



# 民事审判手册

MINSHI SHENPAN SHOUCHE

中国法制出版社

# 民事审判手册

(民事审判第一庭使用)

中国法制出版社

责任编辑 李仕春

**图书在版编目 (CIP) 数据**

民事审判手册 / 高院民事庭编. —北京: 中国法制出版社, 2001.8

ISBN 7-80083-815-3

I. 民... II. 高... III. 民事诉讼-审判-中国-手册 IV. D925.182-62

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2001) 第 051788 号

**民事审判手册 (民事审判第一庭使用)**

MINSHI SHENPAN SHOUCHE

经销/新华书店

印刷/河北省涿州市新华印刷厂

开本/850×1168 毫米 32

印张/31.25 字数/1135 千

版次/2001 年 8 月北京第 1 版

2001 年 8 月北京第 1 次印刷

---

中国法制出版社出版

书号 ISBN 7-80083-815-3/D·780

(北京西单横二条 2 号 邮政编码 100031)

定价: 52.00 元

(如发现印装问题请与本社发行部联系

电话: 66062752)

## 编辑说明

2000年最高人民法院机构改革完善了我国刑事、民事、行政三大审判体系，建立了大民事审判格局，根据社会主义市场经济体制发展的需要和我国加入世界贸易组织后改革开放的新形势，按照国际通常做法，对原来的民庭、经济庭、知识产权庭、交通庭等审判机构的设置和职能进行了调整，统一纳入大民事审判的范畴，按具体职能分为四个庭，标志着向现代化民事审判制度又迈出了一大步。这次机构改革还强化了最高人民法院审判机构内部的自我监督机制，新设立了立案庭和审判监督庭，分别专门负责全院各类案件的立案工作和刑事、民事案件的再审工作，加上原来设有的执行机构，确立了立审分立、审监分立、审执分立的“三个分立”机制，从根本上解决了过去一些审判庭自立自审、自审自监的弊端。这次机构改革对地方各级人民法院随之将进行的机构改革具有重要的指导意义，将从根本上改变全国法院系统机构设置上下脱节的状况。

由于最高人民法院对新设置的各审判庭的职能作了重大的调整，原有的审判工作的工具书已不适应形势的需要，为了便于各级法院审判人员和其他法律工作人员学习、使用，我们特约请最高人民法院各审判庭的资深法官，原则上根据各审判庭的不同职责范围编辑了本套工具书，收入了相关的法律、行政法规、部门规章和司法解释。本丛书共分《民事审判手册》、《民事审判手册（商事）》、《民事审判手册（知识产权）》、《民事审判手册（涉外、海事、交通运输）》、《刑事审判手册》、《行政审判手册》六册。

由于时间仓促，编辑工作中有不当之处，敬请读者批评指正。

编者

2001年8月

# 目 录

## 实 体 篇

### 总 类

- 中华人民共和国民法通则 ..... (1)
- 最高人民法院印发《关于贯彻执行〈中华人民共和国民法通则〉若干问题的意见(试行)》的通知 ..... (20)

### 民事主体

- 中华人民共和国公司法 ..... (41)
- 中华人民共和国公司登记管理条例 ..... (74)
- 国家工商行政管理局关于施行《中华人民共和国公司登记管理条例》若干问题的意见 ..... (84)
- 中华人民共和国中外合作经营企业法 ..... (87)
- 中华人民共和国中外合资经营企业法 ..... (90)
- 中外合资经营企业合营各方出资的若干规定 ..... (93)
- 《中外合资经营企业合营各方出资的若干规定》的补充规定 ..... (95)
- 中华人民共和国台湾同胞投资保护法 ..... (96)
- 中华人民共和国注册会计师法 ..... (97)
- 中华人民共和国乡镇企业法 ..... (104)
- 中华人民共和国合伙企业法 ..... (109)
- 中华人民共和国合伙企业登记管理办法 ..... (119)
- 中华人民共和国个人独资企业法 ..... (123)

### 婚 姻 家 庭 收 养 继 承

- 中华人民共和国婚姻法 ..... (129)

婚姻登记管理条例 .....	(133)
最高人民法院关于适用新的《婚姻登记管理条例》 的通知 .....	(137)
民政部关于下发《关于婚姻登记若干问题的解答》 的通知 .....	(137)
最高人民法院关于人民法院审理离婚案件如何认 定夫妻感情确已破裂的若干具体意见 .....	(140)
最高人民法院关于人民法院审理未办结婚登记而 以夫妻名义同居生活案件的若干意见 .....	(141)
最高人民法院关于人民法院审理离婚案件处理子 女抚养问题的若干具体意见 .....	(143)
最高人民法院关于人民法院审理离婚案件处理财 产分割问题的若干具体意见 .....	(146)
最高人民法院关于审理离婚案件中中公房使用、承 租若干问题的解答 .....	(148)
中华人民共和国未成年人保护法 .....	(151)
中华人民共和国妇女权益保障法 .....	(158)
中华人民共和国老年人权益保障法 .....	(164)
中华人民共和国收养法 .....	(170)
中国公民收养子女登记办法 .....	(175)
外国人在中华人民共和国收养子女登记办法 .....	(178)
华侨以及居住在香港、澳门、台湾地区的中国公 民办理收养登记的管辖以及所需要出具的证件 和证明材料的规定 .....	(181)
民政部、外交部关于发布《出国人员婚姻登记管 理办法》的通知 .....	(183)
中华人民共和国继承法 .....	(185)
最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国继 承法》若干问题的意见 .....	(190)

## 房 地 产

### 总 类

中华人民共和国土地管理法 .....	(197)
--------------------	-------

中华人民共和国土地管理法实施条例	(212)
城市国有土地使用权出让转让规划管理办法	(221)
国家税务总局关于受让土地使用权者应征收土地使 用税问题的批复	(223)
国家土地管理局关于土地法律、法规和政策的有 关问题的答复	(223)
国家土地管理局关于变更土地登记的若干规定	(225)
中华人民共和国城市房地产管理法	(230)
城市房地产开发管理暂行办法	(240)
最高人民法院关于审理房地产管理法施行前房地 产开发经营案件若干问题的解答	(245)
中华人民共和国建筑法	(251)
中华人民共和国矿产资源法	(262)
矿产资源开采登记管理办法	(270)
矿产资源勘查区块登记管理办法	(276)
探矿权采矿权转让管理办法	(283)
基本农田保护条例	(285)
中华人民共和国契税暂行条例	(290)
开发区规划管理办法	(292)
国家土地管理局关于印发《农村集体土地使用权 抵押登记的若干规定》的通知	(294)
国家土地管理局关于土地使用权抵押登记有关问 题的通知	(296)
城市房地产抵押管理办法	(298)
建筑装饰装修管理规定	(305)
中华人民共和国注册建筑师条例	(310)
中华人民共和国注册建筑师条例实施细则	(315)
<b>房屋权属</b>	
城市私有房屋管理条例	(325)
城市公有房屋管理规定	(328)
城市房屋产权产籍管理暂行办法	(334)
城市房屋权属登记管理办法	(337)

## 房屋拆迁

- 城市房屋拆迁管理条例····· (343)
- 中华人民共和国归侨侨眷权益保护法····· (348)
- 中华人民共和国归侨侨眷权益保护法实施办法····· (351)
- 最高人民法院关于受理房屋拆迁、补偿、安置等  
案件问题的批复····· (355)

## 房屋买卖、租赁

- 城市商品房预售管理办法····· (356)
- 城市房地产转让管理规定····· (358)
- 城市房地产中介服务管理规定····· (361)
- 最高人民法院关于李秀萍、李生华诉朱伯华房产  
纠纷一案如何处理的复函····· (366)
- 城市房屋租赁管理办法····· (367)
- 商品房销售管理办法····· (372)

## 债 务

- 中华人民共和国合同法····· (380)
- 最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》  
若干问题的解释(一)····· (422)
- 中华人民共和国招标投标法····· (426)
- 中华人民共和国公益事业捐赠法····· (436)
- 企业债券管理条例····· (440)
- 最高人民法院关于对注册资金投入未达到法规规  
定最低限额的企业法人签订的经济合同效力如  
何确认问题的批复····· (445)
- 最高人民法院关于审理农业承包合同纠纷案件若  
干问题的规定(试行)····· (445)
- 最高人民法院关于债务人有多名债权人而将其全  
部财产抵押给其中一个债权人是否有效问题的  
批复····· (450)
- 最高人民法院关于企业开办的其他企业被撤销或  
者歇业后民事责任承担问题的批复····· (451)



最高人民法院关于因第三人的过错导致合同不能履行应如何适用定金罚则问题的复函 .....	(452)
最高人民法院关于逾期付款违约金应当依据何种标准计算问题的批复 .....	(452)
最高人民法院关于逾期付款违约金应当按照何种标准计算问题的批复 .....	(453)
最高人民法院关于修改《最高人民法院关于逾期付款违约金应当按照何种标准计算问题的批复》的批复 .....	(454)

## 损害赔偿

中华人民共和国产品质量法 .....	(455)
中华人民共和国消费者权益保护法 .....	(465)
中华人民共和国食品卫生法 .....	(472)
中华人民共和国民用航空法 .....	(481)
中华人民共和国电力法 .....	(513)
中华人民共和国广告法 .....	(522)
关于禁止公用企业限制竞争行为的若干规定 .....	(528)
最高人民法院关于审理铁路运输损害赔偿案件若干问题的解释 .....	(530)
最高人民法院关于审理名誉权案件若干问题的解答 .....	(533)
最高人民法院关于审理名誉权案件若干问题的解释 .....	(535)
中华人民共和国公路法 .....	(538)
中华人民共和国道路交通管理条例 .....	(549)
道路交通事故处理办法 .....	(565)
公安部关于修订道路交通事故等级划分标准的通知 .....	(573)
最高人民法院关于交通事故中的财产损失是否包括被损车辆停运损失问题的批复 .....	(574)
医疗机构管理条例 .....	(575)
医疗事故处理办法 .....	(581)
最高人民法院关于对医疗事故争议案件人民法院	

应否受理的复函 .....	(585)
最高人民法院关于当事人对医疗事故鉴定结论有 异议又不申请重新鉴定而以要求医疗单位赔偿 经济损失为由向人民法院起诉的案件应否受理 问题的复函 .....	(586)
电力供应与使用条例 .....	(586)
企业职工伤亡事故报告和處理规定 .....	(593)
劳动部关于《企业职工伤亡事故报告和處理规定》 有关问题的解释 .....	(596)

## 环境保护

中华人民共和国大气污染防治法 .....	(598)
中华人民共和国水污染防治法 .....	(608)
中华人民共和国环境噪声污染防治法 .....	(618)
中华人民共和国固体废物污染环境防治法 .....	(626)

## 劳动争议

中华人民共和国劳动法 .....	(637)
中华人民共和国企业劳动争议处理条例 .....	(649)
劳动部印发《〈中华人民共和国企业劳动争议处 理条例〉若干问题解释》的通知 .....	(654)
工会参与劳动争议处理试行办法 .....	(658)
劳动部关于人民法院驳回劳动争议仲裁第三人起 诉有关问题的复函 .....	(662)
最高人民法院关于劳动争议案件受理问题的通知 .....	(662)
最高人民法院关于劳动争议仲裁委员会的复议申 裁决定书可否作为执行依据问题的批复 .....	(663)
最高人民法院关于劳动仲裁委员会逾期不作出仲 裁裁决或者作出不予受理通知的劳动争议案件 人民法院应否受理的批复 .....	(663)
人事部关于国家机关、事业单位工勤人员依照执 行《劳动法》有关问题的复函 .....	(664)
劳动部办公厅关于劳动者解除劳动合同有关问题 的复函 .....	(665)

劳动部关于外派劳务人员伤、残、亡善后处理问题的复函	(666)
企业职工患病或非因工负伤医疗期规定	(666)
劳动部办公厅关于处理工伤争议有关问题的复函	(668)
劳动部关于印发《违反和解除劳动合同的经济补偿办法》的通知	(669)
劳动部关于印发《集体合同规定》的通知	(671)
劳动部关于印发《工资支付暂行规定》的通知	(675)
国有企业职工待业保险规定	(678)
劳动部关于发布《企业职工生育保险试行办法》的通知	(682)
最高人民法院关于审理劳动争议案件适用法律若干问题的解释	(684)

## 民事责任

中华人民共和国拍卖法	(688)
最高人民法院关于城市街道办事处是否应当独立承担民事责任的批复	(695)
最高人民法院关于验资单位对多个案件债权人损失应如何承担责任的批复	(696)
最高人民法院关于会计师事务所为企业出具虚假验资证明应如何承担责任问题的批复	(696)
最高人民法院关于金融机构为行政机关批准开办的公司提供注册资金验资报告不实应当承担责任问题的批复	(697)
最高人民法院关于企业开办的其他企业被撤销或者歇业后民事责任承担问题的批复	(698)
最高人民法院关于确定民事侵权精神损害赔偿若干问题的解释	(699)

## 诉讼时效

最高人民法院关于企业或个人欠国家银行贷款逾期两年未还应当适用民法通则规定的诉讼时效问题的批复	(701)
--	-------

- 最高人民法院关于超过诉讼时效期间当事人达成的还款协议是否应当受法律保护问题的批复····· (701)
- 最高人民法院关于超过诉讼时效期间借款人在催款通知单上签字或者盖章的法律效力问题的批复····· (702)
- 最高人民法院关于债务人在约定的期限届满后未履行债务而出具没有还款日期的欠款条诉讼时效期间应从何时开始计算问题的批复····· (703)

## 金融 借贷 担保

- 中华人民共和国担保法····· (704)
- 最高人民法院关于适用《中华人民共和国担保法》若干问题的解释····· (716)
- 最高人民法院关于审理经济合同纠纷案件有关保证的若干问题的规定····· (730)
- 中华人民共和国中国人民银行法····· (733)
- 中华人民共和国商业银行法····· (739)
- 中华人民共和国票据法····· (751)
- 最高人民法院关于审理票据纠纷案件若干问题的规定····· (764)
- 票据管理实施办法····· (773)
- 中华人民共和国保险法····· (777)
- 保险代理人管理暂行规定····· (796)
- 银行间债券交易规则(试行)····· (802)
- 农村信用合作社机构管理暂行办法····· (806)
- 城市信用合作社管理办法····· (814)
- 银行结算办法····· (826)
- 银行账户管理办法····· (837)
- 城市合作银行管理规定····· (842)
- 贷款通则····· (847)
- 最高人民法院关于人民法院审理借贷案件的若干意见····· (860)
- 最高人民法院关于银行、信用社扣划预付贷款收贷应否退还问题的批复····· (862)

- 最高人民法院关于审理存单纠纷案件的若干规定 ..... (863)
- 最高人民法院关于对企业借款合同借款方逾期不  
归还借款的应如何处理问题的批复 ..... (867)
- 最高人民法院关于如何确认公民与企业之间借贷  
行为效力问题的批复 ..... (868)
- 最高人民法院关于如何确定委托贷款协议纠纷诉  
讼主体资格的批复 ..... (869)

## 程 序 篇

### 总 类

- 中华人民共和国民事诉讼法 ..... (871)
- 最高人民法院关于适用《中华人民共和国民事诉讼法》若干问题的意见 ..... (907)
- 中华人民共和国仲裁法 ..... (937)

### 受 理 管 辖

- 最高人民法院关于人民法院是否受理因邮电部门  
电报稽延纠纷提起诉讼问题的批复 ..... (947)
- 最高人民法院关于经商检局检验出口的商品被退  
回应否将商检局列为经济合同质量纠纷案件当  
事人问题的批复 ..... (948)
- 最高人民法院关于如何确定借款合同履行地问题  
的批复 ..... (948)
- 最高人民法院关于合同当事人仅给付了定金应当  
如何确定管辖问题的复函 ..... (949)
- 最高人民法院关于征用土地、落实私房政策等具  
体行政行为相互矛盾而引起的房屋纠纷不应由  
人民法院处理的复函 ..... (949)
- 最高人民法院关于合同双方当事人协议约定发生  
纠纷各自可向所在地人民法院起诉如何确定管  
辖问题的复函 ..... (950)
- 最高人民法院关于案件级别管辖几个问题的批复 ..... (951)

## 财产保全

- 最高人民法院关于人民法院依法有权查询、冻结和扣划邮政储蓄存款问题的批复 ..... (952)
- 最高人民法院关于人民法院能否对信用证开证保证金采取冻结和扣划措施问题的规定 ..... (953)
- 最高人民法院关于诉前财产保全几个问题的批复 ..... (954)
- 最高人民法院关于如何理解《关于适用〈中华人民共和国民事诉讼法〉若干问题的意见》第31条第2款的批复 ..... (955)
- 最高人民法院关于对案外人的财产能否进行保全问题的批复 ..... (955)
- 最高人民法院关于人民法院对注册商标权进行财产保全的解释 ..... (956)

## 证 据

- 最高人民法院关于未经对方当事人同意私自录制其谈话取得的资料不能作为证据使用的 ..... (957)

## 对妨害民事诉讼的强制措施

- 最高人民法院关于对因妨害民事诉讼被罚款拘留的人不服决定申请复议的期间如何确定问题的批复 ..... (958)

## 诉讼费用

- 最高人民法院关于诉讼费问题两个请示的复函 ..... (959)
- 最高人民法院《人民法院诉讼收费办法》补充规定 ..... (960)
- 最高人民法院司法部关于民事法律援助工作若干问题的联合通知 ..... (962)

## 普通程序

- 最高人民法院关于不服政府或房地产行政主管部门对争执房屋的确权行为提起诉讼人民法院应

- 作何种案件受理问题的函····· (964)
- 最高人民法院关于如何处理经乡(镇)人民政府  
调处的民间纠纷的通知····· (964)
- 最高人民法院关于确认仲裁协议效力几个问题的  
批复····· (965)
- 最高人民法院关于审理当事人申请撤销仲裁裁决  
案件几个具体问题的批复····· (966)
- 最高人民法院关于我国仲裁机构作出的仲裁裁决  
能否部分撤销问题的批复····· (967)
- 最高人民法院关于人民法院裁定撤销仲裁裁决或  
驳回当事人申请后当事人能否上诉问题的批复····· (968)

### 督促程序

- 最高人民法院关于中级人民法院能否适用督促程  
序的复函····· (969)
- 最高人民法院关于支付令生效后发现确有错误应  
当如何处理问题的复函····· (969)
- 最高人民法院关于适用督促程序若干问题的规定····· (970)

### 涉外、涉港、澳、台程序

- 最高人民法院关于内地与香港特别行政区法院相  
互委托送达民商事司法文书的安排····· (972)
- 最高人民法院关于当事人持台湾地区有关法院民  
事调解书或者有关机构出具或确认的调解协议  
书向人民法院申请认可人民法院应否受理的批  
复····· (973)
- 最高人民法院关于承认和执行外国仲裁裁决收费  
及审查期限问题的规定····· (974)
- 最高人民法院关于人民法院认可台湾地区有关法  
院民事判决的规定····· (975)
- 司法部关于认真执行我部委托香港律师办理发往  
内地使用的公证书必须加盖转递章的通知····· (977)
- 司法部关于印发《海峡两岸公证书使用查证协议  
实施办法》的通知····· (978)

## 司法协助

- 最高人民法院关于执行中外司法协助协定的通知…………… (983)
- 最高人民法院关于终止地方法院与国外地方法院  
司法部门司法协助协议的通知…………… (984)

## 其 他

- 中华人民共和国人民法院法庭规则…………… (985)



# 实 体 篇

## 总 类

### 中华人民共和国民法通则

(1986年4月12日第六届全国人民代表大会第四次  
会议通过 1986年4月12日中华人民共和国主席令第37号公布  
1987年1月1日起施行)

#### 目 录

第一章 基本原则

第二章 公民(自然人)

第一节 民事权利能力和民事行为能力

第二节 监 护

第三节 宣告失踪和宣告死亡

第四节 个体工商户、农村承包经营户

第五节 个人合伙

第三章 法 人

第一节 一般规定

第二节 企业法人

第三节 机关、事业单位和社会团体法人

第四节 联 营

第四章 民事法律行为和代理

第一节 民事法律行为

第二节 代 理