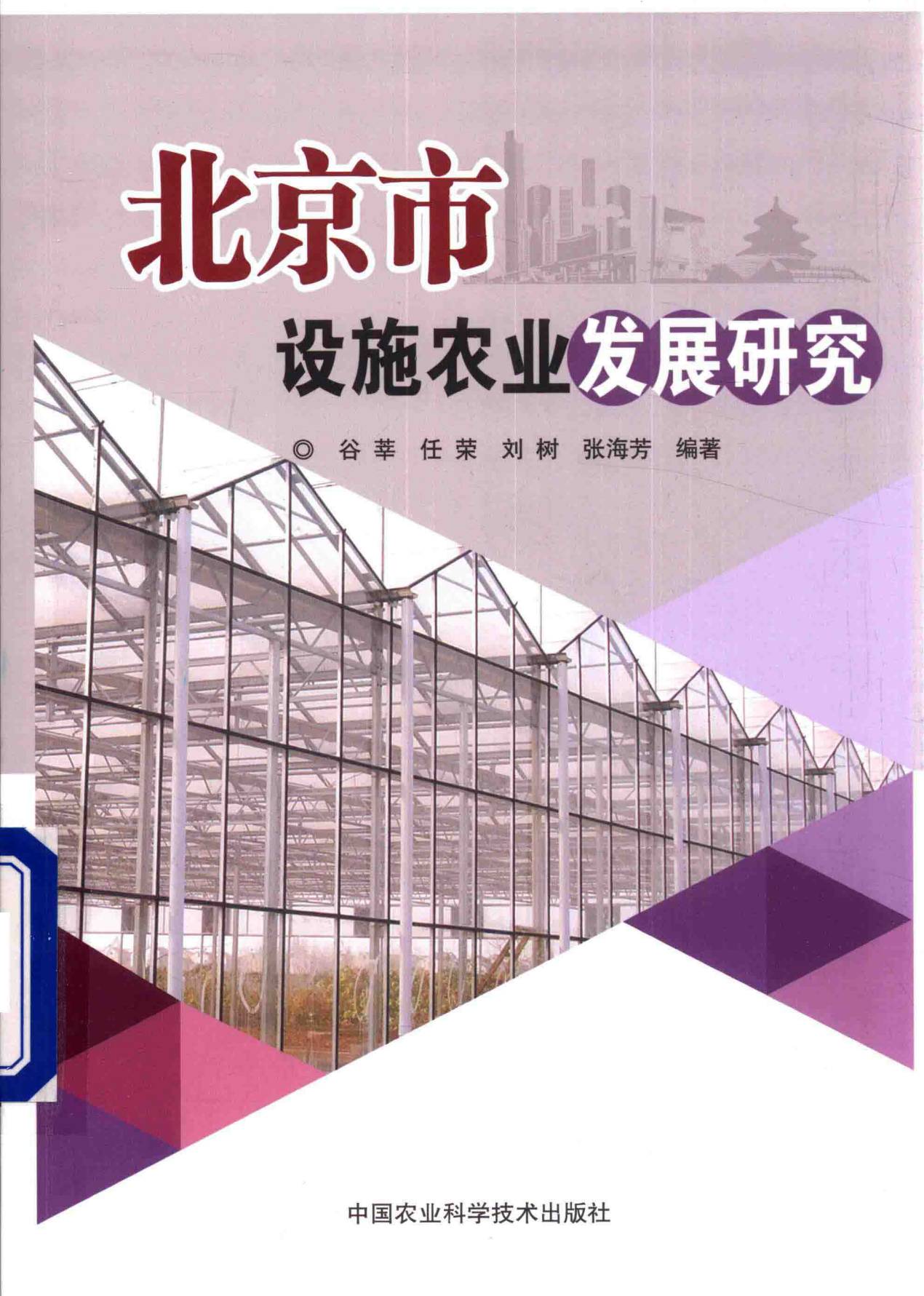


北京市



设施农业发展研究

◎ 谷 莘 任 荣 刘 树 张海芳 编著

中国农业科学技术出版社

562
28

北京市

设施农业发展研究

◎ 谷 莘 任 荣 刘 树 张海芳 编著

中国农业科学技术出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

北京市设施农业发展研究 / 谷莘等编著. —北京:
中国农业科学技术出版社, 2015.6
ISBN 978-7-5116-1144-4

I. ①北… II. ①谷… ②任… ③刘… ④张…
III. ①设施农业—农业发展—研究—北京市 IV. ①F327.1

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2014) 第 306415 号

责任编辑 李 雪 徐定娜
责任校对 李向荣

出 版 中国农业科学技术出版社
北京市中关村南大街 12 号 邮编: 100081
电 话 (010) 82109707 82105169 (编辑室)
(010) 82109702 (发行部) (010) 82109709 (读者服务部)
传 真 (010) 82106650
网 址 <http://www.castp.cn>
经 销 各地新华书店
印 刷 北京富泰印刷有限责任公司
开 本 710 mm × 1000 mm 1/16
印 张 11.75
字 数 190 千字
版 次 2015 年 6 月第 1 版 2015 年 6 月第 1 次印刷
定 价 36.00 元

版权所有 · 翻印必究

前言

2012年中央“一号文件”提出，要狠抓“菜篮子”产品供给。抓好“菜篮子”，必须建好菜园子、管好菜摊子。要落实“菜篮子”市长负责制，充分发挥都市农业应急保障功能，大中城市要坚持保有一定的蔬菜等生鲜食品自给能力。

事实上，北京市设施农业在丰富首都果品蔬菜供给方面起着很大的作用。设施农业是转变农业发展方式、建设现代农业的重要内容，是调整农业结构、实现农民持续增收的有效途径，是增加农产品有效供给、保障食物安全的有力措施。发展设施农业，既是当前农业农村经济发展新阶段的客观要求，也是克服资源和环境制约的现实选择，对于增强农业综合生产能力具有十分重要的意义。设施农业作为建设北京市都市型现代农业的重要组成部分，合理布局规划发展设施农业，是开发首都都市型现代农业生产功能的重要内容和切入点，也是提升北京市农业现代化水平的重要体现。

北京市农村经济研究中心于2013年以“北京市果蔬消费的现状与结构研究”为调研课题立项研究，本项成果即为该研究成果之一。课题组在广泛搜集资料及实地调研基础上完成了研究报告，后经研究人员在研究报告的基础上补充完善了相关内容，最终形成了本书。参与本书编写的有谷莘、任荣、刘树、张海芳等。中国人民大学硕士研究生陈迪、李旻、姜晨希、王方君、倪坤晓参加了资料搜集和整理。李国祥、张岩、刘彦泉、冯乐平、纪绍军、郑红宇、阚丽红、罗万纯、陈珊参与了课题调研。

北京市农村经济研究中心对本书的出版给予了支持，中国农业科学技术出版社综合编辑室主任李雪编审及其他编辑人员在本书出版过程中给予了热情的帮助，特向他们表示感谢。

目前，有关北京市设施农业的探索和研究还在不断加深，由于时间仓促，加之作者水平有限，书中不妥和错误之处在所难免，衷心地希望广大读者提出宝贵意见。

编 者

2014年9月

目 录

第一章 北京市设施农业发展概览	1
一、设施农业发展概况	1
二、发展设施农业的必要性和可行性	3
三、设施农业的社会、经济、生态效益	5
四、设施农业产品销售渠道	8
五、设施农业发展存在的主要问题	9
六、加快设施农业发展的对策建议	12
第二章 北京市设施农业发展状况分析	17
一、设施农业市场调查背景	17
二、设施农业基本情况	18
三、企业设施农业实施情况	19
四、合作社设施农业实施情况	23
五、农户设施农业实施情况	27
第三章 北京市设施农业产品消费者需求调查	34
一、草莓市场消费者需求问卷分析	34
二、花卉市场消费者需求问卷分析	44
三、食用菌市场消费者需求问卷分析	53
第四章 北京市设施农业市场调研案例	63
一、京郊南果北种案例分析——小汤山特菜大观园	63
二、北京信采种养殖有限公司生产流通案例分析	69

三、海淀区一品香山农产品销售有限责任公司产品流通案例分析	74
四、房山区大石窝镇南河村设施农产品流通案例分析	78

第五章 北京市部分区（县）设施农业发展介绍 84

一、大兴区设施农业	84
二、房山区设施农业	90
三、昌平区设施农业	101
四、怀柔区设施农业	108
五、密云县设施农业	115
六、平谷区设施农业	122
七、顺义区设施农业	123
八、延庆县设施农业	127

第六章 部分外省市设施农业介绍 131

一、山东省寿光市设施农业	131
二、安徽省和县设施农业	136
三、广东省佛山市设施农业	142
四、江苏省东台市设施农业	144
五、宁夏回族自治区中卫市设施农业	147
六、宁夏回族自治区银川市设施农业	150
七、陕西省高陵县设施农业	154
八、新疆维吾尔自治区塔城市设施农业	159
九、新疆维吾尔自治区吐鲁番市设施农业	165
十、上海市设施农业	173

参考文献 179

第一章 北京市设施农业发展概览

一、设施农业发展概况

随着都市型现代农业的发展,京郊设施农业的面积逐年增加,在京郊农业中所占的比重也在逐渐增大,2008年,北京市设施农业面积为22.57万亩(1亩约等于667平方米,1公顷=15亩,全书同),比1995年5.43万亩增加了17.14万亩。2012年全市设施农业面积累计达到35.119万亩,比2008年增加了12.549万亩。2013年设施农业实现收入57.3亿元,比2012年增长10.3%。这说明北京市自2006年以来以设施发展为目标、以农民增收为目的的设施农业推进政策取得了明显成效,设施农业已经成为北京发展都市型现代农业的主要产业形态。

1. 生产品种不断更新

北京市在发展设施农业的过程中,生产品种不断更新,设施农业生产由以往的设施蔬菜生产为主不断向园艺花卉、果品等生产领域扩展。2006年设施农业用于蔬菜、食用菌生产的比重占总设施的84.5%;瓜果生产占12.6%;花卉苗木占2.9%。且设施农业的主导产业设施蔬菜的主要生产品种也已经由原来传统的30多个品种拓展到现在的200多个。2012年设施农业用于蔬菜、食用菌生产的比重略有下降,为79.4%;瓜果生产比重有所上升为17.4%;花卉苗木略有上升,占3.2%。

2. 设施建设呈现规模化发展、生产区域化特色开始显现

至2012年底,9带13群设施农业建设重点已初具规模。如顺义区的龙塘路和中干渠路设施产业带新建设施2894.5亩、大兴区的民安路设施产业带新建设施2195亩、庞安路设施产业带新建设施1166.5亩,通州区的大路设施

产业带新建设施 650 亩, 9 条设施农业产业带 2008 年共新建设施 10 203.5 亩, 占新建设施总面积的 30.5%。

3. 农业设施类型多种多样

有采用高架结构设计, 具备通风、采暖、降温、灌溉等自动化控制系统, 适合栽培花卉、高档蔬菜以及育苗的智能连栋温室; 有砖墙钢架结构的日光温室; 有通风透光性能好; 增温性能好, 可以安排任意茬口的蔬菜春提前或秋延后生产的塑料大棚等。

4. 在设施农业发展中高度重视与休闲观光采摘相结合

据房山区资料, 该区以农业科技园区为龙头, 发展多品种、多季节的设施果菜, 供广大游客观光采摘; 建设餐饮、休闲、娱乐设施, 延伸产业链条, 打造新型都市型农业。

5. 设施农业投资建设和生产经营模式呈现出多元化的特点

第一, 集体建设分户经营模式。一般由农村集体组织投资建设设施, 并提供种苗、技术、信贷等生产要素服务和市场服务, 农户租赁经营、自负盈亏。如通州区潮大路设施产业带全长 5.5 千米, 涉及通州区潮县镇 8 个村。通过流转土地进行设施建设, 集体统一建棚, 改善设施条件, 根据需求租给本村村民种植蔬菜和花卉。2008 年, 潮县镇种植蔬菜面积达 1.4 万亩, 其中设施蔬菜温室和大棚占 9 000 亩, 农民人均收入达到 1.5 万元。2012 年, 完善潮大路 4 300 亩设施农业产业带基础设施及配套设施, 实施觅西路产业带 700 亩设施农业建设。

截至 2011 年年底, 北京市设施农业建设完成 1 531.49 公顷, 其中日光温室 1 095.7 公顷, 钢架大棚 389.2 公顷, 连栋温室 46.5 公顷。两区两带多群落日光温室和大棚建设项目的补贴标准为中高档温室 1.5 万元/亩, 简易温室 1 万元/亩, 钢架大棚 0.4 万元/亩; 百村万户一户一棚工程的补贴标准为中高档温室 4 万元/亩; 简易温室 2 万元/亩; 钢架大棚 1.5 万元/亩。发展至 2012 年, 北京设施农业播种面积为 37 797 公顷, 设施农业收入为 519 824.2 万元; 其中, 温室面积为 21 361 公顷, 实现收入 364 106.9 万元; 大棚面积为 11 785 公顷, 实现收入 120 163.9 万元; 中小棚 4 651 公顷, 实现收入 35 553.4

万元。2013 年设施农业实现收入 57.3 亿元, 增长 10.3%; 种业收入 14 亿元, 下降 13.1%。

第二, 企业参与, 龙头带动模式。龙头既可能是大型企业, 也可能是农村大户。龙头投资规模生产, 直接组织生产经营, 使农民就地成为产业化工人。据顺义资料, 2008 年, 该区通过土地流转, 吸引森禾、鑫宝罗、草桥、绿大地、北京花木公司等 16 家企业投资农业项目, 总投资 9 亿元, 发展设施农业。通过公司的示范带动, 农户发展花卉获得比种植蔬菜高一倍的效益。目前, 延庆县以绿富隆农业股份有限公司为代表的一批设施农业生产加工企业正逐步走向规模化、专业化和品牌化, 公司以“公司+合作社+农户+标准化”的发展模式, 积极发挥龙头企业作用, 带动农户从事设施生产, 带动发展蔬菜面积 4.5 万亩, 促进农户年增加收入近万元, 有效推动了延庆县设施农业健康、高效发展。

第三, 农户自主投入模式。农户在财政补贴和金融信贷等支持下, 自主投资建设农业设施。

6. 种植业和养殖业有机地结合发展设施农业

据房山区资料显示, 该区按照循环经济模式, 依托北京金利园养殖有限公司, 在良乡镇下禅坊建有占地 400 亩的种养联动基地, 集种鸭养殖、鸭苗孵化、肉鸭养殖和蔬菜、水果、花卉种植于一体, 并建有机肥加工厂一座, 将肉鸭粪便加工成有机肥, 施于种植园区作物, 提高生物能的利用率和农业废弃物的增值率, 形成种养联动良性循环。

二、发展设施农业的必要性和可行性

1. 发展设施农业的必要性

设施农业是一种集土地、资金、技术和劳动等密集要素于一体的农业生产方式, 具有高投入、高产出和集约高效的特征。它不仅是现代农业的体现, 也是吸纳农民就业的重要载体和农民增收致富的重要途径。近年来, 北京市设施农业建设已经具有一定规模, 其必要性可总结为以下几点。

一是发展设施农业是转变农业发展方式、建设现代农业的重要内容。也就是说,北京市发展设施农业有助于加快传统农业向现代化农业转变的步伐。

二是发展设施农业是调整农业结构、实现农民持续增收的有效途径。促进北京市设施农业发展,有利于优化农业产业结构,从而增加广大农民的收入。

三是发展设施农业是增加农产品有效供给、保障食物安全的有力措施。良好的设施农业发展对于北京市保障食物安全,不断改善民生,促进社会和谐稳定起到一定的推动作用。

四是发展设施农业是建设资源节约型、环境友好型农业的重要手段。设施农业技术与装备的综合利用,可以保证生产过程的循环化和生态化,进而实现农业生产的环境友好和资源节约,促进生态文明建设。

2. 发展设施农业的可行性

随着首都经济社会的协调发展,北京市各县区的农业布局和生产结构也得到了一定程度的优化调整。农业生产的产业化、组织化、集约化程度逐年攀升,为推进设施农业建设夯实了基础。总的来说,北京市发展设施农业的可行性主要体现在以下四个方面:

一是北京市政府出台各种方针政策大力发展设施农业,不断加大对农业、农村和农民的扶持力度。北京市一直把农业结构的战略性调整作为农业发展的主线,以增加农民收入为中心,以构建高新技术型、集约化、市场化、标准化、生态化的现代农业为农业发展目标,而绿色、高效、可持续发展的设施农业恰恰是实现此目标的重要途径。为此北京市政府不遗余力地推动设施农业建设,同时也为全国设施农业发展树立榜样。

二是北京市的自然条件有利于设施农业的发展。总体来看,北京地区人多地少,地势平坦,光照充足,年温差及日温差大,降水少且严重缺水,这些均为发展设施农业有利的自然条件。

三是北京市作为我国的首都,是资金、技术密集的地区,而且交通便利,信息畅通,这就为设施农业的发展提供了有力的资金、技术和市场保障。

四是国内外设施农业发展的成功案例为北京市提供了宝贵的经验与借鉴。北京市应该在吸取这些有利因素的基础上,因地制宜发展设施农业。

三、设施农业的社会、经济、生态效益

设施农业不仅是转变农业发展方式、拓展农业功能的重要手段,更是有效保障农产品供给、解决农村劳动力转移就业困难、增加农民收入的有效途径,具有广泛的经济社会生态效益。最近几年,北京市各部门每年都要拿出专项资金扶持设施农业,发展集中连片达到一定规模、以日光温室和塑料大棚为主的较高水平设施农业,每年的面积都在3万亩以上。北京农业高效化、规模化的发展态势明显增强。大兴区、顺义区以西甜瓜和蔬菜为主、平谷区以大桃和蔬菜为主、房山区以食用菌和蔬菜等为主的设施农业区域特色正逐步显现。

1. 经济效益

(1) 丰富了首都农产品供应

设施农业有助于实现一季生产向四季生产,对丰富北京市居民菜篮子具有重要作用。据通州区资料,全区5.2万亩设施农业基地,年产蔬菜30万吨,果品2000吨,花卉1500万盆(株),观赏鱼5000万尾,形成了稳定的周年性农产品供应基地,蔬菜实现了四季生产,果品具备了一定的错季生产能力,花卉的冬季生产实现了突破性进展,观赏鱼周年养殖水平大幅度提高。另据昌平区资料,全区设施播种面积22742亩,设施蔬菜产量逐年增长,主要产品有精品有机黄瓜、西芹、彩椒、西红柿及有机食用菌等。据统计,2012该区年设施蔬菜播种面积达13433亩,比上年同期增长5%;产量达到21434.9吨,同比增长12.1%。

2013年,北京市共有设施果树面积11553亩(不含草莓),其中结果面积6829亩、5652个棚室。2013年全市设施果品总产量达到777.6万千克,总收入高达2.4亿元,同比分别增长5.9%、17.0%;结果面积的平均亩收入达到3.5万元。从树种来看,设施樱桃的种植效益最高,平均亩收入7.5万元,2013年有194亩樱桃结果,总产量6.5万千克、总收入高达1463.7万元。

(2) 农民收入显著提高

据北京市农村工作委员会(以下称北京市农委)资料,设施蔬菜、花卉、

果树已作为北京市设施农业生产的主体,其生产效益已开始凸显。2012年,设施蔬菜及食用菌面积为30 022公顷,实现农业收入350 018.3万元;设施花卉1 205公顷,实现农业收入48 297.3万元;设施瓜果水果类面积为6 571公顷,实现农业收入121 508.6万元。

据大兴区资料,农民通过建设施,实现大棚亩纯收入0.8万~1.1万元、温室亩纯收入1万~1.3万元;温室亩利润8 550元,大棚亩利润6 019元,分别是露地瓜果的7.0倍、4.1倍,是大田作物的18.2倍、10.5倍,另据延庆县数据,至2011年底,全县设施农业占地面积达到1.5万亩,亩均收益达到1万元以上,创造了良好的经济、生态、社会效益。2010年,康庄镇的设施园区有650栋日光温室,其中,种植西红柿127栋,收入152.4万元;蘑菇96栋,收入288万元;西瓜92栋,可收入110.4万元;叶菜类蔬菜243栋,2茬可收入194.4万元;根茎类蔬菜64栋,2茬可收入57.6万元;草莓10栋,收入20万元;其他蔬菜18栋,可收入8.1万元。总计可收入830.9万元,平均每栋日光温室收入1.278万元。设施农业经济效益特别明显。

据昌平区资料,农民经营一栋草莓日光温室,年纯收入平均可达2万元,最高达到6万元。据平谷区资料,该区南独乐河镇南独乐河村设施食用菌基地120余栋温室,每户平均年纯收入达到4万~6万元;马坊镇二条街,2006年开始发展温室草莓,平均每栋纯收入3万多元,农民增收效果显著。

据北京市园林绿化局初步统计,2009年全市设施果品总收入创历史新高达到1.59亿元,同比增长18.1%;平均亩收入达到2.1万元。2013年全市设施果品总产量达到777.6万千克,总收入高达2.4亿元,同比分别增长5.9%、17.0%;结果面积的平均亩收入达到3.5万元。

(3) 促进脱贫致富

2008年,北京市10 786亩“百村万户一户一棚援助型”设施农业建设对低收入户的产业带动效果初步显现。据门头沟区资料,该区通过在推进设施农业发展进程中帮扶低收入农户建设设施,实现低收入农户增收致富。该区对年人均纯收入低于4 500元的低收入户实施“一户一棚”援助行动,按照简易塑料大棚每亩1.5万元,钢架结构温室大棚每亩4万元,钢架连栋温室每平方

米 200 元的标准给予补贴, 2009 年发展农业设施 2 000 亩, 让 1 000 个低收入户通过发展设施农业增收致富。门头沟区经过 3 年的共同努力, 全区 6 544 户低收入农户全部脱贫, 51 个低收入村全部消除。2011 年低收入农户人均可支配收入实现 6 636 元, 比 2008 年的 3 309 元增加 3 327 元, 增长 100.5%, 3 年收入翻一番; 年平均增长速度 26.1%。其中, 在全市统一监测系统内的具有劳动能力的 3 747 户低收入农户, 人均可支配收入实现 6 980 元, 比 2008 年的 3 381 元增加 3 599 元, 增长 106.4%, 比全市 69.4% 的增长率高 37 个百分点; 不具有劳动能力的 2 797 户低收入农户, 人均可支配收入实现 5 841 元, 比 2008 年的 3 151 元增加 2 690 元。

2. 社会效益

(1) 挖掘了农民就业潜力

通过发展设施农业, 可以增加更多的就业机会, 特别是有助于解决年龄偏大的农村劳动力就业难问题。据房山区资料, 近年来设施农业的建设与发展解决了该区 2 万人的就业问题。据延庆县资料, 自 2009 年以来该县组建了 15 个生态管护合作社, 为 1.2 万名农村就业困难群众解决就业。门头沟区、密云县等则制定了促进低收入村、户增收的专项扶持政策; 平谷区建立阳光低收入群体产业园, 吸纳近 600 名低收入劳动力就业。另据大兴区资料, 目前从事设施生产的农民近 5 万人, 其中, 40 ~ 50 岁的农民约占 80%, 有效缓解了社会就业压力。

(2) 提高农民组织化程度

据平谷区反映, 该区规模化设施园区基本上都成立了农民专业合作组织。在合作组织的带领下, 大部分园区注册了自己的农产品品牌, 并形成了产后分级、初加工、包装、运输、营销等各环节的产业链式管理, 大大提高了农民组织化程度, 促进了设施农业产业化水平的提高。

(3) 推动了传统农业向现代农业的转变

设施农业大大改善了局部生产条件和生产环境, 优化了种植结构, 带动了蔬菜、瓜果、花卉和菌类等产业的兴起; 使种植业结构不断深化, 品种增加, 质量提高, 效益显著。设施农业有力地推动了传统农业向现代农业的转变, 推

动了农业生产的规模化、集约化经营。

北京郊区发展南果北种,不仅经济效益显著,同时也具有较好的社会效益,如南果因奇特的果型、丰富的营养和不同的保健功能,可以作为馈赠亲友的最佳礼品;南果树体极强的景观效果和观赏价值可以增加农业的景观作用;北方设施种植南果可以作为科普教育的重要素材;部分南果周年开花坐果的特性可以满足市民不同时期采摘的需求。“南果北种”落户京郊,是北京设施农业结构调整的新亮点,具有广阔的发展前景。

3. 生态效益

发展设施农业推动了生态环境的保护和建设。设施农业占地面积小,单位产出率高,能高效利用水源、耕地等有限的农业资源,确保生态建设工作的实施。保护了土壤结构和生产环境,有利于农业的可持续发展。设施农业不仅可以节约用水、减少污染,而且现代化的信息技术装备,微灌、设施集雨等节水技术的使用,有效地节约了资源。可以解决冬春季裸露农田治理难题,有效地控制因农田裸露引发扬尘,进一步提高空气质量。据大兴区资料,在同样条件下,设施农业肥料利用率提高 10% 以上,节水 15%,省药 20% ~ 30%。

四、设施农业产品销售渠道

北京市设施农业消费市场具有以下特点:农产品缺口大,外购率高;消费档次高;团体消费成为农产品市场“主角”等特点。北京郊区农产品销售以城区市场为主,外埠和国际市场为辅。所以,北京设施农业的产品销售方式也体现出灵活多样,主要包括农贸市场、商贩收购、企业订单、批发市场、观光采摘等。

农贸市场批发零售:农户直接将设施农业产品运到农贸市场批发或者零售。

经销商收购:比较集中能够达到一定规模的设施基地生产的农产品,一般由经销商定期到基地进行收购。据大兴区资料,发挥 1 000 名农产品经纪人的桥梁纽带作用,连接农民和市场,直接收购设施农业产品。

订单生产：据房山区资料，该区设施花卉 90% 以上都是与花卉公司签约，为节庆日期间市区摆放服务的。据延庆县资料，该县充分利用北京京客隆等超市和绿富隆等公司发展订单生产，在设施农业投资建设之前就解决了农产品的销售问题，确保设施农业稳定发展。

超市专供：据大兴区资料，依托农民专业合作社和农产品加工、配送企业，采取产销直挂、定点专供、超市专柜等方式开展农产品进社区、进超市活动，已在沃尔玛、华堂、物美等超市设立农产品专销柜台 200 余个。

加工企业直接收购：据房山区资料，该区大石窝的蔬菜、食用菌加工厂、天鸿顺、三江宏利等农产品加工企业主要收购当地的农畜产品进行加工统一销售。

特色农产品专营店销售：据房山区资料，该区京之源（北京）农产品有限公司、利民恒华房山特色农产品展销中心建立了经营设施农业产品销售的专营店。

网上销售：据大兴区资料，利用农业部“一站通”、大兴农业信息网、大兴农产品网上交易系统等，推动农产品网上销售。

旅游观光采摘：如房山区窦店富恒、长阳长水园艺等以农业科技园区为龙头，发展多品种、多季节的设施果菜，供游客观光采摘，获得高额利润。一季度全区设施瓜果产量 110 吨，其中，37 吨以游客采摘的方式销售，占到总产量的 1/3，提高了产品附加值。

产品出口：据房山资料，该区琉璃河镇的北京天瑞永和农业科技发展有限公司，向马来西亚、新加坡等国家出口西兰花。

五、设施农业发展存在的主要问题

1. 科研投入资金不足

近十年来北京设施农业虽高速发展，但由于缺乏科研资金的注入，导致各方面技术跟不上，例如环境控制技术、无公害蔬菜栽培技术以及病虫害防治技术等方面相对于发达国家都很落后。大型设施农业近几年开始由政府投资，企

业缺乏向设施农业投入的内在动力,导致后续配套不完善,最终形成许多设施闲置现象,2008年度通州、门头沟、密云共有22.7公顷新建设施未利用,从调研发现全市平均闲置率在20%左右。

2. 产业化发育程度低

近几年北京设施农业产业化虽初具规模,但还面临着很多挑战与竞争。例如生产布局较集中;产品质量安全仍存在隐患;籽种产业发展不完善;生产体系建设还需进一步发展;贸工农一体化,产供销一条龙等服务还应进一步加强;专业合作社组织的作用还需进一步发挥;缺乏统一的品牌、统一的质量、统一的价格。

3. 配套设施建设不完善

随着主体设施建设的不断完善,配套设施的发展也应与主体发展相适应。在2009年对13个区县,370户农户及49个企业的调查得出,13个区县平均配套设施不完善率达到20.5%,其中大兴区和顺义区都超过了40%。其中,在供电设施,水网的建设,道路的规划及产前、产后配套设施都有一定的缺陷,这对种子育苗及产地预冷、初加工及保鲜贮藏农产品都有一定程度的影响。

4. 缺乏技术人员,严把管理模式关困难

管理模式不科学、权责利划分不清的项目是万万不能开展的,缺乏技术人员的指导则导致设施的功能不能被完全利用。设施农业是一个总体协调发展的运行模式,首先要制定规章制度,严格项目开展的审批程序。其次在市场营销方面,多以经济合作社为载体,统一商标、包装和销售渠道,要不断拓展销售空间。经验管理及农户的技术水平的不同,常常会导致其效益的差别。对于农业生产技术过关的农户,近两年日光温室的平均效益能达到1000~1333元/公顷;但通过企业经营农业生产,其经营理念及效益也会大大不同,朝阳区及海淀区新建设施企业经营基本是采摘设施农业、休闲农业、体验农业及产品直销进超市等,效益相对高很多。

5. 资金问题仍是制约农业发展的瓶颈

尽管财政对农业拨款问题十分重视,但设施农业科研投入和资金投入仍存在不足,需要政府继续加大扶持力度。