

2015年

全国一级建造师执业资格考试

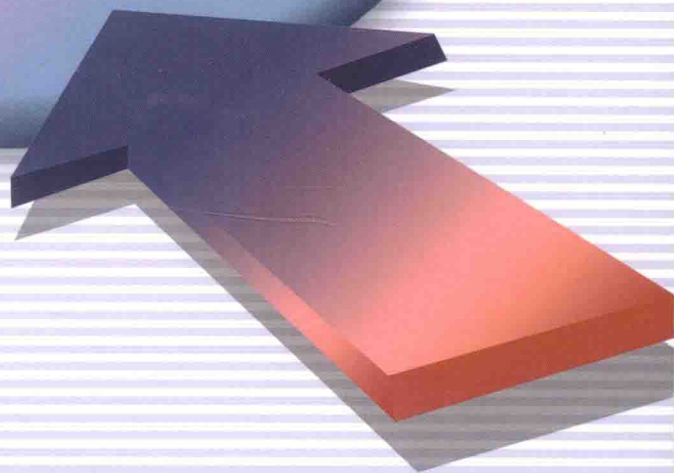
全真题术巧突破

权威押题密卷

建设工程法规及相关知识

学尔森学院建造师考试命题研究院 编

◆ 邱四豪 主编



随书附

赠

学尔森建工网校 (www.100xue.com) 共性案例分析精品课程



同济大学出版社
TONGJI UNIVERSITY PRESS

2015 年全国一级建造师执业资格考试权威押题密卷

建设工程法规及相关知识

学尔森学院建造师考试命题研究院 编

邱四豪 主编



同济大学出版社
TONGJI UNIVERSITY PRESS

图书在版编目(CIP)数据

建设工程法规及相关知识 / 邱四豪主编. -- 上海:
同济大学出版社, 2015. 6

(2015 年全国一级建造师执业资格考试权威押题密卷)

ISBN 978-7-5608-5858-6

I. ①建… II. ①邱… III. ①建筑法—中国—建筑师—资
格考试—习题集 IV. ①D922. 297-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2015)第 118295 号

2015 年全国一级建造师执业资格考试权威押题密卷

建设工程法规及相关知识

主 编 邱四豪

丛书策划 姚建中 汪 琼 责任编辑 陆克丽霞 责任校对 徐春莲 封面设计 陈益平

出版发行 同济大学出版社 www.tongjipress.com.cn
(地址:上海市四平路 1239 号 邮编:200092 电话:021-65985622)

经 销 全国各地新华书店

印 刷 同济大学印刷厂

开 本 787 mm×1 092 mm 1/16

印 张 21.5

字 数 536 000

版 次 2015 年 6 月第 1 版 2015 年 6 月第 1 次印刷

书 号 ISBN 978-7-5608-5858-6

定 价 50.00 元

本书若有印装质量问题, 请向本社发行部调换 版权所有 侵权必究

2015 年全国一级建造师执业资格考试权威押题密卷

编写委员会

组织编写：学尔森学院建造师考试命题研究院

主 编：邱四豪

编 委：（按姓氏笔画排序）

王乔翰	王志新	王晓刚	王 睿
任姿蓉	刘 辉	孙 卿	成 焱
江凌俊	祁 双	许剑平	阮 潇
吴晓敏	应子磊	张 澍	李卫清
李海涛	杨大伟	陈 伟	陈艳斐
易志亮	金树军	宫明波	赵峻益
郝继东	徐 萍	袁春雪	陶红卫
谭志刚	潘成俊	糜颖琰	

协编单位：同济大学出版社

前 言

我国自实施建造师执业资格制度以来,每年都有大批从事建设工程项目管理的专业人员参加建造师执业资格考试。有通过者,也有落选者,总体而言,通过率较低。经过对近几年考试试题的系统分析,我们认为,建造师执业资格考试有如下基本特点及变化趋势:一是考试大纲每年都有所调整,教材内容也作相应修订,逐年完善;二是每年试题的侧重点都有所变化;三是对应试者实际应用能力的考查内容逐年增多。对大多数应试者来说,要顺利通过这项考试需要经过专门的学习和必要的培训。

学尔森学院紧密配合国家建设事业发展的需求,根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产条例》和建造师执业资格考试制度的有关规定,依托清华大学、同济大学、上海交通大学、东南大学等著名高校的师资及行业精英,对建设行业的专业技术人员与管理人员参加建造师执业资格考试进行针对性的专业培训,培养符合中国建设发展需要的专业人才。经过多年的潜心办学,学尔森学院积累了丰富的建造师执业资格考试培训经验,已成为一家在全国颇有影响的建设工程专业培训机构。

建造师应试者大多工作紧张繁忙,为了使应试者能在有限的学习时间内,更有效地进行复习,有针对性地理解和掌握各门应考课程的重点内容,学尔森学院特组建“建造师考试命题研究院”,举全院之力,根据最新考试大纲,重点分析必须掌握的知识点和历年必考的难点,与同济大学出版社共同策划出版“2015年全国一级建造师执业资格考试权威押题密卷”丛书,帮助应试者快速掌握建造师执业资格考试各科目的要点、难点、题型和考试技巧等。本套丛书包括《建设工程项目管理》、《建设工程法规及相关知识》、《建设工程经济》、《建筑工程施工管理与实务》、《机电工程施工管理与实务》和《市政公用工程施工管理与实务》6种图书,分别对应于相应的考试科目,每种书中均包括建造师资格考试心得与技巧,模拟测试题、参考答案及解析,2011—2014年考试真题、参考答案及解析等内容,应试者可针对报考的科目选用。

与市场上其他考试辅导书相比,本套丛书具有以下鲜明的特点:第一,权威性。本书由学尔森学院建造师考试命题研究院与同济大学出版社联手精心打造,融合了清华大学、同济大学、上海交通大学、东南大学等名校专家的集体智慧。第二,实用性。本书是集编写专家多年一级建造师考试培训和短期应试集训的丰富教学经验,分析历年考

试试题特点,在整合历届成功应试考生体会的基础上编写,并且每道试题配有详尽的解析,使应试者能迅速地把握考题要点,内容丰富实用。第三,准确性。所有模拟测试题均依据最新考试大纲,提炼历年试题侧重点,命题准确性已经过近两年应试者的成功印证。

本丛书是在专家团队共同努力、通力合作下完成,相信能对广大应试者尽快顺利通过建造师执业资格考试有所帮助。在此,我们对参与本丛书编写的各大专院校的专家、教授,有关行业协会和施工企业的专家、学者,表示衷心的感谢。由于时间和水平有限,书中难免有疏漏和不妥之处,敬请广大读者批评指正。

本书编委会

2015年5月

建造师执业资格考试应考技巧与心得

——学尔森学院建造师考试命题研究院专家支招——

对于一年一度的建造师执业资格考试,如何在短时间内有针对性地进行复习,全面、系统地领会各门课程的学习要点,最大限度地提高考试成绩,是广大考生最为关心的话题。针对这一现象,来自学尔森学院建造师考试命题研究院(www.shsunedu.com)的专家为广大建造师执业资格考试应试者总结出一系列的考试技巧、心得,希望对应试者备考有所帮助。

一、填涂技巧

标准化考试考生最易出现的问题是填涂不规范,以致在机器阅卷中产生误差。克服这类问题的简单方法是要把铅笔削好。铅笔不能削得太尖、太细,而应相对粗些,且应将铅笔尖削磨成马蹄状或者直接把铅笔削成方形,这样一个答案信息点最多只涂两笔就可以涂好,既快又标准。

学尔森学院建造师考试命题研究院专家提醒:在考试中要十分注意,不要漏涂、错涂试卷科目和考号。在接到答题卡后不应忙于答题,而应在监考老师的统一组织下将答题卡的表头按要求进行“两填两涂”,即用蓝色或黑色钢笔、圆珠笔填写姓名、填定准考证号;用 2B 铅笔涂黑考试科目、涂黑准考证号。

二、答题技巧

审、涂分离移植法。这种方法是考生在接到试题后,不急于在答题卡上作答,而是先审题,并将自己认为正确的答案轻轻标记在试卷相应的题号上。审题后再仔细推敲自己选择的答案是否正确,经反复检查确认不再改动后,再依次移植到答题卡上来。

审、涂结合并进法。这种方法是考生在接到试题后,边审题,边在答题卡相应位置上填涂,边审边涂,齐头并进。

审、涂记号加重法。这种方法是考生在拿到试题后,一边审题,一边将选择的答案用铅笔在答题卡相应位置上轻轻记录(可以打钩或轻轻一画)。待审定确认不再改动后,再在记录的答题卡上加重涂黑。

三、猜答技巧

选择题存在凭猜答得分的可能性,我们称为机遇分。学尔森学院建造师考试命题研究院专家认为,这种机遇分对每个考生是均等的,只要正确把握这种机遇,就不会造成考试的不公平。

(一) 单选题型选择题猜答得分的机遇

标准化考试用得比较多的是单选题型选择题,例如四选一题型。回答这种题目,首先要注

意题目说明中是否有答错倒扣分的规定,如没有,当遇到不能肯定选出正确答案的题目时,千万不要放弃,应该猜答。如果试题说明中有答错倒扣分的规定,对于一个干扰项也不能排除的题目,考生不要猜答。但是你若能肯定地排除一个或两个干扰项,余下的选项可以猜答,这时得分的机遇大于失分的机遇。

(二) 多项选择题的猜答机遇

多选型选择题不易猜答但仍有它的答题基本方法。

1. 消元法:多选题都有两个或两个以上答案是正确的,其干扰项(错误项)最多为三个,因此,遇到此题运用消元法是最普遍的。先将自己认为不正确的选项消除掉,余下的则为正确选项。

2. 分析法:将五个选择项全部置于试题中,纵横比较,逐个分析,去误留正,去伪存真,获得理想的答案。

3. 语感法:在答题中因找不到充分的根据确定正确选项时,可以将试题默读几遍,自己感觉读起来不别扭,语言流畅、顺口,即可确定为答案。

4. 类比法:五个选项中有一个选项不属于同一范畴,那么,余下的四项则为选择项。如有两个选项不能归类时,则根据优选法选出其中一组选项作为自己的选择项。

5. 推测法:利用上下文推测词义。有些试题要从句子的结构及语法知识推测入手,配合自己平时积累的常识来判断其义,推测出逻辑的条件和结论,以期将正确的选项准确地选出。

四、案例题答题技巧

案例题是考核考生运用所学的或积累的知识和相关法规,解决工程建设中的实际问题的能力。该题型的特点是综合性比较强,有很大的灵活性,要求考生有比较强的归纳、推理和分析能力。

在解答案例题时,要依据教材、个人的工作经验和日常处理问题的思路在考试时要谨慎运用。在考前,要做一定量的案例题,这有助于开拓解题思路,提高解题技巧。在答题顺序上,要因人而异,在答客观性试卷时,建议一般是先做多选题,后做单选题,因为考试刚开始时,脑子比较清醒,考试时间长了,考“糊”了再做单选题问题也不大,以这样的答题顺序也有缺点,一旦多选题考不好,就容易心慌、浮躁,因此在考前做模拟题时,要选择一种适合自己的答题顺序。

在考案例题时,不一定要按试卷上的顺序答题,一般先答容易的、自己有把握的题,在考前要对模拟试卷的结构、标准答案和评分标准好好琢磨,考试要顺着出题的思路答题,答题要简洁明了,答到考查点即可,不能洋洋洒洒,否则答题会来不及,对那些写字慢的考生,这点应尤其注意。

考试是实力、技巧和运气的综合,主要是靠实力,但也不要忽视技巧,因此,要想通过考试,就要有针对性地复习,不断提高自己知识的深度和广度,这也有利于自己今后工作的开展。

注意背景材料的描述,抓住要点;注意有问必答,答要所问,因为每一个带疑问的地方都要回答,都是采分点。字体要端正,易得印象分;回答条理要清楚,易得高分。同时注意技术知识与管理知识、法律法规的结合。

要看清题意,明白问的是什么,要做到以下几点:

1. 要有问必答,分条叙述,简明扼要。不做没有主题的长篇大论,不在一个知识点上尽情发挥。因为判卷老师是看关键词给分的。
2. 不要空题。即使不会,也要将自己知道的相关知识点答上,这样会酌情给分的。
3. 先易后难。不要在一个题上浪费太多的时间。因为这是执业资格考试,只要达到及格线就可通过考试。对于市政公用工程专业管理与实务来说,答 160 分和答 96 分的效果是一样的。
4. 一定要在给定的位置上作答。考试时答题卡上都会给出第 1~5 道案例题相应的答题位置,一定要在其划定的范围内回答,千万不要答错位置,否则将前功尽弃,可能只会得到第一道题的分,其他的案例题则会一分也得不到。

五、临场技巧

有些应试者的考试成绩往往会超过平时的水平,而有些则正好相反,这就是如何发挥考试技巧的问题。我们建议你不妨按以下方法试试看。

1. 注意临场心理调节。当你进入考场后切莫慌张,可用“我能行”、“静心”、“认真”等自我暗示来稳定自己的情绪。
2. 把家庭、学校、社会的压力全丢掉,轻装上阵,尽力而为。
3. 拿到试卷后,不要急于动笔,用 10 分钟时间浏览试题,领略各题的难易、分值,然后合理安排答题时间。
4. 答题前,要逐字逐句审清题意,明了要求。答题力争简明扼要,答其所问。卷前的“注意事项”要仔细过目。
5. 分值较小的题,如果一时做不出来,可先放一放,抢时间先做会做的题,再回头考虑此题。
6. 有些看起来较容易的题目,其中可能有难点,切忌疏忽大意。
7. 巧用图表法,碰到有些数学难题,可将已知数和未知数之间的关系列成图表,然后进行分析,找出解题的方法。
8. 复查是考试中的重要一环,如果时间来不及,宁可把做完的题先复查一遍,而不做无把握的题。
9. 不要见别人交卷就着慌,草率收兵,要力争在规定时间内圆满地答完、检查完。
10. 考完一科后,精神要放松,不要参与考生之间的议论或互相对答案。应抓紧时间清醒头脑,做好考下一科的准备。

六、考前指南

如何保持良好的心态,在考试中稳定地发挥出水平? 学尔森学院建造师考试研究院专家认为,考前做好充分准备是基础。为此,我们特别为应试者准备了一份考前指南,希望能给您带来一点帮助。

1. 考试开始前 10 天左右,您要到人事考试部门领取准考证。
2. 仔细核对准考证上的个人信息(身份证号、姓名)是否有误,如果有误您不必着急,可在考试当天入场之前到所在考点的考务办公室进行信息更正登记。

3. 确认考点地址。我们建议您最好提前到考点就具体位置、乘车路线、周边环境进行考察,做到心中有数。

4. 按照准考证上的要求,准备好相应的文具。需要提醒您的是,如果考试允许携带计算器,请不要带具有记忆功能的计算器。

5. 考试前一天晚上,将身份证、准考证及应考物品全部准备好。

6. 考试当天,建议您开考前 30 分钟到达考场,这样您就可以有比较充分的时间阅读一下考点张贴的考务规定。

7. 正式入场前,请您拿出准考证和身份证供监考老师进行查验、核对,确认无误后在座次表上签字进场。

8. 考前 15 分钟,请您关闭手机等通讯工具,将复习资料和关闭后的手机放在包内,并统一存放在指定地点。

完成上述工作后,您可以按照监考人员的提示,准备开始考试。

读者有奖纠错启事

“2015年全国一级建造师执业资格考试权威押题密卷”因校对和排版原因导致押题密卷试题中可能存在部分答案或解析有误,学尔森建造师考试命题研究院决定面向社会开展“读者有奖纠错”活动,欢迎广大读者踊跃参加。

纠错范围:“2015年全国一级建造师执业资格考试权威押题密卷”中的《建设工程项目管理》、《建设工程法规及相关知识》、《建设工程经济》、《建设工程管理与实务》、《机电工程管理与实务》、《市政公用工程管理与实务》中出现的答案及解析差错。

活动时间:2015年6月20日—2015年10月31日。

参加方式:发现差错请以电子邮件形式发送至 ymcb@shsunedu.com,学尔森建造师考试命题研究院会在每周把收到的纠错意见进行核实并认真登记,核实确认后,将在学尔森教育官方网站(<http://www.shsunedu.com/News/News2014513112544717.html>)和百度云(<http://pan.baidu.com/s/1o6qJoUI>)进行公示。指出相同差错者,以第一个发送邮件者为准。

奖励办法:对发现差错的热心读者给予奖励,发现一处差错经过核实后奖励10元。

我们会每月汇总一次并将奖励名单在 www.shsunedu.com 上进行公布。

为了改进我们的工作,欢迎广大读者对本院提出宝贵的意见和建议,来信请寄“北京市东城区和平里中街17号天元和平商业大厦(东侧)5层5002室学尔森建造师考试命题研究院”或“上海市赤峰路53号4楼学尔森建造师考试命题研究院”,或发送电子邮件至 ymcb@shsunedu.com。

学尔森建造师考试命题研究院

2015年6月

目 录

前言

建造师执业资格考试应考技巧与心得

模拟测试题 A	1
模拟测试题 A 参考答案及解析	14
模拟测试题 B	25
模拟测试题 B 参考答案及解析	38
模拟测试题 C	51
模拟测试题 C 参考答案及解析	65
模拟测试题 D	77
模拟测试题 D 参考答案及解析	93
模拟测试题 E	105
模拟测试题 E 参考答案及解析	118
模拟测试题 F	130
模拟测试题 F 参考答案及解析	142
模拟测试题 G	156
模拟测试题 G 参考答案及解析	169
模拟测试题 H	185
模拟测试题 H 参考答案及解析	199
2011 年度全国一级建造师执业资格考试真题	214
2011 年度全国一级建造师执业资格考试真题参考答案及解析	227
2012 年度全国一级建造师执业资格考试真题	244
2012 年度全国一级建造师执业资格考试真题参考答案及解析	256
2013 年度全国一级建造师执业资格考试真题	272
2013 年度全国一级建造师执业资格考试真题参考答案及解析	285
2014 年度全国一级建造师执业资格考试真题	301
2014 年度全国一级建造师执业资格考试真题参考答案及解析	315
附录 A 命题涉及重要考点清单	326
附录 B 历年真题试卷分值统计及 2015 年度分值预测	328

模拟测试题 A

一、单项选择题(共 70 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 在我国法律体系中,以下各项中不属于同一法律部门的是()。
A. 劳动合同法 B. 招标投标法 C. 消防法 D. 安全生产法
2. 以下各项中,效力等级最高的为()。
A. 《建筑法》 B. 《建设工程安全管理条例》
C. 《上海市建设工程安全质量管理条例》 D. 《建筑工程施工许可证管理办法》
3. 以下各项关于项目经理的说法,错误的是()。
A. 每个施工项目上必须有一个经企业法人授权的项目经理
B. 项目经理是受企业法人委派对建设工程全面负责的管理者
C. 项目经理是企业内部的岗位职务
D. 项目经理的职务行为应由项目经理部承担法律责任
4. 以下各项中不属于代理的法律特征的是()。
A. 代理人必须在代理权限范围内实施代理行为
B. 代理人应该以被代理人的名义实施代理行为
C. 代理人必须持有被代理人签发的书面授权委托书
D. 代理行为的法律后果归属于被代理人
5. 关于地役权说法错误的是()。
A. 地役权属于用益物权
B. 地役权依法产生
C. 未经在先用益物权的权利人的同意,土地所有权人不得设立地役权
D. 地役权自地役权合同生效时设立
6. 在建设工程领域中,常见的导致侵权之债的是()。
A. 建设单位违反合同约定拖欠工程款
B. 施工单位未能按照合同约定工程竣工
C. 施工单位收到了机械设备企业误发的施工机械
D. 施工单位建筑材料坠落导致行人受伤
7. 知识产权是权利人对对其创造的智力活动成果依法享有的权利,其与有形财产相一致的法律特征体现在()。
A. 财产权和人身权双重属性 B. 专有性
C. 地域性 D. 有价性
8. 建设单位委托设计单位对建设工程进行设计,委托合同中未约定该设计文件著作权的归属。设计单位指派张某完成该设计任务,该设计文件的归属权属于()。

- A. 张某
B. 设计单位
C. 建设单位
D. 设计单位和张某共有
9. 关于保证,以下说法错误的是()。
A. 保证合同的当事人为债权人和保证人
B. 保证人必须为债务人以外的第三人
C. 保证方式约定不明的为一般保证
D. 一般保证的当事人未约定保证期间的,保证期间为主债务履行期届满之日起 6 个月
10. 关于留置,以下说法错误的是()。
A. 留置权可以依法产生
B. 合同约定不得留置的物,债权人也有权依法留置
C. 同一动产上已设立抵押权或者质权,该动产又被留置的,留置权人优先受偿
D. 留置权人负有妥善保管留置物的义务
11. 买卖双方订立总额为 20 万元的采购合同,买方向卖方支付了 5 万元定金,同时合同约定违约方须向守约方支付违约金 3 万元,此后卖方违约,买方最多可以要求返还()万元。
A. 7
B. 8
C. 9
D. 10
12. 以下民事责任中不属于财产责任的是()。
A. 赔偿损失
B. 支付违约金
C. 返还财产
D. 赔礼道歉
13. 张某担任某大型工程项目经理,为赶工期,强令不具备相应特种作业资格的施工人员实施电焊、气焊作业,引发火灾导致重大人员伤亡和财产损失,张某可能被以()罪名追究其刑事责任。
A. 工程重大安全事故罪
B. 重大责任事故罪
C. 重大劳动安全事故罪
D. 渎职罪
14. 以下各项建筑工程应当依法领取施工许可证的是()。
A. 开工报告已经主管机关批准的工程项目
B. 投资额为 25 万元的装修工程
C. 抢险救灾工程
D. 地方政府投资的保障房项目
15. 根据《建筑工程施工许可证管理办法》中的相关规定,以下说法错误的是()。
A. 申领施工许可证时,工程建设周期不足 1 年,到位资金原则上不得少于合同价的 30%
B. 申领施工许可证时,需要按照规定办理工程质量、安全监督手续
C. 必须申领施工许可证的建筑工程未取得施工许可证的,一律不得开工
D. 未取得施工许可证而擅自开工的,对于不符合开工条件的,责令停工并对建设单位和施工单位分别处以罚款
16. 建筑企业的资质证书有效期为()年,应在期满前()天办理延续手续。
A. 3; 30
B. 3; 60
C. 5; 30
D. 5; 60
17. 关于施工企业资质证书管理,以下说法错误的是()。
A. 施工企业合并的,合并后的企业可以承继合并前各方中较高的资质等级

- B. 施工企业申请资质升级、增项,在申请之日起前 1 年内不得有规定的违法行为
- C. 以欺骗、贿赂等不正当手段取得的建筑业企业资质证书,应当予以撤回
- D. 建筑业企业在资质证书有效期内名称、地址、注册资本、法定代表人等发生变更的,应当在工商部门办理变更手续后 30 日内办理资质证书变更手续
18. 以下关于变更注册的说法错误的是()。
- A. 注册建造师变更聘任单位的,应当在与新聘用企业签订劳动合同后 1 个月内办理变更手续
- B. 由新聘任单位申请办理变更手续
- C. 变更注册后执业证有效期为 3 年
- D. 未能及时办理变更手续由新聘任单位承担法律责任
19. 《招标投标法实施条例》规定,招标人对已发出的招标文件进行澄清或修改可能影响投标文件编制的,招标人应当在投标截止时间至少()日前书面通知投标人;投标人对招标文件有异议的,应当在投标截止时间()日前提出;招标人应当自收到异议之日起()日内作出答复。
- A. 10; 15; 5 B. 15; 10; 3 C. 15; 10; 5 D. 10; 15; 3
20. 按照《招标投标法》、《招标投标法实施条例》的规定,关于评标委员会和评标委员说法错误的是()。
- A. 评标委员会由招标人代表、技术和经济方面的专家组成
- B. 评标委员会人数应为 5 人以上单数
- C. 评标报告应由全体评标委员会成员签字
- D. 不同意评标结果的评标委员会成员有权拒绝在评标报告上签字
21. 根据《招标投标法实施条例》,关于投标保证金,以下说法错误的是()。
- A. 保证金的金额不得超过招标项目估算价的 2%
- B. 保证金有效期应当与投标有效期一致
- C. 实施两阶段招标的,招标人要求投标人提交保证金的应当在第一阶段提出
- D. 招标人最迟应当在书面合同签订后 5 日内向中标人和未中标的投标人退还保证金及银行同期存款利息
22. 依法必须进行招标的项目,关于中标的法定要求说法正确的是()。
- A. 招标人应当自收到评标报告之日起 3 日内公示中标候选人,公示期不得少于 3 日
- B. 投标人对评标结果有异议的应当在中标候选人公示期满后 3 日内提出
- C. 招标人应当自确定中标候选人之日起 15 日内,向有关监督部门提交书面报告
- D. 招标人要求投标人提交的履约保证金不得超过中标金额的 2%
23. 根据《建设工程质量管理条例》的规定,以下行为不属于违法分包的是()。
- A. 总承包单位按照与建设单位合同约定将专业承包工程分包给无资质的分包单位
- B. 总承包单位将主体结构施工分包给了具备相应资质的分包单位
- C. 专业工程的分包单位再次将该工程劳务作业分包给了具备相应资质的劳务分包单位
- D. 总承包合同中未规定,又未经建设单位认可,总承包单位将部分工程进行分包
24. 根据《建筑市场诚信行为信息管理办法》及相关规定,关于记录信息公布时间正确的

- 是()。
- A. 建筑市场诚信行为记录信息的公布时间为行政处罚决定做出后的 10 日内
B. 不良信息的公布期限一般为 1~3 年
C. 拒不整改或整改不力的单位,信息发布部门可以延长其不良行为记录信息公布期限
D. 行政复议或行政诉讼期间,公告部门暂停公告
25. 根据《合同法》规定,合同生效后,当事人就价款或报酬没有约定或者约定不明确的,以下说法错误的是()。
- A. 可以由当事人达成补充协议
B. 不能达成补充协议,按照合同有关条款或者交易习惯确定
C. 按照合同有关条款或者交易习惯仍不能确定的,按照订立合同时履行地的市场价格履行
D. 当事人所达成的补充协议不得高于订立合同时履行地的市场价格
26. 根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》规定,以下关于发包人欠付工程款的利息支付说法错误的是()。
- A. 当事人对欠付工程款利息的计付标准有约定,按照约定处理
B. 当事人对欠付工程款利息的计付标准高于银行同期同类贷款利率的,超过部分不予支持
C. 欠付工程款利息应当从应付工程款之日起计算
D. 当事人对付款时间没有约定或者约定不明的,建设工程已经实际交付的,交付之日视为应付款时间
27. 根据《合同法》以及相关司法解释,不应当由承包人承担赔偿责任损失的情形是()。
- A. 转让、出借资质证书等造成的损失 B. 转包或违法分包所造成的损失
C. 偷工减料所造成的损失 D. 设计缺陷所造成的损失
28. 根据《合同法》以及相关司法解释,下列免责条款无效的是()。
- A. 重大过失导致对方财产损失 B. 轻微过失导致对方财产损失
C. 由于不可抗力导致对方财产损失 D. 由于第三人责任导致对方财产损失
29. 根据《合同法》以及相关司法解释,当事人主张解除合同的,应当通知对方。对方有异议的,可以请求人民法院或者仲裁机构确认解除合同的效力,当事人对异议期没有约定的,最长期限为()。
- A. 2 年 B. 1 年 C. 6 个月 D. 3 个月
30. 根据《劳动合同法》规定,用人单位招用劳动者时可以要求劳动者()。
- A. 提供担保 B. 暂扣身份证
C. 交纳录用费用 D. 提供个人相关资料
31. 以下关于劳动合同试用期的说法,错误的是()。
- A. 同一用人单位与同一劳动者只能约定一次试用期
B. 劳动合同期限 1 年以上不满 3 年的,试用期不得超过 2 个月
C. 以完成一定工作任务为期限的合同不得约定试用期
D. 仅仅约定了试用期的劳动合同无效
32. 我国《劳动法》对劳动者的休息休假制度进行了规定,以下说法错误的是()。

- A. 职工每日工作时间不超过 8 小时,平均每周工作时间不超过 44 小时
 - B. 一般每日加班不超过 1 小时;特殊情况下每日加班不得超过 3 小时,每月不得超过 36 小时
 - C. 法定节假日安排劳动工作的,支付不低于工资 300% 的工资报酬
 - D. 劳动者连续工作 2 年以上的,享受带薪年假
33. 《劳动法》规定,劳动争议当事人对仲裁裁决不服的,可以自收到仲裁裁决书之日起 15 日内向人民法院起诉。一方当事人在法定期限内不起诉又不履行仲裁裁决的,另外一方当事人可以申请()强制执行。
- A. 劳动争议仲裁委员会
 - B. 劳动行政主管部门
 - C. 人民法院
 - D. 司法行政主管部门
34. 以下关于承揽合同的解除说法错误的是()。
- A. 定作人经催告后仍不履行协助义务,承揽人可以解除合同
 - B. 承揽人未经定作人同意将主要工作交由第三人完成的,定作人可以解除合同
 - C. 承揽合同的定作人有法定任意解除权
 - D. 定作人解除承揽合同无须赔偿因此导致的承揽人的损失
35. 以下各项关于租赁合同的说法,错误的是()。
- A. 租赁合同是转移租赁物使用收益权的合同
 - B. 租赁合同的租赁期限最长不得超过 20 年,超过 20 年的合同无效
 - C. 租赁期限 6 个月以上的未采取书面形式的租赁合同视为不定期租赁
 - D. 不定期租赁合同当事人可以随时解除合同
36. 以下各项中,不符合新建筑节能规定的是()。
- A. 施工图设计文件审查机构应当按照民用建筑节能强制标准审查,不合格的,建设行政主管部门不得颁发施工许可证
 - B. 建设单位为控制建设成本,可以要求施工单位使用低于节能强制标准要求的建筑材料施工
 - C. 设计、施工、监理单位应当按照民用建筑节能的强制标准进行设计、施工、监理
 - D. 建设单位组织竣工验收时,应当对工程是否符合民用建筑节能强制标准进行查验
37. 《文物保护法》规定,在文物保护单位的建设控制地带内进行施工,工程设计方案应当根据()的级别,经相应的()同意后,报()批准。
- A. 设计单位;城乡规划建设部门;文物行政部门
 - B. 设计单位;文物行政部门;城乡规划建设部门
 - C. 文物保护单位;城乡规划建设部门;文物行政部门
 - D. 文物保护单位;文物行政部门;城乡规划建设部门
38. 关于安全生产许可证的管理说法错误的是()。
- A. 安全生产许可证有效期为 3 年,需要延期的应当于期满前 3 个月办理延期手续
 - B. 企业在安全生产许可证有效期内未发生重大安全生产事故的,经发证机关同意可以不再审查,有效期延期 3 年
 - C. 建筑施工企业变更名称、地址、法定代表人等,应当在变更后 10 日内办理安全生产许可证的变更手续