

按照GB50856-2013编写

给水排水及采暖工程造价 实例一本通

- 看图算量，内容齐全。
- 真实算例，实用性强。
- 清单组价，现学现会。

第2版

张国栋 主编

工程造价员考试培训网校

赠送50元
学习卡



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS

给水排水及采暖工程造价实例一本通

第 2 版

张国栋 主编

机械工业出版社

本书主要内容为给水排水及采暖工程,包括某公共场所卫生间、某工厂淋浴间及厕所、某住宅楼单元、某学校行政楼男女厕所、某体育运动场卫生间、某建筑物卫生间的给水排水工程,以及某住宅楼、某综合办公楼、某复变型多层住宅的采暖工程等 11 个案例。本书按照《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856—2013)及部分省、市定额相关计算规则,对每个实例的各分项工程的工程量计算方法均作了较详细的解答说明,且每个案例后均有工程量清单综合单价分析表,对每一小项又有清晰的解释。

本书可供建筑施工、监理、工程咨询单位的工程造价人员,工程造价管理人员,工程审计人员等相关专业人士参考,也可作为高等院校经济类、工程管理类相关专业师生的实用参考书。

图书在版编目(CIP)数据

给水排水及采暖工程造价实例一本通/张国栋主编. —2 版. —北京:机械工业出版社, 2015. 7

ISBN 978-7-111-51337-7

I. ①给… II. ①张… III. ①给排水系统—建筑安装工程—工程造价②采暖设备—建筑安装工程—工程造价 IV. ①TU723. 3

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2015)第 202933 号

机械工业出版社(北京市百万庄大街 22 号 邮政编码 100037)

策划编辑:汤攀 责任编辑:汤攀 刘欣宇

封面设计:张静 责任印制:李洋

责任校对:孙成毅

三河市宏达印刷有限公司印刷

2015 年 9 月第 2 版·第 1 次印刷

184mm×260mm·13.5 印张·331 千字

标准书号:ISBN 978-7-111-51337-7

定价:42.00 元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

电话服务

服务咨询热线:(010)88361066

读者购书热线:(010)68326294

(010)88379203

封面无防伪标均为盗版

网络服务

机工官网:www.cmpbook.com

机工官博:weibo.com/cmp1952

教育服务网:www.cmpedu.com

金书网:www.golden-book.com

编写人员名单

主	编	张国栋			
参	编	张国勤	张二琴	张国彦	张二国
		文学红	张玉花	张清森	文耀武
		张业翠	孙兰英	张麦妞	高松海
		张国选	高继伟	张国喜	左新红
		张浩杰	张慧芳	李海军	张汉兵
		王年春	张志刚	张志慧	文汉阳
		郭兴家	文 明	张汉林	陆智琴
		张文怡	张学军		

前 言

工程造价在社会主义现代化建设中,是规范建设市场秩序、提高投资效益和逐渐与国际造价接轨的重要环节,具有很强的技术性、经济性和政策性。

本书将《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856—2013)与部分省、市的预算定额有效地结合起来,以实际案例的形式将建设工程预算定额与工程量清单计价进行对照,较系统地、详细地介绍了清单工程量如何计算、定额工程量如何计算、分部分项工程量清单与计价表如何填写、清单如何组价等内容,而且对每项内容均进行了全面系统的阐述和详细的注释解说。通过本书的学习,读者能在较短时间内掌握工程量清单计价的基本理论与方法,达到较熟练地运用《通用安装工程工程量计算规范》(GB 50856—2013)编制工程量清单和工程量清单报价的目的。

本书在编写过程中得到了许多同行的支持与帮助,在此表示感谢。由于编者水平有限和时间紧迫,书中难免有错误和不妥之处,望广大读者批评指正。如有疑问,请登录 www.gclqd.com (工程量清单计价网)或 www.jbjsys.com (基本建设预算网)或 www.jbjszj.com (基本建设造价网)或 www.gczjy.com (工程造价员考试培训网),或发邮件至 zz6219@163.com 或 dlwhgs@tom.com 与编者联系。

编 者

目 录

前 言

给水排水工程篇

例 1 某公共场所卫生间给水排水工程	1
例 2 某工厂淋浴间及厕所给水排水工程	15
例 3 某住宅楼单元给水排水工程	31
例 4 某学校行政楼男女厕所给水排水工程	44
例 5 某体育运动场卫生间给水排水工程	60
例 6 某建筑物卫生间给水排水工程	75
例 7 某建筑物卫生间男厕所给水排水工程	90
例 8 某住宅楼单元给水排水工程	106

采暖工程篇

例 9 某住宅楼采暖工程	124
例 10 某综合办公楼采暖工程	147
例 11 某复变型多层住宅采暖工程	175

给水排水工程篇

例 1 某公共场所卫生间给水排水工程

如图 1-1 ~ 图 1-3 所示为某公共场所卫生间给水排水平面图及系统图,给水管道采用镀锌钢管,排水管道采用排水铸铁管(水泥接口),试计算该工程预算工程量。

已知:室内外管道界限为 1.5m,墙厚 0.24m,给水立管中心至墙面距离为 0.05m,排水立管中心至墙面距离为 0.15m,用水设施距离二层地面的高度为 1m。

【解】 分析图可知,该卫生间给水排水工程包括两个给水系统和两个排水系统。

一、管道系统

1. 给水系统

(1) $\textcircled{\text{GL}}$ 系统:管径有 DN40、DN32、DN25、DN20。

1) 镀锌钢管 DN40:

埋地部分:2.59m

由图 1-2a $\textcircled{\text{GL}}$ 系统图可知, DN40 镀锌钢管的地面标高为 -0.800m,即它的埋设地点与室内一层地面的垂直高差为 0.80m。另外,给水管道立管需要与室外的给水管道相连,这也需要一部分工程量,包括室外给水管道连接到住宅外墙的距离 1.5m,穿墙厚度 0.24m,立管中心至墙面距离 0.05m,则 $\textcircled{\text{GL}}$ 系统 DN40 镀锌钢管埋地部分全部工程量为 $(0.80 + 1.5 + 0.24 + 0.05)\text{m} = 2.59\text{m}$

明装部分:2.20m

分析图可知, DN40 镀锌钢管明装部分工程量仅包括一层地面到一层连接大便器支管的立管距离,由图 1-2a $\textcircled{\text{GL}}$ 系统图可知一层地面到一层连接大便器支管的立管距离为 2.20m,即 DN40 镀锌钢管明装部分工程量为 2.20m

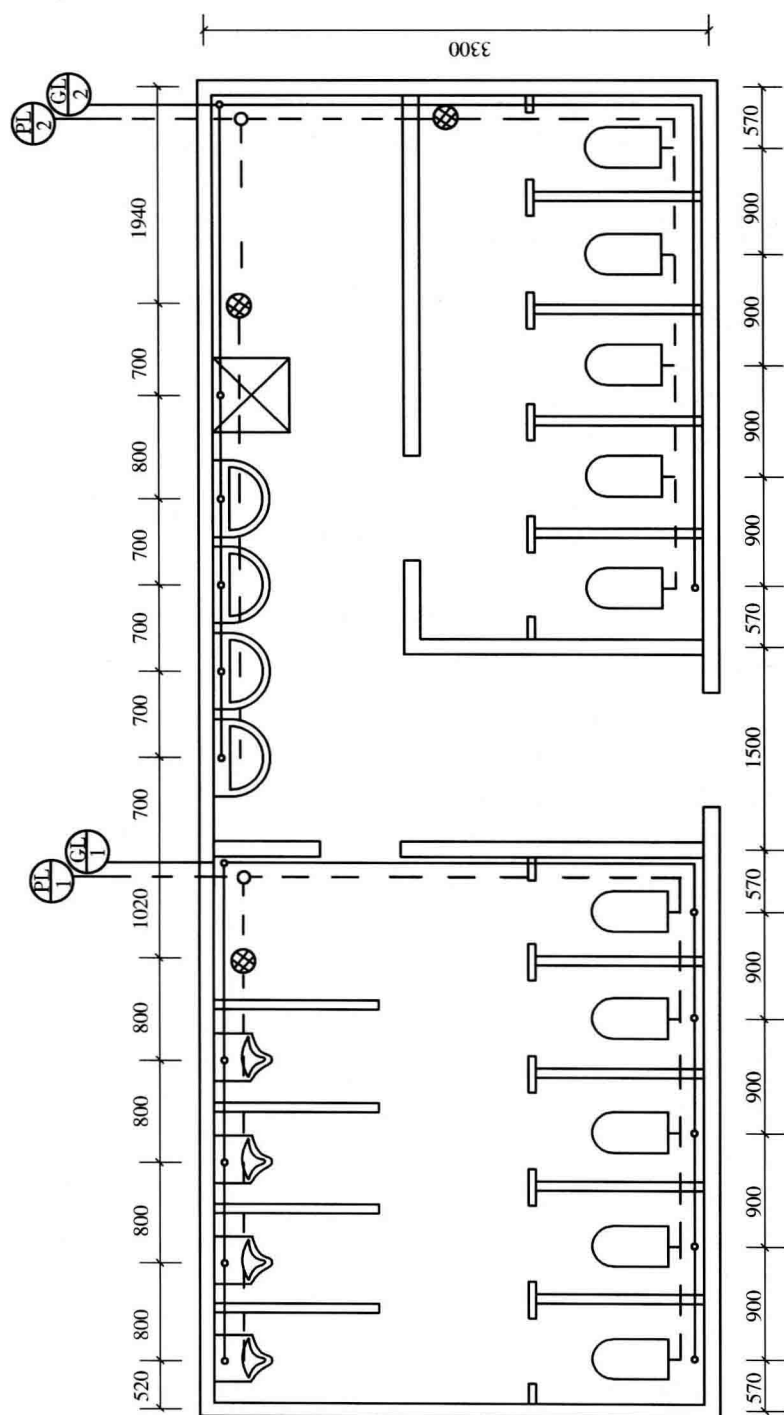
2) 镀锌钢管 DN32:6m

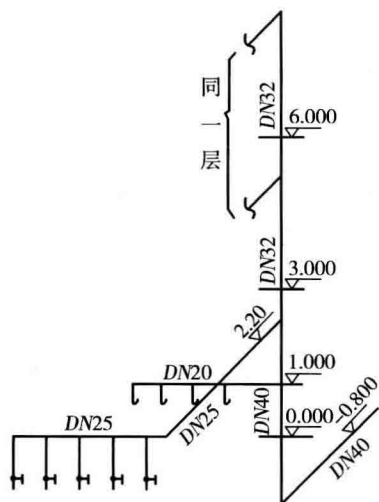
分析图可知, DN32 镀锌钢管工程量包括一层到三层连接大便器支管的立管距离,由图 1-2a $\textcircled{\text{GL}}$ 系统图可知一层到三层连接大便器支管的立管距离为 6m,即 DN32 镀锌钢管的工程量为 6m

3) 镀锌钢管 DN25:20.88m

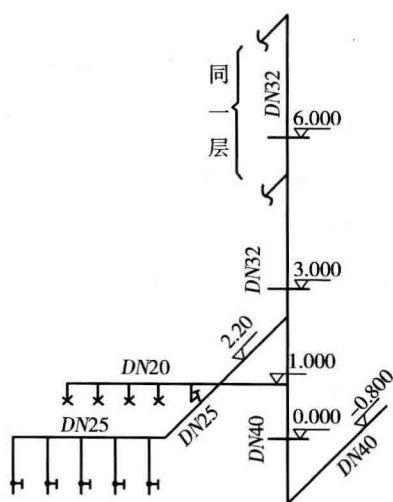
分析图可知, DN25 镀锌钢管工程量包括各层 $\textcircled{\text{GL}}$ 立管连接大便器的支管距离,由图 1-1 可知:每层 $\textcircled{\text{GL}}$ 立管连接大便器的支管距离为: $3.30\text{m} - 0.12\text{m} \times 2$ (墙两侧轴线至墙面距离) - 0.05m (管中心至墙面距离) $\times 2 + 0.57\text{m} - 0.12\text{m}$ (半墙厚) - $0.05\text{m} + 0.9\text{m}$ (大便器间距) $\times 4 = 6.96\text{m}$,共 3 层,则 $\textcircled{\text{GL}}$ 系统 DN25 镀锌钢管全部工程量为: $6.96\text{m} \times 3 = 20.88\text{m}$

图1-1 给水排水平面图





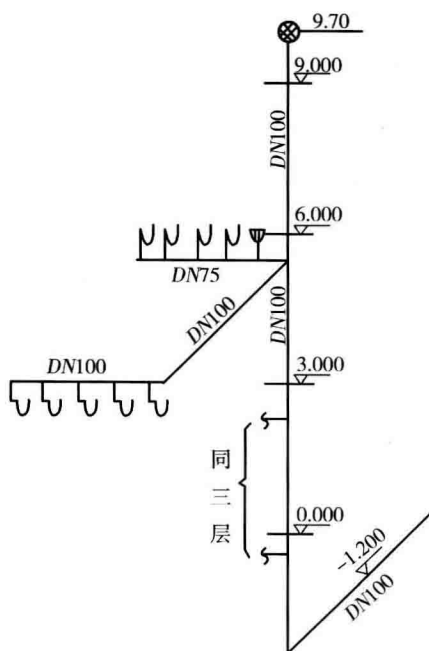
a)



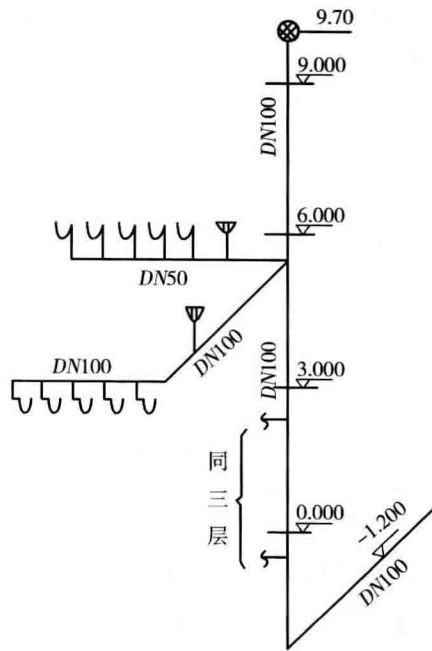
b)

图 1-2 给水管道系统图

a) $\left(\frac{GL}{1}\right)$ 系统图 b) $\left(\frac{GL}{2}\right)$ 系统图



a)



b)

图 1-3 排水管道系统图

a) $\left(\frac{PL}{1}\right)$ 系统图 b) $\left(\frac{PL}{2}\right)$ 系统图

4)镀锌钢管 DN20:12.15m

分析图可知, DN20 镀锌钢管工程量包括各层 $\textcircled{\text{GL}}_{\frac{1}{2}}$ 系统立管连接小便器的支管距离, 由图 1-1 可知: 每层 $\textcircled{\text{GL}}_{\frac{1}{2}}$ 系统立管连接小便器的支管距离为: $1.02\text{m} - 0.12\text{m}$ (半墙厚) $- 0.05\text{m}$ (管中心至墙面距离) $+ 0.8\text{m} + 0.8\text{m}$ (小便器间距) $\times 3 = 4.05\text{m}$, 共 3 层, 则 $\textcircled{\text{GL}}_{\frac{1}{2}}$ 系统 DN20 镀锌钢管全部工程量为: $4.05\text{m} \times 3 = 12.15\text{m}$

(2) $\textcircled{\text{GL}}_{\frac{1}{2}}$ 系统: 管径有 DN40、DN32、DN25、DN20。

分析图可知, DN40、DN32、DN25 镀锌钢管工程量同 $\textcircled{\text{GL}}_{\frac{1}{2}}$ 系统。

则: 1) DN40 镀锌钢管:

①埋地部分: 2.59m

②明装部分: 2.2m

2) DN32 镀锌钢管: 6m

3) DN25 镀锌钢管: 20.88m

4) 镀锌钢管 DN20: 16.11m

分析图可知, DN20 镀锌钢管工程量包括各层 $\textcircled{\text{GL}}_{\frac{1}{2}}$ 系统立管连接洗手盆的支管距离, 由图 1-1 可知: 每层 $\textcircled{\text{GL}}_{\frac{1}{2}}$ 系统立管连接洗手盆的支管距离为: $1.94\text{m} - 0.12\text{m}$ (半墙厚) $- 0.05\text{m}$ (管中心至墙面距离) $+ 0.7\text{m} + 0.8\text{m} + 0.7\text{m}$ (洗手盆间距) $\times 3 = 5.37\text{m}$, 共 3 层, 则 $\textcircled{\text{GL}}_{\frac{1}{2}}$ 系统 DN20 镀锌钢管全部工程量为: $5.37\text{m} \times 3 = 16.11\text{m}$

(3) 给水系统镀锌钢管工程量汇总见表 1-1。

表 1-1 给水系统镀锌钢管工程量汇总

安装部分	规格	单位	数量	备注
埋地管	DN40	m	5.18	均为螺纹连接
明管	DN40	m	4.4	
	DN32	m	12	
	DN25	m	41.76	
	DN20	m	28.26	

2. 排水系统

(1) $\textcircled{\text{PL}}$ 系统: 管径有 DN100、DN75。

1) 承插铸铁管 DN100: 32.77m

①立管: $(9.70 + 1.20)\text{m} = 10.9\text{m}$ (图 1-3a)

【注释】 分地下和地上两部分, 埋地 1.2m, 地坪以上标高 9.7m。

②水平管: 21.87m

分析图可知, DN100 铸铁管水平管工程量包括出户横干管和各层与 $\textcircled{\text{PL}}$ 系统立管连接的大便器的支管长度。出户横干管包括立管中心至墙面距离 0.15m, 墙厚 0.24m, 室内外管道界线 1.5m, 则出户横干管工程量为: $(0.15 + 0.24 + 1.5)\text{m} = 1.89\text{m}$; 由图 1-1 可知, 每层 $\textcircled{\text{PL}}$ 系统立管

连接大便器的支管长度为: $3.3\text{m}-0.12\text{m}\times 2$ (墙两侧轴线至墙面距离) -0.15m (管中心至墙面距离) $\times 2+0.57\text{m}-0.12\text{m}-0.15\text{m}+0.9\text{m}$ (大便器间距) $\times 4=6.66\text{m}$,共3层,则DN100横支管工程量为: $6.66\text{m}\times 3=19.98\text{m}$,因此DN100铸铁管水平管总工程量为: $(1.89+19.98)\text{m}=21.87\text{m}$

2) 承插铸铁管 DN75:11.85m

分析图可知, DN75 承插铸铁管工程量包括 $\textcircled{\text{PL}}$ 系统立管连接各层男厕所小便器的支管距离,由图 1-1 可知, $\textcircled{\text{PL}}$ 系统立管连接每层男厕所小便器的支管距离为: $1.02\text{m}-0.12\text{m}$ (半墙厚) -0.15m (管中心至墙面距离) $+0.8\text{m}+0.8\text{m}$ (小便器间距) $\times 3=3.95\text{m}$,共3层,则DN75承插铸铁管总工程量为: $3.95\times 3=11.85\text{m}$

(2) $\textcircled{\text{PL}}$ 系统:管径有 DN100、DN50。

分析图可知, DN100 铸铁管工程量同 $\textcircled{\text{PL}}$ 系统。

则:1) 承插铸铁管 DN100:32.77m

2) 承插铸铁管 DN50:

分析图可知, DN50 承插铸铁管工程量包括 $\textcircled{\text{PL}_2}$ 系统立管连接各层洗手盆的支管距离,由图 1-1 可知, $\textcircled{\text{PL}_2}$ 系统立管连接每层洗手盆的支管距离为: $1.94\text{m}-0.12\text{m}$ (半墙厚) -0.15m (管中心至墙面距离) $+0.7\text{m}+0.8\text{m}+0.7\text{m}\times 3=5.27\text{m}$,共3层,则 $\textcircled{\text{PL}_2}$ 系统 DN50 铸铁管总工程量为: $5.27\text{m}\times 3=15.81\text{m}$

(3) 排水系统承插铸铁管工程量汇总见表 1-2。

表 1-2 排水系统承插铸铁管工程量汇总

规格	单位	数量	备注
DN100	m	65.54	均为水泥接口
DN75	m	11.85	
DN50	m	15.81	

二、卫生器具安装

1. 脚踏阀冲洗蹲式大便器 30 套

每层男女厕所各 5 套,共 3 层,则工程量为: $(5\text{套}+5\text{套})\times 3=30\text{套}$

2. 普通式立式小便器 12 套

每层男厕所有 4 套,共 3 层,则工程量为: $4\text{套}\times 3=12\text{套}$

3. 洗手盆 12 组

每层 4 组,共 3 层,则有公式: $4\text{组}\times 3=12\text{组}$

4. 地漏 DN50 9 个

每层 3 个,共 3 层,则工程量为: $3\text{个}\times 3=9\text{个}$

5. 排水栓 DN50 3 个

每层 1 个,共 3 层,则工程量为: $1\text{个}\times 3=3\text{个}$

三、阀门、水嘴安装

DN20 水龙头 3 个(每层 1 个,共 3 层,则有公式 $1\text{个}\times 3=3\text{个}$)

四、刷油工程量

1. 镀锌钢管

(1)埋地管刷沥青两遍,每遍工程量为:

$$DN40 \text{ 管: } 5.18\text{m} \times 0.15\text{m}^2/\text{m} = 0.78\text{m}^2$$

(2)明管刷两遍银粉,每遍工程量为:

$$DN40 \text{ 管: } 4.4\text{m} \times 0.15\text{m}^2/\text{m} = 0.66\text{m}^2$$

$$DN32 \text{ 管: } 12\text{m} \times 0.13\text{m}^2/\text{m} = 1.56\text{m}^2$$

$$DN25 \text{ 管: } 41.76\text{m} \times 0.11\text{m}^2/\text{m} = 4.59\text{m}^2$$

$$DN20 \text{ 管: } 28.26\text{m} \times 0.084\text{m}^2/\text{m} = 2.37\text{m}^2$$

2. 排水铸铁管

铸铁排水管的表面积,可根据管壁厚度按实际计算,一般习惯上是将焊接钢管表面积乘以系数 1.2,即为铸铁管表面积(包括承口部分)

$$\text{铸铁管刷沥青两遍: } DN100: 65.54\text{m} \times 0.36\text{m}^2/\text{m} \times 1.2 = 28.31\text{m}^2$$

$$DN75: 11.85\text{m} \times 0.28\text{m}^2/\text{m} \times 1.2 = 3.98\text{m}^2$$

$$DN50: 15.81\text{m} \times 0.19\text{m}^2/\text{m} \times 1.2 = 3.60\text{m}^2$$

定额计价方式下的工程量室内给水排水工程施工图预算见表 1-3,分部分项工程量清单与计价见表 1-4,分部分项工程量清单综合单价分析见表 1-5 ~ 表 1-18。

表 1-3 室内给水排水工程施工图预算

工程名称:给水排水工程

序号	定额编号	分项工程名称	定额单位	工程量	单价/元	其中/元			合价/元
						人工费	材料费	机械费	
1	8-91	镀锌钢管安装(埋地)DN40	10m	0.52	93.85	60.84	31.98	1.03	48.80
2	8-91	镀锌钢管安装 DN40	10m	0.44	93.85	60.84	31.98	1.03	41.29
3	8-90	镀锌钢管安装 DN32	10m	1.2	86.16	51.08	34.05	1.03	103.39
4	8-89	镀锌钢管安装 DN25	10m	4.18	83.51	51.08	31.40	1.03	349.07
5	8-88	镀锌钢管安装 DN20	10m	2.83	66.72	42.49	24.23	—	188.82
6	8-146	铸铁管安装 DN100	10m	6.55	357.39	80.34	277.05	—	2340.90
7	8-145	铸铁管安装 DN75	10m	1.18	249.18	62.23	186.95	—	294.03
8	8-144	铸铁管安装 DN50	10m	1.58	133.41	52.01	81.40	—	210.79
9	11-56	管道刷银粉第一遍	10m ²	0.92	11.31	6.50	4.81	—	10.41
10	11-57	管道刷银粉第二遍	10m ²	0.92	10.64	6.27	4.37	—	9.79
11	11-66	管道刷沥青第一遍	10m ²	3.67	8.04	6.50	1.54	—	29.51
12	11-67	管道刷沥青第二遍	10m ²	3.67	7.64	6.27	1.37	—	28.04
13	8-411	脚踏阀冲洗蹲便器	10 套	3	542.91	133.75	409.16	—	1628.73
14	8-422	普通立式小便器	10 套	1.2	813.94	93.34	720.60	—	976.73
15	8-390	洗手盆(冷水)	10 组	1.2	348.58	60.37	288.21	—	418.30
16	8-447	地漏 DN50	10 个	0.9	55.88	37.15	18.73	—	50.29
17	8-443	排水栓(带存水弯)DN50	10 组	0.3	121.41	44.12	77.29	—	36.42
18	8-439	水龙头 DN20	10 个	0.3	7.48	6.50	0.98	—	2.24
合计									6767.55

表 1-4 分部分项工程量清单与计价

工程名称:给水排水工程

标段:

第 页 共 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额/元		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	031001001001	镀锌钢管 DN40	给水系统,螺纹连接,埋地,刷 沥青两遍	m	5.18	41.57	215.33	—
2	031001001002	镀锌钢管 DN40	给水系统,螺纹连接,刷银粉 两遍	m	4.40	41.66	183.30	—
3	031001001003	镀锌钢管 DN32	给水系统,螺纹连接,刷银粉 两遍	m	12.00	35.41	424.92	—
4	031001001004	镀锌钢管 DN25	给水系统,螺纹连接,刷银粉 两遍	m	41.76	31.62	1320.45	—
5	031001001005	镀锌钢管 DN20	给水系统,螺纹连接,刷银粉 两遍	m	28.26	24.12	681.63	—
6	031001005001	承插铸铁管 DN100	排水系统,水泥接口,刷沥青 两遍	m	65.54	93.91	6154.86	—
7	031001005002	承插铸铁管 DN75	排水系统,水泥接口,刷沥青 两遍	m	11.85	71.24	844.19	—
8	031001005003	承插铸铁管 DN50	排水系统,水泥接口,刷沥青 两遍	m	15.81	43.63	689.79	—
9	031004006001	大便器	蹲式,脚踏阀冲洗	套	30	133.21	3996.30	—
10	031004007001	小便器	立式、普通式	套	12	172.20	2066.39	—
11	031004003001	洗手盆	冷水	组	12	86.95	1043.40	—
12	031004014001	地漏	地漏 DN50	个	9	27.49	247.42	—
13	031004014002	排水栓	带存水弯 DN50	组	3	25.54	76.62	—
14	031004014003	水龙头	DN20	个	3	13.26	39.77	—
本页小计								
合计							17984.37	—

表 1-5 工程量清单综合单价分析

工程名称:给水排水工程

标段:

第 页 共 页

项目编码		031001001001		项目名称		镀锌钢管安装(埋地)DN40		计量单位		m		工程量		5.18	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
8-91	镀锌钢管DN40	10m	0.1	60.84	31.98	1.03	131.05	6.08	3.20	0.10	13.10				
11-66	管道刷沥青第一遍	10m ²	0.015	6.50	1.54	—	14.00	0.10	0.02	—	0.21				
11-67	管道刷沥青第二遍	10m ²	0.015	6.27	1.37	—	13.51	0.09	0.02	—	0.20				
人工单价		小计						6.27	3.24	0.10	13.51				
23.22 元/工日		未计价材料费						18.45							
清单项目综合单价								41.57							

(续)

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价 /元	合价 /元	暂估 单价 /元	暂估 合价 /元
	镀锌钢管 DN40	m	1.02	18.09	18.45	—	—
	其他材料费						
	材料费小计				18.45	—	—

注:管理费及利润以人工费为取费基数,其中管理费费率为155.4%,利润率为60%。(下同)

表 1-6 工程量清单综合单价分析

工程名称:给水排水工程

标段:

第 页 共 页

项目编码		031001001002		项目名称		镀锌钢管安装 DN40		计量单位		m		工程量		4.40	
清单综合单价组成明细															
定额 编号	定额名称	定额 单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
8-91	镀锌钢管 DN40	10m	0.1	60.84	31.98	1.03	131.05	6.08	3.20	0.10	13.10				
11-56	管道刷银 粉第一遍	10m ²	0.015	6.5	4.81	—	14.00	0.10	0.07	—	0.21				
11-57	管道刷银 粉第二遍	10m ²	0.015	6.27	4.37	—	13.51	0.09	0.06	—	0.20				
人工单价		小计						6.27	3.33	0.10	13.51				
23.22 元/工日		未计价材料费						18.45							
清单项目综合单价								41.66							
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 /元	合价 /元	暂估 单价 /元	暂估 合价 /元				
	镀锌钢管 DN40					m	1.02	18.09	18.45	—	—				
	其他材料费														
材料费小计								18.45	—	—					

表 1-7 工程量清单综合单价分析

工程名称:给水排水工程

标段:

第 页 共 页

项目编码		031001001003		项目名称		镀锌钢管安装 DN32		计量单位		m		工程量		12.00	
清单综合单价组成明细															
定额 编号	定额名称	定额 单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润				
8-90	镀锌钢管 DN32	10m	0.1	51.08	34.05	1.03	110.03	5.11	3.40	0.10	11.00				

(续)

定额 编号	定额名称	定额 单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
11-56	管道刷银粉第一遍	10m ²	0.013	6.50	4.81	—	14.00	0.08	0.06	—	0.18
11-57	管道刷银粉第二遍	10m ²	0.013	6.27	4.37	—	13.51	0.08	0.06	—	0.18
人工单价		小计						5.27	3.52	0.10	11.36
23.22 元/工日		未计价材料费						15.16			
清单项目综合单价								35.41			
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 /元	合价 /元	暂估 单价 /元	暂估 合价 /元
	镀锌钢管 DN32					m	1.02	14.86	15.16	—	—
其他材料费											
材料费小计									15.16	—	—

表 1-8 工程量清单综合单价分析

工程名称: 给水排水工程

标段:

第 页 共 页

项目编码		031001001004		项目名称		镀锌钢管安装 DN25		计量单位		m	工程量	41.76
清单综合单价组成明细												
定额 编号	定额名称	定额 单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	
8-89	镀锌钢管 DN25	10m	0.1	51.08	31.40	1.03	110.03	5.11	3.14	0.10	11.00	
11-56	管道刷银 粉第一遍	10m ²	0.011	6.50	4.81	—	14.00	0.07	0.05	—	0.15	
11-57	管道刷银 粉第二遍	10m ²	0.011	6.27	4.37	—	13.51	0.07	0.05	—	0.15	
人工单价		小计						5.25	3.24	0.10	11.30	
23.22 元/工日		未计价材料费						11.73				
清单项目综合单价								31.62				
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 /元	合价 /元	暂估 单价 /元	暂估 合价 /元	
	镀锌钢管 DN25					m	1.02	11.50	11.73	—	—	
	其他材料费											
	材料费小计								11.73	—	—	

表 1-9 工程量清单综合单价分析

工程名称:给水排水工程

标段:

第 页 共 页

项目编码		031001001005		项目名称		镀锌钢管安装 DN20		计量单位		m		工程量		28.26	
清单综合单价组成明细															
定额 编号	定额名称	定额 单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
8-88	镀锌钢管 DN20	10m	0.1	42.49	24.23	—	91.52	4.25	2.42	—	9.15				
11-56	管道刷银 粉第一遍	10m ²	0.0084	6.5	4.81	—	14.00	0.05	0.04	—	0.12				
11-57	管道刷银 粉第二遍	10m ²	0.0084	6.27	4.37	—	13.51	0.05	0.04	—	0.11				
人工单价		小计						4.35	2.50	—	9.38				
23.22 元/工日		未计价材料费						7.89							
清单项目综合单价								24.12							
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 /元	合价 /元	暂估单价 /元	暂估合价 /元				
	镀锌钢管 DN20					m	1.02	7.74	7.89	—	—				
	其他材料费														
	材料费小计								7.89	—	—				

表 1-10 工程量清单综合单价分析

工程名称:给水排水工程

标段:

第 页 共 页

项目编码		031001005001		项目名称		承插铸铁管安装 DN100		计量单位		m	工程量	65.54
清单综合单价组成明细												
定额 编号	定额名称	定额 单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润	人工费	材料费	机械费	管理费和利润	
8-146	铸铁管 DN100	10m	0.1	80.34	277.05	—	173.05	8.03	27.70	—	17.30	
11-66	管道刷沥青第一遍	10m ²	0.04	6.5	1.54	—	14.00	0.26	0.06	—	0.56	
11-67	管道刷沥青第二遍	10m ²	0.04	6.27	1.37	—	13.51	0.25	0.05	—	0.54	
人工单价		小计						8.54	27.81	—	18.40	
23.22 元/工日		未计价材料费						39.16				
清单项目综合单价							93.91					
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 /元	合价 /元	暂估 单价 /元	暂估 合价 /元	
	铸铁管 DN100					m	0.89	44	39.16	—	—	
	其他材料费											
	材料费小计								39.16	—	—	

表 1-11 工程量清单综合单价分析

工程名称:给水排水工程

标段:

第 页 共 页

项目编码		031001005002		项目名称		承插铸铁管安装 DN75		计量单位		m		工程量		11.85	
清单综合单价组成明细															
定额 编号	定额名称	定额 单位	数量	单价				合价							
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
8-145	铸铁管 DN75	10m	0.1	62.23	186.95	—	134.04	6.22	18.70	—			13.40		
11-66	管道刷沥 青第一遍	10m ²	0.03	6.5	1.54	—	14.00	0.20	0.05	—			0.42		
11-67	管道刷沥 青第二遍	10m ²	0.03	6.27	1.37	—	13.51	0.18	0.04	—			0.41		
人工单价		小计						6.60	18.79	—			14.23		
23.22 元/工日		未计价材料费						31.62							
清单项目综合单价								71.24							
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 /元	合价 /元	暂估 单价 /元	暂估 合价 /元				
	铸铁管 DN75					m	0.93	34	31.62	—	—				
	其他材料费														
	材料费小计								31.62	—	—				

表 1-12 工程量清单综合单价分析

工程名称:给水排水工程

标段:

第 页 共 页

项目编码	031001005003	项目名称	承插铸铁管安装 DN50	计量单位	m	工程量	15.81				
清单综合单价组成明细											
定额 编号	定额名称	定额 单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润	人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
8-144	铸铁管 DN50	10m	0.1	52.01	81.40	—	112.03	5.20	8.14	—	11.20
11-66	管道刷沥 青第一遍	10m ²	0.02	6.5	1.54	—	14.00	0.13	0.03	—	0.28
11-67	管道刷沥 青第二遍	10m ²	0.02	6.27	1.37	—	13.51	0.13	0.03	—	0.27
人工单价		小计						5.46	8.20	—	11.75
23.22 元/工日		未计价材料费						18.22			
清单项目综合单价							43.63				
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价 /元	合价 /元	暂估 单价 /元	暂估 合价 /元
	铸铁管 DN50					m	0.88	20.7	18.22	—	—
	其他材料费										
	材料费小计								18.22	—	—