

台山市
地方税纳税指南



台山市
地方税纳税指南

台山市地方税务局编

封面设计:吴振文

封底照片:征收分局办税服务厅 苏照良摄

臺山市地方稅納稅指南

台山市地方税务局编

印 刷 江门市江工包装印刷厂
开 本
版 次 1996年7月第一版
印 次 1996年7月第一次印刷
印 数 1—2万册
印刷费 6.80元

请勿翻印

先經濟後財政取
之於民用之於民

古日新題



培植稅源
建設信譽

張遠貽
育



中共江門市委副書記、市長張遠貽題詞

台山市
地方税纳税指南

方庭旺

完善地稅征管
服務僑鄉建設

陳卓俊

一九九六年七月

组编人员：

黄火星	李启威	陈雁成	李可初
刘宏忠	李志明	王伟林	何国文
许荣盼	江胜惠	李 静	李 琨
黄国宇	陈子杰	谭典杰	陈晓红

前 言

一九九三年实施了《中华人民共和国税收征收管理法》，税收征管走上了法制化的轨道，一九九四年国家又施行了新的税制及分税制财政体制，使我国税收制度既符合了国际惯例，又适应了社会主义市场经济建设的需要。而不断改革，逐步完善，走向法制化、正规化，是税制建设的长期任务和根本目标，也是社会主义现代化建设之必然。

目前，全国各地都在根据国家税务总局提出的征管改革方案，积极探索新时期的税收征管新路子。台山市地方税务局顺应新时期税收工作的要求，正确贯彻“法治、公平、文明、效率”的治税思想，革故鼎新，兴利除弊，走税务管理现代化的建设之路，实现了税收征管由传统模式向现代化模式的转换，变工作人员固定管户为管事，由分兵把口的粗放型管理转变为集约型管理，形成了以纳税申报和优化服务为基础，以计算机监控为手段，集中征收，重点检查(稽查)，办税公开，多层监督的新的征收管理局，优化了纳税环境。

随着《税收征管法》的实施、新税制的施行以及征管模式的变换，税收政策、法规有了许多新规定，征税、纳税的做法也有较大的变化。然而，这些专业性很强的法规条文，很难直接让广大纳税人弄清、弄懂。再者，施行分税制的财政管理体制后，原税务系统分设为国家和地方两套税务机构，纳税人要分别向国、地两个税务机关交税。因此，纳税人很需要一些简明扼要的纳税辅导资料，帮助纳税人尽快熟悉新税制，适应变化，以便正确履行纳税义务。于是，我们编写这本《台山市地方税纳税指南》，向纳税

人提供了一本化复杂为简单,变零散为集中,化专业性条法文为通俗简明的读物。

普及税法知识,提高公民的纳税意识,方便广大纳税人遵章纳税,是税务人员的职责和义务,这也是我们编写本书的另一个目的。党政干部和企事业单位领导以及各界人士也可借助这本书了解地方税收,提供参考,利于经营决策,同时,我们也将本书作为指导工作的工具书,并希望通过这本书,提高工作人员的业务水平,增加我局工作的透明度,增强为人民服务的思想意识,接受社会各界的监督,以求完善自我,促进工作。

编写本书,我们面向纳税人,注重实用性,将内容分为纳税查询、综合规定、纳税实例、附录法规四个部分,既有各行业(经营项目)的应交税种、计税依据、应交税额、交税办法的全面介绍,又有不同税种的具体规定;既能自我查找纳税辅助,又可根据纳税实例对照入座。我局根据国家税收政策法规,结合本市实际的税收征管做法,也贯穿了全书。同时,为方便查对法律依据,附录了《中华人民共和国税收征收管理法》等税收法规。

由于编书求简便,编者水平有限,难免不足和错误,敬请批评指正。在实际工作中,若本书内容与税收政策法规不一致或相抵触的,以新的税收政策法规为执行依据。

编者

目 录

第一章 纳税查询

第一节	地方税税率查询	1
	营业税	1
	企业所得税	3
	个人所得税	4
	印花税	7
	房产税、城市房地产税	9
	城镇土地使用税	10
	土地增值税	11
	车船使用税、车船使用牌照税	12
	资源税	14
	屠宰税	15
	固定资产投资方向调节税	16
第二节	减税、免税	18
	营业税免税规定	18
	企业所得税减免税规定	18
	个人所得税减免税规定	19
	房产税免税规定	20
	城镇土地使用税免税规定	21
	车船使用税免税规定	21
	土地增值税减免税规定	22
第三节	纳税期限、征收方式	23
第四节	税务术语	34

第二章 综合规定

第一节	地方税及地方税务局	47
第二节	税务登记	52
第三节	发票管理	57
第四节	报税、纳税	60
第五节	营业税	67
第六节	所得税	86
第七节	印花税	105
第八节	房产税、城镇土地使用税、城市房地产税	108
第九节	车船使用税、车船使用牌照税	115
第十节	城市维护建设税、教育费附加	119
第十一节	土地增值税	121
第十二节	资源税	126
第十三节	屠宰税	128
第十四节	固定资产投资方向调节税	130
第十五节	专项税收征管	134
第十六节	税务检查、法律责任	137

第三章 纳税实例

第一节	交通运输业	145
第二节	建筑业、销售不动产(商品房)	150
第三节	金融保险业	169
第四节	邮电通讯业	172

第五节	娱乐业、文化体育业	174
第六节	服务业	182
第七节	转让无形资产	197
第八节	工业、商业、加工、修理修配	200
第九节	应税收费	208
第十节	其他	211

第四章 附录法规

一	中华人民共和国税收征收管理法	219
二	中华人民共和国税收征收管理法实施细则	233
三	关于贯彻实施税收征管法及其实施细则若干问题的规定	248
四	《中华人民共和国宪法》节录	252
五	《中华人民共和国刑法》节录	253
六	全国人民代表大会常务委员会关于惩治偷税、抗税犯罪的补充规定	254
七	中华人民共和国发票管理办法	257
八	中华人民共和国发票管理办法实施细则	265
九	广东省地方税务局发票管理规定	277
十	中华人民共和国营业税暂行条例	284
十一	中华人民共和国营业税暂行条例实施细则	289
十二	中华人民共和国企业所得税暂行条例	298
十三	中华人民共和国企业所得税暂行条例实施细则	302
十四	中华人民共和国个人所得税法	316

- 十五 中华人民共和国个人所得税法实施条例·····322
- 十六 广东省个人所得税自行申报纳税暂行办法·····331
- 十七 广东省个人所得税代扣代缴暂行办法·····344
- 十八 中华人民共和国土地增值税暂行条例·····338
- 十九 中华人民共和国土地增值税暂行条例实施细则 341
- 二十 中华人民共和国资源税暂行条例·····348
- 二十一 中华人民共和国资源税暂行条例实施细则··351
- 二十二 中华人民共和国固定资产投资方向调节
税暂行条例·····354
- 二十三 中华人民共和国固定资产投资方向调节
税暂行条例实施细则·····358
- 二十四 中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例··362
- 二十五 中华人民共和国房产税暂行条例·····365
- 二十六 广东省房产税施行细则·····367
- 二十七 中华人民共和国城市房地产税暂行条例····370
- 二十八 中华人民共和国车船使用税暂行条例·····374
- 二十九 广东省车船使用税施行细则·····376
- 三十 广东省地方税务局车船使用税若干具体
问题的解释和规定·····380
- 三十一 中华人民共和国印花税法暂行条例·····385
- 三十二 中华人民共和国印花税法暂行条例施行细则··391
- 三十三 中华人民共和国城市维护建设税暂行条例··397
- 三十四 广东省城市维护建设税实施细则·····399
- 三十五 广东省屠宰税征收办法·····402
- 三十六 中华人民共和国车船使用牌照税暂行条例··404
- 三十七 中华人民共和国外商投资企业和外国企
业所得税法·····407

- 三十八 中华人民共和国外商投资企业和外国企业所得税法实施细则.....414
- 三十九 国家税务总局关于外商投资企业、外国企业及外籍个人适用税种问题的通知.....442

税而不取,所以较为直接的体现了地方税种、税目、税率及其减免税规定,对纳税人适用的征收方式和纳税期限以及一些特别的征管办法也做得到尽可能的解释。若需进一步了解有关税收法规,请在附带的综合索引或第四卷的国家法规。

第一节 地方税税率查询

一、营业税税率

序号	税目	税率	征收范围	常见应税业务
1	交通运输业	3%	陆路、水路、航空、管道等运输、装卸搬运	客运、公共汽车、的士、摩托车、渡船、轮渡、联运
2	建筑业	3%	建筑、安装、修缮、装饰及其他工程	建筑施工、装潢、装饰、安装、土石工程、基础工程、结构打井、路桥筑路、水利工程施工

第一章 纳税查询

查阅本章,可从较为直接的角度了解地方税税种、税目、税率及其减免税规定,对纳税人适用的征收方式和纳税期限以及一些常用的税务术语也能得到最简明的解释。若需进一步了解有关税收法规,请查阅第二章综合规定或第四章的附录法规。

第一节 地方税税率查询

一、营业税税率

序号	税目	税率	征税范围	常见征税业务
1	交通运输业	3%	陆路、水路、航空、管道等运输,装卸搬运	客运:公共汽车、的士、摩托车、渡船 货运:联运
2	建筑业	3%	建筑、安装、修缮、装饰及其他工	建筑施工、装璜、装饰、安装、土方工程、基础工程、钻探打井、修桥筑路、水利工程、搭棚