

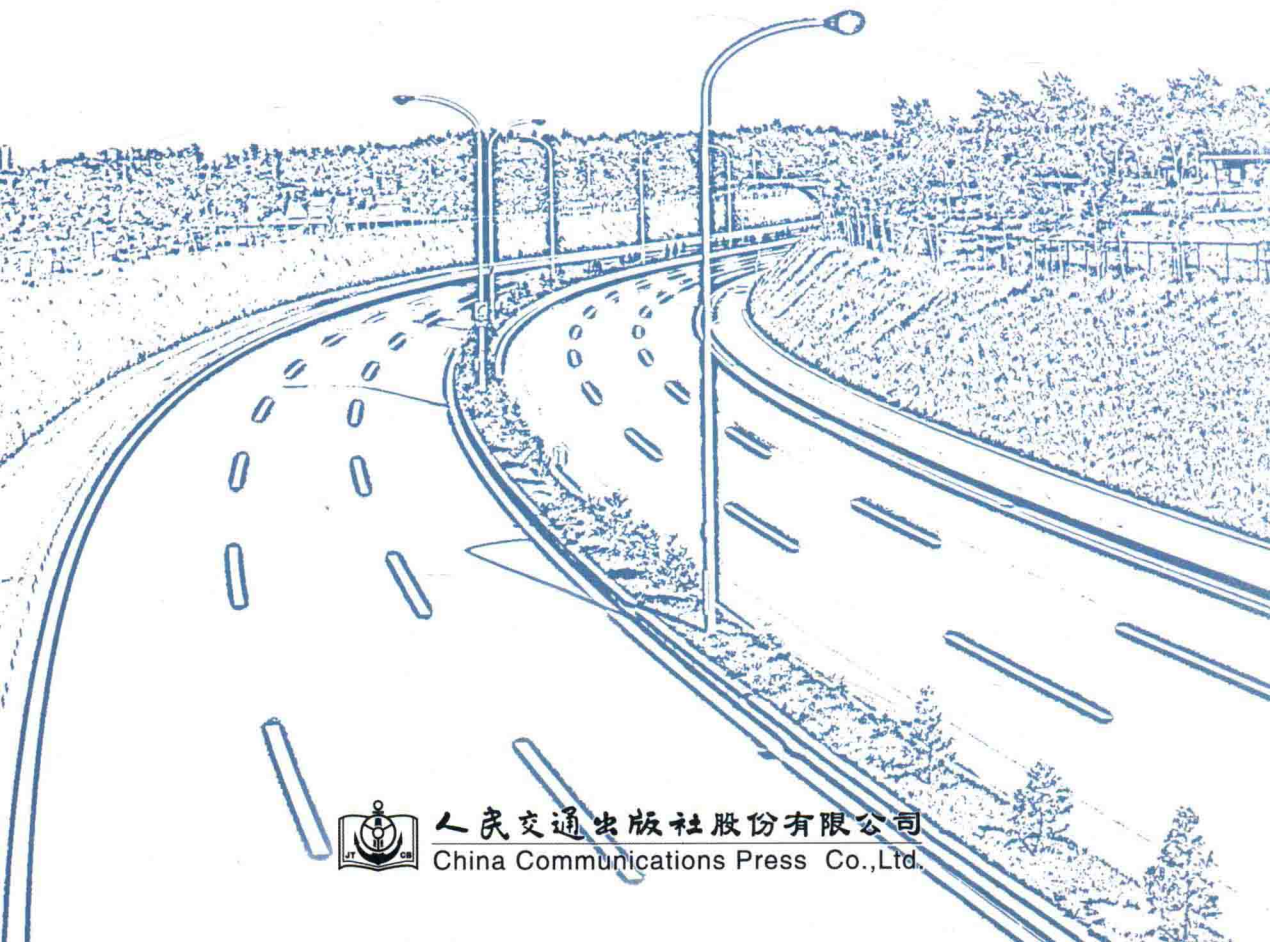


公路工程全过程一体化造价管理理论与实践丛书

# 公路工程造价管理 标准化与信息化指南

GONGLU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI BIAOZHUNHUA YU XINXIHUA ZHINAN

广东省交通运输工程造价管理站 王燕平等 编著  
长安大学 党晓旭等



人民交通出版社股份有限公司  
China Communications Press Co., Ltd.



公路工程全过程一体化造价管理理论与实践丛书

# 公路工程造价管理 标准化与信息化指南

GONGLU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI BIAOZHUNHUA YU XINXIHUA ZHINAN

广东省交通运输工程造价管理站 王燕平等 编著  
长安大学 党晓旭等



人民交通出版社股份有限公司  
China Communications Press Co., Ltd.

## 内 容 提 要

本书主要包括:概述,公路工程造管理标准化与信息化原理,计价依据标准化与信息化设计,项目建议书,可行性研究阶段造价文件编制标准化与信息化,设计阶段造价文件编制标准化与信息化,招标阶段造价文件编制标准化与信息化,施工阶段造价文件编制标准化与信息化,交竣工阶段造价文件编制标准化与信息化,造价审查和监督标准化与信息化,从业人员管理标准化与信息化,造价数据积累查询标准化与信息化,造价数据的系统集成与分析技术等。

本书深入浅出,案例密切结合行业实际,可供公路从业者、各行业的造价管理人员及在校学生学习参考。

### 图书在版编目(CIP)数据

公路工程造管理标准化与信息化指南 / 广东省交通运输工程造管理站, 长安大学编著. —北京: 人民交通出版社股份有限公司, 2015.6

ISBN 978-7-114-12181-4

I. ①公… II. ①广… ②长… III. ①道路工程-造管理-标准化-指南 ②道路工程-造管理-信息化-指南 IV. ①U415.13-62

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2015)第 077647 号

Gonglu Gongcheng Zaojia Guanli Biaozhunhua yu Xinxihua Zhinan

书 名: 公路工程造管理标准化与信息化指南

著 者: 广东省交通运输工程造管理站 王燕平 等  
长安大学 党晓旭 等

责任编辑: 韩亚楠 崔 建

出版发行: 人民交通出版社股份有限公司

地 址: (100011)北京市朝阳区安定门外外馆斜街3号

网 址: <http://www.ccpres.com.cn>

销售电话: (010)59757973

总 经 销: 人民交通出版社股份有限公司发行部

经 销: 各地新华书店

印 刷: 北京鑫正大印刷有限公司

开 本: 787×1092 1/16

印 张: 16.5

字 数: 372 千

版 次: 2015年6月 第1版

印 次: 2015年6月 第1次印刷

书 号: ISBN 978-7-114-12181-4

定 价: 45.00 元

(有印刷、装订质量问题的图书由本公司负责调换)

# 《公路工程全过程一体化造价 管理理论与实践丛书》

## 编 委 会

主 任:陈冠雄

副 主 任:贾绍明

编 委:黄成造 王元庆 吴伟彬 陈明星 管 培  
张钱松 王燕平 马召辉

## 本 册 编 著 组

主 编:贾绍明

副 主 编:王燕平 党晓旭

参编人员:黄成造 吴伟彬 王元庆 管 培 伍 文  
郭卫民 李桂香 张 帆 郑宇春 吴洲豪  
刘明林 黄舒扬 白文慧 赵峰逸 李梓华

# 序言 XUYAN

交通运输是人类文明的生命线,是国民经济的血脉和纽带,是社会和谐并充满活力、人民安居乐业的基本条件。正如经济学创立人亚当·斯密在《国富论》中指出的“一切改良,以交通运输改良最为有效”。交通运输的良性发展,已经成为一个国家现代化的重要前提和标志。

改革开放以来,各级政府始终将交通运输作为优先发展领域,交通基础设施为社会经济持续快速发展提供了重要支撑。“十一五”期间,交通运输事业实现了新的跨越式发展,交通基础设施投资特别是公路建设投资持续增长;与此同时,公路建设成本居高不下,公路工程造价中隐含着社会公共利益与小群体利益之间的矛盾和冲突,行业可持续发展与短期效益之间的矛盾和冲突,这些日益引起社会的普遍关注,公路工程造价管理重要性凸显。“十二五”是交通运输转变发展方式,促进科学发展的关键时期,以人为本、服务至上、科技支撑、提升公路工程造价管理水平,是建设现代交通运输的现实需要,是做好交通运输“三个服务”的题中之意。

俗话说“方法得当,事半功倍”。为适应持续平稳发展的交通建设形势,科学、准确、高效地核定公路工程造价,各级交通运输主管部门从体制、机制、方法、技术和手段等方面不断探索,做了大量富有成效的工作。广东省在公路工程造价管理方面的改革创新就是一个典型。他们响应交通运输部的号召,积极推行现代工程管理理念,结合公路工程造价管理实际,以全过程造价管理为目标,以“专业化、标准化、信息化”为抓手,建立起“公路工程全过程一体化”造价管理体系,贯穿项目前期设计、工程实施、竣(交)工验收等阶段,实现程序衔接、数据连贯、技术均衡的造价管理系统。该体系符合现代工程管理“五化”要求,已在广东全省高速公路建设项目中推广普及,以较少的管理投入,实现了建设造价的合理有效控制。实践证明,这套管理体系是先进的,值得在更大范围内推广。

广东省交通运输厅在公路工程造价管理方面的创新求索,先行先试,敢为人先,具有很好的示范引领作用。希望本书的出版,能促进各级交通运输主管部门和广大从业者相互交流、相互学习、取长补短、共同提高,进一步迈出改革创新步伐,为全面提升我国公路建设投资控制和工程造价管理水平,为建设交通事业更加美好的未来而不断努力。

交通运输部公路局 局长

2012年1月

# 前言 QIANYAN

公路建设成本的合理与否直接关系到社会公众的切身利益。广东省交通运输主管部门怀着关注民生、支持社会经济发展的强烈责任感和使命感,以负责任的政府部门的工作态度,十多年来持续关注公路工程造价管理工作。1988年原交通部发出通知,要求各省、自治区、直辖市成立公路工程定额站,广东省交通运输主管部门及时成立了相关机构,从事公路工程定额管理和前期设计阶段的造价文件审查工作。十多年来,公路建设项目规模越来越大,建设标准要求越来越高,技术难度越来越大,建设条件越来越复杂,新技术、新工艺、新材料、新设备应用越来越广泛,建设市场的开放程度和多元化投资比重越来越高,加之社会公众对民主法治建设越来越敏感,对民生的关注越来越热切,公路工程造价管理的难度也越来越大。广东省实践发现,仅重视设计阶段、着重具体事务性的管理方式已经不能满足公路建设发展的形势和造价管理的要求。2000年初,广东省交通运输主管部门审时度势,提出通过完善管理与技术创新,形在将公路造价管理贯穿于项目前期立项、设计、施工及后期交竣工验收的全过程造价管理模式。按照这一理念,原广东省公路工程定额管理站已于2000年更名为广东省交通运输工程造价管理站。十多年来,广东省交通运输工程造价管理站与长安大学合作攻关,克服了设计、施工和竣工等阶段计价方式不一致,各阶段造价数据不连贯,造价管理阶段脱节、管理业务分割等众多困难,通过技术创新、规范管理,加强信息化、标准化建设,从小范围试点,到推广到全省公路工程造价管理工作中,逐步实现了公路建设各阶段造价管理全过程的串接,形成了独特的工程造价全过程一体化管理体系。

基于对社会利益最大化的行业管理目标的深刻认识和与维护公共利益的执著,针对全过程造价管理存在的具体问题和实际困难,广东省交通运输主管部门多年来开展了多项科学研究,攻坚克难,本系列丛书是在“广东省公路建设造价管理模式研究”、“广东省公路工程造价综合管理系统开发及应用研究”、“山区高速公路建设成本控制研究”、“广东省多元化投资体制的公路造价管理体系研究”、“广东省域路用地材状况普查及其适用性研究”等多项课题研究积累的成果的基础上进一步总结提升后形成。本丛书旨在阐述和介绍全过程管理理念,运用系统的专业方法、先进的信息技术和标准化手段,构建科学的现代公路工程造价管理体系,最终实现合理控制公路工程造价水平的目的。本套丛书所述理念、技术已在广东全省公路工程建设中推广实施,效果良好。

本套丛书提出的公路工程全过程一体化造价管理模式,与交通运输部和其他兄弟省份开展的公路工程造价管理工作的总体方向一致,但在工程实际和地域特征剖析上更加丰富细致,是对我国公路工程造价管理发展方向的一次大胆探索,希望通过该丛书与行业管理者和工程造价从业者分享、交流,共同提高。本套丛书的出版也期望能为我国公路工程造价管理探索一条具有中国特色的创新道路,使造价管理更好地服务于交通运输

事业,同时以求在推动中国交通运输行业现代化管理方面起到抛砖引玉的作用。

本套丛书共分三册:第一册,分析公路工程造价管理改革路径如何设计。在深入分析公路工程造价管理需求的基础上,介绍了广东省开展的卓有成效的公路工程全过程一体化造价管理的体系框架,重点对全过程一体化造价管理这一成套技术要点进行阐述和介绍,期望为交通运输主管部门、公路建设单位的领导、广大造价从业者以及关心公路工程造价的社会人士提供一个认识公路工程造价管理现状和行业前沿的简明读本。第二册,介绍公路造价工程专业化、标准化和信息化的方案、组成与应用。将详细介绍公路工程全过程一体化造价管理工作专业化、标准化、信息化的具体内容,以使为有意深入了解全过程一体化造价管理体系的读者以及公路行业管理者、工程管理者 and 造价从业人员提供一个简明、快速的提升能力的教材。第三册,实用案例。将以典型案例形式介绍如何利用配套的造价信息系统,按照全过程造价管理模式的要求完成造价管理各项业务,为造价从业人员深入学习、实践提供指引。

本套丛书得以出版,得到了交通运输部领导的热情鼓励和亲切关怀,得到了交通运输部公路局、交通运输部路网监测与应急处置中心和广东省交通运输厅领导的大力支持和悉心指导,得到了上海中交海德交通科技股份有限公司的通力合作,得到了人民交通出版社股份有限公司韩亚楠、崔建编辑的精心策划和无私帮助,在此表示衷心感谢。由于时间仓促、水平有限,书中难免有不足之处,恳请各位专家、学者批评指正。

著者

2015年5月

# 目录 MULU

1 概述 .....	1
1.1 公路工程造管理标准化与信息化由来 .....	1
1.2 标准化与信息化技术的发展及应用 .....	2
1.3 公路工程造管理标准化与信息化的优势 .....	13
1.4 本书适用对象 .....	23
1.5 术语 .....	23
2 公路工程造管理标准化与信息化原理 .....	28
2.1 造价文件编制的标准化与信息化原理 .....	28
2.2 造价审查行为的标准化与信息化原理 .....	45
2.3 资质资格和信用管理标准化与信息化原理 .....	47
2.4 造价数据积累与查询的标准化与信息化原理 .....	48
3 计价依据标准化与信息化设计 .....	50
3.1 定额标准化与信息化 .....	50
3.2 价格信息管理标准化与信息化 .....	55
3.3 编制办法标准化与信息化 .....	66
3.4 计量规则标准化与信息化 .....	68
4 项目建议书、可行性研究阶段造价文件编制标准化与信息化 .....	71
4.1 估算编制标准化 .....	71
4.2 估算编制信息化 .....	78
4.3 估算编制标准化与信息化优势 .....	88
5 设计阶段造价文件编制标准化与信息化 .....	92
5.1 概、预算编制标准化 .....	92
5.2 概、预算编制信息化 .....	100
5.3 概、预算编制标准化与信息化优势 .....	108
6 招标阶段造价文件编制标准化与信息化 .....	109
6.1 公路工程设计文件工程数量编制标准介绍 .....	109
6.2 公路工程工程量清单编制标准介绍 .....	115
6.3 招标阶段造价文件编制标准化 .....	118
6.4 工程量清单文件编制信息化 .....	134
6.5 清单文件编制标准化与信息化优势 .....	149



<b>7</b>	<b>施工阶段造价文件编制标准化与信息化</b>	155
7.1	工程设计变更造价文件编制标准化与信息化	155
7.2	造价管理台账编制标准化与信息化	162
7.3	施工阶段造价文件编制标准化与信息化优势	170
<b>8</b>	<b>交竣工阶段造价文件编制标准化与信息化</b>	174
8.1	工程结算文件编制标准化	174
8.2	竣工决算编制标准化	182
8.3	竣工决算编制信息化	196
8.4	竣工决算编制标准化与信息化优势	200
<b>9</b>	<b>造价审查和监督标准化与信息化</b>	205
9.1	造价审查标准化与信息化	205
9.2	造价监督标准化与信息化	216
9.3	造价审查和监督标准化与信息化优势	222
<b>10</b>	<b>从业人员管理标准化与信息化</b>	224
10.1	从业人员管理标准化	224
10.2	从业人员管理信息化	228
10.3	从业人员管理标准化与信息化优势	230
<b>11</b>	<b>造价数据积累查询的标准化与信息化</b>	232
11.1	造价数据积累的标准化与信息化	232
11.2	造价数据查询的标准化与信息化	235
11.3	造价数据积累与查询的标准化与信息化优势	243
<b>12</b>	<b>造价数据的系统集成与分析技术</b>	244
12.1	片区管理	244
12.2	层次管理	246
12.3	个人管理	249
12.4	项目分析	250

# 1 概 述

## 1.1 公路工程造价管理标准化与信息化由来

### 1.1.1 造价管理向全过程一体化方向发展

公路是公益性的基础设施,百姓期望优质公路保障通行的同时,出行成本尽量低,而承担着公路与公众利益衔接作用的公路造价,也因此成为近年社会关注的热点。伴随着公路向山区、沙漠、海洋延伸,公路项目的建设规模越来越大,工程内容越来越复杂,特长隧道、跨海工程等新型结构形式不断出现,新技术、新工艺、新材料和新设备广泛应用,多元化投资比重显著提高,公路工程造价管理的难度越来越大,公路工程造价管理技术创新的需求也越来越迫切。

全过程造价管理是考虑建设项目分阶段、多次计价,每一阶段分别计价但又相互关联发展而来的造价管理模式。全过程造价管理能够将影响工程造价的各方面、各因素和各环节都纳入管理范围,具有消除监管盲点的优势,自 20 世纪 80 年代引入我国工程造价领域后,即引起部分行业管理者重视,并在公路行业尝试应用。目前,虽然各地对公路项目各建设阶段都有相应的造价管理措施,但不同阶段管理方法不同,管理结果不能有效衔接,管理阶段脱节,各阶段造价水平的合理性无法验证,全过程造价管理的综合绩效没有充分发挥。

公路工程造价,由于工程复杂性和价格波动性,使工程计价的技术性、时变性更强,而公路工程造价的社会敏感性和群众关注度,亦要求计价水平的可靠性、可信度更高。全过程造价管理,具有在横向管理维度和纵向管理深度方面的全方位、系统化优势,因此应予以坚持,但考虑到现行方法在阶段衔接和信息沟通(包括正向控制与逆向反馈)方面的不足与缺失,以及造成的管理绩效不确定的问题,需要进一步完善优化。全过程造价管理,需要由静态全过程发展为动态全过程,由开环全过程发展为闭环全过程,由弱关联全过程发展为一体化全过程,将全过程造价管理推进到一体化阶段,提升为全过程一体化造价管理,即将造价管理贯穿项目前期决策(设计)阶段、中期实施阶段、后期交竣工验收阶段,并实现阶段间管理方法衔接、造价数据连贯、阶段管理连续。突出造价数据关联、共享和造价业务的集成、整合,实现各阶段相互控制、反馈修正的连续化管理和相关业务的系统化管理。只有这样,才能将全过程管理的综合绩效完全发挥,才是真正的全过程管理。

早在 20 世纪 90 年代,广东省公路工程造价管理已开始推行全过程管理模式,近年来更是引入专业化、标准化、信息化技术,逐步摸索出一套具有中国特色的公路工

程全过程一体化造价管理机制。

### 1.1.2 标准化、信息化是全过程一体化造价管理的抓手

全过程一体化造价管理中，“全过程管理”是目标，“一体化”技术是实现手段，通过“一体化”技术实现“全过程管理”。“一体化”技术包括造价数据一体化技术和造价业务一体化技术。

目前，公路建设前期、中期和后期计价方式不统一，各阶段造价数据相对独立，相互比照分析困难。造价数据一体化技术，即通过技术手段实现各阶段计价方式衔接，造价数据连贯，形成全过程造价数据闭合控制。目前，造价管理主要侧重于定额测定发布和造价文件审查，尚未把实施阶段的造价监督、从业人员管理等内容纳入管理范畴，而且不同业务之间信息壁垒严重，共享困难。造价业务一体化技术，即造价管理兼顾计价依据、造价文件编审、过程监督和人员资格管理，突出跨业务数据的关联、共享的业务集成技术。

“一体化”技术的核心是造价管理的标准化和信息化。标准化是指以全过程造价管理为目标，针对公路工程造价管理的组成要素，建立分解目标集，制定系列技术标准；信息化是指利用先进信息技术，开发各阶段计价应用软件和造价管理平台，实现对公路工程造价各项业务的信息化管理。二者之间，标准化是基础，信息化是手段。当前，公路建设项目规模庞大，要实现一个公路建设项目全过程、一体化的造价管理，需要搜集数以万计的数据信息，已经无法依靠人工可靠地完成，必须借助信息化手段和计算机技术，利用其在存储、统计、调用、关联、计算、对比方面的优势，辅助人员完成；而信息化又以数据信息的标准为基础，通过形成标准的数据，克服现行管理方式中设计、施工和交竣工等阶段计价方式不统一、造价数据不衔接、管理阶段脱节、管理业务分割等制约全过程造价管理的困难，实现各造价管理阶段和业务内容的全过程串接，最终实现公路工程造价事前控制、事中监督、事后核定，及时识别公路工程造价过程中的异常或不良趋势，为合理控制公路工程建设成本提供管理依托。

从公路工程建设管理技术的发展应用看，一体化技术也适应了交通运输部提出的交通运输业现代工程管理的需要，全过程造价管理一体化技术中的关键点——标准化、信息化，是交通运输部提出的公路建设“五化”（人本化、专业化、标准化、信息化、精细化）在公路工程造价管理行业的具体应用和拓展。

## 1.2 标准化与信息化技术的发展及应用

### 1.2.1 标准化信息化概念

(1) 标准化。根据《标准化工作指南 第1部分：标准化和相关活动的通用词汇》(GB/T 20000.1—2002)的定义，标准化是指为在一定范围内获得最佳秩序，对现实问题或潜在问题制定共同使用和重复使用的条款的活动。

(2) 信息化。1963年，日本学者 Tadao Umeseo 首次提出信息化概念，并将其定义

为通信现代化、计算机化和行为合理化的总称。其中,通信现代化是指社会活动中的信息交流基于现代通信技术;计算机化是社会组织和组织间信息的产生、存储、处理(或控制)、传递等广泛采用先进计算机技术和设备管理的过程;行为合理化是指人类按公认的合理准则与规范进行。在我国,《2006—2020年国家信息化发展战略》中指出,信息化是充分利用信息技术,开发利用信息资源,促进信息交流和知识共享,提高经济增长质量,推动经济社会发展转型的历史进程。

### 1.2.2 标准化与信息化技术在建筑工程造价管理中的应用

(1)建筑工程造价管理标准化开展情况。建设部门主要从计价依据管理、招投标与合同管理、资金使用监督、从业人员和咨询单位管理等方面制定了一系列的技术标准和规章制度。

计价依据管理方面,建设工程计价采用定额计价与清单计价相结合的方式。住建部(原建设部)等部门先后制定并发布了《市政工程投资估算编制办法》(2007)、《市政工程投资估算指标》(2007)、《市政工程设施养护维修估算指标》(2011)、《城市轨道交通建筑安装工程费用标准编制规则》(2001)、《城市轨道交通工程投资估算指标》(2008)、《城市轨道交通工程设计概预算编制办法》(2007)、《城市轨道交通工程概算定额》(2011)、《城市轨道交通工程预算定额》(2008)、《中央基本建设项目预算编制暂行办法》(2002)、《全国统一建筑工程基础定额》(1995)和《全国统一建筑工程预算工程量计算规则》(1995)、《全国统一建筑装饰装修工程消耗量定额》(2002)、《全国统一安装工程基础定额》(2006)、《全国统一房屋修缮工程预算定额》(1995)、《全国统一市政工程预算定额》(1999)、《全国统一安装工程预算定额》(2000)和《全国统一安装工程预算工程量计算规则》(2000)、《全国统一施工机械台班费用定额》(2001)、《全国统一安装工程施工仪器仪表台班费用定额》(1999)、《建筑工程劳动定额》(2008)、《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206号)、《建设工程计价设备材料划分标准》(GB/T 50531—2009)、《关于工程建设其他费用项目划分暂行规定》(计标[1985]352号)、《建设工程监理与相关服务收费规定》(发改价格[2007]670号)等一系列建设工程定额和取费标准,宏观指导各地建设工程估、概、预算编制。住建部(原建设部)还出台了《中华人民共和国标准施工招标文件》(2007)、《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)、《建设工程建筑面积计算规范》(GB/T 50353—2013)等文件,规范建设工程工程量清单计价。

造价文件编审方面,作为协助主管部门管理建设工程造价的行业协会,中国建设工程造价管理协会制定了《建设项目投资估算编审规程》(CECA/GC1—2007)、《建设项目设计概算编审规程》(CECA/GC2—2007)、《建设项目施工图预算编审规程》(CECA/GC5—2010)、《建设工程招标控制价编审规程》(CECA/GC6—2011)、《建设项目工程结算编审规程》(CECA/GC3—2010)、《建设项目全过程造价咨询规程》(CECA/GC4—2009)和《建设工程造价咨询成果文件质量标准》(CECA/GC7—2012)等行业协会标准,规范建设工程造价文件编审环节,提高编审质量。

招投标与合同管理方面,原建设部制定了《建筑工程施工发包与承包计价管理办

法》(建设部令[2001]第107号)、《建设工程价款结算暂行办法》(财建[2004]第369号),对标底编制、投标报价、合同价、工程设计变更价款调整、工程价款结算及支付等做了详细规定;制定发布了《工程担保合同示范文本(试行)》(建市[2005]第74号)、《建设工程勘察设计合同》(建设[2000]第50号)、《建设工程设计合同(示范文本)》(建设[2000]第50号)、《建设工程施工合同(示范文本)》(建建[1999]第313号)、《建设工程施工专业分包合同(示范文本)》、《建设工程施工劳务分包合同(示范文本)》、《建筑装饰工程施工合同(示范文本)》(建监[1996]第585号)、《建筑工程造价咨询合同(示范文本)》(建标[2002]第197号)、《工程建设监理合同(示范文本)》(建监字[1995]第547号)等系列建设工程合同范本文件,对建设工程项目的计费进行了格式规范。

资金使用监督方面,原建设部等部门出台了《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》(建办[2005]89号)、《建设工程质量保证金管理暂行办法》(建质[2005]7号)、《高危行业企业安全生产费用财务管理暂行办法》(财企[2006]478号),对建筑工程安全防护、文明施工措施费,建设工程质量保证金,安全生产费用的编制、使用、监督等进行了规范。

在造价从业人员管理方面,原人事部、建设部联合发布了《造价工程师执业资格制度暂行规定》(人发[1996]77号),明确工程造价技术人员实行执业资格准入制度。为了规范执业行为,原建设部发布了《注册造价工程师管理办法》(建设部令[2006]150号)、《关于注册造价工程师变更、暂停执业、注销注册等有关事项的通知》(建标造函[2008]2号),中国建设工程造价管理协会发布了《全国建设工程造价员管理办法》(中价协[2011]021号)、《关于造价员从业印章和资格证书补充规定的通知》(中价协[2011]024号)、《全国建设工程造价员资格考试大纲》、《造价工程师继续教育实施办法》(中价协[2002]017号)等文件对注册造价工程师的注册、造价员的登记、变更、执业、继续教育、监督管理、自律等进行规范,明确造价工程师(员)实行资格年检制度,并规定注册造价工程师(造价员)及其聘用单位应向注册、登记机关提供包括造价工程师(员)的基本情况、业绩、良好行为、不良行为等内容的信用档案信息,并按规定向社会公示,对造价工程师(员)注册、变更、注销的申请表格样式也进行了规范。目前,中国建设工程造价管理协会正在研究制定“工程造价专业人员继续教育大纲及实施方案”,完善细化行业自律方面的制度和办法。在造价咨询单位管理方面,原建设部发布了《工程造价咨询单位资质管理办法(试行)》(建标[1996]133号)和《工程造价咨询单位资质管理办法(试行)实施细则》(建标[1996]316号),明确工程造价咨询行业实行市场准入制度。发布了《工程造价咨询单位管理办法》(建设部令[2000]74号)、《建设工程项目管理试行办法》(建市[2004]200号),从资质等级与标准、资质许可、服务内容、收费标准、工程造价咨询管理等方面规范工程造价咨询企业的从业行为,并规定造价咨询单位实行资质年检,对资质条件、工作业绩、内部制度建设、服务质量、社会资信等内容进行检查并根据检查结果进行升、降级和注销资质处理。

为了加强和规范对工程造价咨询企业和造价从业人员的监督管理,住建部建立

了“工程造价咨询统计报表制度”,要求取得建设工程造价咨询资质的企业按照规定格式定期上报企业的基本情况和业绩信息。中国建设工程造价管理协会制定了《造价工程师职业道德行为准则》(中价协[2002]015号)、《工程造价咨询单位执业行为准则》(中价协[2002]015号),住建部(原建设部)制定了《建筑市场诚信行为信息管理办法》(建市[2007]9号),起草了《工程造价咨询企业和注册造价工程师监督实施办法》(征求意见稿)、《全国建筑市场注册执业人员不良行为记录标准》(征求意见稿)和《工程造价咨询企业和注册造价工程师信用档案信息管理办法》(征求意见稿),向社会公示征求意见,探索建立信用管理与激励机制。

此外,为了规范行业常用语,避免理解歧义,为造价标准化管理奠定基础,中国建设工程造价管理协会还起草了《工程造价术语标准》(征求意见稿)。

在全国性造价管理规章制度体系基础上,各省建设部门还结合地区实际和管理需要出台了一系列地方标准和管理规定。以广东省为例,广东省建设部门出台了《广东省建设工程造价管理规定》对建设工程造价管理的主体、造价文件编审、造价从业人员和咨询单位的准入执业进行了规定;先后制定了《广东省建筑工程计价办法》、《广东省建设工程计价通则》(2010)、《广东省实施<建设工程工程量清单计价规范>(GB 50500—2008)若干意见》、《广东省建筑工程量清单项目设置规则》、《广东省建设工程标准施工合同》(2009)、《广东省建筑与装饰工程综合定额》(2010)、《广东省园林绿化工程综合定额》(2010)、《广东省市政工程综合定额》(2010)、《广东省安装工程综合定额》(2010)、《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额》(2010)、《广东省建设施工机械台班费用》(2010)、《关于安全防护、文明施工措施费用计算补充规定的通知》(粤建价函[2007]489号)、《关于建设工程工料机价格涨落调整与确定工程造价的意见》(粤建价[2007]402号)等计价依据,并每隔3~5年修订一次,指导造价文件编制。部分地市还结合国家、省规定和地区特征,制定了本行政区域内建筑工程造价管理标准和制度。

(2)建筑工程造价管理信息化开展情况。信息技术在我国建设工程造价管理领域的应用,最早可以追溯到1973年,当时我国著名科学家华罗庚在沈阳进行了计算机编制建筑工程概预算的研究。随后,全国各地建设工程造价管理机构和一些大型建筑公司也都尝试使用计算机进行工程造价管理。目前,信息技术在建设工程造价宏观管理和微观管理领域的应用都非常普遍。

政府宏观造价管理方面,建设部门或造价管理机构主要采用门户网站与核心业务结合的信息化实现方案,开展造价管理工作。造价管理机构通过门户网站发布政务信息,计价依据信息,工程造价指标、指数、价格信息,咨询单位、从业人员信息;信息员通过门户网站实现人工、材料、机械价格信息和工程项目造价数据的上报;建设部门或造价管理机构通过门户网站的政务平台接口或其他专用接口与用户进行行政许可、人员考试报名等业务的在线办理、沟通互动。目前,国家层面的建设工程造价管理信息化平台是“中国建设工程造价信息网”,其界面如图1.1所示。网站开放了“建设工程造价政务平台”链接,实现造价管理机构与用户之间造价政务工作的在线办理;开放了“人工成本信息”、“住宅造价信息”、“城市轨道交通造价信息”、“政法基

### 建设工程造价政务平台

用户名:

密码:

验证码:  5534

### 新闻图片



**2012年度全国工程造价信息员会议在江西召开**

### 新闻

- [新闻] 关于征求《建设工程造价信息化管理办法》(征求意见稿)的意见 [07-20]
- [新闻] 《建设工程工料机数据标准》审查会在北京召开 [05-28]
- [新闻] 关于召开《城市轨道交通工程预算定额》和《城市轨道交通工程清单计价规范》编制工作会议的通知 [05-07]
- [新闻] 2012年度全国工程造价信息员会议在江西召开 [04-23]
- [简讯] 工程造价管理工作座谈会在南京召开 [03-28]
- [新闻] 关于召开2012年度全国工程造价信息员会议的通知 [03-23]
- [新闻] 《中央投资项目招标代理资格管理办法》(征求意见稿)公开征求意见 [03-22]
- [新闻] 2012年中央投资项目招标代理机构资格初审工作 [03-21]

### 人工成本

### 住宅建安成本

### 住宅造价信息

### 城市轨道交通造价信息

### 政法基础设施

### 各地各行业信息

- [甘肃] 省造价总站组织召开建筑、安装工程预算定额编制工作会议 [08-30]
- [安徽] 全省工程造价业务专题工作会议在肥召开 [08-22]
- [江苏] 2012年度长三角地区工程造价信息工作研讨会 [08-20]
- [上海] 关于发布《上海市公路基本建设工程投资估算编制办法》的通知 [08-17]
- [上海] 上海市城乡建设和交通委员会关于发布《上海市城市轨道交通工程预算定额》的通知 [08-17]
- [江西] 关于印发《工程造价信息先进单位和优秀信息员》的通知 [08-17]
- [北京] 造价处参观北京市反腐倡廉警示教育基地 [08-17]
- [甘肃] 《甘肃省建筑工程预算定额》墙体工程等章节编制工作会议 [08-17]
- [甘肃] 省造价总站组织召开《甘肃省建筑工程预算定额》编制工作会议 [08-17]
- [河南] 河南省住房和城乡建设厅关于加强建设工程费用定额管理的通知 [08-08]
- [河南省] 河南省住房和城乡建设厅关于调整《河南省建设工程费用定额》的通知 [08-02]
- [天津] 基价调整——2012年二季度人工费计价系数 [07-31]
- [重庆] 市建设工程造价管理总站深入施工现场调研 [07-31]
- [辽宁] 2012年7月份建筑工程、市政道路工程材料价格 [07-31]
- [冶金] 印发《冶金工业建设工程预算定额》(2012)的通知 [07-30]
- [重庆] 构建施工企业诚信评价体系促进建筑行业健康发展 [07-09]
- [陕西] 省工程造价咨询服务收费管理有关问题的通知 [07-09]
- [上海] 关于印发2012版《投标保证金提交与退还》的通知 [07-09]

### 人工成本 住宅建安成本 轨道交通工程预算及建安指标



全国综合人工日工资走势

时间	工资 (元)
11年2季度	95
11年3季度	98
11年4季度	105
12年1季度	108
12年2季度	112

### 工作动态

- 全国统一定额修订工作启动会在新疆召开 [08-22]
- 全国29城市2012年二季度建筑人工成本信息 [07-23]
- 关于征求《建设工程造价信息化管理办法》(征求意见稿)的意见 [07-20]
- 全统定额修订工作准备会在京召开 [06-11]
- 住房和城乡建设部标准定额研究所曾少华所长一行赴重 [05-31]
- 《建设工程工料机数据标准》审查会在北京召开 [05-28]
- 关于召开《城市轨道交通工程预算定额》和《城市轨道交通工程清单计价规范》编制工作会议的通知 [05-07]
- 全国29城市2012年一季度建筑人工成本信息 [04-28]
- 2012年度全国工程造价信息员会议在江西召开 [04-23]

### 清单计价

- GB 50500-2008 建设工程工程量清单计价规范 [07-09]
- 简讯：《建设工程工程量清单计价规范》附录修订专家会 [12-17]
- 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)编制工作会议 [12-02]
- 《建设工程工程量清单计价规范》附录修订工作初审会在成 [11-01]
- 上海 关于贯彻实施《建设工程工程量清单计价规范》的通知 [09-27]
- 黄山：关于进一步加强我市工程量清单计价工作的通知 [09-04]
- 江苏：《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 [08-28]
- 福建省关于贯彻实施《建设工程工程量清单计价规范》的通知 [06-17]
- 北京市关于执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)的通知 [04-30]
- 关于发布宁夏地区实施《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)的通知 [04-23]
- 新疆关于召开《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)编制工作会议的通知 [04-14]

### 政策法规 地方政策法规

- 《中央投资项目招标代理资格管理办法》(发改委第1号令) [03-22]
- 中华人民共和国招标投标法实施条例 [02-17]
- 关于印发《城市轨道交通建筑安装工程费用标准编制规则》的通知 [10-21]
- 关于开展治理和规范涉企收费工作的通知 [04-26]
- 关于规范电子政务平台收费管理的通知 [02-24]
- 国务院关于修改《价格违法行为行政处罚规定》的决定 [01-04]
- 商品房屋租赁管理办法(住房和城乡建设部令第5号) [12-17]
- 中华人民共和国社会保险法 [11-03]
- 对外承包工程财务管理暂行办法(商务部、住房和城乡建设部) [11-18]
- 关于施工总承包企业特级资质有关问题的通知 [08-05]
- 国务院关于调整固定资产投资项目资本金比例的通知 [06-22]

### 全国统一计价依据

### 地区计价依据



### 住房和城乡建设部

住房和城乡建设部

### 国家工程建设标准化信息网

国家工程建设标准化信息网

### 工程造价咨询企业 造价工程师管理

工程造价咨询企业 造价工程师管理

### 中国建设工程造价管理协会

China Engineering Cost Association

### 友情链接

[各省市造价信息网](#) | [各行业造价信息网](#) | [国家部委网站](#) | [各省市建设厅网站](#)

图 1.1 中国建设工程造价信息管理平台 1

基础设施造价信息”链接,实现造价数据、信息的上报和查询;网站“政策法规”选项发布建设工程造价管理的法律法规、部门规章、规范性文件和地方规定;“计价依据”选项发布全国统一计价依据和地方计价依据;“清单计价”选项发布清单计价相关规定、工作动态和规范释义;“造价信息”选项发布各地住宅造价指标走势和对比、各地人工价格信息对比、各地轨道交通概算指标对比;“轨道交通”选项发布项目信息、标准规范、行业资讯;“行政许可”(图 1.2 中“工程造价咨询企业注册造价工程师管理系统”)选项提供工程造价咨询企业资质认定和造价工程师资格注册的在线业务办理通道。



图 1.2 中国建设工程造价管理信息平台 2(造价咨询企业、从业人员)



根据管理分工,中国建设工程造价管理协会协助住建部进行造价咨询企业和从业人员管理。“中国建设工程造价管理协会网站”是国家层面造价咨询企业和从业人员管理相关业务的另一信息化平台,界面如图 1.2 所示。

网站内嵌了“工程造价咨询企业、造价工程师管理系统”,实现造价咨询企业资质认定和造价工程师注册;“注册造价工程师网络教育系统”实现注册造价工程师执业期间继续教育的在线报名、学习、考试、证书打印以及继续教育信息的跨业务共享;“造价员管理系统”供全国各省级、部门造价员归口管理机构使用,是用于造价员考试报名、信息查询、管理机构履行人员管理职能的平台;“造价员管理”提供省级造价管理机构上报造价员信息、在国家造价员考试试题库抽取考题、造价员下载业务表格的通道;“造价员网络教育系统”实现造价员执业期间继续教育的报名、学习、考试、证书打印业务以及继续教育信息共享;“工程造价咨询统计报表系统”提供造价咨询企业上报基本概况、人员配备、造价业绩、企业财务等情况的通道和造价管理机构审核、查询上报信息的平台;“综合查询系统”提供造价工程师执业资格考试成绩查询、甲级工程造价咨询单位查询、造价工程师注册信息查询、造价员信息查询、造价工程师考试资讯的查询服务。

地方建设部门或造价管理机构开通的造价管理网站功能基本类似,图 1.3 是广东省建设工程造价管理信息平台。

为了规范、提升建设工程造价管理信息化水平,避免重复建设、系统功能不全、交互度差、不兼容以及信息孤岛等问题,住建部出台了《关于做好建设工程造价信息化管理工作的若干意见》(建标造函[2011]46号)、《造价员信息数据库的字段内容和标准》,起草了《建设工程造价信息化管理办法》(征求意见稿)、《建设工程工料机数据标准》(征求意见稿)、《建设工程造价信息管理办法》(征求意见稿)、《建设工程造价数据积累管理办法》(征求意见稿)等办法。

企业微观造价管理方面,建设工程估算、概算、预算、招标控制价、投标报价、结算等造价文件普遍使用软件编制。部分建设管理单位、造价咨询企业、施工企业或软件开发商,根据管理需要或市场需求,开发了一批项目管理软件,如可供施工企业或监理企业编制内业技术资料的建筑工程资料管理软件,供建设管理单位、施工企业用于招投标管理、预算管理、变更管理、台账管理的项目综合管理系统,供造价咨询企业用于业务管理、协同办公、项目派单、成本控制的综合管理系统等。

### 1.2.3 标准化与信息化技术在公路工程造价管理中的应用现状

(1)公路工程造价管理标准化现状。各级交通运输主管部门制定了一系列规章制度、技术标准,以规范公路工程造价管理。国家层面,交通运输部(原交通部)制定了《公路工程基本建设项目投资估算编制办法》(2011)、《公路工程估算指标》(2011)、《公路工程基本建设项目概算预算编制办法》(2007)、《公路工程概算定额》(2007)、《公路工程预算定额》(2007)、《公路工程机械台班费用定额》(2007)、《公路建设项目工程决算编制办法》、《交通基本建设项目竣工决算报告编制办法》、《公路工程标准施工招标文件》(2009年版),以规范公路建设项目的投资估算、设计概算、施工