



清至民国婺源县 村落契约文书辑录

贰 秋口镇（一）

东坑村·鹤溪村·江村余姓·水末[沫]村汪家·长径村(1)

Contracts and Other Documents in Wuyuan County:
Qing Dynasty and Beyond

黄志繁 邵 鸿 彭志军 编



商務印書館

国家社科基金后期资助项目

清至民国婺源县村落契约文书辑录

Contracts and Other Documents in Wuyuan County:
Qing Dynasty and Beyond

贰

秋口镇(一)

东坑村·鹤溪村·江村余姓·水末[沫]村汪家·长径村(1)

黄志繁 邵 鸿 彭志军 编

 商务印书馆
The Commercial Press

2014年·北京

秋 口 镇

秋口镇东坑村 1—17

立杜絶賣斷骨地契人汪永和祖今有便地壹號坐落嘉慶家園其地
 至照大不必詳述今因欲少微履兵婚合議立契出賣與人駱老下為世
 者三而視中叔存時植價銀伍千正是成日契係兩相交付三訖其地未
 在之先文內外人等並無重價也並不明等情止有初內有租不干得業
 人之事既亭之後所兌買三自地亦退還原主相內人等其淨地端并
 說永不回歸或此計有稅照照冊推付兵部今恐有流三時又契為自
 立男推人汪永和今推云本戶契內地稅涼的也立號計稅肆分柒厘
 伍毫又涼的也將肆號計稅不立厘致毫茶思正推又本庄汪人駱
 老下入契冊兒的步相在照
 內種貳拾兩字并批照
 嘉慶元年月

其契兩相立日後檢出不得行用又茶葉
 棕樹一併在內再批照

人任心
 人榮子
 人駿
 鹿椿
 順珠
 順言
 天稜
 順聖

人煌
 天順
 天波
 順理
 順謙
 順過
 順李
 順悅

王祥世
 順程

杜絕

汪永和

人任心
 人榮子
 人駿
 鹿椿
 順珠
 順言
 天稜
 順聖

人煌
 天順
 天波
 順理
 順謙
 順過
 順李
 順悅

王祥世
 順程

杜絕

汪永和

秋口镇东坑村 2 · 嘉庆元年 · 杜绝卖断骨地契 · 汪永和卖与人駱

立議聖人汪天長全先著天仁天福天禧天壽等
 今本祖遺有茶葉地事片生落土名楊家園登
 產家中調處議定同簽身考父母所有茶叢
 任免天祿採摘致前係天長已業全放叁天以
 作改墾比保其數日後無得爭端異說今
 啟有見立此議呈存也

再找其地住者打聽至公按墓
日後兄弟不得亂墾者其誓

咸豐元年十二月 日立議聖人汪天長 聖

弟 天仁 誓
 天福 誓
 天禧 誓
 天壽 誓

中堂叔

順裕 誓
 順裕 誓

族伯

順和 誓

房中

雅頌 誓

代筆

天沐 誓

同氏成先氏成氏成

秋口镇东坑村 8 · 咸丰元年 · 议墨 · 汪天长同兄弟天仁、天福、天禧、天寿等

出典屋批人方明點典有樓在堂頭坐

后土名林也其屋樓上倉房堂間樓底爾

下堂閣主故典典由木村游相達名不前

末居住三面兒中當收典頭大紗文于

位伯念文忌其錢無利其屋每租面訂

式年為期官官年滿之日照數取贖毋

得再說恐口無憑主黃批為用

光緒二年九月 日之黃屋批人方明點典

中

明祥

吉

明玉

秋口镇东坑村 12 · 光緒二年 · 出典屋批 · 方明點典與游柏達

立出典樓屋批人游百林屋置有樓屋主
 延其屋樓上倉房中間樓底厨下堂間立批
 汪樟州名下前上宋居住三面境中當以典
 足其鈔券利其屋承租以後方明点有
 世得異况有款有免立此出典樓屋批存照

光緒十六年一陽月 日立出典樓屋批人游百林

中 方明祥

依 方大瀾

秋口镇东坑村 9 · 光绪十六年 · 出典楼屋批 · 游百林典与汪樟州

立出典樓屋批人方阿葉氏好桂令承祖遺有樓屋基改築各出
 名白石其屋左由正間後堂廚房見半樓上廚房頂上兩間各報
 同出入榜下大門堂前榜樓前榜由北又東邊餘屋門沿巷回見半其
 屋一梯三梯出典友眷也汪梓明見名下前上柱歇高樓頭夫例帶彭棚
 于天是其世利其屋無租有典之及任免汪姓梓言完完未家人其及
 生端弄說當三而官定住歇念年為期以後有言可免免照字取贖出
 得異說而訂其屋大修屋東出三住居人出飯小修住居人料理在屋東亦
 器不干住人之事恐有免立此出典樓屋批存照

光緒拾陸年文亥月日立出典樓屋批人方阿葉氏好桂

中見 方明祥
 方大瀾

秋口镇东坑村 14 · 光緒十六年 · 出典樓屋批 · 方阿叶氏好桂典与眷边汪樟州

立出典埂地批人王大應今有埂地董子坐
落土名高田降計款式另今因不用自願記
中立批出典文眷邊汪祖發名下佈種三
言定典何美洋奉元正其但末典之先益
文墨在外如有本身自理不干受典人之事
任說典主前去佈種有洋之日所見原何取
時做回原批兩云異說今欲有見立方典
批為批

光緒金陸年九月

日立出埂地批人王大應

中胞弟

保應

梓標

代軍汪永源

秋口镇东坑村 16 · 光緒二十六年 · 出典埂地批 · 王大應典與眷邊汪祖發

民國十五年八月

立出允德屋字人吳氏從妻門根巷名下為室年開七十九
為同子任持妻承雨承子田地書典一概全無吳氏口食無人
在房有樓屋一時拍見一舉三面託中立出允承任妻高為各
承遠居任作為口食錢養吳氏有娥孀娘日收百
給費日收五期承遠奉故立出允德屋字為據

立出允德屋字人吳氏有娥

左瑞任

九斤

子婿 廖金幼製

炳榮

房族長

葉林

汪林

康先

社步

林德

炳林

向福

地保

依書

民國十五年八月九日

秋口镇东坑村 3 · 民國十五年 · 出允议屋字 · 吳有娥出允与侄萬高寿

立允儀字人方夫心植下裔孫方官清等
今承祖道有山事號坐落土名泥漿塢山脚
有荒塚式先今因在塚前開植內有茶叢
念在朋誼任憑開植日後本裔人等不能向
他取租亦不得去端殘害恩口去憑立此允
字存據

民國十九年二月

立允儀字人方夫心商孫明善

方玉堂

葉佃周

方克武

秋口镇东坑村 4 · 民国十九年 · 允议字 · 方庆功植下裔孙方官清等

出典樓屋字人鄒榮森今因承父老屋
 土垣其四至分明東至現清萊園南至
 大北至務元園地為界其屋四至分明其屋才分與
 與我父汪榮田名下永遠為業三面言定義價
 細洋拾陸元正其屋垂餘地前去永立管業
 不得取贖無得異說今欲有憑立此出典樓屋
 永遠為用

民國二十一年十二月日立出典樓屋字人鄒榮森 ○

中 鄒培西 ○

代書葉 ○

秋口镇东坑村 15 · 民国二十一年 · 出典樓屋字 · 鄒榮森與與義父汪榮田

五出典田皮批方金田合有晚田主改
坐落土名西坂計額祖五拜今因自用自
托中將田皮五出典方春边汪荣田各
佈^後古收佃收洋廿五元其洋命利其田皮
去租物骨租挑田主愈錢文切斤而不
短少三面言定永遠佈種不得回情言
再說合款有凭五出典田皮存據

民國廿八年十月五日五出典田皮批方金田

中

俞時保

方光鑑

秋口镇东坑村 17 · 民国二十八年 · 出典田皮批 · 方金田典与眷边汪荣田

立出典田皮批人方人寿今有晚日老故
 落土名半唐种家骨租春耕自耕在托
 中得田皮五批出典与本村汪春福名下
 前不耕种当收典契因黎洋汉伯伍拾元
 心其得当日收乞其得在利其骨租田字名
 前交油牛而不得少如有欠少扣下典契洋三
 而年定佈种陆年为期年数以满此便
 取贖而無稅今故有兒立此典批为用

民國三十三年十月廿五日立出典田皮批人方人寿

中 方 柏 養
 方 集 慶 璽

秋口镇东坑村 5 · 民国三十二年 · 出典田皮批 · 方人寿典与汪春福

立出典茶子字人方高榮今有茶子兩號
落土名連進凸底壹片又一號圳茶頭共計茶
子兩片亦因應用情慮托中將茶子立字出
典與本村汪春發名下為業前去照管三面
言定議作典頭國幣洋銀百伍拾元正其國
幣洋自身當日收訖其茶子自剝自拾日後
永遠不得回贖亦無我貼無得生端異說今
欲有憑立此典茶子字為據

民國三十二年十月日立典茶子字人方高榮

中

方樟長

秋書

葉生標

秋口镇东坑村7·民国三十二年·出典茶子字·方高榮典与汪春發

立出典田皮批方人壽合有晚田一坵坐落
土名半倉計額租四秤自情愿托中
典與本村汪春福名下前不耕種當收典
頭洋貳佰伍拾元其洋無利其骨租批
至田主倉前交納斤兩不得欠少如有欠少
扣下批洋三面言定佈種陸年為期年
數以滿照價取贖恐口難憑立此典田皮
批字為用

民國癸未年十月廿五日立出典田皮方人壽

中兄 方栢養

依著 方集慶

秋口镇东坑村 13 · 民国三十二年 · 出典田皮批 · 方人寿典与汪春福