

中华人民共和国新土地管理法全书

本书编委会编

中国法制出版社

中华人民共和国新土地管理法全书

本书编委会编

中国法制出版社

中华人民共和国新土地管理法全书

中华人民共和国新土地管理法全书

编者 本书编委会

经销 新华书店

印刷 北京市朝阳区科普印刷厂

开本 787×1092 毫米 16/开 99.125 印张 2400 千字

版次 1998 年 9 月北京第 1 版 1998 年 9 月北京第 1 次印刷

中国法制出版社

书号: ISBN 7-80083-459-X/D·437

(北京西单横二条 2 号)

邮政编码: 100031)

定价: 388.00 元

本书编委会

中国法制出版社

《中华人民共和国新土地管理法全书》

编 委 会

编 委 (排名不分先后)

刘延宁 宁东升 李光熙 李宝莲

李宝林 绳立成 张玉清 张毅勋

谢耘华 王进伟 王保中 吴亚飞

前言

自古以来，土地是人类赖以生存的物质基础，是一切生产和一切存在的源泉。我国人多地少，加之我国又是农业为主的国家，因此珍惜和合理利用每寸土地是我国的一项基本国策。但是，我们有的干部和群众对这个问题的特殊意义还缺乏足够的认识。随着科学技术和生产力水平的迅速发展，人类开发利用自然资源和自然环境的手段越来越先进、规模越来越大。与此同时，各地乱占、滥用耕地，浪费和破坏土地，以及买卖、出租或以其他方式非法转让土地的现象还比较严重。造成耕地面积大量减少，有些地方甚至到了相当严重的程度。若任其发展下去，必将产生严重后果，以至于贻害子孙后代。

为了加强土地管理，维护土地的社会主义公有，保护、开发土地资源，合理的利用土地，切实保护耕地，促进社会主义经济的可持续发展。1998年8月29日第九届全国人民代表大会常务委员会第四次会议修订通过了《中华人民共和国土地管理法》。根据1998年中华人民共和国第八号主席令，修订后的《中华人民共和国土地管理法》自1999年1月1日起施行。这无疑是我国土地立法的新的里程碑，起着国家土地管理基本法的作用。

土地管理法是调整人们为保护、开发土地资源，合理利用一切土地，节约建设用地，保护耕地，维护社会主义土地公有制，综合运用行政、经济、法律、科学等手段统管全国土地过程中所发生的各种社会关系的法律规范的总称。土地管理法的渊源有以下五种：宪法、基本法、法律、行政法规、地方性法规。其中心任务是贯彻执行“十分珍惜和合理利用每寸土地、切实保护耕地”的基本国策。保护社会主义土地公有制，以有限的土地资源保证全国人民的吃饭和建设，更好地为社会主义现代化建设服务。

本书的写作是为了配合《土地管理法》在全国的宣传和教育工作的。也是为了广大读者更好地把握《土地管理法》的实质，切实遵守土地管理法。同时，也提高运用法律保护自己合法权益的能力。本书的形式主要是对法条进行注释，力求切实、详尽、具体，并辅以相关案例。同时附加各地具体的行政法规。

在本书的编写过程中，得到了诸多教授和专家的指导、帮助，在此表示衷心的感谢。但限于我们的水平，难免存在缺点和错误，我们热诚希望得到专家、教授和广大读者的批评、指正。

编者

1998年9月

目 录

第一篇 土地管理法释义

中华人民共和国土地管理法	(1)
中华人民共和国土地管理法释义	(15)
第一章 总 则	(15)
第二章 土地的所有权和使用权	(36)
第三章 土地利用总体规划	(60)
第四章 耕地保护	(88)
第五章 建设用地	(110)
第六章 监督检查	(162)
第七章 法律责任	(172)
第八章 附 则	(192)

第二篇 土地管理法案例

第一章 土地权属纠纷案例

1. 杨××诉王××土地使用权案	(199)
2. 姜志诉周长庚承包经营合同纠纷案	(201)
3. ×成人高等学校和×乡沿河村签订长期使用耕地合同纠纷案	(204)
4. ×县刘庄村王寨生产队诉本队农民王×拒交承包金、破坏地力纠纷案	(206)
5. ×县×村村民委员会诉农民××转包耕地纠纷案	(208)

6. 王周存、任桂侠诉青龙村七组果园承包合同纠纷案	(210)
7. 对李洪非法占用土地强制执行案	(212)
8. ××木器厂诉顾××林地使用权纠纷案	(213)
9. 耿建冬诉××村承包经营权纠纷案	(216)
10. 张××诉××大队承包经营纠纷案	(219)
11. 上店村村民诉县工业局土地使用权纠纷案	(222)
12. 某乡政府诉李××承包纠纷案	(226)
13. 上店村 20 户农民诉县工业局土地权属纠纷案	(228)
14. 王屯乡上岗村第一村民组诉王屯乡政府土地纠纷案	(230)
15. 高寨村东组全体村民诉高寨村西组土地纠纷案	(232)
16. 汪林村民委员会诉连塘队森林、土地纠纷案	(234)
17. ×××医院诉×××村民组土地纠纷案	(236)
18. 光明村诉永南村土地纠纷案	(239)
19. 天津市西郊区永红乡牛坨子村诉中国大冢制药有限公司临时 用地纠纷案	(241)
20. 大律街村诉五谷村土地权属纠纷案	(244)
21. 藤县和平镇志成村大平岭第四村民小组诉许明善等土地纠纷案	(247)
22. 湖南省总工会诉长沙市卫生防疫站房地产转让合同纠纷案	(250)
23. 洪绥熙诉鲤城区开元街道办事处返还出借的空地纠纷案	(254)
24. 因荒地被征用而引起的土地纠纷	(257)
25. 因征地时未办理合法手续而引起的土地纠纷	(259)
26. 湖南岳阳广利置业有限公司诉湖南城陵矶开发区金海实业总公司 土地使用权转让合同纠纷案	(262)
27. 董恩忠诉宁河县董庄乡靳庄村委会因国家征用土地解除承包合同补偿 经济损失纠纷案	(265)
28. 同安县洪塘镇郭山村村民委员会诉郭本、郭世川解除果园承包合同 纠纷案	(268)
29. 徐华平、王大宝诉灌南县汤沟镇沟东村村民委员会以应随夫分地不发 给土地征用补偿费纠纷案	(271)
30. 海南省国营南江机械厂诉海南省通什市人民政府等土地使用权及损 害赔偿案	(273)
31. 鞍山房屋建设开发股份有限公司等诉大连国发企业集团房屋开发公司 土地使用权案	(276)
32. 陈××等诉遵化市兴旺寨乡珠岭村村民委员会林地、林木确权案	(279)
33. 上海浦东新区洋泾乡民生村村民委员会诉上海新兴医药保健品科技 开发中心房屋买卖、土地使用权转让案	(283)
34. 海南晋海贸易有限公司诉吉南实业公司土地使用权转让合同案	(286)
35. 江口村民委员会诉马长生等村民土地权属纠纷	(288)
36. 某村三家二队诉某村公所土地纠纷案	(290)
37. 杜光辉、刘法宪诉张新军房屋纠纷案	(292)

38. 新干县百丈峰林场诉峡江县新陂林场山林权属纠纷案	(294)
39. 大律街诉五谷村土地权属纠纷案	(298)
40. 屯首村第一、二、三、四、五队诉那倡村第一、二队岭地、林木纠纷案	(301)
41. 藤县和平镇志成村大平岭第四村民小组诉许明善、梁品英、肖丽坤土地纠纷案	(307)
42. 绿坤屯诉那班屯山界林权纠纷案	(310)
43. 石廉村诉顶落村山林权纠纷案	(313)
44. 上海纺织机电厂诉沃××等排除妨碍、损害赔偿纠纷案	(317)
45. 成淑英诉潘桂英等墓地使用权纠纷案	(320)
46. 张××诉××省高速公路公司等征用石场补偿损失案	(323)
47. 琼山县桂林洋振家村等3村农工起诉国营桂林洋农场出让土地赔偿纠纷不属人民法院受理范围裁定驳回起诉案	(326)
48. 南京市房产管理局产权监理处诉深圳蛇口安达实业股份有限公司解除名为房地产合作开发实为土地使用权转让合同纠纷案	(328)

第二章 土地行政诉讼案例

49. ××村民委员会不服××县土地管理局征用土地遗留问题处理决定案	(331)
50. 徐×诉×乡人民政府案	(333)
51. 彭××诉×乡政府案	(335)
52. 张×诉×县南湖乡人民政府案	(337)
53. 刘××诉×乡人民政府案	(339)
54. 赵×诉×县土地管理局案	(341)
55. 郑太发不服土地管理行政处罚案	(343)
56. 桦南县金沙乡治山村诉桦南县土地管理局土地使用权纠纷案	(345)
57. 黎德胜不服广东省番禺县土地管理局对其租地建房行政处罚决定案	(347)
58. 袁伟启不服湖北省老河口市土地管理局对其出租土地行政处罚决定案	(349)
59. 陈定等诉厦门市土地管理局、房地产管理局不予发放房屋所有权证、土地使用权证案	(352)
60. 魏海村等不服阳谷县人民政府确认土地所有权归属决定案	(355)
61. 襄阳县石桥镇宏道村三组村民小组不服襄阳县人民政府土地所有权行政处理决定案	(359)
62. 孙长根、孙全根不服湖南省湘阴县人民政府行政处理决定案	(363)
63. 广西国营三门江林场、柳州市郊区柳东乡牛车坪村公所诉柳州市人民政府山林确权案	(366)
64. 贵州省电子联合康乐公司不服贵阳市城市规划局对其违法建筑行政处罚决定案	(369)
65. 杨学文诉重庆市房地产管理局九龙坡区分局不履行法定职责案	(372)

66. ××乡政府不服××县土地管理局土地侵权处理案 (374)
67. ××市造纸厂不服××市政府确定土地权属决定案 (377)
68. 天等屯农业经济合作社不服天等县人民政府征用土地补偿费批复案 (379)
69. 徐××等诉武汉市人民政府征地拆迁办公室不履行法定职责案 (382)
70. 杨××等 500 人诉平顶山市城市规划管理处不履行法定职责案 (385)
71. 勾××等不服上海市南市区规划土地管理局颁发建筑执照案 (387)
72. 车××不服徐州市郊区规划管理处颁发建设工程规划许可证案 (389)
73. 溪下村民委员会不服磐安县人民政府确定山林权属决定案 (391)
74. 朱××不服惠州市国土局没收土地处罚案 (394)
75. 侯××不服合川市官渡镇人民政府联产地使用权归属处理决定案 (396)
76. 薛××不服行唐县土地管理局土地行政处罚案 (399)
77. 张家川钢铁厂不服天水市北道区人民政府土地权属处理决定案 (401)
78. 大约村不服临桂县政府土地权属处理决定案 (404)
79. 上海市市区运输公司不服上海市房屋土地管理局颁发房屋
所有权证案 (408)
80. 贵阳市新华书店不服贵阳市房地产管理局房屋拆迁安置裁决案 (411)
81. 于××不服天津市河西区城市建设综合开发办公室拆迁裁决案 (413)
82. 骆××不服上海市房屋土地管理局确认房屋预订契约无效案 (415)
83. 陈××诉松江县房产管理局不履行法定职责案 (417)
84. 施庄、陈庄村村民组不服响水县政府土地权属处理决定案 (420)
85. 朱益民不服义乌市合作乡政府土地行政处罚案 (423)
86. 毛云彬不服崇明县港东乡人民政府土地行政处罚决定案 (426)
87. 张××、灵台县医药公司朝那购销站不服灵台县土地管理局
行政处罚案 (428)
88. 崔洼东组、西组不服方城县政府土地行政处理决定案 (431)
89. 张××不服贺兰县土地管理局破坏土地资源处理决定案 (435)
90. 马美芳不服松江县建设局限期拆除临时建筑行政处罚决定案 (438)
91. 雷英不服汝南县土地管理局土地行政处罚案 (441)
92. 阳谷县石佛乡三村民委员会不服阳谷县人民政府土地权属争
议处理案 (445)
93. 张行不服义乌市土地管理局土地管理处罚案 (449)
94. 上海酒精总厂诉上海市长宁区人民政府不履行法定职责案 (455)
95. 王亚平等 43 户居民不服上海市普陀区规划土地局批照案 (459)
96. 叶建华不服灌南县新安镇人民政府土地管理处理决定案 (463)
97. 漳平五一林场不服漳平市土地管理局土地管理处罚案 (466)
98. 郭连弟不服天津市津南区规划土地管理办公室批准申惠琮建设工程
规划许可证案 (469)
99. 吴子才不服新野县土地管理局土地管理处罚案 (472)
100. 彭家坊村民小组不服临川县人民政府确定土地权属决定案 (474)
101. 王××等不服宜昌县黄花乡人民政府土地管理处罚案 (477)

102. 广州新光花园酒家不服广州市人民政府因其违法建设行政复议决定案	(481)
-------------------------------------	-------

第三章 宅基地纠纷案例

103. 宅基地纠纷案例刘××诉李××宅基地确权案	(487)
104. 李甲诉李乙侵占房屋和宅基地案	(489)
105. 王爱英与李保生宅基地纠纷强制执行案	(491)
106. 于洋诉××村委会宅基地使用权纠纷案	(493)
107. 由××诉佟××宅基地纠纷案	(497)
108. 王××诉于××宅基地纠纷案	(499)
109. 许正一诉许正达房屋宅基地使用权纠纷案	(501)
110. 韩章诉韩文戈宅基地使用权纠纷案	(503)
111. 宋其和、李秋云诉某城建局宅基地使用权纠纷案	(505)
112. 李长启、李长青诉赵玉梅、郭秀英宅基地使用权纠纷案	(508)
113. 唐学琴诉高红香房屋宅基地使用权纠纷案	(511)
114. 许立军诉林大明宅基地使用权纠纷案	(513)
115. 梁引群诉庞不亲宅基地使用权纠纷案	(515)
116. 李景贤诉沙河镇人民政府宅基地使用权纠纷案	(517)
117. 王大元诉李建新宅基地租赁纠纷案	(519)
118. 王清海诉伍文汉房屋宅基地使用权纠纷案	(521)
119. 陆××宅基地使用权案	(523)
120. 史××宅基地使用权案	(524)
121. 齐××宅基地使用权案	(525)
122. 张××与刘××宅基地使用权纠纷案	(526)
123. 华某宅基地使用权案	(528)
124. 郑××诉石××宅基地侵权案	(529)
125. 齐全、杨桂云诉于宝田宅基地使用权纠纷案	(532)
126. 罗衍宣诉林明强宅基地使用权纠纷案	(535)

第四章 土地相邻权纠纷案例

127. 董××诉××食品厂相邻关系案	(537)
128. 张拐子诉邻居相邻权纠纷案	(539)
129. 任××诉李××相邻权纠纷案	(542)
130. ××面粉厂诉赵××相邻权纠纷案	(545)
131. 张××诉陈××相邻权纠纷案	(548)
132. 吕双星诉刘书环相邻权纠纷案	(551)
133. 张士学诉李运仁相邻权纠纷案	(555)
134. 孙有善诉王老五相邻权纠纷案	(558)
135. 杜光辉、刘法宪诉张新军房屋相邻关系纠纷案	(561)
136. 李大国诉李茂元房屋相邻关系纠纷案	(563)

137. 刘向东诉刘忠东房屋相邻关系纠纷案	(565)
138. 刘守诚诉黄义德房屋加层遮盖其房相邻纠纷案	(567)
139. 李甲诉李乙相邻关系纠纷案	(569)
140. 石××与蔡××相邻权纠纷案	(571)
141. 赵××与郑××等相邻权纠纷案	(572)
142. 李××与董××相邻权纠纷案	(573)
143. 李××与陈××相邻权纠纷案	(574)
144. 程××诉××自来水公司噪声污染案	(575)
145. 高××诉顾××相邻权案	(577)
146. 袁××诉冷××相邻权案	(579)
147. 唐××诉肖××相邻权案	(582)
148. 重庆市南岸区峡口镇上坝村小街合作社诉重庆市南岸区峡口镇上坝村 牟家院合作社相邻权案	(584)
149. 郑××诉王××相邻关系案	(586)
150. 梧州市侨柏发展公司经贸分公司诉梧州市土地管理局等 相邻关系案	(588)
151. 李大国诉李茂元相邻关系纠纷案	(591)
152. 宋文兵诉李中生相邻权纠纷案	(595)
153. 马占平诉孟字义、王秀琴相邻权纠纷案	(598)
154. 李万富诉廖云淑排除妨碍纠纷案	(600)

第三篇

土地管理法相关地方法规

一、北京市

北京市《国家建设征用土地条例》实施办法（试行）	(605)
北京市乡镇机关和企事业单位建房占用集体土地补偿试行办法	(609)
北京市实施《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》办法	(609)
北京市征收外商投资企业土地使用费规定	(611)
北京市实施《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》办法	(612)
北京市划拨城镇建设用地工作程序（试行）	(615)
北京市农村建房用地管理暂行办法	(616)
北京市国有土地有偿使用收入征收管理办法	(620)
北京市农村土地联产承包责任制合同管理暂行办法	(621)

北京市征收中外合营企业土地使用费暂行规定	(622)
北京市实施《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》办法	(624)
北京市基本农田保护条例	(628)

二、天津市

天津经济技术开发区土地管理规定	(630)
天津经济技术开发区土地使用权有偿出让转让管理规定	(631)
天津市土地管理条例	(633)
天津经济技术开发区土地使用权有偿出让转让收费办法	(641)
天津经济技术开发区用地申请办法	(643)
天津经济技术开发区场地收费管理规定	(644)
天津经济技术开发区土地管理规定(修正)	(646)
天津港保税区土地管理规定	(647)
天津市人民政府发布天津市实施《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》的办法	(650)

三、河北省

河北省土地承包合同管理办法(试行)	(653)
河北省经济技术开发区土地管理规定	(657)
关于批准《唐山市城镇国有土地使用权出让转让管理条例》的决定	(659)
河北省土地登记办法	(663)
河北省土地管理条例	(666)
河北省人民政府关于发布《河北省城镇国有土地使用权出让和转让实施办法》的通知	(672)
河北省人民代表大会常务委员会关于修改《河北省经济技术开发区土地管理规定》的决定	(675)
河北省土地管理条例(修正)	(676)
河北省经济技术开发区土地管理规定	(683)
河北省经济技术开发区土地管理规定(修正)	(685)
唐山市城镇国有土地使用权出让转让管理条例	(687)
石家庄市国家建设征用土地管理办法(修正)	(692)
石家庄市国家建设征用土地管理办法	(694)
石家庄市国有土地登记确权发征办法	(698)
邯郸市城镇国有土地使用权出让和转让实施细则	(702)

四、内蒙古

内蒙古自治区土地复垦实施办法	(708)
呼和浩特市土地有偿使用暂行规定	(710)
呼和浩特市土地管理办法	(714)
包头市国有土地使用权出让和转让办法	(720)

五、吉林省

吉林省土地管理条例·····	(725)
吉林省城镇国有土地使用权出让和转让实施办法·····	(733)
吉林省土地登记条例·····	(738)
吉林省土地监察条例·····	(742)
吉林省土地管理暂行条例·····	(746)
长春市土地管理细则·····	(753)
长春市城镇国有土地有偿使用管理暂行规定·····	(765)
长春市土地权属变更登记管理办法·····	(767)

六、上海市

上海市中外合资经营企业土地使用管理办法·····	(770)
上海市土地使用权有偿转让办法·····	(772)
上海市城镇土地使用税实施办法·····	(777)
上海市浦东新区土地管理若干规定·····	(778)
上海市外商投资企业土地使用管理办法·····	(780)
上海市土地使用权出让办法·····	(783)
上海市基本建设征用土地管理办法(试行)·····	(788)

七、江苏省

江苏省外商投资企业土地使用管理办法·····	(792)
江苏省城镇国有土地使用权出让和转让实施办法·····	(794)
江苏省土地登记办法·····	(801)
江苏省农村土地资源管理办法·····	(806)
南京市中外合资、中外合作企业土地使用管理暂行规定·····	(808)
南京市建设用地管理条例·····	(812)
南京市人民政府发布南京市中外合资、中外合作企业土地使用管理暂行规定·····	(818)
苏州市国有土地使用权出让和转让暂行办法·····	(821)
苏州市国有土地使用权出租、改变用途和临时经营性用地有偿使用暂行办法·····	(827)
苏州市市区国有土地使用权出让实施办法·····	(828)
无锡市城乡建设用地管理暂行规定·····	(831)
无锡市外商投资规划区国有土地使用权出让和转让暂行办法·····	(832)
无锡市土地变更登记暂行规定·····	(836)

八、浙江省

浙江省外商投资企业土地使用费征管暂行办法·····	(839)
浙江省土地复垦办法·····	(841)
浙江省土地监察条例·····	(844)
杭州市行政划拨的土地使用权有偿转让、出租管理暂行办法·····	(848)

杭州市国有土地使用权出让实施办法	(850)
杭州市国有土地使用权出让和转让暂行办法	(854)
杭州市实施土地管理法规若干问题的规定	(858)
杭州市土地登记办法	(865)
杭州市城市建设征用土地暂行办法	(869)
杭州市外商投资企业土地使用费征管暂行规定	(872)
宁波市中外合资经营企业土地使用管理实施办法	(875)
宁波市关于中外合资、合作、客商独资经营企业土地使用费收费标准的规定	(877)
宁波市国有土地使用权出让招标投标办法	(878)
温州市区国家建设征用土地补偿费和安置补助费等问题的规定	(881)
温州市区征用土地补偿费标准等问题的若干补充规定	(883)

九、安徽省

安徽省土地权属争议处理条例	(884)
安徽省城镇国有土地使用权出让和转让实施办法(试行)	(889)
安徽省国家建设征用土地实施办法	(894)
合肥市国有土地有偿划拨试行规定	(898)
芜湖经济技术开发区建设规划和土地使用管理办法	(900)
芜湖经济技术开发区国有土地使用权出让和转让办法	(902)

十、福建省

福建省国有土地使用权出让和转让办法	(905)
福建省土地登记条例	(911)
福建省关于外商投资开发经营成片土地的补充规定	(917)
福建省台湾同胞投资企业使用土地管理办法	(918)
福建省土地管理实施办法	(921)
福建省划拨土地使用权管理办法	(928)
福建省厦门经济特区土地使用的规定	(930)
福建省贯彻执行《国家建设征用土地条例》实施办法	(932)
福建省土地监察条例	(938)
福州市土地登记办法	(942)
福州市经济技术开发区土地管理规定	(945)
福州市外商投资企业土地使用费收费暂行办法	(946)
福州市土地登记办法	(948)
福州市国有土地使用权出让转让收费暂行办法	(951)
福州市外商投资企业土地使用费收费暂行办法	(954)
厦门经济特区土地使用管理规定	(957)
厦门市国有土地使用权有偿出让转让办法	(958)
厦门土地使用权转让办法	(961)
厦门经济特区土地管理条例	(963)

厦门市人民政府《厦门市国有土地使用权有偿出让转让办法》	(967)
厦门经济特区土地使用管理规定	(970)

十一、山东省

山东省经济技术开发区土地管理暂行规定	(971)
山东省经济技术开发区土地管理规定	(973)
山东省土地监察规定	(975)
山东省城市国有土地使用权出让转让规划管理办法	(977)
山东省土地登记条例	(979)
山东省鼓励外商投资开发经营成片土地和房地产试行办法	(982)
山东省人民代表大会常务委员会关于农村建房占用土地问题的决议	(984)
山东省经济技术开发区土地管理暂行规定(修正)	(985)
山东省城镇国有土地使用权出让和转让办法	(988)
济南市城镇国有土地使用权出让办法	(993)
济南市划拨土地使用权管理办法	(997)
济南市城镇国有土地使用权出让和转让暂行办法	(999)
淄博市土地监察条例	(1005)
青岛市城镇国有土地使用权出让地块上的房产经营管理暂行规定	(1008)

十二、河南省

河南省土地监察条例	(1011)
河南省《土地复垦规定》实施办法	(1015)
河南省国家建设征用土地实施办法(试行)	(1018)
河南省城镇国有土地使用权出让和转让管理规定	(1026)
郑州市确定土地权属条例	(1032)
新乡市乡村建房用地管理暂行规定	(1037)

十三、湖南省

湖南省商品房价格和土地开发转让费管理试行办法	(1040)
湖南省城镇国有土地使用权出让和转让实施办法	(1042)
湖南省土地登记办法	(1047)
湖南省城镇划拨土地使用权管理条例	(1051)
湖南省土地管理实施办法	(1053)
株洲市国家建设征地补偿办法	(1057)
株洲市土地管理若干规定	(1060)

十四、湖北省

湖北省土地复垦实施办法	(1063)
湖北省土地管理实施办法	(1066)
湖北省城镇土地使用税实施办法	(1070)

湖北省城镇国有土地使用权出让和转让实施办法	(1072)
武汉市外商投资企业土地使用费征收暂行规定	(1079)
武汉市征收房地产交易土地收益金暂行规定	(1081)
武汉市城镇土地使用权出让和转让实施办法	(1082)

十五、云南省

云南省处理土地权属纠纷暂行规定	(1087)
云南省城镇国有土地使用权出让和转让实施办法	(1089)
昆明市开发区和规划开发片区统一征用土地的规定	(1094)
昆明市土地估价管理规定	(1095)
昆明市城镇国有土地使用权出让和转让实施办法	(1097)

十六、海南省

海南土地管理办法	(1102)
海南省城镇土地使用权申报登记发证实施办法	(1107)
海南经济特区土地使用权有偿出让转让规定	(1110)
海南经济特区土地监察规定	(1119)
海南经济特区基础设施建设项目土地补偿标准规定	(1122)
海南经济特区土地征用管理规定	(1123)
海南省农村集体土地经营管理体制暂行规定	(1127)
海南省调处土地纠纷确定土地权属的若干规定	(1129)
海南省第二轮土地承包若干规定	(1135)
海南经济特区土地管理条例	(1137)
海口市土地使用权有偿出让转让规定	(1148)
海口市人民政府关于调整土地使用权有偿出让转让及报建收费的暂行规定	(1150)
海口市确定土地使用权的暂行规定	(1151)
海口保税区土地管理暂行办法	(1154)
海口市出让国有土地使用权招标投标办法	(1156)
海口市土地管理规定	(1159)
海口市出让国有土地使用权招标投标暂行办法	(1170)
海口市国有土地使用权有偿出让暂行办法	(1173)

十七、辽宁省

辽宁省城镇土地使用税实施办法	(1177)
辽宁省城镇国有土地使用权出让和转让实施办法	(1179)
辽宁省土地管理暂行条例	(1183)
沈阳市城镇土地使用税征收管理实施办法	(1188)
沈阳市非农业建设占用集体土地有偿使用试行办法	(1191)
沈阳市土地开发复垦、耕地保护管理暂行办法	(1193)
大连经济技术开发区土地使用管理办法	(1197)

大连市国有土地使用权出让和转让管理办法	(1198)
大连经济技术开发区土地使用管理办法 (修正)	(1201)
大连市中外合资经营企业土地使用管理暂行办法	(1202)
大连市中外合资经营企业场地开发费计收暂行办法	(1205)
大连市房地产综合开发项目及国有土地使用权招标投标管理办法	(1206)
本溪市国有土地综合开发经营权管理暂行办法	(1208)
抚顺市划拨国有土地使用权转让、出租、抵押暂行规定	(1211)
抚顺市城镇国有土地有偿使用管理办法	(1215)

十八、贵州省

贵州省实施《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》办法	(1220)
贵州省经济开发区土地管理办法	(1225)

十九、陕西省

陕西省经济技术开发区土地管理规定	(1227)
陕西省国有土地使用权出让和转让办法	(1229)
陕西省实施《土地复垦规定》办法	(1233)
陕西省国家建设征用土地和村镇建房用地管理办法	(1236)
西安市城镇国有土地使用权出让和转让实施办法	(1240)

二十、宁夏回族自治区

宁夏回族自治区国家建设征用土地安置办法	(1246)
宁夏回族自治区土地管理暂行条例	(1248)
宁夏回族自治区外商投资企业用地管理办法	(1255)
宁夏回族自治区城镇国有土地使用权出让和转让办法	(1258)
银川市农村宅基地有偿使用试行办法	(1266)
银川市国有土地登记发证暂行办法	(1267)
银川市划拨土地使用权管理暂行办法	(1269)

二十一、广东省

广东省征用农村集体所有土地各项补偿费管理办法	(1272)
广东省土地权属纠纷处理条例	(1273)
广东省国家建设征用土地拆城镇华侨房屋的规定	(1275)
广东省经济特区土地管理条例	(1276)
广东省城镇国有土地基准地价暂行标准	(1280)
广东省交通基础设施建设征用土地暂行办法	(1282)
广东省城镇国有土地使用权出让转让实施办法	(1284)
广东省国家建设征用土地实施办法	(1289)
广州市商品房及有偿转让开发土地的价格管理暂行办法	(1294)
广州市城市国有土地使用权有偿出让和转让试行办法	(1295)