



# 这样家装最安全

家装

精心选择环保材料及电器  
绿色安全做家装

中国建筑学会专家  
金雅庆 主编

吉林科学技术出版社

## 专家教你巧识家装报价陷阱

选择一家有信誉的装修公司。在合同签订前弄清自己所需要的物品及服务的项目。在合同中每项都要注明报价及所列项目名称、数量及增减项目等。

## 完整囊括家庭装修所有问题

包括各种管道的施工常识、结构安全、设计要点及安全隐患。从本书可以轻松、方便的查到所有家装中可能发生的问题。

## 家用电器的选购要绿色环保

从装修材料到家电，每样都要以绿色环保为标准，通过各种物品的性价比，以及自己的实际需要选择最健康的产品，保证装修过的生活空间不受污染。

## 空间布置打造健康居家住宅

按空间划分，根据不同空间功能进行设计、布置，让你拥有自己独一无二的居住空间。帮你提升财运、事业、爱情和健康。



# 这样家装<sup>最</sup>

金雅庆 主编

# 安全

吉林科学技术出版社

图书在版编目(CIP)数据

这样家装最安全/金雅庆主编. —长春: 吉林科学技术出版社, 2008. 10

ISBN 978-7-5384-3897-0

I. 这… II. 金… III. 住宅-室内装修-安全技术 IV. TU767

中国版本图书馆CIP数据核字(2008)第109222号



# 这样家装最安全

- |           |                                                                       |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------|
| ◎主编       | 金雅庆                                                                   |
| ◎责任编辑     | 王 皓                                                                   |
| ◎封面设计     | 吉林美术出版社 孙明晓                                                           |
| ◎技术插图     | 孙明晓 张 虎 吴凤泽 王阿娜 林 宁 贾 平<br>李 雪 王 鑫 王 骁 王 汐 张 鑫<br>崔剑剑 李禹谥 王 旭 迟 爽 张 明 |
| ◎编委       | 吉林科学技术出版社                                                             |
| ◎出版       | 长春市人民大街4646号                                                          |
| ◎社址       | 130021                                                                |
| ◎邮编       | 0431-85677817 85635177 85651759 85651628                              |
| ◎发行部电话/传真 | 0431-84612872                                                         |
| ◎运输部电话    | 0431-85635186                                                         |
| ◎编辑部电话    | www.jlstp.com                                                         |
| ◎网址       | 吉林科学技术出版社                                                             |
| ◎实名       | 延边新华印刷有限公司                                                            |
| ◎印刷       |                                                                       |

如有印装质量问题 可寄出版社调换

规格 720mm×990mm 16开 11印张 200千字

2008年10月第1版 2008年10月第1次印刷

ISBN 978-7-5384-3897-0

定价: 16.90 元

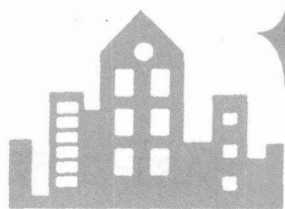
# 前言

---

居家装修，无疑需要考虑实用、方便和舒适，但更需要考虑安全。

如何拥有一套美观而且又环保的健康住房，成为现在许多买房者急需解决的问题。如果说美观和时尚是衡量家居装饰的标准与要求，那么，环保与健康则是家居装潢的保障和前提。

“在家装方面环保很重要，特别要注意甲醛超标。”大部分消费者都已经开始有了很强的家装环保意识，更加重视地认识到家居环境污染所带来的危害。因此，人们在家装时，都十分谨慎。本书明确列出装修施工、设计及装饰布置上，最容易遇到的影响健康问题，让读者可以很快找到解决问题的方法，真正实用，从方方面面使这种污染降到最低。让你真正的做到绿色、安全家装。



## PART 1 专家告诉你装修前的规划与费用

|                                                                                    |                   |    |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----|
|    | 装修前的规划 .....      | 12 |
| ①                                                                                  | 装修,你做好准备了吗 .....  | 12 |
| ②                                                                                  | 装修的基本步骤 .....     | 13 |
|    | 做好装修预算 .....      | 14 |
| ①                                                                                  | 室内装修的费用 .....     | 14 |
| ②                                                                                  | 装修材料用量的预算 .....   | 15 |
|    | 挑选装修公司 .....      | 16 |
| ①                                                                                  | 怎样挑选装修公司 .....    | 16 |
| ②                                                                                  | 怎样考察装修公司实力 .....  | 17 |
| ③                                                                                  | 与装修公司的洽谈技巧 .....  | 18 |
| ④                                                                                  | 装修公司的报价陷阱 .....   | 19 |
|  | 签订装修合同 .....      | 20 |
| ①                                                                                  | 签订合同需要明确的内容 ..... | 20 |
| ②                                                                                  | 合同中最容易出现的漏洞 ..... | 22 |
| ③                                                                                  | 装修合同相关专业名词 .....  | 23 |
|  | 专家提示 .....        | 24 |

## PART 2 专家告诉你装修知识

|                                                                                    |              |    |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----|
|  | 装修小常识 .....  | 28 |
| ①                                                                                  | 装修施工准备 ..... | 28 |

|                |    |
|----------------|----|
| 2 装修施工要点 ..... | 28 |
|----------------|----|



## 装修安全的禁区 .....

### 34

|                 |    |
|-----------------|----|
| 1 结构的安全禁区 ..... | 34 |
|-----------------|----|

|                 |    |
|-----------------|----|
| 2 设计的安全禁区 ..... | 36 |
|-----------------|----|



## 煤气管道 .....

### 39

|                   |    |
|-------------------|----|
| 1 天然气施工安全常识 ..... | 39 |
|-------------------|----|

|                     |    |
|---------------------|----|
| 2 室内天然气管道验收要点 ..... | 40 |
|---------------------|----|

|                     |    |
|---------------------|----|
| 3 天然气管线不可随意乱改 ..... | 41 |
|---------------------|----|



## 电线管道 .....

### 42

|                  |    |
|------------------|----|
| 1 电线施工安全常识 ..... | 42 |
|------------------|----|

|                 |    |
|-----------------|----|
| 2 电路的设计方法 ..... | 43 |
|-----------------|----|

|                 |    |
|-----------------|----|
| 3 线路的安装检查 ..... | 44 |
|-----------------|----|

|                    |    |
|--------------------|----|
| 4 电线管道不可随意乱改 ..... | 45 |
|--------------------|----|



## 水暖管道 .....

### 46

|                 |    |
|-----------------|----|
| 1 水管材质的选择 ..... | 46 |
|-----------------|----|

|                    |    |
|--------------------|----|
| 2 常见铜水管的安装方法 ..... | 48 |
|--------------------|----|

|                   |    |
|-------------------|----|
| 3 水管安装的具体步骤 ..... | 48 |
|-------------------|----|

|                  |    |
|------------------|----|
| 4 水管施工安全常识 ..... | 49 |
|------------------|----|

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 5 水路改造需要具体考虑的问题 ..... | 50 |
|-----------------------|----|

|                     |    |
|---------------------|----|
| 6 厨房、卫生间的防水处理 ..... | 51 |
|---------------------|----|

|                    |    |
|--------------------|----|
| 7 水管施工时的常见问题 ..... | 52 |
|--------------------|----|

|                  |    |
|------------------|----|
| 8 家庭采暖形式分类 ..... | 53 |
|------------------|----|

- 9 现在较为流行的采暖方式是地热采暖..... 54
- 10 地板采暖最好采用木地板..... 55
- 11 暖气安装的常见问题..... 56



## 通风管道、烟道..... 57

- 1 烟道施工的安全常识..... 57
- 2 风管的安装方法..... 58
- 3 风管安装时的常见问题..... 60



## 专家提示 ..... 61

## PART 3 专家告诉你家装用品如何选购



## 绿色家装的要点..... 72

- 1 绿色装修..... 72
- 2 常见的室内装修污染..... 73
- 3 如何预防装修中的空气污染..... 74
- 4 绿色建材的选择及使用..... 74
- 5 选购环保建材注意环境标志..... 76
- 6 教你挑选出环保建材..... 76
- 7 “环保家电”的要求..... 78
- 8 室内环境污染检测需要注意的问题..... 79



## 装修材料的选购..... 80

- 1 家装水泥的选购..... 80
- 2 家装石材的选购..... 81

|                    |    |
|--------------------|----|
| 3 家装瓷砖的选购·····     | 82 |
| 4 常见地面材料的选购·····   | 83 |
| 5 地热地板的选购·····     | 83 |
| 6 绿色涂料的选购·····     | 85 |
| 7 涂料市场常见的欺骗手段····· | 86 |
| 8 PPR水管的选购·····    | 87 |
| 9 电线的安全选购·····     | 88 |
| 10 开关、插座的选购·····   | 89 |



## 家具的选购····· 90

|                 |     |
|-----------------|-----|
| 1 家具的选购常识·····  | 90  |
| 2 环保家具的选购·····  | 92  |
| 3 定制家具的选购·····  | 93  |
| 4 防盗门的选购·····   | 94  |
| 5 门窗玻璃的选购·····  | 95  |
| 6 门窗滑轨的选购·····  | 96  |
| 7 塑钢门窗的选购·····  | 97  |
| 8 床的选购·····     | 98  |
| 9 床垫的检测选购·····  | 99  |
| 10 沙发的选购·····   | 101 |
| 11 洁具的选购·····   | 102 |
| 12 家具种类的选购····· | 103 |
| 13 家具颜色的选购····· | 104 |

|                  |     |
|------------------|-----|
| 14 老年人家具的选购····· | 105 |
|------------------|-----|



|                   |            |
|-------------------|------------|
| <b>电器的选购·····</b> | <b>106</b> |
|-------------------|------------|

|               |     |
|---------------|-----|
| 1 电视机的选购····· | 106 |
|---------------|-----|

|              |     |
|--------------|-----|
| 2 冰箱的选购····· | 107 |
|--------------|-----|

|               |     |
|---------------|-----|
| 3 洗衣机的选购····· | 108 |
|---------------|-----|

|              |     |
|--------------|-----|
| 4 空调的选购····· | 109 |
|--------------|-----|

|               |     |
|---------------|-----|
| 5 热水器的选购····· | 110 |
|---------------|-----|

|              |     |
|--------------|-----|
| 6 浴霸的选购····· | 111 |
|--------------|-----|

|               |     |
|---------------|-----|
| 7 加湿器的选购····· | 112 |
|---------------|-----|

|               |     |
|---------------|-----|
| 8 微波炉的选购····· | 112 |
|---------------|-----|

|                |     |
|----------------|-----|
| 9 节能灯具的选购····· | 113 |
|----------------|-----|



|                     |            |
|---------------------|------------|
| <b>厨房用品的选购·····</b> | <b>114</b> |
|---------------------|------------|

|                |     |
|----------------|-----|
| 1 抽油烟机的选购····· | 114 |
|----------------|-----|

|              |     |
|--------------|-----|
| 2 灶具的选购····· | 115 |
|--------------|-----|

|               |     |
|---------------|-----|
| 3 消毒柜的选购····· | 116 |
|---------------|-----|

|                |     |
|----------------|-----|
| 4 专业橱柜的选购····· | 117 |
|----------------|-----|

|                |     |
|----------------|-----|
| 5 厨房瓷砖的选购····· | 118 |
|----------------|-----|

|               |     |
|---------------|-----|
| 6 水龙头的选购····· | 119 |
|---------------|-----|

|                |     |
|----------------|-----|
| 7 日常餐具的选购····· | 120 |
|----------------|-----|

|                |     |
|----------------|-----|
| 8 厨房台面的选购····· | 122 |
|----------------|-----|

|                  |     |
|------------------|-----|
| 9 厨房装修材料的选购····· | 123 |
|------------------|-----|



专家提示

..... 124

## PART 4 专家告诉你空间布置及居家环境健康



### 客厅 ..... 138

- ① 客厅设计的考虑因素 ..... 138
- ② 小客厅设计的技巧 ..... 139
- ③ 中型客厅设计的技巧 ..... 140
- ④ 客厅色彩设计的考虑因素 ..... 141
- ⑥ 客厅环境健康的注意事项 ..... 142



### 卧室 ..... 143

- ① 卧室设计的考虑因素 ..... 143
- ② 儿童房设计的技巧 ..... 145
- ③ 老年人卧房设计的技巧 ..... 146
- ④ 卧室环境健康的注意事项 ..... 147



### 厨房 ..... 149

- ① 厨房设计的考虑因素 ..... 149
- ② 开放式厨房设计的考虑因素 ..... 150
- ③ 厨房设计的技巧 ..... 151
- ④ 厨房照明设计的考虑因素 ..... 152
- ⑤ 厨房环境健康的注意事项 ..... 153



### 卫生间 ..... 155

|                      |     |
|----------------------|-----|
| ① 卫生间设计的考虑因素·····    | 155 |
| ② 卫生间设计的技巧·····      | 157 |
| ③ 卫生间的照明设计的考虑因素····· | 158 |
| ④ 卫生间环境健康的注意事项·····  | 159 |



## 玄关····· 161

|                     |     |
|---------------------|-----|
| ① 玄关设计的考虑因素·····    | 161 |
| ② 玄关设计的技巧·····      | 162 |
| ③ 小户型玄关设计的考虑因素····· | 163 |
| ④ 玄关环境健康的注意事项·····  | 164 |



## 餐厅····· 166

|                    |     |
|--------------------|-----|
| ① 餐厅设计的考虑因素·····   | 166 |
| ② 餐厅照明设计的考虑因素····· | 167 |
| ③ 餐厅桌布选购的技巧·····   | 169 |
| ④ 餐厅环境健康的注意事项····· | 170 |



## 书房····· 171

|                    |     |
|--------------------|-----|
| ① 书房设计的考虑因素·····   | 171 |
| ② 书房设计的技巧·····     | 172 |
| ③ 书房环境健康的注意事项····· | 173 |



## 阳台····· 174

|                    |     |
|--------------------|-----|
| ① 阳台设计的考虑因素·····   | 174 |
| ② 阳台设计的技巧·····     | 175 |
| ③ 阳台环境健康的注意事项····· | 176 |

# ZHUANG XIU

## Part 1

专家告诉你  
装修前的规划与费用

## 装修前的规划



### 装修，你做好准备了吗

装修对于每个家庭来说，都是一件花钱、费时费力的大事。因此，未动工前得先规划一下，多听听专家或有经验者的意见，做好各种准备。这样既可省工、省料、省钱，又能获得较满意的效果。在装修前应该做以下的规划：

**1 确定具体的交楼日期。**明确交楼的日期可以让你确定应该从什么时候开始做装修准备工作。正常情况下，装修准备阶段不要太长，也不要太短。比较合理的时间是以一个月为准。战线拉得太长和太短都是没有什么益处的。

**2 要做好费用预算。**装修一套房子的价钱要根据各地物价的不同、装修项目的不同来计算。一般来说，中档的装修大约会占房价的10%~20%。因为家庭装修工程的投入有很大弹性，所以您可量入为出。

**3 要考虑时间因素。**一般家装一定要选在一个自己时间比较充足的时候。如果你在装修期间一直工作很忙，又坚持要装修，这样不仅会耽误你的工作，同时，装修出来的房子也很难让自己十分满意。

**4 要考虑天气。**有很多人认为，潮湿的天气是不适合装修的。其实，这种说法并没有什么科学根据。潮湿天气对于装修的唯一影响是油漆。如果处理不当，会有泛白、发霉现象，但处理得当，那就不成问题了。

**5 要考虑价格因素。**如果你要选择一家装修公司来进行装修的话，价格的因素是你一定要考虑的问题。一年四季中，总有一个季节是装修的淡季。在淡季装修反而可以节省不少钱，因为淡季不仅装修公司会降价，连材料经销商也会降价，这笔账算下来，绝对不是一个小数目，可以为你节约不少预算。

**6 要做好装修权衡。**装修的需求是无限的，但是你的预算却是有限的。这就需要我们做好取舍。分清什么是重要的，什么是次要的。只有做好装修各方面的轻重权衡，你的装修支出才可能更加合理。

**7 尽量考虑周全。**在家庭装修之前，你应对空间中的细节考虑周全，主要是对房间家具、电器等物品的布置要有一套周密合理的规划。装修前想得越全面、越细致，装修中的改动、装修后的遗憾就会越少。



## 装修的基本步骤

装修前如果考虑全面，就可以让你的装修变得简单、轻松，也可以使你的装修有一定的保障。

**1 装修前，业主要对房屋实地考察和对图纸进行仔细研究。**了解房子的基本结构和布局，然后根据这些要求分配空间，确定每个房间和功能性空间的用途。以便与设计师更好的沟通，根据自己的经济情况，定出大概的装修预算。

**2 装修前，我们应该尽量多学习一些装修常识。**弄清一些装修术语，以便在装修过程中可以更清楚地与设计人员和施工人员交流，这是非常必要的装修准备。它可以保证你能在与装修人员沟通中最大限度地处于主动地位，有利于工程顺利进行。

**3 选择一家具有营业执照和施工资质的装修公司。**直接到家装市场寻找家装公司是通常做法，可以对家装公司和设计师能力进行直观比较；委托监理公司招投标形式尚未被市场普遍认可，监理公司信誉是一方面，其次投标公司多为涉足家装市场的家装公司，品牌号召力与一些家装公司尚有差距。无论选择以上哪种方式，建议您不要选择街头装修队，否则遗患无穷。

**4 精心设计装修方案。**提出自己的具体要求，根据要求进行沟通、绘制草图、实地测量、提供施工效果图，编制装修预算。最好将装修设计方案的落实在图纸上，并附有文字说明，以便作为装修合同的附件。

**5 签订装修合同。**应与装修施工单位签订协议，合同的内容是越完备越好。然后还需要与物业公司签订一个装修保证合同。需要注意家装公司此时提供的预算仅是可预见项目预算，而结构拆改、走管布线、灯具安装等均需阶段工程完毕后按实际需要计算。谨防家装公司在预算中多报虚报，建议工程预算不要当场确认，最好自己实地测量重新计算审核。仔细阅读合同，对条文责权不清的应要求其当场明释或签订补充协议说明。所签订合同应为由国家有关部门统一规范合同。

**6 施工阶段。**装修过程中，业主应多检查，以防装修公司或装修队偷工减料，看是否严格按照规范的施工工艺要求施工等。物业公司也应加强日常监督，防止拆改共用设施，破坏承重结构。严格掌握工程进度，提前选择购买主、辅材料，避免延误工期。

**7 验收阶段。**验收可以请专人或亲自到现场验收。验收过程中要注意不要只看大面，边边角角是关键，尤其是各种拐角、不同材质交接处。如果此时发现问题可以立即解决。

# 做好装修预算



## 室内装修的费用

装修费是一笔很大的支出项目，只有做到合理规划并对现在家装情况有一个基本的了解才会减少不必要的支出。

**1 装修设计费。**设计费是指施工前工程的测量费、方案设计费和施工图纸设计费等，这项不是一个硬指标，如果你熟悉这些，而且可以控制整个工地的话，可先列出你所要做的项目，说个大概，然后边施工边设计。一般情况下设计费会占总造价的3%~5%。

**2 装修材料费。**装修材料费在装修支出中所占比例最大，是影响装修造价的最主要因素。装修投入得越多，装修材料费的比例越大。装修的材料可以分为主体材料和辅助材料，其中主体材料费是指在装饰装修施工中按施工面积或单项工程涉及的成品和半成品的材料，如木地板、瓷砖、洁具、灯具、五金锁具等。辅助材料费是指装饰装修施工中所消耗的难以明确计算的材料，如水泥、沙子、铁钉、水胶布、电工胶带、粘合剂等。市场上各种装修材料种类繁多，且等级、质量差别非常大。选择什么档次的装修材料，直接决定了装修费用的高低。装修的项目和工程量的多少是影响造价的直接因素。如做多少橱柜、吊什么样的顶、做什么造型等，都会对造价产生影响。一般占工程总造价的40%~45%。

**3 装修工人工资。**工人工资指泥瓦工、木工、水电工、油漆工等的工资。每个工人每天的工钱乘以人数和天数，就可以得出人工费的总数。人工费一般占工程总造价的18%~25%。

**4 装修管理费。**管理费是指装饰装修公司和管理中所发生的费用，这是针对大型的家装公司而言，装修公司在装修过程中，出车、出人协助买料、进场监工、协调各方面所需的费用。占总造价的5%~10%。如果你请的是小型施工队的话，就没有此项费用。

**5 装修公司利润。**装修公司的赢利一般在15%~20%。选择装修公司是影响造价的另一个重要因素。正规装修公司和“街头游击队”的装修费用差别就很大。后者基本上只是挣工钱，所获利润极少，其他的设计、管理费用一概没有。对于那些无需设计的低档简单装修来说，选择“街头游击队”无疑会省一大笔钱。当然需要注意的是，选择他们的弊端也非常明显。如选择正规装修公司自然要花费更多的钱。



## 装修材料用量的预算

装修材料的用量最好一次算清，防止下次购买时两次材料的选购出现偏差问题。

**1 看装修图纸。**在审核预算前，应该先审核好图纸。一套完整、详细、准确的图纸是预算报价的基础。因为，报价都是依据图纸中具体的面积、长度尺寸、使用的材料及工艺等情况而制定的，图纸不准确，预算也肯定不准确。主要参考的数据有墙柱面的标高和截面尺寸，装饰材料及做法，装饰部位与其构件的连接处理；天棚的骨架；门窗的类型及材料；油漆、涂料、室内灯、镜、柜等物品的尺寸及做法要求。

**2 阅读定额说明，计算工程量。**在读懂图纸的基础上，先阅读定额的总说明，再按照定额的编排顺序，对照图纸的相关内容，阅读分步说明及工程量计算规则，选择所列项目计算工程量。然后套用定额或单位估价表，计算直接费用。将计算出来的工程量，按照定额项目编号所要求的计量单位，逐一与定额中的人工费、材料费和机械费等相乘，其总和即为该项目的直接费用。

**3 工程项目勿漏掉。**要核对一下预算中所有的工程项目是否齐全，是不是把要做的东西都列在了预算表上，有没有少报了一扇门或漏掉了厨房墙面贴砖和卧室中踢脚线等现象。这些漏掉的项目到了现场施工时，肯定还是要做的，这就免不了要增加装修项目，从而又增加了意料之外的又一笔开支。

**4 计量数据要准确。**计量数据发生错误也是导致预算不准确的可能因素之一。所以在核实计量数据的过程中也一定要认真仔细。具体的操作方法可以参照图纸核对预算书中各工程项目的具体数量。例如，用图纸上的尺寸计算出铺地砖的面积是 $60\text{m}^2$ ，那么预算书应该是 $60\text{m}^2$ 左右，数据计算应该是相当严谨和准确的。如果不小心出现误差，对于一些单价高的装修项目，往往就会相差上千元钱。这样就会使你的预算超出预想标准。

**5 计量单位要明确。**在预算中，可能会出现因为计量单位没有看清楚而导致预算超出计划的事情发生。所以在检验预算的过程中，应仔细核对计量单位。在家具制作上，各装修公司的区别比较大。比如做大衣柜或书柜，有的公司用延长米，有的用平方米，这时候就要注意了，因为往往按平方米计算的家具不论多高多宽，都按平方米数乘单价计算，而用延长米计算的家具是有高度限制的。

**6 制作工艺要说明。**防止因为制作工艺不明确而出现预算不合理的现象发生。一般情况下，装修公司应该告诉业主，所报的这个价格是由什么材料、什么工艺构成的。从施工工艺的角度来看，各种不同的做法、用料和用工的差别很大。所以在预算时，要求所有制作工艺尽量详细具体。



# 挑选装修公司



## 怎样挑选装修公司

好的、正规的家装公司会给你的装修带来保障，减少后顾之忧。因此，在选择家装公司时应从以下几方面考虑：

**1 选择家装公司的途径。**如果您对应该联系哪家公司拿不定主意，建议您可以通过朋友的介绍；或者在网上查阅相关资料，比如各网站的相关栏目；再者可以去家装市场做下了解，那里集中了许多公司；最后还可以查阅报刊杂志中的有关版面，那里有不少相关公司的广告。但这只是一个初步的选择，如果你看中了哪个公司，一定要亲自到公司去考察再做决定。

**2 多家装修公司进行比较。**选择装修公司和逛街购物的道理是相同的。装修公司的服务其实也就是一种商品。所以业主在进行装修的时候，各种档次的家装公司都可以去走走，做好详细记录，选择有资质、有固定办公地点的，多选几家，多了解一些情况，比较一下装修质量与价格后再作决定。一定要做到货比三家，多转转。

**3 在咨询装修公司之前，您可以事先准备好几个问题。**找不同的装修公司询问，从不同公司的答案中你会发现一些问题。可以侧面了解到公司工作人员的素质，你在经过反复比较之后，您就会找出哪一家装修公司符合自己的要求，再进行下一步洽谈。

**4 看企业内部管理情况。**目前，家装行业发展的水平不尽相同。有的企业内部管理比较到位，有的企业则只要求工作人员接到合同。在前一种公司里，消费者可以享受到比较良好的服务，即使最后没有与他们签订合同，这样的公司也让人放心；而后者，如果消费者没有与他们签订装修合同的意思，工作人员的热情会立刻降低到零点以下。所以如果发生了工作人员对你态度冷淡的情况，你完全可以放弃你的选择。

**5 随时记录重要事项。**很多消费者在市场转了不少时间，找了不少装修公司，问了不少问题，但是到最后却感觉自己收获不多。建议您事先准备一个小本子，随时随地把一些重要事项记录下来。一方面避免自己忘记，另一方面也避免对方到时候不认账，等到双方签合同的时候，就可以把自己记录下来的内容写入合同。同时要拿好宣传单。一般情况下，装修公司都会印制大量的宣传资料，你可以从上面的内容中简单了解一下这个公司。同时也可以方便你回家之后仔细研究和比较，做出最好的选择。