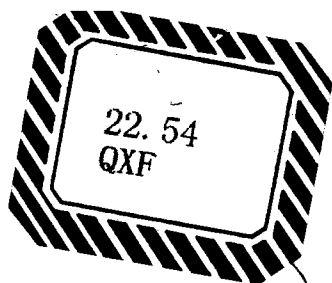


东北师范大学文库

近代东北城市的历史变迁

曲晓范 著



东北师范大学出版社
长 春

本书系东北师范大学
图书出版基金项目

本书为 1996 年度国家社会科学基金资助项目“近代东北地区城市结构与功能的比较研究”(96BZS017 号)的终结成果。

序 一

曲晓范同志所著《近代东北城市的历史变迁》一书，即将由东北师范大学出版社出版。全书对近代中国东北地区城市化和城市近代化的兴起和演变进行了认真、科学的探讨，具有重要的学术价值和现实意义。作为他昔日的指导教师，我感到十分欣慰。

城市是人类最重要的生存载体，是人类文明的物化和象征，它记载了人类改造自然、创建文明的长久历程。而以往我们研究历史大都习惯于单纯注意时间线索概念，并以人物、事件为中心，很少从空间概念来思考问题，使得在历史发展过程中起着重要作用的物质场所往往被忽略了（而后者作为历史遗留实体大多一直存在到今天，所以对当今的城市社会发展影响更大），这种情况对致力于恢复历史原貌的史学研究来说是很不利的。记得20年前我在与教研室几位同志共同撰写《近代东北史》一书时就已经意识到了这个问题，也曾考虑在书中介绍些类似于空间概念性的历史内容，但因当时缺少资料并时间紧迫，最终还是没有进行，为此一直留有遗憾。晓范同志勤奋好学，工于思考，还在他攻读硕士研究生时，就确定以东北辛亥革命史为自己的研究方向。毕业后不久，即把东北史的研究视角调整到正在兴起的城市史领域，这是很有见地的，与当今中国近代史研究向社会史、城市史、经济史等专门史方向扩展的趋势完全吻合。晓范同志正是凭着这种孜孜不倦、锐意进取的精神，在十年间相继撰写、发表了《清末东三省咨议局述论》、《清末东北地方自治运动述评》、《近代辽河航运

与沿岸城镇的兴起》、《中东铁路与近代东北地区的城市化》、《辽河航运业的衰落与沿岸城镇带的变迁》等多篇有关东北城市史的专题论文，这些论据精当、论点新颖的文章为本书的写作做了直接准备。

历史是人类的记忆。追忆过去，回首昨天，不难看出：东北地区的城市化、城市近代化是在“外力”和“内力”的双重合力背景下启动和发展的。其中“外力”的作用，一方面是列强的强行开埠使清政府对东北城市的专制统治有所松动，一些开埠城市开始从传统的封建统治结构中分离出来，成为近代资本主义的商业地带；而近代商业的发展，又促进了近代工业的建立，在商业化、工业化的交互作用下，新兴城市在东北批量产生，因此“外力”对东北的城市化和城市近代化有催化和启动作用。另一方面，“外力”的楔入，也造成了东北城市的畸形发展和半殖民地化及殖民地化。先是营口的开放导致营口成为东北第一座半殖民地化城市，随后沙俄利用《中俄密约》获得修筑铁路、建立“铁路附属地”的特权，使新设城市哈尔滨、大连成为东北地区第一批完全殖民地化的城市。这种“铁路附属地”对区域城市的近代化危害极深，它不仅影响了哈尔滨、大连等几个新设城市，由于它沿东北铁路线分布，同时列强以保护铁路的“名义”，在沿线站点设置完全独立于中国主权之外的警察局、领事馆、护路军司令部，使铁路站点成为一个个“国中之国”，因此以中东铁路为代表的外资铁路延伸到哪里，哪里就变成了殖民地化、半殖民地化地带。在这种背景下，20世纪初出现的新设铁路城市绝大部分带有鲜明的半殖民地化和殖民地化特征。1905年日俄战争结束后，沙俄势力退到长春以北地区，日本势力侵占东三省南部。在日俄势力的共同压制下，东北城市的殖民地化进一步加深。尤其是在日本控制下的东北南部，日本殖民者通过南满洲铁道株式会社、关东厅、关东军司令部以及分散在各地的总领事馆、领事馆、警察

署组成一个十分严密的殖民统治网络。在日本的殖民统治下，东北城市逐渐演化为日本殖民者收集中国情报、掠夺东北物产资源、推销日本商品、开展文化侵略的中心。1931年九一八事变后，随着东北地区的全部殖民地化，东北城市彻底沦为了日本殖民地。

“内力”的作用，集中表现在近代东北地方政府及广大人民群众积极发展区域民族经济近代化和城市化。在内忧外患的压力下，以赵尔巽、张作霖为代表的东北地方官员从维护国家主权出发，在清末民初时期全力创建区域商品市场，推进区域商业化、民族工业化以及市政近代化。东北地方政府的这些活动对于抵制外国侵略势力对东北城市的殖民地化渗透，阻止城市的颓势和向殖民地化方向沉沦有一定作用；同时，通过近代化建设，城市的面貌得到更新，城市空间得到扩大，增强了城市的活力和吸引力，大批量农村人口逐步离开土地进入城市，成为市民。因此“内力”强有力地推动了近代东北城市化和城市近代化的发展。

百年风雨，历尽沧桑。近代东北城市的变迁告诉我们：封闭就会落后，落后就要挨打。只有坚持独立自主的对外开放，东北城市的发展才有光明的前途和未来。

徐 凤 晨

2001年春节

序 二

国内学术界关于城市史的研究，特别是关于中国近代城市史的研究，大体起于中国城市化勃兴的 20 世纪 80 年代中后期，至今已有一大批论著问世，这是十分可喜的。但就目前的研究成果而言，从宏观角度或单一城市或长江流域地区城市的研究居多，而对北方地区尤其是东北地区城市的研究较少，专门性的东北城市史著作尚未见到，因此曲晓范同志的《近代东北城市的历史变迁》一书具有填补空白的作用。

东北地区地域辽阔，资源丰富，具备发展生产、繁荣经济、建设城市的良好客观条件，因而早在 2000 多年以前东北就已经出现了城镇的早期形态。自那时起，东北地区一直是中国诸多少数民族征战驰骋、聚散迁徙之地。在漫长的历史演变过程中，一些少数民族政权或出于行政建制需要，或从军事防务出发，曾相继建立了许多城市。但由于东北社会文化的总体发展水平一直落后于中原地区，加之本区人口稀少，所以东北城市的规模较小，结构和功能不完备，以至屡建屡毁，存留时间短，到明代时，几乎所有在东北历史上有名的城镇均湮没无存。17 世纪初后金政权建立后，虽以都城盛京（沈阳）为代表的东北城市规模开始有了一定的发展，但因区域商品经济的滞后，城市的结构和功能与内地城市相比较仍显单一。清统一全国后，本应为东北与关内的文化沟通和经济交流以及东北城市的发展提供一次难得的机遇，但满洲贵族却以东北乃“龙兴之地”为由，实行严格的封禁政策，致使

东北社会仍旧停滞不前。直到 1861 年营口开港后，随着封禁政策的渐次废除和区域商品市场的建立，真正完整意义上的城市才开始在东北出现。值得注意的是，进入近代以后，东北地区的城市化、城市近代化的速度不仅迅速地赶上了国内大多数地区，还曾在相当长的时间内走在全国的前列，所以近代东北城市的发展在全国具有典型意义。正因为如此，本书作者选择 1861—1948 年这一时段的东北城市作为自己的研究对象不是偶然的，它是作者在经过长期研究近现代东北史之后，对近代东北城市的学术研究意义作出的准确价值判断。

细读全书，深感其具有如下特色：

（一）内容丰厚、全面。晓范同志的这部专著共计三编、十三章，近 30 万字，涉及区域城市的兴起和发展的方方面面，从横向的空间平面来说，本书向我们详细地展示了区域城市的建筑空间规划模式、市民社会结构、工商经济活动、文化教育变迁、市政建设与管理等；就纵向来看，本书分层剖析和诠释了区域城市化兴起的原因、城市化的不同阶段、城市近代化的演进线索、城市半殖民地化和殖民地化的危害和结果。因此，本书实际上是一部近代东北城市的断代性全史。

（二）基本框架缜密科学，篇目结构井然有序。东北幅员广阔，近代兴起的城市超过 200 个，由于经济发展的非均衡性，城市间不仅外在形貌不同，内部结构也各有特色，这给研究和叙述城市史带来难度。作者没有采用简单地按历史形成顺序逐一介绍个体城市的传统方法，而是依照空间的相互依存性将分散的城市划分出几个有内在联系的城市集群，通过集群的变迁揭示区域城市的发展特征，这样表述框架层次清晰，基本概念完整。另外，传统的观点认为，包括东北城市在内的近代东北史就是完整的半殖民地史和殖民地史，而忽略了东北地方政府领导的、广大人民群众参加的近代化建设活动。本书作者则认为近代东北城市的发展是

城市化、城市近代化、半殖民地化和殖民地化三种社会发展现象同构互动使然，因而体现出多重组合的特征。在这一认识的基础上，本书设专章介绍了东北地方当局领导的城市化和城市近代化运动。这既符合历史的真实性，也体现了作者的创新思维。

（三）征引史料翔实、宏富。由于东北城市史研究起步晚，鲜有相关成果和现成史料可资借鉴；城市史的资料一般又散见于各种档案、方志、报刊中，搜求不易，因此许多人对这一领域的研究望而却步，不愿问津。从本书引用的史料看，绝大部分来自历史档案和近代报刊，更有许多珍贵的日文资料。第一手资料的挖掘和征引，保证了本书在史实方面的高度准确性、科学性。值得一提的是，书中所引资料分别收藏于东北各地的图书馆和档案馆，作者能把这么大数量的资料从各地收藏馆中摘引出来，是需要花费相当大的功力的，没有几年时间的埋头苦干是不成的。

（四）评价史实客观、公允，可为今天的城市化建设提供经验教训。本书在介绍城市化运动的过程中，对赵尔巽、徐世昌、张作霖的历史作用给予了高度评价，另外对于日俄等国在“中东铁路附属地”和“满铁附属地”规划建设、伪满时期城市建设等问题的研究，在揭露其殖民地性质及其危害的同时，也对其市政近代化的作用进行了实事求是的分析，这些方面都带有突破性。此外，在介绍辽河流域逆城市化变迁一章中，作者所提出的“自然生态环境是城市的生命线，城市发展不能以破坏自然环境为代价”的观点，对于目前我国城市化建设过程中增强环境保护意识有一定的指导意义。

作为同行和朋友，我希望晓范同志在本书的基础上继续努力，再把1949年后的当代东北城市史写出来。

孙文范

2001年7月于吉林省社会科学院

前言

在人类社会已经跨入 21 世纪的今天，人们对“城市化”、“城市近代化”、“城市学”这样一些名词概念早已耳熟能详。这从一个侧面说明改革开放给中国社会带来的巨大进步，人们已经开始从昔日对城市本质的肤浅认识、对城市功能及作用的漠然置之过渡到从追求物质文明和精神文明的层次和建设现代化载体的高度来认知城市。但是，城市作为一个相对永久性的高度组织起来的人口集中场所，一个不断生长、变迁的综合体，其自身的发生、发展及其兴衰是一个统一并紧密联系的漫长过程，仅仅研究和把握当代城市的发展和未来的走向是不够的，还必须了解与之相连的古代史、近代史上城市的变迁。正因为如此，国内外史学界的一大批专家学者近年纷纷投身于中国城市史的研究，陆续出版了许多很有分量的学术著作，使一向冷僻的中国城市史研究出现了方兴未艾的新局面。

本书选择近代东北地区城市作为研究对象，一是基于近年的城市史研究或是从个案角度研究某一区域首位城市，或是集中研究东南地区城市，而对东北地区城市作整体性的研究至今尚属空白；二是因为近代东北地区曾是全国城市化、城市近代化发展速度最快的地区，东北城市群的空间布局特征、城市演进特点在全国具有典型意义，推进本区域城市史的研究，可以为开展跨地区的比较研究以及整个中国城市史的研究提供材料；三是出于现实考虑，希望以此推动保护区域城市建筑文物、开发城市历史文化

资源的宣传。近现代东北地区城市近代化水平起点颇高，曾遗留下了大量的建筑文物和人文景观，其中许多历史街区和标志性建筑物为近代中国建筑的精品。然而，其重要性和价值至今尚未被人们特别是城市领导者真正认识，在“开发”和“改造”的名义下，各种行为的“破坏性建设”已经使东北城市中的一大批建筑文物陆续被毁或正面临着损毁，这种情况亟待社会各界予以特别的关注。因此，笔者期待通过本书的出版进一步唤起人们保护东北城市建筑文物的社会意识，并希望本书能为挖掘区域城市历史文化资源、为区域城市旅游事业的可持续发展和城市现代化建设提供人文资源和历史借鉴。

由于城市是人类文明演进过程中的一个最复杂、最有包容量的社会有机体，对其演变过程的考察和研究有多种选择，既可从地理学的视角来进行，也可从社会学、经济学、环境生态学、建筑学、规划学等侧面来探究。笔者作为一个历史研究工作者以为从属于本专业的历史地理学可以作为城市史研究的首选学科，因为历史地理学的时空概念交叉重叠的特点既体现了地理学的横向平面扫描的特征，又表达了历史学的按时间纵向发展的线性分析优势，因此本书内容从研究方法上来说基本上属于历史地理学范畴。当然，我们又不能仅局限于从历史地理学方面研究，为了更准确和全面反映近代东北城市的变迁过程，本书在介绍城市空间变化的同时，也从社会学的角度大量地介绍了城市人口的流动及社会生活等社会史等方面的内容，同时亦借用了社会学的互动理论和经济学的集聚效应理论等分析方法。

考虑到东北地区城市分布的地域面积广阔，其涵盖的城市群体和首位城市较多，从一个侧面或一条主线考察很难把握全局，因此本书采用了城市群、首位性城市和中心城市交叉分析介绍的结构方式。所谓城市群（或城市带）是指一个国家或一定地域范围内由一系列规模不等、职能各异的城镇所组成，并有一定的

时空地域结构、相互联系的城镇网络整体^①。按照城市的空间相互依存性，本书将近代东北城市依次划分为传统封建城市集群，辽河城市带，中东铁路（南满铁路）城市带，松花江中下游城市群，吉长和吉敦以及奉海、吉海、四洮、洮昂等铁路城市群，伪满新兴城市群等。首位性城市是指在一个城市集群中规模最大、功能最全、起到集聚核心作用的中心城市。在近代东北，具备首位城市级别的先后有沈阳（奉天）、营口、哈尔滨、大连、长春。属于区域中心城市的除上述5个城市外，还有吉林、齐齐哈尔、佳木斯等城市。本书对城市集群、首位城市及中心城市考察并总结的具体内容包括以下几方面：（1）城市的历史成因和城市设计；（2）城市空间物质形态和文化特征的变迁；（3）城市社会结构的演化；（4）城市功能的更替；（5）城市化发展和逆向变迁的经验与教训；（6）区域城市的特色和历史价值。本书力图通过这种考察，完整地揭示出区域城市集群及单体城市的城市化、城市近代化^②的发生、发展历程及其演变规律。

本书的写作并顺利完成，首先应该感谢全国哲学社会科学规划办公室将其确定为国家社科基金项目并给予必要的资助。同时，自本项目批准后三年多的时间里，得到了吉林省社科规划办公室和东北师范大学社科处的充分关注和指导，在此表示诚挚的谢意。

在本书的结构设计和终结成果鉴定过程中，曾先后得到了我的恩师、东北师范大学历史系徐凤晨教授和吉林省社会科学院孙

① 顾朝林：《中国城镇体系——历史·现状·展望》，商务印书馆1996年版，第1页。

② 城市化和城市近代化是两个彼此有密切联系又有严格区别的城市社会学概念。其中城市化是城市性生活方式的扩大过程，即由于工商专业化部门的发展和技术的进步，分散的农村人口和社会财富不断流向更集约区位、使乡村演变成批量城镇的过程。而城市近代化是对应于传统封建城市而言的，是指城市由简单商品经济转向近代复杂工业社会的过程。如果说，城市化是城镇在数量上不断增长的量变动态过程，那么，城市近代化就是城市发展的质变过程。

文范研究员，东北师范大学城市与环境学院袁树仁教授和徐效坡教授的指导；在资料查阅和写作过程中，得到了我指导的硕士研究生侯峻、周春英、杨松涛、蔡静、王双印的协助；在出版过程中，非常荣幸地得到了东北师范大学历史系教授委员会的推荐、东北师范大学出版社的关照，将书稿列入东北师范大学图书出版基金资助项目。另外，在搜集资料过程中，我曾数次到吉林省图书馆（社科部和技术部）、长春市图书馆、哈尔滨市图书馆、辽宁省图书馆、沈阳市图书馆、大连市图书馆、大连市档案馆、大连市方志办、吉林省延边州档案馆、辽宁省档案馆、黑龙江省档案馆、黑龙江省方志办等单位查阅资料，以上单位的张铸、张耀华、林树元、孙玉等工作人员给予热情接待并提供了与本课题相关的材料。特别是我曾工作过的东北师范大学图书馆，更是协助多多，该馆的古籍部、港台图书阅览室、期刊部、图书外借部、教研参考室的王淑兰、王凤华、王淑华、刘奉文、刘艳、刘同利、张志茹、张品惠、宋桂枝、陈思玲、郑非、黄亚民、陶玉婷、梁立新等为我提供了最大限度的支持。在此谨向上述各单位和个人表示诚挚的感谢。

还有，本书所附照片，除一部分为作者拍摄外，承蒙长春《新文化报》记者王逸人和东北师范大学历史系日本留学生奥本广明先生提供了由他们个人所拍摄的城市建筑照片，又从常怀生先生编著的《哈尔滨建筑艺术》（黑龙江科学技术出版社1990年版）中选取了4幅照片。东北师范大学城市与环境学院孙丽华高级工程师在百忙之中为本书绘制插图。挚友马中文数次由北京惠寄资料并书信往来讨论书稿。在此均表衷心的感谢。

作 者

2001年7月于长春

目 录

序 一	1
序 二	4
前 言	7

第一编 东北传统城市的变迁和区域城市化、 城市近代化的启动

——1861—1905 年的东北城市

第一章 东北传统封建城市的近代变迁	2
一、古代东北城市发展的历史沿革	2
二、东北传统封建城市的近代过渡	12
第二章 辽河航运的开发与辽河沿岸早期市镇带的形成	23
一、近代辽河航运业的勃兴	23
二、辽河沿岸市镇带的初步形成和发展	27
三、辽河市镇带与辽河流域的梯级市场	35
第三章 中东铁路、关内外铁路与近代东北地区的 城市化	39
一、中东铁路的铺设	39
二、中东铁路附属地与东北城市化	46
三、关内外铁路的修筑与辽西地区市镇的近代化	64

第二编 城市化、城市近代化、半殖民地化和殖民地化的同构演进

——1906—1931 年的东北城市

第四章 满铁附属地的城市化、殖民地化和近代化	71
一、满铁附属地的形成和扩大	72
二、满铁附属地的市街规划与建设	77
三、满铁附属地的人口与社会生活	102
第五章 东北地方当局的城市近代化运动与区域城市变迁	
——以沈阳为中心	108
一、东北“新政”与旧城形貌的恢复和更新	108
二、自开商埠地的开发与建设	114
三、市政公所的建立及其市政近代化活动	127
第六章 1906—1931 年的哈尔滨	139
一、日俄战争后哈尔滨城市空间的演变	139
二、区域首位城市和国际大都市的哈尔滨	147
第七章 日本殖民统治时期的大连	163
一、日本在大连的殖民军政统治沿革	163
二、日本统治时期的大连城市基础建设	165
三、日本的工商业投资与城市空间的变化	180
第八章 20 世纪初东北新建铁路、公路与区域城市化	188
一、新建外资、“合资”铁路沿线的城市化	188
二、民族资本铁路的建设与沿线城市化	205
三、公路运输业的发展与沿途城市化	218
第九章 清末民初关内移民、国际移民与东北的城市化	
——以松花江中下游及图们江流域为中心	223
一、清末民初的关内移民东北浪潮	224

二、清末民初关内移民对东北城市化的影响	241
三、近代朝鲜移民与图们江流域的城市化	260
第十章 辽河流域早期市镇带的逆城市化变迁	265
一、辽河航运业的衰落	265
二、辽河沿岸早期市镇带的解体和转移	271

第三编 沦陷时期、内战时期的东北城市

——1932—1948 年

第十一章 伪满时期东北城市的规划与建设

——以长春为中心

一、伪满时期的东北城市规划	285
二、伪满时期的城市建设	291
三、对伪满城市建设的几点剖析	315

第十二章 1945 年 8 月至 1948 年辽沈战役结束

期间的东北城市

一、东北时局的复杂化与多种形式城市政权的产生	324
二、处于国共拉锯战状态下的中心城市的市政和社会生活	336
三、苏军军事管制之下的大连和旅顺	350
四、东北民主联军占领下的解放区城市	355

第十三章 结 语

附录一 近代东北中心城市历史变迁年表

——营口、沈阳、大连、长春、吉林、哈尔滨

附录二 史料及参考书目

后 记

第一编

东北传统城市的变迁和区域 城市化、城市近代化的启动

——1861—1905 年的东北城市

近代东北城市的兴起和区域城市化、城市近代化是伴随着 19 世纪晚期辽河流域的开发和纵贯东北的中东铁路的修建大体同步演进的。

本编反映的是 1861—1905 年的东北城市史。在这一历史时限中，东北城市的发展大致经历了三个阶段：第一阶段，19 世纪 60—70 年代，以逐步走向近代的封建城市为主导，其中奉天（沈阳）为首位城市；第二阶段，19 世纪 70—90 年代，以辽河沿岸城市带的产生和发展为中心，其首位城市为营口；第三阶段，以 1898 年 6 月 9 日中东铁路在哈尔滨开工、哈尔滨于是日建城为起点，至 1904 年日俄战争爆发前，此间以中东铁路城市带的形成与发展为中心，这一时期东北的首位城市是奉天和哈尔滨，大连是预期建设的首位城市。