

Taiyuanshi Guihua Sheji
Fangan Congshu

太原市 规划设计方案丛书 片区规划

太原市规划委员会 主编

中国建筑工业出版社



封面设计: 万 卷



经销单位: 各地新华书店、建筑书店

网络销售: 本社网址 <http://www.cabp.com.cn>

网上书店 <http://www.china-building.com.cn>

博库书城 <http://www.bookuu.com>

图书销售分类: 城市规划·城市设计 (P20)

ISBN 978-7-112-09923-8



9 787112 099238 >

(16718) 定价: 648.00元
(共三册)

太原市规划设计方案丛书

片区规划

太原市规划委员会 主编

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

太原市规划设计方案丛书 / 太原市规划委员会主编. —北京:
中国建筑工业出版社, 2008

ISBN 978-7-112-09923-8

I.太... II.太... III.城市规划-设计方案-太原市 IV.TU984.225.1

中国版本图书馆CIP数据核字(2008)第027045号

太原市规划设计方案丛书

太原市规划委员会 主编

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

北京万卷神秀文化艺术有限公司制版

北京盛通印刷股份有限公司印刷

*

开本: 889×1194毫米 1/12 印张: 77 字数: 2480千字

2008年6月第一版 2008年6月第一次印刷

定价: 648.00元(共三册)

ISBN 978-7-112-09923-8

(16718)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

系列丛书编委会

顾 问： 申维辰 张兵生 李锦生 郭振中 李永林 李荣怀 姬和平 陈 森 范世康
张贵元 李俊明 柳遂记 王维卿 李怀民 荣 彤 张春根 张 政 吉久昌
王建生

主 任： 耿彦波

副 主 任： 郭治明 李忱毅 王凤玲 王 忠 靳晓慧 白晓平 陈先忠 侯宁生 白树栋
邵社教 李学昌 赵宏亮

编 委： (按姓氏笔画为序)

乞瑞丽 王 忠 王凤玲 王建廷 王富华 王瑞明 白 宏 白丽嘉 白树栋
白晓平 刘 江 刘 峰 刘雪峰 刘满仓 权进立 芝 滨 张伟秀 张庚辰
张春明 李云春 李忱毅 李学昌 杨建功 杨雪梅 汪 艳 邵社教 陈 宇
陈先忠 武太生 武晓玮 畅开狮 侯俊英 荣根友 赵宏亮 赵学忠 赵俊英
侯宁生 徐鸿斌 耿彦波 贾瑞庭 郭治明 郭信淳 郭振刚 高 辉 高三虎
高保平 梅 刚 温国风 韩桂奎 蒲 净 靳晓慧 薛青龙

主 编： 耿彦波

副 主 编： 郭治明

执 行 编 辑： 白树栋 高 辉

执 行 副 编 辑： 赵俊英 陈 宇 武晓玮

本册编辑人员： 王 健 王璟琳 吕慧芳 王 欣 常 斌 邢 莉 刘志宏 阎秀梅 田江霞

序

太原是山西省省会，全省政治、经济、文化、教育、科技、信息中心，是一座具有 2500 多年悠久建城史的文化古城，历史源远流长，文化底蕴厚重，自然资源丰富，工业基础雄厚。

太原是我国 22 个特大城市之一，中国北方联系西部地区和东部地区商流、物流、人流、货流的枢纽城市；是新亚欧大陆桥沿线的重要城市。在全国经济发展和对外开放的大格局中，具有承东启西，连接南北的双向支撑作用。

改革开放以来，太原经济社会事业得到了长足的发展，全市经济实力大大增强，城市面貌日新月异，人民生活水平不断提高。进入新世纪，党中央、国务院提出“中部崛起”的战略为包括山西在内的中部地区大发展奠定了重要的政策基础。2002 年，山西省第八次党代表大会提出“太原要强化省会意识，实现率先发展，当好全省经济发展火车头”。2006 年，山西省第九次代表大会提出全省在发展上要重点走出“四条路子”，实现“三个跨越”，明确提出要以构建太原经济圈为重点，增强城镇综合承载和辐射带动能力。在新的形势发展下，太原市坚持以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导，全面落实科学发展观，坚定不移地把建设创新型城市作为推动发展的主战略，努力把太原建设成为经济发达、文化繁荣、社会和谐、环境优美、人民富裕的新型工业基地和集三晋文脉与现代气息为一体的特色文化名城。太原城市规划建设迎来了最佳的发展机遇。

城市是文化的载体，不仅可以记载一座城市的时代信息，也可以传承这座城市的历史遗留信息。为了实现建设“服务全省、影响全国、吸引世界的新太原”这一奋斗目标，太原市从规划入手，紧紧围绕“建设一个新城、改造一个旧城、开发一个古城”的发展思路，按照“统筹规划、合理安排、扩大网络、优化结构、提升功能、完善系统”的原则，突出“汾河景区、文化品位、立体交通、新区引领”四大亮点，深入挖掘晋阳古城的历史文化内涵，完善旧城城市功能，努力将晋阳古城遗存的建筑规划理念与国际最先进的设计理念和谐地结合在一起，使整个城市既包容“三晋文脉”的历史文化气息，又富有蓬勃向上的“现代气息”。

本着这一理念，我们对城市重点片区、重点项目采取了国际公开招标、邀标的方式进行规划，引进先进规划理念，高水平地进行规划编制，城市规划工作取得了前所未有的进步与发展，城市规划水平跻身于国内先进水平行列，为加快城市建设打下了良好基础。自 2006 年以来，太原市抓住首届国际煤炭及新能源博览会在并召开的历史机遇，充分发挥规划的龙头作用，大规模推进城市建设改造，加大城市建设和环境综合整治力度，在完善城市功能、提高城市品位、改善城市面貌等方面取得了明显的成效。

城市规划是城市建设的龙头，城市规划工作任重而道远。城市规划工作必须坚持以科学发展观为指导，以开拓的视野、战略的眼光，高起点、高标准编制规划，进一步完善城市功能、体现城市特色、提升城市形象，充分发挥城市综合优势，全方位加快率先发展，努力把太原建设成为充满活力、独具魅力的现代化省会城市。我们坚信，在山西省委、省政府，太原市委、市政府的正确领导下，太原的城市建设必将跨入先进省会城市行列，太原的明天将会更加美好！

本次出版的《太原市规划设计方案丛书》，是太原市规划系统近几年来城市规划理论探索和规划实践成果的积累和总结，其中多为国内外优秀的城市规划设计作品，寄托了太原市规划工作者对太原未来发展的孜孜追求。抛砖引玉，我们希望这些成果能为国内同行带来新的启迪，也希望各界同仁不吝指教，让我们拿出更加优秀的规划设计作品，更好地服务于太原的城市建设。

山西省省委常委
太原市委书记
太原市规划委员会主任

申维君

前言

太原是一座拥有 2500 多年历史的文化名城,改革开放以来,太原城市建设突飞猛进,为城市规划提供了千载难逢的机遇,也为科学的城市规划管理提出了严峻挑战。2006 年,太原市委、市政府按照“南移西进、北展东扩”的城市空间发展战略,提出了要加快推动太原城市建设,以促进城市的快速发展,构建和谐美好的新太原。

太原市政府在对以往历史编制的城市规划进行系统性梳理后,按照太原城市未来经济和社会发展的需求,从城市战略规划研究、城市总体规划、控制性详细规划、修建性详细规划、城市设计、景观设计、专项规划、城中村改造规划等多个不同层次和角度,高质量、高起点、高效率地编制完成了数十个规划项目。其中,许多项目在本书出版的同时已经完成实施建设,真正实现了规划的权威性和时效性,改善了太原市城市景观面貌,提升了太原市的城市品位,为太原未来的城市建设勾画出美好蓝图的同时,也极大地方便了市民的日常生活,受到了社会各界的好评和表扬。

为了高质量、高起点、高效率地完成项目规划编制,太原市政府采取网上公开征集、招标设计方案,同时邀请国内外在城市规划、建筑设计、道路交通、环境景观、市政工程等方面享有盛名的数十家设计公司、大专院校负责并参与方案设计,提供技术咨询,使本书出版所收录的规划设计方案整体设计水平达到了一个全新的高度,实现了引进国内外先进设计理念,采用最新前沿技术应用于城市规划的设计构想和技术要求。

本次出版的规划设计方案是自 2006 年以来,由太原市政府提出、太原市规划局负责、太原市规划编制研究中心具体组织编制的各类规划项目。在各项目规划编制的过程中,组织单位与设计单位积极配合,合作默契,每一个项目的规划方案编制都历经数次,甚至十余次的方案汇报及修改完善,为使每一个项目都成为经得起历史考验的“规划精品”打下了坚实的基础;在规划编制的同时,太原市各有关部门和单位也给予了积极的配合和帮助,为规划方案的完善和成熟做出了贡献;为增加项目规划方案设计的透明度,使城市规划更贴近市民生活、为老百姓服务,各项目规划方案都组织了设计方案对外公示活动。广大太原市民积极参与城市规划,为各项目的规划设计方案提出了众多的宝贵意见,提高了项目规划的可操作性和实施性,更加符合广大市民的利益。在此,我们对参与各项目规划组织编制、方案设计、技术咨询和提供帮助的部门、单位、个人及广大太原市民表示衷心的感谢!

城市规划是一项重要的公共政策,也是指导城市发展和建设的重要依据。面对城市发展和建设中层出不穷的问题,城市规划应具有应对策略和方法,这样才能更好地成为建设城市、管理城市的科学依据。我们始终相信,在面对未来太原城市规划建设的机遇和挑战时,只要把握规划的科学性、历史性和使命性,同心协力,就一定能成就美好的未来!

目 录

太原市北部区域概念规划·····	001
德国 Stadtbauatelier设计事务所规划方案·····	003
英国工程设计院规划方案·····	035
太原市晋阳新区概念规划·····	063
美国艾斯弧建筑规划设计咨询有限公司设计方案·····	065
英国阿特金斯顾问有限公司设计方案·····	079
英国伟信顾问集团有限公司设计方案·····	095
太原市汾东新区总体规划·····	109
太原市西山地区概念性总体规划·····	129
上海同济城市规划设计研究院设计方案·····	132
英国合乐集团有限公司设计方案·····	155
德国ISA设计事务所与太原市城市规划设计研究院设计方案·····	177
太原市长风新区详细规划与概念建筑设计·····	191
法国夏邦杰建筑设计公司设计方案·····	193
美国威尔考特建筑事务所设计方案·····	208
日本黑川纪章建筑都市设计事务所设计方案·····	217
同济大学建筑设计研究院设计方案·····	230
德国GMP国际建筑设计有限公司设计方案·····	238
太原市行政会议中心建筑设计·····	245
法国AS建筑设计工作室设计方案·····	247
日本佐藤综合计画株式会社设计方案·····	255
同济大学建筑设计研究院设计方案·····	267
山西大剧院建筑设计·····	279
太原市博物馆建筑设计·····	287
太原市美术馆建筑设计·····	293
美国 PSC 建筑设计事务所设计方案·····	295
加拿大 RGBA 建筑师事务所设计方案·····	300
德国 KSP 建筑设计咨询有限公司设计方案·····	308

太原市北部区域
概念规划

太原市北部区域概念规划

项目名称: 太原市北部区域概念规划

项目类型: 国际招标规划设计项目

编制时间: 2006年9月—2007年1月

设计单位: 德国 Stadtbauteilner (SBA) 设计事务所
英国工程设计院

委托单位: 太原市规划局 太原市规划编制研究中心

项目规模: 147km²

2006年太原市委、市政府按照“南移西进、北展东扩”的城市空间发展战略,提出了要加快推动城市北部区域的发展,决定进行北部区域的概念规划,以促进城市的快速发展,构建和谐美好的新太原。

为做好太原市北部区域概念规划,我们在网上公开发布征集方案公告,邀请国内外优秀设计单位参与规划编制。报名的国内外设计公司共有58家,通过对各设计公司的国际知名度、规划设计业绩、规划成果实施情况、规划设计团队的认真比较和筛选后,邀请了六家设计公司来太原市就北部区域概念规划的规划思路及公司业绩进行了交流、汇报。太原市政府、太原市规划局通过进一步的考察,2006年11月底最终确定英国工程设计院、德国 Stadtbauteilner (SBA) 设计事务所两家设计单位入围编制《太原市北部区域概念规划》。2007年1月,太原市规划局组织有关专家召开了太原市北部区域概念规划方案专家评审会,经过专家评审,最终评选德国 Stadtbauteilner (SBA) 设计事务所方案为优胜方案。

规划范围及现状

1. 规划范围

北起北高速环(含上兰组团),南至兴华街、北涧河一线,东起东山过境高速,西至西外环高速,规划面积约147km²。

2. 现状情况

太原市北部区域涉及三个行政辖区——万柏林区、尖草坪区、杏花岭区。区域内重工业企业众多,主要有太原钢铁集团公司,太原市第二热电厂、新华化工厂、兴安化工厂、太原不锈钢生态工业园等,由于多数为“一五”期间建设形成,缺乏城市规划的有效指导和约束,用地布局上普遍存在厂区用地规模比例偏大,厂区与职工居住区紧邻相连,商业、娱乐业等公共设施设置用地较少,分布凌乱、布局不合理等现象。

区域内处于西北上风上水的上兰组团,自然环境优美,高等学府中北大学紧邻崛围山风景区,其北部的窦大夫祠属于国家级文物保护单位。该组团其余用地大多为村庄、农田和弃置地。崛围山风景区与太原市森林公园、西干渠两侧的葡萄园等形成了区域的绿地系统,是城市的“绿肺”。

受一些污染企业的影响,区域内整体环境较差,居住组团、居住区的多数建筑陈旧、落后。商业设施分布较少也不完善,缺少高档次的商业中心。此外,虽然各大型企业及职工居住区内部支路网较为完善,但区域内道路平均密度较低,铁路线相对密集,存在很大的交通问题。



北部区域用地现状

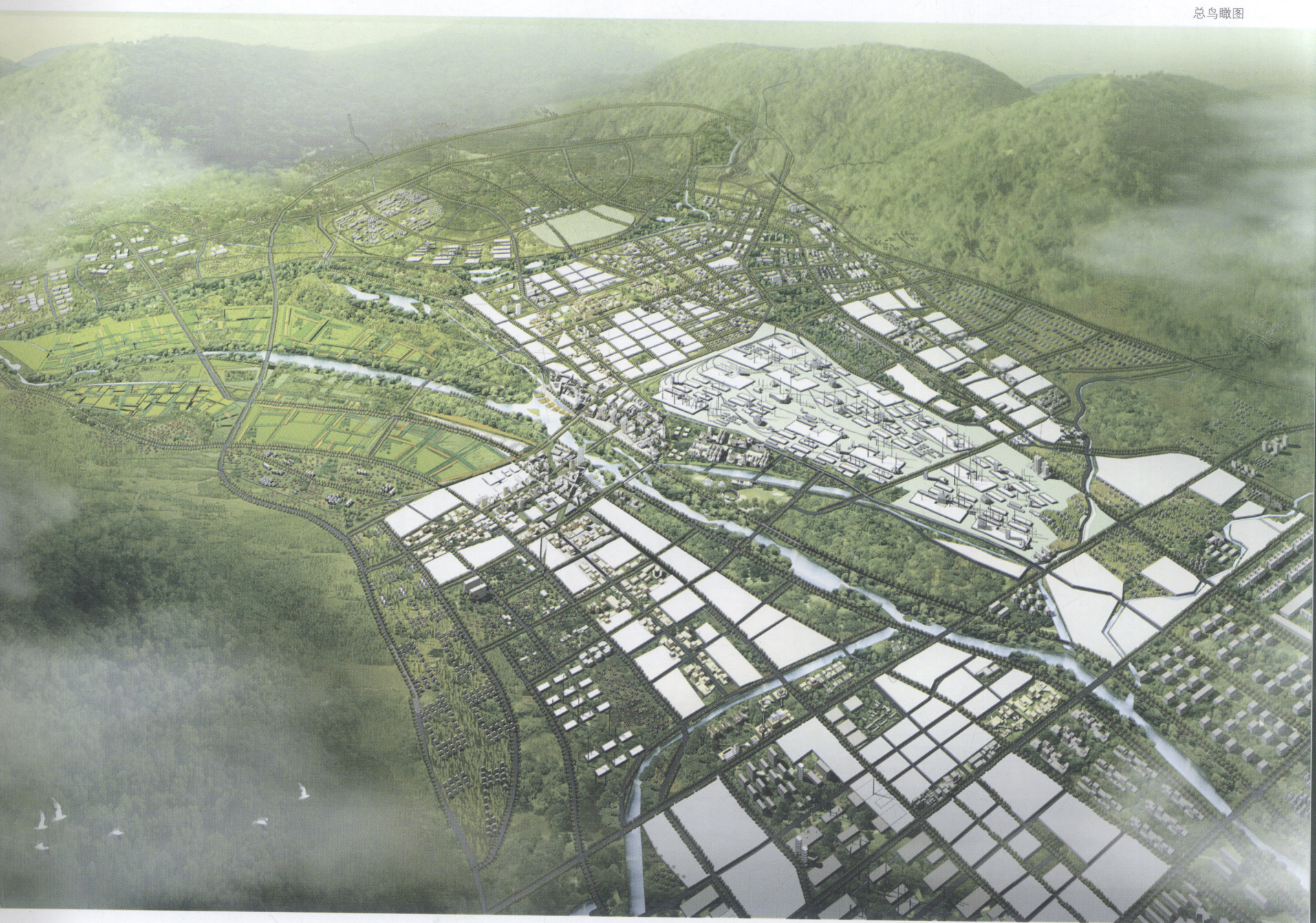
德国 Stadtbauatelier 设计事务所规划方案

一、功能定位、发展模式及人口规模预测

1. 功能定位

太原市重要的生态核心功能区域，低污染不锈钢工业、适量的无污染工业与物流业为产业基础，同时综合发展高品质居住产业配套与旅游业，在区域内形成一个适当的城市副中心功能，从而形成活跃有序、生态均衡的经济生活与城市生活。

总鸟瞰图





总平面图

2. 发展模式

规划提出了北部区域带状发展和中心状发展两种模式。通过进一步对比分析，方案确定了中心状发展模式：

- 迎新街结合尖草坪居住区为中心的滨水城市办公商务中心功能；
- 东西向的城市发展带；
- 东西两侧的城市发展方向。

在中心模式中，柴村现有中心区在获得南侧扩展用地之后，将承担区域内部城市副中心功能，其向北和迎新街以北城市空间，在柴村大桥位置铰结，形成一个汾河沿岸独具特色的滨水城市型景观焦点、发展带动点。这一区域铰结多条城市主要绿带，是城市生态功能与都市功能的结晶体，同时兼备了城市副中心的文化休闲体育功能，带动了迎新街西侧、北侧居住组团带的发展。

该区域发展清洁型工业。大型居住组团、教育组团、主题公园等相关产业功能都具有很好的适应性。城市工业组团沿太钢向东北区域联系不锈钢产业园区、物流园区，继续向阳曲县发展。各个组团以绿带相分离，可以独立发展。

这一模式同时补充了太原市滨河区域尚未具有都市型亲水岸线的不足，其发展弹性也正是北部区域未来空间发展的迫切需求。

模式优势：

- 沿汾河的滨水空间节点形成了极具特色的城市商业休闲服务功能核心；
- 由此形成的两个发展方向为城市的进一步空间拓展提供了多个可能性；
- 各个功能组团之间形成了多条东西向的带状绿地空间，对于西北向风体的滤尘有很大帮助；
- 城市最北侧是环状城市结构中心位置的森林绿地，这一森林绿地可以成为北部区域重要的绿肺，同时兼为黄土主题公园旅游景观的功能区域。

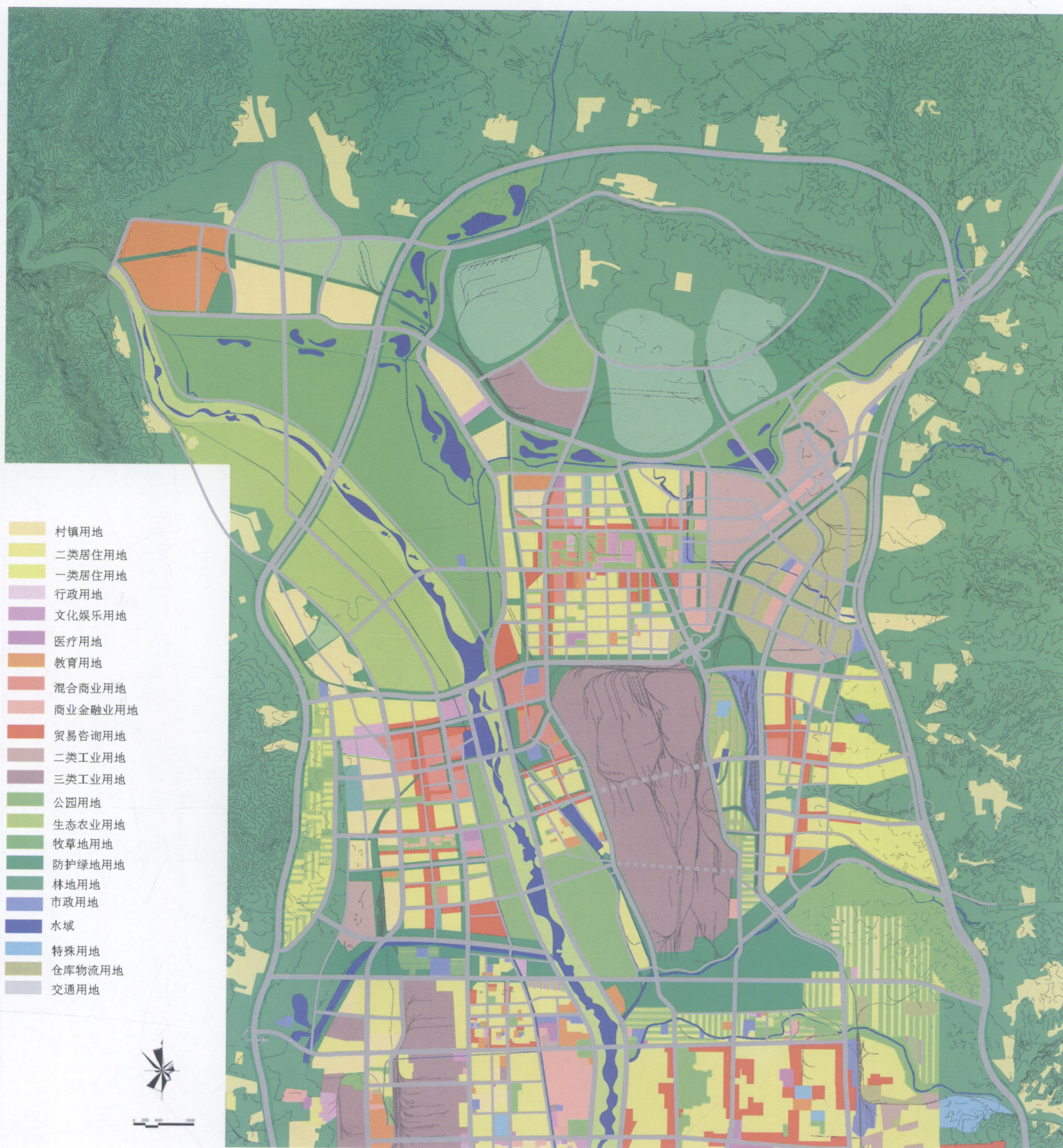


中心模式

3. 人口容量规划

通过对具有相似性的实例,以其居住、经济环境状况以及生态环境保护状况作为比较基础,对发展数量与基础设施数量进行控制。据此,本区域的规划人口容量约为 80 万,可升至 90 万。

二、用地布局规划



用地规划图

1. 主要工业发展规划

本规划区内原有大型工业企业 7 个，另有正在兴建的不锈钢园区和计划建设的北部物流园区。

(1) 近期搬迁 (5~10 年)

新华化工厂：向阳曲县或其他适宜区域迁移，形成山西省洁净能源研究的重要支柱产业之一。

(2) 中期搬迁 (10~15 年)

兴安化工厂、江阳化工厂：共同搬迁到阳曲县，发展化工产业园区。现有居民保留在迎新街组团，以快速公共交通方式与新厂区联系。

太原选煤厂：与西山煤炭加工产业布局战略规划联合发展，未来选取交通便利、污染可控的区域进行迁建。

(3) 近期优化，远期搬迁 (15~20 年)

晋机机械厂：近期内剥离高污染低附加值产业部分；远期向更利于大型机械类企业发展的工业园区迁建。其具体位置应结合太原市西部重工业组团产业布局战略规划联合考虑。

太原第二热电厂：近期内剥离高污染低附加值产业部分；远期其供电总量将逐渐由其他供电集团承担，功能以为北部供暖为主。

(4) 近期优化，长长期搬迁 (20 年以上)

太原钢铁集团：近期限制其产业规模，剥离其高污染低附加值产业部分；长长期应考虑向太原市周边污染影响小、资源优势高的区域搬迁发展。

(5) 鼓励发展

物流产业园区和不锈钢加工园区将作为太原产业发展重要项目进行扶持。物流产业园区，近期为北部各个工业组团与商业功能服务，远期将同时服务于阳曲工业园区。



工业与工业防护绿地规划图



产业结构规划图

(6) 各大型工业发展计划

①太原钢铁集团

· 应当限制其产业规模，同时脱离现有的产业格局，在周边区县等空气流强烈、易于污染分散的区域进行建设；

· 建议太钢厂区在南部或北部地区建设一条高架桥梁，在不影响生产的前提下形成跨越用地南侧的另外一条交通走廊；

· 太钢周边厂区必须建设相当宽度的绿化隔离带。

②不锈钢产业加工园区

· 作为太原市钢铁产业的后续产业，应当在本区域给予相应的发展空间；

· 在东北部用地基本饱和的情况下，未来可以向阳曲县进一步发展；

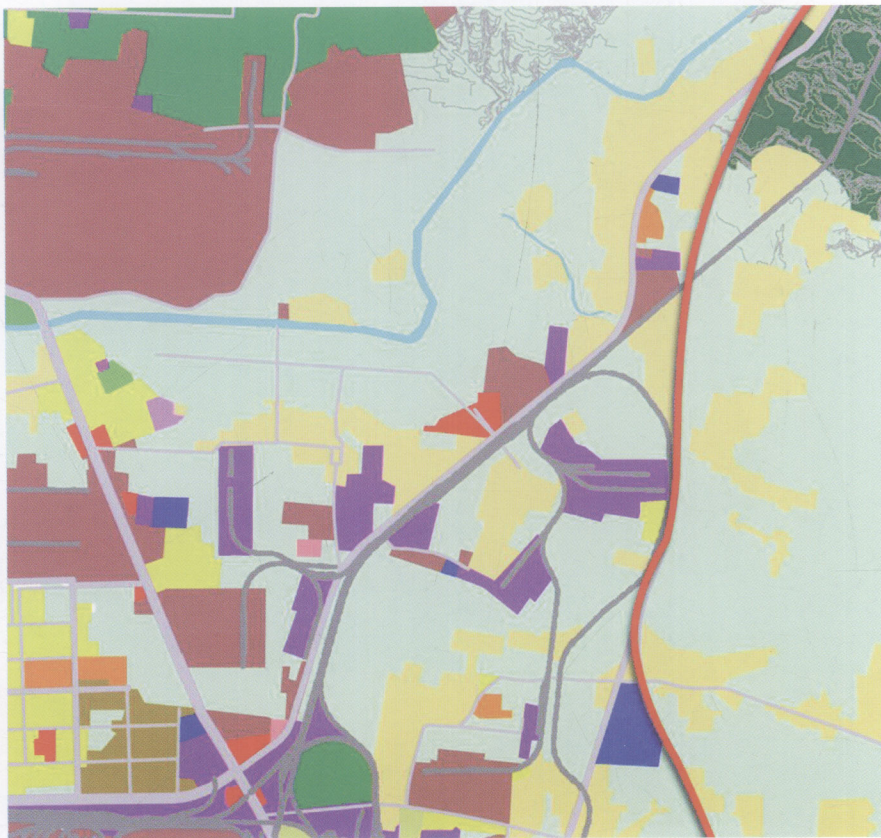
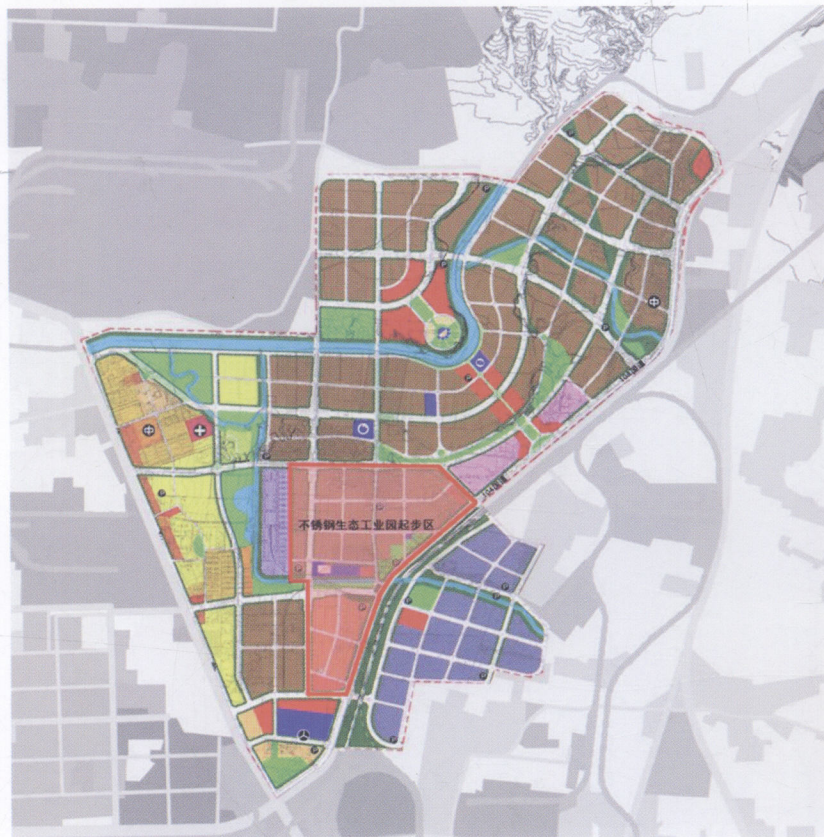
· 留出南北向交通空间通道、生态通道；生态化处理工业废物，建设生态化厂区，形成新兴工业园区；工业与其他功能的分离，将不同类型的居住功能更多地在尖草坪区域与迎新街区域消化。物流功能在皇后园车站东侧统一布局；

· 尽快建设皇后园东侧物流园区，同时将该物流园区与高速公路之间的联系理顺；在厂区更加成熟的情况下，将研发中心、企业管理部门剥离出来，以企业园区的形式在周边发展。



太钢

不锈钢产业加工园区



③太原市第二热电厂

· 限制其产业规模，脱离现有的产业格局，在周边区县易于污染分散的区域进行建设；

· 在此基础上建议控制二电厂的发展趋势，在未来 20 年内逐步缩小至为北部区域内部供气、供暖的规模，电力能源产业的发展被控制，污染治理进一步加强。建设煤炭运输专线。电网布置从集约使用城市土地、降低对城市生活的消极影响方面出发，综合设置。

④兴安化工厂、江阳化工厂

· 从城市土地的价值来说，建议扶持迎新街区域的城市建设，搬迁兴安厂区到阳曲县，依靠铁路与其产业链联系，留存空间作为城市北部重要的发展通道；

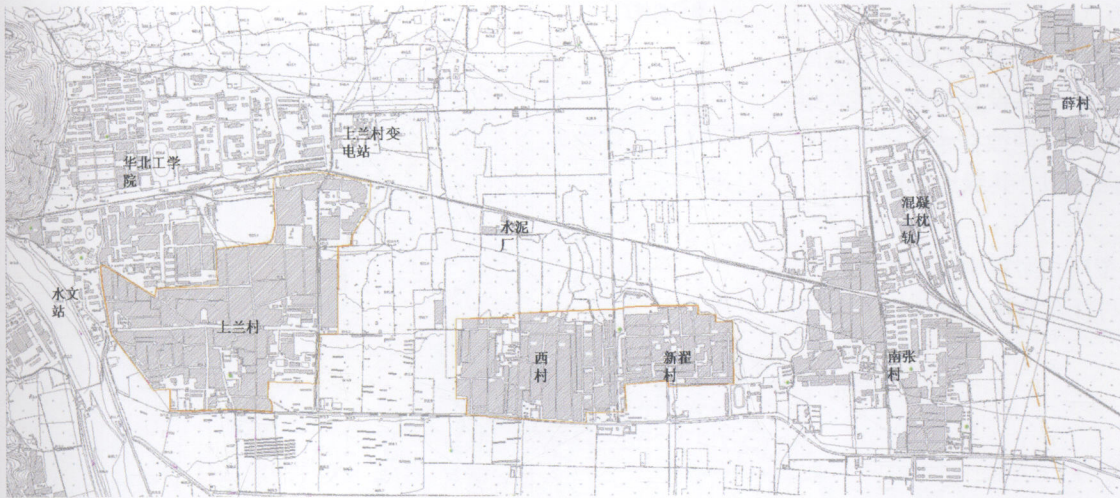
· 兴安厂与江阳厂共同搬迁到阳曲县，发展化工产业园区。

⑤新华化工厂

建议新华化工厂整体搬迁出本区域，在太原市乃至山西省范围内，以工矿产业园区的方式，有带动性地发展活性炭上游产业。在有效控制污染范围、污染总量的基础上，可以考虑作为山西省洁净能源研究的重要产业。



江阳兴安化工厂



太原第二热电厂



新华化工厂