

时尚生活系列

How to Become a Financial Wizard

唯我独财

时尚女人理财经、拢财术

高楠◎编著



女人要有美貌，更要有钱！

有钱永远有理，学习理财、拢财永远不嫌迟！人生最辛苦的一件事，就是为了赚钱而赚钱，看看时尚女人是怎样在工作中寻找乐趣的，学会理财、善于拢财，快乐地赚钱花钱！

中国长安出版社

◎ 理财规划

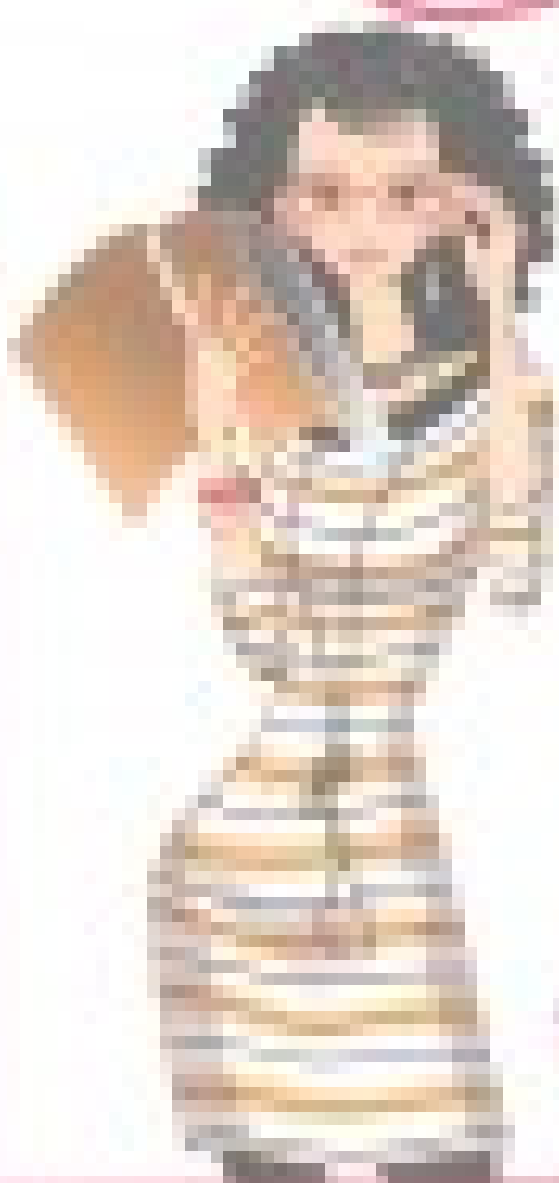
How to Become
a Financial Wizard

唯我独财

理财规划师 陈世华

陈世华 著

中国财政经济出版社



理财规划师 陈世华

陈世华，男，1970年10月出生，毕业于中国财政经济出版社，现任中国财政经济出版社编辑，从事出版工作多年。

中国财政经济出版社

时尚生活系列

HOW to Become a Financial Wizard 唯我独财

时尚女人理财经、拢财术

蝴蝶 高楠◎编著



中国长安出版社

图书在版编目(CIP)数据

唯我独财:时尚女人理财经、拢财术/高楠编著. —北京:中国长安出版社,
2008.3

(时尚知识女性私房书系列)

ISBN 978-7-80175-787-6

I.唯... II.高... III.女性—财务管理—基本知识 IV.TS976.15

中国版本图书馆CIP数据核字(2008)第 037899 号

唯我独财:时尚女人理财经、拢财术

高楠编著

出版:中国长安出版社

社址:北京市东城区北池子大街 14 号(100006)

网址:<http://www.ccapress.com>

邮箱:ccapress@yahoo.com.cn

发行:中国长安出版社 全国新华书店经销

电话:010-65281919 65270433

印刷:北京建泰印刷有限公司

开本:787×1092 1/16

印张:14.75

字数:150 千字

版次:2008 年 4 月第 1 版 2008 年 4 月第 1 次印刷

书号:ISBN 978-7-80175-787-6

定价:26.00 元

前言



我们只传授：时尚女人理财经！

女人为什么要理财？——都是残酷的现实逼的呀！！——

花得比男人多，挣得比男人少；

退休比男人早，寿命比男人长！

你还敢不理财吗？女人哪，“靠山山倒，靠人人跑”。一句话，女人必须会理财！

当今时代理财方式层出不穷，但“万变不离其宗”，无非是银行储蓄、股票、基金、房地产、保险等等。而我们的“时尚女人理财经”与大众主流理财思想的区别，就在于我们更多地从感性的角度来看待理财这个问题，而不是冷冰冰地从极其理性的角度思考。比如说，房产投资，简单的讲也就是如何买房子，怎么卖房子，但我们一向认为，尽管是一所普通的房子，但其中包含的，是一个女人的无限梦想，是一个女人对于家的渴望与希冀，是一个女人的寄托与未来。这就决定了女人始终不可能以理性和超脱的眼光来看待房子的升值、变现、投资收益。

我们只传授：时尚女人拢财术。

“理财经”固定重要，但“拢财术”更为关键。我们的口号是：女人要懂“理财经”，但更要学“拢财术”。“理财经”是正途，

光明正大，堂而皇之；“拢财术”是偏门，无处不在，无缝不钻。理财靠资本，拢财靠脑子。拢财的范围比理财要广，适用程度比理财要深，其中的奥妙，“妙不可言”……

女人的钱不只在工资、不只在奖金、不只在投资收益，也在赚的外快上，在老公收入上，在家庭财政大权的争夺上。总而言之，言而总之，属于女人的钱，女人能赚的钱，无处不在，无时不有，“但凡能看到的钱，就是我有可能会赚过来的钱”。

《圣经》说：“不要太贫穷，否则会丢了神的脸。”我说：“理财拢财决定你的钱财，钱财的富足和自由，决定你一生的幸福，也决定你脸上的笑容。”

在能力范围内牺牲物质享受，学习精打细算，为未来做准备，不甘于贫穷，才能拥有真正的自由，才能成为完美的魅力女人，——这些，正是本书的意义所在！从现在开始理财、拢财，好好规划你的“钱”途，家的“钱”途，为了今天的美丽和明日的精彩而奋斗、战斗吧！

目录



Licai Kinshuo 理财新说



房产投资

——看透男人的试金石

时尚话题一 结婚不买房,他为什么敢这样 5

有人说,房子是家的象征,没有房子的男人,就没有家的感觉,像是浮萍,四处飘荡;或者是游击队,打一枪换一个地方。与这样的男人结婚,没有安全感,心是悬的、散的、飘的。而没有安定的爱情,哪来的幸福呢?

女性私房话 女人的房子 8



时尚话题二 房产证该写谁的名 10

对于女人来讲,房子比戒指来得实在,比毯子来得温暖,比车子来得保值,比青春来得长久……我人都给你了,你还和我计较房子的名份!?

女性私房话 买房天经地义之三大理由(女人版) 13

时尚话题三 单身“女房奴”为何喜与愁 15

在全国各地,年轻的单身女性正成为购房热潮中的领军一族,在拥有了一套只属于自己的私密空间的同时,也背上了甜蜜的负担,正是——买房故事多,充满喜与愁。



女性私房话 戏说:房子好过男人的十个理由 20

网上开店

——兼职、工作两不误

时尚话题一 小女人如何网上开店体验创业 23

要问现在的时尚女性热衷于什么,很多人都会毫不犹豫地告诉你——“网上开店”。“网上开店”很符合女性感性、随性的性别特征。正是借助网络的诸多优势,才使得女性网上创业浪潮风起云涌,在全球各地兴起。

女性私房话 为什么时尚女性流行网上开店 26 / 淘宝兼职开店经验总结 28



时尚话题二 网上开店卖什么最赚钱 35

网上开店的关键是要看看你自己有什么样的资源,你能做什么?能拿出来多少钱?是否适合你?还有很重要的一点:是否违法。

女性私房话 网上开店进货渠道大参考 41

信用卡消费

——时尚新宠,潮流代表

时尚话题一 女性信用卡,为何如此受欢迎 44

社会上都说,女人和孩子的钱最好赚。信用卡市场,没女人卡怎么行?谁识女人心?不一定是她们的爱人,却一定是她们手中的女性卡。

女性私房话 各家银行女性信用卡大比拼 47



时尚话题二 如何玩转女性信用卡 51

一方面,信用卡在我们的生活中扮演着一个朋友的角色,但值得注意的是,一不留神也有可能付出昂贵的代价。所以,多了解一些信用卡的使用知识,对于女性消费者是非常关键的。

女性私房话 莎丽的信用卡新体验 55 / 使用信用卡的好处 56

时尚话题三 信用卡分期付款,装修也能用吗 58

“割得起肉,买不起葱花”,这大概是不少买房子的人难以避免的尴尬。不过,春节前还在犯愁的李女士现在放心了。原因很简单,她手里有一张招商银行的信用卡。

女性私房话 信用卡分期付款,你了解多少 60
不要做温水煮青蛙的傻事 63 /致命诱惑:
提前消费带来心理快感 66

珠宝收藏

——以爱之名,终极诱惑

时尚话题一 女性的“逃离资产”为什么会是珠宝 71

女人因珠宝而更动人,珠宝因女人而更耀眼。关于女人的华美,珠宝最能显映。面对珠宝,每个女人都无法掩饰自己小小的贪婪,这种贪婪源于对美的追求,于是,再怎么虚荣都是无罪的。

女性私房话 2007年十大中国钻石品牌 76 /
你知道钻石鉴定证书里的“猫腻”吗 79



时尚话题二 如何选购最适合你的钻石 82

很多人在不了解钻石的价格前,看到大商场里闪耀逼人的钻戒,动辄就上万,会认为钻石就是贵,花大钱是理所当然的。但真实情况并非如此,钻石本身的价格并没有高到动辄上万的地步。

女性私房话 成品钻、裸钻全面比较 85 /
钻石选购常见问题答疑 86

时尚话题三 钻石,凭什么成为投资新宠呢 92

钻石,千百年来一直被人类视为财富的象征。近年来,继翡翠、羊脂玉等天然宝石被国内买家疯狂爆炒之后,钻石的投资收藏价值正被越来越多的国人所发现。钻石,把更多的人带入了斑斓的财富梦境。

女性私房话 钻石投资赚钱秘籍 98



时尚话题四 戒指的另类话题,为什么如此吸引人 100

戒指的另类话题为我们诠释了戒指所代表的爱情的真谛。

女性私房话 看手选钻戒 101 /依个性,选钻石 101 /戒指的戴法与含义 103 /戒指泄露的心底故事与“色戒” 104

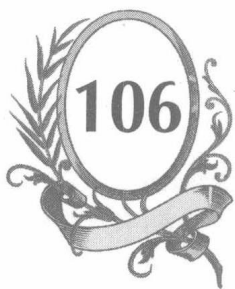
保险保障

——女性理财从投资自己开始

时尚话题一 “白骨精”对社会保险怎么这么糊涂 107

在同事眼里,易咏聪明又能干,是个标准的“白骨精”(白领骨干精英)。但是,再精明干练的人,也有马失前蹄的一朝。这不,易咏先因为异地社保问题的衔接转移而费尽周折,又陷入医疗费无法报销的财务困境。

女性私房话 社会保险基本知识 111 /
精明的上海人为何重视社会保险 113



时尚话题二 社保+商保的“双保险”有哪些好处 115

对有了社保的人来说,商业保险可以作为一种补充手段。而对没有社保的人,我的建议是先使自己有社保,然后再去考虑商业保险。毕竟,社保是基础,而商保是补充和投资。

女性私房话 单靠社保难养老 白领需规划未来 117 /哪三类家庭必须要购买保险 119
/女人买保险更必要 121

时尚话题三 白领们的保险故事怎会如此曲折感人 125

我们坚持聆听来自白领的声音,这里的保险故事都是来自社会,不设计,不摆拍,不煽情,却直指保险真正的作用:防危、防难,而不是如何通过

保险去赚更多的钱。在种种不幸与侥幸之中,冷的是苦难,暖的是人性,或许这才是保险的真谛。

女性私房话 女人为什么买保险? 130



开源节流

——白领撷财有方法

靠“购物卡”发财 136

到了过节过年,各式各样的福利卡又齐刷刷地蹦了出来,没有福利卡的上班族会无比羡慕刷福利卡购物的小白领,而钱包里装满福利卡的白领们却在为如何把这些卡套现或者充分利用而发愁……不用发愁,看我的“购物卡发财法”!!



白领工资奖金巧避税 141

又到了一年一次发年终奖的日子,面对巨额奖金,无论公司白领还是企业本身,都希望公司多省点员工多赚点,那么,公司和员工如何利用我国的税法合法避税呢?税务专家提出了三个绝招,既不违法又合理,可供参考。

精明白领拼车拼饭再拼卡 146

“拼客”?没听过?那你落伍了!时下,网上正上演越来越多的“拼客”故事,他们拼车上下



班、旅游、春运回家,甚至是清明扫墓;拼车之外,拼饭、拼卡、拼婚等正成为“拼客”们的新宠。网络改变生活的预言,正在一步步成为现实!

“金金计较”占便宜 151

“假公济私”心安理得,网上团购省钱省力,精打细算工资不动,购物理性从容得意——我们是“金金计较者”,我们才是时尚白领消费方式的代表者。

在老板的眼皮底下赚外快 159

兼职赚外块,上海人管这叫“闷声大发财”,香港人喜欢称之为“闷骚”。那个中华英才网不是统计过了吗,现在网络兼职是职场人气排行榜的第一位——不过有人气就有人“气”,至少我可以负责任地说,老板知道了会很生气,后果很严重!

穷白领富白领悬殊从何而来 162

Mary 和 Ann 都是刚刚毕业两年的白领,但不同的理财观念和态度却让他们渐渐产生了颇为悬殊的贫富之分。为什么 Ann 买房买基金已经是小富婆一个了,而同样收入的 Mary,却还是“月光女神”呢?

巧妇驭夫

——掌得权来省得钱



“80 后”全职太太巧理家庭经济账 165

冲出厨房的女人曾被认为是实现自我价值。如今,像刘雪霏一样的全职太太在生活里却越来越多。她们中多数人并非阔太太。这些新全职太太们之所以选择回归家庭,除了社会观念的更新外,一笔家庭经济账也算得十分精明。

家庭聚财最需要凝聚力 167

结婚前他因为炒期货赔了钱是“负翁”，我是“月光”，结婚后却是“芝麻开花节节高”，“银行存款月月涨”——归根结底，一个家庭聚财最需要凝聚力，聚到一起财富会越聚越多，分散开来，只会化整为零，化有形为无形。

你的家谁来掌握经济大权 168

男人是搂钱的耙子，女人是装钱的匣子——呵呵，不知道你们听说过没有，一个家好像理所当然都是由媳妇来掌握金钱的动向，因为女人会持家过日子。

看 Alice 是如何“掠夺”老公工资的 171

这就是我的老公，这就是我的爱，正因为爱他，所以管他。没有我的辛苦“掠夺”，哪来的幸福小家庭，哪来的大笔银行存款，哪来的创业资金啊！

男人的钱包女人该怎么管 174

记得上学的时候，我最怕的不是考试和提问，而是被老师安排收学费、书费，收一次错一次，到现在两千以上数目的一沓钱放在我手上，几乎还是数一次错一次，汗……这样一个糊涂虫，是怎么管理好老公的钱包的呢？归纳起来，大致经历了三个阶段……

好男人就像“双面胶” 176

真正好老公，该糊涂的时候装糊涂，该理性的时候表现得很理性，既不会听妈妈的一面之词，也不会听媳妇吹的枕边风，所有的矛盾到他这里，全部化解为零。所以，聪明的女人会利用好老公，使之成为黏和婆媳关系的“双面胶”。

男人不管钱的十大好处 178

男人不管钱后，一种“衣来伸手，饭来张口”的快活日子就会飘然而至，再也用不着为情人节给老婆买啥礼物，过生日给老婆买啥蛋糕而闹心了，为啥？大钱小钱全她管着，咱就是想表现没钱不也白废吗……聪明的女人，你该懂得如何向男人陈说利害了吧。

男人藏私房钱的原因 180

郑板桥警醒世人处处要难得糊涂，对于男人的私房钱也应这样，不能太精明。太较真，定会伤及夫妻之间的情分。为妻者，你为什么不想想：家里落个大头，丈夫得些零头，家庭积蓄有了，丈夫活得体面，这是两全其美的事，何乐而不为呢？

男人把钱都藏在哪儿 181

时下流行一种叫做“四方钱”的银行卡（取“私房钱”的谐音），据说使用这个业务的更多的是男人而不是女人。怎样才能探知男人的私房钱呢？先看看男人们都是怎么藏私房钱的吧！

老公到底有没有隐瞒收入 183

这个男人每月赚一万也好，赚一千也好，只要他会交给老婆，就说明他是有家庭责任感的，而且不会出大错。但现在事实并非如此……欺骗带来的伤害，远大于隐瞒收入的那几个小钱，钱能再赚，失去的信任和感情又该怎么挽回呢？

千万要拒绝和你的老公 AA 制 187

一位幸福的妻子跟我说，她说幸福的结果有两个原因，其一，恋爱时无私的奉献；其二，结婚后严格的管理。当一个男人向他的老婆提出 AA 制时，一定要小心了，说不定，他就是另有企图别有用心，至少是给自己留出了一条退路。



婆媳过招

——观念碰撞拼输赢

我与准公婆的财富观念大比拼 191

聪明的女人要学会投资理财，像我们这种普通人，不像富豪家有成千上百万的资产可打理，投资理财的重要事情无非两件，一是打理生活中的小钱，二就是打理最重要的家庭资产——人。



婆媳理财大碰撞 200

这个标题，让我想到了自己这些年来和婆婆的种种碰撞。从刚开始的摩擦不断，老公左右为难，到现在的婆媳和平共处相安无事，俺还真有很多话可以说。

媳妇写给婆婆的一封信 205

儿子他孝顺你是应该的，而我，首先要把我的孝心回馈给生我育我的父母亲。我从来就不是你养大的，我更没有欠你，而对你我已经发挥最大的容忍与尊重，其他需要学习的地方是在你这边。

孝感父母

——钱重情深恩更浓

带父母一步步接触投资 210

虽然父母答应把这笔资金交给我，但是我决定将这笔资金未来的收入全部返还给他们，我是父母的理财经理！感谢父母如此信任我的能力，对他们来说，接触认同陌生的事物，需要巨大的勇气。



帮助父母理财也是尽孝 212

人的变老是自然的规律，人的记忆力随着年龄的增加在下降，如果再不勤用一点脑，很容易让老年痴呆症提前找上自己。让父母理财，也让

他们有一点事情做，同时也锻炼自己的大脑。

站在父母的肩膀上投资 214

买福利房，买商铺，买商品房，我的投资，始终与房产分不开。父母是我坚实的靠山，我从心里感谢父母的关爱。但我不会躺在父母的钱上不思进取。

如何帮父母理财 217

父母听说邻居炒股、买基金赚了钱，也打算参与一下，便要求帮忙理财，于是大权充分下放，而我们却不知该如何针对老年人正确投资。如何选择才能找到适合中老年客户的理财产品呢？

理财新说

