

江苏省土地开发整理项目 预算定额标准

江苏省财政厅 编
江苏省国土资源厅

河海大学出版社

《江苏省土地开发整理项目预算定额标准》

编委会名单

主 编：陶培荣

副主编：朱成立 沈益峰 向绍荷 姚雪峰 孙卫东

编 委：(以姓氏笔画排列)

王 勇	王得祥	丛明珠	冯建刚	乔 峻
刘 强	刘德琴	花 盛	冷立生	张展羽
陈 艳	陈莲英	陈毓陵	施振斌	顾来水
钱正玲	徐红华	徐翠兰	唐士刚	唐 亮
韩桂之	楼忠妙	赖明华	雷 磊	

技术承担单位：江苏省土地开发整理中心

河海大学

序

江苏人多地少,人均耕地数只有全国人均耕地数的三分之二,列全国第 24 位,人地矛盾非常突出。同时我省又是经济发展比较快的省份,土地资源的需求量大。这一特殊省情,决定了我省在加大保护耕地、集约用地力度的同时,必须加紧补充耕地,切实做好土地开发整理工作。

近年来,我省高度重视土地开发整理工作。各级部门紧紧围绕实现耕地总量动态平衡的目标,按照建设占用耕地“占一补一”的要求,加大土地开发整理工作的力度,做到科学规划,加大投入,规范管理,土地开发整理工作取得了显著成效,增加了有效耕地面积,改善了农业生产条件,提高了粮食综合生产能力,促进了社会主义新农村建设,既确保了全省耕地保护目标的实现,又保证了全省经济发展对土地资源的需求。但是,由于这项工作起步较晚,运作模式还不完善,特别是长期以来,土地开发整理项目投资额由项目区建设规模和新增耕地面积的多少来确定,客观上造成项目管理上的失实,一定程度上限制了土地开发整理工作的深入开展。为此,加强土地开发整理项目预算定额标准的研究,对规范和加强土地开发整理项目管理,特别是对规范项目资金使用和管理,具有十分重要的意义。

《江苏省土地开发整理项目预算定额标准》,是我省国土资源精细化管理的一项重要成果。规范土地开发整理工作一个重要的方面,就是加强预算管理,以经济的手段来提高土地开发整理项目的真实性、合理性、科学性。省财政厅、国土资源厅联合河海大学开展了《江苏省土地开发整理项目预算定额标准》研究工作,历时三年多,经反复论证、实践,在苏南、苏中、苏北分别试点的基础上,最终完成了

土地开发整理项目预算定额标准的研究工作。这次由省财政厅、国土资源厅联合印发的《江苏省土地开发整理项目预算定额标准》，已经于2007年4月1日起正式试行。

《江苏省土地开发整理项目预算定额标准》，是我省土地开发整理工作实践的结晶，符合江苏实际，并具有一定创新性。《标准》在拆迁补偿、水力冲挖、混凝土拌制和运输、水平梯田的修筑、现浇和预制U型渠等标准的制订上弥补了部颁标准的空缺。《标准》在项目划分中，进一步细化了项目划分中分项工程内容；在前期工作费用中，将项目立项、规划设计及预算审查费单列出来；在费用标准上，较部颁标准更为科学合理。同时根据《关于省交通重点工程项目征地补偿安置的实施意见》和部分地区相关拆迁补偿标准，对拆迁补偿项目和参考标准进行了调整。《江苏省土地开发整理项目预算定额标准》作为江苏省土地开发整理行业标准，对于规范全省土地开发整理项目预算编制，提高土地开发整理项目预算编制质量，加强预算管理工作，合理确定土地开发整理项目工程造价，落实土地开发整理项目工程施工招标投标制，确保土地开发整理项目资金的合理、有效使用，促进全省耕地总量动态平衡和新增耕地面积按等级折算等工作，具有重要的指导意义和实用价值。

随着土地管理和改革工作的不断深化，《土地开发整理项目预算定额标准》同样需要不断完善和提高，希望各地在实践过程中不断研究和总结，进一步推进土地开发整理项目预算编制的科学化、标准化和规范化，使土地开发整理工作真正成为“保护耕地资源，造福子孙后代”的伟业。

陶晓蓉

二〇〇七年八月十日

江苏省财政厅文件 江苏省国土资源厅文件

苏财建〔2007〕17号

苏国土资发〔2007〕124号

江苏省财政厅 江苏省国土资源厅 关于印发江苏省土地开发整理项目 预算定额标准的通知

各市县财政局、国土资源局，省有关单位：

为加强全省土地开发整理项目预算管理，规范土地开发整理项目预算的编制，提高预算编制的科学性、合理性，确保土地开发整理项目资金的合理、有效使用，依据国家和省有关法律、法规，结合几年来我省土地开发整理项目预算执行的实际情况，省财政厅、省国土资源厅研究制定了《江苏省土地开发整理项目预算定额标准》（试行）（以下简称《标准》），现将《标准》印发给你们，并将有关事项通知如下：

一、《标准》由《江苏省土地开发整理项目预算定额》（试行）、《江

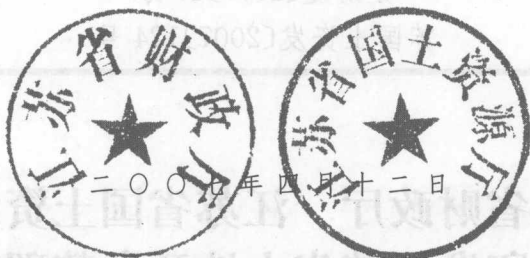
苏省土地开发整理项目施工机械台班费定额》(试行)和《江苏省土地开发整理项目预算编制规定》(试行)三部分构成。

二、省级土地开发整理项目预算应按本《标准》进行编制;市、县投资的土地开发整理项目(含占补平衡项目)可参照本《标准》执行。

三、本《标准》自 2007 年 4 月 1 日起执行,由省财政厅、省国土资源厅负责解释。

四、对执行中发现的问题,请及时反馈给省财政厅、省国土资源厅。

附件:江苏省土地开发整理项目预算定额标准(试行)



主题词: 土地 预算 标准 通知

抄送: 财政部、国土资源部,江苏省审计厅。

江苏省财政厅办公室

2007 年 4 月 17 日印发

共印 180 份

总 目 录

《江苏省土地开发整理项目预算定额》(试行)	1
《江苏省土地开发整理项目施工机械台班费预算定额》(试行)	281
《江苏省土地开发整理项目预算编制规定》(试行)	305

江苏省土地开发整理项目
预 算 定 额
(试行)

总 说 明

一、《江苏省土地开发整理项目预算定额》(以下简称本定额),分为土方工程、石方工程、砌体工程、混凝土工程、管道工程、农用井工程、设备安装工程、道路工程、植物工程及辅助工程,共十章及附录。

二、本定额适用于江苏省土地开发整理工程,是完成规定计量单位分项工程计价的人工、材料、施工机械台班消耗量标准;是编制土地开发整理项目预算、确定工程造价、编制预算标准和土地开发整理项目预算审查等的依据;同时可作为编制土地开发整理项目工程招标标底和投标报价的参考。

三、本定额不包括冬季、雨季等气候影响施工的因素及增加的设施费用。

四、本定额按一日两班作业施工、每班八小时工作制拟定。若部分工程项目采用一日一班或一日三班制的,定额不作调整。

五、本定额的“工作内容”仅扼要说明各章节的主要施工过程及工序。次要的施工过程、施工工序和必要的辅助工作所需的人工、材料、机械也包括在定额内。

六、定额中人工、机械用量是指完成一个定额子目内容所需的全部人工和机械。包括基本工作、准备与结束、辅助生产、不可避免的中断、必要的休息、工程检查、交接班、班内工作干扰、夜间施工工效影响、常用工具和机械维修、保养、加油、加水等全部工作。

七、材料消耗定额(含其他材料费、零星材料费),是指完成一个定额子目内容所需的全部材料耗用量。

1. 材料定额中,未列示品种、规格的,可根据设计选定的品种、

规格计算,但定额数量不得调整。凡材料已列示了品种、规格的,编制预算单价时不予调整。

2. 材料定额中,凡一种材料名称之后,同时并列了几种不同型号规格的,如石方工程导线的火线和电线,表示这种材料只能选用其中一种型号规格的定额进行计价。

3. 材料定额中,凡一种材料分几种型号规格与材料名称同时并列的,则表示这些名称相同规格不同的材料都应同时计价。

4. 本定额已将完成一个定额子目的工作内容所必须的未列量材料费(含其他材料费、零星材料费)计入到其他费用中。

5. 材料从分仓库或相当于分仓库材料堆放地至工作面的场内运输所需的人工、机械及费用,已包括在各定额子目中。

八、机械台班定额,是指完成一个定额子目工作内容所需要的主要机械及次要机械使用费。

1. 机械定额中,凡数量以“组班”表示的,其机械数量等,均按设计选定计算,定额数量不予调整。

2. 机械定额中,凡一种机械名称之后,同时并列几种型号规格的,如运输定额中的自卸汽车等,表示这种机械只能选用其中一种型号、规格的定额进行计价。

3. 机械定额中,凡一种机械分几种型号规格与机械名称同时并列的,表示这些名称相同规格不同的机械定额都应同时进行计价。

4. 本定额已将完成一个定额子目的工作内容所必须的次要机械费用(又称其他机械费)计入到其他费用中。

九、其他费用是指完成该定额子目工作内容所需耗用少量和临时的零星用工、其他材料、零星材料费和其他辅助机械所发生的摊销费用,以费率形式表示,其计算基数为人工费、材料费和机械使用费之和。

十、定额用数字表示的适用范围:

1. 只用一个数字表示的,仅适用于该数字本身。当需要选用的

定额介于两子目之间时,可用插值法计算。

2. 数字用上下限表示的,如 2 000~2 500,适用于大于 2 000、小于或等于 2 500 的数字范围。

十一、本定额各项人工运输定额,其运距按水平距离计算。如载重方向有上下坡时,按坡道起止点的高差乘以下列高差折平系数计算高差折平距离。

运输方式	高 差(m)									
	≤5		5~10		10~15		15~20		>20	
	上坡	下坡	上坡	下坡	上坡	下坡	上坡	下坡	上坡	下坡
挑、抬运	10	7	12	8	14	8	16	8	18	8
胶轮车运	30	14	36	16	42	16	48	16	54	16

当高差折平距离小于实际斜坡距离时按斜坡实际距离计算。非连续性的坡运中间水平距离超过 10 m 以上的,应分别计算高差折平距离。

目 录

第一章 土方工程	15
说明	15
1-1 人工挖一般土方	17
1-2 人工挖砂礓土	18
1-3 人工水下挖土	18
1-4 人工挖地槽	19
1-5 人工挖基坑	20
1-6 人工挖基坑人力挑抬运输	22
1-7 人工挖沟渠土方人力挑抬运输	23
1-8 爆破土方	25
1-9 清理表土、削放坡及找平	26
1-10 田埂修筑	26
1-11 土地翻耕	27
1-12 人工挖、挑、抬运一般土	27
1-13 人工挖、挑、抬运砂礓土	28
1-14 人工挖、运一般淤泥	30
1-15 人工挖、运淤泥流砂	31
1-16 人工挖装双胶轮车运土	32
1-17 人工装手扶式拖拉机运土	32
1-18 人工装机动翻斗车运土	33
1-19 人工装中型拖拉机运土	33
1-20 人工装自卸汽车运土	34
1-21 人工装载重汽车运土	35

1-22	2.5~2.75 m ³ 拖式铲运机铲运土	36
1-23	6~8 m ³ 拖式铲运机铲运土	37
1-24	挖掘机挖土	39
1-25	0.5 m ³ 挖掘机挖装 3.5~5 t 自卸汽车运土	40
1-26	1.0 m ³ 挖掘机挖装 5~10 t 自卸汽车运土	41
1-27	1.2 m ³ 挖掘机挖装 5~12 t 自卸汽车运土	42
1-28	1.0 m ³ 装载机挖装 3.5~10 t 自卸汽车运土	43
1-29	1.5 m ³ 装载机挖装 3.5~15 t 自卸汽车运土	44
1-30	2.0 m ³ 装载机挖装 5~20 t 自卸汽车运土	45
1-31	3.0 m ³ 装载机挖装 8~25 t 自卸汽车运土	46
1-32	推土机推土	47
1-33	人工平土	51
1-34	平地机平土	51
1-35	土方回填压实	52
1-36	人工填筑堤坝	52
1-37	羊脚碾压实土方	53
1-38	轮胎碾压实土方	53
1-39	履带拖拉机压实土方	54
1-40	人工伐树、挖根	55
1-41	水力冲挖土方	56
1-42	人工修筑土坎水平梯田	72
1-43	人工修筑石坎水平梯田(拣集石料)	77
1-44	推土机修筑土坎水平梯田	82
1-45	推土机修筑石坎水平梯田(拣集石料)	85
第二章 石方工程		87
说明		87
2-1	一般石方开挖——人工打孔	88
2-2	一般石方开挖——风钻钻孔	89

2-3	一般石方开挖——潜孔钻钻孔	89
2-4	坡面一般石方开挖——人工打孔	90
2-5	坡面一般石方开挖——风钻钻孔	91
2-6	坡面保护层石方开挖——人工打孔	92
2-7	坡面保护层石方开挖——风钻钻孔	93
2-8	底部保护层石方开挖——人工打孔	94
2-9	底部保护层石方开挖——风钻钻孔	95
2-10	沟渠石方开挖——人工打孔	96
2-11	沟渠石方开挖——风钻钻孔	97
2-12	基坑石方开挖——风钻钻孔	100
2-13	人工挑抬运石渣	105
2-14	人工装双胶轮车运石渣	107
2-15	人工装卸手扶拖拉机运石渣	108
2-16	人工装机动翻斗车运石渣	109
2-17	人工装卸中型拖拉机运石渣	109
2-18	1.0 m ³ 挖掘机装石渣自卸汽车运输	110
2-19	2.0 m ³ 挖掘机装石渣自卸汽车运输	111
2-20	1.0 m ³ 装载机装石渣自卸汽车运输	111
2-21	2.0 m ³ 装载机装石渣自卸汽车运输	112
第三章 砌体工程		114
说明		114
3-1	砂石铺筑	114
3-2	干砌块石	115
3-3	浆砌块石	116
3-4	浆砌卵石	116
3-5	浆砌条料石	117
3-6	浆砌石坝	118
3-7	浆砌石渠	118

3-8 浆砌石拱圈	119
3-9 浆砌混凝土预制块	120
3-10 浆砌砖	120
3-11 砌体砂浆抹面	121
3-12 砌体拆除	122
第四章 混凝土工程	123
说明	123
4-1 混凝土溢流面	125
4-2 混凝土消力坎	126
4-3 混凝土消力池	127
4-4 混凝土底板	128
4-5 现浇混凝土明渠	130
4-6 矩形暗渠	131
4-7 涵洞顶板及底板	132
4-8 混凝土闸墩、桥台	133
4-9 混凝土挡土墙、岸墙、翼墙	135
4-10 现浇混凝土 U 形渠	136
4-11 现浇混凝土渡槽槽身	137
4-12 混凝土拱	138
4-13 混凝土排架及排架基础	139
4-14 混凝土基础及护坡框格	141
4-15 泵站	142
4-16 预制渡槽槽身	143
4-17 预制混凝土 U 形渠	144
4-18 预制混凝土梁	145
4-19 预制混凝土拱肋、横系梁、排架	146
4-20 预制混凝土板	147
4-21 预制渠道混凝土板	148

4-22	预制混凝土压力管	149
4-23	预制混凝土无压管	151
4-24	预制混凝土闸门	152
4-25	预制混凝土小型构件及安装	153
4-26	汽车运预制混凝土梁	153
4-27	双胶轮车运预制渠道混凝土板	154
4-28	汽车运预制混凝土板	155
4-29	双胶轮车运小型预制混凝土构件	155
4-30	预制混凝土构件安装	156
4-31	预制渠道混凝土板、U形渠砌筑	157
4-32	预制混凝土闸门安装	157
4-33	预制混凝土管安装	158
4-34	混凝土面喷浆	159
4-35	钢筋制作安装	160
4-36	搅拌机拌制混凝土	161
4-37	人工运混凝土	162
4-38	双胶轮车运混凝土	163
4-39	机动翻斗车运混凝土	164
4-40	混凝土拆除	164
4-41	止水	165
4-42	渡槽止水	166
4-43	防水层	167
4-44	伸缩缝	168
第五章 管道工程		170
说明		170
5-1	铸铁管安装	170
5-2	铸铁管件安装	174
5-3	钢管安装	177