

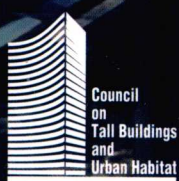
TALL BUILDINGS

(比) 乔治斯·宾得 编著 李丽等 译

of CHINA
中国高楼

序言

A. 尤金·科恩和詹姆斯·冯·克伦佩勒, KPF建筑师事务所 (科恩·佩德森·福克斯建筑师事务所)
安东尼·伍德, 世界高层建筑与都市人居学会



GUANGXI NORMAL UNIVERSITY PRESS
广西师范大学出版社

images
Publishing

TALL BUILDINGS

(比) 乔治斯·宾得 编著 李丽等 译

of CHINA
中国高楼



序言

A. 尤金·科恩和詹姆斯·冯·克伦佩勒, KPF建筑师事务所 (科恩·佩德森·福克斯建筑师事务所)
安东尼·伍德, 世界高层建筑与都市人居学会



广西师范大学出版社
· 桂林 ·

images
Publishing

图书在版编目(CIP)数据

中国高楼 / (比)宾得 编;李丽等 译. —桂林: 广西师范大学出版社, 2015. 8
ISBN 978 - 7 - 5495 - 6930 - 4

I. ①中… II. ①宾… ②李… III. ①高层建筑—建筑设计—作品集—中国—现代 IV. ①TU972

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2015)第 151488 号

出 品 人: 刘广汉
责任编辑: 肖 莉 于丽红
版式设计: 吴 迪

广西师范大学出版社出版发行
(广西桂林市中华路 22 号 邮政编码: 541001)
(网址: <http://www.bbtpress.com>)
出版人: 何林夏
全国新华书店经销
销售热线: 021 - 31260822 - 882/883
恒美印务(广州)有限公司印刷
(广州市南沙区环市大道南路 334 号 邮政编码: 511458)
开本: 717mm × 1 000mm 1/8
印张: 31.5 字数: 130 千字
2015 年 8 月第 1 版 2015 年 8 月第 1 次印刷
定价: 268.00 元

如发现印装质量问题,影响阅读,请与印刷单位联系调换。

目录

前言

- 8 A. 尤金·科恩和詹姆斯·冯·克伦佩勒
- 10 安东尼·伍德

绪论

- 12 乔治斯·宾得

项目

- 24 香港傲璇大厦
- 盖里建筑事务所

26 当代万国城

- 斯蒂文·霍尔建筑师事务所

30 中国钻石交易中心

- Goettsch Partners建筑事务所（洛翰建筑设计事务所）

32 中关村传媒大厦

- gmp建筑事务所（冯·格康，玛格及合伙人建筑师事务所）

34 钱塘蓝鲸二期

- JAHN建筑设计公司

36 湖州喜来登温泉度假酒店

- MAD建筑事务所

38 万达广场

- gmp建筑事务所（冯·格康，玛格及合伙人建筑师事务所）

40 北极星

- 凯达环球建筑事务所（安德鲁·布朗伯格）

42 朝阳公园广场

- MAD建筑事务所

44 成都来福士广场

- 斯蒂文·霍尔建筑师事务所

46 南丰商业、酒店及展览综合大楼

- 凯达环球建筑事务所（安德鲁·布朗伯格）

48 AVIC 国际广场

- 罗伯特·A. M. 司德恩建筑事务所

50 LHT 综合体

- 罗科建筑设计有限公司

52 武汉天地A5-A12

- 巴马丹拿集团

54 I广场

- 罗科建筑设计有限公司

56 南湾项目

- 吕元祥建筑师事务所

58 珠江新城颐德公馆

- 吕元祥建筑师事务所

60 美丽沙住宅开发项目

- 巴马丹拿集团

62 富国高银

- 巴马丹拿集团

64 保利国际广场

- SOM建筑设计事务所

66 澳门星际酒店

- 罗科建筑设计有限公司

68 Serenade

- 王董建筑事务有限公司

70 MegaBox

- 王董建筑事务有限公司

72 成都君悦酒店

- Goettsch Partners建筑事务所（洛翰建筑设计事务所）

74 广州W酒店

- 罗科建筑设计有限公司

76 华润中心

- RTKL建筑设计事务所

78 翔龙湾

- 刘荣广伍振民建筑师事务所（香港）有限公司

80 万科湖心岛

- 罗伯特·A. M. 司德恩建筑事务所

82 仁恒置地广场

- NBBJ建筑师事务所

84 曼哈顿山

- 吕元祥建筑师事务所

86 城东志

- 艾凯特托尼克建筑设计公司

88 干德道39号

- 刘荣广伍振民建筑师事务所（香港）有限公司

90 盘古广场

- 李祖原建筑师事务所，大源建筑设计咨询（上海）有限公司

92 深圳君悦酒店

- RTKL建筑设计事务所

94 假山

- MAD建筑事务所

- 96 大连君悦酒店

Goettsch Partners建筑事务所（洛翰建筑设计事务所）
- 98 广州之窗

阿特金斯咨询（深圳）有限公司

中船第九设计研究院工程有限公司
- 100 东方汇经中心

KPF建筑师事务所（科恩·佩德森·福克斯建筑师事务所）
- 102 望京SOHO

扎哈·哈迪德建筑事务所
- 104 希慎广场

KPF建筑师事务所（科恩·佩德森·福克斯建筑师事务所）
- 106 明宇金融广场

明创建筑设计有限公司
- 108 厦门裕景中心

NBBJ建筑师事务所
- 110 太古汇

艾凯特托尼克建筑设计公司
- 112 厦门金融中心

嘉柏建筑师事务所有限公司
- 114 现代传媒广场

日本日建规划设计株式会社
- 116 上海浦江双辉大厦和浦东文华东方酒店

艾凯特托尼克建筑设计公司
- 118 深圳国际能源集团总部大厦

BIG建筑事务所
- 120 建发国际大厦

嘉柏建筑师事务所有限公司
- 122 壹海城

佩利·克拉克·佩利建筑事务所
- 124 远雄国际广场

李祖原建筑师事务所，大源建筑设计咨询（上海）有限公司
- 126 中信广场

日本日建规划设计株式会社
- 128 大望京2号地

凯达环球建筑事务所（安德鲁·布朗伯格）
- 130 龙华双子大厦

日本日建规划设计株式会社
- 132 康城国际大厦

SOM建筑设计事务所
- 134 中央电视台总部大楼

大都会建筑事务所
- 136 亚太大厦

巴马丹拿集团
- 138 Q.1

贝氏建筑事务所有限公司
- 140 富力中心

凯达环球建筑事务所（安德鲁·布朗伯格）
- 142 威斯汀重庆解放广场

深圳汤桦建筑设计事务所有限公司
- 144 深圳证券交易所

大都会建筑事务所
- 146 北京银泰中心

约翰·波特曼建筑设计事务所
- 148 杭州来福士广场综合体

UN工作室
- 150 腾讯滨海大厦

NBBJ建筑师事务所
- 152 信托广场和库里南大楼

约翰·波特曼建筑设计事务所
- 154 财富金融中心

约翰·波特曼建筑设计事务所
- 158 葡京娱乐场

刘荣广伍振民建筑师事务所（香港）有限公司
- 160 上海国际金融中心

佩利·克拉克·佩利建筑事务所
- 162 财富中心

巴马丹拿集团
- 164 天玺

王欧阳（香港）有限公司
- 166 成都环贸广场

嘉柏建筑师事务所
- 168 千玺广场

SOM建筑设计事务所

170 郑州绿地中央广场
gmp建筑事务所（冯·格康，玛格及合伙人建筑师事务所）

172 富力盈凯广场
Goettsch Partners建筑事务所（洛翰建筑设计事务所）

174 南昌绿地中心
SOM建筑设计事务所

176 润华国际中心
华东建筑设计研究院（ECADI）

178 厦门世贸海峡大厦
晋思建筑咨询（上海）有限公司

180 东方之门
罗麦庄马香港有限公司

182 济南绿地中心
华东建筑设计研究院（ECADI）

184 利通广场
JAHN建筑设计公司

188 东海国际中心
王欧阳（香港）有限公司

190 珠江城大厦
SOM建筑设计事务所

192 南京国际青年文化中心
扎哈·哈迪德建筑事务所

194 国贸中心
SOM建筑设计事务所

196 重庆环球金融中心
李祖原建筑师事务所，大源建筑设计咨询（上海）有限公司

198 重庆来福士广场
萨夫迪建筑事务所

200 南宁龙光世纪大厦
刘荣广伍振民建筑师事务所（香港）有限公司

202 大连裕景中心
NBBJ建筑师事务所

204 华润集团总部大厦
KPF建筑师事务所（科恩·佩德森·福克斯建筑师事务所）

206 南京奥体苏宁广场
JAHN建筑设计公司

208 广西金融投资中心
约翰·波特曼建筑设计事务所

210 武汉天地企业中心
佩利·克拉克·佩利建筑事务所

212 武汉中心大厦
华东建筑设计研究院（ECADI）

214 京基100大厦
英国TFP建筑设计公司

218 南宁华润中心
Goettsch Partners建筑事务所（洛翰建筑设计事务所）

220 绿地广场紫峰大厦
SOM建筑设计事务所

222 成都绿地中心
阿德里安·史密斯和戈登·吉尔建筑事务所

224 天津富力广东大厦
Goettsch Partners建筑事务所（洛翰建筑设计事务所）

226 环球贸易广场
KPF建筑师事务所（科恩·佩德森·福克斯建筑师事务所）

228 上海环球金融中心
KPF建筑师事务所（科恩·佩德森·福克斯建筑师事务所）
森大建筑设计有限公司

230 中国尊
KPF建筑师事务所（科恩·佩德森·福克斯建筑师事务所）

232 广州周大福金融中心
KPF建筑师事务所（科恩·佩德森·福克斯建筑师事务所）

234 沈阳国际金融中心
阿特金斯咨询（深圳）有限公司

236 高银金融117大厦
巴马丹拿集团

238 上海中心大厦
晋思建筑咨询（上海）有限公司

240 武汉绿地中心
阿德里安·史密斯和戈登·吉尔建筑事务所

242 平安金融中心
KPF建筑师事务所（科恩·佩德森·福克斯建筑师事务所）

附录
246 致谢

248 索引

中国高楼

TALL BUILDINGS
of CHINA

TALL BUILDINGS

(比) 乔治斯·宾得 编著 李丽等 译

of CHINA
中国高楼

序言

A. 尤金·科恩和詹姆斯·冯·克伦佩勒, KPF建筑师事务所 (科恩·佩德森·福克斯建筑师事务所)

安东尼·伍德, 世界高层建筑与都市人居学会



广西师范大学出版社
· 桂林 ·

images
Publishing

图书在版编目(CIP)数据

中国高楼 / (比)宾得 编;李丽等 译. —桂林: 广西师范大学出版社, 2015. 8
ISBN 978 - 7 - 5495 - 6930 - 4

I. ①中… II. ①宾… ②李… III. ①高层建筑—建筑设计—作品集—中国—现代 IV. ①TU972

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2015)第 151488 号

出 品 人: 刘广汉
责任编辑: 肖 莉 于丽红
版式设计: 吴 迪

广西师范大学出版社出版发行
(广西桂林市中华路 22 号 邮政编码: 541001)
(网址: <http://www.bbtpress.com>)
出版人: 何林夏
全国新华书店经销
销售热线: 021 - 31260822 - 882/883
恒美印务(广州)有限公司印刷
(广州市南沙区环市大道南路 334 号 邮政编码: 511458)
开本: 717mm × 1 000mm 1/8
印张: 31.5 字数: 130 千字
2015 年 8 月第 1 版 2015 年 8 月第 1 次印刷
定价: 268.00 元

如发现印装质量问题,影响阅读,请与印刷单位联系调换。

目录

前言

- 8 A. 尤金·科恩和詹姆斯·冯·克伦佩勒
- 10 安东尼·伍德

绪论

- 12 乔治斯·宾得

项目

- 24 香港傲璇大厦
盖里建筑事务所
- 26 当代万国城
斯蒂文·霍尔建筑师事务所
- 30 中国钻石交易中心
Goettsch Partners建筑事务所（洛翰建筑设计事务所）
- 32 中关村传媒大厦
gmp建筑事务所（冯·格康，玛格及合伙人建筑师事务所）
- 34 钱塘蓝鲸二期
JAHN建筑设计公司
- 36 湖州喜来登温泉度假酒店
MAD建筑事务所
- 38 万达广场
gmp建筑事务所（冯·格康，玛格及合伙人建筑师事务所）
- 40 北极星
凯达环球建筑事务所（安德鲁·布朗伯格）
- 42 朝阳公园广场
MAD建筑事务所
- 44 成都来福士广场
斯蒂文·霍尔建筑师事务所
- 46 南丰商业、酒店及展览综合大楼
凯达环球建筑事务所（安德鲁·布朗伯格）
- 48 AVIC 国际广场
罗伯特·A. M. 司德恩建筑事务所
- 50 LHT 综合体
罗科建筑设计有限公司
- 52 武汉天地A5-A12
巴马丹拿集团
- 54 I广场
罗科建筑设计有限公司
- 56 南湾项目
吕元祥建筑师事务所

- 58 珠江新城颐德公馆
吕元祥建筑师事务所
- 60 美丽沙住宅开发项目
巴马丹拿集团
- 62 富国高银
巴马丹拿集团
- 64 保利国际广场
SOM建筑设计事务所
- 66 澳门星际酒店
罗科建筑设计有限公司
- 68 Serenade
王董建筑事务有限公司
- 70 MegaBox
王董建筑事务有限公司
- 72 成都君悦酒店
Goettsch Partners建筑事务所（洛翰建筑设计事务所）
- 74 广州W酒店
罗科建筑设计有限公司
- 76 华润中心
RTKL建筑设计事务所
- 78 翔龙湾
刘荣广伍振民建筑师事务所（香港）有限公司
- 80 万科湖心岛
罗伯特·A. M. 司德恩建筑事务所
- 82 仁恒置地广场
NBBJ建筑师事务所
- 84 曼哈顿山
吕元祥建筑师事务所
- 86 城东志
艾凯特托尼克建筑设计公司
- 88 干德道39号
刘荣广伍振民建筑师事务所（香港）有限公司
- 90 盘古广场
李祖原建筑师事务所，大源建筑设计咨询（上海）有限公司
- 92 深圳君悦酒店
RTKL建筑设计事务所
- 94 假山
MAD建筑事务所

96 大连君悦酒店

Goettsch Partners建筑事务所（洛翰建筑设计事务所）

98 广州之窗

阿特金斯咨询（深圳）有限公司
中船第九设计研究院工程有限公司

100 东方汇经中心

KPF建筑师事务所（科恩·佩德森·福克斯建筑师事务所）

102 望京SOHO

扎哈·哈迪德建筑事务所

104 希慎广场

KPF建筑师事务所（科恩·佩德森·福克斯建筑师事务所）

106 明宇金融广场

明创建筑设计有限公司

108 厦门裕景中心

NBBJ建筑师事务所

110 太古汇

艾凯特托尼克建筑设计公司

112 厦门金融中心

嘉柏建筑师事务所有限公司

114 现代传媒广场

日本日建规划设计株式会社

116 上海浦江双辉大厦和浦东文华东方酒店

艾凯特托尼克建筑设计公司

118 深圳国际能源集团总部大厦

BIG建筑事务所

120 建发国际大厦

嘉柏建筑师事务所有限公司

122 壹海城

佩利·克拉克·佩利建筑事务所

124 远雄国际广场

李祖原建筑师事务所，大源建筑设计咨询（上海）有限公司

126 中信广场

日本日建规划设计株式会社

128 大望京2号地

凯达环球建筑事务所（安德鲁·布朗伯格）

130 龙华双子大厦

日本日建规划设计株式会社

132 康城国际大厦

SOM建筑设计事务所

134 中央电视台总部大楼

大都会建筑事务所

136 亚太大厦

巴马丹拿集团

138 Q.1

贝氏建筑事务所有限公司

140 富力中心

凯达环球建筑事务所（安德鲁·布朗伯格）

142 威斯汀重庆解放广场

深圳汤桦建筑设计事务所有限公司

144 深圳证券交易所

大都会建筑事务所

146 北京银泰中心

约翰·波特曼建筑设计事务所

148 杭州来福士广场综合体

UN工作室

150 腾讯滨海大厦

NBBJ建筑师事务所

152 信托广场和库里南大楼

约翰·波特曼建筑设计事务所

154 财富金融中心

约翰·波特曼建筑设计事务所

158 葡京娱乐场

刘荣广伍振民建筑师事务所（香港）有限公司

160 上海国际金融中心

佩利·克拉克·佩利建筑事务所

162 财富中心

巴马丹拿集团

164 天玺

王欧阳（香港）有限公司

166 成都环贸广场

嘉柏建筑师事务所

168 千玺广场

SOM建筑设计事务所

170 郑州绿地中央广场
gmp建筑事务所（冯·格康，玛格及合伙人建筑师事务所）

172 富力盈凯广场
Goettsch Partners建筑事务所（洛翰建筑设计事务所）

174 南昌绿地中心
SOM建筑设计事务所

176 润华国际中心
华东建筑设计研究院（ECADI）

178 厦门世贸海峡大厦
晋思建筑咨询（上海）有限公司

180 东方之门
罗麦庄马香港有限公司

182 济南绿地中心
华东建筑设计研究院（ECADI）

184 利通广场
JAHN建筑设计公司

188 东海国际中心
王欧阳（香港）有限公司

190 珠江城大厦
SOM建筑设计事务所

192 南京国际青年文化中心
扎哈·哈迪德建筑事务所

194 国贸中心
SOM建筑设计事务所

196 重庆环球金融中心
李祖原建筑师事务所，大源建筑设计咨询（上海）有限公司

198 重庆来福士广场
萨夫迪建筑事务所

200 南宁龙光世纪大厦
刘荣广伍振民建筑师事务所（香港）有限公司

202 大连裕景中心
NBBJ建筑师事务所

204 华润集团总部大厦
KPF建筑师事务所（科恩·佩德森·福克斯建筑师事务所）

206 南京奥体苏宁广场
JAHN建筑设计公司

208 广西金融投资中心
约翰·波特曼建筑设计事务所

210 武汉天地企业中心
佩利·克拉克·佩利建筑事务所

212 武汉中心大厦
华东建筑设计研究院（ECADI）

214 京基100大厦
英国TFP建筑设计公司

218 南宁华润中心
Goettsch Partners建筑事务所（洛翰建筑设计事务所）

220 绿地广场紫峰大厦
SOM建筑设计事务所

222 成都绿地中心
阿德里安·史密斯和戈登·吉尔建筑事务所

224 天津富力广东大厦
Goettsch Partners建筑事务所（洛翰建筑设计事务所）

226 环球贸易广场
KPF建筑师事务所（科恩·佩德森·福克斯建筑师事务所）

228 上海环球金融中心
KPF建筑师事务所（科恩·佩德森·福克斯建筑师事务所）
森大建筑设计有限公司

230 中国尊
KPF建筑师事务所（科恩·佩德森·福克斯建筑师事务所）

232 广州周大福金融中心
KPF建筑师事务所（科恩·佩德森·福克斯建筑师事务所）

234 沈阳国际金融中心
阿特金斯咨询（深圳）有限公司

236 高银金融117大厦
巴马丹拿集团

238 上海中心大厦
晋思建筑咨询（上海）有限公司

240 武汉绿地中心
阿德里安·史密斯和戈登·吉尔建筑事务所

242 平安金融中心
KPF建筑师事务所（科恩·佩德森·福克斯建筑师事务所）

附录

246 致谢

248 索引

前言

A. 尤金·科恩和詹姆斯·冯·克伦佩勒

■ 在21世纪的当今中国，为了解决数百万的人群涌向都市的问题，摩天大楼的出现速度超乎所有人的想象。摩天大楼不仅仅是像一根天线般的钢铁建筑物，而是成为了快速现代化的建筑标识。同时，摩天大楼群的密集出现反映并促进了中国的城镇化现代化进程。

到2025年，中国新增城市人口将达到3.5亿，这一数字甚至比2014年美国的人口总数还要大。现代化的程度将在建筑上如何展现？我们预计大约400亿平方米（430亿平方英尺）的空间将用来建造建筑群，大楼数量将达到500万，其中，有5万座的建筑物会是摩天大楼。可以这么说，中国的未来拥有相当高度。

人口密集的好处众所周知。城市化对于经济转型来说是一个强有力的助推器，中国的城市化和大的经济规模会从根本上促进其经济增长。中国在全球化的进程中，新的城市取代了原来小的村庄；大量的外资涌进中国经济特区，高达数十亿的美金注入到这个国家发展速度最快的城市群，促进了国家的经济增长与城市的纵向发展。现在，160多个城市拥有超过一百万的居民，这其中包括至少六个特大城市：北京、上海、广州、深圳、天津和成都。

直至16世纪初期，亚洲长时间是全球经济的中心，创造出全球几乎三分之二的GDP。在随后的工业革命期间，欧洲和美洲的经济开始崛起，并主宰全球的经济长达三个世纪。现在中国经济的转型正在遏制这种趋势，全球经济的天平正在以前所未有的速度向亚洲新兴城市倾斜。

中国经济的蓬勃发展也意味着城乡差距正在扩大。现在，超过一半的人口居住在城市。城市化的推进使每年超过百万的人口涌进城市。他们有的是因为迁移补贴而移居城市，有的是为了在城市的现代化建设中谋求工作。

这种变革式的城市化不仅限于摩天大楼的鳞次栉比，城市的纵向发展还有赖于大型基础设施建设。高速公路、电网、桥梁、隧道、机场、公共交通、高速铁路等都在完善建设中，以应对每年数百万涌进城市的人口的生活需求。这其中，最为创新的城市设施概念当属“空中城市”。

城市的纵向交通计划连接城市地铁、公交以及通往地面建筑的道路，而且，这一计划提高了土地的使用效率。坐落于市中心的这些摩天大厦里，技能娴熟的工作人员在此工作，这也提高了城市生产率。金融机构、外资企业、私人公司都为寻求更高的工作效率而涌进了城市，这主要有两个原因，一是为了实际办公的需要；二是为了对外联系的方便。现代化的摩天大楼已然变成全球经济进步的钢铁标志。因此，也可以说，建筑物的高度直接等同于GDP的总量，摩天大厦建成的数量代表着创造财富的价值。

对于全世界的人口来说，城市居住地特别是市中心的密度在提升生活质量、减缓气候变化方面拥有相当大的潜力。严格意义上说，大城市在控制碳排放量上面应该是最有效率的。纽约市拥有世界上最多的碳排放，但人均碳排放量却是少的。因为这是一个有效率并且规划很棒的城市。增加城市密度确实可以在全市范围内减少能源消耗。借用哈佛教授爱德华·格雷瑟（Edward Glaeser）的一句话就是“要拯救这个星球，那就多建摩天大楼吧”。

中国在20世纪50年代末开始对外开放，起初，中国向美国学习，向西方借鉴建筑的经验。当建起第一座摩天大楼之后，中国开始走西式的道路——选取建筑设计师，建立预算，获得赞助支持，评估设计和建造。中国20世纪的摩天大楼的建设之路开始逐步成形，走上正轨。

布莱恩·李，Skidmore, Owings & Merrill LLP (SOM) 的一名

资深设计师，曾如是说，“中国的建造设计并没有固定的风格，因为在设计的过程中许多的国外建筑设计师参与其中，并为中国带去了诸多不同的创意。”他是对的。但这是共赢的，参与中国建筑设计的设计师们也在这些合作中取得巨大的进步。建筑师和工程师逐步掌握了使用中国的建筑规范标准去设计更为精巧复杂的设计方法，同时学会了更加充分地利用资源和实现更高的效率。全新的、高品质的建筑承包商的数量在中国正在变多，同时他们也成为越来越多的熟知中国建筑业的生产商、专业人士、制造商所寻求的合作对象。

变化远不止上述所说。留学海外的第一代或第二代的中国人前往美国学习作为工程师和建筑设计师的经验和技能，然后把所学带回国。还有一个现状就是中国对美国钢材的需求正在减弱，美国工厂正逐步失去亚洲和欧洲的市场。作为长期以来全世界最大的工业原材料（如铁和铜）买家，中国正在收紧进出口的金融贸易政策。中国的进口持续下降的同时出口持续走高。国内对钢铁的需求也正在下降，但是在2008年的国内钢铁生产量却达到了顶峰。在接下来的若干年，中国将继续改进、使用和出口美国人发明的专利和分类方法等。

可以肯定的是，2025年的中国面貌将焕然一新。可以预期的是，越来越高的建筑将改变空中轮廓，高层建筑将深刻影响这个国家的社会生活和经济基础。中国会变得更加宜居，至少，中国在能源使用效率以及设计和建造的技术方面将走在现代化的前沿。

未来中国摩天大楼的演变史将成为世界参考的标准，中国城市的面貌将被世界其他想快速发展的城市所学习。富有活力的中国纵向城市化发展让摩天大楼得到了世界的认可，特别是来自于美国和欧洲的认同。相比于第一座“进口”自美国的大楼，今天的中国可以建造和生产摩天大厦的每一个部分。鉴于摩天大厦的发展速度和规模，将会很难推断中国发

展的结果对其他发展中国家的影响是什么。依据21世纪摩天大楼的公约，纵向发展的绿色城市显然会成为一种趋势。

尽管中国城市化发展的规模和势头已经超速于先前的任何一个国家，但是快速经济发展是发展中国家的一种特性。在其他新兴发展的经济，比如土耳其、尼日利亚，再比如城市伊斯坦布尔、拉各斯，在过去40年中正在经历人口的爆炸性增长，他们都在采用中国的发展模式。麦肯锡预计主要分布在非洲西海岸的143个大城市的GDP到2025年产值将达到1.5兆亿美元。同时，北非和撒哈拉以南的非洲地区也正在向城市化迈进。

非洲大陆上的现代化着眼于提升生产力，扩大需求，增加投资，这会增加消费，带来就业增长机会，提升生活品质。最终，非洲的经济增长将会促进世界的经济发展。由于中国投资者的帮助，非洲将在埃塞俄比亚的亚的斯亚贝巴建立起第一座摩天大楼；因为大量的外资涌入，开普敦、内罗毕、拉各斯已经拥有了小规模摩天建筑。非洲经济的巨大潜力和城市化的快速发展步伐貌似看起来与中国没有共性，但非洲基础设施的数量和质量上将会复制中国之路——纵向发展之路。

科恩·佩德森·福克斯建筑事务所

A. 尤金·科恩

董事长

詹姆斯·冯·克伦佩勒

总经理，设计师

前言

安东尼·伍德

■ 大概十年前，高层建筑物在中国还很少见，更不要说更久以前了。但是如今，中国已然成为世界的摩天大楼建筑中心。许多摩天大楼的出现打破了世界的认知，甚至中国人自己也未曾预料，更不用说西方人了。这种城市化带来的改变、城市纵向发展的面貌和规模令世人惊叹。

中国摩天大厦的设计和技术在所有方面都很先进。摩天大楼采用可再生能源，比如广州的标识——广州塔“小蛮腰”；高层建筑群通过天桥彼此相连，比如北京的当代MOMA；建筑物同时采用双面设计和其他通风措施，比如南京的金陵国际会展中心（KIC）；或者采用别致的外观设计、拟人化或兽型化的设计，比如北京的望京SOHO。同时，人口扎堆城市也可以为市区居民提供更好的生活方式——完善的基础设施建设，聚集资源而不以损耗自然环境、占据农业用地和娱乐用地为代价。

中国不乏优秀摩天大楼的例子。众所周知的是位于上海黄浦江边的三座成三角态势分布的摩天大楼。但是这三座摩天大厦，每个的设计出发点都是截然不同的。金茂大厦，建成于1999年，它的设计采用了当时的一种观点，摩天大楼的设计需要和城市的文化特性保持一致。因此，在设计中，金茂大厦采用了传统中国建筑——塔的设计。当然还不仅仅在此，相较于其他高层建筑，金茂大厦拥有最为壮观和令人惊叹的内部空间，阳光可透过从55层延续到88层的“空中中庭”的玻璃折射进来。

金茂大厦所在街的对面便是上海环球金融中心，它的精妙之处便在于可以自由行走的天桥，在天桥上往下一瞥便可以尽览到地面的草地，令人眩晕。同很多其他的摩天大楼一样，上海环球金融中心是一幢以办公为主，集商贸、宾馆、观光、会议等设施于一体的综合型大厦。与金茂大厦的线条化外观相对比，它的设计理念从更抽象的角度贴近于中国文化。

“三角”中的第三个伙伴——上海中心大厦，它的标识不仅仅在于其632米的高度（2,073英尺，完工后成为世界第二高的建筑物），还在于由双层幕墙组成的空中大堂可以让在里面工作的人士舒缓一整天远离地面工作带来的心理隔离。它的关键支撑、机械地板与电梯直达的大厅的设计都很独特——高达14层的天花板、大型植物、卷曲的草，这些设计表现了连通地面与云端的设计理念。如果还有什么需要附加说明的话，那就是大量环绕着它的平庸设计的存在更彰显了它的独特设计。然而，摩天大厦建造的速度和巨大的规模也被认为带来了环境的疏远、对行人的冷漠、对市容的破坏，不过，也正是这些刺耳的批评才激发了在教科书上的完美项目工程的诞生。当然，高层建筑物并不是在中国每个地方都很受欢迎，因此这本书也将会是一种残酷的告诫警示。高层建筑物除了必须考虑绝对高度和小的土地占有之外，还要对城市的现代化生活有贡献，这一认知已经得到愈加广泛的承认。

很明显，摩天大厦成为可持续发展的城市不可分割的一部分是一种趋势，也是我们在这个星球的必然存在。正如这本书所介绍的，中国是验证这种趋势的最佳场所。

安东尼·伍德博士
英国皇家建筑师协会执行主管
世界高层建筑与都市人居学会（CTBUH）
高层建筑方向的研究教授
芝加哥伊利诺伊理工大学，上海同济大学
高层建筑方向的客座教授