

www.hustpas.com

2008

主编 郝建新  
祝惠青  
刘文花

# 全国一级建造师 执业资格考试

历年真题解析  
及模拟题集  
建设工程经济

特提供网站增值服务

 **edu24ol**  
com  
环球职业教育在线

《华中科技大学出版社

中国·武汉

# 全国一级建造师执业资格考试 历年真题解析及模拟题集

——建设工程经济

主 编 郝建新 祝惠青 刘文花  
副主编 敬慧颖

华中科技大学出版社

中国·武汉

**图书在版编目 (CIP) 数据**

建设工程经济/郝建新 祝惠青 刘文花主编.

—武汉: 华中科技大学出版社, 2008. 5

(全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟题集)

ISBN 978-7-5609-4520-0

I. 建… II. ①郝…②祝…③刘… III. 建筑经济—建筑师—资格考核—习题  
IV. F407.9-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 [2008] 第 057349 号

**全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟题集**

——建设工程经济

郝建新 祝惠青 刘文花 主编

责任编辑: 卢继贤

封面设计: 张 璐

责任监印: 张正林

出版发行: 华中科技大学出版社 (中国·武汉) 武昌喻家山 邮编: 430074

销售电话: (010) 64155566 (兼传真), 64155588-8022

网 址: [www.hustpas.com](http://www.hustpas.com)

录 排: 北京大有图文信息技术有限公司

印 刷: 迁安万隆印刷有限公司

开本: 787 mm×1092 mm 1/16

印张: 9.25

字数: 237 千字

版次: 2008 年 5 月第 1 版

印次: 2008 年 5 月第 1 次印刷

定价: 18.00 元

ISBN 978-7-5609-4520-0/F·385

(本书若有印装质量问题, 请向出版社发行科调换)

## 内 容 提 要

一级建造师执业资格考试自推出以来，已经进行了四次考试，历年的试题都可以说是命题专家对考试大纲和教材研究的结晶。由于试题的权威规范，所以它在考生复习应试中的价值和意义，是任何模拟题都无法比拟和替代的。综观历年试题，虽然考核的题型可能会有所调整，但是每年考核的重点还是有迹可寻的。因此，我们通过对各年考题的认真剖析，为考生讲解解题思路，使考生领悟其解题方法，并在此基础上，指导考生进一步拓展知识，最终达到全面掌握考试重点的目的。

本书对 2004 年至 2007 年全国一级建造师执业资格考试试题进行了解析和知识拓展，对考试趋势进行了分析，并按照考试大纲要求编有三套模拟题，为考生把握考试重点、领悟解题技巧、突破考试难关提供了系统的学习方案。

## 前 言

《全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟题集》是编者于今年独家推出的精品复习资料。参加编写的教师大都长期从事多种执业资格的培训及复习教材的编写，经过长期的工作实践以及与考生的积极交流，积累了较丰富的经验。

2007年，虽然考试大纲进行了调整，同时教材也进行了相应的修编，但主要的考试内容与2004~2006年的三次考试基本相同。因此，本书对这四次考试的试卷全部进行了精解精析，并对前三次考试中已不被新大纲所包括的内容进行了提示。

《全国一级建造师执业资格考试历年真题解析及模拟题集》共分三册，每个分册分为三部分。

第一部分 历年真题全解，包括：

- (1) 考点——指出考题所在的章节和知识点；
- (2) 思路——讲解考题、解题思路和背景知识；
- (3) 拓展——依据考题，说明与该知识点相关的考核重点。

第二部分 历年真题全析，包括：

- (1) 本科目命题特点，包括命题范围、题型题量和考点比例与考题难度；
- (2) 知识点分布研究，包括横向比较分析、纵向比较分析。

第三部分 仿真模拟题

在全面分析历年考题、预测考试趋势的基础上，按照考试大纲的要求及难度编写，帮助考生查缺补漏，进一步巩固所学知识。

各部分具体主编人员如下：建设工程法规及相关知识，孙钰，郑园，郝建新；建设工程项目管理，郝建新，王雪丽；建设工程经济，郝建新，祝惠青，刘文花。

本书虽经作者及编辑几度推敲和校审，但仍然难免会有不尽如人意之处，希望能够得到考生的积极反馈。

# 目 录

|                        |     |
|------------------------|-----|
| 第一部分 历年真题全解 .....      | 1   |
| 2007 年真题解析 .....       | 3   |
| 一、单项选择题 .....          | 3   |
| 二、多项选择题 .....          | 16  |
| 2006 年真题解析 .....       | 21  |
| 一、单选选择题 .....          | 21  |
| 二、多项选择题 .....          | 36  |
| 2005 年真题解析 .....       | 42  |
| 一、单选选择题 .....          | 42  |
| 二、多项选择题 .....          | 55  |
| 2004 年真题解析 .....       | 60  |
| 一、单项选择题 .....          | 60  |
| 二、多项选择题 .....          | 72  |
| 第二部分 历年真题全析 .....      | 79  |
| 本科目命题特点 .....          | 81  |
| 一、命题范围 .....           | 81  |
| 二、命题知识体系内容 .....       | 81  |
| 三、题型题量 .....           | 81  |
| 四、考点比例与考题难度 .....      | 81  |
| 知识点分布研究 .....          | 81  |
| 一、知识点、题型及难度 .....      | 82  |
| 二、历年命题各章节知识点分布比较 ..... | 96  |
| 三、历年各章题量总表 .....       | 115 |
| 2008 年备考复习指导 .....     | 115 |
| 一、近四年来命题的新趋势 .....     | 115 |
| 二、复习注意事项与应试技巧 .....    | 116 |
| 第三部分 仿真模拟题 .....       | 117 |
| 模拟题一 .....             | 119 |
| 一、单项选择题 .....          | 119 |
| 二、多项选择题 .....          | 123 |

模拟题一答案 ..... 126

模拟题二 ..... 127

    一、单项选择题 ..... 127

    二、多项选择题 ..... 131

模拟题二答案 ..... 134

模拟题三 ..... 135

    一、单项选择题 ..... 135

    二、多项选择题 ..... 140

模拟题三答案 ..... 142

# 第一部分 历年真题全解



## 2007 年真题解析

一、单项选择题 (共 60 题, 每题 1 分。每题的备选答案中, 只有一个最符合题意)

1. 在计算财务净现值率过程中, 投资现值的计算应采用 ( )。

- A. 名义利率      B. 财务内部收益率      C. 基准收益率      D. 投资收益率

【考点】第一章工程经济第二节建设项目财务评价, 财务净现值率指标的计算

【思路】财务净现值率=财务净现值/投资现值, 投资现值与财务净现值的折现率一致。财务净现值率是动态指标, 是财务净现值除以投资现值, 而不是除以各年投资之和。

【拓展】财务净现值的计算, 基准收益率、投资收益率、财务内部收益率、名义利率的概念考生都要熟悉。

【答案】C

2. 已知年利率 12%, 每月复利计息一次, 则季实际利率为 ( )。

- A. 1.003%      B. 3.00%      C. 3.03%      D. 4.00%

【考点】第一章工程经济第一节资金时间价值, 名义利率和实际利率的换算

【思路】按照公式实际利率=  $(1 + \text{名义利率}/\text{计息周期数})^{\text{计息周期数}} - 1$ , 本题实际利率=  $(1 + 12\%/12)^3 - 1 = 3.03\%$ 。

【拓展】计息周期和资金收付周期不一致时的计算。

【答案】C

3. 每半年末存款 2000 万元, 年利率 4%, 每季复利计息一次, 2 年末存款本息和为 ( ) 万元。

- A. 8160.00      B. 8243.22      C. 8244.45      D. 8492.93

【考点】第一章工程经济第一节资金时间价值, 计息周期和资金收付周期不一致时的计算

【思路】可以按收付周期实际利率计算, 或者按计息周期利率计算。

$$F = P (F/P, r/m, mn)$$

$$P = F (P/F, r/m, mn)$$

$$F = A (F/A, r/m, mn)$$

$$P = A (P/A, r/m, mn)$$

$$A = F (A/F, r/m, mn)$$

$$A = P (A/P, r/m, mn)$$

此题存款期为半年, 计息周期为季, 给出的利率周期是年。

$$F = 2000 \times (A/F, 4\%/4, 2) \times (F/A, 4\%/4, 8) = 8244.45 \text{ (万元)}$$

有名义利率和实际利率的不同, 同时还有存款期和计息周期不一致。

【拓展】计息周期和资金收付周期不一致时各种类型的计算。

【答案】C

4. 用于建设项目偿债能力分析的指标是 ( )。

- A. 投资回收期      B. 流动比率      C. 资本金净利润率      D. 财务净现值率

【考点】第一章工程经济第二节建设项目财务评价, 建设项目偿债能力分析的指标

【思路】偿债能力分析的指标包括: 利息备付率、偿债备付率、借款偿还期、资产负债率、

流动比率、速动比率。

**【拓展】**各种指标的特性和用途是每年考试常涉及的知识点，考生一定要掌握。

**【答案】**B

5. 某常规投资方案， $FNPV(i_1=14\%)=160$ ， $FNPV(i_2=16\%)=-90$ ，则 FIRR 的取值范围为（ ）。

A.  $<14\%$                       B.  $14\%\sim 15\%$                       C.  $15\%\sim 16\%$                       D.  $>16\%$

**【考点】**第一章工程经济第二节建设项目财务评价，财务内部收益率指标的计算

**【思路】**用插值法计算 FIRR， $FIRR=14\%+160/(160+90)\times(16\%-14\%)=15.28\%$ 。

**【拓展】**考生要掌握公式推导过程，有助于对公式的记忆。

**【答案】**C

6. 某建设项目年设计生产能力 10 万台，单位产品变动成本为单位产品售价的 55%，单位产品销售税金及附加为单位产品售价的 5%，经分析求得产销量盈亏平衡点为年产销量 4.5 万台。若企业要盈利，生产能力利用率至少应保持在（ ）以上。

A. 45%                      B. 50%                      C. 55%                      D. 60%

**【考点】**第一章工程经济第三节建设项目不确定性分析，生产能力利用率指标计算

**【思路】**生产能力利用率=盈亏平衡点产量/设计生产能力。

**【拓展】**盈亏平衡点产量的计算。

**【答案】**A

7. 进行建设项目敏感性分析时，如果主要分析方案状态和参数变化对投资回收快慢与对方案超额净收益的影响，应选取的分析指标为（ ）。

A. 财务内部收益率与财务净现值                      B. 投资回收期与财务内部收益率  
C. 投资回收期与财务净现值                      D. 建设工期与财务净现值

**【考点】**第一章工程经济第三节建设项目不确定性分析，敏感性分析

**【思路】**此题是关于敏感性分析的，但是在实际解题中需要了解各种指标的特点和作用。投资回收期能够体现投资回收快慢，而财务内部收益率、财务净现值、建设工期指标不能体现。

**【拓展】**不仅要熟悉敏感性分析的定义和程序，还要掌握各种财务评价指标的作用。

**【答案】**C

8. 属于项目资本金现金流量表中现金流出构成的是（ ）。

A. 建设投资                      B. 借款本金偿还                      C. 流动资金                      D. 调整所得税

**【考点】**第一章工程经济第四节财务现金流量表的分类与构成要素，项目资本金现金流量表中现金流出构成

**【思路】**项目资本金现金流量表中现金流出构成包括：项目资本金，借款本金偿还，借款利息支付，经营成本，营业税金及附加，所得税，维持运营投资。建设投资、流动资金是投资活动现金流出，调整所得税不是现金流出。

**【拓展】**项目投资现金流量表、项目资本金现金流量表、投资各方现金流量表、财务计划现金流量表，这些表中的项目都应该熟悉。

**【答案】**B

9. 某建设项目建设期 3 年，生产经营期 17 年，建设投资 5500 万元，流动资金 500 万元，建

设期一次第1年初贷款2000万元,年利率9%,贷款期限5年,复利计息,到期一次还本付息,该项目的总投资为( )万元。

A. 6000

B. 6540

C. 6590

D. 7077

**【考点】**第一章工程经济第四节财务现金流量表的分类与构成要素,项目的总投资和建设期利息

**【思路】**项目的总投资为建设投资、流动资金和建设期利息之和,因此应计算出建设期利息。

**【拓展】**一次还本付息的计算,项目的总投资,建设期利息以及各还款方式下的计算。

**【答案】**C

10. 在建设项目设计工作阶段,与投资准备工作紧邻的前项工作是( )。

A. 编制项目建议书

B. 编制项目可行性研究报告

C. 进行初步设计

D. 进行施工图设计

**【考点】**第一章工程经济第五节基本建设前期工作内容,建设项目设计工作阶段的程序

**【思路】**建设项目设计工作阶段的工作包括:初步设计、投资准备、技术设计、施工图设计。编制项目建议书、编制项目可行性研究报告属于建设项目决策阶段的工作。

**【拓展】**应该熟悉建设项目决策阶段、建设项目设计工作阶段、建设项目施工阶段的工作内容。

**【答案】**C

11. 可行性研究报告中的投资估算深度,应满足( )。

A. 金融机构信贷决策的需要

B. 设备订货合同谈判的要求

C. 施工图设计的需要

D. 投资控制准确度要求

**【考点】**第一章工程经济第五节基本建设前期工作内容,可行性研究的深度要求

**【思路】**可行性研究的深度要求:应能充分反映项目可行性研究工作的成果等,要满足决策单位或投资人的要求;选用主要设备、参数应能满足预定货的要求,引进技术设备的资料应满足合同谈判的要求;重大技术经济方案,应对两个以上的方案进行比选;确定的主要工程技术数据,应满足初步设计依据的要求;投资估算深度应满足投资控制准确度要求;构造的融资方案能满足银行等金融机构信贷决策的需要;应反映在可行性研究中出现的某些方案的重大分歧及未被采纳的理由,以供委托人或投资人权衡利弊进行决策。

**【拓展】**熟悉可行性研究的概念、依据、工作程序、基本内容、作用,包括审批也应该熟悉。

**【答案】**D

12. 某设备一年前购入后闲置至今,产生锈蚀。此间由于制造工艺改进,使该种设备制造成本降低,其市场价格也随之下降。那么,该设备遭受了( )。

A. 第一种有形磨损和第二种无形磨损

B. 第二种有形磨损和第一种无形磨损

C. 第一种有形磨损和第一种无形磨损

D. 第二种有形磨损和第二种无形磨损

**【考点】**第一章工程经济第六节设备更新分析,设备磨损的类型

**【思路】**有形磨损分为两种,第一种是外力作用于实体产生的磨损;第二种是自然力作用于实体产生的磨损。无形磨损分为两种,第一种是工艺改进,原设备的贬值;第二种是

技术进步,出现新型设备,原设备的贬值。不同磨损,原因不同,磨损状态也不同。

**【拓展】**有形磨损和无形磨损的区别,以及综合磨损和磨损的补偿方式。

**【答案】**B

13. 某施工企业欲租用一种施工设备。与商家甲谈妥每月租金 2000 元,并支付了定金 200 元,定金不可退还,此后又有商家乙愿以每月 1700 元出租同样的设备。如果重新进行租用设备方案的比选,则沉没成本为( )元。

A. 200                      B. 300                      C. 1700                      D. 1900

**【考点】**第一章工程经济第六节设备更新分析,设备更新的比选原则

**【思路】**设备更新的比选原则中有一条:不考虑沉没成本。此题考查沉没成本的概念,即企业过去投资决策发生的、非现在决策能改变、已经计入过去投资费用回收计划的费用。沉没成本对决策不起作用。

**【拓展】**沉没成本对决策不起作用,应掌握设备更新的比选原则。

**【答案】**A

14. 某设备物理寿命为 8 年,各年的动态年平均成本 AC 如下表,则其经济寿命为( )年。

| 年  | 1      | 2      | 3      | 4      | 5      | 6      | 7      | 8      |
|----|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| AC | 22 800 | 19 301 | 17 547 | 15 890 | 13 143 | 14 239 | 15 562 | 16 747 |

A. 5                      B. 6                      C. 7                      D. 8

**【考点】**第一章工程经济第六节设备更新分析,经济寿命的计算

**【思路】**经济寿命的计算分静态和动态计算。本题计算动态模式下设备经济寿命,比较年费用指标。

**【拓展】**静态模式下设备经济寿命的计算方法,以及年费用指标的计算也应掌握。

**【答案】**A

15. 进行购置设备与租赁的方案比选,需要分析设备技术风险、使用维修特点,其中对( )的设备,可以考虑租赁设备的方案。

A. 技术过时风险小    B. 保养维修简单    C. 保养维修复杂    D. 使用时间长

**【考点】**第一章工程经济第七节设备租赁与购买方案的比选,设备租赁和购买方案的分析方法

**【思路】**考虑设备租赁和购买方案的影响因素。

**【拓展】**设备租赁和购买方案计算分析。

**【答案】**C

16. 某施工企业拟租赁一施工设备,租金按附加率法计算,每年年末支付。已知设备的价格为 95 万元,租期为 6 年,折现率为 8%,附加率为 5%,则该施工企业每年年末应付租金为( )万元。

A. 17.89                      B. 20.58                      C. 23.43                      D. 28.18

**【考点】**第一章工程经济第七节设备租赁与购买方案的比选,租金的计算

**【思路】**租金计算方法有附加率法和年金法。此题根据题干条件使用附加率法,租金 =  $95 \times (1 + 6 \times 8\%) / 6 + 95 \times 5\% = 28.18$  (万元)。

**【拓展】**租赁费的组成,租金的计算都需要掌握。

【答案】D

17. 某施工企业年初向银行贷款流动资金 100 万元,按季计算并支付利息,季度利率为 2%,则一年支付的利息总和为( )万元。

A. 8.00                      B. 8.08                      C. 8.24                      D. 8.40

【考点】第一章工程经济第一节资金时间价值,计息周期和资金收付周期不一致时的计算

【思路】 $i = F - P = 100 \times (1 + 2\%)^4 - 100 = 8.24$  (万元)。

【拓展】计息周期和资金收付周期不一致时各种类型的计算。

【答案】C

18. 使投资项目财务净现值为零的折现率称为( )。

A. 利息备付率              B. 财务内部收益率      C. 财务净现值率      D. 偿债备付率

【考点】第一章工程经济第二节建设项目财务评价,财务内部收益率指标的概念

【思路】根据题干,直接判断为财务内部收益率。

【拓展】掌握财务内部收益率指标的概念、特点和计算,以及与其他指标相对应关系。

【答案】B

19. 家庭的半自动洗衣机,经过多次维修也无法使用,准备购买全自动的新洗衣机,这一措施属于对( )。

A. 有形磨损的局部补偿                      B. 有形磨损的完全补偿  
C. 无形磨损的局部补偿                      D. 无形磨损的完全补偿

【考点】第一章工程经济第六节设备更新分析,设备磨损的补偿方式

【思路】更新是完全补偿,修理和现代化改装是局部补偿。有形磨损可以采用修理和更新进行补偿;无形磨损可以采用现代化改装和更新进行补偿。

【拓展】设备磨损的分类,不同的磨损形式和相对应的补偿方式也应掌握。

【答案】B

20. 某施工企业溢价发行股票时,所取得的股票发行收入超过股票价值 1000 万元,该项收入属于企业的( )。

A. 资本公积              B. 实收资产              C. 盈余公积              D. 未分配利润

【考点】第二章会计基础与财务管理第四节所有者权益的核算,实收资本和资本公积

【思路】投入资本构成企业的实收资本,但是特殊情况下,投资者的超额投入,如溢价发行股票,投入资本超过企业注册资本,应单独核算,计入资本公积。

【拓展】所有者权益包括实收资本、资本公积、盈余公积、未分配利润,它们各自的内容需要考生掌握。

【答案】A

21. 在下列企业财务活动中,属于投资活动的是( )。

A. 发行股票                      B. 可转换债券转作资本  
C. 赊购材料                      D. 购买政府公债

【考点】第二章会计基础与财务管理第八节企业财务报表列报,现金流量的分类

【思路】投资活动是指企业长期资产的购建和不包括在现金等价物范围内的投资及其处置活动。投资活动包括购建固定资产、无形资产和其他长期资产,购买股票、购买债券、投资办企业等。发行股票、可转换债券转作资本属于筹资活动,赊购材料属于经营活动。

**【拓展】**现金流量分为经营活动产生的现金流量、投资活动产生的现金流量和筹资活动产生的现金流量，应分别掌握。

**【答案】**D

22. 企业计提的存货跌价准备在会计核算中 ( )。

- A. 可直接计入当期成本  
B. 可通过分配计入当期成本  
C. 可按期逐月摊入成本  
D. 不应在成本中列支

**【考点】**第二章会计基础与财务管理第二节资产的核算，存货

**【思路】**存货跌价准备应计入当期损益，不应在成本中列支。

**【拓展】**熟悉不列在产品成本中的支出。

**【答案】**D

23. 某施工机械预算价格为 40 万元，估计残值率为 3%，折旧年限为 10 年，年工作台班数为 250 台班，则该机械的台班折旧费为 ( ) 元。

- A. 195.9  
B. 155.20  
C. 160.00  
D. 164.80

**【考点】**第二章会计基础与财务管理第二节资产的核算，固定资产折旧中的工作台班法

**【思路】**此题考查采用工作量法计提固定资产折旧费用。

$$\begin{aligned}\text{台班折旧额} &= \text{固定资产原值} \times (1 - \text{预计净残值率}) / \text{总工作台班} \\ &= 400\,000 \times (1 - 3\%) / (10 \times 250) = 155.20 \text{ (元)}.\end{aligned}$$

**【拓展】**固定资产折旧除了本题所考的工作台班法以外，还有平均年限法，双倍余额递减法，年数总和法。

**【答案】**B

24. 借贷记账法的记账规则——“借贷必相等”，是指对于发生的任何一笔经济业务，记账时，( )。

- A. 借方帐户的数量要与贷方帐户的数量相等  
B. 借方帐户的增加额等于贷方帐户的减少额  
C. 借方帐户的增加额等于贷方帐户的增加额  
D. 计入帐户的借方金额和贷方金额在数量上必须相等

**【考点】**第二章会计基础与财务管理第一节财务会计的职能与核算方法，借贷记账法的记账规则

**【思路】**借贷必相等是指将同一笔经济业务在两个或两个以上相互联系的账户中登记时，计入的两个或两个以上账户的借方金额和贷方金额在数量上必须相等。

**【拓展】**此部分要掌握借贷记账法的记账规则。

**【答案】**D

25. 某施工企业从外省一家电子公司购进一批价值 20 万元的电脑，为了使货款快速、安全地汇入该电子公司的银行账户，两家公司可以采用的银行结算方式是 ( ) 结算。

- A. 信用证  
B. 银行汇票  
C. 支票  
D. 银行本票

**【考点】**第二章会计基础与财务管理第二节资产的核算，银行结算方法

**【思路】**银行汇票的特点：使用灵活，票随人到，兑现性强，适用于先收款后发货或钱货两清的交易。

**【拓展】**在银行结算方式中，要掌握支票、商业汇票、银行汇票等的区别。

【答案】B

26. 施工企业的库存材料包括 ( )。

A. 结构件      B. 模板      C. 安全网      D. 架料

【考点】第二章会计基础与财务管理第二节资产的核算, 存货的分类

【思路】库存材料主要包括主要材料、结构件、委托加工物资、在建施工产品等。

【拓展】在此部分还要掌握周转材料、低值易耗品、委托加工物资、在建施工产品等。

【答案】A

27. 折旧率随着使用年限的变化而变化的固定资产折旧计算方法是 ( )。

A. 平均年限法      B. 双倍余额递减法      C. 年数总和法      D. 工作量法

【考点】第二章会计基础与财务管理第二节资产的核算, 年数总和法

【思路】此题考查的是年数总和法的含义。

【拓展】要求考生会运用年数总和法计提折旧, 并与双倍余额递减法相区分。

【答案】C

28. 企业处置无形资产净损失计入当期的 ( )。

A. 营业外支出      B. 期间费用      C. 财务费用      D. 管理费用

【考点】第二章会计基础与财务管理第七节利润的核算, 营业外支出

【思路】营业外支出包括固定资产盘亏、处置规定资产净损失、债务重组损失、罚款支出等。

【拓展】考生还要掌握营业利润、营业外收入包括的内容并与营业外支出相区别。

【答案】A

29. 某施工企业发行债券的票面利率为 12%, 发行时市场利率为 8%, 为协调购销双方利益, 则企业应采用 ( ) 发行价格。

A. 折价      B. 溢价      C. 平价      D. 减价

【考点】第二章会计基础与财务管理第十节筹资管理, 债券的发行价格

【思路】公司债券的发行价格有三种: 1) 平价: 当票面利率与市场利率一致时, 以债券的票面金额为发行价格; 2) 溢价: 当票面利率高于市场利率时, 以高于债券票面金额的价格为发行价格; 3) 折价: 当票面利率低于市场利率时, 以低于债券票面金额的价格为发行价格。

【拓展】考生还应熟悉长期负债筹资的其他形式: 长期借款、租赁筹资和可转换债券筹资。

【答案】B

30. 企业的非流动负债包括 ( )。

A. 应付票据      B. 应付债券      C. 应付工资      D. 应付股利

【考点】第二章会计基础与财务管理第三节负债的计算, 非流动负债核算的内容

【思路】非流动负债包括: 长期借款、应付债券、长期应付款、专项应付款。

【拓展】考生除了掌握非流动负债, 还要掌握流动负债。

【答案】B

31. 某施工企业于 2006 年 9 月 1 日收到投资人投入的原材料一批, 合同约定该批材料的价值为 300 万元, 则这批材料应作为企业的 ( ) 处理。

A. 资本公积      B. 盈余公积      C. 未分配利润      D. 实收资本

【考点】第二章会计基础与财务管理第四节所有者权益的计算, 实收资本及其分类

【思路】实收资本是指投资者按照企业章程，或合同、协议的约定，实际投入企业的货币资产、实物、无形资产等。

【拓展】考生要注意区分资本公积、注册资本、实收资本。

【答案】D

32. 施工企业从建造合同签订开始至合同完成止所发生的直接费用和间接费用应计入（ ）明细账。

A. 机械作业      B. 辅助生产      C. 工程成本      D. 预提费用

【考点】第二章会计基础与财务管理第五节成本与费用的核算，工程成本及其核算的内容

【思路】工程成本包括从建造合同签订开始至合同完成止所发生的、与执行合同有关的直接费用和间接费用。

【拓展】直接费用、间接费用包括的内容，考生都应该熟悉。

【答案】C

33. 某跨年度工程，施工合同总收入为 10 000 万元，合同预计总成本为 8500 万元，以前年度累计已确定的毛利为 600 万元，当期期末累计完工进度为 80%，当期确认的合同毛利为（ ）万元。

A. 600      B. 900      C. 1200      D. 1500

【考点】第二章会计基础与财务管理第六节收入的核算，合同收入的确认

【思路】本题考查当期不能完成的建造（施工）合同毛利的确认。

当期确认的合同毛利 = (合同总收入 - 预计总成本) × 完工进度 - 以前年度累计已确定的毛利 = (10 000 - 8500) × 80% - 600 = 600 (万元)。

【拓展】当期完成建造（施工）合同收入的确认、合同结果不能可靠估计时建造（施工）合同的确认考生也应理解记忆。

【答案】A

34. 某施工单位企业当期实现的主营业务收入为 10 000 万元，主营业务成本为 8000 万元，主营业务税金及附加为 960 万元，其他业务利润为 2000 万元，管理费用和财务费用总计为 1200 万元，则该企业当期营业利润为（ ）万元。

A. 1840      B. 2800      C. 3040      D. 4000

【考点】第二章会计基础与财务管理第七节利润的核算，营业利润

【思路】此题考查营业利润的计算。(按照旧规定计算)

营业利润 = 主营业务收入 - 主营业务成本 - 营业税金及附加 + 其他业务利润 - 管理费用 - 财务费用 = 10 000 - 8000 - 960 + 2000 - 1200 = 1840 (万元)。

【拓展】除此之外，利润总额和净利润的计算考生也要熟悉。

【答案】A

35. 企业在资产负债表日，如果不能可靠估计所提供劳务的交易成果，已经发生的劳务成本聚集全部不能得到补偿，应（ ）。

A. 确认预计收入，结转已发生成本，不确认当期损失或利润  
B. 确认预计收入，结转已发生成本，将差额确认为当期损失或利润  
C. 不确认收入，将已经发生的劳务成本确认当期损失  
D. 按已发生的劳务成本金额确认收入，并按相同金额结转成本，暂不确认利润或损失