

林蔓莉

王新源 著

中華書局

香港騎樓

林蔓莉、王新源 著

中華書局

香 港 騎 樓

香港騎樓

林蔓莉、王新源 著

出版

中華書局（香港）有限公司

香港英皇道499號北角工業大廈1樓B

電話：(852) 2137 2338 傳真：(852) 2713 8202

電子郵件：info@chunghwabook.com.hk

網址：http://www.chunghwabook.com.hk

責任編輯：胡卿旋

圖片編輯：fuse tsang

設計及排版：fuse tsang

印務：劉漢舉

發行

香港聯合書刊物流有限公司

香港新界大埔汀麗路36號

中華商務印刷大廈3字樓

電話：(852) 2150 2100 傳真：(852) 2407 3062

電子郵件：info@suplogistics.com.hk

印刷

美雅印刷製本有限公司

香港觀塘榮業街6號海濱工業大廈4樓A室

版次

二〇一五年五月初版

©二〇一五中華書局（香港）有限公司

規格

大32開(187mm x 130mm)

ISBN：978-988-8340-08-8

夾縫求生

同臂相連 多格騎樓	18				
中環皇后大道中 172、174 及 176 號		20			
旺角廣東道 1166 及 1168 號	22				
九龍城龍崗道 16 及 18 號	24				
九龍城城南道 57 及 59 號	25				
油麻地廟街 3 及 5 號	26				
九龍城衙前墾道 44 及 46 號	27				
深水埗福華街 83 及 85 號	28				
油麻地廣東道 538 及 540 號	29				
深水埗荔枝角道 386 及 388 號	30				
太子鵝蘭街 6 號	32				
灣仔駱克道 284 及 286 號	34				
灣仔駱克道 109 號	35				
太子荔枝角道 167 及 169 號	36				
灣仔莊士敦道 157 及 159 號	38				
九龍城太子道西 412 及 414 號	39				
夾縫隱者 單格騎樓	40				
深水埗荔枝角道 266 號	41				
旺角亞皆老街 23 號	42				

太子荔枝角道 147 號 — 43

旺角旺角道 24 號 — 44

灣仔莊士敦道 110 號 — 45

土瓜灣馬頭圍道 344 號 — 46

九龍城衙前圍道 68 號 — 47

深水埗南昌街 88 號 — 48

旺角荔枝角道 109 號 — 50

九龍城太子道西 422 號 — 51

旺角砵蘭街 287 號 — 52

深水埗南昌街 122 號 — 53

深水埗鴨寮街 96 號 — 54

深水埗大南街 185 號 — 56

旺角基隆街 26 號 — 58

九龍城龍崗道 9 號 — 59

太子汝州街 3 號 — 60

土瓜灣新柳街 16 號 — 62

九龍城侯王道 29 號 — 63

深水埗基隆街 141 號 — 64

深水埗大南街 173 號 — 66

深水埗北河街 141 號 — 68

騎樓之最

最長的騎樓迴廊 — 72

旺角太子道西 190 至 212 號 — 74

旺角上海街 600 至 626 號 — 78

深水埗南昌街 117 至 125 號 — 82

最美麗的轉角 — 84

旺角荔角道 119 號 — 86

深水埗汝州街 269 及 271 號 — 88

深水埗青山道 301 及 303 號 — 90

灣仔軒尼詩道 369 及 371 號 | 92

旺角太子道西 177 及 179 號 | 94

最隱蔽的騎樓 96

深水埗鴨寮街 187 及 189 號 | 98

深水埗福華街 133 號 | 100

深水埗北河街 111 號 | 101

細節之美

花飾和浮雕 | 104

九龍城南角道 3 號 | 106

旺角水渠道 18 及 20 號 | 108

深水埗福榮街 62 號 | 110

九龍旺角基隆街 5 及 7 號 | 111

九龍深水埗福華街 31 號 | 112

九龍城龍崗道 8 號 | 113

原始的木窗和鐵窗 | 114

九龍城衙前望道 24 號 | 116

深水埗元州街 75 號 | 118

深水埗醫局街 170 號 | 120

深水埗青山道 454 號 | 121

深水埗元州街 140 號 | 122

土瓜灣下鄉道 65 號 | 123

灣仔皇后大道東 129 號 | 124

街角多邊窗戶 | 126

西營盤德輔道西 207 號 | 127

中環德輔道中 154 號 | 128

上環皇后大道西 1 號 | 129

炮台山英皇道 39 號 | 130

旺角洗衣街 165 號 — 131

九龍城打鼓嶺道 29 號 — 132

深水埗大埔道 54 號 — 133

旺角廣東道 578 號 — 134

油麻地廣東道 554 號 — 136

深水埗基隆街 192 及 194 號 — 138

旺角新填地街 629 號 — 139

九龍城侯王道 1 及 3 號 — 140

高雅的長陽台 — 142

佐敦彌敦道 190 號 — 143

灣仔史釗域道 6 號 — 144

深水埗北河街 58 號 — 146

標記年份的牌坊 — 148

旺角彌敦道 729 號 — 149

深水埗欽州街 51 及 53 號 — 150

旺角廣東道 1235 號 — 152

油麻地上海街 313 及 315 號 — 154

油麻地上海街 176 及 178 號 — 156

中環德輔道中 72 號 — 158

上環皇后大道西 153 號 — 159

太子運動場道 1 及 3 號 — 160

看不見的細節 — 162

西營盤皇后大道西 295 號 — 163

旺角砵蘭街 282 號 — 164

旺角砵蘭街 297 號 — 165

後記

林蔓莉、王新源 著

中華書局

香 港 騎 樓

夾縫求生

同臂相連 多格騎樓 — 18

中環皇后大道中 172、174及176號 — 20

旺角廣東道 1166及1168號 — 22

九龍城龍崗道 16及18號 — 24

九龍城城南道 57及59號 — 25

油麻地廟街 3及5號 — 26

九龍城衙前望道 44及46號 — 27

深水埗福華街 83及85號 — 28

油麻地廣東道 538及540號 — 29

深水埗荔枝角道 386及388號 — 30

太子鴉蘭街 6號 — 32

灣仔駱克道 284及286號 — 34

灣仔駱克道 109號 — 35

太子荔枝角道 167及169號 — 36

灣仔莊士敦道 157及159號 — 38

九龍城太子道西 412及414號 — 39

夾縫隱者 單格騎樓 — 40

深水埗荔枝角道 266號 — 41

旺角亞皆老街 23號 — 42

太子荔枝角道 147 號 — 43

旺角旺角道 24 號 — 44

灣仔莊士敦道 110 號 — 45

土瓜灣馬頭圍道 344 號 — 46

九龍城衙前圍道 68 號 — 47

深水埗南昌街 88 號 — 48

旺角荔枝角道 109 號 — 50

九龍城太子道西 422 號 — 51

旺角砵蘭街 287 號 — 52

深水埗南昌街 122 號 — 53

深水埗鴨寮街 96 號 — 54

深水埗大南街 185 號 — 56

旺角基隆街 26 號 — 58

九龍城龍崗道 9 號 — 59

太子汝州街 3 號 — 60

土瓜灣新柳街 16 號 — 62

九龍城侯王道 29 號 — 63

深水埗基隆街 141 號 — 64

深水埗大南街 173 號 — 66

深水埗北河街 141 號 — 68

騎樓之最

最長的騎樓迴廊 — 72

旺角太子道西 190 至 212 號 — 74

旺角上海街 600 至 626 號 — 78

深水埗南昌街 117 至 125 號 — 82

最美麗的轉角 — 84

旺角荔枝角道 119 號 — 86

深水埗汝州街 269 及 271 號 — 88

深水埗青山道 301 及 303 號 — 90

灣仔軒尼詩道 369 及 371 號 | 92

旺角太子道西 177 及 179 號 | 94

最隱蔽的騎樓 96

深水埗鴨寮街 187 及 189 號 | 98

深水埗福華街 133 號 | 100

深水埗北河街 111 號 | 101

細節之美

花飾和浮雕 | 104

九龍城南角道 3 號 | 106

旺角水渠道 18 及 20 號 | 108

深水埗福榮街 62 號 | 110

九龍旺角基隆街 5 及 7 號 | 111

九龍深水埗福華街 31 號 | 112

九龍城龍崗道 8 號 | 113

原始的木窗和鐵窗 | 114

九龍城衙前望道 24 號 | 116

深水埗元州街 75 號 | 118

深水埗醫局街 170 號 | 120

深水埗青山道 454 號 | 121

深水埗元州街 140 號 | 122

土瓜灣下鄉道 65 號 | 123

灣仔皇后大道東 129 號 | 124

街角多邊窗戶 | 126

西營盤德輔道西 207 號 | 127

中環德輔道中 154 號 | 128

上環皇后大道西 1 號 | 129

炮台山英皇道 39 號 | 130

旺角洗衣街 165 號 — 131

九龍城打鼓嶺道 29 號 — 132

深水埗大埔道 54 號 — 133

旺角廣東道 578 號 — 134

油麻地廣東道 554 號 — 136

深水埗基隆街 192 及 194 號 — 138

旺角新填地街 629 號 — 139

九龍城侯王道 1 及 3 號 — 140

高雅的長陽台 — 142

佐敦彌敦道 190 號 — 143

灣仔史釗域道 6 號 — 144

深水埗北河街 58 號 — 146

標記年份的牌坊 — 148

旺角彌敦道 729 號 — 149

深水埗欽州街 51 及 53 號 — 150

旺角廣東道 1235 號 — 152

油麻地上海街 313 及 315 號 — 154

油麻地上海街 176 及 178 號 — 156

中環德輔道中 72 號 — 158

上環皇后大道西 153 號 — 159

太子運動場道 1 及 3 號 — 160

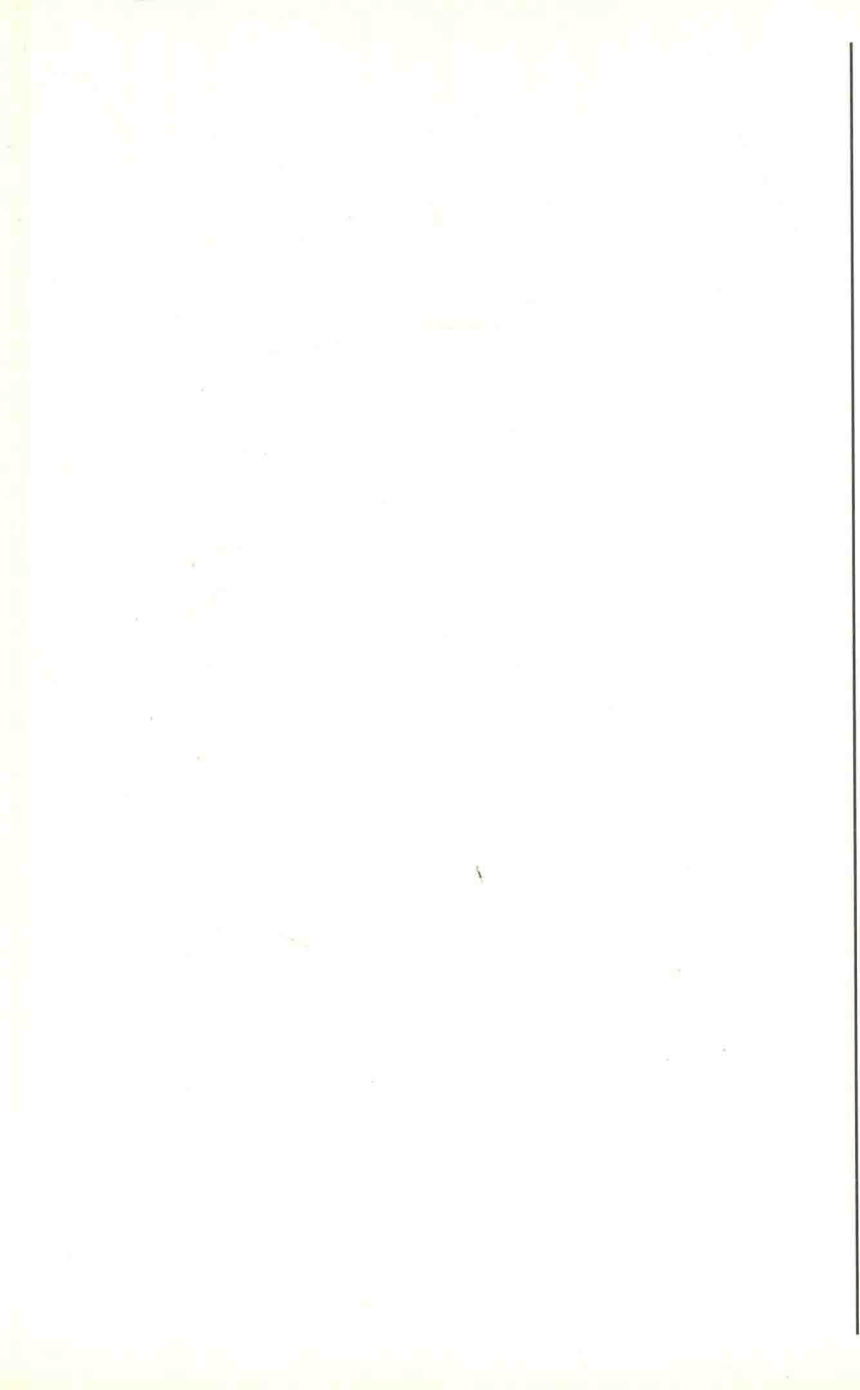
看不見的細節 — 162

西營盤皇后大道西 295 號 — 163

旺角砵蘭街 282 號 — 164

旺角砵蘭街 297 號 — 165

後記



樓」。騎樓多見於十九世紀中後期至一九六〇年代的中國華南地區。那裏城市氣候濕熱，夏季溫度高、降水量大、颱風較頻繁，像騎樓這類具有防雨、防風、防曬功能的建築自然而然成為主流。

行人路上的騎士

騎樓式建築，常見於唐樓。有腳的「騎樓」，亦稱作「店屋」(shop-house)，用來形容底層用作經營商店的建築物。建築物下層以若干根石柱支撐，形成走廊或行人路，頂上就是用來居住的樓層。整幢建築宛若一位騎士「騎」在行人路上，故稱為「騎

香港曾經到處遍佈騎樓街，可惜隨着時代發展，如今的香港已成為寸金尺土，樓房大廈與天競高的國際大都會，只有幾層高的騎樓早已敵不過時代洗禮，漸為社會淘汰，被拆遷重建實是大勢所趨。成群騎樓街景漸漸於城市化建設中「絕跡」，剩下的為數不多的騎樓，散落於高樓矗立的石屎森林中，倒也形成一道香港獨有的新舊交織的風景，亦造就了密集樓宇間「矮小美」的格調與美麗的轉角。

香港騎樓底層多為店舖使用，二樓以上則為住宅。爲了能夠充分採光，騎樓一樓以上的建築牆面鑲滿了玻璃窗。商住混用是香港騎樓的一大特色。爲了留住這些消失中的騎樓倩影，筆者收集了無數相片和資料，用圖像記錄了一個時代的港人集體回憶。

當一張張舊照片映入眼簾，筆者印象最深刻的，便是那一排排三、四層高的騎樓，早期的香港人衣食住行就是在這樣的生活環境下進行的。後來偶有機會遊覽廣東等地，才發現這樣的景象原來就是廣東各地的縮影。像廣州目前仍保留着不計其數的騎樓，完整的騎樓街景至今尚存，如上下九步行路、人民南路等。可惜，香港經濟發展極速，騎樓已幾乎消失殆盡。

因此，沒深入瞭解的人常常用「廣州式騎樓」來形容香港騎樓，其實不然，廣州式騎樓普遍被認為於一九二〇年代才出現，但從本書圖片中可見，香港的騎樓群在十九世紀末已經普遍存在了，當中最經典的騎樓莫過於現在保育良好的和昌大押。記憶中那座騎樓除了一間和昌大押當舖，令人印象深刻的還有均記雀鳥，迴廊天花掛滿鳥籠，傳出「吱吱喳喳」的叫聲。

近年，香港政府對環境保育愈加關注，終於也留意到了這些「夾縫求生」的騎樓的價值，並將其中部分騎樓列為歷史建築進行保育。其中，一級歷史建築是具特別重要價值而可能的話須盡一切努力予以保存的建築

物；二級歷史建築是具特別價值而須有選擇性地予以保存的建築物；三級歷史建築是具若干價值，並宜於以某種形式予以保存的建築物，如保存並不可行則可以考慮其他方法。

香港政府將合適的歷史建築納入《活化歷史建築夥伴計劃》（活化計劃）活化再用；邀請非牟利機構遞交建議書，詳細說明如何保存有關的歷史建築，發揮其歷史價值，令社區受惠；成立由政府和非政府專家組成的活化歷史建築諮詢委員會（委員會），負責審議以及就相關事宜提供意見；對符合條件的歷史建築的保育活化提供資助。目標是保存歷史建築，並以創新的方法，予以善用；把歷史建築改建成為獨一無二的文化地標；推動市民

積極參與保育歷史建築；創造就業機會，特別是在地區層面方面。

像建於一九三〇年代的皇后大道東一八六至一九〇號的騎樓，由於是為數不多的三幢相連式騎樓，被評為三級歷史建築，目前正對其進行活化再用，預計二〇一五年內便可完成。另外，上海街的騎樓活化項目也已啟動。一系列的騎樓保育措施，為香港騎樓帶來了生機，但值得注意的是，保育不能夠一味追求時尚艷麗，而是須要確保「修舊如舊」，才能讓古蹟煥發光彩。

