

经济金融新观察

刘福妹 主编



厦门大学出版社



本书是对建立社会主义市场经济体制进程中我国经济金融的一些热点问题所作的最新观察

- 社会主义市场经济理论的建立
- 企业经营机制转换
- 股份制
- 证券及证券市场
- “复关”问题
- 发展第三产业
- 房地产业与房地产开发
- 区域经济与区域金融
- 金融改革新探索

邓小平同志的南巡重要谈话，带来了我国新的改革开放热潮。许多热点、重点、疑点和难点问题为人们所瞩目。我们将当前对经济金融问题所作的最新观察编写成这一本书，献给广大关注着我国经济金融改革事业的朋友们。

经济金融 新观察

主 编 刘福妹
副主编 肖小和
何伟新
华 流
骆 营
陈尚军

厦门大学出版社

[闽]新登字 09

经济金融新观察

刘福妹 主编

*

厦门大学出版社出版发行

南昌市百花印刷厂印刷

*

开本 850×1168 1/32 12.5 印张 300 千字

1993 年 4 月第 1 版 1993 年 4 月第 1 次印刷

印数 0001—8000 册

ISBN 7-5615-0644-9/F·104

定 价: 9.00 元

编写人员：

(按姓氏笔划为序)

佟 萍 华 流

刘海涛 刘福妹

宋 力 肖小和

何伟新 陈尚军

杜建国 余其萍

骆 营 周甸荣

曹少宁 黄玉捷

目 录

第一章 社会主义市场经济 (6)

1.1 理论的形成 (6)

1.2 社会主义市场经济特征分析 (15)

1.3 我国建立社会主义市场经济的必然性 (23)

1.4 建立社会主义市场经济体制的重要环节 (26)

1.5 建立社会主义市场经济条件下的金融新机制 (42)

第二章 转换企业经营机制 (50)

2.1	基本概念	(50)
2.2	承包制的出路	(63)
2.3	全员劳动合同制与职工主人翁地位	(71)
2.4	建立法人代表竞争机制确保经营机制转换	(74)
2.5	企业破产与社会保险机制	(76)
2.6	经营机制转换中的思想政治工作创新	(78)
2.7	转换政府职能完善宏观调控	(82)
2.8	银行如何推动企业走向市场	(87)

第三章 企业新一轮改革的重要目标——股份制

..... (95)

3.1	从承包制到股份制:改革的战略转移	(95)
3.2	股份制及其积极作用	(100)
3.3	股份制问题的提出	(113)
3.4	股份制在我国的实践	(118)
3.5	我国股份制的发展趋向及关键问题	(126)

第四章 证券及证券市场

..... (133)

4.1	债券	(135)
-----	----	-------

4.2	股票	(146)
4.3	证券发行市场	(155)
4.4	证券流通市场	(161)
4.5	我国的证券市场	(172)

第五章 中国与关贸总协定

5.1	关贸总协定的基本内容	(177)
5.2	中国与关贸总协定的历史渊源	(196)
5.3	“复关”给中国经济带来的机遇与挑战	(207)
5.4	“复关”对银行的影响与对策	(220)

第六章 发展第三产业问题

6.1	内涵与历史潮流	(228)
6.2	我国发展第三产业的意义	(232)
6.3	我国第三产业的现状及近期预测	(236)
6.4	发展第三产业的基本对策	(240)
6.5	银行如何建立支持第三产业的相关机制	(254)

第七章 房地产业与房地产开发 (260)

- 7.1 房地产业与房地产市场 (260)
- 7.2 房地产估价 (268)
- 7.3 城市土地估价 (275)
- 7.4 房地产经营与管理 (281)
- 7.5 房地产投资分析 (286)
- 7.6 银行房地产开发业务 (292)

第八章 区域经济与区域金融 (298)

- 8.1 沿海地区及开放特色 (298)
- 8.2 沿边地区及开放特色 (305)
- 8.3 内地开放及特色 (312)
- 8.4 “弓箭型”思路 (320)
- 8.5 梯度发展思路 (325)
- 8.6 区域经济与区域金融 (331)

第九章 金融改革新探索 (337)

9.1	宏观调控手段的更新与强化	(337)
9.2	政策性与商业性业务的分离	(347)
9.3	金融机构多元化	(353)
9.4	资金商品化	(358)
9.5	利率市场化	(364)
9.6	金融国际化	(370)
9.7	经营企业化	(377)
后 记		(385)

目 录

第一章 社会主义市场经济 (6)

1.1 理论的形成 (6)

1.2 社会主义市场经济特征分析 (15)

1.3 我国建立社会主义市场经济的必然性 (23)

1.4 建立社会主义市场经济体制的重要环节 (26)

1.5 建立社会主义市场经济条件下的金融新机制 (42)

第二章 转换企业经营机制 (50)

2.1	基本概念	(50)
2.2	承包制的出路	(63)
2.3	全员劳动合同制与职工主人翁地位	(71)
2.4	建立法人代表竞争机制确保经营机制转换	(74)
2.5	企业破产与社会保险机制	(76)
2.6	经营机制转换中的思想政治工作创新	(78)
2.7	转换政府职能完善宏观调控	(82)
2.8	银行如何推动企业走向市场	(87)

第三章 企业新一轮改革的重要目标——股份制

..... (95)

3.1	从承包制到股份制:改革的战略转移	(95)
3.2	股份制及其积极作用	(100)
3.3	股份制问题的提出	(113)
3.4	股份制在我国的实践	(118)
3.5	我国股份制的发展趋向及关键问题	(126)

第四章 证券及证券市场

..... (133)

4.1	债券	(135)
-----	----	-------

4.2 股票	(146)
4.3 证券发行市场	(155)
4.4 证券流通市场	(161)
4.5 我国的证券市场	(172)

第五章 中国与关贸总协定

5.1 关贸总协定的基本内容	(177)
5.2 中国与关贸总协定的历史渊源	(196)
5.3 “复关”给中国经济带来的机遇与挑战	(207)
5.4 “复关”对银行的影响与对策	(220)

第六章 发展第三产业问题

6.1 内涵与历史潮流	(228)
6.2 我国发展第三产业的意義	(232)
6.3 我国第三产业的现状及近期预测	(236)
6.4 发展第三产业的基本对策	(240)
6.5 银行如何建立支持第三产业的相关机制	(254)

第七章 房地产业与房地产开发 (260)

7.1 房地产业与房地产市场 (260)

7.2 房地产估价 (268)

7.3 城市土地估价 (275)

7.4 房地产经营与管理 (281)

7.5 房地产投资分析 (286)

7.6 银行房地产开发业务 (292)

第八章 区域经济与区域金融 (298)

8.1 沿海地区及开放特色 (298)

8.2 沿边地区及开放特色 (305)

8.3 内地开放及特色 (312)

8.4 “弓箭型”思路 (320)

8.5 梯度发展思路 (325)

8.6 区域经济与区域金融 (331)

第九章 金融改革新探索 (337)

9.1	宏观调控手段的更新与强化	(337)
9.2	政策性与商业性业务的分离	(347)
9.3	金融机构多元化	(353)
9.4	资金商品化	(358)
9.5	利率市场化	(364)
9.6	金融国际化	(370)
9.7	经营企业化	(377)
后 记		(385)

第一章 社会主义市场经济

党的十四大报告明确提出,我国经济体制改革的目标是建立社会主义市场经济体制。这是我们在计划和市场关系问题上的又一次思想大解放,是社会主义经济理论问题上的又一次重大突破,是关系社会主义现代化建设全局的重大决策。它为我国经济体制改革指明了方向,为我国经济的加速发展增添了巨大的动力,具有重大的现实意义和深远的历史意义。

1.1 理论的形成

一、艰辛的探索

社会主义市场经济理论,是经过长期通过艰辛探索,总结了

正反两方面的经验而得出的必然结论,它的形成经历了一个漫长的过程。

上世纪末、本世纪初,马克思主义的经典作家在剖析了资本主义的发展规律后,设想社会主义应该是在公有制条件下的计划经济。马克思提出:在公有制的条件下,“生产者将按照共同的合理的计划自觉地从事社会劳动”。“由于社会将按照根据实有资源和整个社会需要而制定的计划来支配这一切东西,所以同现在实行的大工业制度相联系的一切有害的后果,将首先被消灭。”^①早期的社会主义者把这种思想具体化。1891年德国社会民主党爱尔福特代表大会的党纲指出,在社会主义条件下,整个社会变成了一个单一的共同体,为自己的消费而进行共同的生产。换句话说,社会主义社会不外乎是一个单一的大生产企业,每一个生产单位,不过是其中一个车间,一个班组,它们都根据厂部所订的计划来生产和交换。列宁在十月革命前夕的著作《国家与革命》中写道:在社会主义条件下,“整个社会将成为一个管理处,成为一个劳动平等、报酬平等的工厂”,“全体公民都成了一个全民的、国家的‘辛迪加’的职员和工人。”^②

十月革命以后,俄国共产党就按照早期社会主义者的设想建立了自己的经济体制。其间,在战时共产主义体制造成巨大的经济困难之后,俄共曾经按照列宁的意见,实行新经济政策,“转向市场经济形式”。但在列宁逝世后,斯大林认为新经济政策是一种暂时的退却,所以在经济得到恢复以后,就重新按照原来的计划经济的模式来建设社会主义。斯大林建立起来的苏联计划经济体制,对先前的社会主义者所设想的计划经济只作了一点很小的修正,即增加了一点物质刺激的因素,在企业里实行经济

① 《马克思恩格斯选集》第1卷第252页。

② 《列宁选集》第1卷第431页。

核算制,根据完成计划指标的情况,给企业和劳动者适当的物质奖惩。虽然引进了一点市场因素,但是它的基本框架没有变,仍然是以预定计划作为配置资源的基本手段。

二次大战后,各个社会主义国家(包括中国)都学习前苏联,在各自的国家建立起了计划经济体制。起初,这种体制显得很有成效。二战爆发以前,前苏联依靠这一体制,很快建立起自己的重工业和军事工业,保证了反法西斯战争的胜利。战后初期,前东欧社会主义国家的经济增长率也处在世界的前列。但是这种经济体制很快就显出不少弊端。50年代后期,前苏、东国家出现了增长率降低,效益下降,技术进步缓慢,与西方资本主义国家差距越拉愈大的趋势。于是这些国家程度不同地提出了改革经济管理体制的要求。

我国在建国初期和第一个五年计划期间,面临着实现全国财政经济统一、对资本主义工商业进行社会主义改造和开展有计划的大规模经济建设的繁重任务,逐步建立起全国集中统一的经济体制。那个时候,在许多方面还没有统得很死,而且在社会主义改造的方法和步骤上坚持了从我国实际出发,有很大的创造。在当时的历史条件下,计划经济体制使我国经济得以迅速恢复,并且逐步建设了一系列骨干工程,确实发挥了集中力量办大事的优势。但是,随着经济规模的扩大、经济结构的复杂化、发展目标的多元化、技术更新的加快、人民生活要求的提高以及对外开放的发展,这种以高度集中统一的计划安排和行政指挥为特色的经济体制,其弊端日益显露出来。它难以调动企业和个人的积极性,严重束缚了我国生产力的发展。

但是,开始我们对这种体制的弊端的认识是肤浅的、表面的,因此提出解决问题的办法并不对症,以致副作用很大。一直到党的十一届三中全会以前,我们对旧体制弊端的认识只停留