的延续。想要的东西有很多,想学的东西也有很多,想要赚的钱也很多,但往往因为不知道方法而苦恼。可是人们20岁的生活会决定人生60年的方向。

你由于节省,以及有着良好的存钱习惯,那么从30岁开始就能慢



慢地走向成功之路；或者比起赚钱来说，更努力地把自己的身价给抬高，那么等待你的将会是美好的30岁。

人生就好像骑自行车一样。如果一直向前骑，不可能从自行车上掉下来。问题的关键就是在于自觉性。让你走向成功或失败的关键就是看你选择“苦难的延续”，还是“克服苦难的延续”的问题了。

本书是为了对金钱、金融等问题还不太清楚的20岁女人而写的。我个人觉得空想“我要当一个有钱人”的人，比不知道怎样实践而苦恼的人多得多。我现在已经是一个过了20岁、30过半的中年人了。所以，这本书描写了节省用钱、储蓄、消费等问题的正确方法，金融商品的选择，如存钱、投资股票、债券、基金等，以及利用和获取这些商品的知识。因为只有知识和情报才是所有理财活动的前提。

还有，上班族和自由职业者的理财方法是不一样的。虽然年薪水平不一样，但是对于什么是理财的关键，个别金融商品的利润上涨多少，都应该是20岁的女人们最想得到的情报，而不仅仅是在乎改善人际关系的诀窍、选择新婚蜜月的旅行目的地而已。这样你就可以在准备婚礼时用到自己赚到的钱了。

我希望看过这本书的20岁的女人们能够得到经济上的独立，而使自己的30岁更加光彩夺目。有一位古巴的革命者说过这样的一句话：“让我们都变成现实主义者，在心中留着不能实现的梦想，因为‘不可能’是因‘可能’而存在的。”

看清冷酷的现实之后，才能提高自己追求的目标，这就是正要走向人生新起点的20岁女性所必须有的精神。

李智莲



Contents 目录

推荐序

有钱是“理”出来的 夏韵芬

理财，从20岁就开始 刘忆如

作者序

20岁起，女人要学会热爱自己 李智莲

Part

1

从20岁起开始理财，能改变女人的一生

嗨，从现在开始，比相信男人更相信钱吧！.....4

想要当一个有钱的女人，先从学习经济知识开始吧！.....8

只要会加减乘除，就能学好投资理财.....15

培养你的职场竞争力，把自己的身价提高2倍.....20

如果你不会赚大钱，那至少要会存钱.....24

有钱姐姐们的忠告 不要因为枯燥而放弃上班.....28

Part

2

赚钱的女人 V.S.借钱的女人

先体验赚钱的快乐，再来花钱吧！.....32

不管别人说什么，都不要盲目消费.....38

别让花钱上课变成一种浪费.....42



信用卡可不是圣诞老人的礼物46

多多利用信用卡优惠，消费省更多53

节省的生活不等于吝啬的生活58

懂得买名牌也是一种节省62

适时地宠爱自己是道德的66

有钱姐姐们的忠告 搞好人际关系，成功更快速70

Part

3

成为有钱人必须要了解的理财方法

先确立赚钱的目的，然后实现它74

创造经济奇迹的家庭主妇77

理财越早开始，越早享受82

如果能让梦想成真，先做一个财务报表吧！88

为了未来的投资机会，要趁年轻多存些本金93

为了以后的生活，一定要制订财务计划.....97

有钱姐姐们的忠告：依赖男人，不如依赖自己.....102

Part

4

为了自己将来的幸福， 一定要知道的投资方法

经济类书报杂志中，有通往富裕的道路.....106

存下第一桶金，像命一样重要.....111

5年内买到房子的秘诀.....126

掌握不动产变化周期，轻松买房换房.....132

利率下降之前，你应该投资债券.....136

选择正确的投资工具.....139

基金是花小钱也能投资大公司的工具.....150

按照正确的原理投资，赚钱其实很简单.....159



根据市场的变化，调整自己的投资计划.....162

要是没有子弹，就不要随便射击.....170

有钱姐姐们的忠告 30岁前，一定要去欧洲一趟.....174

Part
5

20岁起女人一定要执行的理财计划

不要因为利润少而抱怨，先存下钱再说.....178

能够坚持定存3年的人，投资成功的概率更大.....183

了解定存概念的话，赚钱会变得很简单.....188

要是不跟银行打交道，我们会活不下去.....193

自由职业者连银行附近都不要去.....200

健康保险是我和家人的保障.....208

20岁起女人要知道利滚利、钱生钱的道理.....212

有钱姐姐们的忠告 结婚时买东西要精挑细选.....220