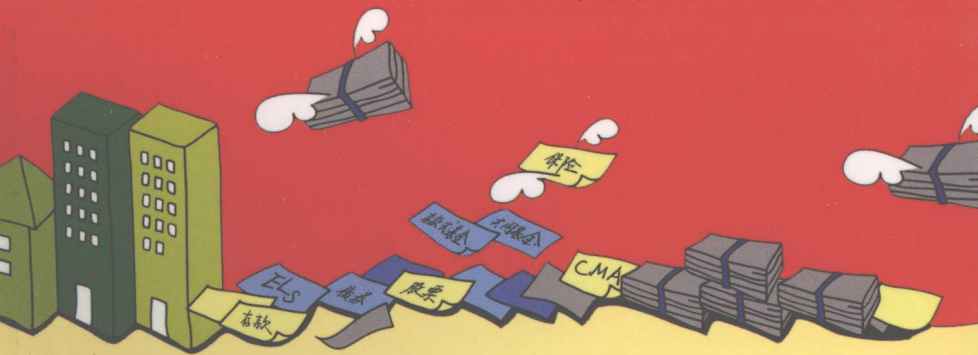


20几岁，掌握的经济知识决定你未来的财富！

20几岁， 一定要知道的 56个经济常识

[韩] 金永镐/著
许恩华/译



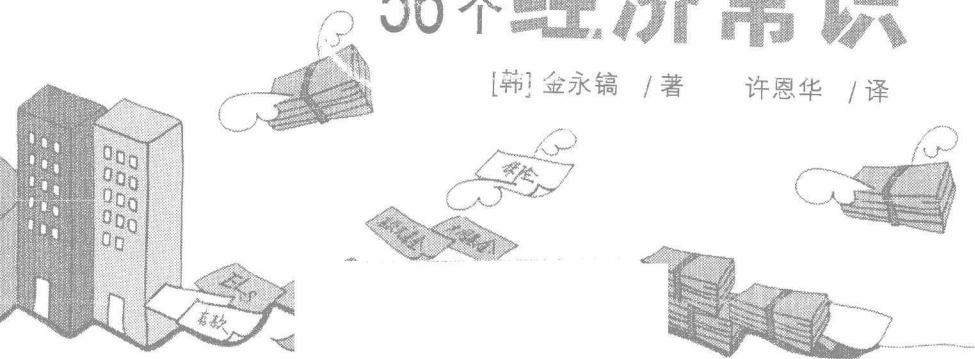
shiwenbooks
百世文库



中国轻工业出版社

20 几岁， 一定要知道的 56 个经济常识

[韩] 金永镐 / 著 许恩华 / 译



shiwenbooks
百世文库

中国轻工业出版社

□中国大陆中文简体字版出版 © 2009 中国轻工业出版社
□全球中文简体字版版权为世文出版(中国)有限公司所有

图书在版编目(CIP)数据

20 几岁,一定要知道的 56 个经济常识/(韩)金永镐著;许恩华译.-
北京:中国轻工业出版社,2009.1

ISBN 978-7-5019-6781-0

I. 2… II. ①金… ②许… III. 经济学-青年读物 IV.F0-49

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2008)第 197460 号

责任编辑:刘云辉 责任终审:张乃柬
责任监印:胡 兵 封面设计:阿 元

出版发行:中国轻工业出版社(北京东长安街 6 号,邮编:100740)

印刷:北京朗翔印刷有限公司(北京大兴区黄村镇李村开发区 6 号,邮编:102600)

经销:全国新华书店

版次:2009 年 1 月第 1 版第 1 次印刷

开本:889×1194 1/32 印 张:7.5

字 数:81 千字

书 号:ISBN 978-7-5019-6781-0 定 价:29.80 元

著作权合同登记 图字:01-2008-5997

如发现图书残缺请直接与我社读者服务部联系调换

发行电话:010-84831086 84833410

81357K6X101HYW

更多百世文库书讯请登陆:<http://www.shiwenbooks.com>

本书仅限在中国大陆销售!

Contents 目录

序言

在 20 几岁掌握经济常识,才能享有丰饶的人生! 1

Chapter 1 第一章

20 几岁,
不知道经济常识,
就没有幸福的
未来

- 没有经济常识,20 几岁的未来只有艰辛 6
- 在 20 几岁应该掌握经济常识的四个理由 10
- 20 几岁掌握的经济常识就是竞争力 15
- 20 几岁,最优先考虑的应该是学习经济 17

Chapter 2 第二章

20 几岁
一定要知道的
10 个经济原则

- 只有经济得到增长,资产价值才会升值 22
- 看与前期相比的 GDP 增长率,就能知道景气走势 25
- 在低增长时代,股价上涨的原因 30
- 消费是经济的一切 34
- 消费者对景气的认知左右股票市场 38
- 活跃的投资活动,会使经济得到增长 41
- BSI,是企业对经济的理解 43
- BSI 和 CSI 是股票投资的重要参数 45
- 以后的经济走势,要看进出口动态 48
- 股价,看 OECD 景气先行指数就能知道 51



20 几岁

一定要知道的
10 个景气相关
知识

Chapter 3 第三章

- 经济是需求和供给的循环系统 56
- 根据景气循环周期,资产运营战略也有所不同 60
- 看景气综合指数,就能知道景气状况 65
- 景气变动是市场的正常功能 72
- 通过景气指标,可以预测景气走势 76
- 掌握构成景气综合指数的指标 78
- 通过同步指数,可以知道目前的景气状态 81
- 先行指数是查看景气的窗口 86
- 库存变动和景气循环有密切的关系 92
- 预测景气走势是股票投资的成功条件 95

20 几岁

一定要知道的
10 个利率及汇率
知识

Chapter 4 第四章

- 利率变化改变财富的中心轴 100
- 掌握市场利率走势,确立资产管理战略 102
- 掌握景气与市场利率之间的关系 104
- 以利率政策调节实体经济 107
- 根据公开市场业务决定拆借率 111

正确认识汇率,以智慧运营经济生活 116

正确理解汇率的种类和外汇市场 120

汇率变动给经济造成直接影响 125

预测不断变化的汇率的方法 130

必须能够预测以后的汇率走势 132

Chapter 5

第五章

不知道经济,就要放弃投资 138

正确理解经济,守住财富的关口 140

理解景气变动,把握财富的流动 142

以后的三年,这样规划资产管理战略 145

收益型证券和共同基金是资产增值的最佳途径 148

直接投资 vs 间接投资,把握好其优点和缺点 152

买房战略,从 20 几岁开始作体系化设计 155

20 几岁,
从现在开始
资产管理



20 几岁

一定要知道的 7 个基金投资 知识

Chapter 6 第六章

- 基金投资,是资产管理的开始 160
- 基金是不能保障本金的金融商品 163
- 选择适合我的基金种类 167
- 大部分的基金没有期限 175
- 基金经理不是万能的神 178
- 储蓄型基金的光明和黑暗 181
- 便宜的手续费并不意味着优质基金 187

20 几岁

一定要知道的 8 个金融知识

Chapter 7 第七章

- 金融商品,正确理解后进行投资 192
- 以存款型商品保障安全 196
- 存款型商品,根据不同用途使用 201
- 保险是应对风险的必要对策 204
- 保险商品的费用结构与一般金融商品是不同的 207
- 分析保险商品的收益结构 210
- 债券商品是比较安全的金融商品 214
- 理解 ELS,就能看到财富的未来 219

序言

在 20 几岁掌握经济常识，
才能享有丰饶的人生！

人生一世，我们最需要的是什么呢？当然需要健康，也需要钱。此外有些人想要获得权力，有些人希望获得荣誉。人们感觉幸福的必要条件都有所不同，但为了获得和守护所希望的东西，都需要“智慧”。

那么为了智慧地活着，需要什么条件呢？人从根本上来讲是“经济人”(Homo economicus)。所以掌握经济原理和经济常识是非常必要的。当我们说到“经济”，就会联想到“经济学”复杂艰深的理论和学说。而且可惜的是，不仅是市面上的经济学相关书籍，包括各机构提供的经济教育，与其说是提供实际生活所需要的经济常识和经济观，还不如说是停留在罗列理论的水平上。

对于我们真正必要的知识是在我们的人生中提供实质性的帮助，让我们了解人情世故的知识。我们应该重新记起，令人头痛的经济原理起源于理解世界的最为实际的方法。

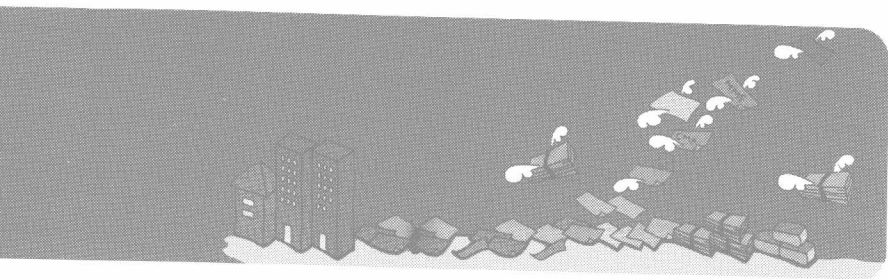
为了增加收入，实现财产增值，准备没有经济顾虑的晚年，

在 20 几岁掌握经济常识,才能享有丰饶的人生!

重要的是从 20 几岁就开始把握经济结构和财富的流动方向。经商也是一样,就业也是一样的。而且与人交往的动机,仔细想想难道不是来源于经济动机吗?所以这本书放弃了进行理论和学说的说明,将焦点放在了投资和财产增值上,而且果断排除了不属于这些部分的内容。

最为重要的是为了把握金钱流动的关口,需要理解影响经济和景气的必要指标。只要具备几个经济原理和景气常识,就能轻易获得有关股票投资和债券投资的时机、有利的创业起点和时机、金融商品投资收益率的有用信息。

如果把投资和财产增值比作在海上捕鱼,那么景气可以比作“天气”,金融商品可以比作“船”。正确预测天气,利用装备良好、建造坚固的船舶,就能安全地捕捞大量的鱼了。所以这本书以经济常识和金融商品为两条主线组成。经济常识部分说明了相当于天气的景气常识,相当于船舶的部分说明了存款、基金、债券、保险、ELS 等金融商品。根据经济的变化,正确利用金融

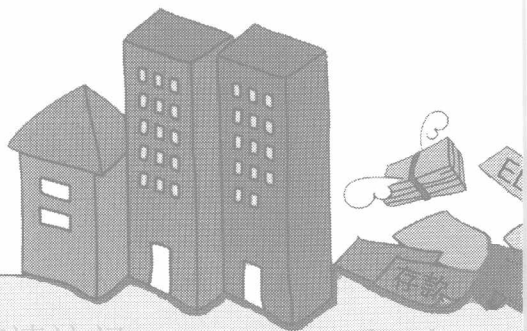


商品,就肯定能更为接近稳定财政和资产增值的目标了。

我衷心希望阅读这本书的 20 几岁年轻人,都能消除对经济的距离感。但愿这本书能成为你在现实生活中实践有用的资产管理的契机。

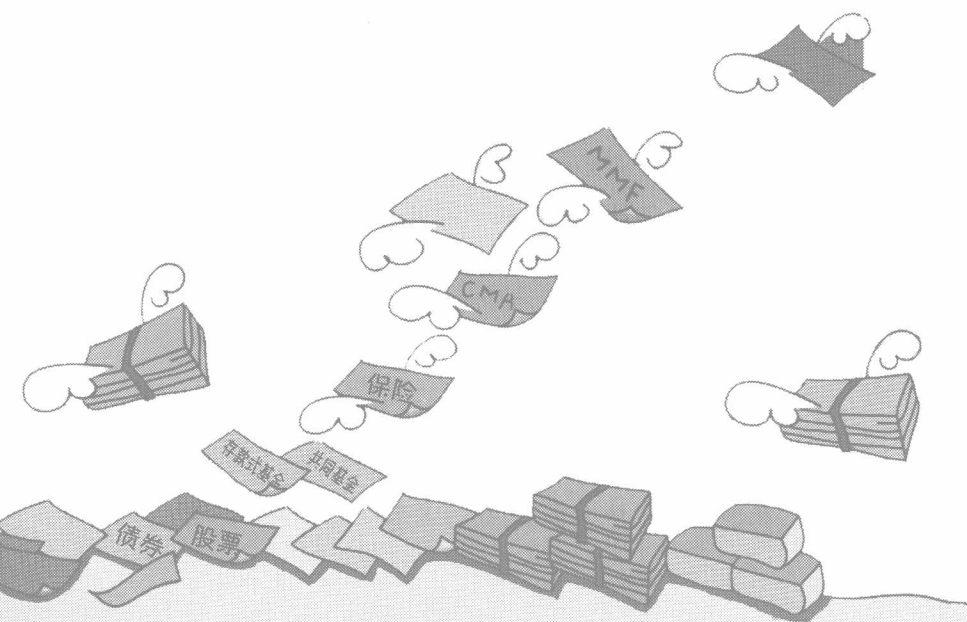
金永镐

没有经济常识,20 几岁的未来只有艰辛
在 20 几岁应该掌握经济常识的四个理由
20 几岁掌握的经济常识就是竞争力
20 几岁,最优先考虑的应该是学习经济



第一章

20 几岁,不知道经济常识, 就没有幸福的未来



没有经济常识, 20 几岁的未来只有艰辛

没有不懂经济的富翁,也没有懂经济的穷人

这世上穷爸爸绝对比富爸爸多。为什么穷爸爸会比富爸爸多呢?理由很简单。比起懂经济的人,大部分人不懂经济,也不愿意了解经济常识。

虽然所有人都竭尽全力努力生活,但贫困总是离不开一些家庭,代代传承着贫穷,其中的问题就是经济常识的缺乏。韩国社会自东南亚金融危机以来,中产阶级全面崩溃,社会的两极化越来越明显了。大学毕业证书意味着贫穷毕业证书的时代已经一去不复返了。两极化现象的扩大意味着处于平均线的家庭的财政状况已经从中产阶级下降到了贫困阶层。所以处于平均线的家庭不再是充满希望和可能性的中产阶级,而是成了绝望和失意的贫困层。

平均线就是贫困层,需要跨越平均线

我现在处于什么水平,我的未来处于什么水平呢?首先确

认一下目前的水平。想想自己的家人、亲戚和朋友,他们是富有的人,还是平凡的人?如果周围大部分人是富有的,那么你现在是富有的人。如果他们都是平凡的人,那么你也只能是平凡的人。

那么,未来的我处于什么水平呢?我周围人的平均值,就是我的未来,单位上司们的社会生活平均值也可能是我的未来。在我眼里,他们的人生可能是幸福而自由的,也可能是就像“骑踏轮的松鼠”那样忙碌而枯燥的。

问问他们在我这个年纪是怎么生活的,和他们比较一下自己的经济常识水准和财产规模等。

有句话说“做和别人一样的事情,就不可能比别人更好”。在两极化时代,停留在平均线上意味着成为贫困层。即便不能成为大富翁,想要成为在经济上比较自由的人,就要跨越平均线。因为两极化现象的加剧会造成处于平均线的中产阶级的消失,以及贫困层的增加。

经济原理左右世界

想要跨越经济平均线,要做什么和别人不同的事情呢?重要的是不断努力培养预测经济走向的智慧。但不知道方向的努力是徒劳无功的。想要和别人不同,就要培养事先预测经济走向的智慧。

那么怎样才能获得洞察世界的智慧呢?它来自经济常识,想要获得经济常识,就要知道经济原理。经济原理是古今中外支配世界的最强大的力量。“饿三天,没人不爬别人家的墙”的

谚语和“金钱就是孝子”等俗话不是资本主义时代的俗人发明创造的,而是超过时空、亘古不变的教训。

这样说有人会误解,是不是要成为为了金钱不择手段和方法的拜金主义者呢?但拥有正确的经济常识的人,不会成为拜金主义者或名利主义者。用经济观点去看待世界,拥有经济常识的人,才能成为富翁,也能以端正的态度面对生活。因为拥有正确的经济常识不仅能规划合理的生活,也不会给别人造成损害。

不管是有意还是无意,远离经济、不知道经济常识和走向的人肯定不会成为富翁。没有富翁不知道经济,没有穷人理解经济。

经济常识的差异造成财富的差异

如今在韩国也刮起了资产管理的旋风。股价急速攀升,股票型基金的加入者也急剧增加。投资房地产的很多人都挣到了大钱。很多人关注资产管理,不仅是 30 几岁的人,20 几岁的人也越来越关注资产管理了。

但不具备经济常识的资产管理是多么虚妄的梦想,我们可以从邻国日本找到这样的案例。到 1989 年末为止,牛气冲天、似乎永远都不会跌落的日本股价,自 1990 年一开盘,就开始狂跌不止,跌了十多年,让无数的股票投资者倾家荡产了。随后,房地产价格也急剧下降,用低息贷款投资房地产的日本人,成了新宿车站上的流浪者。

他们不是企图一夜暴富的投机者。他们是看着好几年都在

节节攀升的股价和房地产,用节约工资攒下的钱,想要扩充点家庭财富,却因为如此从中产阶级跌落成贫困层的人。

在韩国,有人通过股票投资成为了富翁,但也有人因为股票投资倾家荡产了。但大部分人倾家荡产的原因是,股票市场规则的常识水准问题。

房地产也是这样的。用房地产积累财富的人,是因为通晓与房地产相关的经济常识。虽然房地产不像股票那样震荡激烈,但也有不少人经历过买了就跌、卖了就升的窘境。

不管是股票还是房地产,进入市场给别人作嫁衣的人们要么是缺乏经济常识,要么就干脆是无知的人。大部分人努力生活,但依旧贫困的理由,就是因为缺乏经济常识。

在 20 几岁应该掌握 经济常识的四个理由

20 几岁的人最不应该忘记的是
这个世界是由经济原理支配的



最近不仅是 20 几岁的年轻人，青少年和儿童也卷进了经济教育的热潮中。但这个热潮会不会仅限于流行，还是会成为培养孩子成为富翁的国民运动，还有待观察。但无论如何，经济教育的热潮是值得嘉许的事情。

但就像教育制度一直找不到自己的位置那样，学校教育依旧停留在现实的表面。学校与其说是提供对世界的正确客观的知识，还不如说是只教一些远离世界的理念。教育正在背离现实。

所以很多人毕业后进入社会，会遭遇理论和现实的悖论，陷入混乱。这是个人的损失，也是国家的损失。在这样的现实中，最近越来越活跃的经济教育，应该将现实放在核心位置，而不是理论和理念。

来！现在来想一想，为什么 20 几岁要掌握经济常识？因为这是不会后悔的人生的基本条件。每天 24 小时中，我们将最多的时间用于赚钱，而且拥有很多时间来花掉那些钱。