

泰國投資旅遊手冊

張學秀編著



張學秀編著

泰國投資旅遊手冊

廣東旅遊出版社

泰国投资旅游手册

张学秀 编著

·

广东旅游出版社出版发行

(广州市环市东路淘金坑42—43号)

广东省新华书店经销

广州番禺印刷厂印刷

787×1092毫米 32开 8.5印张 187千字

1990年2月第1版 1990年2月第1次印刷

印数：1—3000册

书号：ISBN7-80521-124-8/F·7

定价：3.60元



泰国地图

前 言

泰国是世界上屈指可数的产粮国，粮食出口在发展中国家当中为最。泰国还是世界著名的米市、金街、佛教之国。同时，泰国又是一个新兴工业发展迅速的国家。它长期稳定的高比例的经济增长，已被联合国列入中等发达国家的行列，甚至许多国家的经济学家都预言，不用多久泰国将成为亚洲第五小龙。今天，它所展示的和潜在的魅力，强烈地吸引着众多外国游客、商人纷沓而至。

泰国是中国的近邻，中泰关系年代久远。近代华人大量移居泰国，在两国之间又增添了亲密的关系。随着中国对外开放大门的敞开，不仅到泰国旅游探亲的人日益增多，到泰国搞投资贸易推销者也有增无减。在他们跨入这个陌生的国度以前，总想增加对泰国的了解。但是，目前我们对泰国的情况研究不多，介绍泰国投资旅游的手册未见有过出版。因此，作者收集整理了一些有关泰国的资料编集成书，希望对有意到泰国投资旅游者较系统的了解和研究泰国投资旅游情况有所帮助。

到泰国投资或者旅游，须了解泰国的历史地理、经济情

况、风土人情和泰国政府对外国投资、旅游的政策和限制；了解泰国华人社会的情况和他们的经营活动，以及住址、电话等，这些都是非常必要的。为此，本书在这方面有较详尽的介绍。

本书力图触及泰国投资旅游的各个方面，特参考了《世界名胜词典》，以及泰国朋友提供的投资方面的有关资料和国内发表过的有关文章，值此谨表示感谢。并对关心和支持本书出版工作的有关同志表示谢意。

由于水平有限，难免有错漏和谬误之处，敬请读者批评指正。

目 录

前言.....	(1)
一、泰国自然地理概况.....	(1)
二、泰国历史概要.....	(5)
三、泰国国家制度.....	(13)
四、泰国经济主要情况.....	(29)
五、泰国主要城市.....	(38)
六、泰国华人社会.....	(50)
七、泰国民族的特点.....	(62)
八、泰国风土人情.....	(72)
九、泰国的税赋制度.....	(77)
十、泰国金融业.....	(83)
十一、中国与泰国的对外经济贸易关系.....	(88)
十二、泰国的工业区和出口加工区.....	(93)
十三、泰国刺激外国投资措施.....	(97)
十四、泰国的投资程序与办法	(106)

十五、外籍投资者申请居留权和专家及家属 入境办法	(113)
十六、泰国法人公司注册	(116)
十七、泰国公布扶助发展投资和暂缓实施项目	(119)
十八、泰国公布不属减免税范围的机械等项目	(142)
十九、泰国与新加坡等七国和地区引进外资优惠 条件的比较	(146)
二十、泰国促进投资委员会	(157)
二十一、泰国投资服务中心审查投资申请90天分晓	(159)
二十二、泰国投资服务中心审查投资申请的法律依 据	(163)
二十三、泰国中华总商会和泰中促进投资贸易商会	(165)
二十四、泰国旅游业概况	(207)
二十五、外国驻曼谷航空公司	(210)
二十六、泰国曼谷旅游宾馆酒店及招待所	(214)
二十七、泰国曼谷旅游服务机构	(221)
二十八、泰国曼谷宵夜娱乐场所	(226)
二十九、泰国曼谷购物中心及游乐场	(229)
三十、食品用品自由市场	(234)
三十一、泰国名胜古迹	(235)
三十二、泰国——香港游	(251)
三十三、泰国种数服务时间和电话	(257)
三十四、讲几句泰国话	(258)
附录： 泰国政府和中华人民共和国政府关于促进和保护投资的协定	(260)

一、泰国自然地理概况

泰王国位于中南半岛中南部。东北部与老挝毗邻，东部与柬埔寨接壤，西部和北部与缅甸交界，南部与马来西亚为邻。东南临泰国湾，西南濒安达曼海。面积514000平方公里。海岸线长约2600公里。

居民 5118万，泰族占40%，老挝族占35%，还有少数掸族、马来族、高棉族和华族等。全国70%的居民住在河谷和平原地区。湄南河谷地人口最密，每平方公里约140人，呵叻高原每平方公里20至40人，西部山地每平方公里10人，北部边境每平方公里仅5人。全国90%的居民信奉佛教，佛教为国教。马来族居住在泰、马边界附近，信伊斯兰教。有少数人信基督教、印度教和天主教。各族有自己的民族语言，泰语为国语。

自然环境 东西最宽780公里，南北延伸达1600公里左右，大部分领土为低缓的山地和高原。地形大体可分为三部分：一、西部、西北部以他念他翁山脉为主的山地，还包括登劳山、比劳克东山等山脉，为缅甸境内掸邦高原的延续部分，是切割剧烈的古老山地。北部地势最高，山高林密，难于通行，英坦昂峰海拔2576米，为全国最高峰。西部山地向南延伸，构成狭长的马来半岛，最窄处称克拉地峡，宽仅56公里。境内的马来半岛部分，中部为銮山，东侧是较宽的

沿海平原。二、东部呵叻高原，面积162000平方公里。大部分海拔150至300米；西南边缘海拔高达800至1000米，有当佩亚法山，桑坎彭山等山岭。蒙河及其支流锡河向东流入湄公河，地势亦向东逐渐降低，形成肥沃的湄公河谷地。高原东北部为普潘山。高原南部边缘是大部分位于泰、柬边境的扁担山脉，西南边缘以断崖接南萨科河谷地。高原上畜牧业发达，边缘的山地地区盛产柚木。蒙河流域为重要稻米产区。三、湄河平原位于中部，是湄南河等河流的冲积平原。从曼谷向北，地势逐渐升高，稻田广布，是泰国的主要农业区。曼谷以南涨潮时没入水中，退潮后有大面积的淤泥沼泽。淤泥覆盖的地面上生长着红树林。平原的北、东、西三面，地势急剧升高为山地和高原。

湄南河是泰国最重要的河流，它纵贯南北，全长约1200公里，流域面积15万平方公里，为中部农业区的重要灌溉水源和航运干线，流量变化很大。每年雨季末期河水泛滥，给两岸农田带来肥沃的淤泥，对稻米生长十分有利，但也常造成水灾。湄南河的主要支流有难河、永河、滨河、巴塞河等。湄公河流经泰国东部边界，在泰国境内的主要支流是蒙河，沿蒙河有宽阔的沼泽化地带，河床较浅，易泛滥成灾。马来半岛地区多为发源于山地的小溪，以北大年河较重要。湖泊以马来半岛上宋卡附近的他里式湖较大，它沿海岸延伸75公里，有水道与泰国湾相通，是一个泻湖。淡水湖、兰保水库和乌博尔拉德纳水库为全国最大的人工湖。

泰国海岸可以分为东侧和西侧两部分。西侧海岸曲折，沿岸平原狭窄，山脉延伸入海，形成众多的岛屿，其中普吉岛最大，面积约500多平方公里；东侧海岸比较平直，岛屿较少，沿海冲积平原比较宽广肥沃。向北到曼谷湾附近为湄南

河三角洲海岸。

全境大部分属热带季风气候。全年可以明显地分为三季：3至4月为热季，5至10月刮西南风为雨季，11月至次年2月刮东北风为凉季。月平均气温约在摄氏22至28度之间，以4月份最热，绝对最高气温可达摄氏40至42度；曼谷附近各月平均气温均在摄氏25至30度之间。年平均降水量1000多毫米，沿海地区可达3000毫米以上。由于地形和海洋的影响，各地气温、降水有很大差异。如北部海风吹不到的地区，昼夜温差很大，而热季和雨季温差不明显；西部山地年平均降水量高达3000毫米，呵叻高原则雨季较短，年平均降水量只有1000毫米左右；泰国湾东北沿岸地区由于北部山脉阻隔，气候受海洋影响，温度没有急剧的变化，年平均降水量达3000毫米，各季都有降水，境内的马来半岛部分属热带雨林气候，由于两侧临海，气温受到海洋调节，年平均降水量在2000至3300毫米之间，如宋卡年平均气温为摄氏27.6度，年平均降水量达2203毫米。

自然资源 主要矿物是锡，锡的总储量约150万吨，居世界首位。主要分布在马来半岛地区和附近的岛屿上，普吉岛和北大年为两个主要产区。泰国锡产量的98%来自砂矿床，质量好，含锡率高达65%。其它矿物有钨、褐煤、铁、铜、石油、天然气、宝石、盐、铅、石膏、锑、锰、萤石、金、铬等。铁矿主要分布在黎府、华富里府、北柳府和泰国湾中的萨木伊岛上。此外，南邦附近有褐铁矿，~~砂~~矿床露头于地面。北部边境附近的昌孔有赤铁矿。铜矿在北部和呵叻高原。石油在清莱附近和国境北端孟范周围，近年泰国湾也发现石油和天然气。宝石产于清莱地区和庄他武里附近，庄他武里附近主要为红玉和青玉。盐除产于泰国湾沿岸外，呵叻

高原居民还采集地表的盐土制盐。金和铅分布在清莱附近。森林面积占全国面积的38%，有各种热带常绿乔木。主要有榕树、露兜树、樟树、金鸡纳树等，季风林木主要有柚木、铁树、沙尔树和芒果树，还产各种藤及竹子。渔产丰富，内河和泰国湾盛产多种鱼类，淡水鱼类主要有鲤鱼、弹涂鱼、鲈鱼、鳊鱼等，海鱼以鲭鱼和沙丁鱼为主。

二、泰国历史概要

泰国原名暹罗，大概公元前一千世纪的最后几百年，泰族开始移居至湄南河河谷。在公元后最初几个世纪中，新的泰族游牧部落由北方向湄南河河谷移居。接着佛教自七世纪开始传入暹罗。13世纪中国云南省境内的部分傣族、泰族部落也移居到湄南河河谷。历经几次较大的迁移，在湄南河河谷集中形成了各个泰族部落，开始出现泰族各部落共同使用的文字。并在公元1238年建立起素可泰王朝。14世纪中叶因泰族封建关系的发展而建立了早期的封建国家，定都于大城（阿瑜陀耶）。15世纪，封建制度成为泰族的统治制度，封建关系在国内占了统治地位。国家政权反映了占有土地的贵族利益。

16世纪至18世纪，阿瑜陀耶王朝前后发生了与缅甸的阿瓦、白古以及老挝、柬埔寨的战争。1767年大城古都终于被缅甸人占领，并且遭受焚毁。而后中国潮州籍后裔郑信（也称帕昭达信）。率领泰人军队将缅甸人逐出国土，泰国（暹罗）得以重建，定都于曼谷城，郑信（帕昭达信）为泰国（暹罗）国君。1782年，郑信（帕昭达信）被部将披耶却克里杀害，披耶却克里建立了却克里王朝。

19世纪，各外国资本主义国家开始渗入泰国（暹罗）。

1855年，泰国（暹罗）在英国的外交和军事压力下，被迫同英国签订了不平等条约，英国人开始在泰国（暹罗）享有治外法权。1857年，美国、法国以及其他资本主义国家强迫泰国（暹罗）签订了同样的不平等条约，从而使泰国（暹罗）沦为半殖民地国家。

19世纪中叶，英国和法国开始了瓜分泰国（暹罗）领土战争。1867年，法国夺取了当时附属于泰国（暹罗）的柬埔寨，之后又着手侵略当时附属于泰国（暹罗）的老挝。1885年，英国许诺援助泰国（暹罗）反抗法国，借机夺取了和泰国（暹罗）有从属关系的掸族土地。1893年法国又与泰国（暹罗）签订不平等条约，取得了湄公河左岸的若干领土。1896年英国和法国签订了所谓“伦敦协定”，规定湄南河盆地为英国和法国在印度支那半岛上的殖民地统治的缓冲区。此时的泰国（暹罗），实际上已被分割成两部分，东部是法国的势力范围，西部是英国的势力范围。1898年俄国与泰国（暹罗）订立了第一个条约，规定俄国在泰国（暹罗）享有同英国和法国同样的权利。1909年英国和法国订立了奠定英法联盟基础的协定，接着又签订了划分泰国（暹罗）为势力范围的专门条约，泰国仅存有所谓“独立”的湄南河河谷。

在英国、法国及其他资本主义国家划分泰国（暹罗）势力范围的同时，他们也加强了输出资本，这成了它们进行征服的强有力的手段。此时泰国（暹罗）的经济、金融和政治生活完全被外国资本所控制。法国在曼谷设立“东方汇理银行”、英国则设立“麦加利银行”（Bank of India Australia and China），现改名为渣打银行（Chartered Bank）。其中英国对泰国（暹罗）的经济和政治影响最大。

1907年英、澳的“邓卡、赫港采锡公司”获得了在普吉岛上开采锡矿的租让权，泰国（暹罗）出口贸易的89%由英国资本控制。西北部采伐柚木，开采锡矿也全部控制在英国资本家手中。管理泰国（暹罗）自然资源开发的政府机构，如森林、采矿、水利、灌溉、资源调查、以及工商业、财政和海关等重要大权都掌握在英国人手中。泰国完全成了外国资本的附庸。

然而，在19世纪的泰国（暹罗）君主，利用英法及其他资本主义国家之间相互争执的矛盾，保持发展本国“独立”的地位。自1868年—1910年，国王朱拉隆叻政府，进行了一系列重要的改革，消灭了封建割据状态，加强了国家行政集中。进行了铁路的修建和邮政电报的改进，政府机关实行欧化，改革司法和制定了新法典。由于修建了铁路、运河以及水利工程、湄南河三角洲沼泽地的积水得以排除而变成了良田。由19世纪末起，泰国（暹罗）进行了对不平等条约所强加于它的领事裁判权的斗争，从英法两国及其他资本主义国家得到对于外国人所享有特权制度的一些让步。法国依照1904年和1907年条约，英国依照1904年条约，同意取消它们在泰国（暹罗）的领事裁判权。

1917年11月20日苏联发生伟大的十月社会主义革命后，首先苏联无条件废除了1889年同泰国（暹罗）签订的不平等条约。1925年2月4日泰国（暹罗）同法国签订了新的条约、取消了居住在泰国（暹罗）的法国人享受领事裁判权的规定，恢复了泰国（暹罗）国家的自主权。1926年又同法国签订了条约的补充协定，明确规定了泰国（暹罗）和印度支那以湄南河为边界。并宣布湄南河为国际河流。

在20世纪的20年代，泰国在国际舞台上为巩固自己的独

立自主地位而进行的斗争，取得了一些成就。不平等条约的废除以及后来参加的国际联盟，巩固了泰国（暹罗）在形式上的独立。但此时泰国（暹罗）封建君主制贵族首先追求的是他们自己狭隘的阶级利益。封建君主制贵族利用佛教作为影响泰国人民的最有力的工具，在20年代，宣布国教为佛教，而国王是佛教教会的首脑和保护者。佛教教会对人民群众有很大的影响，泰国（暹罗）青年主要是在佛教寺院所设的学校里受教育。在20年代，泰国（暹罗）民族资产阶级已成为一股显著的力量，他们对封建贵族表示不满，企图在国内进行资产阶级宪政的改革。

1932年6月24日陆军军人銓披汶（也有称披汶、颂堪；1941年起任元帅）发动反对泰国（暹罗）封建贵族王朝的军事政变。6月25日夜间国王被迫承认了既成的政变事实，这是泰国（暹罗）上层人物的革命政变。政变后，国内实行了对君主专制政权的限制，亲英的贵族集团被排除于政府之外，并完成了泰国（暹罗）资产阶级国家形成的过程。

泰国（暹罗）王党集团于1933年企图发动政变以恢复君主专制，由于遭到广大工人和大学生组成的志愿部队的抵抗，其政变阴谋未遂。这次政变的结果，导致施行了新的宪法规定。1938年国务院总理一职由军人銓披汶担任，銓披汶政府一直维持到1944年7月。

1939年6月24日暹罗国民议会通过改换国名案，同日泰国国务院发布的文告称：“鉴于本国国名素有两种称呼，即“泰”和“暹罗”，唯民众喜欢“泰”，政府按照民意，改国名和国籍如下、1、泰王国名，民族名、国籍应改用“泰”；2、英文国名用“Thailand”（泰国）、民族名、国籍名用Tais（泰）。英语Thailand含意为自由王国，因

此也称泰王国。1940年又重新宣传把泰国边境的疆界向印度支那推广和将老挝与柬埔寨合并于泰国。1941年3月泰国和法属印度支那发生武装冲突。在日本的调解下，把法属印度支那一部分领土并入泰国。1941年12月泰国同日本缔结了军事同盟，泰国领土由日军占领。1942年1月25日，泰国向英美宣战。

在第二次大战期间，泰国也展开了反对日本侵略军的广泛的人民群众的斗争，组织过武装起义斗争。1947年7月24日銮披汶内阁辞职。宽·阿派旺组成反日新盟国的新政府，着手准备武装起义以驱逐日本军队，并建立“抗日队伍”。1945年8月日本投降后，8月19日摄政者比里·帕依荣向盟国提出和平宣言，泰国恢复战前国境线。并在英国坚决要求下于8月7日恢复旧名“暹罗”。1947年政变后，銮披汶重新上台，1948年8月再度改称“泰国”。

第二次世界大战后，美国在泰国的扩张大大加强。1946年1月，英国和泰国之间签订了对泰国带有非常苛刻条件的和约。依照这个条约，英国几乎完全恢复了它战前在泰国的权利。由于美国施加了压力，英国被迫让步。同年美国与英国同时获得在商业部门和在利用泰国资料与经济资源范围内的完全行政自由。

1950年美国同泰国签订了所谓“泰美技术援助协定”和“泰美军事援助协定”。根据这些协定，“国际复兴开发银行”借给泰国为数2540万美元的借款。泰国在“保障共同安全”等名义下得到了美国的巨额款项。

1952年11月泰国国会通过了“反共法案”。泰国所有政党在1951年被迫解散。1954年泰国加入美国“东南亚集体防务条约组织”。1955年9月又解除了对各政党活动的禁令，但