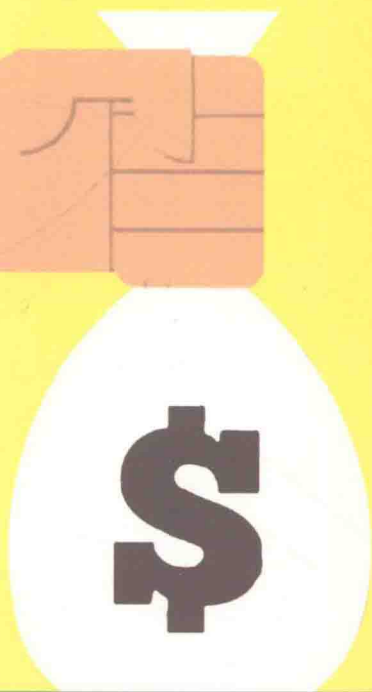


成大事者会理财

「你不是穷，只是没用对方法」

男人有眼光，才能找对门路
男人点子多，才能不愁财路
男人敢下手，才能抓住财富



聆听顶级理财师的财富人生规划课

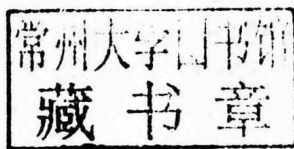
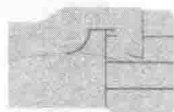
周尤青◎著

一个中国男人不能回避的话题——男人要狠，财源滚滚！
一部写给中国男人的财富讲义，帮助男人走出对“钱途”的困惑

男人缺钱，做人没自信，做事没底气；男人不缺钱，方能撒得开，玩得转！

成大事者会理财

周尤青◎著



中国财富出版社

图书在版编目(CIP)数据

成大事者会理财 / 周尤青著. —北京:中国财富出版社,2016.1

ISBN 978-7-5047-5956-6

I. ①成… II. ①周… III. ①家庭管理—财务管理—通俗读物
IV. ①TS976.15-49

中国版本图书馆CIP数据核字(2015)第290056号

策划编辑 张彩霞 责任编辑 白昕 杨曦
责任印制 方朋远 责任校对 杨小静 责任发行 邢小波

出版发行 中国财富出版社
社 址 北京市丰台区南四环西路188号5区20楼 邮政编码 100070
电 话 010-52227568(发行部) 010-52227588转307(总编室)
010-68589540(读者服务部) 010-52227588转305(质检部)
网 址 <http://www.cfpress.com.cn>
经 销 新华书店
印 刷 北京高岭印刷有限公司
书 号 ISBN 978-7-5047-5956-6/TS·0092
开 本 710mm×1000mm 1/16 版 次 2016年1月第1版
印 张 14.5 印 次 2016年1月第1次印刷
字 数 201千字 定 价 35.00元

版权所有·侵权必究·印装差错·负责调换

“石油大王”洛克菲勒曾说过：“钱最重要的功能，是可以为未来提供一定程度的力量 and 安全感。”因此，赚钱不仅仅是一种谋生手段，它还承担着人们的希望与恐惧、理想与价值观，因而可以上升到社会和心理的概念。

拥有财富后，随之而来的便是如何实现财富的保值和增值。

富裕起来的人们纷纷找寻理财机会，这也催生了中国投资市场的几大热点。然而，国内外经济、金融形势日趋复杂，不确定因素加大，2008年蔓延全球的金融海啸至今让人心有余悸。过去的十年，中国股市经历了过山车式的震荡，而房地产价格则一路飙升……

都说君子防微杜渐，智者见于未萌，欲成大事，理财的艺术尤其重要。

从财务的角度讲，人的生活从开始工作到退休前无非分成两部分：上班赚钱，下班理财。上班赚钱是你为钱工作，而下班理财是让你赚到的钱为你工作。如果你既能做到上班多赚钱，又能做到下班理好财，那你这辈子肯定衣食无忧。但要做到上述两点并不容易，里面有很多的学问。

首先，我们绝对不能让对金钱的忧虑替代行动。事实证明，大部分忧虑都是多余的。当你忧虑的时候，越是犹豫，就越容易招致失败。很多时候，果断地行动是解决问题的最好办法。其实问题解决后，你会发现困难并没有想象中的那么大。面对忧虑时，耐心和习惯也相当重要，正是这两个指标托起了生命的价值。

其次，实现财富的保值与增值，需从家、业、天下和财富的传承四个方面来用功。“家”为家庭财富，是基础和根本，家庭理财首当求稳；“业”则为企业财富与发展。在中国的富裕人群中，有很大一部分是企业主，因而“业”是最主要的财富来源。但“业”往往也是风险最大的，因而本书中提出了很好的一

点,就是该如何平衡“家”与“业”之间的关系,使“业”的风险性不至于影响“家”的稳定性。

正确认识赚钱的意义,把握金钱的价值,懂得赚钱的门道,学会理财的策略——五千年的智慧,不仅赋予了中国人赚取财富的能力,也凝练出了“君子爱财,取之有道”这样精辟的财富观。

理财的最高境界是财务自由、轻松自在、回报社会并实现更高的人生价值。这不仅关乎财富,更指向幸福。这正是本书的独特之处——我们传承的不应该只是“财”,还有各种“富”,知识的、心灵的以及一切美好的“富”。

理财是个重要的命题,完成这个命题并不比白手起家更简单,但我们相信,能成大事的你,有赚钱的能力,也会有理财的智慧!

第一章 志向决定命运——男人要赚钱,先树立正确的金钱观 ...	1
1.赚钱是男人必须面对的挑战	1
2.不满现状,奋发向上是赚钱的前提	3
3.制订明确的致富目标,是赚钱的第一步	5
4.享受赚钱的过程,并热爱它	9
5.薪水永远赶不上投资所产生的巨大财富	12
6.财富的“载体”就是时间	14
7.真正的“谋财”者,无一不是善于挖掘自身潜能的人	16
8.富人的字典里没有“不可能”	20
第二章 思路决定财路——学会像个亿万富翁一样思考	24
1.世界上不存在困难,只存在暂时还没想到的方法	24
2.积累知识比积累财富更重要	28
3.重视万分之一的机会	29
4.要优秀,就要比别人跑得快	33
5.善于借助外力,才能赚大钱	36
6.资本比资金重要,但最重要的还是性格	39
7.如果赚一块钱就有利润,那就不要赚两块	45

第三章 朋友决定财源——有了好朋友,就有好收益 47

1. 依靠朋友,才能捕获到更多的优势 47
2. 寻找成功的“贵人”,并与他们为伍 50
3. 学会在关系中找到关系 52
4. 维持人际关系的秘诀——没事常聊聊 54
5. 求人不丢人,放下所谓的“面子” 57
6. 结识“重要的陌生人” 61
7. 用惊喜和感动创造朋友圈 64
8. 有钱大家一起赚,合作双赢才是长久之道 67

第四章 道德决定一切——好口碑是男人最珍贵的资产 70

1. 纯善的品质比黄金更珍贵 70
2. 贪欲是众恶之本 72
3. 利令智昏,必然上当受骗 75
4. 有荣耀不独享,有功劳不独吞 79
5. 别在失意者面前炫耀你的得意 81
6. 淡化自己的“优位” 84
7. 吃亏是福,舍得是财富的金钥匙 87

第五章 自我营销——每个男人都是“潜力股” 90

1. 机遇不等人,善于推荐自己很关键 90
2. 给对方留下美好的第一印象 93
3. 不能做第一,就主动做唯一 99
4. 做个“好用”的人,让你无可替代 100
5. 拥有良好的团队意识 103
6. 让自己成为引人注目的焦点 107

7.男人不可忽视的十种人格魅力	110
8.边工作边筹集事业的资本——拥有金刚钻再揽瓷器活 ...	113
9.打造硬派男人的领袖气质	114

第六章 稳扎稳打——步步为营,扩大财富格局

1.先给结果,再谈回报	117
2.抓住细节,随时树立积极的形象	122
3.时刻寻找并抓住与上司接近的机会	126
4.眼观六路,及时发现升迁职位	130
5.申请加薪要不卑不亢	132
6.午餐是巩固职场人脉最有利的机会	134
7.做个聪明的“经济型”员工	136
8.采用差异化的策略,将你与他人明显地区分开来	139

第七章 火中取栗——真男人,创业富贵险中求

1.创业者所面临的风险	143
2.成功的创业是科学规划的结果	148
3.创业者的综合素质决定企业的未来	151
4.选拔员工要慎重	153
5.创业型企业一定要做到“各司其职”	156
6.创业者必须要有决策能力	160
7.领导者的关注具有改变他人的力量	165
8.设置适当的目标,激发下属的内在动力	166
9.赚钱不怕晚,小钱不嫌少	169
10.良好的经营心态,是企业家必备的素质	171

第八章 斡旋人际——让他人主动帮你积累财富	174
1. 若想实现大目标,不如先提小要求	174
2. 告诉他,他不做是因为他不敢去做	176
3. 找到一个人就行了,避免“责任分散”	178
4. 你锦上添花,我雪中送炭	181
5. 学会润滑人际关系的“说话术”	182
6. 施恩是回报率最高的长线投资	187
7. 亏欠也可储藏,且利息很高	188
8. 多对他人表示感谢	189
第九章 理财有道——永远不面临匮乏的窘境	192
1. 理财中的固执、马虎和懒惰只能使你越来越穷	192
2. 正确认识金融商品	195
3. 有闲钱立刻投资,重点是“资产配置”	198
4. 投资要具备自律的力量	202
5. 舍得投资,也要舍得消费	205
6. 除了想发财,还要想办法保护已有的钱财	207
7. 好父母要教孩子合理花钱	209
8. 不给子女留过多财富	212
9. 循序渐进,长线操作,稳中求升	214

/ 第一章 /

志向决定命运

——男人要赚钱,先树立正确的金钱观

1. 赚钱是男人必须面对的挑战

贫穷的人生是不完整的。没有钱就会逼着人为了生计而去做自己并不喜欢的事,有再远大的抱负,也不得不为五斗米折腰。

很多梦想之所以不能实现,其中一个主要原因就是没有钱。

然而“钱到底算个什么东西?”对这个问题每个人都有自己不同的回答,这体现了不同人的金钱观。从某种意义上讲,对钱的想法,决定着你能拥有多少财富。

下面两个年轻人截然不同的遭遇,可以很好地说明这一点。

一次不可抗拒的自然灾害,使两个年轻人成为了流离失所、相依为命的流浪者。在经历了数月的贫困侵袭之后,他们心中升起了同一个愿望——拥有财富。他们幸运地得到了一位智者的指点,知道了财富所藏之处。

于是,两个年轻人日夜兼程,一同奔向藏宝之地,但是沿途崎岖坎坷、障碍重重,疲劳和饥渴让他们一次又一次晕倒在路上。然而,在潜意识里,捧起金币时的满足感让他们一次次打起精神,继续向前迈进。也许是命运之神的有意安排,就在他们即将到达终点之时,他们同时想起了父亲在世时关于金钱的忠告。

“金钱是美好的东西,是一种可以用来帮助穷人的工具……”那个曾是富人的父亲总是这样告诉自己的儿子。

“金钱让人与人之间产生了不平等,是万恶之源,是使人堕落的陷阱,是不可多得的、肮脏的坏东西……”那个曾是穷人的父亲时常告诉自己的儿子。

回忆起父亲生前的忠告,想想脚下通往财富之途的艰险,穷家青年再也不愿意向藏宝之地前进半步——任凭同伴如何劝说。

之后,那个富家青年得到了大量的财富,并以此为本钱经营起了最大的钱庄,救济了无数的穷人,成为了当时最受人拥护的富人;而那个自愿放弃财富的青年,不久却在饥饿和寒冷中凄惨地告别了人世。

在我们的生活中,并不乏像那个穷青年一样的男人,他们渴望拥有财富,不断地想着拥有金钱的好处,同时潜意识里又不断地浮现金钱的坏处。就如一个开车的人,一边踩着油门,一边又踩着刹车,结果可想而知,车只能停在原地。这就是大多数人不能致富的根本原因。

要想有钱,就必须树立正确的金钱观!

2.不满现状,奋发向上是赚钱的前提

安于现状,稳定少变,随遇而安,是人类根深蒂固的观念。而你要知道,安于现状是致富的大敌。“只要安稳地过一辈子就好,只要过得去就行了,不必赚太多的钱。”假如你的脑子被这种念头占据,那你一辈子都赚不了大钱。不满现状、奋发向上是赚钱发财的动力。引导你赚钱的最佳动机,应该是不愿过“单调无意义的生活”,想过“更充实更华丽的日子”。

一个能赚大钱的男人,会这样想:就是下暴雨、刮狂风,也要游到对岸去。正是这种不安于现状的想法,使许多人功成名就,换句话说,这种想法也是这些人成为富人的关键所在。

巴拉昂曾是一位媒体大亨,以推销装饰肖像画起家,他只用了10年时间就完成了从穷人到富人的蜕变,10年之后,他已跻身于法国50大富翁之列。1998年,他因前列腺癌在法国博比尼医院去世。临终前,他留下了遗嘱,把价值4.6亿法郎的股份捐献给博比尼医院,用于前列腺癌的研究;另有100万法郎作为奖金,奖给揭开贫穷之谜的人。

其遗嘱刊出之后,媒体收到了大量的信件,有的骂巴拉昂疯了,有的说是媒体为提升发行量在炒作,但是多数人还是寄来了自己的答案。

很多人认为,穷人最缺少的是金钱,这个答案占了绝大多数。有了钱就不再是穷人了,这似乎是不需要动脑筋就能想出来的答案。也有一部分人认为,穷人最缺少的是帮助和关爱。人人都喜欢关注富人和明星,对穷人总是冷嘲热讽。另一部分人认为,穷人最缺少的是技能。能迅速致富

的都是有一技之长的人,一些人之所以是穷人,就是因为学无所长。还有的人认为,穷人最缺少的是机会。一些人之所以穷,就是因为时机不对,股票疯涨前没有买进,股票暴跌后没有抛出。总之,穷人都穷在没有好运气上。另外还有一些其他的答案,比如,穷人最缺少的是漂亮,是皮尔·卡丹的外套,是总统的职位,是沙托鲁城生产的铜夜壶,等等。答案五花八门,应有尽有。

那么,正确答案是什么呢?在巴拉昂逝世周年纪念日上,他生前的律师和代理人按巴拉昂生前的交代,在公证人员的监督下打开了那只保险箱,在48561封来信中,有一位叫蒂勒的小姑娘猜中了巴拉昂的秘诀。蒂勒和巴拉昂都认为穷人最缺少的是野心,即成为富人的野心。在颁奖之日,媒体带着所有人的好奇,问年仅9岁的蒂勒,为什么能想到是野心。蒂勒说:“每次,我姐姐把她11岁的男朋友带回家时,总是警告我说不要有野心!不要有野心!我想,也许野心可以让人得到自己想得到的东西。”

巴拉昂的谜底和蒂勒的回答见报后,引起不小的震动,这种震动甚至超出了法国范围,影响扩展到了英国和美国。几位富翁在就此话题接受电台的采访时,都毫不掩饰地承认:野心是永恒的特效药,是所有奇迹的萌发点。某些人之所以贫穷,大多是因为他们有一种无可救药的弱点,即缺乏野心。

男人的一生应当是不断向上、不断寻找新目标的一生。男人应该有起码的野心,有了野心,才能够为自己不断地树立一个又一个目标,并不断地实现一个又一个目标。毫无疑问,一个具有崇高的生活目标和思想目标的人,会比一个根本没有目标的人更有作为。

有句苏格兰谚语说:“扯住金制长袍的人,或许可以得到一只金袖子。”那些志存高远的人,所取得的成就必定远远超出起点。即使目标没能完全实现,为之付出的努力本身也会让你受益终身。

3.制订明确的致富目标,是赚钱的第一步

拥有野心很重要,更重要的是知道自己所追求的目标是什么。要知道,目标永远只有一个,那就是“成功”。速度不是最重要的,在把握速度之前,首先要把握方向。方向对了,即使走得再慢,你也能到达终点。

爱因斯坦在他的《自述》中曾坦言:“数学和物理的每一个领域的研究都会牺牲我短暂的一生,可是我学会了识别那些意义非凡的目标,而把许多可望而不可即的目标舍弃,只取我这一生能够实现的。”

爱因斯坦为什么能够成为伟大的科学家?最为关键的是,他运用了具体的目标法。

巴比伦首富阿卡德只有诺马希尔一个儿子,当儿子成年后,阿卡德没有急于将财产交给他,而是送给他两样东西:一袋黄金和一块刻着“黄金五大定律”的泥板,让诺马希尔到外面去闯荡。诺马希尔遵守着泥板上的五大定律,历经磨难,不仅保住了父亲给他的一袋黄金,还在十年内多赚了兩袋。

后来,这“五大定律”指引了无数人从贫穷走向富有。

下面,我们来看看创造财富的“黄金五大定律”。在此,将它们作以引述,相信对追求财富者不无裨益。

第一定律:凡把所得的十分之一或更多的黄金储存起来,用在自己和家庭之未来的人,黄金将乐意进他的家门,且快速增加。

第二定律:凡发现了以黄金为获利工具且善加利用的人,黄金将甘心

地为他工作,并且获利速度比田地的产出高出好几倍。

第三定律:凡谨慎保护黄金,且依聪明人意见好好地使用的人,黄金会乖乖地在他手里。

第四定律:在自己不熟悉的行业投资,或者在投资老手所不赞成的用途上进行投资的人,都将使黄金溜走。

第五定律:凡将黄金运用在不可能得利的方面以及听从诱人受骗的建议,或凭自己毫无经验和天真的投资概念而付出黄金的人,将使黄金一去不返。

黄金定律是我们获取财富的原则。而财富目标的选择,则需要考虑以下几个主要因素:

(1)野心

你的目标来自于你的野心,这是别人无法给你的。简单地说,你需要什么,就会产生强烈的欲望,而欲望所针对的对象就是你的目标。

(2)智慧

不管你是否承认,人与人之间在智力上存在很大的差异。这就决定了有些财富之门并不是对所有人都敞开,也不是所有人都可以迈进。

(3)兴趣

兴趣之所在,动力之所存。你的兴趣会产生源源不断的能量,使你信心百倍,精神大振。对新观点、新事物要保持灵敏头脑,随身携带一个简单的笔记本,随时记下你所发现的赚钱之道。

(4)能力

没有人是全能的,每个人都有自己的优势和劣势、长处和短处。需要注意的是,优势和劣势只是相对而言,没有绝对之分。你不可能是样样精通的全才,所以要学会与人合作,巨大的财富通常都是有妙招的人同多才多艺的智者通力合作取得的。财富属于那些能把新观点付诸实际行动的人,想要获得它,必须充分开发你的创造力。

(5)资源

资源是创造财富的资本,你能利用的资源越多,你获取财富的能力就越强,效率就越高。

(6)对环境的判断

除了个人的因素之外,外在环境对于你的财富目标的实现也有着不可忽视的影响力。识时务者为俊杰,保持对环境的敏感性和洞察力,将会使你在应变时游刃有余。学会审时度势,快速地决断能够使你占有领先的优势,有利于在经济大潮中处于不败之地。

(7)成功率

成功率较大的致富方式,必定有很多人在进行,因此投资的回报率较低;而成功率较小的方法,存在较高风险,会使一部分人望而却步,从而使投资的回报率变高。所以,要清醒地认识到,世界上绝没有万无一失的赚钱之道,要善于捕捉赚钱机会,敢于冒险。

(8)目标的可操作性

几乎所有的人都有致富的理想,但90%以上的人都没有致富的目标。所以,制定明确的致富目标是能否致富的第一步。

任何远大理想的基石都要建立在实践的基础上,都必须为此一步一步地努力。再辉煌、再宏大的理想在剥去其美丽的外衣后,也只是一些小而具体的目标,需要通过不懈的努力来达成。

飞机起飞后,需要通过导航仪器不断指明方向。你的财富目标也需要导向仪,把你从不固定的、经常移动的位置中引入正轨,向目标前进。要实现你的理想目标,必然会遇到无数的障碍、困难和痛苦,使你远离或脱离目标路线。因此,你必须对自己的目标有清醒的认识,正确估计可能会遇到的困难,把事件依重要性排出次序,依仗实力和毅力勇往直前,如此,成功将指日可待。

那么,如何才能将理想转化为目标?以下方法你可以去尝试。

第一,将自己在一定时间内(比如3个月)想做的事情以表格的形式清清楚楚地列出来,然后把太笼统或能力不可及的删除。

第二,完成之后,再重新仔细看一遍,如果有在期限内不能完成的事项,马上删除。

第三,保证留在表里的事项完成的必需条件。

第四,列表时,心中必须有明确的概念,了解自己到底追求的是什么。在一切清晰地呈现在大脑中后,依照欲望强度的大小决定各事项的先后顺序。

第五,在排序的过程中,发现最适合自己的“第一欲望”。

第六,把你的“第一欲望”清楚地写在一张纸上,把它钉在自己容易看到的地方。每天空闲的时候,就看一看自己的“欲望”目标,想象自己成功时的情景。

如此,在经过一段时间后,你就会越来越感觉到自己正在走向目标的途中。记住:要坚持积极的心态。当你感到原本单纯的愿望已经变成强烈的欲望时,你已经迈出了第一步。

当你把自己的“欲望”转化为一个个必须实现的目标时,你便会不惜一切地为之努力奋斗。

在开始行动前,你至少应该自测下面几个相关问题:

(1)你的事业,是否是你野心的延长——你期望它能给你带来多少财富?你愿意付出多少财力和时间?你会为此改变自己的生活吗?

(2)你打算卖力经营吗?你是否认为有了自己的事业,就可以有更多自由支配的时间来娱乐或和家人相聚?如果你了解几乎所有能够赚钱的事业,并且都需要投入大量的精力,你还会坚持吗?

(3)你的家人支持你吗?如果你在创业途中遭到亲人泼冷水,你会气馁吗?

(4)在3~5年内,你想达到什么样的成就?你想要的是一个能为你提供