

全国造价工程师执业资格考试模拟试题与解析

2014年版

# 建设工程造价管理

兰定筠 杨莉琼 主编



中国计划出版社

2014 年版

全国造价工程师执业资格考试模拟试题与解析

# 建设工程造价管理

兰定筠 杨莉琼 主编

中国计划出版社

## 图书在版编目 ( C I P ) 数据

建设工程造价管理/兰定筠, 杨莉琼主编. —5 版. —北京:  
中国计划出版社, 2014. 5

(2014 年版全国造价工程师执业资格考试模拟试题与解析)

ISBN 978-7-80242-974-1

I. ①建… II. ①兰… ②杨… III. ①建筑造价管理—工程  
师—资格考试—自学参考资料 IV. ①TU723. 3

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2014) 第 081159 号

2014 年版全国造价工程师执业资格考试模拟试题与解析

### 建设工程造价管理

兰定筠 杨莉琼 主编

中国计划出版社出版

网址: [www.jhpress.com](http://www.jhpress.com)

地址: 北京市西城区木樨地北里甲 11 号国宏大厦 C 座 3 层

邮政编码: 100038 电话: (010) 63906433 (发行部)

新华书店北京发行所发行

三河富华印刷包装有限公司印刷

787mm × 1092mm 1/16 20 印张 496 千字

2014 年 5 月第 5 版 2014 年 5 月第 1 次印刷

印数 1—8000 册

ISBN 978-7-80242-974-1

定价: 46.00 元

#### 版权所有 侵权必究

本书环衬使用中国计划出版社专用防伪纸, 封面贴有中国计划出版社  
专用防伪标, 否则为盗版书。请读者注意鉴别、监督!

侵权举报电话: (010) 63906404

如有印装质量问题, 请寄本社出版部调换

# 《全国造价工程师执业资格考试模拟试题与解析》

(2014 年版)

## 编写委员会

兰定筠	吴学伟	唐建立	杨莉琼
杨利容	胡玉明	蓝 亮	黄 音
罗 刚	黄 勇	李向荣	聂中文
黄 静	黄利松	薛留金	黄利芬
刘福聪	黄小莉		

## 建设工程造价管理

主 编 兰定筠 杨莉琼

## 前 言

2013年住房和城乡建设部组织编写了新版《全国造价工程师执业资格考试大纲》，并经人力资源和社会保障部审定。新大纲改变了考试科目名称，对科目内容和结构也作了重要调整。全国造价工程师执业资格考试培训教材编审委员会根据新大纲要求，对2009年版《全国造价工程师执业资格考试培训教材》进行了全面修订，形成了2013年版《全国造价工程师执业资格考试培训教材》。新教材主要修订内容包括：一是对教材名称作了更改并调整了相关内容；二是增加了考核实际能力的知识点，删减了部分基本概念的内容；三是最新出台的涉及工程造价管理的法律、法规和相关规定的內容，补充了新的工程计价业务的内容；四是将《建设工程技术与计量》（安装工程）选考部分由原来的三个专业合并为管道和设备工程、电气和自动化控制工程两个专业。

《2014年版全国造价工程师执业资格考试模拟试题与解析》根据新大纲和新教材的要求，结合2013年考试真题，对2013年版“模拟试题与解析”系列辅导丛书进行了全面修订，特别是对书中的错误或不足进行了修改和完善。2014年版“模拟试题与解析”系列辅导丛书突出关注了大纲和教材新修订的内容，对其中可能的考点进行了全面分析，并落实在模拟试题设计和具体解析中，以帮助读者迅速掌握新大纲、新教材的要求，全面理解教材新修订和增加的内容。模拟试题的题型、题量、分值、各章比例均参照考试真题设计。丛书每种各含“模拟试题”、“模拟试题答案与解析”十套。

该套丛书的编写特色如下：

1. 按2013年版《全国造价工程师执业资格考试大纲》和培训教材进行编写。模拟试题的考点内容基本覆盖了考试大纲所规定的內容，并体现了考试大纲对知识点的掌握、熟悉和了解的不同侧重点的具体要求。“模拟试题答案与解析”的解答依据是全国造价工程师执业资格考试培训教材和国家现行规范。

2. “答案与解析”部分除给出每道题的详细解答过程外，还对解答技巧、解题规律进行提示。对概念型题目、判断型题目给出详细解答的依据和结果，对计算型题目给出详细解答过程，包括解答依据、计算步骤和解答结果。

3. 对题目的知识点进行解析，并密切结合历年全国注册造价工程师考试真题进行编写。解析部分对相关知识点进行系统归纳、总结，利于考生全面掌握和熟悉相关知识点。

4. 对较难理解、记忆的知识点辅以直观图文,以加深考生对该知识点的理解和掌握。

5. 提供增值服务。对读者在阅读本丛中遇到的疑难问题,作者将及时提供网上增值服务,进行网上答疑,同时,及时提供最新的考试信息。

参加丛书编写工作的均为重庆大学土木工程学院、建设管理与房地产学院的老师,熟悉造价工程师考试教材和历年考试命题的情况及近年命题的新趋势,故设计的模拟试题能做到紧扣考纲和命题实际。但由于作者水平有限,加之时间仓促,错讹之处在所难免,敬请读者将使用过程中遇到的疑问、发现的错误,以及建议与意见及时发邮件给作者,作者将及时解答并万分感谢。

编者  
2014年4月

# 目 录

模拟试题 (一)	( 1 )
模拟试题 (一) 答案与解析	( 11 )
模拟试题 (二)	( 37 )
模拟试题 (二) 答案与解析	( 48 )
模拟试题 (三)	( 69 )
模拟试题 (三) 答案与解析	( 79 )
模拟试题 (四)	( 97 )
模拟试题 (四) 答案与解析	(107)
模拟试题 (五)	(126)
模拟试题 (五) 答案与解析	(136)
模拟试题 (六)	(157)
模拟试题 (六) 答案与解析	(168)
模拟试题 (七)	(187)
模拟试题 (七) 答案与解析	(197)
模拟试题 (八)	(214)
模拟试题 (八) 答案与解析	(224)
模拟试题 (九)	(245)
模拟试题 (九) 答案与解析	(255)
模拟试题 (十)	(275)
模拟试题 (十) 答案与解析	(285)
附件一: 图解法计算双代号网络计划的时间参数	(301)
附件二: 图解法计算单代号网络计划的时间参数	(306)
附件三: 建设工程造价管理考试大纲	(310)
增值服务	(312)

## 模拟试题（一）

### 一、单项选择题（共 60 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有一个最符合题意）

1. 工程造价有两种含义，从市场交易的角度可以理解为（ ）。
  - A. 为建成一项工程，在工程发承包交易活动中建设工程的全部固定资产投资费用
  - B. 为建成一项工程，在工程发承包交易活动中建设工程项目固定资产总投资
  - C. 为建成一项工程，在工程发承包交易活动中所形成的建筑安装工程费用
  - D. 为建成一项工程，在工程发承包交易活动中所形成的建筑安装工程费用和建设工程专业总费用
2. 控制工程造价最有效的手段是（ ）。
  - A. 管理与经济相结合
  - B. 技术与经济相结合
  - C. 管理与组织相结合
  - D. 技术与组织相结合
3. 根据《注册造价工程师管理办法》，注册造价工程师续期注册的有效期为（ ）。
  - A. 2 年
  - B. 3 年
  - C. 4 年
  - D. 5 年
4. 根据《工程造价咨询企业管理办法》的规定，甲级和乙级工程造价咨询企业专职技术负责人从事工程造价专业工作的年限分别为（ ）年以上。
  - A. 15 和 10
  - B. 12 和 8
  - C. 8 和 6
  - D. 6 和 4
5. 英国的工程造价管理至今已有近（ ）年的历史。
  - A. 200
  - B. 300
  - C. 400
  - D. 500
6. 根据《合同法》，下列关于合同的形式说法，错误的是（ ）。
  - A. 建设工程合同应当采用书面形式
  - B. 口头合同形式一般用于标的数额较小和即时结清的合同
  - C. 数据电文属于书面合同形式
  - D. 推定合同形式是指当事人既不用口头形式、书面形式，也不用实施任何行为，以消极的不作为方式进行的意思表示
7. 根据《合同法》，下列关于合同生效的说法，不正确的是（ ）。
  - A. 附条件的合同，当事人不正当地阻止条件成就的，视为条件已成就
  - B. 附终止期限的合同，自期限届满时失效
  - C. 合同依法成立之时就是合同生效之日
  - D. 合同成立的判断依据是承诺是否生效
8. 某房地产开发企业欠某承包商 500 万元工程款，到期没有清偿，而该房地产开发企业享有对某房屋销售公司 800 万元到期债权，却未去努力追讨，则该承包商可以行



使 ( )。

- A. 抗辩权
- B. 代位权
- C. 撤销权
- D. 确定权

9. 根据《建筑法》，建设单位因故不能按期开工的，应申请延期，延期以 ( ) 为限，每次不超过 ( ) 月。

- A. 1 次；3 个
- B. 1 次；6 个
- C. 2 次；3 个
- D. 2 次；6 个

10. 根据《价格法》，我国的价格管理机构是 ( )。

- A. 县级以上各级政府财政主管部门
- B. 县级以上各级政府财政主管部门和其他有关部门
- C. 县级以上各级政府价格主管部门
- D. 县级以上各级政府价格主管部门和其他有关部门

11. 根据《建设工程质量管理条例》，工程质量保修书应当明确的事项不包括 ( )。

- A. 保修期限
- B. 返修范围
- C. 保修责任
- D. 保修范围

12. 评标委员会的成员中，技术、经济等方面的专家不得少于 ( )。

- A. 3 人
- B. 5 人
- C. 成员总数的 2/3
- D. 成员总数的 1/3

13. 对一般工业与民用建筑工程而言，下列工程中属于子分部工程的是 ( )。

- A. 桩基础工程
- B. 电梯工程
- C. 主体结构工程
- D. 建筑电气工程

14. 世界银行贷款项目的建设周期中，被选定的项目经过 1~2 年的项目准备，提出 ( )。

- A. 项目建议书
- B. 初步可行性研究报告
- C. 项目申请书
- D. 详细可行性研究报告

15. 我国工程建设领域深化改革工程建设管理体制的四项制度是 ( )。

- A. 建设项目业主责任制、工程招标投标制、工程监理制、合同管理制
- B. 建设项目业主责任制、工程招标投标制、工程监理制、工程承包制
- C. 建设项目法人责任制、工程招标投标制、工程监理制、合同管理制
- D. 建设项目法人责任制、工程招标投标制、工程监理制、工程承包制

16. 下列关于业主采用平行承包模式的特点的说法，正确的是 ( )。

- A. 不利于控制工程质量
- B. 不利于工程造价控制
- C. 不利于缩短建设工期
- D. 有利于减少承包商风险

17. 施工组织总设计应由 ( ) 主持编制。

- A. 施工单位负责人
- B. 施工单项技术负责人
- C. 施工项目负责人
- D. 施工项目技术负责人

18. 下列措施中属于主动控制措施的是 ( )。

- A. 建立有效的信息反馈系统
- B. 依据合同合理确定工程索赔费用
- C. 用科学的方法制订计划
- D. 应用现代管理手段检查工程实施情况

19. 在排列图中, B类因素是次要因素, 它是指( )。
- A. 累计频率在0~80%范围的因素  
B. 累计频率在70%~80%范围的因素  
C. 累计频率在80%~90%范围的因素  
D. 累计频率在90%~100%范围的因素
20. 流水施工的流水强度和施工过程属于( )。
- A. 技术参数  
B. 工艺参数  
C. 时间参数  
D. 空间参数
21. 已知某基础工程由开挖、垫层、砌基础和回填夯实四个过程组成。按平面划分为四段顺序施工, 各过程流水节拍分别为12天、6天、18天和6天, 按成倍节拍流水组织流水施工的工期为( )。
- A. 54天  
B. 60天  
C. 66天  
D. 72天
22. 在单代号网络图中, 虚拟工作出现在( )处。
- A. 起点节点  
B. 任意节点  
C. 中间节点  
D. 起点节点或终点节点
23. A、B、C、D四项工作持续时间分别为5天、7天、6天、8天, A、B、C三项工作完成后D工作开始, A、B、C最早开始时间分别为3天、4天、6天, D工作最迟完成时间为22天, 则D工作最早完成时间为( )。
- A. 16天  
B. 19天  
C. 20天  
D. 22天
24. 已知甲、乙、丙工作结束后丁工作开始, 四项工作的持续时间分别为5天、7天、6天、9天, 甲、乙、丙工作最早开始时间分别为12天、11天、13天, 丁工作最迟完成时间为30天, 则甲工作的自由时差应为( )。
- A. 0天  
B. 1天  
C. 2天  
D. 3天
25. 中介与代理风险属于施工承包单位的( )。
- A. 决策错误风险  
B. 缔约风险  
C. 履约风险  
D. 责任风险
26. 下列情形中, 应考虑采用风险回避的是( )工程项目。
- A. 风险事件发生概率小、后果损失小的  
B. 风险事件发生概率大、后果损失大的  
C. 风险事件发生概率很小、后果损失是灾难性的  
D. 风险事件发生概率很大、后果损失小的
27. 现金流量图中表示现金流量的三要素是指( )。
- A. 现金流入的大小、方向和时间点  
B. 净现金流量大小、方向和作用点  
C. 现金流出大小、方向和时间点  
D. 现金流量大小、方向和作用点

28. 某项目建设期 2 年,建设期内每年年初贷款 1200 万元和 1000 万元。若在运营期第 1 年末偿还 600 万元,在运营期第 2 年至第 5 年每年年末等额偿还剩余贷款。在贷款年利率为 6% 的情况下,运营期第 2 年至第 5 年每年年末应还本付息 ( ) 万元。

- A. 486.2  
B. 516.8  
C. 563.6  
D. 585.3

29. 工程经济分析的核心内容是 ( )。

- A. 盈利能力分析  
B. 抗风险能力分析  
C. 清偿能力分析  
D. 经济效果评价

30. 在下列投资方案评价指标中,反映借款偿债能力的指标是 ( )。

- A. 偿债备付率和投资回收期  
B. 偿债备付率和借款偿还期  
C. 利息备付率和投资回收期  
D. 内部收益率和借款偿还期

31. 在工程经济分析中,内部收益率是考察项目盈利能力的主要评价指标,该指标的特点是 ( )。

- A. 内部收益率需要事先设定一个基准收益率来确定  
B. 内部收益率能够直接衡量项目初期投资的收益程度  
C. 内部收益率考虑了项目在整个计算期内的经济状况  
D. 内部收益率取决于外部参数和投资过程的现金流量

32. 在评价投资方案经济效果时,如果 A 方案为一个大型非港口电站, B 方案为相应的铁路,则 A、B 两方案称为 ( )。

- A. 复合型  
B. 互补型  
C. 混合型  
D. 相关型

33. 评价计算期相同的互斥方案经济效果时,可采用的动态评价指标是 ( )。

- A. 综合总费用和增量投资回收期  
B. 净现值和增量投资收益率  
C. 年折算费用和增量投资内部收益率  
D. 净年值和增量投资内部收益率

34. 已知两个互斥投资方案的内部收益率  $IRR_1$  和  $IRR_2$ ,且增量内部收益率存在并且为  $\Delta IRR$ ,则 ( )。

- A.  $IRR_1 > IRR_2 > i_c$  时,说明方案 1 优于方案 2  
B.  $i_c < IRR_1 < IRR_2$  时,说明方案 1 优于方案 2  
C.  $\Delta IRR < i_c$  时,投资额小的方案为优选方案  
D.  $\Delta IRR > i_c$  时,投资额小的方案为优选方案

35. 线性盈亏平衡分析的前提条件之一是 ( )。

- A. 只生产单一产品,且生产量等于销售量  
B. 单位可变成本随生产量的增加成比例降低  
C. 总生产成本是生产量的线性函数  
D. 销售收入是销售量非线性函数

36. 在投资项目经济评价中进行敏感性分析时,如果要分析方案状态和参数对投资方案回收快慢的影响,可选用的分析指标是 ( )。

- A. 净现值  
B. 借款偿还期  
C. 内部收益率  
D. 投资回收期

37. 价值工程中的价值是指( )。

- A. 对象的使用价值  
B. 对象的比较价值  
C. 对象的交换价值  
D. 对象的相对价值

38. 在价值工程活动中,产品成本和价值的确定是通过( )来解决的。

- A. 功能定义和功能整理  
B. 功能分析和功能评价  
C. 功能定义和功能计量  
D. 功能定义和功能评价

39. 某产品的功能现实成本为 8000 元,目标成本为 7000 元,该产品分为三个功能区,各功能区的重要性系数和现实成本见表 1-1,则应用价值工程时,优先选择的改进对象依次为( )。

- A.  $F_1-F_2-F_3$   
B.  $F_1-F_3-F_2$   
C.  $F_2-F_3-F_1$   
D.  $F_3-F_1-F_2$

表 1-1 各功能区重要性系数和现实成本表

功能区	功能重要性系数	功能现实成本(元)
$F_1$	0.34	3000
$F_2$	0.40	3200
$F_3$	0.26	1800

40. 在工程寿命周期成本中,隐性成本是指( )。

- A. 经济成本和环境成本  
B. 环境成本和社会成本  
C. 经济成本和社会成本  
D. 环境成本和风险成本

41. 根据《国务院关于固定资产投资项目试行资本金制度的通知》,试行资本金制度的是( )。

- A. 公益性投资项目  
B. 非政府投资项目  
C. 经营性固定资产投资项目  
D. 外商投资项目

42. 下列费用中属于资金使用成本的是( )。

- A. 股票发行广告费  
B. 贷款利息  
C. 担保费  
D. 资信评估费

43. 在项目融资中,银行贷款的数量、融资成本的高低以及融资结构的设计都是与项目的( )直接联系在一起的。

- A. 现金流量和资产价值  
B. 现金流量和项目资本金  
C. 预期的现金流量和资产价值  
D. 预期的现金流量和项目资本金

44. 外商投资总额 800 万美元,其企业注册资本占投资总额的最低比例为( )。

- A. 1/3  
B. 1/2  
C. 2/5  
D. 7/10

45. 既有法人项目资金筹措的外部资金来源包括( )。

- A. 企业资产变现  
B. 企业产权转让

C. 企业发行债券 D. 企业增资扩股

46. 根据现行税收规定, 下列有关施工企业营业额的表述中, 正确的是 ( )。

A. 施工企业从事安装工程作业, 其营业额包括设备价款

B. 施工企业从事装饰工程作业, 采用“包工不包料”, 其营业额不应包括工程所用原材料价款

C. 施工企业从事建筑工程作业, 无论与对方如何结算, 其营业额应包括工程所用原材料及其他物资和动力的价款

D. 施工总承包企业将工程分包给他人的, 其营业额应以工程费总额作为计税营业额

47. 下列有关所得税的应纳税所得额及其内容的说法, 正确的是 ( )。

A. 应纳税所得额等于收入总额减去不征税收入、免税收入和各项扣除

B. 赞助支出和公益性捐赠属于不得扣除的支出

C. 企业所得税按 25% 的税率征收, 对重点扶持的高新技术企业按减除 20% 的税率征收

D. 企业应纳税额等于应纳税所得额乘以所得税税率, 再减除规定的减免和抵免的税额

48. 某房地产开发企业转让一幢新建办公楼取得收入 5000 万元, 该办公楼建造成本和相关费用 2500 万元, 缴纳与转让办公楼相关的税金 310.5 万元 (其中印花税金 10.5 万元)。该房地产开发企业应缴纳的土地增值税为 ( ) 万元。

A. 640

B. 680

C. 740

D. 766

49. 工程项目策划的首要任务是 ( )。

A. 进行项目功能分析

B. 明确项目定义与定位

C. 确定项目系统框架

D. 确定项目目标

50. 建设项目的财务效益和费用估算应遵循 ( ) 的原则。

A. 效益费用

B. 增量对比

C. 有无对比

D. 全寿命周期

51. 投资方案资本金现金流量表用以计算资本金财务内部收益率, 反映投资者权益投资的获利能力, 它的计算基础是 ( )。

A. 工程资本金

B. 投资方案资本金

C. 工程投资额

D. 投资方案投资额

52. 限额设计的关键是 ( )。

A. 投资决策阶段

B. 初步设计阶段

C. 技术设计阶段

D. 施工图设计阶段

53. 审查设计概算编制依据时, 应重点审查其 ( )。

A. 合法性、准确性、时效性

B. 适用范围、稳定性、准确性

C. 合法性、时效性、适用范围

D. 稳定性、时效性、适用范围

54. 根据我国《标准施工招标文件》, 解释下列合同文件的优先顺序是 ( )。

①专用合同条款; ②中标通知书; ③合同协议书; ④图纸; ⑤通用合同条款。

A. ③⑤②④①

B. ②①⑤④③

D. ②③①⑤④

D. ③②①⑤④

55. 根据《标准施工招标文件》，承包人的义务不包括（ ）。

- A. 对施工作业和施工方法的完备性负责
- B. 按合约及时组织竣工验收
- C. 负责周边环境与生态的保护工作
- D. 工程的维护和照管

56. 在工程项目招投标过程中，招标人不适合采用多方案报价法的是（ ）。

- A. 工程范围不明确
- B. 条款不清楚或不公正
- C. 设计图纸不明确
- D. 技术规范要求过于苛刻

57. 为减少数据的传递，提高数据的及时性，承包企业应在项目上设（ ），进行项目成本核算，这将成为项目施工成本核算的发展趋势。

- A. 成本会计
- B. 成本统计
- C. 表格核算
- D. 会计核算

58. 按照索赔事件的性质分类，因发包人指令承包人加快施工速度而引起的索赔属于（ ）。

- A. 意外风险和不可预见因素索赔
- B. 工程加速索赔
- C. 工程延误索赔
- D. 合同被迫终止的索赔

59. 在做费用偏差分析时，其结果更能显示规律性，对费用控制工作在较大范围内具有指导作用的是（ ）。

- A. 相对偏差
- B. 累计偏差
- C. 细微偏差
- D. 绝对偏差

60. 工程价款结算的主要内容不包括（ ）。

- A. 按月结算
- B. 竣工结算
- C. 专业分包结算
- D. 合同中止结算

二、多项选择题（共 20 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）

61. 投资估算的方法有（ ）。

- A. 单价法
- B. 实物法
- C. 设备系数法
- D. 比较法
- E. 生产能力指数法

62. 政府对工程造价从宏观层次上进行管理和调控的手段有（ ）。

- A. 法律手段
- B. 行政手段
- C. 经济手段
- D. 技术手段
- E. 组织手段

63. 合同履行的原则有（ ）。

- A. 公平合理原则
- B. 平等原则
- C. 全面适当履行原则
- D. 合法原则
- E. 诚实信用原则

64. 依据我国《建筑法》，下列行为中，属于禁止行为的有（ ）。

- A. 建筑施工企业超越本企业资质等级许可的业务范围承揽工程
- B. 施工企业允许其他单位使用本企业的营业执照，以本企业的名义承揽工程
- C. 建设单位将建筑工程肢解成若干部分发包给几个承包单位
- D. 承包单位将其承包的部分建筑工程转包给他人
- E. 分包单位将承包的工程再分包

65. 按照我国《关于实行建设项目法人责任制的暂行规定》的要求，项目总经理的职权包括（ ）。

- A. 负责提出项目开工报告
- B. 对项目工艺流程、设备选型进行审查
- C. 组织编制项目初步设计文件
- D. 负责提出项目竣工验收申请报告
- E. 组织项目后评价

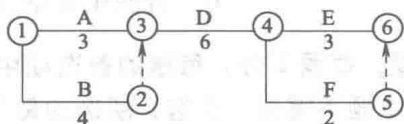
66. 工程项目建设总进度计划的表格部分内容包括（ ）。

- A. 工程项目一览表
- B. 工程项目总进度计划
- C. 投资计划年度分配表
- D. 年度建设资金平衡表
- E. 工程项目进度平衡表

67. 下列有关非节奏流水施工特点的说法，正确的是（ ）。

- A. 各施工过程在各施工段的流水节拍相等
- B. 有的施工段之间可能有空闲时间
- C. 相邻施工过程的流水步距不尽相等
- D. 专业工作队数不小于施工过程数
- E. 各专业工作队能够在施工段上连续作业

68. 某工程双代号网络计划如下图所示，要求 A、B 工作第 8 天开始，E 和 F 工作均最迟于第 22 天完成，则以下参数计算正确的是（ ）。



- A. D 工作的自由时差为 1 天
- B. D 工作的自由时差为 0 天
- C. E 工作的总时差为 1 天
- D. B 工作的最迟开始时间为第 10 天
- E. A 工作的总时差为 1 天

69. 影响资金等值的因素有（ ）。

- A. 资金的数量
- B. 资金的流向
- C. 利率的大小
- D. 资金发生的时间
- E. 资金发生的方式

70. 投资方案的经济效果评价内容包括（ ）。

- A. 盈利能力分析
- B. 财务生存能力分析
- C. 不确定性分析
- D. 清偿能力分析
- E. 抗风险能力分析

71. 投资回收期指标作为项目经济评价的内容之一，它特别适用于（ ）。

- A. 技术上更新迅速的项目      B. 资金相当短缺的项目  
C. 技术上风险高的项目      D. 资金周转速度慢的项目  
E. 未来情况难预测而投资者特别关心资金补偿的项目

72. 下列有关敏感性分析的局限性的说法, 正确的是 ( )。

- A. 不能定量描述不确定因素的变动对项目投资效果的影响  
B. 不能及早排除那些无足轻重的变动因素  
C. 不能说明项目对不确定因素的不利变动所能容许的风险程度  
D. 不能说明不确定因素发生变动的情况的可能性大小  
E. 没有考虑不确定因素在未来发生变动的概率

73. 生产企业进行价值工程活动, 应优先选择为价值工程的对象有 ( )。

- A. 结构复杂或落后的产品      B. 制造方法落后的产品  
C. 在总成本中所占比重大的产品      D. 手工劳动较少的产品  
E. 互换材料较少的产品

74. 项目债务资金筹措的方式有 ( )。

- A. 信贷方式      B. 股票方式  
C. 债券方式      D. 股东直接投资方式  
E. 租赁方式

75. 下列有关建筑工程一切险赔偿处理的说法, 正确的有 ( )。

- A. 保险人以将被保险财产修复至或基本恢复至其受损前状态的费用为准进行赔偿  
B. 若修复费用超过被保险财产损失前的价值时, 则以被保险财产损失前的实际价值为准  
C. 损失赔付后, 保险金额应相应减少, 并且不退还保险金额减少部分的保险费  
D. 在发生第三者责任项下的索赔时, 保险人有权以被保险人的名义接办或自行处理  
E. 被保险人的索赔期限, 从损失发生之日起, 不得超过1年

76. 通过投资现金流量表可计算投资方案的 ( )。

- A. 财务净现值率      B. 财务内部收益率  
C. 财务净现值      D. 资产负债率  
E. 静态投资回收期

77. 在设计方案评价方法中, 单指标法的种类包括 ( )。

- A. 综合费用法      B. 工程造价指标法  
C. 全寿命期费用法      D. 多因素评分优选法  
E. 价值工程法

78. 下列需要进行经济效益分析的项目是 ( )。

- A. 资源开发项目      B. 具有垄断特征的项目  
C. 外部效果显著的项目      D. 产出具有公共产品特征的项目  
E. 受行政干预的项目

79. 工程施工招标策划划分施工标段应考虑的因素包括 ( )。



- A. 对工程造价的影响
  - B. 建设单位资金
  - C. 承包单位专长的发挥
  - D. 监理单位管理能力
  - E. 现场工地管理
80. 工程项目成本计划的编制方法包括( )。
- A. 目标利润法
  - B. 价值工程法
  - C. 加权平均法
  - D. 技术进步法
  - E. 历史资料法