2005年建筑工程施工质量验收与强制性标准条文实用手册

2005年建筑工程施工质量验收与强制性标准条文实用手册

李 丰 主编

第一册

当代中国音像出版社

《建筑与建筑安全丛书》

文本名称:2005年建筑工程施工质量验收与强制性标准条文实用手册
文本主编:李丰
光盘出版发行:当代中国音像出版社
光盘出版号:ISBN 7-900106-14-4
定价:1498.00元 (1CD赠配套资料八册)

此为试读,需要完整PDF请访问: www.ertongbook.com

前　言

随着我国建筑技术水平的提高，各专业工程施工质量验收规范，新的《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》(房屋建筑部分)等有关法律、法规、规范和新的技术标准陆续发布与施行。这对规范建设各方主体的质量行为，维护建筑市场秩序，全面提高工程质量，具有重要意义。

工程质量的优劣受诸多因素影响，有勘察设计、施工方面的原因，也有原料方面的原因。作为施工企业、建设监理单位和质量管理机构，在提高工程质量方面都有着重要的作用。能否正确按照新技术标准规范与强制性标准条文对施工过程中的质量进行检查，对分项工程进行质量检查验收，直接关系到建筑工程质量。因此，提高施工企业质量检查员、技术员、质量负责人、项目经理、监理工程师和监督人员的业务素质显得十分必要。

为了满足广大参与工程质量检查验收人员以及施工人员和建设单位基建管理人员的需要，本书编委会特邀请数十位从事建设工程质量检查验收、工程技术管理工作的工程师，根据国家新颁布的最新《建筑工程施工质量验收统一标准》和建筑工程各专业最新的施工质量验收规范、强制性条文，编写出这部巨著。本书对建筑工程的检查验收作了详尽的论述，是质量检查员、监理工程师、质量监督工程师以及工程质量管理人员、建筑工程质量检查验收人员实用的工具书。

编　者

目　录

第一篇　建筑工程施工质量验收规则与强制性标准条文 …… (1)
第一章　建筑工程施工质量管理 …… (3)
第一节　质量管理的发展 …… (3)
第二节　建筑工程质量管理 …… (7)
第三节　影响建筑工程质量的因素 …… (10)
第四节　建筑工程施工质量验收标准 …… (13)
第二章　建筑工程施工质量验收基本规定 …… (19)
第一节　施工质量验收依据和标准 …… (19)
第二节　施工现场质量管理检查 …… (26)
第三节　施工质量验收基本要求 …… (30)
第三章　工程质量的控制和检验 …… (34)
第一节　施工单位的质量管理与控制 …… (34)
第二节　建设单位的质量管理与控制 …… (36)
第三节　监理单位的质量控制 …… (38)
第四节　建筑材料的质量管理与控制 …… (40)
第五节　政府监督机构的质量控制 …… (42)
第六节　质量检验抽样方案 …… (43)
第四章　建筑工程施工质量验收强制性条文检查 …… (46)
第一节　强制性条文确定原则 …… (46)
第二节　强制性条文的实施 …… (47)
第三节　强制性条文检查 …… (48)
第四节　各责任主体贯彻强制性标准地位 …… (57)

第五章　建设工程质量监督机构 …… (76)
第一节　建设工程质量监督机构的建设 …… (76)
第二节　建设工程质量监督机构的监督工作程序与内容 …… (82)
第三节　建设工程质量监督机构的基本制度 …… (102)
第六章　建筑工程质量验收的划分 …… (120)
第一节　单位工程的划分 …… (120)
第二节　分部工程的划分 …… (121)
第三节　分项工程的划分 …… (121)
第七章　建筑工程质量管理技术资料 …… (126)
第一节　开、竣工报告 …… (126)
第二节　施工组织设计 …… (129)
第三节　图纸会审记要(记录) …… (134)
第四节　设计变更通知 …… (136)
第五节　技术交底记录 …… (139)
第六节　定位放线测量记录 …… (142)
第七节　沉降观测记录 …… (143)
第八节　防水工程抗渗试验记录 …… (149)
第九节　质量事故处理鉴定记录 …… (151)
第十节　施工日记 …… (155)
第十一节　单位工程竣工验收证书 …… (157)
第八章　建筑工程竣工验收条件和程序 …… (161)
第一节　竣工验收条件 …… (161)
第二节　竣工验收程序 …… (162)
第九章　建筑工程施工质量验收程序和组织 …… (163)
第一节　检验批和分项工程的质量验收程序和组织 …… (163)
第二节　分部工程质量验收的程序和组织 …… (165)
第三节　单位工程质量验收的程序和组织 …… (166)
第四节　备案 …… (168)
第十章　建筑工程施工质量验收 …… (170)
第一节　基本要求 …… (170)
第二节　检验批、分项工程质量验收 …… (173)
第三节　分部(子分部)工程质量验收 …… (174)
第四节　单位(子单位)工程质量验收 …… (176)

第五节　建筑工程质量不符合要求的处理 …… (180)

第二篇　土方工程施工质量控制与验收 …… (183)
第一章　土的工程分类及性质 …… (185)
第一节　土的分类与开挖方法 …… (185)
第二节　土的工程性质 …… (186)
第二章　土方开挖 …… (190)
第一节　人工开挖土方 …… (190)
第二节　机械开挖土方 …… (194)
第三章　基坑边坡与坑壁支护 …… (198)
第一节　基坑边坡 …… (198)
第二节　基坑边坡稳定分析 …… (199)
第三节　基坑(槽)支撑 …… (201)
第四节　流砂的发生与防治 …… (216)
第四章　降水与排水 …… (218)
第一节　地下水流的基本性质 …… (218)
第二节　集水坑降低地下水位 …… (220)
第三节　井点法降低地下水位 …… (223)
第四节　人工降低地下水位中常见质量事故及其防治 …… (242)
第五章　土方的填筑与压实 …… (245)
第一节　土料的选用与处理 …… (245)
第二节　填土方法 …… (245)
第三节　压实方法 …… (246)
第四节　影响填土压实的因素 …… (246)
第五节　填土压实的质量检查 …… (248)
第六章　土方工程施工质量验收 …… (249)
第一节　常用地基检验技术 …… (249)
第二节　地基的局部处理方法 …… (254)
第三节　土方工程质量验收评定 …… (257)

第三篇　地基与基础工程施工质量验收及强制性条文 …… (259)
第一章　地基工程 …… (261)
第一节　灰土工程 …… (261)

第二节　砂和砂石垫层 …… (265)
第三节　重锤夯实 …… (269)
第四节　强夯施工 …… (273)
第五节　灰土挤密桩施工 …… (278)
第六节　石灰桩施工 …… (282)
第七节　砂桩、砂井施工 …… (283)
第八节　振冲碎石桩施工 …… (286)
第九节　水泥粉煤灰碎石桩施工 …… (291)
第十节　深层搅拌桩施工 …… (294)
第十一节　旋喷桩施工 …… (299)
第十二节　喷粉桩施工 …… (305)
第十三节　硅化加固地基施工 …… (309)
第十四节　砂井堆载预压地基施工 …… (313)
第十五节　袋装砂井预压地基施工 …… (317)
第十六节　塑料排水板堆载预压地基施工 …… (319)
第十七节　真空预压地基施工 …… (322)
第二章　桩基础工程 …… (326)
第一节　预制桩基础施工 …… (326)
第二节　混凝土灌注桩施工 …… (337)
第三节　大直径扩底灌注桩基础 …… (346)
第四节　质量要求与验收 …… (350)
第三章　基坑工程 …… (354)
第一节　排桩墙支护工程 …… (355)
第二节　水泥土桩墙支护工程 …… (363)
第三节　锚杆及土钉墙支护工程 …… (364)
第四节　钢或混凝土支撑系统 …… (368)
第五节　地下连续墙 …… (372)
第六节　沉井与沉箱 …… (378)
第四章　有关地基与基础工程的强制性条文 …… (387)
第一节　地基勘察 …… (387)
第二节　地基设计 …… (391)
第三节　基础设计 …… (396)
第四节　边坡、基坑支护 …… (398)

第五节 地基处理 …… (400)
第六节 地基基础施工质量验收 …… (401)
第五章 地基与基础工程施工质量验收常用表格及使用说明 …… (406)
第一节 一般说明 …… (406)
第二节 工程举例 …… (406)
第三节 使用表格 …… (408)

第四篇 混凝土工程施工质量验收与强制性标准条文 …… (483)
第一章 钢筋分项工程 …… (485)
第一节 钢筋的分类与性能 …… (486)
第二节 钢筋的检验 …… (488)
第三节 钢筋的冷拉与冷拔 …… (489)
第四节 钢筋的联接 …… (495)
第五节 钢筋的配料 …… (504)
第六节 钢筋的代换 …… (509)
第七节 钢筋的施工工序与验收 …… (511)
第二章 模板分项工程 …… (514)
第一节 木模板(含大夹板)安装与拆除 …… (514)
第二节 定型组合钢模板的安装与拆除 …… (519)
第三节 组合钢大模板施工 …… (524)
第四节 矩型筒模和平台的安装与拆除 …… (528)
第五节 早拆模板体系施工 …… (533)
第六节 门架支顶 …… (537)
第七节 可调式钢管支顶 …… (540)
第三章 混凝土分项工程 …… (544)
第一节 施工前的准备工作 …… (545)
第二节 混凝土的施工配料 …… (545)
第三节 混凝土的搅拌 …… (548)
第四节 混凝土运输 …… (551)
第五节 混凝土浇筑成型 …… (554)
第六节 混凝土自然养护 …… (569)
第四章 预应力混凝土分项工程 …… (570)
第一节 材料要求 …… (570)

此为试读，需要完整PDF请访问：www.ertongbook.com

第二节　施工过程控制 …… (572)
第三节　质量通病 …… (578)
第四节　预应力隐蔽工程验收内容 …… (580)
第五节　分项工程质量验收记录 …… (580)
第六节　质量验收 …… (581)
第五章　现浇结构分项工程 …… (586)
第一节　施工过程质量控制 …… (586)
第二节　质量验收标准 …… (590)
第三节　常见质量问题 …… (593)
第六章　装配式混凝土结构工程 …… (597)
第一节　构件制作 …… (597)
第二节　构件运输和堆放 …… (600)
第三节　构件安装 …… (607)
第四节　质量检验与评定标准 …… (619)
第七章　高强混凝土与流态混凝土工程 …… (622)
第一节　高强混凝土 …… (622)
第二节　流态混凝土 …… (635)
第八章　有关混凝土结构工程的强制性条文 …… (638)
第一节　混凝土结构设计 …… (638)
第二节　混凝土工程施工质量验收 …… (650)
第九章　混凝土结构工程施工质量验收常用表格及使用说明 …… (654)

第五篇　砌体工程施工质量验收与强制性标准条文 …… (711)
第一章　材料质量控制 …… (713)
第一节　水泥 …… (713)
第二节　烧结普通砖(GB5101—85) …… (715)
第三节　烧结多孔砖 …… (717)
第四节　烧结空心砖和空心砌块 …… (720)
第五节　建筑生石灰建筑消石灰粉 …… (724)
第六节　建筑用砂 …… (725)
第七节　砌筑砂浆 …… (728)
第二章　砌砖工程 …… (731)
第一节　材料质量要求 …… (731)

第二节　施工过程质量控制 …… (733)
第三节　质量验收标准 …… (739)
第四节　常见质量问题 …… (741)
第三章　砌石工程 …… (756)
第一节　材料质量控制 …… (756)
第二节　砌石结构砌筑方法及质量要求 …… (758)
第三节　砌石结构砌体质量检验评定标准及检验方法 …… (761)
第四节　毛石砌体常见质量通病与预控对策 …… (763)
第四章　加气混凝土砌块墙体砌筑工程 …… (764)
第一节　材料质量控制 …… (764)
第二节　加气混凝土制品适用范围 …… (767)
第三节　一般性技术要求 …… (767)
第四节　加气混凝土砌块的砌筑工艺及质量控制 …… (768)
第五节　质量通病及预控对策 …… (775)
第五章　混凝土空心小型砌块砌体工程 …… (776)
第一节　材料质量控制 …… (776)
第二节　一般技术要求 …… (778)
第三节　混凝土空心小型砌块的砌筑工艺、操作方法及质量控制 …… (779)
第六章　配筋砌体工程 …… (784)
第一节　材料质量要求 …… (784)
第二节　施工过程质量控制 …… (785)
第三节　质量验收标准 …… (787)
第四节　常见质量问题 …… (789)
第七章　砌体工程核验新标准 …… (790)
第一节　砌砖工程 …… (790)
第二节　砖、砌块砌筑质量标准 …… (796)
第三节　砌石工程 …… (799)
第四节　砌块工程 …… (803)
第八章　有关砌体工程的强制性条文 …… (807)
第一节　砌体结构设计 …… (807)
第二节　砌体工程施工质量验收 …… (817)
第九章　砌体工程施工质量验收常用表格及使用说明 …… (819)

第六篇　钢结构工程施工质量验收与强制性标准条文 …… (833)
第一章　施工前期准备工作 …… (835)
第一节　图纸会审及设计变更 …… (835)
第二节　施工组织设计(施工技术方案) …… (837)
第三节　技术交底 …… (838)
第四节　材料检验 …… (840)
第二章　钢结构焊接工程 …… (853)
第一节　材料质量要求 …… (853)
第二节　施工过程质量控制 …… (855)
第三节　焊接分项工程质量验收标准 …… (856)
第四节　焊钉焊接分项工程质量验收标准 …… (861)
第五节　常见质量问题 …… (862)
第三章　钢结构制作 …… (866)
第一节　放样、号料与剪切的施工工艺、操作方法及质量控制 …… (869)
第二节　矫正、成型的施工工艺、操作方法及质量控制 …… (873)
第三节　边缘加工和制孔的工艺、操作方法及质量控制要点 …… (876)
第四节　组装的工艺、操作方法及质量控制 …… (894)
第四章　高强度螺栓连接 …… (898)
第一节　高强度螺栓连接的施工工艺、操作方法及其质量控制 …… (899)
第二节　高强度螺栓的安装和紧固的施工工艺、操作方法及质量控制 …… (904)
第五章　钢结构涂装工程 …… (907)
第一节　材料要求 …… (907)
第二节　防腐涂料施工过程控制 …… (908)
第三节　防火涂料施工过程控制 …… (909)
第四节　质量通病 …… (910)
第五节　分项工程质量验收记录 …… (912)
第六节　质量验收 …… (912)
第六章　钢结构安装 …… (917)
第一节　钢结构组装工程 …… (917)
第二节　钢构件预拼装工程 …… (927)
第三节　单层钢结构安装工程 …… (930)
第四节　多层及高层钢结构安装工程 …… (938)
第五节　钢网架结构安装工程 …… (946)

第七章　钢结构工程质量检验评定 …… (954)
第一节　工程验评资料 …… (954)
第二节　钢结构工程观感质量评定 …… (956)
第三节　钢结构分项工程质量评定 …… (959)
第四节　钢结构分部工程质量评定 …… (979)
第五节　钢结构单位工程(制作项目)质量综合评定 …… (979)
第八章　有关钢结构工程的强制性条文 …… (982)
第一节　钢结构设计 …… (982)
第二节　钢结构工程施工质量验收 …… (989)
第九章　钢结构工程施工质量验收常用表格及使用说明 …… (993)

第七篇　木结构工程施工质量验收与强制性标准条文 …… (1047)
第一章　方木和原木结构 …… (1049)
第一节　木材质量要求 …… (1049)
第二节　施工过程质量控制 …… (1050)
第三节　质量验收标准 …… (1054)
第四节　常见质量问题 …… (1059)
第二章　胶合木结构 …… (1060)
第一节　材料要求 …… (1060)
第二节　制作过程控制 …… (1066)
第三节　质量通病 …… (1068)
第四节　分项工程质量验收记录 …… (1069)
第五节　质量验收 …… (1070)
第三章　轻型木结构 …… (1072)
第一节　材料质量要求 …… (1072)
第二节　施工过程质量控制 …… (1073)
第三节　质量验收标准 …… (1073)
第四章　木结构的防护 …… (1082)
第一节　材料要求 …… (1082)
第二节　施工过程控制 …… (1083)
第三节　质量通病 …… (1088)
第四节　分项工程质量验收记录 …… (1088)
第五节　质量验收 …… (1088)

第五章　木结构工程质量管理与验收 …… (1090)
第一节　质量管理 …… (1090)
第二节　木结构子分部工程验收 …… (1091)
第六章　有关木结构工程的强制性条文 …… (1092)
第一节　木结构设计 …… (1092)
第二节　木结构工程施工质量验收 …… (1098)
第七章　木结构工程施工质量验收常用表格及使用说明 …… (1100)
第一节　方木和原木结构木桁架、木梁(含檩条)及木柱制作检验批质量验收记录 …… (1100)
第二节　木桁架、木梁(含檩条)及木柱安装检验批质量验收记录 …… (1103)
第三节　屋面木骨架安装检验批质量验收记录 …… (1106)
第四节　胶合木结构检验批质量验收记录 …… (1109)
第五节　轻型木结构检验批质量验收记录 …… (1112)
第六节　木结构防护检验批质量验收记录 …… (1115)

第八篇　地面与楼面工程施工质量验收 …… (1119)
第一章　基层铺设 …… (1121)
第一节　基土垫层 …… (1121)
第二节　灰土垫层 …… (1124)
第三节　砂垫层和砂石垫层 …… (1126)
第四节　碎石垫层和碎砖垫层 …… (1128)
第五节　三合土垫层 …… (1130)
第六节　炉渣垫层 …… (1132)
第七节　水泥混凝土垫层 …… (1135)
第八节　找平层 …… (1137)
第九节　隔离层 …… (1141)
第十节　填充层 …… (1143)
第二章　整体面层铺设 …… (1146)
第一节　水泥混凝土面层 …… (1146)
第二节　水泥砂浆面层 …… (1149)
第三节　水磨石面层 …… (1153)
第四节　水泥钢(铁)屑面层 …… (1157)
第五节　防油渗面层 …… (1159)

第六节　不发火(防爆的)面层 …… (1161)
第三章　板块面层铺设 …… (1163)
第一节　一般规定 …… (1163)
第二节　质量验收 …… (1171)
第四章　木竹面层铺设 …… (1182)
第一节　实木地板面层 …… (1182)
第二节　实木复合地板面层 …… (1188)
第三节　中密度(强化)复合地板面层 …… (1190)
第四节　竹地板面层 …… (1192)
第五章　建筑地面工程施工质量验收常用表格及使用说明 …… (1194)

第九篇　屋面工程施工质量验收与强制性条文 …… (1243)
第一章　找平层与保温层工程 …… (1245)
第一节　找平层 …… (1245)
第二节　保温层 …… (1251)
第二章　卷材防水屋面工程 …… (1259)
第一节　屋面找平层 …… (1259)
第二节　屋面保温层 …… (1264)
第三节　卷材防水层 …… (1269)
第三章　涂膜防水层工程 …… (1281)
第一节　防水涂料及胎体增强材料的种类和性能 …… (1281)
第二节　防水涂膜的施工要点 …… (1284)
第三节　涂膜防水层的质量检验 …… (1288)
第四章　刚性防水屋面工程 …… (1290)
第一节　细石混凝土防水层 …… (1290)
第二节　密封材料嵌缝工程 …… (1295)
第五章　瓦屋面工程 …… (1299)
第一节　平瓦屋面 …… (1301)
第二节　油毡瓦屋面 …… (1304)
第三节　金属板材屋面 …… (1307)
第六章　隔热屋面工程 …… (1310)
第一节　架空屋面 …… (1310)
第二节　蓄水屋面 …… (1312)

此为试读，需要完整PDF请访问：www.ertongbook.com