

2016



机工建筑考试

全国二级建造师执业资格考试 考点精编 + 历年真题 + 押题试卷 ——

建筑工程 管理与实务

全国二级建造师执业资格考试试题分析小组 编

含**2015**年真题

免费赠送
考试题库软件

提高**50%**学习效率

5年真题
10套押题试卷(书+软件)

考前押题

微信扫一扫，获赠考前押题试卷

图表记忆

考点以表格形式汇编，快速掌握考试重点

考试软件

超值免费赠送，2台电脑使用

模考模式

软件自动计时，自动判卷

练习模式

做题后自动显示答案

错题管理

自动记录模考错题，提高做题准确率

试题收藏

随时收藏经典试题，集中查看

超值版



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS

**2016 全国二级建造师执业资格考试
考点精编 + 历年真题 + 押题试卷——**

建筑工程管理与实务

全国二级建造师执业资格考试试题分析小组 编



机械工业出版社

本书内容包括：建筑工程施工技术、建筑工程施工管理、建筑工程施工相关法规与标准三部分内容。每章包括知识体系、专家剖析考点、真题实训，每节包括考点集成、重要考点详解、同步练习等内容。书中附两套押题试卷和2014年、2015年考题。

本书浓缩了考试复习重点与难点，内容精练，重点突出，习题丰富，解答详细，可作为考生参加全国二级建造师执业资格考试的应试辅导教材。

本书附赠超值考试题库软件，软件由专业团队精心开发，功能强大，预测试题命中率高。

图书在版编目(CIP)数据

2016 全国二级建造师执业资格考试考点精编 + 历年真题 + 押题试卷. 建筑工程管理与实务/全国二级建造师执业资格考试试题分析小组编. —3 版. —北京: 机械工业出版社, 2015. 10

ISBN 978-7-111-51653-8

I. ①2… II. ①全… III. ①建筑工程—施工管理—建筑师—资格考试—自学参考资料 IV. ①TU

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2015)第 225609 号

机械工业出版社(北京市百万庄大街 22 号 邮政编码 100037)

策划编辑: 张 晶 责任编辑: 张 晶

封面设计: 张 静 责任印制: 乔 宇

责任校对: 刘时光

北京铭成印刷有限公司印刷

2015 年 11 月第 3 版第 1 次印刷

184mm × 260mm · 12 印张 · 305 千字

标准书号: ISBN 978-7-111-51653-8

定价: 39.80 元

凡购本书, 如有缺页、倒页、脱页, 由本社发行部调换

电话服务

服务咨询热线: (010)88361066

读者购书热线: (010)68326294

(010)88379203

封面无防伪标均为盗版

网络服务

机工官网: www.cmpbook.com

机工官博: weibo.com/cmp1952

教育服务网: www.cmpedu.com

金书网: www.golden-book.com

前言

本书是由作者根据参加应试、培训的经验及对历年命题方向和规律的掌握，严格按照最新考试大纲和考试教材的知识点要求编写而成的。

本书的体例主要包括知识体系、重要命题知识点归纳、考题分值统计、历年考试题型说明、备考复习方略、答题技巧、专家剖析考点、真题实训、考点集成、考点详解、同步练习、押题试卷、2014 年考题、2015 年考题等。

本书所具有的特点如下：

源于教材，高于教材——本书所有内容紧扣最新考试大纲和考试教材，经过分析最近几年的考题，总结出了命题规律，提炼了考核要点。本书体例的整体结构设置合理，旨在指导考生梳理和归纳核心知识，掌握考试教材的精华。

彻悟教材，拓展思维——针对考试中经常涉及的重点、难点内容，力求阐述精练，解释清晰，并对重点、难点进行深层次的拓展讲解和思路点拨，能有效地帮助考生掌握基础知识，并在考试中获得高分。

前瞻预测，把握题源——编写组在总结历年命题规律的基础上，用前瞻性、预测性的眼光分析考情，在本书中展示了各知识点可能出现的考题形式、命题角度，努力做到与考试趋势“合拍”，步调一致。

精准选题，优化试卷——押题试卷是在分析历年考题的题型、命题规律和考试重点的基础上，精心组织编写题目。每套题的题量、分值分布、难易程度均与标准试卷趋于一致，充分重视考查考生运用所学知识分析问题、解决问题的能力，注意试题的综合性，积极引导考生关注对所学知识作适当的重组和整合，考查对知识体系的整体把握能力，让考生逐步提高“考感”，轻轻松松应对考试。

超值赠送服务——附赠超值考试题库，包括历年真题和押题试卷。押题试卷由试题分析小组精心编制、命中率高。

编写组专门为考生配备了专业答疑教师解决疑难问题。

为了使本书尽早与考生见面，满足广大考生的迫切需求，参与本书编写和出版的各方人员都付出了辛勤的劳动，在此表示感谢。

本书在编写过程中，虽然几经斟酌和校阅，但由于作者水平所限，书中难免有不尽如人意之处，恳请广大读者一如既往地对我们的疏漏之处给予批评和指正。

目

录

前言	
考试介绍	1
历年考试题型说明	2
备考复习方略	2
答题技巧	3
2011 ~ 2015 年度《建筑工程管理与实务》考题分值统计	6
本科目知识体系	8
重要命题知识点归纳	9
2015 年考点对比表 (本书考题命中率 94%)	13

2A310000 建筑工程施工技术

2A311000 建筑工程技术要求	20
2A311010 建筑构造要求	20
2A311020 建筑结构技术要求	25
2A311030 建筑材料	30
2A312000 建筑工程专业施工技术	39
2A312010 施工测量技术	39
2A312020 地基与基础工程施工技术	41
2A312030 主体结构工程施工技术	46
2A312040 防水工程施工技术	54
2A312050 装饰装修工程施工技术	58
2A312060 建筑工程季节性施工技术	67

2A320000 建筑工程项目施工管理

2A330000 建筑工程项目施工相关法规与标准

2A331000 建筑工程相关法规	116
-------------------	-----

2A331010 建筑工程管理相关法规	116
2A332000 建筑工程标准	122
2A332010 建筑工程管理相关标准	122
2A332020 建筑地基基础及主体结构工程相关技术标准	126
2A332030 建筑装饰装修工程相关技术标准	132
2A332040 建筑工程节能相关技术标准	136
2A332050 建筑工程室内环境控制相关技术标准	139
2A333000 二级建造师（建筑工程）注册执业管理规定及相关要求	141
押题试卷（一）	146
押题试卷（一）参考答案	152
押题试卷（二）	156
押题试卷（二）参考答案	163
2014 年度全国二级建造师执业资格考试试卷	166
2014 年度全国二级建造师执业资格考试试卷参考答案	172
2015 年度全国二级建造师执业资格考试试卷	175
2015 年度全国二级建造师执业资格考试试卷参考答案	181

考试介绍

一、报考条件

报考科目	报考条件
考三科	凡遵纪守法，具备工程类或工程经济类中等专科以上学历并从事建设工程项目施工管理工作满 2 年的人员，可报名参加二级建造师执业资格考试
免试科目	符合上述报名条件，具有工程（工程经济类）中级及以上专业技术职称或从事建设工程项目施工管理工作满 15 年的人员，同时符合下列条件的，可免试部分科目： 1. 已取得建设行政主管部门颁发的“建筑业企业一级项目经理资质证书”，可免试《建设工程施工管理》和《建设工程法规及相关知识》科目，只参加《专业工程管理与实务》1 个科目的考试 2. 已取得建设行政主管部门颁发的“建筑业企业二级项目经理资质证书”，可免试《建设工程施工管理》科目，只参加《建设工程法规及相关知识》和《专业工程管理与实务》2 个科目的考试 上述报名条件中有关学历或学位的要求是指经国家教育行政部门承认的正规学历或学位；从事建设工程项目施工管理工作年限的截止日期为考试报名年度当年年底
相应专业	已取得“中华人民共和国二级建造师执业资格证书”的人员，可根据实际工作需要，选择《专业工程管理与实务》科目的相应专业，报名参加考试。考试合格后核发相应专业合格证明。该证明作为注册时增加执业专业类别的依据

二、考试简介

二级建造师考试设《建设工程施工管理》《建设工程法规及相关知识》两个公共科目和《专业工程管理与实务》科目（包含 6 个专业类别：建筑工程、公路工程、水利水电工程、市政公用工程、矿业工程和机电工程）。

《建设工程施工管理》《建设工程法规及相关知识》两个科目为客观题，用 2B 铅笔在答题卡上作答。《专业工程管理与实务》试卷包括主观题和客观题，客观题在专用答题卡上作答，考生答题时要认真阅读作答须知（答题卡首页），严格按照要求，在有效区域内作答，超出区域作答无效。主观题部分采用网络评卷，必须使用黑色墨水笔书写作答，不得使用其他颜色的钢笔、铅笔、签字笔和圆珠笔，客观题部分采用机读评卷必须使用 2B 铅笔填涂。

三、考试时间及合格标准

科目	考试时间	题型题量	满分	合格标准
建设工程施工管理	9:00 ~ 12:00	单选题 70 题，多选题 25 题	120	各省、自治区、直辖市各自确定合格标准
建设工程法规及相关知识	14:00 ~ 16:00	单选题 60 题，多选题 20 题	100	
专业工程管理与实务	9:00 ~ 12:00	单选题 20 题，多选题 10 题 案例题 4 题	120	

四、考试成绩管理

考试成绩实行两年为一个周期的滚动管理办法，参加全部 3 个科目考试的人员必须在连续的两个考试年度内通过全部科目；免试部分科目的人员必须在一个考试年度内通过应试科目。

历年考试题型说明

《建筑工程管理与实务》考试包括客观题和主观题。

客观题题型包括单项选择题和多项选择题两种。其中，单项选择题每题1分；多项选择题每题2分。对于单项选择题来说，备选项有4个，选对得分，选错不得分也不倒扣分。而多项选择题的备选项有5个，其中有2个或2个以上的备选项符合题意，至少有1个错项（也就是说正确的选项应该是2个、3个或4个）；错选，本题不得分（也就是说所选择的正确选项中不能包含错误的答案，否则得0分）；少选，所选的每个选项得0.5分（如果所选的正确选项缺项且没有错误的选项，那么，每选择1个正确的选项就可以得0.5分）。因此，建议考生对于单项选择题，宁可错选，不可不选；对于多项选择题，宁可少选，不可多选。

主观题题型为案例分析题，主要有以下类型：

（1）简答型。这种题型实际上就是简答题，要求考生凭自己的记忆将这个内容再现出来。重点是考查记忆能力而不是考查分析问题和解决问题的能力。简答型的案例分析题一般情节简单、内容覆盖面较小，要求回答的问题也直截了当，因此难度较小。由于主要是考查考生掌握基本知识的能力，考生只需问什么答什么就够了，不必展开论述，否则会浪费宝贵的时间。

（2）分析型。这种案例的题干没有直接给我们提供解答的依据，需要考生自己通过分析背景材料来找出解决问题的突破口。这种题型不仅要求考生答出分析的结果，同时要求写出分析的过程和计算过程。其提问方式主要有三种：一是在判断题型的基础上加上“为什么”；二是在判断题型的基础上加上“请说明理由”；三是以“请分析”来引导问题。典型的分析型案例题的情节较为复杂，内容涉及面也较广，要求回答的问题一般在一个以上，问题具有一定的难度，涉及的内容也不再是单一的。答题时要针对问题作答，并要适当展开。

（3）计算型。该类题型有一定的难度，既要求考生掌握计算方法，又要理解其适用条件，还要提高计算速度和准确性。计算型案例分析题的关键就是要认真仔细。

（4）判断型。这种题型需要考生作出分析，只不过在回答问题时省略掉了分析的过程和理由，只要求写出分析的结果即可。一个案例分析题往往包含有相关联的多个问题，判断题往往是第一问，然后接着再在判断的基础上对考生提出其他更为复杂的问题。由于判断正确与否是整个案例题解是否成功的前提，因此，一旦判断失误，相关的问题就会跟着出错，甚至整道题全部错误。所以这种题型是关键题型，不能因为分值少而马虎大意。对于这种判断型案例分析题，一般来讲，考生只要答出分析结论即可，如果没有要求回答理由，或没有问为什么，考生一般不用回答理由或法律依据。

（5）综合型。是近年来考核的重要题型，这种案例的背景材料比较复杂，内容和要求回答的问题较多。一个案例往往要求回答多个问题，而且有时考题本身并未明确问题的数量，要求考生自己找；内容往往涉及许多不同的知识点，案例难度最大，要求考生具有一定的理论水平。

备考复习方略

一是依纲靠本。考试大纲将教材中的内容划分为掌握、熟悉、了解三个层次。大纲要求掌握的知识点一定要花时间多看，大纲未要求的知识点不必花很多时间去了解，通读即可。根据

考试大纲的要求，保证有足够多的时间去理解教材中的知识点，考试指定教材包含了命题范围和考试试题标准答案，必须按考试指定教材的内容、观点和要求去回答考试中提出的所有问题，否则考试很难过关。

二是循序渐进。要想取得好的成绩，比较有效的方法是把书看上三遍。第一遍是最仔细地看，每一个要点、难点不放过，这个过程时间应该比较长；第二遍看得较快，主要是对第一遍划出来的重要知识点进行复习；第三遍就很快，主要是看第二遍没有看懂或者没有彻底掌握的知识点。为此，建议考生在复习前根据自身的情况，制订一个切合实际的学习计划，依此来安排自己的复习。尽量在安排工作的时候把考试复习时间也统一有计划地安排进去。有些考生每次考试总是先松后紧，一开始并不在意，总认为时间还多，等到快考试了，突击复习，造成精神紧张，甚至失眠。每次临考之时总有一丝遗憾的抱怨，再给我一周时间复习，肯定能够过关！在这里，给参加考试的考生提个醒儿，与其考后后悔，不如笨鸟先飞，提前准备。

三是把握重点。考生在复习时常常可能会过于关注教材上的每个段落、每个细节，没有注意到有些知识点可能跨好几个页码，对这类知识点之间的内在联系缺乏理解和把握，就会导致在做多项选择题时往往难以将所有答案全部选出来，或者由于分辨不清选项之间的关系而将某些选项忽略掉，甚至将两个相互矛盾的选项同时选入。为避免出现此类错误，建议考生在复习时，务必留意这些层级间的关系。每门课程都有其必须掌握的知识点，对于这些知识点，一定要深刻把握，举一反三，以不变应万变。在复习中若想提高效率，就必须把握重点，避免平均分配。把握重点能使我们以较小的投入获取较大的考试收益，在考试中立于不败之地。

四是善于总结。就是在仔细看完一遍教材的前提下，一边看书，一边作总结性的笔记，把教材中每一章的要点都列出来，从而让厚书变薄，并理解其精华所在；要突出全面理解和融会贯通，并不是要求把指定教材的全部内容逐字逐句地死记硬背下来。而要注意准确把握文字背后的复杂含义，还要注意把不同章节的内在内容联系起来，能够从整体上对考试科目进行全面掌握。众所周知，考试涉及的各个科目均具有严谨性、务实性的特点，尽管很多问题从理论上讲可能会有不同的观点和看法，需要运用专业判断，但在考试时，考试试题的答案都具有“唯一性”，客观试题尤其如此。

五是精选资料。复习资料不宜过多，选一两本就行了，多了容易眼花，反而不利于复习。从某种意义上讲，考试就是做题。所以，在备考学习过程中，适当地做一些练习题和模拟题是考试成功必不可少的一个环节。多做练习固然有益，但千万不要舍本逐末，以题代学。练习只是针对所学知识的检验和巩固，千万不能搞什么题海大战。

在这里提醒考生在复习过程中应注意以下三点：

一是加深对基本概念的理解。对基本概念的理解和应用是考试的重点，考生在复习时要对基本概念加强理解和掌握，对理论性的概念要掌握其要点。

二是把握一些细节性信息、共性信息。每年的考题中都有一些细节性的考题，考生在复习过程中看到这类信息时，一定要提醒自己给予足够的重视。

三是突出应用。考试侧重于对基本应用能力的考查，近年来这个特点有所扩大。

答 题 技 巧

既然已经走进了考场，那就是“箭在弦上，不得不发”了。所以，此时紧张是没有意义的，只能给考生带来负面的影响。既然如此，倒不如洒脱一下，放下心理负担，轻装上阵的

好。精心准备的考前复习，都是为了一个最终的目的：取得良好的考试成绩。临场发挥是取得良好成绩的重要环节，结合多年来的培训经验，我们给考生提出几点要求。

第一个要求就是要做到稳步推进。单项选择题掌握在1分钟/题的速度稳步推进，多项选择题按照1.5分钟/题的速度推进，这样下来，还可以有一定的时间作检查。单项选择题的难度较小，考生在答题时要稍快一点，但要注意准确率；多项选择题可以稍慢一点，但要求稳，以免被“地雷”炸伤。从提高准确率的角度考虑，强烈希望大家，一定要耐着性子把题目中的每一个字读完，常常有考生总感觉到时间不够，一眼就看中一个选项，结果就选错了。这类性急的考生大可不必“心急”，考试的时间是很合理的，也就是说，按照正常的答题速度，规定的考试时间应该有一定的富余，你有什么理由着急呢？

第二个要求就是要预留检查时间。考试时间是绝对富余的，在这种情况下如何提高答题的准确度就显得尤为重要了。提高答题准确度的一个重要方法就是预留检查时间，建议考生至少要预留15~20分钟的时间来做最后的检查。从提高检查的效率来看，建议考生主要对难题和没有把握的题进行检查。在考场上，考生拿到的是一份试卷，一份答题卡，试卷可以涂写，答题卡不可以涂写，只能用铅笔去涂黑。建议大家在试卷上对一些拿不准的题目，在题号位置标记一个符号，这样在检查时就顺着符号去一个个找。

第三个要求就是要做到心平气和，把握好节奏。这点对考场心理素质不高的考生来讲十分重要。不少考生心理素质不高，考场有犯晕的现象，原本知道的题目却答错了，甚至心里想的是答案A，却涂成了C。怎么避免此类自毁长城的事情发生呢？我们这里给大家两点建议：一是不要被前几道题懵住。有时候你一看到前面几道题，就有点犯晕，拿不准，心里就发毛了，这时候你千万要告诫自己，这只是出题者惯用的手法，先给考生一个下马威，没有关系。二是一定要稳住阵脚。

具体到答题技巧，给大家推荐四种方法。

一是直接法。这是解常规的客观题所采用的方法，就是选择你认为一定正确的选项。

二是排除法。如果正确答案不能一眼看出，应首先排除明显是不全面、不完整或不正确的选项，正确的选项几乎是直接抄自于考试指定教材或法律法规，其余的干扰选项要靠命题者自己去设计，考生要尽可能多排除一些干扰选项，这样就可以提高你选择出正确答案的几率。

三是比较法。直接把各备选项加以比较，并分析它们之间的不同点，集中考虑正确答案和错误答案的关键所在。仔细考虑各个备选项之间的关系。不要盲目选择那些看起来像、读起来很有吸引力的错误答案，中了命题者的圈套。

四是猜测法。如果你通过以上方法都无法选择出正确的答案，也不要放弃，要充分利用所学知识去猜测。一般来说，排除的项目越多，猜测正确答案的可能性就越大。

案例分析题要求考生具备在实践中分析问题、解决问题的能力，是对全部基础知识的综合性考核。所以考生的知识应该很全面，逻辑性强，这类考题其实不难，但涉及的面比较宽。回答不完整，或答非所问，是丢分的主要原因。解答案例分析题，首先要认真审题，把题意理解透彻，明确论述的中心议题，找出有力的理论依据和事实依据；其次答题时，充分利用已知条件，如果有没用上的已知条件，就要引起注意，错误可能就发生在这里。同时语言表述要简洁明了、用词准确精练、观点明确、切中要害。另外还要与教材保持一致，符合相关知识，不要自己另立观点，根据实际经验随意发挥。在此也为考生提供一些答题技巧：

第一，“审题”。迅速查看题中所问，初步判断考查方向，带着问题去看题干，根据问题的设置来确定所考查的具体知识，题干中所给出的信息都是有用的，或是从正面提供答题线

索，或是从反面提供干扰正确答题的信息，故应有足够的敏感度，不能忽略任何一个有用的信息，但也不要擅自增加条件。

第二，“析题”。一般而言，考试中出现综合性大案例分析的可能性不大，一般都是若干小问题，每个问题之间有的层层递进，也有的属于大杂烩。如果考生答完前面题目后才发现后面的题目与前面的答案相矛盾，这时容易慌乱，造成心理压力，浪费时间，影响卷面整洁，直接导致失分。析题要从哪些方面着手呢？首先，确定案例内容涉及的知识点；其次，看清楚题型，抓重点；最后，全面考虑问题，理清思路。

第三，“答题”。考取高分取决于两个方面：一是组织答案，二是组织语言。“组织答案”需注意并非多多益善。一来考试时间不允许，二来会使得阅卷人厌烦。案例分析题一般采点给分，因此对任何一个问题的解答应力求全面简明，针对问题直接作答，简洁明了，千万不能答非所问。

2011 ~ 2015 年度 《建筑工程管理与实务》考题分值统计

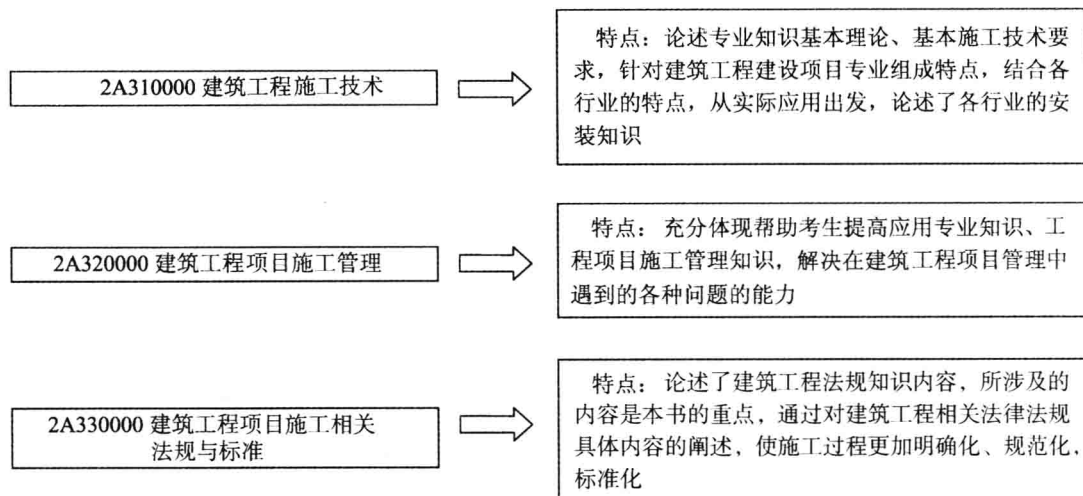
知 识 点		2015 年			2014 年		
		单项 选择题	多项 选择题	案例 分析题	单项 选择题	多项 选择题	案例 分析题
建筑工程技术 要求	建筑构造要求	2	4		2		
	建筑结构技术要求	2	2		2	2	
	建筑材料	1	4		2		
建筑工程专业 施工技术	施工测量技术						2
	地基与基础工程施工技术	3			1	2	3
	主体结构工程施工技术	1			4	4	4
	防水工程施工技术	1					
	装饰装修工程施工技术				2		
	建筑工程季节性施工技术					2	3
建筑工程项目 施工管理	单位工程施工组织设计		2				
	建筑工程施工进度管理			11			4
	建筑工程施工质量管理			20			7
	建筑工程施工安全管理			6		6	
	建筑工程施工招标投标管理				1		
	建筑工程造价与成本管理			10			10
	建筑工程施工合同管理	1		4			8
	建筑工程施工现场管理	1		2	2	2	
	建筑工程验收管理		2		2		3
建筑工程相关 法规	建筑工程管理相关法规	4	2	10	1	2	15
建筑工程标准	建筑工程管理相关标准	1	2	15	1		11
	建筑地基基础及主体结构工程 相关技术标准	1	2	2			8
	建筑装饰装修工程相关 技术标准	1					
	建筑工程节能相关技术标准						2
	建筑工程室内环境控制 相关技术标准	1					
二级建造师(建筑工程)注册执业管理规定及 相关要求							
合计		20	20	80	20	20	80

(续)

知 识 点		2013 年			2012 年			2011 年		
		单项 选择 题	多项 选择 题	案例 分析 题	单项 选择 题	多项 选择 题	案例 分析 题	单项 选择 题	多项 选择 题	案例 分析 题
建筑工程 技术要求	建筑结构技术与构造要求	2	2		1		4	2	2	
	建筑材料	1	2		1	2		2		
建筑 工程 施工 技术	施工测量						6	1		
	地基与基础工程施工技术	1	6		1				4	
	主体结构工程施工技术	2			3	2	2	1		
	防水工程施工技术		2			2		1		
	装饰装修工程施工技术	1					6	1		6
	幕墙工程施工技术				1			1		
建筑 工程 施工 管理 实务	单位工程施工组织设计	1	2	9			4		6	6
	施工进度控制			8			7			10
	施工质量控制	4			4			1	2	10
	施工安全控制	1	2	17	2	6	8	2	2	8
	建筑工程造价控制		2				16			28
	施工合同管理			20	2		10		2	3
	建筑工程施工现场管理	3					10	3		
	建筑工程的竣工验收		2		1	4	5	2		6
建筑工程标准	建筑工程保修			4						
	建筑工程施工管理有关法规				1			1		
	《建设工程项目管理规范》的有关规定	1			1	2	2	1		
	《建筑工程施工质量验收统一标准》的有关规定	2		6	1					
	《工程建设施工企业质量管理规范》的有关规定					2				
	建筑装饰装修工程中有关防火的规定								2	
	《民用建筑工程室内环境污染控制规范》的有关规定			4						
	地基基础及主体结构工程相关技术标准	1		12	1			1		3
合 计		20	20	80	20	20	80	20	20	80

本科目知识体系

《建筑工程管理与实务》属于二级建造师执业资格专业考试科目，考试所涉及的知识体系包括三部分：建筑工程施工技术、建筑工程项目施工管理、建筑工程项目施工相关法规与标准。



重要命题知识点归纳

重要命题知识点		考试要点归纳
建筑工程 施工技术	建筑工程技术要求	【高频考点】民用建筑构造要求 【一般考点】建筑物理环境技术要求 【重要考点】建筑抗震构造要求 【高频考点】房屋结构平衡技术要求 【重要考点】房屋结构的安全性、适用性及耐久性要求 【高频考点】钢筋混凝土梁、板、柱的特点及配筋要求 【一般考点】砌体结构的特点及技术要求 【高频考点】常用建筑金属材料的品种、性能和应用 【高频考点】无机胶凝材料的性能和应用 【重要考点】混凝土(含外加剂)的技术性能和应用 【一般考点】砂浆、砌块的技术性能和应用 【一般考点】饰面石材、陶瓷的特性和应用 【一般考点】木材、木制品的特性和应用 【重要考点】玻璃的特性和应用 【一般考点】防水材料的特性和应用 【一般考点】其他常用建筑材料的特性和应用
	建筑工程专业施工技术	【重要考点】常用测量仪器的性能与应用 【重要考点】施工测量的内容与方法 【高频考点】土方工程施工技术 【高频考点】基坑验槽与局部不良地基处理方法 【重要考点】砖、石基础施工技术 【高频考点】混凝土基础与桩基施工技术 【一般考点】人工降排地下水施工技术 【重要考点】岩土工程与基坑监测技术 【高频考点】钢筋混凝土结构工程施工技术 【高频考点】砌体结构工程施工技术 【重要考点】钢结构工程施工技术 【一般考点】预应力混凝土工程施工技术 【重要考点】屋面与室内防水工程施工技术 【一般考点】地下防水工程施工技术 【高频考点】吊顶工程施工技术 【重要考点】轻质隔墙工程施工技术 【重要考点】地面工程施工技术 【重要考点】饰面板(砖)工程施工技术 【一般考点】门窗工程施工技术 【一般考点】涂料涂饰、裱糊、软包与细部工程施工技术 【高频考点】建筑幕墙工程施工技术 【一般考点】冬期施工技术 【一般考点】雨期施工技术 【一般考点】高温天气施工技术

重要命题知识点		考试要点归纳
建筑工程 项目施工 管理	单位工程施工组织设计	【高频考点】施工组织设计的管理 【一般考点】施工部署 【一般考点】施工顺序和施工方法的确定 【一般考点】施工平面布置图 【一般考点】材料、劳动力、施工机具计划
	建筑工程施工进度管理	【重要考点】施工进度计划的编制 【重要考点】流水施工方法在建筑工程中的应用 【高频考点】网络计划方法在建筑工程中的应用 【一般考点】施工进度计划的检查与调整
	建筑工程施工质量管理	【高频考点】土方工程施工质量管理 【重要考点】地基基础工程施工质量管理 【高频考点】混凝土结构工程施工质量管理 【高频考点】砌体结构工程施工质量管理 【一般考点】钢结构工程施工质量管理 【重要考点】建筑防水、保温工程施工质量管理 【一般考点】墙面、吊顶与地面工程施工质量管理 【一般考点】建筑幕墙工程施工质量管理 【一般考点】门窗与细部工程施工质量管理
	建筑工程施工安全管理	【一般考点】基坑工程安全管理 【高频考点】脚手架工程安全管理 【重要考点】模板工程安全管理 【一般考点】高处作业安全管理 【高频考点】洞口、临边防护管理 【高频考点】施工用电安全管理 【高频考点】垂直运输机械安全管理 【一般考点】施工机具安全管理 【重要考点】施工安全检查与评定
	建筑工程施工招标投标管理	【一般考点】施工招标投标管理要求 【一般考点】施工招标、投标条件与程序
	建筑工程造价与成本管理	【一般考点】工程造价的构成与计算 【一般考点】工程施工成本的构成 【重要考点】工程量清单计价规范的运用 【重要考点】合同价款的约定与调整 【重要考点】预付款与进度款的计算 【一般考点】工程竣工结算 【一般考点】成本控制方法在建筑工程中的应用
	建筑工程施工合同管理	【一般考点】施工合同的组成与内容 【重要考点】施工合同的签订与履行 【重要考点】专业分包合同的应用 【一般考点】劳务分包合同的应用 【重要考点】施工合同变更与索赔

重要命题知识点		考试要点归纳
建筑工程 项目施工 管理	建筑工程施工现场管理	【高频考点】现场消防管理 【一般考点】现场文明施工管理 【一般考点】现场成品保护管理 【重要考点】现场环境保护管理 【一般考点】职业健康安全管理 【重要考点】临时用电、用水管理 【重要考点】安全警示牌布置原则 【一般考点】施工现场综合考评分析
	建筑工程验收管理	【一般考点】检验批及分项工程的质量验收 【重要考点】分部工程的质量验收 【重要考点】室内环境质量验收 【重要考点】节能工程质量验收 【一般考点】消防工程竣工验收 【高频考点】单位工程竣工验收 【一般考点】工程竣工资料的编制
建筑工程 项目施工 相关法规 与标准	建筑工程相关法规	【重要考点】民用建筑节能法规 【一般考点】建筑市场诚信行为信息管理办法 【高频考点】危险性较大工程专项施工方案管理办法 【重要考点】工程建设生产安全事故发生后的报告和调查处理程序 【一般考点】建筑工程严禁转包的有关规定 【重要考点】建筑工程严禁违法分包的有关规定 【重要考点】工程保修有关规定 【一般考点】房屋建筑工程竣工验收备案范围、期限与应提交的文件 【一般考点】城市建设档案管理范围与档案报送期限
	建筑工程标准	【高频考点】建设工程项目管理的有关规定 【高频考点】建筑工程施工质量验收的有关规定 【重要考点】建筑施工组织设计的有关规定 【重要考点】建设工程文件归档整理的有关规定 【一般考点】建筑地基基础工程施工质量验收的有关规定 【重要考点】砌体结构工程施工质量验收的有关规定 【高频考点】混凝土结构工程施工质量验收的有关规定 【一般考点】钢结构工程施工质量验收的有关规定 【一般考点】屋面工程施工质量验收的有关规定 【重要考点】地下防水工程施工质量验收的有关规定 【重要考点】建筑地面工程施工质量验收的有关规定 【一般考点】建筑幕墙工程技术规范中的有关规定 【重要考点】住宅装饰装修工程施工的有关规定 【重要考点】建筑内部装修设计防火的有关规定 【重要考点】建筑内部装修防火施工及验收的有关规定 【重要考点】建筑装饰装修工程质量验收的有关规定